

KOSTRA Eiendomsskatt 2020

Rapport fra arbeidsgruppa

I serien Notater publiseres dokumentasjon, metodebeskrivelser, modellbeskrivelser og standarder.

© Statistisk sentralbyrå
Ved bruk av materiale fra denne publikasjonen
skal Statistisk sentralbyrå oppgis som kilde.

Publisert [Dato]

ISBN 978-82-537-[####-#] (elektronisk)
ISSN 2535-7271 (elektronisk)

Standardtegn i tabeller	Symbol
Tall kan ikke forekomme	.
Oppgave mangler	..
Oppgave mangler foreløpig	...
Tall kan ikke offentliggjøres	:
Null	-
Mindre enn 0,5 av den brukte enheten	0
Mindre enn 0,05 av den brukte enheten	0,0
Foreløpig tall	*
Brudd i den loddrette serien	—
Brudd i den vannrette serien	
Desimaltegn	,

Innhold

Innhold	3
Eiendomsskatt.....	4
1 Innledning.....	4
2 Oppsummering og anbefaling	4
2.1 Oppsummering	4
3 Videreutvikling av publiseringen.....	5
3.1 Endring av variabler.....	5
3.2 Ytterligere om videreutvikling av publiseringen.....	5
4 Ønskede endringer i kontoplanen (funksjon og art).....	5
4.1 Forslag til endring	5
4.2. Bakgrunn for ønsket endring	5
5 Ønskede endringer i skjema/filuttrekk.....	5
5.1 Forslag til endring	6
5.2 Bakgrunn for ønsket endring.....	6
5.3 Administrative registre	6
6 Evaluering av siste rapportering	6
6.1 Utarbeiding av skjema	6
6.2 Kontroller i skjema	6
6.3 Innsamling av data (rapportering)	6
6.4 Bearbeiding/revisjon og kontroll.....	6
6.5 Publisering	6
7 Tidsserier bakover i tid for sammenslåtte kommuner.....	7
8 Annet	8
9 Referanser	8
10 Vedlegg.....	8
10.1 Skjema 33 Eiendomsskatt 2020.....	8
10.2 Veiledning skjema 33 for 2020.....	8

Eiendomsskatt

1 Innledning

Arbeidsgruppen har ansvaret for KOSTRA-skjema 33 "Eiendomsskatt i kommunene" og de to regnskapsartene 874 "Eiendomsskatt annen eiendom" og 875 "Eiendomsskatt boliger og fritidsboliger".

Arbeidsgruppen består per juni 2020 av:

Arild Kormeseth (leder)	Kommunal- og moderniseringsdepartementet
Andreas Tveitereid	Finansdepartementet
Liv Elin Vermundsberget	KS
Else Bredeli (sekretær)	Statistisk sentralbyrå, seksjon for offentlige finanser

Tidlig i mars fikk vi sørgelig bud om at Helge Høve er død. Han representerte Ibestad kommune og KS i arbeidsgruppen. Vi savner Helge sin lange erfaring innen kommuneøkonomi generelt og eiendomsskatt spesielt.

Arbeidsgruppen har ikke oppnevnt noen ny kommunerepresentant per nå,

2 Oppsummering og anbefaling

2.1 Oppsummering

Arbeidsgruppen har ingen forslag til endringer i skjema, kontoplan eller publisering for neste år.

Hovedfokuset for arbeidsgruppen i året som har gått har vært å legge til rette for publisering med ny kommunestruktur fra og med 2020.

I statistikkbanktabell 12843 som viser eiendomsskatteopplysninger per kommune, ligger alle kommuner med kommunenummeret som gjelder fra og med 2020, også for årene 2007-2019. Slik opprettholder vi tidsserien for de 313 kommunene som bare har fått nytt kommunenummer.

For de 43 nye, sammenslåtte kommunene, vil det i tabell 12843 bare ligge tall for 2020. Tall for 2007-2019 for de tidligere kommunene som nå er slått sammen, finner man i den avsluttede tabellen 12503. Det gjelder for opplysninger om hvordan kommunen innretter eiendomsskatten/eiendomsskatteregimet (skjema-33-opplysninger) samt eiendomsskatteinntekt for årene 2007-2018. For å finne tall for eiendomsskatteinntekt for 2019 for disse sammenslåtte kommunene, må man gå til statistikkbanktabell 12364 Finansielle grunnlagsdata (kommuneregnskapstabell).

Eiendomsskattestatistikken vil i en overgangsperiode fra og med 2020 til og med 2023, være ufullstendig for noen av kommunene som har slått seg sammen i 2020. De sammenslåtte kommunene har fått en overgangsperiode på tre år for å harmonisere skattesatser, verditakster og lignende. 38 av de 43 sammenslåtte kommunene har startet denne harmoniseringen i år, mens 5 kommuner starter i 2021. Disse 5 vil vi ikke få noen eiendomsskatteopplysninger for i år.

For en del av de 38 som har startet harmoniseringen i år, vil vi mangle opplysninger om skattesatser og andre størrelser som skal harmoniseres.

3 Videreutvikling av publiseringen

Arbeidsgruppen har ingen planer om å endre publiseringen og heller ingen endring i variabler.

3.1 Endring av variabler

3.1.1 Fjerning av eksisterende variabler

3.1.2 Nye variabler

3.1.3 Endring av innhold i allerede eksisterende variabler

3.2 Ytterligere om videreutvikling av publiseringen

3.2.1 Organiseringen av kommunal tjenesteproduksjon

4 Ønskede endringer i kontoplanen (funksjon og art)

4.1 Forslag til endring

Arbeidsgruppen har ingen ønsker om endring av kontoplanen for 2021.

4.2. Bakgrunn for ønsket endring

5 Ønskede endringer i skjema/filuttrekk

Arbeidsgruppen har ingen ønsker om endringer i skjema eller endring av måten data hentes inn på.

5.1 Forslag til endring

5.2 Bakgrunn for ønsket endring

5.3 Administrative registre

6 Evaluering av siste rapportering

6.1 Utarbeiding av skjema

Skjemaet for 2020 ble oppdatert med relevante årstall.

6.2 Kontroller i skjema

Det er lagt inn ulike kontroller i skjemaet, blant annet en kontroll som låser spørsmål som ikke er relevante for kommuner som kun har eiendomsskatt på næringseiendommer eller kraftverk, vindkraftverk og petroleumsanlegg. Kontrollene som ligger i skjemaet gjør at man eliminerer en del logiske feil før innsending.

6.3 Innsamling av data (rapportering)

Til publiseringen 16. mars 2020 hadde 353 av 356 kommuner rapportert skjema 33; en svarprosent på 99. I tillegg kommer de 5 sammenslåtte kommunene som ikke skal levere skjema 33 i 2020 fordi de starter harmoniseringen av eiendomsskatteregimet først i 2021.

Til publiseringen 15. juni 2020 var svarprosenten lik 100 for skjema 33. Til publiseringen i juni, hadde 419 av 422 kommuner levert regnskapstall med eiendomsskattartene 874 og 875 for 2019.

6.4 Bearbeiding/revisjon og kontroll

Kontrollene i skjemaet eliminerer de fleste feil, for eksempel at kommuner med eiendomsskatt kun på næringseiendom, ikke kan ha fritak for eiendomsskatt for nye boliger. Videre kontroll i SSB søker å avdekke feilføring av regnskapstallene på artene 874 og 875, feil i oppgitt takstør, bunnfradrag og i differensiert skattesats.

Det er fremdeles noen kommuner som ikke fordeler på «eiendomsskatt annen eiendom» (art 874) og «eiendomsskatt boliger og fritidseiendommer» (art 875), noe vi følger ekstra opp under revisjonen.

6.5 Publisering

Foreløpige tall for eiendomsskatt ble publisert i ny statistikkbanktabell 12843 Eiendomsskatt ved KOSTRA-publiseringen 16. mars. Den er identisk med den tidligere tabellen 12503 men der kommunene ligger med kommunenummeret som gjelder fra og med 2020 for alle årgangene 2007-2020. I mars ble det også publisert en artikkel som omhandler eiendomsskatt, regionreform og statistiske utfordringer.

Reviderte tall basert på fulltelling ble publisert 15. juni i tabellene 12843 Eiendomsskatt. Statistiksiden og tabell 06980 Eiendomsskatt: Omfang, bruk og inntekter ble publisert 16. juni. Samtidig ble en oppdatert versjon av artikkelen fra mars lagt ut.

6.5.1 Tabelloversikt av publiserte tabeller i statistikkbanken

- Statistikkbanktabell 06980: Eiendomsskatt. Omfang, bruk og inntekter 2007 – 2019, lenke: <https://www.ssb.no/statbank/table/06980/>
- Statistikkbanktabell 12843: Eiendomsskatt (K) 2007 - 2020, lenke: <https://www.ssb.no/statbank/table/12843/>

6.5.1.1 Gjenstående tabeller på ny struktur

6.5.2 Tabelloversikt over avslutta tabeller

- Statistikkbanktabell 06811: T. Eiendomsskatt - grunnlagsdata (K) (avslutta serie), lenke: <https://www.ssb.no/statbank/table/06811/?rxid=b802bb12-d43f-47e3-92c8-da0008b870c7>
- Statistikkbanktabell 12503: Eiendomsskatt (K) 2007 – 2019, lenke: <https://www.ssb.no/statbank/table/12503/>

6.5.3 Brukerreaksjoner

7 Tidsserier bakover i tid for sammenslåtte kommuner

Arbeidsgruppen anser det ikke relevant med tidsserie bakover i tid for sammenslåtte kommuner. Hovedparten av variablene i statistikken er av typen Ja/nei, altså ikke summér-bare variable.

Når det gjelder opplysningene om eiendomsskatteinntekt som vi får inn opplysninger om via kommuneregnskapet, forholder arbeidsgruppen seg til beslutningen fra de fagansvarlige for kommuneregnskap om at det ikke er statistisk forsvarlig å lage sammenslåtte tidsserier bakover i tid for regnskapsvariable. Dette er forankret i KOSTRA sentralt og for øvrig i ledelsen i SSB. SSB ved kommuneregnskapsgruppen, i samarbeid med KS og KMD, har utarbeidet et notat som forklarer nærmere om bakgrunnen for beslutningen.

Hovedårsakene ligger i at:

- Deler av kommunenes inntekter og inntektssystemet ikke er nøytralt ved kommunesammenslåinger.
- Selvstendige kommuner gjør egne prioriteringer som ikke avspeiles i oppsummerte regnskaper.
- Det vil være manglende eliminering av transaksjoner i regnskap før sammenslåing.

8 Annet

9 Referanser

10 Vedlegg

10.1 Skjema 33 Eiendomsskatt 2020

KOSTRA-skjema 33 Eiendomsskatt 2020

10.2 Veiledning skjema 33 for 2020

Veiledning til skjema 33 for 2020

OBS! Ikke slett inndelingsskiftet på linjen under: