



esl, 30.05.01

Til stede:

Mona Helland	KRD, Bolig og byggeavdelingen
Aud Kristiansen	Ski kommune (KS)
Inger Hagh Samdahl	Bodø kommune (KBL)
Trygve Mollan	Bolig og eiendomsetaten (KBL)
Jan Erik Tvedt	Husbanken
Dagfinn Solaas	Kristiansand kommune (KS)
Paal Sand	Offentlige finanser og kredittmarked, SSB
Ann Lisbet Brathaug	Helseseksjonen, SSB
Åsne Vigran	Helseseksjonen, SSB
Elin Skretting Lunde	Helseseksjonen, SSB

Meldt forfall:

Henrik Cenar	KRD, Bolig og byggeavdelingen
Hans Øyvind Hvidsten	KRD, kommunalavdelingen

Referat fra boligmøtet 29 mai 2001

Sak 1. Godkjenning av referat

Referatet fra forrige møte ble godkjent. En mindre feil ble bemerket og er nå rettet opp.

Sak 2. Pilotundersøkelsen

På møtet ble det fremlagt et notat med oversikt over kommunene som deltok i pilotundersøkelsen og deres forslag til endringer.

Skjemahodet

E-post skjemaansvarlig øverst på skjemaet byttes ut med ordet E-mailadresse.

Spm 2

Noen pilotkommuner er i tvil om hva som menes med kategorien "privat eid til utleie" og hvor borettslagsleiligheter skal plasseres. SSB utformer et forslag til utvidet forklaring av dette til veiledningen.

Spm 3

Det var enighet om å fjerne ordet "utleie" fra overskriften.

Spm 4

En del kommuner tildeler leiligheter uten å fatte et formelt vedtak, vi vil derfor spørre etter både vedtak og tildelte leiligheter. Tekst i skjemaet endres til: "Antall vedtak / tildelte boliger".

Spm 5

En referanse til sos.tjen.lovens § 4-5 blir tatt inn i veiledningen som en presisering.



Spm 6

Et spørsmål om Husleielovens § 3-5 og Husleielovens § 3-6 i forhold til punkt 6 i skjemaet sjekkes og avklares av Mona Helland.

Spm 8a og b

En kommune stilt seg kritisk til muligheten for å sammenligne antallet husstander med bohov for bolig basert på kommunale kartlegginger (spørsmål 8b). Gruppen er enig om at kommunene er ulike, og at det finnes svakheter i metoden, men disse tallene vil likevel gi et godt bilde av hvordan den enkelte kommunen prioriterer utsatte grupper i samfunnet. Det ble bestemt at det i veiledningen skal presiseres at eldre skal telles med. Videre skal spørsmål 8a og 8b ikke henge sammen som tidligere foreslått, men stå selvstendig som spm 8 og 9.

Alle kommuner er pålagt å ha en kartlegging av bostedsløse i kommunen, Husbanken vurderer å knytte tildelingen av midler til de kommunale kartleggingene. Husbankens representant undersøker dette nærmere og gir innspill til tekst om evt prioriteringer.

Eldre

Gruppen "eldre" ble tatt opp til diskusjon, det brukes en rekke ulike aldersgrenser av ulike instanser, Husbanken bruker 65 år, pensjonsalderen er 67 år, mens omsorgsboliger / kommunale eldreboliger kan bli tildelt etter fylte 60 år. Det var enighet om å vektlegge hovedgrunnen til at vedkommende fikk bolig, f.eks. på grunn av alderdom - heller enn selve aldersgrensen. Således vil det være den alderen som kommunen selv definerer, som blir avgjørende for om en person havner i gruppen "eldre".

Flyktninger

Det har blitt stilt spørsmål om hvor lenge en flyktning kan regnes som en flyktning, noen kommuner opererer med en "evigvarende" merkelapp. Boliggruppen ønsker å knytte flyktningstatusen direkte til integreringstilskuddet som kommunen mottar i 5 år etter første utplassering i en kommune. Kristiansands representant lager et forslag til formulering som kan tas inn i veiledningen.

Andre behovsprøvd

Det kom inn et forslag om å splitte opp kategorien "andre behovsprøvd" i økonomisk vanskeligstilte, sosialt vanskeligstilte og rusmiddelbrukere, som er Husbankens inndeling. Gruppen har diskutert spørsmålet tidligere og finner at det er et problem at det ikke er gjensidig utelukkende kategorier. Videre ønsker ikke gruppa å øke arbeidsbyrden for kommunene. Forslaget blir dermed ikke tatt til følge.

Sak 3. Forslag til indikatorer

I overgangsåret hvor skjema og funksjoner ikke stemmer overens, blir indikatorene basert hovedsakelig på data fra skjemaet. Indikatoren *Andel omsorgsboliger av totalt antall kommunalt disponerte boliger* ble funnet uinteressant. På boligsidene vil det ligge totalt antall omsorgsboliger i kommunen. Når GAB registeret er supplert med opplysninger fra FOB 2001 vil det bli mulig å lage en indikator som viser andel omsorgsboliger av private boliger totalt. Det vil også være aktuelt å lage en del andre indikatorer i forbindelse oppdatert GAB register.

SSB skal samarbeide med Husbanken om å legge ut aktuelle data derfra på boligområdet. Husbankens representant vil komme med forslag til mulige indikatorer.



Sak 4. Rapport til Samordningsrådet

SSB er ansvarlig for å lage et utkast til rapport til Samordningsrådet. Det vil bli fokusert på den nye funksjonsinndelingen, forslaget til nytt skjema og veiledning og forslag til mulige indikatorer ved første publisering. Utkast til rapport vil sendes ut til høring i boliggruppa og kommentarer vil innarbeides.

Sak 5. Eventuelt

Ingen saker under eventuelt.

Det ble ikke avtalt noe nytt møte, det er ikke sikkert det blir nødvendig med noen flere møter i år.