

Referat fra møtet i KOSTRA arbeidsgruppen for eiendommer (eiendomsforvaltning) 30. november 2009

Tilstede:

Arild Kormeseth, KRd; Ingebrigt Henningsen, Elverum kommune; Margareth Belling, KS;
Rolf Bakken, Statens kartverk; Vilni Verner Holst Bloch, SSB; Espen Ottesen Vattekar, SSB
(ref).

Frafall:

Erik Viken, Møre og Romsdal fylke; Tore Justad, Bærum kommune

1. Referat

Referatet fra møtet 24. april 2009 ble godkjent

Arbeidsgruppen som nevnes i referatet fra 24.4.2009 har ikke blitt startet opp.

2. Matrikkelen

Rolf orienterte om arbeidet med utviklingen av Matrikkelen.

Det skal bli mulig å rapportere brutto areal (BTA) pr. etasje og bygget samlet i Matrikkelen slik arbeidsgruppen ønsker. Rapporteringen av BTA er med i lov og forskrift, men systemet er ikke klart enda. Rolf pekte på at det fortsatt vil være problemer med å identifisere byggene kommunene leier i hele og deler av etasjer i bygg.

Rolf viste til arbeidet med universellutforming (UU) i Matrikkelen. Dette arbeidet har kommet et stykke på vei, og denne arbeidsgruppen kan dra fordeler av arbeidet med UU. Når det gjelder UU er systemet planlagt klart i utgangen av 2013 forutsatt nødvendig finansiering blir avklart i 2010.

I første omgang vil arbeidsgruppen stille seg bak forslaget til Rolf om at det må bli en samordning/koordinering for å standardisere tilstandsbegrepet i de tre miljøene som jobber med tilstandsrapporter, nemlig byggesaksfeltet, FDV-feltet og tilstandsrapporteringen ved salg av boliger. Arbeidsgruppens jobb i en slik samordning blir å få med "våre" parametere som er nødvendig for at KOSTRA kan bruke Matrikkelen som register. Disse parameterne er (foreløpig) listet opp i referatet fra møtet 24. april 2009.

Det er også en forutsetning for Matrikkelen som register for KOSTRA at arealdataene og tilstandsgradene blir løpende registrert og oppdatert av kommunene. På denne måten kan SSB ta ut aktuelle tall per 31.12.

KS ønsker å påpeke at kommunenes arbeidsbyrde med å fremskaffe de dataene arbeidsgruppen ønsker i Matrikkelen ikke må bli for stor i forhold til nytteverdien. Det vil uansett være viktig at kommunene får oversikt over egne bygg.

Det er allerede data i KOSTRA som hentes fra Matrikkelen, Espen skal lage en oversikt til neste møte.

3. Eventuelt

Ingen saker ble tatt opp under eventuelt.

Neste møte avholdes når Rolf mener at arbeidsgruppen kan bidra i arbeidet med Matrikkelen.