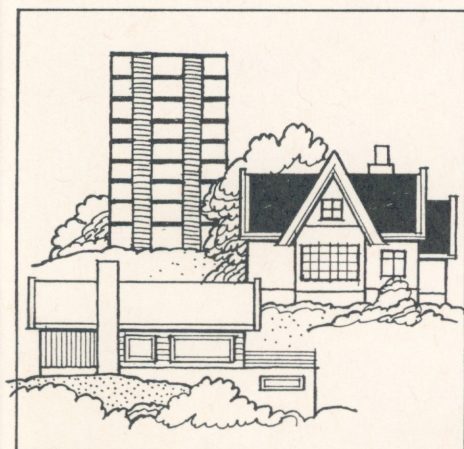


STATISTISKE ANALYSER



BOLIGFORHOLD OG BOUTGIFTER

HOUSING CONDITIONS AND HOUSING
EXPENDITURE

STATISTISK SENTRALBYRÅ
CENTRAL BUREAU OF STATISTICS OF NORWAY

STATISTISKE ANALYSER NR. 48

BOLIGFORHOLD OG BOUTGIFTER

HOUSING CONDITIONS AND HOUSING EXPENDITURES

STATISTISK SENTRALBYRÅ

OSLO — KONGSVINGER 1982

ISBN 82-537-1777-6

ISSN 0333-0621

FORORD

Denne publikasjonen inneholder en framstilling av sammenhengen mellom boustiftene og boligens eie-/leieforhold, alder og tetthet. Det er videre gitt tall for utgiftene i forskjellige grupper av husholdninger. Grunlaget for framstillingen er forbruksundersøkelser som er gjennomført av Statistisk Sentralbyrå.

Analysen er utarbeidd av Grete Dahl.

Statistisk Sentralbyrå, Oslo, 12. mai 1982

Arne Øien

Helge Herigstad

PREFACE

This publication contains a presentation of the relationship between housing expenditure and tenure status, age and housing density of the dwellings. Furthermore figures for expenditure in various groups of household are presented. The presentation is based on surveys of consumer expenditure conducted by the Central Bureau of Statistics.

The analysis is prepared by Grete Dahl.

Central Bureau of Statistics, Oslo, 12 May 1982

Arne Øien

Helge Herigstad

INNHold

	Side
Figurregister	7
Tabellregister	8
Sammendrag	15
1. Innledning	16
1.1. Formål med analysen	16
1.2. Definisjoner og begreper	17
2. Endringer i tallet på boliger, boligstørrelse, tetthet og eie-/leieforholdet til boligene	18
3. Alder, boligstørrelse og tetthet i boliger med forskjellig eie-/leieforhold	22
4. Boutgifter	32
4.1. Endringer i boutgiftene i perioden 1973-1979	32
4.2. Boutgiftene i nyere og eldre boliger	38
4.3. Boutgiftene i forskjellige grupper av husholdninger	40
5. Boutbetalinger	47
5.1. Avdrag og bostøtte	47
5.2. Boutbetalingene i nyere og eldre boliger	47
5.3. Boutbetalingene i forskjellige grupper av husholdninger	49
5.4. Boutbetalinger og trangboddhet	54
6. Forholdet mellom nivået på boutbetalingene og gjennomsnittlig industriarbeiderinntekt	55
Sammendrag på engelsk	58
Litteratur	60
Vedlegg	
Boligbeskatning	69
Utkomne publikasjoner	
Tidligere utkommet innen emneområdet	79
Publikasjoner sendt ut fra Statistisk Sentralbyrå siden 1. januar 1981	80
Standarder for norsk statistikk (SNS)	87
Standardtegn i tabeller	
. Tall kan ikke forekomme	
.. Oppgave mangler	
- Null	
0 Mindre enn 0,5 av den brukte enhet	
0,0 Mindre enn 0,05 av den brukte enhet	

CONTENTS

	Page
Index of figures	11
Index of tables	12
1. Introduction	16
1.1. Purpose of the analyses	16
1.2. Definitions and concepts	17
2. Changes in number of dwellings, size of dwellings, housing density and tenure status of the dwellings	18
3. Age, size of dwellings and housing density in dwellings with various tenure status	22
4. Housing expenditure	32
4.1. Changes in housing expenditure during the period 1973 - 1979	32
4.2. Housing expenditure in newer and older dwellings	38
4.3. Housing expenditure in various groups of households	40
5. Housing payment	47
5.1. Part payment and rent allowance	47
5.2. Housing payments in newer and older dwellings	47
5.3. Housing payments in various groups of households	49
5.4. Housing payments and narrow spacious standard of the dwelling	54
6. The ratio between the level of the housing payments and average labour earnings of manufacturing workers	55
Summary in English	58
References	60
Appendix	
Assessment of dwellings	69
Publications	
Previously issued on the subject	79
Publications issued by the Central Bureau of Statistics since 1 January 1981	80
Standards for Norwegian Statistics (SNS)	87

Explanation of Symbols in Tables

- . Category not applicable
- .. Data not available
- Nil
- 0 Less than 0.5 of unit employed
- 0,0 Less than 0.05 of unit employed

FIGURREGISTER

	Side
1. Tallet på personer, tallet på rom og botetthet pr. bolig i grupper for boligens alder og eie-/leieforhold. 1979	26
2. Boutbetaling pr. bolig. Prosentliknede boliger. 1979. Kr	51
3. Boutbetaling pr. bolig. Leide boliger med innskott. 1979. Kr	52
4. Boutbetaling pr. bolig. Leide boliger uten innskott. 1979. Kr	53
5. Variasjon i skatteøkning med husholdningens inntekt og hovedinntektstakerens alder. Husholdninger med selveid, prosentliknet bolig og med skatteøkning ved hypotetisk skattesystem. 1976	75

TABELLREGISTER

	Side
TABELLER I TEKSTEN	
2. ENDRINGER I TALLET PÅ BOLIGER, BOLIGSTØRRELSE, BOTETTHET OG EIE-/LEIEFORHOLD TIL BOLIGENE	
1. Endringer i boligmassen etter 1970 og beregnet boligmasse i 1979	19
2. Tallet på boliger etter byggeår. Prosent. Folke- og boligtellingsen 1970 og forbruksundersøkelsene 1973 og 1979	19
3. Tallet på personer, boligflate og tallet på rom pr. bolig. Botetthet. Folke- og boligtellingsen 1970 og forbruksundersøkelsene 1973 og 1979	20
4. Tallet på boliger etter eie-/leieforhold. Prosent. Boforholdsundersøkelsen 1973 og forbruksundersøkelsene 1973 og 1979	21
5. Beregnet boligmasse i 1979 etter eie-/leieforhold	21
3. ALDER, BOLIGSTØRRELSE OG BOTETTHET I BOLIGER MED FORSKJELLIGE EIE-/LEIEFORHOLD	
6. Alder pr. bolig i grupper for eie-/leieforhold. 1973 og 1979. Tallet på boliger etter byggeår. 1979. Prosent	23
7. Tallet på boliger og tallet på personer som bor i boligene, etter eie-/leieforhold. Prosent. Tallet på personer pr. bolig. 1973 og 1979	24
8. Boligflate, tallet på rom og botetthet pr. bolig i grupper for eie-/leieforhold. 1973 og 1979	25
9. Botetthet pr. bolig i grupper for boligens byggeår og eie-/leieforhold. 1979	27
10. Andel av boliger med kjøkken på 6 m ² eller mer i grupper for boligstørrelse og eie-/leieforhold. Prosent. 1979	27
11. Tallet på boliger i grupper for eie-/leieforhold, etter boligstørrelse. Prosent. 1979	28
12. Tallet på boliger i grupper for husholdningsstørrelse, etter trangboddhet. Prosent. 1973 og 1979	29
13. Tallet på boliger etter boligstørrelse. Prosent. 1973 og 1979	30
14. Tallet på boliger etter husholdningsstørrelse. Prosent. 1973 og 1979	30
15. Tallet på boliger i grupper for husholdningsstørrelse, etter eie-/leieforhold/trangboddhet. Prosent. 1973 og 1979	31
16. Beregnet masse av trangbodde boliger og total boligmasse, etter eie-/leieforhold/husholdningsstørrelse. 1979	31
4. BOUTGIFTER	
17. Forbruksutgift i alt og boutgift pr. husholdning/bolig pr. år, etter tjenestegruppe. Kr. 1973 - 1979. Løpende priser	32
18. Boutgift pr. bolig pr. år, etter tjenestegruppe. Kr. 1973 og 1979. Økning i utgiftene fra 1973 til 1979. Prosent	33
19. Bolig- og vedlikeholdsutgift pr. bolig pr. år i selveide og leide boliger, etter tjenestegruppe. Kr. 1973 og 1979. Økning i utgiftene fra 1973 til 1979. Prosent. Løpende priser	34
20. Forbruksutgift i alt og boutgift pr. husholdning/bolig pr. år, etter tjenestegruppe. Kr. 1973 og 1979. Økning i utgiftene fra 1973 til 1979. Prosent. Løpende priser. Alle boliger	34
21. Forbruksutgift i alt og boutgift pr. husholdning/bolig pr. år, etter tjenestegruppe. Kr. 1973 og 1979. Økning i utgiftene fra 1973 til 1979. Prosent. Løpende priser. Selveide boliger	35
22. Forbruksutgift i alt og boutgift pr. husholdning/bolig pr. år, etter tjenestegruppe. Kr. 1973 og 1979. Økning i utgiftene fra 1973 til 1979. Prosent. Løpende priser. Prosentliknede boliger	35
23. Forbruksutgift i alt og boutgift pr. husholdning/bolig pr. år, etter tjenestegruppe. Kr. 1973 og 1979. Økning i utgiftene fra 1973 til 1979. Prosent. Løpende priser. Regnskapsliknede boliger	36

24.	Forbruksutgift i alt og boutgift pr. husholdning/bolig pr. år, etter tjenestegruppe. Kr. 1973 og 1979. Økning i utgiftene fra 1973 til 1979. Prosent. Løpende priser. Leide boliger	36
25.	Forbruksutgift i alt og boutgift pr. husholdning/bolig pr. år, etter tjenestegruppe. Kr. 1973 og 1979. Økning i utgiftene fra 1973 til 1979. Prosent. Løpende priser. Leide boliger med innskott	37
26.	Forbruksutgift i alt og boutgift pr. husholdning/bolig pr. år, etter tjenestegruppe. Kr. 1973 og 1979. Økning i utgiftene fra 1973 til 1979. Prosent. Løpende priser. Leide boliger uten innskott	37
27.	Forbruksutgift i alt og boutgift pr. husholdning/bolig pr. år, etter tjenestegruppe. 1973 og 1979. Økning i utgiftene fra 1973 til 1979. Prosent. Løpende priser. Tjenesteboliger	38
28.	Boutgift, renter og tallet på rom pr. bolig i grupper for eie-/leieforhold og byggeår. 1979	39
29.	Tallet på boliger i grupper for husholdningstype/hovedinntektstakers alder, etter eie-/leieforhold til boligen. Prosent. 1979	40
30.	Tallet på boliger i grupper for eie-/leieforhold og husholdningstype/hovedinntektstakers alder, etter boligens byggeår. Prosent. 1979	41
31.	Boutgift pr. bolig i grupper for eie-/leieforhold og husholdningstype/hovedinntektstakers alder. 1979. Kr	42
32.	Boutgift pr. bolig i grupper for husholdningstype og hovedinntektstakers alder. Alle boliger. 1979. Kr	43
33.	Tallet på boliger i grupper for bostedsstrøk og eie-/leieforhold, etter boligens byggeår. Prosent. 1979	44
34.	Boutgift pr. bolig i grupper for bostedsstrøk og eie-/leieforhold. 1979. Kr	44
35.	Boutgift og forbruksutgift i alt pr. husholdning/bolig i grupper for eie-/leieforhold og byggeår. 1979	45
36.	Boutgift og forbruksutgift i alt pr. husholdning/bolig i grupper for bostedsstrøk/husholdningstype/hovedinntektstakers alder. 1979	46
5. BOUTBETALINGER		
37.	Andel av boliger med avdrag på boliglån og bostøtte i grupper for eie-/leieforhold og byggeår. Prosent. 1979	47
38.	Boutbetaling, avdrag, bostøtte og boutgift pr. bolig i grupper for eie-/leieforhold og byggeår. 1979. Kr	48
39.	Boutbetaling pr. bolig i grupper for eie-/leieforhold og husholdningstype/hovedinntektstakers alder/bostedsstrøk. 1979. Kr	49
40.	Boutbetaling pr. bolig i grupper for husholdningstype og hovedinntektstakers alder. Alle boliger. 1979. Kr	50
41.	Boutbetaling, avdrag og renter pr. bolig i grupper for eie-/leieforhold og byggeår. 1979. Kr	54
42.	Boutgift og boutbetaling pr. bolig i grupper for eie-/leieforhold/trangbodddhet. 1979. Kr	55
6. FORHOLDET MELLOM NIVÅET PÅ BOUTBETALINGENE OG GJENNOMSNIITTLIG INDUSTRIARBEIDERINNTÉKT		
43.	Tallet på boliger med boutbetaling over 20 prosent av gjennomsnittlig industriarbeiderinntekt, i grupper for byggeår. 1979	56
44.	Andel av boliger med boutbetaling over 20 prosent av gjennomsnittlig industriarbeiderinntekt, i grupper for eie-/leieforhold/byggeår. Prosent. 1979	56
45.	Andel av boliger med boutbetaling over 20 prosent av gjennomsnittlig industriarbeiderinntekt, i grupper for bostedsstrøk/husholdningstype/hovedinntektstakers alder. Prosent. 1979	57

SÆRSKILT TABELLDEL

46.	Tallet på boliger i grupper for eie/leieforhold, etter trangbodhet. Prosent. 1979	61
47.	Boutgift og boutbetaling pr. bolig i grupper for eie-/leieforhold. Alle husholdninger. 1979. Kr	61
48.	Boutgift og boutbetaling pr. bolig i grupper for eie-/leieforhold. Enslige. 1979. Kr	62
49.	Boutgift og boutbetaling pr. bolig i grupper for eie-/leieforhold. Ektepar uten barn. 1979. Kr	62
50.	Boutgift og boutbetaling pr. bolig i grupper for eie-/leieforhold. Ektepar med barn under 16 år. 1979. Kr	63
51.	Boutgift og boutbetaling pr. bolig i grupper for eie-/leieforhold. Andre husholdninger. 1979. Kr	63
52.	Boutgift og boutbetaling pr. bolig i grupper for eie-/leieforhold. Husholdninger med hovedinntektstakers alder under 30 år. 1979. Kr	64
53.	Boutgift og boutbetaling pr. bolig i grupper for eie-/leieforhold. Husholdninger med hovedinntektstakers alder 30-49 år. 1979. Kr	64
54.	Boutgift og boutbetaling pr. bolig i grupper for eie-/leieforhold. Husholdninger med hovedinntektstakers alder 50-66 år. 1979. Kr	65
55.	Boutgift og boutbetaling pr. bolig i grupper for eie-/leieforhold. Husholdninger med hovedinntektstakers alder 67 år og over. 1979. Kr	65
56.	Boutgift og boutbetaling pr. bolig i grupper for eie-/leieforhold. Spredtbygd strøk. 1979. Kr	66
57.	Boutgift og boutbetaling pr. bolig i grupper for eie-/leieforhold. Tettbygd strøk. 1979. Kr	66
58.	Boutgift og boutbetaling pr. bolig i grupper for eie-/leieforhold. Oslo, Bergen og Trondheim. 1979. Kr	67
59.	Boutgift og boutbetaling pr. bolig i grupper for husholdningsstørrelse/boligens trangbodhet. Prosentliknede boliger. 1979. Kr	67
60.	Boutgift og boutbetaling pr. bolig i grupper for husholdningsstørrelse/boligens trangbodhet. Leide boliger med innskott. 1979. Kr	68
61.	Boutgift og boutbetaling pr. bolig i grupper for husholdningsstørrelse/boligens trangbodhet. Leide boliger uten innskott. 1979. Kr	68

TABELLER I VEDLEGG

62.	Tallet på husholdninger med skatteøkning/-reduksjon ved hypotetisk skattesystem sammenliknet med gjeldende skattesystem. Gjennomsnittlig skatteøkning/-reduksjon i de forskjellige gruppene. Husholdninger med selveid, prosentliknet bolig. 1976	72
63.	Økning i nettoinntekt pr. husholdning ved det hypotetiske skattesystemet sammenliknet med gjeldende skattesystem. Husholdninger med selveid, prosentliknet bolig og med skatteøkning ved hypotetisk skattesystem. 1976. Kr	72
64.	Skatteøkning, boutgift og boutbetaling pr. husholdning i grupper for hovedinntektstakers alder/husholdningstype/tallet på personer i husholdningen/byggeår for boligen/husholdningens bruttoinntekt/husholdningens disponible inntekt. Husholdninger med selveid, prosentliknet bolig og med skatteøkning ved hypotetisk skattesystem. 1976 .	73
65.	Tallet på husholdninger med skatteøkning ved hypotetisk skattesystem sammenliknet med gjeldende skattesystem. Gjennomsnittlig skatteøkning i de forskjellige gruppene. Husholdninger med leid bolig med innskott. 1976	77
66.	Økning i nettoinntekt pr. husholdning ved det hypotetiske skattesystemet sammenliknet med gjeldende skattesystem. Husholdninger med leid bolig med innskott. 1976. Kr ..	77
67.	Skatteøkning, boutgift og boutbetaling pr. husholdning i grupper for hovedinntektstakers alder/husholdningstype/tallet på personer i husholdningen/byggeår for boligen/husholdningens bruttoinntekt/husholdningens disponible inntekt. Husholdninger med leid bolig med innskott og med skatteøkning ved hypotetisk skattesystem. 1976	78

INDEX OF FIGURES

	Page
1. Number of persons, number of rooms and housing density per dwelling in groups of age and tenure status of the dwelling. 1979	26
2. Housing payments per dwelling. Percentage-assessed dwellings. 1979. Kroner	51
3. Housing payments per dwelling. Rented dwellings with deposit. 1979. Kroner	52
4. Housing payments per dwelling. Rented dwellings without deposit. 1979. Kroner	53
5. Variation in tax increase with income of the household and age of main income earner. Households with owner-occupied, percentage-assessed dwelling and tax increase by hypothetical tax system. 1976	75

INDEX OF TABLES

Page

TABLES IN THE TEXT

2.	CHANGES IN NUMBER OF DWELLINGS, SIZE OF DWELLING, HOUSING DENSITY AND TENURE STATUS OF THE DWELLINGS	
1.	Changes in aggregate number of dwellings since 1970 and calculated aggregate number of dwellings in 1979	19
2.	Number of dwellings by year of construction. Per cent. Population and Housing Census 1970 and surveys of consumer expenditure 1973 and 1979	19
3.	Number of persons, floor space and number of rooms per dwelling. Housing density. Population and Housing Census 1970 and surveys of consumer expenditure 1973 and 1979 ...	20
4.	Number of dwellings by tenure status. Per cent. Survey of Housing Conditions 1973 and surveys of consumer expenditure 1973 and 1979	21
5.	Calculated aggregate number of dwellings in 1979 by tenure status	21
3.	AGE, SIZE OF DWELLING AND HOUSING DENSITY IN DWELLINGS WITH VARIOUS TENURE STATUS	
6.	Age per dwelling in groups of tenure status. 1973 and 1979. Number of dwellings by year of construction. 1979. Per cent	23
7.	Number of dwellings and number of persons living in the dwellings, by tenure status. Per cent. Number of persons per dwelling. 1973 and 1979	24
8.	Floor space, number of rooms and housing density per dwelling in groups of tenure status. 1973 and 1979	25
9.	Housing density per dwelling in groups of year of construction and tenure status of the dwelling. 1979	27
10.	Percentage of dwellings with kitchen of 6 square metres or more in groups of size of dwelling and tenure status. 1979	27
11.	Number of dwellings in groups of tenure status, by size of dwelling. Per cent. 1979 .	28
12.	Number of dwellings in groups of size of household, by spacious standard. Per cent. 1973 and 1979	29
13.	Number of dwellings by size of dwelling. Per cent. 1973 and 1979	30
14.	Number of dwellings by size of household. Per cent. 1973 and 1979	30
15.	Number of dwellings in groups of size of household, by tenure status/spacious standard. Per cent. 1973 and 1979	31
16.	Calculated aggregate number of narrow dwellings and aggregate number of dwellings, total, by tenure status/size of household. 1979	31
4.	HOUSING EXPENDITURE	
17.	Consumption expenditure, total, and housing expenditure per household/dwelling per year, by service group. Kroner. 1973 - 1979. Current prices	32
18.	Housing expenditure per dwelling per year, by service group. Kroner. 1973 and 1979. Increase in the expenditure from 1973 to 1979. Per cent	33
19.	Housing and maintenance per dwelling per year in owner-occupied and rented dwellings, by service group. Kroner. 1973 and 1979. Changes in the expenditure from 1973 to 1979. Per cent. Current prices	34
20.	Consumption expenditure, total, and housing expenditure per household/dwelling per year, by service group. Kroner. 1973 and 1979. Increase in expenditure from 1973 to 1979. Per cent. Current prices. All dwellings	34
21.	Consumption expenditure, total, and housing expenditure per household/dwelling per year, by service group. Kroner. 1973 and 1979. Increase in the expenditure from 1973 to 1979. Per cent. Current prices. Owner-occupied dwellings	35

22.	Consumption expenditure, total, and housing expenditure per household/dwelling per year, by service group. Kroner. 1973 and 1979. Increase in the expenditure from 1973 to 1979. Per cent. Current prices. Percentage-assessed dwellings	35
23.	Consumption expenditure, total, and housing expenditure per household/dwelling per year, by service group. Kroner. 1973 and 1979. Increase in the expenditure from 1973 to 1979. Per cent. Current prices. Accounting-assessed dwellings	36
24.	Consumption expenditure, total, and housing expenditure per household/dwelling per year, by service group. Kroner. 1973 and 1979. Increase in the expenditure from 1973 to 1979. Per cent. Current prices. Rented dwellings	36
25.	Consumption expenditure, total, and housing expenditure per household/dwelling per year, by service group. Kroner. 1973 and 1979. Increase in the expenditure from 1973 to 1979. Per cent. Current prices. Rented dwellings with deposit	37
26.	Consumption expenditure, total, and housing expenditure per household/dwelling per year, by service group. Kroner. 1973 and 1979. Increase in the expenditure from 1973 to 1979. Per cent. Current prices. Rented dwellings without deposit	37
27.	Consumption expenditure, total, and housing expenditure per household/dwelling per year, by service group. Kroner. 1973 and 1979. Increase in the expenditure from 1973 to 1979. Per cent. Current prices. Dwellings rented from employer	38
28.	Housing expenditure, interest and number of rooms per dwelling in groups of tenure status and year of construction. 1979	39
29.	Number of dwellings in groups of type of household/age of main income earner, by tenure status of the dwelling. Per cent. 1979	40
30.	Number of households in groups of tenure status and type of household/age of main income earner, by year of construction of the dwelling. Per cent. 1979	41
31.	Housing expenditure per dwelling in groups of tenure status and type of household/age of main income earner. 1979. Kroner	42
32.	Housing expenditure per dwelling in groups of type of household and age of main income earner. All dwellings. 1979. Kroner	43
33.	Number of dwellings in groups of type of area and tenure status, by year of construction of the dwellings. Per cent. 1979	44
34.	Housing expenditure per dwelling in groups of type of area and tenure status. 1979. Kroner	44
35.	Housing expenditure and consumption expenditure, total, per household/dwelling in groups of tenure status and year of construction. 1979	45
36.	Housing expenditure and consumption expenditure, total, per household/dwelling in groups of type of area/type of household/age of main income earner. 1979	46
5.	HOUSING PAYMENTS	
37.	Percentage of dwellings with part payment of loans and rent allowance in groups of tenure status and year of construction. 1979	47
38.	Housing payments, part payment, rent allowance and housing expenditure per dwelling in groups of tenure status and year of construction. 1979. Kroner	48
39.	Housing payments in groups of tenure status and type of household/age of main income earner/type of area. 1979. Kroner	49
40.	Housing payments in groups of type of household and age of main income earner. All dwellings. 1979. Kroner	50
41.	Housing payment, part payment and interest per dwelling in groups of tenure status and year of construction. 1979. Kroner	54
42.	Housing expenditure and housing payments per dwelling in groups of tenure status/spacious standard. 1979. Kroner	55
6.	THE RATIO BETWEEN THE LEVEL OF THE HOUSING PAYMENTS AND AVERAGE LABOUR EARNINGS OF MANUFACTURING WORKERS	
43.	Number of dwellings with housing payments exceeding 20 per cent of average labour earnings of manufacturing workers, in groups of year of construction. 1979	56
44.	Percentage of dwellings with housing payments exceeding 20 per cent of average labour earnings of manufacturing workers, in groups of tenure status/year of construction. 1979	56

45.	Percentage of dwellings with housing payments exceeding 20 per cent of average labour earners of manufacturing workers, in groups of type of area/type of household/age of main income earner. 1979	57
-----	---	----

SEPARATE TABLES

46.	Number of dwellings in groups of tenure status, by spacious standard. Per cent. 1979	61
47.	Housing expenditure and housing payments per dwelling in groups of tenure status. All households. 1979. Kroner	61
48.	Housing expenditure and housing payments in groups of tenure status. Single persons. 1979. Kroner	62
49.	Housing expenditure and housing payments in groups of tenure status. Married couples without children. 1979. Kroner	62
50.	Housing expenditure and housing payments per dwelling in groups of tenure status. Married couples with children under 16 years. 1979. Kroner	63
51.	Housing expenditure and housing payments per dwelling in groups of tenure status. Other households. 1979. Kroner	63
52.	Housing expenditure and housing payments in groups of tenure status. Households with main income earner under 30 years. 1979. Kroner	64
53.	Housing expenditure and housing payments per dwelling in groups of tenure status. Households with main income earner 30-49 years. 1979. Kroner	64
54.	Housing expenditure and housing payments per dwelling in groups of tenure status. Households with main income earner 50-66 years. 1979. Kroner	65
55.	Housing expenditure and housing payments per dwelling in groups of tenure status. Households with main income earner 67 years and over. 1979. Kroner	65
56.	Housing expenditure and housing payments per dwelling in groups of tenure status. Sparsely populated area. 1979. Kroner	66
57.	Housing expenditure and housing payments per dwelling in groups of tenure status. Densely populated area. 1979. Kroner	66
58.	Housing expenditure and housing payments in groups of tenure status. Oslo, Bergen and Trondheim. 1979. Kroner	67
59.	Housing expenditure and housing payments per dwelling in groups of size of household/spacious standard of the dwelling. Percentage-assessed dwellings. 1979. Kroner	67
60.	Housing expenditure and housing payments per dwelling in groups of size of household/spacious standard of the dwelling. Rented dwellings with deposit. 1979. Kroner	68
61.	Housing expenditure and housing payments per dwelling in groups of size of household/spacious standard of the dwelling. Rented dwellings without deposit. 1979. Kroner ..	68

TABLES IN THE APPENDIX

62.	Number of households with tax increase and decrease by hypothetical tax system compared to existing tax system. Average tax increase and decrease in the various groups. Households with owner-occupied, percentage-assessed dwelling. 1976	72
63.	Increase in net income per household by the hypothetical tax system compared to existing tax system. Households with owner-occupied, percentage-assessed dwelling and with tax increase by hypothetical tax system. 1976. Kroner	72
64.	Tax increase, housing expenditure and housing payments per household in groups of age of main income earner/type of household/number of persons in household/year of construction of the dwelling/gross income of the household/disposable income of the household. Households with owner-occupied, percentage-assessed dwelling and with tax increase by hypothetical tax system. 1976	73
65.	Number of households with tax increase by hypothetical tax system compared to existing tax system. Average tax increase in the various groups. Households with rented dwellings with deposit. 1976	77
66.	Increase in net income per household by the hypothetical tax system compared to existing tax system. Households with rented dwelling with deposit. 1976. Kroner	77
67.	Tax increase, housing expenditure and housing payments per household in groups of age of main income earner/type of household/number of persons in the household/year of construction of the dwelling/gross income of the household/disposable income of the household. Households with rented dwelling with deposit and with tax increase by hypothetical tax system. 1976	78

SAMMENDRAG

Det er bygd ca. 335 000 boliger i perioden 1971 - 1979, og to tredjedeler av boligmassen i 1979 er bygd etter 1945.

Gjennomsnittlig alder for alle boliger i 1979 er 35 år, gjennomsnittlig boligflate er 95 m² og gjennomsnittlig antall rom 4,0. Kjøkken er da ikke regnet som rom. Ca. 95 prosent av boligene i 1979 har kjøkken på 6 m² eller mer. Siden 1973 har det vært en tendens til reduksjon i gjennomsnittlig alder og en økning i boligflaten og i tallet på rom pr. bolig.

Den prosentvise andelen av selveide boliger er ikke økt fra 1973 til 1979. I 1979 er 47 prosent av boligmassen selveide, prosentliknede boliger og 9 prosent selveide, regnskapsliknede boliger. For leide boliger henholdsvis med og uten innskott, er andelen på 17 og 20 prosent.

I 1979 er gjennomsnittsalderen for selveide boliger 34 år og for leide boliger 32 år. Regnskapsliknede boliger er imidlertid mye eldre enn prosentliknede boliger, og det samme gjelder også for leide boliger uten innskott sammenliknet med leide boliger med innskott. Gjennomsnittlig alder for prosentliknede boliger er 29 år, og 74 prosent av disse boligene er bygd etter 1945. For leide boliger med innskott er de tilsvarende tallene 17 år og 92 prosent.

Selveide boliger har flere rom pr. bolig enn leide boliger. Gjennomsnittlig størrelse for prosentliknede boliger i 1979 er 4,6 rom, for leide boliger med innskott 3,1 rom og for leide boliger uten innskott 2,8 rom. Tallet på personer pr. bolig er også større i selveide enn i leide boliger.

For alle boliger har det vært en tendens til økning i gjennomsnittlig størrelse og en nedgang i tallet på personer pr. bolig fra 1973 til 1979. Dette har ført til en reduksjon i botettheten, eller i tallet på personer pr. rom, fra 0,8 i 1973 til 0,7 i 1979. I begge årene er det imidlertid større botetthet i de leide boligene enn i de selveide boligene. For både selveide og leide boliger er det også større botetthet i boliger som er bygget i løpet av de to siste tiår enn i eldre boliger.

Tallet på trangbodde boliger i 1979 er ca. 210 000. Dette tallet utgjør 14 prosent av boligmassen. I 1973 var tilsvarende andel på 24 prosent. En bolig er regnet som trangbodd når tallet på rom, kjøkken ikke medregnet, er mindre enn tallet på personer i husholdningen. For enslige er boliger på ett rom utenom kjøkken likevel regnet som trangbodde. Nesten 60 prosent av de trangbodde boligene er leide boliger, og disse trangbodde boligene utgjør om lag en fjerdedel av alle leide boliger. Bare 9 prosent av de selveide boligene er trangbodde. Store husholdninger (husholdninger på 5 eller flere personer), og enslige bor oftere i trangbodde boliger enn andre husholdninger.

Boutgiftene er økt sterkt fra 1973 til 1979, fra en gjennomsnittlig boutgift på 4 500 kroner pr. bolig i 1973 til 10 800 kroner i 1979. Boutgiftene omfatter utgiftene både til bolig og fritidshus, og består av utgiftsgruppene bolig- og vedlikeholdsutgifter og utgifter til lys og brensel. En nærmere definisjon av boutgiftene er gitt i kapittel 1.2. Bolig- og vedlikeholdsutgiftene er økt både i løpende og faste priser fra 1973 til 1979, mens utgiftsøkningen til lys og brensel er forklart med prisstigningen på disse tjenestene i perioden.

Boutgiftene pr. bolig er høyere i leide boliger med innskott enn i prosentliknede boliger. Bare for nyere boliger og boliger i tettbygde strøk finner vi høyere boutgift i prosentliknede boliger. Boutgiftene pr. bolig i prosentliknede boliger bygget etter 1970 er på 16 200 kroner og i leide boliger uten innskott på 15 200 kroner. Det er hovedsakelig renteutgiftene som forårsaker de høye boutgiftene i nyere prosentliknede boliger. Rentene utgjør ca. 60 prosent av boutgiftene i prosentliknede boliger bygget etter 1970.

Ca. 75 prosent av husholdningene med prosentliknede boliger betaler avdrag på boliglån i 1979. For husholdninger med leide boliger med innskott er andelen på vel 40 prosent. Gjennomsnittlig avdragsbeløp pr. bolig er mellom 2 og 3 ganger så stort i prosentliknede boliger som i leide boliger med innskott, og i begge boliggruppene er gjennomsnittlig avdragsbeløp størst i nyere boliger. Ca. 7 prosent av husholdningene mottar bostøtte i 1979.

Gjennomsnittlige boutbetalinger pr. bolig i 1979 er 12 400 kroner. Boutbetalingene er definert som summen av boutgiftene og avdrag på boliglån, fratrukket bostøtte. I alle aldersgrupper av boliger er boutbetalingene høyere i prosentliknede boliger enn i andre boliger. Det som karakteriserer de prosentliknede boligene er at vi finner de høyeste boutbetalingene, størst botetthet og relativt ung hovedinntektstaker i de nyeste boligene, og boutbetalingene er høyere i trangbodde boliger enn i andre boliger.

For prosentliknede boliger bygd etter 1970 er boutbetalingene pr. bolig på 20 600 kroner. Renter og avdrag på boliglån utgjør nesten 70 prosent av dette beløpet. Boutbetalingene i prosentliknede boliger i Oslo, Bergen og Trondheim er ca. 70 prosent høyere enn gjennomsnittet for alle boliger i denne gruppen.

I leide boliger er også boutbetalingene høyere i nyere enn i eldre boliger. Gjennomsnittlig boutbetaling i leide boliger med innskott bygget etter 1970 er 16 500 kroner. Renter og avdrag utgjør ca. 20 prosent av dette beløpet.

En målsetting i offentlig boligpolitikk har vært at boutbetalingene ikke skal være høyere enn 20 prosent av gjennomsnittlig brutto industriarbeiderinntekt. Denne målsettingen er spesielt rettet mot nyere, statsbankfinansierte boliger.

Våre tall viser at boutbetalingene utgjør mer enn 20 prosent av gjennomsnittlig industriarbeiderinntekt for 50-60 prosent av alle boliger bygd etter 1970. En del av disse boligene er imidlertid privatfinansierte. For nyere leide boliger med innskott, som nesten alle er statsbankfinansierte, er målsettingen ikke innfridd for vel 60 prosent av boligene.

Husholdningenes nettoinntekt ved skattelikningen gir grunnlag for ilikning av inntektsskatt. Nettoinntekten er bestemt av forskjellige inntekts- og fradragsposter, og noen av disse postene har direkte sammenheng med husholdningenes bolig og boligøkonomi. For husholdninger med selveid, prosentliknet bolig gjelder dette beregnet nettoinntekt av boligen og renter på boliglån. Renter på eventuelle boliglån er også en fradragspost ved skattelikningen for husholdninger med leid bolig med innskott. Disse husholdningene kan også trekke fra en eventuell andel av underskott i boligselskap. I vedlegget til analysen har vi sammenliknet iliknet skatt i husholdningene ved gjeldende skattesystem med iliknet skatt ved et hypotetisk skattesystem. Ved det hypotetiske skattesystemet tenker vi oss at det ikke blir beregnet nettoinntekt av bolig ved skattelikningen. Det er heller ikke fradragsrett verken for renter på boliglån eller for andel av underskott i boligselskap. Beregningene er foretatt for husholdninger med selveid, prosentliknet bolig og med leid bolig med innskott, og gjelder for året 1976.

Ca. 60 prosent av husholdningene med selveid, prosentliknet bolig ville få en økning i iliknet skatt ved det hypotetiske skattesystemet sammenliknet med gjeldende skattesystem. For husholdninger med leid bolig med innskott er andelen på ca. 75 prosent. For de husholdningene som ville få skatteøkning ved det hypotetiske skattesystemet, er økningen på ca. 1 200 kroner i begge husholdningsgruppene. For husholdninger med selveid, prosentliknet bolig utgjør dette beløpet ca. 13 prosent av boutgiftene, slik disse er definert ved gjeldende skattesystem. For husholdninger med leid bolig med innskott er andelen på ca. 10 prosent. I begge husholdningsgruppene er den skatteøkningen vi ville få ved overgang til det hypotetiske skattesystemet vesentlig større for husholdninger med hovedinntektstaker under 40 år enn for husholdninger med eldre hovedinntektstaker. Det er også i begge husholdningsgruppene en positiv sammenheng mellom størrelsen på skatteøkningen ved det hypotetiske skattesystemet og husholdningenes disponible inntekt ved gjeldende skattesystem.

1. INNLEDNING

1.1. Formål med analysen

I det siste tiåret er boutgiftene økt sterkt. Boutgiftenes andel av gjennomsnittlig total forbruksutgift i husholdningene er også økt. Siden boligen eller de tjenestene som boligen gir, må betraktes som et nødvendig gode, synes dette å være en utvikling som vel de fleste husholdningene oppfatter som økonomisk ugunstig.

Formålet med denne analysen er å tallfeste de utgiftsøkningene som er skjedd i 1970-årene. Vi vil videre vise hvilke grupper av husholdninger som er uheldigst stillet både med hensyn til størrelsen på boutgiftene og andre forhold ved boligen som f.eks. alder og tetthet. I store deler av analysen har vi delt boligene inn i grupper etter eie-/leieforholdet til boligen. Vi tror at analysen på denne måten kan bidra til å gi et nyansert bilde av boligøkonomien og boligforholdene for husholdninger med henholdsvis selveid og leid bolig.

1.2. Definisjoner og begreper

Vi skal her gi en forklaring av forskjellige definisjoner og begreper som er nyttet i analysen. Analysen bygger på statistikk fra ulike kilder. I de tilfeller hvor definisjoner og begreper i ulike statistiske kilder ikke er sammenfallende, har vi gjort rede for dette.

Husholdning

Til husholdningen er regnet personer som bor sammen og som daglig spiser minst ett måltid sammen. Midlertidig fraværende personer er også tatt med. Felleleshusholdninger som aldershjem, pleiehjem o.l., er ikke tatt med.

Bolig

Med bolig menes de rom som husholdningen har til eget bruk. Dersom husholdningen leier ut rom til andre som holder egen kost, er disse rom ikke regnet med til husholdningens bolig.

Definisjonene foran av "husholdning" og "bolig" er nyttet i forbruksundersøkelsene og boforholdsundersøkelsen. Ved folke- og bolig tellingen i 1970 er husholdningsenheten bolighusholdningen, og ikke kothusholdningen. Disse definisjonsforskjellene vil imidlertid bety meget lite for de sammenlikninger som er gjort i analysen.

Rom

Forbruksundersøkelsene: Som rom er regnet beboelsesrom som nyttes til boligformål hele året. Kjøkken er ikke regnet som rom. Det samme gjelder bad, entre og rom som bare nyttes til næringsvirksomhet.

Boforholdsundersøkelsen 1973 og folke- og bolig tellingen 1970: Definisjonen av rom er den samme som ved forbruksundersøkelsene bortsett fra at kjøkken på 6 m² eller mer er regnet som rom.

Byggeår

Med byggeår menes opprinnelig byggeår for boligen. Ombygde boliger er gruppert etter opprinnelig byggeår.

Boligflate

Arealet av boligen regnet på innersiden av de vegger som omslutter boligen, ikke medregnet kott, kjellerboder eller andre boder.

Botetthet

Tallet på personer bosatt i boligen dividert med tallet på rom i boligen.

Trangboddhet

Ved mål av trangboddhet er boligene inndelt i tre hovedgrupper: trangbode boliger, normalt utnyttede boliger og romslige boliger.

Trangbode boliger er boliger hvor tallet på rom, eksklusiv kjøkken, er mindre enn tallet på personer bosatt i boligen (husholdningen). For enslige er boliger på ett rom utenom kjøkken likevel regnet som trangbode. Normalt utnyttede boliger er boliger hvor tallet på rom er lik tallet på personer (se unntak for enslige), eller boliger hvor det er ett rom mer enn tallet på personer i husholdningen. Romslige boliger er boliger med to eller flere rom utover tallet på personer i husholdningen.

Selveid bolig

Bolig hvor en eller flere personer i husholdningen hefter med hele sin formue for de økonomiske forpliktelser som faller på boligen.

Prosentliknet bolig

Selveid bolig hvor husholdningen blir iliknet en nettoinntekt av boligen ved skattelikningen.

Regnskapsliknet bolig

Selveid bolig hvor husholdningen får "husleien" stipulert ved skattelikningen.

Leid bolig med innskott

Bolig hvor husholdningen har betalt aksje, andel, obligasjon eller innskott i boligen.

Tjenestebolig

Bolig som disponeres som kårbolig eller som arbeidsgiveren har stilt til disposisjon for ansatt, f.eks. forpakterbolig, lærerbolig etc.

Boutgifter

Boutgiftene er definert på samme måte som i forbruksundersøkelsene.

I forbruksundersøkelsene registreres utgifter til bolig, lys og brensel, og disse registreringene omfatter utgifter både til bolig og fritidshus. For husholdninger med egen prosentliknet bolig omfatter utgiftene renter på lån til boligen, forsikring, avgifter og reparasjon og vedlikehold. For regnskapsliknet bolig omfatter boutgiftene stipulert årlig husleie ifølge siste skattelikning. For husholdninger med leid bolig omfatter boutgiftene husleie, renter på eventuelt boliglån og husholdningens utgifter til indre reparasjon og vedlikehold av boligen. Verdien av fri bolig er satt til liknet beløp ved siste skattelikning. Dette vil være hele eller en del av boutgiften for husholdninger med tjenestebolig. Utgifter til fritidshus omfatter eventuelle renter på lån, forsikring og avgifter. For alle boligene inngår utgifter til lys og brensel i boutgiftene. Inntekt ved eventuell utleie av rom i boligen er ikke ført som fradrag i boutgiftene.

Ifølge anbefalinger fra De Forente Nasjoner (1966 og 1968) skal boutgiftene defineres på samme måte i forbruksundersøkelser som i nasjonalregnskap. Dette betyr at renter på egenkapital i boligen og avskrivning på boligen også skal inngå i boutgiftene. Denne definisjonen er imidlertid ikke tatt i bruk ved forbruksundersøkelser i Statistisk Sentralbyrå, og renter på egenkapital og avskrivning på bolig er ikke inkludert i boutgiftene i denne analysen.

De boutgiftstall som presenteres her, vil derfor være lavere enn de vi ville ha fått ved å nytte den anbefalte definisjonen av boutgiftene. Dette gjelder i særdeleshet husholdninger med selveid, prosentliknet bolig siden renter på egenkapital utgjør et betydelig beløp for de fleste av disse husholdningene.

Boutbetalinger

Boutbetalingene er definert som summen av boutgiftene og avdrag på boliglån, fratrukket bostøtte.

2. ENDRINGER I TALLET PÅ BOLIGER, BOLIGSTØRRELSE, BOTETTHET OG EIE-/LEIEFORHOLDET TIL BOLIGENE

I 1970 var det 1 297 000 boliger i landet ifølge folke- og bolig tellingen, Statistisk Sentralbyrå (1975). Byråets byggearealsstatistikk (1980) viser at det er fullført ca. 335 000 boliger i perioden 1971 til midten av året 1979. Dersom avgangen i boligmassen på grunn av riving, fraflytting, bruksendring o.l. har hatt omtrent samme omfang i 1970-årene som i perioden 1961-1970, ca. 10 000 boliger pr. år, er boligmassen i midten av året 1979 på ca. 1 500 000 boliger, tabell 1.

For enkelhets skyld vil vi senere i analysen omtale beregnet boligmasse i midten av året 1979 som beregnet boligmasse i 1979, og de mest aktuelle opplysningene vi kan gi om botetthet, boutgifter og boutbetalinger på grunnlag av forbruksundersøkelsens materiale, vil referere til denne boligmassen. Størrelsen på den beregnede boligmassen i 1979 vil imidlertid kunne avvike fra faktisk boligmasse på samme tidspunkt, på grunn av den antakelsen vi har gjort om avgangen av boliger i 1970-årene. Folke- og bolig tellingen i 1980 vil gi tall for boligmassen pr. 1. november 1980.

Tabell 1. Endringer i boligmassen etter 1970 og beregnet boligmasse i 1979 *Changes in aggregate number of dwellings since 1970 and calculated aggregate number of dwellings in 1979*

	Tallet på boliger <i>Number of dwellings</i>
I 1970. Folke- og boligtellingsen <i>In 1970. Population and Housing Census</i>	1 297 000
+Fullførte boliger i perioden 1971 til midten av året 1979 <i>+Dwellings completed during the period 1971 to the middle of the year 1979</i>	335 000
-Avgang i boligmassen i perioden 1971 til midten av året 1979 (anslått 10 000 boliger pr. år) <i>-Decrease in aggregate number of dwellings during the period 1971 to the middle of the year 1979 (a calculated decrease of 10 000 dwellings per year)</i>	90 000
Beregnet boligmasse i 1979 <i>Calculated aggregate number of dwellings in 1979</i>	1 542 000

Tabell 1 viser at ca. 22 prosent av boligene i landet i 1979 er bygd etter 1970. Dette tallet stemmer bra med opplysningene om boligens byggeår ved forbruksundersøkelsen i 1979. Ved undersøkelsen oppgav 19 prosent av husholdningene at de bodde i boliger som var bygd etter 1970. Men utvalget til undersøkelsen er trukket høsten 1978, og de boligene som er bygd i 1979 og i siste halvdel av 1978, er derfor ikke kommet med i undersøkelsen. Undersøkelsen viser for øvrig at knapt en tredjedel av boligene i landet i 1979 er bygd før 1946 og vel to tredjedeler i 1946 og senere, tabell 2.

Sammenliknet med folke- og boligtellingsen i 1970 viser forbruksundersøkelsene gode anslag på boligens byggeår også for den eldre delen av boligmassen. Ved undersøkelsen i 1973 er den relative fordelingen av boliger etter byggeår, for boliger oppført før 1971, ganske lik resultatene ved folke- og boligtellingsen. Ved undersøkelsen i 1979 viser fordelingen etter byggeår for samme del av boligmassen, en "vridning" over til prosentvis flere nyere og færre eldre boliger, tabell 2. Dette synes rimelig siden det stort sett er de eldste boligene som blir sanert.

Tabell 2. Tallet på boliger etter byggeår. Prosent. Folke- og boligtellingsen 1970 og forbruksundersøkelsene 1973 og 1979 *Number of dwellings by year of construction. Per cent. Population and Housing Census 1970 and surveys of consumer expenditure 1973 and 1979.*

	Byggeår. Prosent		Year of construction. Per cent				Tallet på boliger <i>Number of dwellings</i>	
	I alt <i>Total</i>	1900 og tidligere <i>and before</i>	1901-1920	1921-1945	1946-1960	1961-1970		1971 og senere <i>and later</i>
Forbruksundersøkelsen 1979 <i>Survey of Consumer Expenditure 1979</i>	100	11	7	15	28	20	19	1 456 ¹⁾
Boliger bygd 1970 og tidligere <i>Dwellings constructed 1970 and before</i>								
Folke- og boligtellingsen 1970 <i>Population and Housing Census 1970</i>	100	16	11	18	31	24	.	1 293 203 ²⁾
Forbruksundersøkelsen 1973 <i>Survey of Consumer Expenditure 1973</i>	100	16	10	17	33	24	.	3 200 ³⁾
Forbruksundersøkelsen 1979 <i>Survey of Consumer Expenditure 1979</i>	100	14	9	18	34	25	.	1 168

Uoppgitt byggeår: 1) 13 boliger. 2) 3 557 boliger. 3) 47 boliger. Disse er ikke medregnet.
Year of construction not stated: 1) 13 dwellings. 2) 3 557 dwellings. 3) 47 dwellings. These are not included.

I 1970-årene har veksten i tallet på boliger vært sterkere enn befolkningstilveksten, og tallet på personer pr. bolig er gått ned. Samtidig er det skjedd en økning i gjennomsnittlig boligstørrelse, målt både i kvadratmeter boligflate og i tallet på rom. Botettheten som måler forholdet mellom antall personer og antall rom i boligen, er derfor lavere i slutten enn i begynnelsen av 1970-årene, tabell 3.

Ved forbruksundersøkelsen i 1973 er det 2,9 personer pr. bolig. Dette er samme resultat som ved folke- og bolig tellingen i 1970. Tallet på personer pr. bolig ved forbruksundersøkelsen i 1979 er 2,7.

Forbruksundersøkelsene viser en økning i gjennomsnittlig boligflate pr. bolig fra 90 m² i 1973 til 95 m² i 1979. Gjennomsnittlig boligflate pr. bolig ved boforholdsundersøkelsen i 1973 er på 91 m², Statistisk Sentralbyrå (1974). Målt i tallet på rom, er det skjedd en økning i gjennomsnittlig boligstørrelse fra 3,8 rom pr. bolig i 1973 til 4,0 i 1979. Kjøkken er da ikke regnet som rom. Resultatene er fra forbruksundersøkelsene.

Det er vanskelig å sammenlikne disse resultatene med opplysningene i folke- og bolig tellingen i 1970. Boligflate er ikke registrert ved tellingen. Tallet på rom er registrert, men kjøkken på 6 m² eller mer er også regnet som rom. Antall rom (inkl. kjøkken) pr. bolig er 4,4 ved tellingen i 1970. Resultatene fra tellingen viser videre at minst 10 prosent av boligene i 1970 er uten kjøkken. For store boliger er det ikke spesifisert om disse har kjøkken eller ikke, men antall rom pr. bolig når kjøkken ikke regnes som rom, vil være ca. 3,5, tabell 3. Resultatet på 3,8 rom pr. bolig ved forbruksundersøkelsen i 1973 kan synes høyt sammenliknet med folketellingens tall i 1970. Nå er selvfølgelig forbruksundersøkelsens tall beheftet med usikkerhet. På den annen side stemmer resultatene fra forbruksundersøkelsen meget bra med opplysningene i boforholdsundersøkelsen i 1973. Ved boforholdsundersøkelsen er det registrert 4,7 rom (inkl. kjøkken) pr. bolig. Ifølge forbruksundersøkelsen er 8 prosent av boligene i 1973 uten kjøkken. Ved å nytte denne opplysningen, vil resultatet fra boforholdsundersøkelsen kunne omregnes til ca. 3,8 rom pr. bolig, når kjøkken ikke er regnet som rom.

Tabell 3. Tallet på personer, boligflate og tallet på rom pr. bolig. Botetthet. Folke- og bolig tellingen 1970 og forbruksundersøkelsene 1973 og 1979 *Number of persons, floor space and number of rooms per dwelling. Housing density. Population and Housing Census 1970 and surveys of consumer expenditure 1973 and 1979*

	Tallet på personer pr. bolig <i>Number of persons per dwelling</i>	Boligflate pr. bolig m ² <i>Floor space per dwelling m²</i>	Tallet på rom ¹⁾ pr. bolig <i>Number of rooms¹⁾ per dwelling</i>	Botetthet <i>Housing density</i>	Tallet på boliger <i>Number of dwellings</i>
Folke- og bolig tellingen 1970 <i>Population and Housing Census 1970</i>	2,9	..	3,5 ²⁾	0,8 ²⁾	1.296.714 ³⁾
Forbruksundersøkelsen 1973 <i>Survey of Consumer Expenditure 1973</i>	2,9	90	3,8	0,8	3.329 ⁴⁾
Forbruksundersøkelsen 1979 <i>Survey of Consumer Expenditure 1979</i>	2,7	95	4,0	0,7	1.463 ⁵⁾

1) Ikke medregnet kjøkken. 2) Anslått.

Uoppgitt boligflate og/eller rom: 3) 46 boliger. 4) 32 boliger. 5) 6 boliger. Disse er ikke medregnet.

1) Kitchen not included. 2) Calculated.

Floor space and/or room not stated: 3) 46 dwellings. 4) 32 dwellings. 5) 6 dwellings. These are not included.

Den relative fordelingen av boligmassen etter boligenes eie-/leieforhold har endret seg forholdsvis lite i løpet av 1970-årene. De endringene som har skjedd, har sammenheng med ulik vekst i tallet på nybygde boliger og med avgangen av eldre boliger fra boligmassen. Endringer i beskatningsreglene for selveide boliger i perioden har også påvirket fordelingen. Årsakene til endringene vil bli nærmere omtalt i kapittel 3. Vi skal her bare gi noen hovedtall for utviklingen i perioden.

Forbruksundersøkelsene viser at leide boliger med innskott har økt sin relative andel av boligmassen fra 14 prosent i 1973 til 17 prosent i 1979. Ved boforholdsundersøkelsen i 1973 er andelen på 13 prosent. Andelen for leide boliger uten innskott er gått ned. I forbruksundersøkelsen i 1979 er denne andelen 20 prosent, mot 23 prosent i 1973. I boforholdsundersøkelsen i 1973 er andelen for leide boliger uten innskott 17 prosent. Forskjellen i andelen for leide boliger uten innskott i forbruksundersøkelsen og boforholdsundersøkelsen kan delvis forklares ved definisjonsulikheter. I forbruksundersøkelsen er framleid bolig og trygdebolig regnet som leid bolig uten innskott. I boforholdsundersøkelsen er disse boligene gruppert som tjenestebolig.

Den relative andelen av selveide boliger har i hvert fall ikke økt i 1970-årene. En liten økning i andelen for prosentliknede boliger er oppveiet av en nedgang i andelen for regnskapsliknede boliger. Ved boforholdsundersøkelsen og forbruksundersøkelsen i 1973 er andelen av selveide boliger på henholdsvis 59 og 57 prosent, og ved forbruksundersøkelsen i 1979 på 56 prosent, tabell 4. Forskjellen mellom resultatene i boforholdsundersøkelsen og forbruksundersøkelsen i 1973 skyldes trolig tilfeldige avvik.

Tabell 5 gir tall for total boligmasse i landet i 1979 fordelt på boliger med forskjellig eie-/leieforhold. Tallene er satt opp på grunnlag av beregnet boligmasse i 1979 (ca. 1,5 millioner boliger), og opplysningene om eie-/leieforholdet til boligene i 1979, tabell 4.

Tabell 4. Tallet på boliger etter eie-/leieforhold. Prosent. Boforholdsundersøkelsen 1973 og forbruksundersøkelsene i 1973 og 1979 *Number of dwellings by tenure status. Per cent. Survey of Housing Conditions 1973 and surveys of consumer expenditure 1973 and 1979*

	Boforholdsundersøkelsen 1973 <i>Survey of Housing Conditions 1973</i>	Forbruksundersøkelsen 1973 <i>Survey of Consumer Expenditure 1973</i>	Forbruksundersøkelsen 1979 <i>Survey of Consumer Expenditure 1979</i>
Alle boliger <i>All dwellings</i>	100	100	100
Selveid bolig <i>Owner-occupied dwelling</i>	59	57	56
Prosentliknet <i>Percentage-assessed</i> .....	..	45	47
Regnskapsliknet <i>Accounting-assessed</i> .....	..	12	9
Leid bolig <i>Rented dwelling</i>	30	37	37
Med innskott <i>With deposit</i>	13	14	17
Uten innskott <i>Without deposit</i>	17	23	20
Tjenestebolig <i>Dwelling rented from employer</i>	11	6	7
Tallet på boliger <i>Number of dwellings</i>	2 906	3 361	1 469

Tabell 5. Beregnet boligmasse i 1979 etter eie-/leieforhold *Calculated aggregate number of dwellings in 1979 by tenure status*

	Tallet på boliger <i>Number of dwellings</i>
I alt <i>Total</i>	1 500 000
Selveid bolig <i>Owner-occupied dwelling</i>	840 000
Prosentliknet <i>Percentage-assessed</i>	705 000
Regnskapsliknet <i>Accounting-assessed</i>	135 000
Leid bolig <i>Rented dwelling</i>	555 000
Med innskott <i>With deposit</i>	255 000
Uten innskott <i>Without deposit</i>	300 000
Tjenestebolig <i>Dwelling rented from employer</i>	105 000

3. ALDER, BOLIGSTØRRELSE OG BOTETTHET I BOLIGER MED FORSKJELLIGE EIE-/LEIEFORHOLD

Ved å sammenlikne boliger med forskjellige eie-/leieforhold finner vi store forskjeller i gjennomsnittlig alder pr. bolig, gjennomsnittlig boligstørrelse og botetthet. Vi skal her gi noen tall som belyser disse forskjellene, og vise til endringer som er skjedd i 1970-årene. Framstillingen bygger på resultatene fra forbruksundersøkelsene.

I 1979 er gjennomsnittlig alder for leide boliger 32 år og for selveide boliger 34 år. Leide boliger uten innskott er mellom to og tre ganger så gamle som leide boliger med innskott. Over 90 prosent av de leide boligene med innskott er bygd etter 1945, og gjennomsnittlig alder for disse boligene er 17 år. Av de selveide boligene er de regnskapsliknede boligene vel dobbelt så gamle som de prosentliknede boligene. Gjennomsnittlig alder for prosentliknede boliger er 29 år i 1979, og 74 prosent av disse boligene er bygd etter 1945. Vel en tredjedel av tjenesteboligene er bygd etter 1945 og gjennomsnittlig alder for disse boligene er 53 år i 1979.

For alle boliger i landet er gjennomsnittlig alder pr. bolig 37 år i 1973 og 35 år i 1979. Denne tendensen til nedgang i gjennomsnittlig alder pr. bolig skyldes både bygging av nye boliger og avgang av eldre boliger fra boligmassen.

Tendensen til nedgang er mest markert for leide boliger uten innskott. Gjennomsnittlig alder for disse boligene er 49 år i 1973 og 45 år i 1979. Tabell 6 viser at det ikke har vært spesielt stor nybygging av slike boliger i 1970-årene. Av boligene i 1979 er 17 prosent bygd etter 1970, mens tilsvarende andel for hele boligmassen er 19 prosent. En del av nedgangen i gjennomsnittlig alder for leide boliger uten innskott må derfor skyldes avgang av eldre boliger fra denne delen av boligmassen. Som vist i tabell 4, har leide boliger uten innskott redusert sin relative andel av boligmassen fra 23 prosent i 1973 til 20 prosent i 1979, og denne nedgangen er større enn det som kan forklares ved den forholdsvis beskjedne nybyggingen av slike boliger i perioden.

For leide boliger med innskott er gjennomsnittlig alder pr. bolig lav, og uendret fra 1973 til 1979 til tross for en forholdsvis stor nybygging av slike boliger i 1970-årene, tabell 6. Den lave gjennomsnittsalderen for disse boligene i 1973 har ført til en, relativt sett, sterk aldersøkning i løpet av perioden for de boligene som eksisterte i 1973. Denne aldersøkningen synes helt å ha oppveid reduksjonen i alder som følge av nybyggingen i perioden. På grunn av nybyggingen har imidlertid leide boliger med innskott økt sin relative andel av boligmassen fra 14 prosent i 1973 til 17 prosent i 1979, tabell 4.

For de regnskapsliknede boligene er gjennomsnittlig alder pr. bolig økt fra 54 år i 1973 til 62 år i 1979. Denne økningen har trolig størst sammenheng med endringer i reglene for beskatning av boliger i perioden, Riksskattestyret (1976). Fra og med 1976 er det innført prosentlikning av tidligere regnskapsliknede tomannsboliger, og gjennomsnittlig alder pr. bolig var lavere for tomannsboligene enn for andre regnskapsliknede boliger. Nybyggingen av regnskapsliknede boliger har også vært forholdsvis beskjeden i 1970-årene, og boligenes relative andel av boligmassen er gått ned fra 12 prosent i 1973 til 9 prosent i 1979.

Gjennomsnittlig alder pr. bolig for prosentliknede boliger har endret seg lite fra 1973 til 1979. Tomannsboligene som er prosentliknet fra og med 1976, er gjennomgående eldre enn andre prosentliknede boliger, men dette tilskottet av eldre boliger synes oppveid av den reduksjon i alder som følger av en middels sterk nybygging av prosentliknede boliger i perioden, tabell 6. Nybyggingen og overføringen av tomannsboligene til prosentlikning, har imidlertid økt de prosentliknede boligenes relative andel av boligmassen fra 45 prosent i 1973 til 47 prosent i 1979, tabell 4.

Tabell 6. Alder pr. bolig i grupper for eie-/leieforhold. 1973 og 1979. Tallet på boliger etter byggeår. 1979. Prosent *Age per dwelling in groups of tenure status. 1973 and 1979. Number of dwellings by year of construction. 1979. Per cent*

	Gjennomsnittlig alder pr. bolig. 1973. År <i>Average age per dwelling. 1973. Year</i>	Gjennomsnittlig alder pr. bolig. 1979. År <i>Average age per dwelling. 1979. Year</i>	Tallet på boliger etter byggeår. 1979 <i>Number of dwellings by year of construction. 1979</i>			
			I alt <i>Total</i>	Før 1946 <i>Before 1946</i>	1946-1970 <i>1970</i>	1971 og senere <i>and later</i>
			Prosent	<i>Per cent</i>		
Alle boliger <i>All dwellings</i>	37	35	100	33	48	19
Selveid bolig <i>Owner-occupied dwelling</i>	35	34	100	31	51	18
Prosentliknet <i>Percentage-assessed</i>	30	29	100	26	55	19
Regnskapsliknet <i>Accounting-assessed</i>	54	62	100	61	26	13
Leid bolig <i>Rented dwelling</i>	37	32	100	30	47	23
Med innskott <i>With deposit</i>	17	17	100	8	62	30
Uten innskott <i>Without deposit</i> ...	49	45	100	50	33	17
Tjenestebolig <i>Dwelling rented from employer</i>	53	53	100	64	30	6
Tallet på boliger <i>Number of dwellings</i>	3 315 ¹⁾	1 456 ²⁾				

Uoppgitt alder: 1) 46 boliger. 2) 13 boliger. Disse er ikke medregnet.

Age not stated: 1) 46 dwellings. 2) 13 dwellings. These are not included.

Andelen av befolkningen som bor i selveide boliger er større enn den andelen disse boligene utgjør av hele boligmassen. I 1973 er 64 prosent av befolkningen bosatt i selveide boliger, og disse boligene utgjør 57 prosent av boligmassen. I 1979 er tilsvarende andeler på henholdsvis 63 og 56 prosent. Tallet på personer pr. bolig er derfor i begge årene større for selveide boliger enn for gjennomsnittet av alle boliger i landet, tabell 7.

Nedgangen i tallet på personer pr. bolig for alle boliger i landet fra 2,9 i 1973 til 2,7 i 1979, har fordelt seg omtrent likt på boliger med forskjellig eie-/leieforhold. Tallet på personer pr. bolig er 3,2 for selveide boliger i 1973 og 3,0 i 1979. For leide boliger er tallet på henholdsvis 2,4 i 1973 og 2,2 i 1979. Det er flere personer pr. bolig i leide boliger med innskott enn i leide boliger uten innskott. For tjenesteboligene er tallet på personer pr. bolig 2,5 i 1973 og 2,1 i 1979.

Tabell 7. Tallet på boliger og tallet på personer som bor i boligene, etter eie-/leieforhold. Prosent. Tallet på personer pr. bolig. 1973 og 1979 *Number of dwellings and number of persons living in the dwellings, by tenure status. Per cent. Number of persons per dwelling. 1973 and 1979*

	1973			1979		
	Tallet på boliger <i>Number of dwellings</i>	Tallet på personer som bor i boligene <i>Number of persons living in the dwellings</i>	Tallet på personer pr. bolig <i>Number of persons per dwelling</i>	Tallet på boliger	Tallet på personer som bor i boligene	Tallet på personer pr. bolig
	Prosent	<i>Per cent</i>		Prosent	<i>Per cent</i>	
Alle boliger <i>All dwellings</i>	100	100	2,9	100	100	2,7
Selveid bolig <i>Owner-occupied dwelling</i>	57	64	3,2	56	63	3,0
Prosentliknet <i>Percent-age-assessed</i>	45	50	3,2	47	52	3,0
Regnskapsliknet <i>Accounting-assessed</i>	12	14	3,3	9	11	3,2
Leid bolig <i>Rented dwelling</i>	37	31	2,4	37	31	2,2
Med innskott <i>With deposit</i>	14	13	2,7	17	16	2,5
Uten innskott <i>Without deposit</i>	23	18	2,3	20	15	2,0
Tjenestebolig <i>Dwelling rented from employer</i>	6	5	2,5	7	6	2,1
Tallet på boliger <i>Number of dwellings</i>		3 361			1 469	

Selv om tallet på personer pr. bolig er større i de selveide enn i de leide boligene, så er botettheten størst i de leide boligene. Dette er forklart ved at de leide boligene er betraktelig mindre enn de selveide boligene. Forskjellene i boligstørrelse og botetthet mellom selveide og leide boliger synes imidlertid å være noe mindre i 1979 enn i 1973. Tjenesteboligene er også større og har lavere botetthet enn de leide boligene, tabell 8.

Gjennomsnittstørrelsen for de prosentliknede boligene er omtrent den samme i 1973 og 1979, og botettheten er 0,7 i begge årene. For de regnskapsliknede boligene er gjennomsnittlig boligstørrelse økt forholdsvis sterkt i perioden, og botettheten er redusert fra 0,7 i 1973 til 0,6 i 1979. I 1979 er gjennomsnittlig boligstørrelse for prosentliknede og regnskapsliknede boliger på henholdsvis 4,6 og 5,4 rom.

For leide boliger med innskott er gjennomsnittlig boligstørrelse omtrent uendret fra 1973 til 1979. For disse boligene er boligstørrelsen i 1979 på 3,1 rom pr. bolig. På grunn av reduksjon i husholdningsstørrelsen, er likevel botettheten gått ned fra 0,9 i 1973 til 0,8 i 1979.

For leide boliger uten innskott og tjenesteboliger er boligstørrelsen økt sterkt fra 1973 til 1979. For disse boligene finner vi også størst reduksjon i botettheten. Leide boliger uten innskott er gjennomsnittlig på 2,4 rom i 1973 og 2,8 rom i 1979. Botettheten er gått ned fra 1,0 i 1973 til 0,7 i 1979. For tjenesteboligene er boligstørrelsen økt fra 3,2 rom pr. bolig i 1973 til 3,9 i 1979, og botettheten er redusert fra 0,8 til 0,5 i løpet av perioden.

Botettheten er beregnet med utgangspunkt i to estimerte størrelser - tallet på personer og tallet på rom i boligen. Estimaten på botettheten er derfor usikre. Spesielt gjelder dette endringstallene fra 1973 til 1979. Det synes likevel holdbart å si at det har vært en tendens til reduksjon i botettheten for de fleste grupper av boliger i 1970-årene. Reduksjonen i botetthet har kanskje vært noe større for de leide enn for de selveide boligene, og spesielt synes dette å gjelde for leide boliger uten innskott. Men også ved utgangen av 1970-årene finner vi størst botetthet i den leide delen av boligmassen. Gjennomsnittstørrelsen for de leide boligene er mindre, absolutt sett, og de har også gjennomsnittlig mindre plass/færre rom pr. person enn andre boliger, tabell 8.

Tabell 8. Boligflate, tallet på rom og botetthet pr. bolig i grupper for eie-/leiøforhold. 1973 og 1979 *Floor space, number of rooms and housing density per dwelling in groups of tenure status. 1973 and 1979*

	1973			1979		
	Boligflate pr. bolig. m ² <i>Floor space per dwelling. Square metre</i>	Tallet på rom ¹⁾ pr. bolig <i>Number of rooms per dwelling</i>	Botetthet <i>Housing density</i>	Boligflate pr. bolig. m ²	Tallet på rom ¹⁾ pr. bolig	Botetthet
Alle boliger <i>All dwellings</i>	90	3,8	0,8	95	4,0	0,7
Selveid bolig <i>Owner-occupied dwelling</i>	108	4,7	0,7	111	4,8	0,6
Prosentliknet <i>Percentage-assessed</i>	105	4,6	0,7	107	4,6	0,7
Regnskapsliknet <i>Accounting-assessed</i>	117	5,0	0,7	130	5,4	0,6
Leid bolig <i>Rented dwelling</i>	64	2,7	0,9	73	2,9	0,8
Med innskott <i>With deposit</i>	75	3,0	0,9	78	3,1	0,8
Uten innskott <i>Without deposit</i>	57	2,4	1,0	69	2,8	0,7
Tjenestebolig <i>Dwelling rented from employer</i>	78	3,2	0,8	88	3,9	0,5
Tallet på boliger <i>Number of dwellings</i>		3 329 ²⁾			1 463 ³⁾	

1) Kjøkken ikke medregnet.

Uoppgitt på boligflate og/eller rom: 2) 32 boliger. 3) 6 boliger. Disse er ikke medregnet.

1) *Kitchen not included.*

Floor space and/or room not stated: 2) 32 dwellings. 3) 6 dwellings. These are not included.

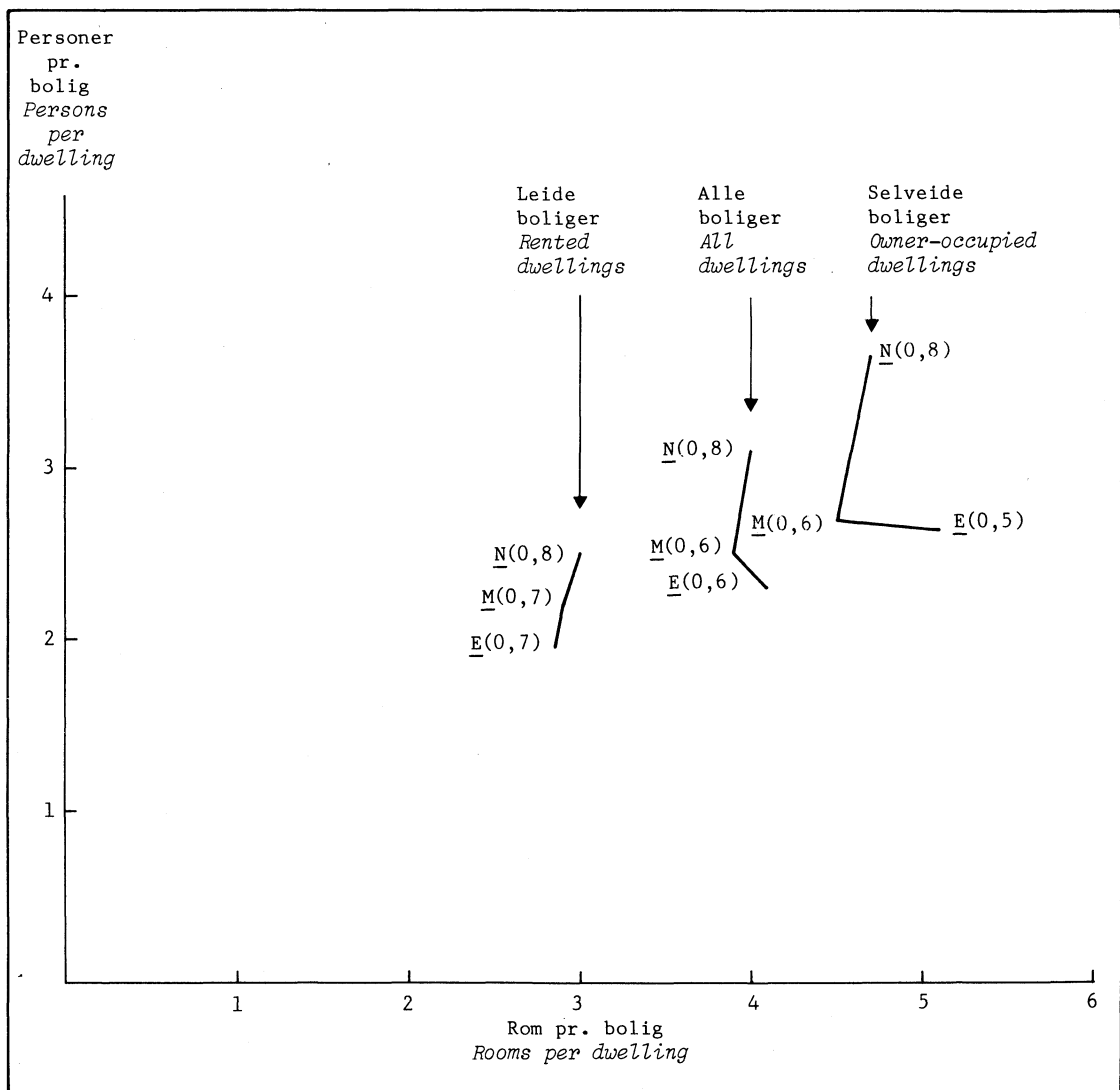
I gjennomsnitt for alle boliger er botettheten større i de nyere enn i de eldre boligene. De nyere og de eldre boligene er omtrent like store, målt i tallet på rom pr. bolig, men de nyere boligene har flere personer pr. bolig enn de eldre boligene, figur 1. Gjennomsnittlig botetthet i 1979 for alle boliger bygd etter 1960 er på 0,8, og for boliger bygd i perioden 1946 - 1960 og før 1946 på 0,6, tabell 9.

For selveide boliger er det stor forskjell i botetthet mellom eldre og nyere boliger. Botettheten er størst for boliger bygd etter 1960, og for disse boligene er gjennomsnittlig botetthet like stor som for leide boliger i samme aldersgruppe. For eldre boliger er imidlertid botettheten klart lavere i de selveide enn i de leide boligene. De eldre selveide boligene er gjennomgående større enn de nyere boligene, samtidig med at tallet på personer pr. bolig er mindre i de eldre enn i de nyere boligene. Det markerte skille i boligstørrelse går mellom boliger som er bygd henholdsvis før og etter 1946. Dette gjelder både for prosentliknede og regnskapsliknede boliger. I begge boliggruppene finner vi imidlertid de klart største husholdningene i boliger som er bygd etter 1960.

I gjennomsnitt for alle leide boliger er også botettheten noe større i de nyere enn i de eldre boligene. Karakteristisk for leide boliger med innskott er at vi finner de største husholdningene i de nyeste boligene, men disse boligene er også gjennomsnittlig større enn de eldre boligene. For leide boliger uten innskott er det liten variasjon i botettheten med boligens alder.

Vi har for få observasjoner til å si noe sikkert om forskjellen i botetthet mellom eldre og nyere tjenesteboliger. Resultatene i tabell 9 tyder imidlertid på at vi for denne boliggruppen også finner størst botetthet i de nyeste boligene.

Figur 1. Tallet på personer, tallet på rom og botetthet pr. bolig i grupper for boligens alder og eie-/leieforhold. 1979 *Number of persons, number of rooms and housing density per dwelling in groups of age and tenure status of the dwelling. 1979*



\underline{E} (ldre) = Boliger bygd før 1946 *Dwellings constructed before 1946*

\underline{M} (idlere) = Boliger bygd 1946-1960 *Dwellings constructed 1946-1960*

\underline{N} (yere) = Boliger bygd etter 1960 *Dwellings constructed after 1960*

Tallene i parentes angir botettheten i forskjellige grupper av boliger.

The figures in brackets indicate the housing density in various groups of dwellings.

Tabell 9. Botetthet pr. bolig i grupper for boligens byggeår og eie-/leieforhold. 1979 *Housing density per dwelling in groups of year of construction and tenure status of the dwelling. 1979*

	I alt Total	Botetthet <i>Housing density</i>		
		Boliger bygd før 1946 <i>Dwellings constructed before 1946</i>	Boliger bygd 1946 - 1960 <i>Dwellings constructed 1946 - 1960</i>	Boliger bygd 1961 og senere <i>Dwellings constructed 1961 and later</i>
Alle boliger <i>All dwellings</i>	0,7	0,6	0,6	0,8
Selveid bolig <i>Owner-occupied dwelling</i>	0,6	0,5	0,6	0,8
Prosentliknet <i>Percentage-assessed</i>	0,7	0,5	0,6	0,8
Regnskapsliknet <i>Accounting-assessed</i>	0,6	0,6	0,6	0,8
Leid bolig <i>Rented dwelling</i>	0,8	0,7	0,7	0,8
Med innskott <i>With deposit</i>	0,8	(0,8) ¹⁾	0,7	0,9
Uten innskott <i>Without deposit</i>	0,7	0,7	0,8	0,7
Tjenestebolig <i>Dwelling rented from employer</i>	0,5	0,5	(0,6)	(0,7)

1) Tallene i parentes bygger på få observasjoner.

1) *The figures in brackets are based on few observations.*

Boligens rommelighet i forhold til husholdningsstørrelsen synes ytterligere økt i favør av de selveide boligene dersom vi regner kjøkken som rom, tabell 10 og 11.

I 1979 har 95 prosent av alle boligene kjøkken på 6 m² eller mer. For leide boliger er andelen på 90 prosent, for tjenesteboliger 94 prosent og for selveide boliger 98 prosent. Det er stort sett de små boligene som ikke har kjøkken, og de små boligene forekommer hyppigst i den leide delen av boligmassen.

Tabell 10. Andel av boliger med kjøkken på 6 m² eller mer i grupper for boligstørrelse og eie-/leieforhold. Prosent. 1979 *Percentage of dwellings with kitchen of 6 square metres or more in groups of size of dwelling and tenure status. 1979*

	Alle All	Boligstørrelse (Tallet på rom) ¹⁾ <i>Size of dwelling (Number of rooms)¹⁾</i>				
		1 rom room	2 rom rooms	3 rom	4 rom	5 eller flere rom 5 or more
Alle boliger <i>All dwellings</i>	95	47	90	97	99	100
Selveid bolig <i>Owner-occupied dwelling</i>	98	-	90	100	99	99
Prosentliknet <i>Percentage-assessed</i>	99	-	(100) ²⁾	100	98	99
Regnskapsliknet <i>Accounting-assessed</i>	98	-	(52)	(100)	100	99
Leid bolig <i>Rented dwelling</i>	90	44	91	95	98	100
Med innskott <i>With deposit</i>	93	(42)	92	96	99	(100)
Uten innskott <i>Without deposit</i>	88	44	91	95	97	(100)
Tjenestebolig <i>Dwelling rented from employer</i>	94	(75)	(76)	95	100	100

1) Kjøkken ikke medregnet. 2) Tallene i parentes bygger på få observasjoner.

1) *Kitchen not included.* 2) *The figures in brackets are based on few observations.*

Tabell 11. Tallet på boliger i grupper for eie-/leieforhold, etter boligstørrelse. Prosent. 1979
Number of dwellings in groups of tenure status, by size of dwelling. Per cent. 1979

	Boligstørrelse (Tallet på rom) ¹⁾ <i>Size of dwelling (Number of rooms)¹⁾</i>						Tallet på boliger <i>Number of dwellings</i>
	I alt <i>Total</i>	1 rom <i>rooms</i>	2 rom <i>rooms</i>	3 rom	4 rom	5 eller flere rom <i>5 or more</i>	
Alle boliger <i>All dwellings</i>	100	4	14	20	31	31	1 466 ²⁾
Selveid bolig <i>Owner-occupied dwelling</i> ...	100	0	3	13	36	48	871
Prosentliknet <i>Percentage-assessed</i>	100	0	3	13	39	45	728
Regnskapsliknet <i>Accounting-assessed</i> ...	100	-	4	13	20	63	143
Leid bolig <i>Rented dwelling</i>	100	9	31	29	24	8	494 ³⁾
Med innskott <i>With deposit</i>	100	6	25	34	29	6	234
Uten innskott <i>Without deposit</i>	100	13	36	24	19	9	260
Tjenestebolig <i>Dwelling rented from employer</i>	100	5	16	26	24	30	101 ⁴⁾

1) Kjøkken ikke medregnet.

Uppgitt på rom: 2) 3 boliger. 3) 2 boliger. 4) 1 bolig.

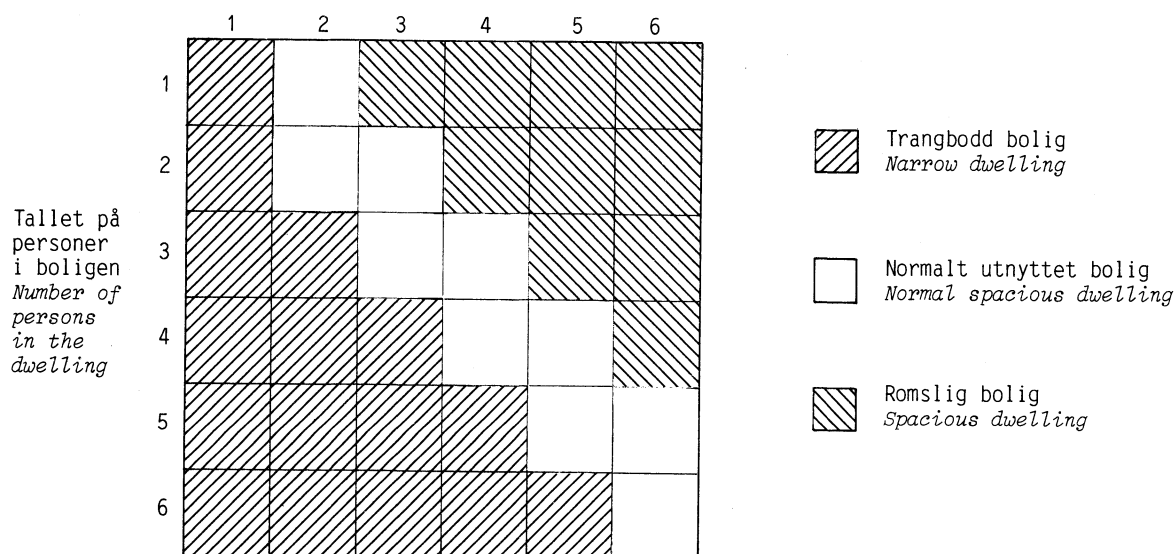
1) Kitchen not included.

Rooms not stated: 2) 3 dwellings. 3) 2 dwellings. 4) 1 dwelling.

I tillegg til et samlet mål for botettheten er det interessant å få kartlagt hvor stor andel av boligene som er trangbodde. Valget av norm for trangboddhet vil imidlertid måtte være subjektivt.

I 1970-årene har det nedfelt seg en del tanker og meninger i boligpolitiske meldinger og utredninger om hva vi nå og i nærmeste framtid bør legge i begrepet ikke-trangbodde boliger. I St. meld. nr. 92, Kommunal- og arbeidsdepartementet (1974-75), side 6 heter det: "Det bør være et mål at enslige med et permanent behov skal kunne få en bolig på minst to rom utenom kjøkken. En romnorm skal ikke settes strengere enn at enhver husstand skal ha ett rom (utenom kjøkken) mer enn antall personer i husstanden". I flertallinnstillingen fra boutgiftsutvalget av 1978, side 28 (1981), er også boligbehovet for enslige spesielt omtalt. Vi siterer: "Fra midten av 1970-årene er det blitt allment akseptert at enslige voksne bør kunne disponere leiligheter med minst 2 rom og kjøkken". Ut fra disse betraktningene har vi bygget opp et mål for å skille trangbodde boliger fra romslige boliger og fra normalt utnyttede boliger. Målet er basert på forholdet mellom tallet på personer og tallet på rom (ekskl. kjøkken) i boligen, og er illustrert ved følgende skisse:

Tallet på rom, eksklusiv kjøkken, i boligen
Number of rooms, exclusive kitchen, in the dwelling



Ved anvendelse av skissen er denne utvidet slik at de to siste husholdningsstørrelsene henholdsvis er 9 personer og 10 eller flere personer. Tilsvarende er gjort for rominndelingen.

Det er opp gjennom tidene nyttet forskjellige mål for trangboddhet. Vi skal ikke referere disse, men bare slå fast at det aktuelle mål som er skissert her, avspeiler at vi i dagens samfunn har et høyere krav til boligens romslighet enn noensinne tidligere.

For en bolig med f.eks. kjøkken, stue og ett eller flere oppholdsrom, kan kravet om normal boligutnyttelse forstås slik: For fler-personhusholdninger skal det være ett rom (utenom kjøkkenet) til disposisjon for hver person i husholdningen, eller også ett rom til hver person utenom både kjøkken og stue. Sistnevnte alternativ angir også en normal boligutnyttelse for enslige.

Ved å anvende denne normen for trangboddhet på materialet fra forbruksundersøkelsene, finner vi at det har vært en nedgang i andelen av trangbodde boliger og en økning i andelen av romslige boliger fra 1973 til 1979. De trangbodde boligene utgjør 24 prosent av boligmassen i 1973 og 14 prosent i 1979. Tilsvarende tall for de romslige boligene er 32 prosent i 1973 og 40 prosent i 1979. Andelen av normalt utnyttede boliger har endret seg lite i 1970-årene. Bedringen i trangboddhet kan forklares slik:

Boliger på 4 rom har økt sin relative andel av boligmassen og 3-roms-boligenes andel er omtrent uendret fra 1973 til 1979. Dette har i første rekke slått ut i redusert trangboddhet for de mellomstore husholdningene (husholdninger på 2 - 4 personer). Disse husholdningene utgjør omtrent samme andel av det totale antall husholdninger i 1979 som i 1973. Økningen i andelen av de mellomstore boligene (3 og 4 rom) synes også å ha kommet enslige til gode. Tallet på enslige er økt sterkt i perioden, mens prosentvis flere av de enslige er bosatt i boliger på 3 eller flere rom i 1979 enn i 1973. Denne relative forskyvningen er en følge av den boligbyggingen som er skjedd i 1970-årene. Boliger på 1 og 2 rom har redusert sin andel av boligmassen fra 1973 til 1979, og i 1979 utgjør disse boligene en langt mindre andel av boligmassen enn tallet på enslige utgjør av det totale antall husholdninger. I den kooperative delen av boligmarkedet er også reglene for tildeling av boliger endret i 1970-årene. Dette har gitt enslige større muligheter til å oppnå 3-roms-boliger enn tidligere. Andelen av store boliger (boliger på 5 eller flere rom) har endret seg lite fra 1973 til 1979, men andelen av store husholdninger (5 eller flere personer) er gått ned. Dette forholdet har ført til en reduksjon i trangboddheten for de store husholdningene, tabell 12-14.

Tabell 12. Tallet på boliger i grupper for husholdningsstørrelse, etter trangboddhet. Prosent. 1973 og 1979 *Number of dwellings in groups of size of household, by spacious standard. Per cent. 1973 and 1979*

	Husholdningsstørrelse							
	Alle		Size of household					
	1973	1979	1 person	2-4 personer	5 eller flere personer		1973	1979
	<i>All</i>		<i>1 person</i>	<i>2-4 persons</i>	<i>5 or more persons</i>			
	1973	1979	1973	1979	1973	1979	1973	1979
1 alt <i>Total</i>	100	100	100	100	100	100	100	100
Trangbodd bolig <i>Narrow dwelling</i>	24	14	26	14	14	7	60	48
Normalt utnyttet bolig <i>Normal spacious dwelling</i>	44	46	30	31	51	52	30	39
Romslig bolig <i>Spacious dwelling</i>	32	40	44	55	35	41	10	13
Tallet på boliger <i>Number of dwellings</i>	3 329	1 466	541	256	2 192	1 000	596	210

Tabell 13. Tallet på boliger etter boligstørrelse. Prosent. 1973 og 1979 *Number of dwellings by size of dwelling. Per cent. 1973 and 1979*

	Tallet på boliger <i>Number of dwellings</i>	
	1973	1979
I alt <i>Total</i>	100	100
Boliger med <i>Dwellings with</i>		
1-2 rom <i>rooms</i>	23	18
3 "	21	20
4 "	27	31
5 eller flere rom <i>or more rooms</i>	29	31
Tallet på boliger <i>Number of dwellings</i>	3 329 ¹⁾	1 466 ²⁾

1) Se note 4, tabell 3. 2) Se note 2, tabell 11.

1) *See note 4, table 3.* 2) *See note 2, table 11.*

Tabell 14. Tallet på boliger etter husholdningsstørrelse. Prosent. 1973 og 1979 *Number of dwellings by size of household. Per cent. 1973 and 1979*

	Tallet på boliger <i>Number of dwellings</i>	
	1973	1979
I alt <i>Total</i>	100	100
Husholdningsstørrelse <i>Size of household</i>		
1 person <i>person</i>	22	26
2-4 personer <i>persons</i>	63	62
5 eller flere personer <i>or more persons</i>	15	12
Tallet på husholdninger <i>Number of households</i>	3 361	1 469

Reduksjonen i trangboddhet for mellomstore husholdninger og enslige er mest markert i de leide boligene og i tjenesteboligene. Blant de store husholdningene synes trangboddheten redusert bare for de som bor i den selveide delen av boligmassen, tabell 15.

Økningen i tallet på enslige og nedgangen i tallet på store husholdninger har fordelt seg omtrent likt på boliger med forskjellig eie-/leieforhold, og reduksjonen i trangboddhet skyldes hovedsakelig endringer i sammensetningen av boligene etter boligstørrelse i de forskjellige grupper av boliger.

Tallet på 4-roms-boliger er relativt sett økt meget sterkere i de leide boligene og i tjenesteboligene enn i hele boligmassen. Andelen av 3-roms-boligene er omtrent uendret fra 1973 til 1979, og andelen av 1- og 2-roms-boligene er betydelig redusert. Dette har redusert trangboddheten for enslige og mellomstore husholdninger. Store husholdninger i leide boliger bor imidlertid like trangt i 1979 som i 1973.

I de selveide boligene er det også skjedd en omfordeling til prosentvis flere store og færre små boliger fra 1973 til 1979. Endringene er ikke store, men de har likevel bidratt til en reduksjon i trangboddhet, spesielt for store husholdninger. Til tross for disse endringene i trangboddhet, så er trangboddheten vesentlig større i de leide enn i de selveide boligene, også i slutten av 1970-årene. Av de leide boligene er 23 prosent trangbodde i 1979. Andelen for selveide boliger er på 9 prosent. I de leide boligene er det først og fremst store husholdninger og enslige som bor trangt. Trangboddheten er også ganske stor for store husholdninger i selveide boliger, tabell 15. Andelen av husholdninger som bor trangt er omtrent den samme i leide boliger med innskott og i leide boliger uten innskott. Det samme gjelder når vi sammenlikner prosentliknede og regnskapsliknede boliger, tabell 46 i særskilt tabelldel.

Det absolutte antall trangbodde boliger i landet i 1979 er på 210 000. Av disse ligger nesten 60 prosent eller ca. 122 000 boliger i den leide delen av boligmassen mens leide boliger i alt utgjør bare 37 prosent av hele boligmassen. Tilsvarende andeler for selveide boliger er på henholdsvis 35 prosent (74 000 trangbodde boliger), og selveide boliger i alt utgjør 56 prosent av hele boligmassen. Av de trangbodde boligene er 42 prosent (88 000 boliger) bosatt av husholdninger på 5 eller flere personer. Disse husholdningene utgjør imidlertid bare 12 prosent av det totale antall husholdninger i landet, tabell 16.

Tabell 15. Tallet på boliger i grupper for husholdningsstørrelse, etter eie-/leieforhold/trangboddhet. Prosent. 1973 og 1979 *Number of dwellings in groups of size of household, by tenure status/spacious standard. Per cent. 1973 and 1979*

	Alle hus- holdninger <i>All house- holds</i>		Husholdningsstørrelse <i>Size of household</i>					
			1 person <i>1 person</i>		2-4 personer <i>2-4 persons</i>		5 eller flere personer <i>5 or more persons</i>	
	1973	1979	1973	1979	1973	1979	1973	1979
Selveid bolig, i alt <i>Owner-occupied dwelling, total</i>	100	100	100	100	100	100	100	100
Trangbodd <i>Narrow</i>	16	9	3	2	4	2	55	39
Normalt utnyttet <i>Normal spacious</i>	40	41	13	8	46	45	33	46
Romslig <i>Spacious</i>	44	50	84	90	50	53	12	16
Leid bolig, i alt <i>Rented dwelling, total</i>	100	100	100	100	100	100	100	100
Trangbodd	39	23	41	23	31	16	88	88
Normalt utnyttet	50	57	44	48	58	65	12	12
Romslig	11	20	15	29	11	19	-	-
Tjenestebolig <i>Dwelling rented from em- ployer</i>	100	100	100	100	100	100	100	100
Trangbodd	27	14	32	10	19	6	58	..
Normalt utnyttet	46	37	26	30	57	45	35	..
Romslig	26	49	42	60	24	49	8	..

Tabell 16. Beregnet masse av trangbodde boliger og total boligmasse, etter eie-/leieforhold/husholdningsstørrelse. 1979 *Calculated aggregate number of narrow dwellings and aggregate number of dwellings, total, by tenure status/size of household. 1979*

	Trangbodde boliger <i>Narrow dwellings</i>		Tallet på boliger i prosent av hele boligmassen <i>Number of dwellings in per cent of aggregate number of dwellings, total</i>
	Antall <i>Number</i>	Prosent <i>Per cent</i>	
I alt <i>Total</i>	210 000	100	100
EIE-/LEIEFORHOLD <i>TENURE STATUS</i>			
Selveid bolig <i>Owner-occupied dwelling</i>	74 000	35	56
Prosentliknet <i>Percentage-assessed</i>	61 000	29	47
Regnskapsliknet <i>Accounting-assessed</i>	13 000	6	9
Leid bolig <i>Rented dwelling</i>	122 000	58	37
Med innskott <i>With deposit</i>	55 000	26	17
Uten innskott <i>Without deposit</i>	67 000	32	20
Tjenestebolig <i>Dwelling rented from employer</i>	14 000	7	7
HUSHOLDNINGSTØRRELSE <i>TENURE STATUS</i>			
1 person <i>person</i>	55 000	26	26
2-4 personer <i>persons</i>	67 000	32	62
5 eller flere personer <i>or more persons</i>	88 000	42	12

4. BOUTGIFTER

4.1. Endringer i boutgiftene i perioden 1973 - 1979

Boutgiftene består av to hovedkomponenter:

Bolig- og vedlikeholdsutgifter, og utgifter til lys og brensel.

Bolig- og vedlikeholdsutgiftene omfatter renter, forsikring, avgifter, husleie og utgifter til reparasjon og vedlikehold. En nærmere definisjon av boutgiftene er gitt i avsnitt 1.2.

Avdrag på boliglån er ikke tatt med i boutgiftene. Vi har heller ikke tatt hensyn til den reduksjonen i boutgiftene som følger av at enkelte husholdninger mottar bostøtte. I kapittel 5 har vi innført begrepet boutbetaling. Boutbetalingene består av boutgiftene pluss avdrag på boliglån minus bostøtte. Sammenliknet med boutgiftene, gir boutbetalingene mer reelt bilde av husholdningenes faktiske utbetalinger i forbindelse med å bo. Boutgiftene på sin side, er tradisjonelt nyttet som et mål på husholdningenes totale boligforbruk, og inngår som en del av husholdningenes forbruksutgifter slik disse er definert i forbruksundersøkelser i en rekke land. Det er imidlertid delte meninger om hvor godt boutgiftene måler det faktiske boligforbruket. Vi skal ikke drøfte dette nærmere her, men vise til en utredning fra Statistisk Sentralbyrå (1979).

Boutgiftene pr. husholdning eller pr. bolig er økt sterkt fra 1973 til 1979. I 1973 er gjennomsnittlig boutgift pr. bolig 4 547 kroner og i 1979 10 765 kroner, tabell 17. Som nevnt i avsnitt 1.2., er utgiftene til fritidshus regnet som en del av boutgiftene. Dette skyldes at det ikke har vært mulig å skille alle utgifter til fritidshus fra utgiftene til bolig. Utgiftene til fritidshus utgjør imidlertid bare ca. 2-3 prosent av de gjennomsnittlige boutgiftene. Det har vært en sterkere økning i boutgiftene enn i gjennomsnittlig forbruksutgift i alt, pr. husholdning, og boutgiftenes andel av forbruksutgiftene er gjennomsnittlig på 12,4 prosent i 1973 og 17,4 prosent i 1979.

Bolig- og vedlikeholdsutgiftene er økt sterkt både i løpende og faste priser fra 1973 til 1979, mens utgiftsøkningen til lys og brensel er forklart ved den prisstigningen som er skjedd i perioden. Volummessig synes det altså ikke å være noe større energiforbruk pr. bolig i 1979 enn i 1973, tabell 18. Prisstigningen fra 1973 til 1979 er beregnet på grunnlag av konsumprisindeksens delindekser for konsumgruppene bolig- og vedlikeholdsutgifter og lys og brensel.

Tabell 17. Forbruksutgift i alt og boutgift pr. husholdning/bolig pr. år, etter tjenestegruppe. Kr. 1973 - 1979. Løpende priser *Consumption expenditure, total, and housing expenditure per household/ dwelling per year, by service group. Kroner. 1973 - 1979. Current prices*

	Utgift pr. husholdning/bolig						
	<i>Expenditure per household/dwelling</i>						
	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979
	Kroner						
Forbruksutgift i alt <i>Consumption expenditure, total</i>	36 633	40 876	43 963	50 387	58 830	61 938	61 931
Boutgift <i>Housing expenditure</i>	4 547	5 695	6 386	7 189	8 730	9 877	10 765
Bolig- og vedlikeholdsutgift <i>Housing and maintenance</i>	3 249	4 227	4 862	5 478	6 694	7 556	8 019
Lys og brensel <i>Fuel and power</i>	1 298	1 468	1 524	1 711	2 036	2 321	2 746
	Prosent av forbruksutgift i alt						
	<i>Per cent of consumption expenditure, total</i>						
Forbruksutgift i alt <i>Consumption expenditure, total</i>	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Boutgift <i>Housing expenditure</i>	12,4	13,9	14,5	14,3	14,8	15,9	17,4
Bolig- og vedlikeholdsutgift <i>Housing and maintenance</i>	8,9	10,3	11,1	10,9	11,4	12,2	12,9
Lys og brensel <i>Fuel and power</i>	3,5	3,6	3,4	3,4	3,5	3,7	4,4
Tallet på husholdninger/boliger <i>Number of households/dwellings</i>	3 361	936	1 117	1 173	994	981	1 469
Personer pr. husholdning/bolig <i>Persons per household/dwelling</i>	2,9	3,0	2,8	2,8	2,8	2,7	2,7

Tabell 18. Boutgift pr. bolig pr. år, etter tjenestegruppe. Kr. 1973 og 1979. Økning i utgiftene fra 1973 til 1979. Prosent *Housing expenditure per dwelling per year, by service group. Kroner. 1973 and 1979. Increase in the expenditure from 1973 to 1979. Per cent*

	Utgift pr. bolig. Løpende priser <i>Expenditure per dwelling. Current prices</i>		Økning i konsumpris- indeksen fra 1973 til 1979 <i>Increase in consumer price index from 1973 to 1979</i>	Økning i utgift pr. bolig fra 1973 til 1979 <i>Increase in ex- penditure per dwelling from 1973 to 1979</i>	
	1973	1979		Løpende priser <i>Current prices</i>	Faste priser <i>Volume</i>
	Kroner		Prosent	<i>Per cent</i>	
Boutgift <i>Housing expenditure</i>	4 547	10 765	69	137	40
Bolig- og vedlikeholdsutgift <i>Housing and maintenance</i>	3 249	8 019	51	147	63
Lys og brensel <i>Fuel and power</i>	1 298	2 746	116	112	-2
Tallet på boliger <i>Number of dwellings</i> ...	3 361	1 469			
Personer pr. bolig <i>Persons per dwelling</i> .	2,9	2,7			

Som vist i kapitlene 2 og 3 er boligene gjennomsnittlig større i 1979 enn i 1973. Det er derfor ikke urimelig at bolig- og vedlikeholdsutgiftene er økt i perioden, også i faste priser. Utgiftsøkningen er likevel hovedsakelig forklart ved endringer i økonomiske forhold på boligmarkedet.

Tabell 19 viser at renteutgiftene i løpende priser er økt sterkt både for selveide og leide boliger. Dette er et utslag både av økte rentesatser og økt belåning. Belåningen er økt i omfang som en følge av høyere anleggskostnader. Husbankens statistikk viser at boliginnehavernes egenandel ved bygging av nye boliger er økt ganske mye i 1970-årene, Den Norske Stats Husbank (1979). For å dekke denne egenandelen opptar mange lån i private banker, og rentesatsen på disse lånene er høyere enn for lån i Husbanken.

Som tidligere har det også i 1970-årene vært et press på boligmarkedet i byer og tettsteder. Dette har resultert i større omsetningsverdi for boligene. Økte forsikringsutgifter for selveide boliger, tabell 19, kan ha sammenheng med verdiøkningen på boligene, selv om det vel også har skjedd en økning i prisene på forsikringstjenester over årene. Tabell 19 bekrefter også den økningen som er skjedd i kommunale avgifter i 1970-årene. Vedlikeholdsutgiftene er økt sterkt, spesielt for selveide boliger. En av forklaringene på denne utgiftsøkningen er antakelig å finne i de offentlige finansieringstiltak som er satt i verk for utbedring av eldre boliger. Fra 1969 til utgangen av 1979 er det gitt lån fra Husbanken til utbedring av i alt 65 000 boliger, Statistisk Sentralbyrå (1981), og tallet på innvilgede saker og totalt utbetalt lånebeløp er større i årene 1978-79 enn i 1972-73, Den Norske Stats Husbank (1973 og 1979). Konsumprisindeksens delindeks for vedlikehold av boliger viser også en relativt sterk prisøkning på disse tjenestene i 1970-årene.

Det er sterkere prosentvis økning i boutgiftene for selveide enn for leide boliger fra 1973 til 1979. Økningen er spesielt stor for prosentliknede boliger. Til tross for dette er likevel gjennomsnittlig boutgift i 1979 større for leide boliger med innskott enn for boliger med andre eie-/leieforhold. Boutgiftenes andel av forbruksutgift i alt er også størst for husholdninger med leid bolig med innskott. For leide boliger med innskott er boutgiftene i 1979 på vel 12 700 kroner eller en månedlig boutgift på ca. 1 000 kroner, og boutgiftenes andel av forbruksutgift i alt er gjennomsnittlig på 18,9 prosent i disse boligene. Tabellene 20 - 27 viser utgiftene og utgiftsandelene for årene 1973 og 1979 i boliger med forskjellig eie-/leieforhold.

Tabell 19. Bolig- og vedlikeholdsutgift pr. bolig pr. år i selveide og leide boliger, etter tjenestegruppe. Kr. 1973 og 1979. Økning i utgiftene fra 1973 til 1979. Prosent. Løpende priser *Housing and maintenance per dwelling per year in owner-occupied and rented dwellings, by service group. Kroner. 1973 and 1979. Changes in the expenditure from 1973 to 1979. Per cent. Current prices*

	Utgift pr. bolig <i>Expenditure per dwelling</i>				Økning i utgift pr. bolig fra 1973 til 1979 <i>Increase in expenditure per dwelling from 1973 to 1979</i>	
	Selveid bolig <i>Owner-occu- pied dwelling</i>		Leid bolig <i>Rented dwelling</i>		Selveid bolig <i>Owner- occupied dwelling</i>	Leid bolig <i>Rented dwelling</i>
	1973	1979	1973	1979		
	Kroner				Prosent	Per cent
Bolig- og vedlikeholdsutgift <i>Housing and maintenance</i>	2 842	8 449	4 038	8 341	197	107
Renter <i>Interest</i>	1 183	3 677	153	573	211	275
Forsikring <i>Insurance</i>	130	429	11	22	230	100
Avgifter <i>Charges</i>	265	646	24	52	144	117
Husleie <i>Rent</i>	324	583	2 717	5 964	80	120
Vedlikeholdsutgifter <i>Maintenance</i> ...	940	3 114	1 134	1 730	230	52
Tallet på boliger <i>Number of dwellings</i>	2 022	871	1 138	496		
Personer pr. bolig <i>Persons per dwell- ing</i>	3,2	3,0	2,4	2,2		

Tabell 20. Forbruksutgift i alt og boutgift pr. husholdning/bolig pr. år, etter tjenestegruppe. Kr. 1973 og 1979. Økning i utgiftene fra 1973 til 1979. Prosent. Løpende priser. Alle boliger *Consumption expenditure, total, and housing expenditure per household/dwelling per year, by service group. Kroner. 1973 and 1979. Increase in expenditure from 1973 to 1979. Per cent. Current prices. All dwellings*

	Utgift pr. hushold- ning/bolig <i>Expenditure per household/dwelling</i>		Økning i utgift pr. husholdning/ bolig fra 1973 til 1979 <i>Increase in expenditure per household/dwelling from 1973 to 1979</i>
	1973	1979	
	Kroner			Prosent	Per cent
Forbruksutgift i alt <i>Consumption expenditure, total</i>	36 633	61 931	69
Boutgift <i>Housing expenditure</i>	4 547	10 765	137
Bolig- og vedlikeholdsutgift <i>Housing and maintenance</i>	3 249	8 019	147
Lys og brensel <i>Fuel and power</i>	1 298	2 746	112
	Prosent av forbruks- utgift i alt <i>Per cent of consump- tion expenditure, total</i>		
Forbruksutgift i alt <i>Consumption expen- diture, total</i>	100,0	100,0	
Boutgift <i>Housing expenditure</i>	12,4	17,4	
Bolig- og vedlikeholdsutgift <i>Housing and maintenance</i>	8,9	12,9	
Lys og brensel <i>Fuel and power</i>	3,5	4,4	
Tallet på husholdninger/boliger <i>Number of households/dwellings</i>	3 361	1 469	
Personer pr. husholdning/bolig <i>Persons per household/dwelling</i>	2,9	2,7	

Tabell 21. Forbruksutgift i alt og boutgift pr. husholdning/bolig pr. år, etter tjenestegruppe. Kr. 1973 og 1979. Økning i utgiftene fra 1973 til 1979. Prosent. Løpende priser. Selveide boliger *Consumption expenditure, total, and housing expenditure per household/ dwelling per year, by service group. Kroner. 1973 and 1979. Increase in the expenditure from 1973 to 1979. Per cent. Current prices. Owner-occupied dwellings*

	Utgift pr. husholdning/bolig <i>Expenditure per household/dwelling</i>		Økning i utgift pr. husholdning/bolig fra 1973 til 1979 <i>Increase in expenditure per household/dwelling from 1973 to 1979</i>
	1973	1979	
	Kroner		Prosent <i>Per cent</i>
Forbruksutgift i alt <i>Consumption expenditure, total</i>	38 217	66 747	75
Boutgift <i>Housing expenditure</i>	4 328	11 528	168
Bolig- og vedlikeholdsutgift <i>Housing and maintenance</i>	2 842	8 449	197
Lys og brensel <i>Fuel and power</i>	1 486	3 133	111
	Prosent av forbruksutgift i alt <i>Per cent of consumption expenditure, total</i>		
Forbruksutgift i alt <i>Consumption expenditure, total</i>	100,0	100,0	
Boutgift <i>Housing expenditure</i>	11,3	17,4	
Bolig- og vedlikeholdsutgift <i>Housing and maintenance</i>	7,4	12,7	
Lys og brensel <i>Fuel and power</i>	3,9	4,7	
Tallet på husholdninger/boliger <i>Number of households/dwellings</i>	2 022	871	
Personer pr. husholdning/bolig <i>Persons per household/dwelling</i>	3,2	3,0	

Tabell 22. Forbruksutgift i alt og boutgift pr. husholdning/bolig pr. år, etter tjenestegruppe. Kr. 1973 og 1979. Økning i utgiftene fra 1973 til 1979. Prosent. Løpende priser. Prosentliknede boliger *Consumption expenditure, total, and housing expenditure per household/dwelling per year, by service group. Kroner. 1973 and 1979. Increase in the expenditure from 1973 to 1979. Per cent. Current prices. Percentage-assessed dwellings*

	Utgift pr. husholdning/bolig <i>Expenditure per household/dwelling</i>		Økning i utgift pr. husholdning/bolig fra 1973 til 1979 <i>Increase in expenditure per household/dwelling from 1973 to 1979</i>
	1973	1979	
	Kroner		Prosent <i>Per cent</i>
Forbruksutgift i alt <i>Consumption expenditure, total</i>	38 852	67 748	74
Boutgift <i>Housing expenditure</i>	4 507	12 248	172
Bolig- og vedlikeholdsutgift <i>Housing and maintenance</i>	3 012	9 047	200
Lys og brensel <i>Fuel and power</i>	1 495	3 201	114
	Prosent av forbruksutgift i alt <i>Per cent of consumption expenditure, total</i>		
Forbruksutgift i alt <i>Consumption expenditure, total</i>	100,0	100,0	
Boutgift <i>Housing expenditure</i>	11,6	18,1	
Bolig- og vedlikeholdsutgift <i>Housing and maintenance</i>	7,8	13,4	
Lys og brensel <i>Fuel and power</i>	3,8	4,7	
Tallet på husholdninger/boliger <i>Number of households/dwellings</i>	1 582	728	
Personer pr. husholdning/bolig <i>Persons per household/dwelling</i>	3,2	3,0	

Tabell 23. Forbruksutgift i alt og boutgift pr. husholdning/bolig pr. år, etter tjenestegruppe. Kr. 1973 og 1979. Økning i utgiftene fra 1973 til 1979. Prosent. Løpende priser. Regnskaps-liknede boliger *Consumption expenditure, total, and housing expenditure per household/dwelling per year, by service group. Kroner. 1973 and 1979. Increase in the expenditure from 1973 to 1979. Per cent. Current prices. Accounting-assessed dwellings*

	Utgift pr. husholdning/bolig <i>Expenditure per household/dwelling</i>		Økning i utgift pr. husholdning/bolig fra 1973 til 1979 <i>Increase in expenditure per household/dwelling from 1973 to 1979</i>
	1973	1979	
	Kroner		Prosent <i>Per cent</i>
Forbruksutgift i alt <i>Consumption expenditure, total</i>	35 787	61 400	72
Boutgift <i>Housing expenditure</i>	3 709	8 174	120
Bolig- og vedlikeholdsutgift <i>Housing and maintenance</i>	2 223	5 405	143
Lys og brensel <i>Fuel and power</i>	1 486	2 769	86
	Prosent av forbruksutgift i alt <i>Per cent of consumption expenditure, total</i>		
Forbruksutgift i alt <i>Consumption expenditure, total</i>	100,0	100,0	
Boutgift <i>Housing expenditure</i>	10,4	13,3	
Bolig- og vedlikeholdsutgift <i>Housing and maintenance</i>	6,2	8,8	
Lys og brensel <i>Fuel and power</i>	4,2	4,5	
Tallet på husholdninger/boliger <i>Number of households/dwellings</i>	440	143	
Personer pr. husholdning/bolig <i>Persons per household/dwelling</i>	3,3	3,2	

Tabell 24. Forbruksutgift i alt og boutgift pr. husholdning/bolig pr. år, etter tjenestegruppe. Kr. 1973 og 1979. Økning i utgiftene fra 1973 til 1979. Prosent. Løpende priser. Leide boliger *Consumption expenditure, total, and housing expenditure per household/dwelling per year, by service group. Kroner. 1973 and 1979. Increase in the expenditure from 1973 to 1979. Per cent. Current prices. Rented dwellings*

	Utgift pr. husholdning/bolig <i>Expenditure per household/dwelling</i>		Økning i utgift pr. husholdning/bolig fra 1973 til 1979 <i>Increase in expenditure per household/dwelling from 1973 to 1979</i>
	1973	1979	
	Kroner		Prosent <i>Per cent</i>
Forbruksutgift i alt <i>Consumption expenditure, total</i>	35 324	58 500	66
Boutgift <i>Housing expenditure</i>	5 093	10 593	108
Bolig- og vedlikeholdsutgift <i>Housing and maintenance</i>	4 038	8 341	107
Lys og brensel <i>Fuel and power</i>	1 055	2 252	113
	Prosent av forbruksutgift i alt <i>Per cent of consumption expenditure, total</i>		
Forbruksutgift i alt <i>Consumption expenditure, total</i>	100,0	100,0	
Boutgift <i>Housing expenditure</i>	14,4	18,1	
Bolig- og vedlikeholdsutgift <i>Housing and maintenance</i>	11,4	14,3	
Lys og brensel <i>Fuel and power</i>	3,0	3,8	
Tallet på husholdninger/boliger <i>Number of households/dwellings</i>	1 138	496	
Personer pr. husholdning/bolig <i>Persons per household/dwelling</i>	2,4	2,2	

Tabell 25. Forbruksutgift i alt og boutgift pr. husholdning/bolig pr. år, etter tjenestegruppe. Kr. 1973 og 1979. Økning i utgiftene fra 1973 til 1979. Prosent. Løpende priser. Leide boliger med innskott *Consumption expenditure, total, and housing expenditure per household/ dwelling per year, by service group. Kroner. 1973 and 1979. Increase in the expenditure from 1973 to 1979. Per cent. Current prices. Rented dwellings with deposit*

	Utgift pr. husholdning/bolig <i>Expenditure per household/dwelling</i>		Økning i utgift pr. husholdning/bolig fra 1973 til 1979 <i>Increase in expenditure per household/dwelling from 1973 to 1979</i>	
	1973	1979	Prosent	Per cent
	Kroner			
Forbruksutgift i alt <i>Consumption expenditure, total</i>	44 276	67 314	52	
Boutgift <i>Housing expenditure</i>	7 220	12 755	77	
Bolig- og vedlikeholdsutgift <i>Housing and maintenance</i>	6 054	10 516	73	
Lys og brensel <i>Fuel and power</i>	1 166	2 239	92	
	Prosent av forbruksutgift i alt <i>Per cent of consumption expenditure, total</i>			
Forbruksutgift i alt <i>Consumption expenditure, total</i>	100,0	100,0		
Boutgift <i>Housing expenditure</i>	16,3	18,9		
Bolig- og vedlikeholdsutgift <i>Housing and maintenance</i>	13,7	15,6		
Lys og brensel <i>Fuel and power</i>	2,6	3,3		
Tallet på husholdninger/boliger <i>Number of households/dwellings</i>	429	235		
Personer pr. husholdning/bolig <i>Persons per household/dwelling</i>	2,7	2,5		

Tabell 26. Forbruksutgift i alt og boutgift pr. husholdning/bolig pr. år, etter tjenestegruppe. Kr. 1973 og 1979. Økning i utgiftene fra 1973 til 1979. Prosent. Løpende priser. Leide boliger uten innskott *Consumption expenditure, total, and housing expenditure per household/dwelling per year, by service group. Kroner. 1973 and 1979. Increase in the expenditure from 1973 to 1979. Per cent. Current prices. Rented dwellings without deposit*

	Utgift pr. husholdning/bolig <i>Expenditure per household/dwelling</i>		Økning i utgift pr. husholdning/bolig fra 1973 til 1979 <i>Increase in expenditure per household/dwelling from 1973 to 1979</i>	
	1973	1979	Prosent	Per cent
	Kroner			
Forbruksutgift i alt <i>Consumption expenditure, total</i>	29 949	50 951	70	
Boutgift <i>Housing expenditure</i>	3 817	8 741	129	
Bolig- og vedlikeholdsutgift <i>Housing and maintenance</i>	2 828	6 477	129	
Lys og brensel <i>Fuel and power</i>	989	2 264	129	
	Prosent av forbruksutgift i alt <i>Per cent of consumption expenditure, total</i>			
Forbruksutgift i alt <i>Consumption expenditure, total</i>	100,0	100,0		
Boutgift <i>Housing expenditure</i>	12,7	17,2		
Bolig- og vedlikeholdsutgift <i>Housing and maintenance</i>	9,4	12,7		
Lys og brensel <i>Fuel and power</i>	3,3	4,4		
Tallet på husholdninger/boliger <i>Number of households/dwellings</i>	709	261		
Personer pr. husholdning/bolig <i>Persons per household/dwelling</i>	2,3	2,0		

Tabell 27. Forbruksutgift i alt og boutgift pr. husholdning/bolig pr. år, etter tjenestegruppe. Kr 1973 og 1979. Økning i utgiftene fra 1973 til 1979. Prosent. Løpende priser. Tjenesteboliger *Consumption expenditure, total, and housing expenditure per household/dwelling per year, by service group. Kroner. 1973 and 1979. Increase in the expenditure from 1973 to 1979. Per cent. Current prices. Dwellings rented from employer*

	Utgift pr. husholdning/bolig <i>Expenditure per household/dwelling</i>		Økning i utgift pr. husholdning/bolig fra 1973 til 1979 <i>Increase in expenditure per household/dwelling from 1973 to 1979</i>
	1973	1979	
	Kroner		Prosent <i>Per cent</i>
Forbruksutgift i alt <i>Consumption expenditure, total</i>	29 735	42 697	44
Boutgift <i>Housing expenditure</i>	3 289	5 465	66
Bolig- og vedlikeholdsutgift <i>Housing and maintenance</i>	2 340	3 193	36
Lys og brensel <i>Fuel and power</i>	949	2 272	139
	Prosent av forbruksutgift i alt <i>Per cent of consumption expenditure, total</i>		
Forbruksutgift i alt <i>Consumption expenditure, total</i>	100,0	100,0	
Boutgift <i>Housing expenditure</i>	11,1	12,8	
Bolig- og vedlikeholdsutgift <i>Housing and maintenance</i>	7,9	7,5	
Lys og brensel <i>Fuel and power</i>	3,2	5,3	
Tallet på husholdninger/boliger <i>Number of households/dwellings</i>	201	102	
Personer pr. husholdning/bolig <i>Persons per household/dwelling</i>	2,5	2,1	

4.2. Boutgiftene i nyere og eldre boliger

Vi skal her først og fremst gi tall for boutgiftene i nyere og eldre prosentliknede boliger og i leide boliger i 1979. Disse boligene utgjør til sammen 84 prosent av boligmassen.

For prosentliknede boliger og leide boliger er boutgiftene markedsbestemt. Med dette mener vi ikke at det eksisterer et fritt marked for disse boligene, men at boutgiftene representerer utbetalinger ved kjøp av bolig tjenester i markedet. For regnskapsliknede boliger og tjenesteboliger er en stor del av boutgiftene stipulert som "husleie" av likningsmyndighetene. Fastsettingen av husleien må delvis bygge på skjønn, og mulighetene for avvik fra en estimert boutgift basert på kjøp av tilsvarende bolig tjenester i markedet, er derfor til stede. Av denne grunn har vi funnet det lite interessant å gi noen nærmere presentasjon av boutgiftene for regnskapsliknede boliger og tjenesteboliger. Senere i analysen har vi bare gitt tall samlet for disse boligene under betegnelsen *Annen bolig*. Som vist i avsnitt 3.1. er boutgiftene noe høyere i leide boliger med innskott enn i boliger med andre eie-/leieforhold. Det er flere grunner til at dette synes rimelig. Leide boliger med innskott er gjennomsnittlig yngre enn andre boliger. Nesten alle leide boliger med innskott ligger dessuten i byer eller tettbygde strøk, og vi vet at en del bolig tjenester er dyrere i pressområder enn i andre deler av landet.

Når vi korrigerer utgiftstallene for boligens alder finner vi noe høyere boutgifter i prosentliknede boliger bygget etter 1960 enn i leide boliger med innskott i samme aldersgruppe. For eldre boliger er imidlertid boutgiftene høyest for leide boliger med innskott. Korrigert både for alder og type strøk, er boutgiftene høyest i prosentliknede boliger, tabell 28.

I alle boliggruppene er boutgiftene høyest i de nyeste boligene. Forskjellen i boutgift mellom nyere og eldre boliger er spesielt markert for prosentliknede boliger, og har sammenheng med høye renteutgifter i de nyere boligene. I prosentliknede boliger bygd etter 1970 utgjør renteutgiftene nesten 60 prosent av boutgiftene, og husholdningene i disse boligene betaler gjennomsnittlig vel 16 200 kroner

for en bolig på 4,4 rom. Til sammenlikning er gjennomsnittlig boutgift på vel 10 500 kroner for prosentliknede boliger bygd før 1961 og gjennomsnittlig boligstørrelse er på 4,6 rom. I disse boligene utgjør renteutgiftene ca. en fjerdedel av boutgiftene. For prosentliknede boliger synes altså boutgiftene å være lite avhengig av boligstørrelsen mens det er en klar sammenheng mellom størrelsen på boutgiftene og boligenes alder.

Bare for leide boliger med innskott synes det å være en positiv sammenheng mellom boligstørrelsen og størrelsen på boutgiftene. For boliger bygd etter 1970 er gjennomsnittlig boligstørrelse på 3,5 rom og gjennomsnittlig boutgift på vel 15 200 kroner. Tilsvarende tall for boliger bygd for 1961 er på henholdsvis 2,9 rom og vel 11 500 kroner. Men boligenes alder er vel også her av betydning for størrelsen på boutgiftene.

Boutgiftene for leide boliger uten innskott og for boliger i gruppen Annen bolig er vesentlig lavere enn for leide boliger med innskott og prosentliknede boliger, tabell 28.

Tabell 28. Boutgift, renter og tallet på rom pr. bolig i grupper for eie-/leieforhold og byggeår. 1979 *Housing expenditure, interest and number of rooms per dwelling in groups of tenure status and year of construction. 1979*

	Boutgift <i>Housing expenditure</i>	Renter <i>Interest</i>	Tallet på rom <i>Number of rooms</i>	Renter i prosent av boutgift <i>Interest in per cent of hou- sing expenditure</i>	Tallet på boliger <i>Number of dwellings</i>
	Kroner				
Alle boliger <i>All dwellings</i>	10 765	2 265	4,0	21	1 456 ²⁾
Prosentliknet bolig <i>Percentage- assessed dwelling</i>	12 248	4 387	4,6	36	727 ³⁾
Bygd før 1961 <i>Constructed before 1961</i>	10 543	2 486	4,6	24	395
Bygd etter 1960 <i>Constructed after 1960</i>	14 561	6 969	4,6	48	332
Av dette <i>Of which</i>					
Etter 1970 <i>After 1970</i>	16 218	9 455	4,4	58	156
Leid bolig med innskott ¹⁾ <i>Rented dwelling with deposit¹⁾</i>	12 755	1 193	3,1	9	234 ³⁾
Bygd før 1961	11 526	866	2,9	8	84
Bygd etter 1960	13 526	1 398	3,2	10	150
Av dette					
Etter 1970	15 236	1 811	3,5	12	75
Leid bolig uten innskott <i>Rented dwelling without deposit</i>	8 741	43	2,8	0	251 ⁴⁾
Bygd før 1961	8 504	42	2,9	0	195
Bygd etter 1960	9 428	44	2,7	0	56
Av dette					
Etter 1970	9 826	-	2,7		31
Annen bolig <i>Other dwelling</i>	6 946	20	4,7	0	244 ³⁾
Bygd før 1961	6 636	17	4,8	0	201
Bygd etter 1960	8 480	31	4,3	0	43
Av dette					
Etter 1970	9 054	-	4,5		26
Prosentliknet bolig i tettbygd strøk <i>Percentage-assessed dwelling in densely populated area</i>	13 633	4 808	4,6	35	504
Bygd før 1961	12 042	2 994	4,6	25	272
Bygd etter 1960	15 755	7 227	4,7	46	232
Av dette					
Etter 1970	17 757	10 119	4,4	57	97

1) Nesten alle disse boligene er i tettbygde strøk.

Uoppgitt på byggeår: 2) 13 boliger. 3) 1 bolig. 4) 10 boliger.

1) Almost all these dwellings are in densely populated areas.

Year of construction not stated: 2) 13 dwellings. 3) 1 dwelling. 4) 10 dwellings.

4.3. Boutgiftene i forskjellige grupper av husholdninger

Siden boutgiftene er spesielt høye i nyere prosentliknede boliger og leide boliger med innskott, er det rimelig å forvente høye boutgifter i grupper av husholdninger hvor en relativt stor andel av husholdningene bor i slike boliger.

Tabell 29 viser at 70 prosent av ekteparene med barn under 16 år bor i prosentliknet bolig eller i leid bolig med innskott. Av disse bor ca. 50 prosent i boliger bygget etter 1970, tabell 30. Boutgiftene er da også meget høye for ektepar med barn. I gjennomsnitt for alle er boutgiftene i 1979 på vel 15 500 kroner, og for ektepar med barn i prosentliknet bolig og i leid bolig med innskott henholdsvis ca. 18 200 kroner og 16 600 kroner, tabell 31.

Av ekteparene uten barn bor også relativt mange i prosentliknet bolig eller i leid bolig med innskott, men få bor i nyere boliger. Det samme gjelder for de husholdningene som inngår i gruppen Andre husholdninger. Dette er en sammensatt gruppe som består både av enslige forsørgere med barn og store husholdninger med tre eller flere voksne husholdningsmedlemmer. Gjennomsnittlig boutgift for ektepar uten barn er vel 10 300 kroner og for Andre husholdninger ca. 10 800 kroner.

Tabell 29. Tallet på boliger i grupper for husholdningstype/hovedinntektstakers alder, etter eie-/leieforhold til boligen. Prosent. 1979 *Number of dwellings in groups of type of household/age of main income earner, by tenure status of the dwelling. Per cent. 1979*

	I alt <i>Total</i>	Eie-/leieforhold <i>Tenure status</i>			Annen bolig <i>Other dwelling</i>	Tallet på boliger <i>Number of dwellings</i>
		Prosentliknet bolig <i>Percentage-assessed dwelling</i>	Leid bolig med innskott <i>Rented dwelling with deposit</i>	Leid bolig uten innskott <i>Rented dwelling without deposit</i>		
Alle <i>All</i>	100	47	17	20	16	1 469
Husholdningstype <i>Type of household</i>						
Enslige <i>Single persons</i>	100	30	19	33	18	257
Ektepar uten barn <i>Married couples without children</i> ..	100	49	15	19	16	323
Ektepar med barn under 16 år <i>Married couples with children under 16 years</i>	100	52	18	18	13	407
Andre husholdninger <i>Other households</i> ..	100	56	15	11	18	482
Hovedinntektstakers alder <i>Age of main income earner</i>						
Under 30 år <i>years</i>	100	18	21	50	11	193
30-49 år	100	51	20	17	12	538
50-66 år	100	54	17	10	19	469
67 år og over <i>years and over</i>	100	47	11	20	23	269

Tabell 30. Tallet på boliger i grupper for eie-/leieforhold og husholdningstype/hovedinntektstakers alder, etter boligens byggeår. Prosent. 1979 *Number of households in groups of tenure status and type of household/age of main income earner, by year of construction of the dwelling. Per cent. 1979*

	Eie-/leieforhold <i>Tenure status</i>															
	Prosentliknet bolig <i>Percentage-assessed dwelling</i>				Leid bolig med innskott <i>Rented dwelling with deposit</i>				Leid bolig uten innskott <i>Rented dwelling without deposit</i>				Annen bolig <i>Other dwelling</i>			
	Byggeår <i>Year of construction</i>				Byggeår				Byggeår				Byggeår			
	I alt	Før 1961	1961-1970	Etter 1970	I alt	Før 1961	1961-1970	Etter 1970	I alt	Før 1961	1961-1970	Etter 1970	I alt	Før 1961	1961-1970	Etter 1970
Husholdningstype <i>Type of household</i>																
Enslige <i>Single persons ...</i>	100	88	9	3	100	51	34	15	100	70	12	18	100	88	10	2
Ektepar uten barn <i>Married couples without children ..</i>	100	72	20	8	100	50	21	29	100	82	5	13	100	93	-	7
Ektepar med barn under 16 år <i>Married couples with children under 16 years ..</i>	100	24	25	51	100	24	31	45	100	79	10	11	100	60	11	29
Andre husholdninger <i>Other households</i>	100	58	31	11	100	31	37	32	100	71	10	19	100	86	7	7
Hovedinntektstakers alder <i>Age of main income earner</i>																
Under 30 år <i>years .</i>	100	29	5	66	100	30	26	44	100	68	13	19	100	59	15	26
30-49 år <i>..</i>	100	30	35	35	100	27	35	38	100	77	10	13	100	66	10	24
50-66 " <i>..</i>	100	70	23	7	100	49	31	20	100	79	7	14	100	89	7	4
67 år og over <i>years and over ..</i>	100	88	10	2	100	57	31	12	100	76	6	18	100	98	2	-

Tabell 31. Boutgift pr. bolig i grupper for eie-/leieforhold og husholdningstype/hovedinntekstakers alder. 1979. Kr *Housing expenditure per dwelling in groups of tenure status and type of household/age of main income earner. 1979. Kroner*

	Alle boliger <i>All dwellings</i>	Eie-/leieforhold <i>Tenure status</i>			
		Prosentliknet bolig <i>Percentage-assessed dwelling</i>	Leid bolig med innskott <i>Rented dwelling with deposit</i>	Leid bolig uten innskott <i>Rented dwelling without deposit</i>	Annen bolig <i>Other dwelling</i>
Alle <i>All</i>	10 765	12 247	12 755	8 741	6 946
Husholdningstype <i>Type of household</i>					
Enslige <i>Single persons</i>	6 926	6 256	9 491	7 076	4 995
Ektepar uten barn <i>Married couples without children</i>	10 358	11 750	11 872	9 629	5 583
Ektepar med barn under 16 år <i>Married couples with children under 16 years ...</i>	15 511	18 202	16 581	9 862	11 089
Andre husholdninger <i>Other households</i>	10 803	11 248	13 526	10 777	7 144
Hovedinntekstakers alder <i>Age of main income earner</i>					
Under 30 år <i>years</i>	11 126	17 648	14 168	8 346	..
30-49 år	14 159	16 592	14 342	9 757	9 993
50-66 "	9 901	10 120	12 173	10 210	7 041
67 år og over <i>years and over ...</i>	6 624	7 547	7 840	6 740	4 079

Enslige har en gjennomsnittlig boutgift på vel 6 900 kroner. En stor andel av de enslige bor imidlertid i eldre boliger. Over halvparten av de enslige bor dessuten i leid bolig uten innskott eller i Annen bolig, og som vi har sett tidligere er boutgiftene gjennomsnittlig lave i disse boliggruppene.

Ved en marginal fordeling av husholdningene etter hovedinntektstakers alder finner vi høyest boutgift i gruppen 30-49 år. Gjennomsnittlig boutgift i denne gruppen i 1979 er på vel 14 100 kroner. Men tatt i betraktning at nyere prosentliknede boliger og leide boliger med innskott er indikatorer på høye boutgifter, er dette resultatet rimelig. Over 70 prosent av husholdningene i denne gruppen bor i prosentliknet bolig eller i leid bolig med innskott, og av disse bor vel en tredjedel i boliger bygd etter 1970.

Relativt mange av husholdningene med hovedinntektstaker på 50-66 år bor også i prosentliknede boliger eller i leide boliger med innskott, men få bor i nyere boliger, og gjennomsnittlig boutgift i denne gruppen er på ca. 9 900 kroner.

Av husholdningene med hovedinntektstaker på 67 år og over bor svært få i nyere boliger, og gjennomsnittlig boutgift i denne gruppen er vel 6 600 kroner.

Halvparten av husholdningene med hovedinntektstaker under 30 år bor i leide boliger uten innskott. Dette alene skulle tilsi en relativt lav boutgift for denne gruppen. Svært mange av husholdningene med hovedinntektstaker under 30 år bor imidlertid i boliger bygd etter 1970. Dette gjelder spesielt for de husholdningene som har prosentliknet bolig, og gjennomsnittlig boutgift for disse husholdningene er på ved 17 600 kroner. For alle husholdninger med hovedinntektstaker under 30 år er gjennomsnittlig boutgift på vel 11 100 kroner, tabell 31.

Ved å dele husholdningene inn i grupper etter både husholdningstype og hovedinntektstakers alder, finner vi for alle husholdningstypene høyest boutgift for husholdninger med hovedinntektstaker på 30-49 år, tabell 32.

Tabell 32. Boutgift pr. bolig i grupper for husholdningstype og hovedinntektstakers alder. Alle boliger. 1979. Kr *Housing expenditure per dwelling in groups of type of household and age of main income earner. All dwellings. 1979. Kroner*

	Boutgift <i>Housing expendi- ture</i>	Tallet på boliger <i>Number of dwellings</i>
<i>Enslige Single persons</i>		
Hovedinntektstakers alder <i>Age of main income earner</i>		
Under 30 år <i>years</i>	7 099	31
30-49 år	9 110	33
50-66 "	7 591	84
67 år og over <i>years and over</i>	5 670	109
<i>Ektepar uten barn Married couples without children</i>		
Hovedinntektstakers alder		
Under 30 år	10 517	41
30-49 år	13 964	29
50-66 "	11 234	149
67 år og over	8 005	104
<i>Ektepar med barn under 16 år Married couples with children under 16 years</i>		
Hovedinntektstakers alder		
Under 30 år	14 186	99
30-49 år	16 467	288
50 år og over .....	..	20
<i>Andre husholdninger Other households</i>		
Hovedinntektstakers alder		
Under 30 år .....	..	22
30-49 år	12 463	188
50-66 "	10 503	217
67 år og over	6 962	55

Gjennomsnittlig boutgift for boliger i Oslo, Bergen og Trondheim er på vel 13 000 kroner eller ca. 20 prosent høyere enn for alle boliger i landet. Sammenliknet med landsgjennomsnittet er boutgiftene ekstremt høye for prosentliknede boliger, til tross for at bare 10 prosent av disse boligene er bygd etter 1970, tabell 33. Vi vil tro at det både er høyere anleggskostnader, høyere belåning og generelt høyere pris på boligjenestene i storbyene som forklarer disse tallene. Gjennomsnittlig boutgift for prosentliknede boliger i Oslo, Bergen og Trondheim i 1979 er på vel 21 000 kroner. Denne utgiften er 72 prosent høyere enn gjennomsnittet for alle prosentliknede boliger i landet, og 133 prosent høyere enn gjennomsnittlig boutgift for prosentliknede boliger i spredtbygde strøk, tabell 34.

Tabell 33. Tallet på boliger i grupper for bostedsstrøk og eie-/leieforhold, etter boligens byggeår
 Prosent. 1979 *Number of dwellings in groups of type of area and tenure status, by year of
 construction of the dwellings. Per cent. 1979*

	Bostedsstrøk <i>Type of area</i>		
	Spredtbygd strøk <i>Sparsely populated area</i>	Tettbygd strøk <i>Densely populated area</i>	
		I alt <i>Total</i>	Av dette <i>Of which</i> Oslo, Bergen, Trondheim
Prosentliknet bolig <i>Percentage-assessed dwelling ..</i>	100	100	100
Bygd før 1961 <i>Constructed before 1961</i>	59	57	61
Bygd 1961 - 1970 <i>Constructed 1961 - 1970</i>	18	26	29
Bygd etter 1970 <i>Constructed after 1970</i>	24	17	10
Leid bolig med innskott <i>Rented dwelling with deposit</i>	100	100	100
Bygd før 1961 .....	..	39	44
Bygd 1961 - 1970 .....	..	32	26
Bygd etter 1970 .....	..	29	30
Leid bolig uten innskott <i>Rented dwelling without deposit</i>	100	100	100
Bygd før 1961	61	77	82
Bygd 1961 - 1970	13	9	6
Bygd etter 1970	26	14	12
Annen bolig <i>Other dwelling</i>	100	100	100
Bygd før 1961	83	83	..
Bygd 1961 - 1970	6	8	..
Bygd etter 1970	11	9	..

Tabell 34. Boutgift pr. bolig i grupper for bostedsstrøk og eie-/leieforhold. 1979. Kr *Housing
 expenditures per dwelling in groups of type of area and tenure status. 1979. Kroner*

	Bostedsstrøk <i>Type of area</i>			
	Alle <i>ALL</i>	Spredtbygd strøk <i>Sparsely populated area</i>	Tettbygd strøk <i>Densely populated area</i>	
			I alt <i>Total</i>	Av dette <i>Of which</i> Oslo, Bergen, Trondheim
Alle boliger <i>All dwellings</i>	10 765	7 877	11 770	13 033
Prosentliknet bolig <i>Percentage-assessed dwelling</i>	12 248	9 007	13 633	21 010
Leid bolig med innskott <i>Rented dwelling with deposit</i>	12 755	..	12 756	12 946
Leid bolig uten innskott <i>Rented dwelling without deposit</i>	8 741	6 814	9 134	10 210
Annen bolig <i>Other dwelling</i>	6 946	6 298	7 600	..
Tallet på boliger <i>Number of dwellings</i>	1 469	405	1 064	320

Boutgiftenes andel av total forbruksutgift er 17,4 prosent i gjennomsnitt for alle husholdninger i 1979, og 39 prosent av husholdningene har en budsjettdandel til bolig på over 20 prosent. Gjennomsnittlig budsjettdandel er større i nyere enn i eldre boliger, og høyest budsjettdandel finner vi i prosentliknede boliger i tettbygde strøk, bygd etter 1970. For husholdninger som bor i slike boliger, er gjennomsnittlig budsjettdandel på 23,1 prosent, og 59 prosent av disse husholdningene har en budsjettdandel på over 20 prosent, tabell 35.

Som for størrelsen på boutgiftene, finner vi også høyere budsjettdeler for husholdninger i Oslo, Bergen og Trondheim enn i landet forøvrig. Gjennomsnittlig budsjettdandel i Oslo, Bergen og Trondheim er på 19,5 prosent og 45 prosent av husholdningene har en budsjettdandel på over 20 prosent. I spredtbygde strøk er de tilsvarende andelene på henholdsvis 14,2 og 32 prosent.

For de enkelte typer av husholdninger finner vi de høyeste budsjettandelene for enslige, selv om disse som tidligere vist har relativt lave boutgifter. Gjennomsnittlig budsjettandel for enslige er på 22,5 prosent, og 56 prosent av de enslige har en budsjettandel på over 20 prosent. Budsjettandelen er spesielt stor for eldre enslige. For ektepar med barn er også budsjettandelen til bolig klart høyere enn for gjennomsnittet for alle husholdninger. For ektepar med barn er gjennomsnittlig budsjettandel 19,8 prosent og 44 prosent av disse husholdningene har en budsjettandel på over 20 prosent, tabell 35.

Tabell 35. Boutgift og forbruksutgift i alt pr. husholdning/bolig i grupper for eie-/leieforhold og byggeår. 1979 *Housing expenditure and consumption expenditure, total, per household/dwelling in groups of tenure status and year of construction. 1979*

	Boutgift <i>Housing expenditure</i>	Forbruks- utgift i alt <i>Consumption expenditure, total</i>	Boutgift i prosent av forbruksutgift i alt <i>Housing expenditure in per cent of consumption expenditure, total</i>	Andel av husholdningene med boutgift som overstiger 20 prosent av forbruksutgift i alt <i>Households with housing expenditure exceeding 20 per cent of consumption expenditure, total</i>	Tallet på husholdninger/boliger <i>Number of households/dwellings</i>
	Kroner		Prosent	Per cent	
Alle husholdninger/boliger <i>All households/dwellings</i>	10 765	61 931	17,4	39	1 456 ²⁾
Bolig bygd i 1970 og tidligere <i>Dwelling constructed in 1970 and before</i>	9 956	59 496	16,7	36	1 168
Bolig bygd etter 1970 <i>Dwelling constructed after 1970</i>	14 265	72 473	19,7	50	288
Prosentliknet bolig <i>Percentage-assessed dwelling</i>	12 248	67 749	18,1	40	727 ³⁾
Bygd før 1961 <i>Constructed before 1961</i>	10 543	59 959	17,6	36	395
Bygd etter 1960 <i>Constructed after 1960</i>	14 561	78 328	18,6	44	332
Av dette <i>Of which</i>					
Etter 1970 <i>After 1970</i>	16 218	75 925	21,4	53	156
Leid bolig med innskott ¹⁾ <i>Rented dwelling with deposit¹⁾</i>	12 755	67 314	18,9	52	234 ³⁾
Bygd før 1961	11 526	56 719	20,3	56	84
Bygd etter 1960	13 526	73 963	18,2	50	150
Av dette					
Etter 1970	15 236	76 346	20,0	59	75
Leid bolig uten innskott <i>Rented dwelling without deposit</i>	8 741	50 951	17,2	35	251 ⁴⁾
Bygd før 1961	8 504	49 629	17,1	34	195
Bygd etter 1960	9 428	54 770	17,2	38	56
Av dette					
Etter 1970	9 826	52 391	18,8	44	31
Annen bolig <i>Other dwelling</i>	6 946	53 093	13,1	30	244 ³⁾
Bygd før 1961	6 636	49 414	13,4	33	201
Bygd etter 1960	8 480	71 267	11,9	18	43
Av dette					
Etter 1970	9 054	80 378	11,3	18	26
Prosentliknet bolig i tettbygd strøk <i>Percentage-assessed dwelling in densely populated area</i>	13 633	71 376	19,1	43	504
Bygd før 1961	12 042	64 883	18,6	38	272
Bygd etter 1960	15 755	80 035	19,7	49	232
Av dette					
Etter 1970	17 757	76 756	23,1	59	97

1) Nesten alle disse boligene er i tettbygde strøk.

Uoppgitt byggeår: 2) 13 boliger. 3) 1 bolig. 4) 10 boliger.

1) Almost all these dwellings are in densely populated areas.

Year of construction not stated: 2) 13 dwellings. 3) 1 dwelling. 4) 10 dwellings.

Tabell 36. Boutgift og forbruksutgift i alt pr. husholdning/bolig i grupper for bostedsstrøk/husholdningstype/hovedinntektstakers alder. 1979 *Housing expenditure and consumption expenditure, total, per household/dwelling in groups of type of area/type of household/age of main income earner. 1979*

	Boutgift <i>Housing expenditure</i>	Forbruks- utgift i alt <i>Consumption expenditure, total</i>	Boutgift i prosent av forbruksutgift i alt <i>Housing expenditure in per cent of consumption expenditure, total</i>	Andel av husholdningene med boutgift som overstiger 20 prosent av forbruksutgift i alt <i>Households with housing expenditure exceeding 20 per cent of consumption expenditure, total</i>	Tallet på husholdninger/boliger <i>Number of households/dwellings</i>
	Kroner		Prosent	<i>Per cent</i>	
All <i>ALL</i>	10 765	61 931	17,4	39	1 469
Bostedsstrøk <i>Type of area</i>					
Spredtbygd strøk <i>Sparsely populated area</i>	7 877	55 504	14,2	32	405
Tettbygd strøk <i>Densely populated area</i>	11 770	64 169	18,3	42	1 064
Av dette <i>Of which</i>					
Oslo, Bergen, Trondheim	13 083	67 243	19,5	45	320
Husholdningstype <i>Type of household</i>					
Enslige <i>Single persons</i>	6 926	30 784	22,5	56	257
Ektepar uten barn <i>Married couples without children</i>	10 358	55 656	18,6	42	323
Ektepar med barn under 16 år <i>Married couples with children under 16 years</i>	15 511	78 169	19,8	44	407
Andre husholdninger <i>Other households</i>	10 803	81 300	13,3	24	482
Hovedinntektstakers alder <i>Age of main income earner</i>					
Under 30 år <i>years</i>	11 126	65 447	17,0	39	193
30-49 år	14 159	80 945	17,5	38	538
50-66 "	9 901	60 116	16,5	37	469
67 år og over <i>years and over</i>	6 624	33 134	20,0	46	269
Husholdningstype og hovedinntektstakers alder <i>Type of household and age of main income earner</i>					
Enslige <i>Single persons</i>					
Hovedinntektstakers alder					
Under 30 år	7 099	38 950	18,2	39	31
30-49 år	9 110	46 317	19,7	52	33
50-66 "	7 591	29 714	25,5	64	84
67 år og over	5 670	24 336	23,3	55	109
Ektepar uten barn <i>Married couples without children</i>					
Hovedinntektstakers alder					
Under 30 år	10 517	84 591	12,4	22	41
30-49 år	13 964	80 630	17,3	30	29
50-66 "	11 234	53 876	20,9	46	149
67 år og over	8 005	39 200	20,4	45	104
Ektepar med barn under 16 år <i>Married couples with children under 16 years</i>					
Hovedinntektstakers alder					
Under 30 år	14 186	73 263	19,4	49	99
30-49 år	16 467	81 406	20,2	44	288
50 år og over .....	..	..	..	..	20
Andre husholdninger <i>Other households</i>					
Hovedinntektstakers alder					
Under 30 år .....	..	..	..	..	22
30-49 år	12 463	90 864	13,7	26	188
50-66 "	10 503	84 063	12,5	22	217
67 år og over	6 962	48 956	14,2	33	55

5.3. Boutbetalingene i forskjellige grupper av husholdninger

Vi har funnet at boutgiftene er høye i grupper av husholdninger hvor en relativt stor andel av husholdningene er bosatt i nyere prosentliknede boliger og leide boliger med innskott. Når vi studerer størrelsen på boutbetalingene i grupper av husholdninger, blir disse forskjellene enda mer fremtredende siden gjennomsnittlig avdragsbeløp er større i nyere enn i eldre boliger. Vi skal her bare gi noen tall som viser de største forskjellene mellom gruppene, og refererer ellers til tabellene 39 og 40, figurene 2-4 og tabellene 47-58 i særskilt tabelldel.

Ektepar med barn har en gjennomsnittsnittlig boutbetaling i 1979 på ca. 19 000 kroner. Dette er 52 prosent høyere enn gjennomsnittet for alle husholdninger. For ektepar med barn bosatt i prosentliknet bolig er boutbetalingene ca. 24 000 kroner. Boutbetalingene er også høye for husholdninger med hovedinntektstaker i gruppen 30-49 år.

I Oslo, Bergen og Trondheim er boutbetalingene for husholdninger med prosentliknede boliger nesten dobbelt så store som for husholdninger med leid bolig med innskott. Gjennomsnittlig boutbetaling i prosentliknet bolig er på ca. 26 500 kroner. Dette er 72 prosent høyere enn gjennomsnittlig boutbetaling i alle prosentliknede boliger i landet.

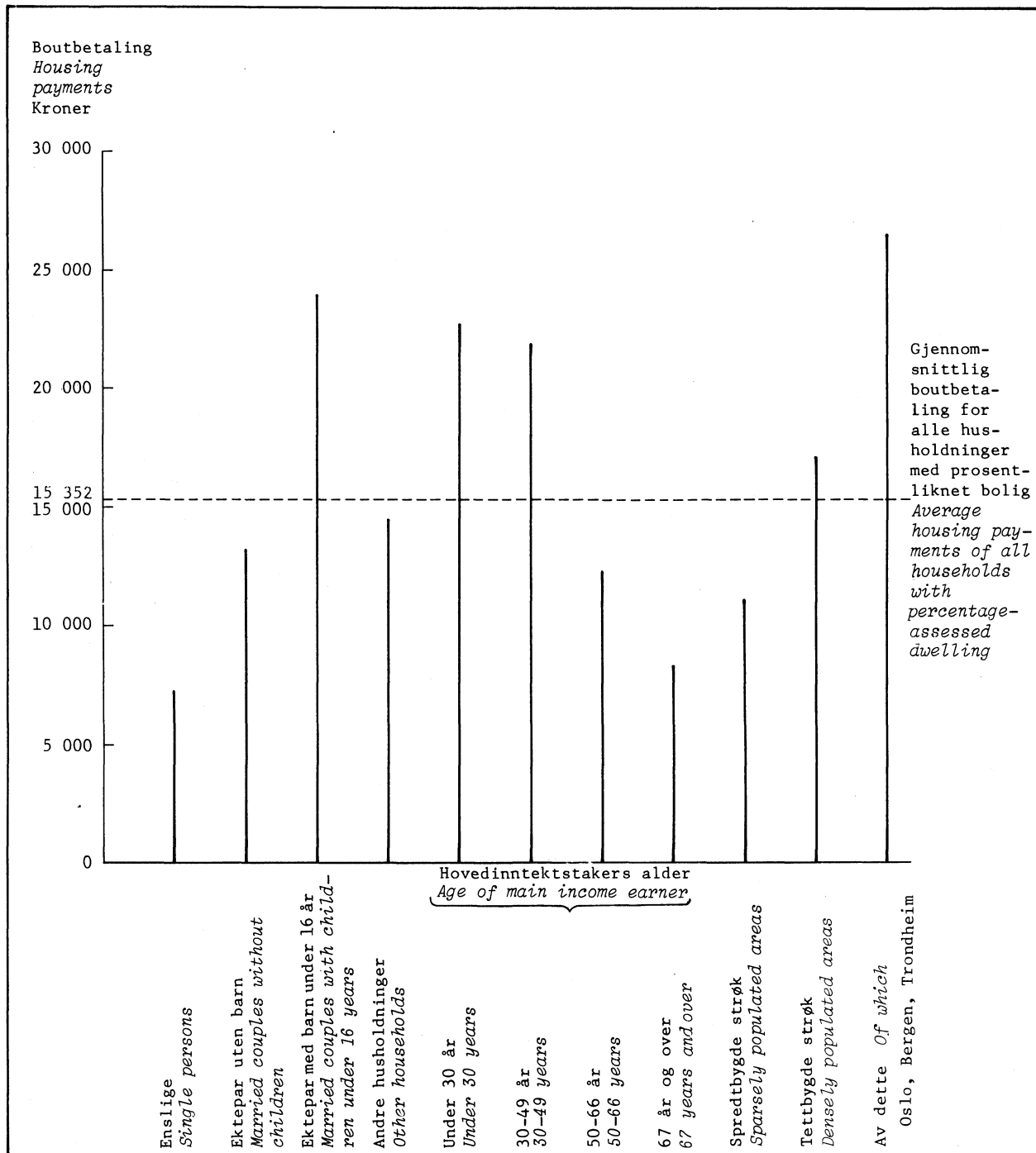
Tabell 39. Boutbetaling pr. bolig i grupper for eie-/leieforhold og husholdningstype/hovedinntektstakers alder/bostedsstrøk. 1979. Kr *Housing payments in groups of tenure status and type of household/age of main income earner/type of area. 1979. Kroner*

	Eie-/leieforhold <i>Tenure status</i>				
	Alle boliger <i>All dwellings</i>	Prosentliknet bolig <i>Percentage assessed dwelling</i>	Leid bolig med innskott <i>Rented dwelling with deposit</i>	Leid bolig uten innskott <i>Rented dwelling without deposit</i>	Annen bolig <i>Other dwelling</i>
ALLE <i>ALL</i>	12 357	15 352	13 721	8 660	6 903
Husholdningstype <i>Type of household</i>					
Enslige <i>Single persons</i>	7 262	7 294	9 770	6 984	4 981
Ektepar uten barn <i>Married couples without children</i>	11 234	13 203	13 050	9 592	5 492
Ektepar med barn under 16 år <i>Married couples with children under 16 years</i>	18 847	23 993	18 686	9 837	10 983
Andre husholdninger <i>Other households</i>	12 668	14 482	14 096	10 603	7 141
Hovedinntektstakers alder <i>Age of main income earner</i>					
Under 30 år <i>years</i>	12 415	22 681	16 242	8 307	..
30-49 år	17 097	21 873	15 824	9 659	9 886
50-66 "	11 106	12 261	12 435	10 210	7 031
67 år og over <i>years and over</i>	6 912	8 285	7 665	6 549	4 076
Bostedsstrøk <i>Type of area</i>					
Spredtbygd strøk <i>Sparsely populated area</i>	9 092	11 096	..	6 779	6 217
Tettbygd strøk <i>Densely populated area</i>	13 521	17 170	13 690	9 044	7 596
Av dette <i>Of which</i>					
Oslo, Bergen og Trondheim	14 374	26 512	13 715	10 067	..

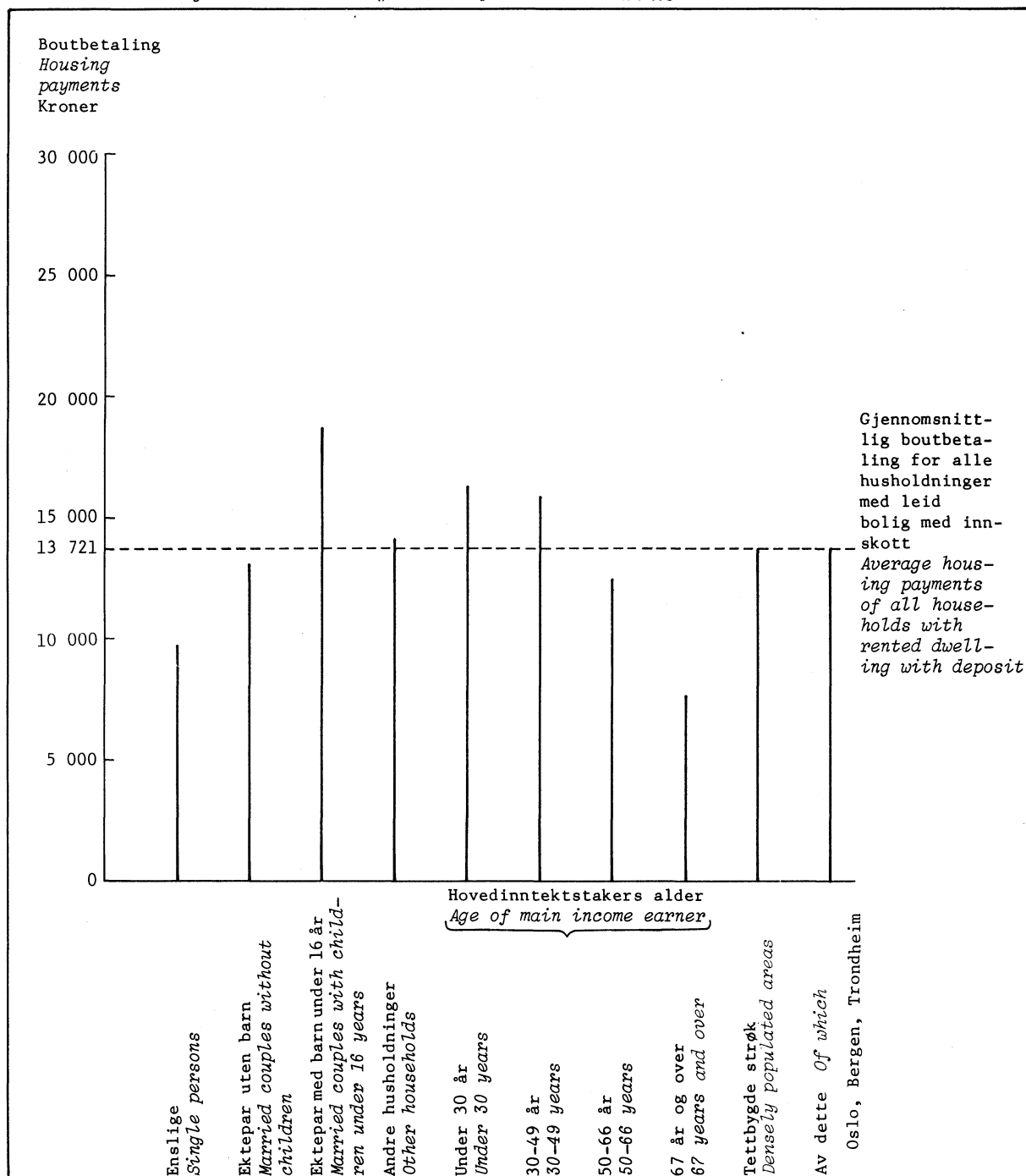
Tabell 40. Boutbetaling pr. bolig i grupper for husholdningstype og hovedinntektstakers alder. Alle boliger. 1979. Kr *Housing payments in groups of type of household and age of main income earner. All dwellings. 1979. Kroner*

	Boutbetaling <i>Housing payments</i>	Tallet på boliger <i>Number of dwellings</i>
Enslige <i>Single persons</i>		
Hovedinntektstakers alder <i>Age of main income earner</i>		
Under 30 år <i>years</i>	7 375	31
30-49 år	10 006	33
50-66 "	7 929	84
67 år og over <i>years and over</i>	5 846	109
Ektepar uten barn <i>Married couples without children</i>		
Hovedinntektstakers alder		
Under 30 år	11 201	41
30-49 år	16 048	29
50-66 "	12 239	149
67 år og over	8 429	104
Ektepar med barn under 16 år <i>Married couples with children under 16 years</i>		
Hovedinntektstakers alder		
Under 30 år	16 695	99
30-49 år	20 215	288
50 år og over .....	..	20
Andre husholdninger <i>Other households</i>		
Hovedinntektstakers alder		
Under 30 år .....	..	22
30-49 år	15 020	188
50-66 "	12 357	217
67 år og over	7 346	55

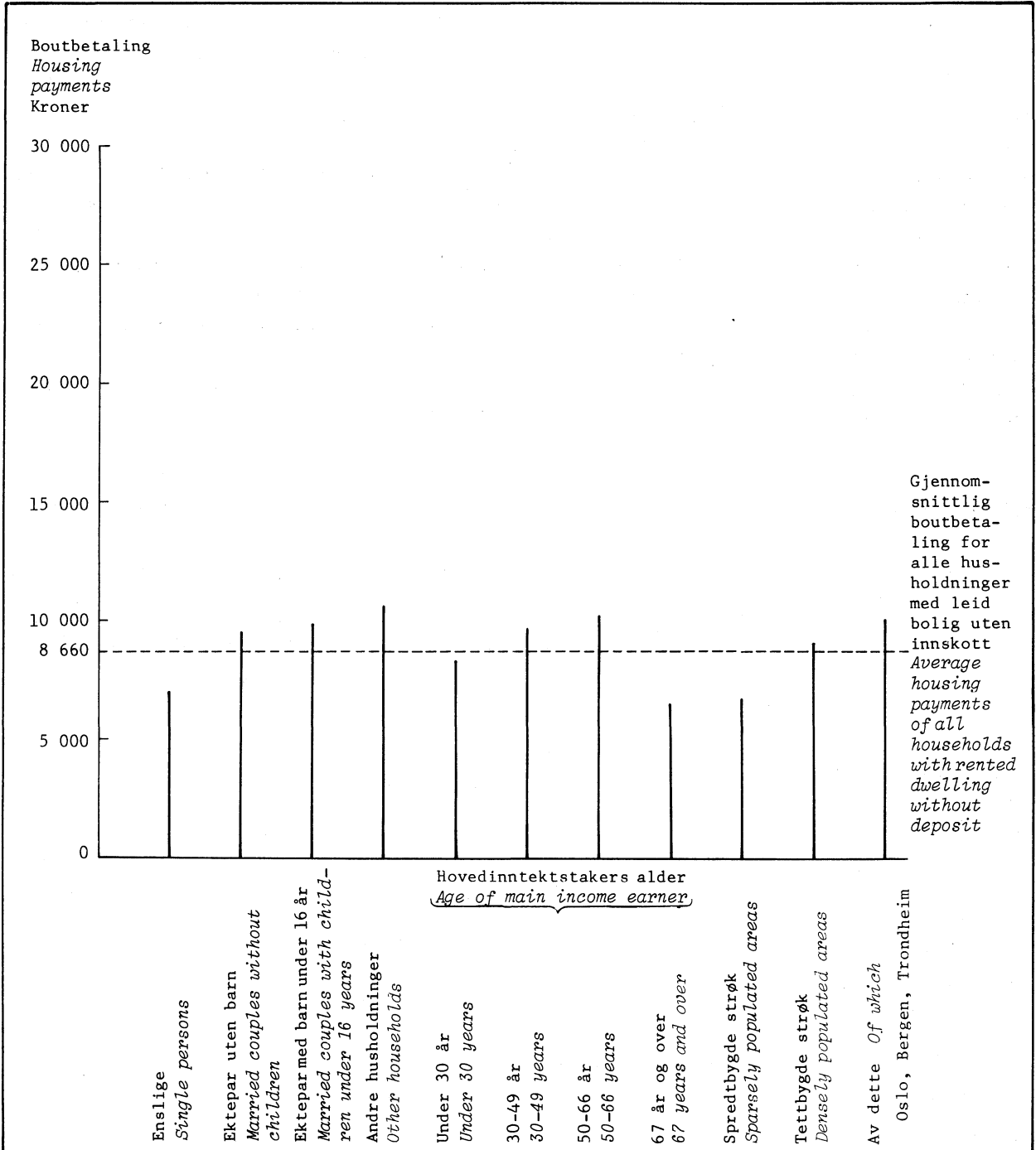
Figur 2. Boutbetaling pr. bolig. Prosentliknede boliger 1979. Kr Housing payments per dwelling.
 Percentage-assessed dwellings 1979. Kroner



Figur 3. Boutbetaling pr. bolig. Leide boliger med innskott 1979. Kr *Housing payments per dwelling. Rented dwellings with deposit. 1979. Kroner*



Figur 4. Boutbetaling pr. bolig. Leide boliger uten innskott 1979. Kr *Housing payments per dwelling. Rented dwellings without deposit 1979. Kroner*



5.4. Boutbetalinger og trangbodhet

I prosentliknede boliger er det gjennomgående store husholdninger med relativt ung hovedinntektstaker som har de høyeste boutbetalingene. Disse husholdningene bor i de nyeste boligene og gjennomsnittlig botetthet er også større i disse boligene enn i eldre prosentliknede boliger. Det er først og fremst høye rente- og avdragsbeløp som forårsaker de store boutbetalingene. For prosentliknede boliger bygd etter 1970 utgjør renter og avdrag på boliglån nesten 70 prosent av boutbetalingene, tabell 41. Sammenhengen mellom størrelsen på boutbetalingene og botettheten viser også at boutbetalingene er høyere i trangbodde prosentliknede boliger enn i andre prosentliknede boliger. Boutbetalingene i henholdsvis trangbodde boliger og boliger som er normalt utnyttet eller romslige er gitt i tabell 42.

Renter og avdrag på boliglån utgjør 18 prosent av boutbetalingene i leide boliger med innskott. Som for prosentliknede boliger finner vi også for leide boliger med innskott høyere boutbetaling, yngre hovedinntektstaker og høyere botetthet i nyere enn i eldre boliger, og boutbetalingene i de trangbodde boligene er i hvert fall ikke mindre enn i andre boliger. Bare for leide boliger uten innskott finner vi større boutbetalinger i normalt utnyttede/romslige boliger enn i trangbodde boliger.

Boutbetalingene for små, mellomstore og store husholdninger som bor henholdsvis trangt eller i normalt utnyttede/romslige boliger er gitt i tabellene 59-61 i særskilt tabelldel.

Tabell 41. Boutbetaling, avdrag og renter pr. bolig i grupper for eie-/leieforhold og byggeår. 1979.
Kr Housing payments, part payment and interest per dwelling in groups of tenure status and year of construction. 1979. Kroner

	Bout- betaling <i>Housing payments</i>	Renter <i>Interest</i>	Avdrag <i>Part payment</i>	Renter og avdrag i prosent av boutbetaling <i>Interest and part payment in per cent of housing payments</i>	Botett- het <i>Housing density</i>	Alder for hoved- inntekts- taker. År <i>Age of main earner. Years</i>
Prosentliknet bolig <i>Percentage-assessed dwelling</i>	15 352	4 387	3 216	50	0,7	52
Bygd før 1961 <i>Constructed before 1961</i>	12 799	2 486	2 300	37	0,5	59
Bygd etter 1960 <i>Constructed after 1960</i>	18 996	6 969	4 460	60	0,8	44
Bygd etter 1970 <i>Constructed after 1970</i>	20 568	9 455	4 674	69	0,9	39
Leid bolig med innskott <i>Rented dwelling with deposit</i>	13 721	1 193	1 290	18	0,8	45
Bygd før 1961	12 154	866	801	14	0,7	50
Bygd etter 1960	14 704	1 398	1 597	20	0,9	43
Bygd etter 1970	16 524	1 811	1 860	22	0,8	40
Leid bolig uten innskott <i>Rented dwelling without deposit</i>	8 660	43	.	0	0,7	43
Bygd før 1961	8 467	42	.	0	0,7	43
Bygd etter 1960	9 221	44	.	0	0,7	42
Bygd etter 1970	9 492	-	.	-	0,7	42

Tabell 42. Boutgift og boutbetaling pr. bolig i grupper for eie-/leieforhold/trangboddhet. 1979. Kr
Housing expenditure and housing payments per dwelling in groups of tenure status/spacious standard. 1979. Kroner

	Prosentliknet bolig <i>Percentage-assessed dwelling</i>			Leid bolig med innskott <i>Rented dwelling with deposit</i>			Leid bolig uten innskott <i>Rented dwelling without deposit</i>		
	Alle <i>All</i>	Trang- bodd <i>Narrow</i>	Normalt utnyttet/ romslig <i>Normal spacious/ spacious</i>	Alle	Trang- bodd	Normalt utnyttet/ romslig	Alle	Trang- bodd	Normalt utnyttet/ romslig
Boutgifter <i>Housing expenditure</i>	12 248	12 545	12 220	12 755	12 481	12 826	8 741	7 290	9 171
+ Avdrag <i>Part payment</i>	3 216	3 339	3 204	1 290	1 515	1 231	.	.	.
- Bostøtte <i>Rent allowance</i>	112	257	99	324	209	354	81	33	95
Boutbetalinger <i>Housing payments</i>	15 352	15 627	15 325	13 721	13 787	13 703	8 660	7 257	9 076
Spesifikasjon av bo- utgiftene <i>Spesifica- tion of housing expenditure</i>									
Bolig- og vedlike- holdsutgifter <i>Hous- ing and maintenance</i> .	9 047	9 311	9 023	10 516	10 197	10 599	6 477	5 409	6 794
Lys og brensel <i>Fuel and power</i>	3 201	3 233	3 198	2 239	2 283	2 227	2 264	1 881	2 377
Tallet på boliger <i>Number of dwellings</i> .	728	67	661	234	53	181	260	60	200

6. FORHOLDET MELLOM NIVAET PÅ BOUTBETALINGENE OG GJENNOMSNITTLIG INDUSTRIARBEIDERINNTÉKT

I offisielle utredninger om norsk boligpolitikk er det stilt opp som mål at husholdningenes boutbetalinger ikke bør overstige 20 prosent av gjennomsnittlig brutto årsinntekt for en voksen, mannlig industriarbeider, Kommunaldepartementet (1974-75 og 1981-82). Dette kravet til boutbetalingene er rettet spesielt mot nyere, statsbankfinansierte boliger.

I vårt materiale har vi ikke muligheter for å skille mellom statsbankfinansierte boliger og andre boliger. Vi skal imidlertid studere i hvilken grad målsettingen er innfridd for alle boliger bygd etter 1970. For enkelte boliggrupper, f.eks. leide boliger med innskott, vil disse boligene alt overveiende være statsbankfinansierte boliger.

Etter at sykelønnsordningen ble innført, har ikke Byrået lønnsstatistikk som viser gjennomsnittlig årsinntekt for industriarbeidere. For å beregne en gjennomsnittlig industriarbeiderinntekt i 1979 har vi derfor tatt utgangspunkt i inntekten for 1978, og justert denne opp på grunnlag av endringer i timefortjenesten fra 1978 til 1979.

Gjennomsnittlig årsinntekt for voksne menn i industrien i 1978 er på 67 209 kroner, Statistisk Sentralbyrå (1978). Gjennomsnittlig timefortjeneste er økt med 2,8 prosent fra 1978 til 1979, Statistisk Sentralbyrå (1981). Tallet på arbeidstimer pr. mann pr. år er omtrent det samme i 1978 og 1979. Ved en enkel metode for oppjustering av inntekten, kommer vi da fram til et anslag for gjennomsnittlig industriarbeiderinntekt i 1979 på ca. 69 100 kroner, og et krav til maksimale boutbetalinger på 13 820 kroner, forutsatt at målsettingen om 20-prosentgrensen er innfridd.

Av boliger bygd etter 1970 har 50-60 prosent boutbetalinger på mer enn 20 prosent av gjennomsnittlig industriarbeiderinntekt, tabell 43. For prosentliknede boliger er andelen på vel 70 prosent og for leide boliger med innskott på vel 60 prosent, tabell 44. Vi må kunne anta at en stor del av disse prosentliknede boligene er privatfinansierte boliger, slik at de tilhører en del av

boligmassen som målsettingen ikke direkte er rettet mot. Nesten alle leide boliger med innskott er imidlertid statsbankfinansierte, og målsettingen for størrelsen på boutbetalingene synes altså ikke innfridd for i gjennomsnitt 3 av 5 av disse nyere, statsbankfinansierte boligene.

Av alle husholdningene i landet, uansett boligens alder, har ca. en tredjedel boutbetalinger på mer enn 20 prosent av gjennomsnittlig industriarbeiderinntekt. Marginalt fordelt etter forskjellige grupper av husholdninger, er andelene høyest for husholdninger i Oslo, Bergen og Trondheim, for ektepar med barn og for husholdninger med hovedinntektstaker på 30-49 år, tabell 45.

Det har i de seneste årene etter hvert blitt mer vanlig med to inntekter i husholdningene. Av denne og også andre grunner, vil derfor husholdningsinntekten i mange tilfelle være større enn gjennomsnittlig industriarbeiderinntekt. Industriarbeiderinntekten vil for disse husholdningene være et lite relevant mål på husholdningens økonomiske evne til å dekke boutbetalingene. På den annen side er det også grunn til å minne om at det fortsatt er en del husholdninger som har lavere inntekt enn gjennomsnittlig industriarbeiderinntekt.

Tabell 43. Tallet på boliger med boutbetaling over 20 prosent av gjennomsnittlig industriarbeiderinntekt, i grupper for byggeår. 1979 *Number of dwellings with housing payments exceeding 20 per cent of average labour earnings of manufacturing workers, in groups of year of construction. 1979*

	Andel av boligene. Prosent <i>Share of the dwellings. Per cent</i>	Totalt antall boliger <i>Total number of dwellings</i>
Alle boliger <i>All dwellings</i>	32	480 000
Boliger bygd før 1971 <i>Dwellings constructed before 1971</i>	26	320 000
Boliger bygd etter 1970 <i>Dwellings constructed after 1970</i>	56	160 000

Tabell 44. Andel av boliger med boutbetaling over 20 prosent av gjennomsnittlig industriarbeiderinntekt, i grupper for eie-/leieforhold/byggeår. Prosent. 1979 *Percentage of dwellings with housing payments exceeding 20 per cent of average labour earnings of manufacturing workers, in groups of tenure status/year of construction. 1979*

	Andel av boligene. Prosent <i>Share of the dwellings. Per cent</i>
Alle prosentliknede boliger <i>All percentage-assessed dwellings</i> ...	43
Prosentliknet bolig bygd etter 1970 <i>Percentage-assessed dwelling constructed after 1970</i>	71
Alle leide boliger med innskott <i>All rented dwellings with deposit</i>	42
Leid bolig med innskott bygd etter 1970 <i>Rented dwelling with deposit constructed after 1970</i>	62
Alle leide boliger med innskott <i>All rented dwellings without deposit</i>	15
Leid bolig uten innskott bygd etter 1970 <i>Rented dwelling without deposit constructed after 1970</i>	17
Alle andre boliger <i>All other dwellings</i>	12
Annen bolig bygd etter 1970 <i>Other dwelling constructed after 1970</i>	18

Tabell 45. Andel av boliger med boutbetaling over 20 prosent av gjennomsnittlig industriarbeiderinntekt, i grupper for bostedsstrøk/husholdningstype/hovedinntektstakers alder. Prosent. 1979 *Percentage of dwellings with housing payments exceeding 20 per cent of average labour earnings of manufacturing workers, in groups of type of area/type of household/age of main income earner. 1979*

	Andel av boligene. Prosent <i>Share of the dwellings. Per cent</i>
Bostedsstrøk <i>Type of area</i>	
Spredtbygd strøk <i>Sparsely populated area</i>	22
Tettbygd strøk <i>Densely populated area</i>	36
Av dette <i>Of which</i>	
Oslo, Bergen, Trondheim	39
Husholdningstype <i>Type of household</i>	
Enslige <i>Single persons</i>	10
Ektepar uten barn <i>Married couples without children</i>	24
Ektepar med barn under 16 år <i>Married couples with children under 16 years</i>	55
Andre husholdninger <i>Other households</i>	31
Hovedinntektstakers alder <i>Age of main income earner</i>	
Under 30 år <i>years</i>	34
30-49 år	49
50-66 "	26
67 år og over <i>years and over</i>	10

SUMMARY IN ENGLISH

About 335 000 dwellings are constructed during the period 1971 - 1979, and two thirds of the aggregate number of dwellings in 1979 are constructed since 1945.

Average age of all dwellings in 1979 is 35 years, average floor space 95 square metres and average number of rooms 4.0. Kitchen is not stated as a room. About 95 per cent of the dwellings in 1979 has a kitchen of 6 square metres or more. Since 1973 there has been a tendency to decrease in average age and an increase in floor space and in number of rooms per dwelling.

The percentage share of owner-occupied dwellings has not increased from 1973 to 1979. In 1979 47 per cent of the aggregate number of dwellings is owner-occupied, percentage-assessed dwellings and 9 per cent owner-occupied, accounting-assessed dwellings. For rented dwellings with and without deposit, the share is 17 and 20 per cent, respectively.

In 1979 the average age of owner-occupied dwellings is 34 years and of rented dwellings 32 years. However, accounting-assessed dwellings are much older than percentage-assessed dwellings, and the same also applies to rented dwellings without deposit compared with rented dwellings with deposit. Average age of percentage-assessed dwellings is 29 years and 74 per cent of these buildings are constructed later than 1945. For rented dwellings with deposit the corresponding figures are 17 years and 92 per cent.

Owner-occupied dwellings have more rooms per dwelling than rented dwellings. Average size of percentage-assessed dwellings in 1979 is 4.6 rooms, of rented dwellings with deposit 3.1 rooms and of rented dwellings without deposit 2.8 rooms. The number of persons per dwelling is also larger in owner-occupied dwellings than in rented dwellings.

For all dwellings there has been a tendency to increase in average size and a decrease in the number of persons per dwelling from 1973 to 1979. This condition has caused a decrease in housing density, or in the number of persons per room, from 0.8 in 1973 to 0.7 in 1979. In both years, however, there is a larger housing density in rented dwellings than in owner-occupied dwellings. For both owner-occupied and rented dwellings there is also a larger housing density in dwellings constructed during the two last decades than in older dwellings.

The number of narrow dwellings in 1979 is about 210 000 units. This number amounts to 14 per cent of the aggregate number of dwellings. In 1973 the corresponding share was 24 per cent. A dwelling is stated as narrow when the number of rooms, exclusive kitchen, is less than the number of persons in the household. For single persons, however, dwellings of one room, exclusive kitchen are stated as narrow. Nearly 60 per cent of the narrow dwellings are rented dwellings, and these narrow dwellings amount to about one fourth of all rented dwellings. Only 9 per cent of the owner-occupied dwellings are narrow. Large households (households of 5 persons or more), and single persons live more often in narrow dwellings than other types of household.

There has been a heavy rise in average housing expenditure from 4 500 kroner per dwelling in 1973 to 10 800 kroner in 1979. The housing expenditure cover the expenditure of both dwelling and holiday house, and consist of the expenditure groups housing and maintenance and expenditure of fuel and power. A further definition of the housing expenditure is given in chapter 1.2. Housing and maintenance has increased both in current prices and volume from 1973 to 1979, while the increase of expenditure of fuel and power is explained by the rise in prices of these services during the period.

The housing expenditure are larger in rented dwellings with deposit than in percentage-assessed dwellings. Only for newer dwellings and dwellings in densely populated areas we find larger housing expenditure in percentage-assessed dwellings. Housing expenditure per dwelling in percentage-assessed dwellings constructed later than 1970 are 16 200 kroner and 15 200 kroner in rented dwellings with deposit. There are mainly the interest that causes the large housing expenditure in newer percentage-assessed dwellings. The interest represent about 60 per cent of the housing expenditure in percentage-assessed dwellings constructed later than 1970.

About 75 per cent of the households with percentage-assessed dwellings have a repayment of loans in 1979. For households with rented dwellings with deposit the share is a little bit more than 40 per cent. The average part payment per dwelling is between 2 and 3 times larger in percentage-assessed dwellings than in rented dwellings with deposit, and in both groups of dwellings the average part payment is largest in newer dwellings. About 7 per cent of the households receive rent allowance in 1979.

Average housing payments per dwelling in 1979 is 12 400 kroner. The housing payments are defined as the sum of housing expenditure and part-payment of loans, with deduction of rent-allowance. In all age groups of dwellings the housing payments are larger in percentage-assessed dwellings than in other dwellings. Characteristic for percentage-assessed dwellings is that we find the largest housing payments, largest housing density and relatively young main income earner in the newest dwellings, and the housing payments are larger in narrow dwellings than in other dwellings. For percentage-assessed dwellings constructed later than 1970 the housing payments per dwelling are 20 600 kroner. Interest and repayment of loans represent almost 70 per cent of this amount. The housing payments in percentage-assessed dwellings in Oslo, Bergen and Trondheim are about 70 per cent larger than average payments of all dwellings in this group.

In rented dwellings the housing payments are also larger in newer than in older dwellings. Average housing payments in rented dwellings constructed later than 1970 is 16 500 kroner. Interest and repayment amount to about 20 per cent of this amount.

A purpose in official housing politics has been that the housing payments shall not exceed 20 per cent of the average labour earnings of manufacturing workers. This purpose is especially aimed to newer dwellings financed by the central government.

Our figures show that the housing payments exceed 20 per cent of the average labour earnings of manufacturing workers for about 50 - 60 per cent of all dwellings constructed later than 1970. However, some of these dwellings are private financed. For newer rented dwellings with deposit, which almost all are financed by the central government, the purpose is not fulfilled for a little more than 60 per cent of the dwellings.

The assessment of income tax of the households is based on the net income of the households by the tax assessment. Various items of income and deduction make the net income, and some of these items are directly connected to the dwelling and dwelling-economy of the households. This is due to calculated net income of the dwelling and interest of loans for households with owner-occupied, percentage-assessed dwelling. Interest of loan is also an item of deduction for households with rented dwelling with deposit. These households can also deduct a part of deficit of building society. In the appendix to the analyses we have compared payable tax in the households by existing tax system with payable tax by a hypothetical tax system. By the hypothetical tax system we suggest that there is no calculation of net income of the dwelling by the tax assessment. Furthermore, there is no occasion to deduct interest of loans and part of deficit of building society. The calculations are made for households with owner-occupied, percentage-assessed dwelling and with rented dwelling with deposit, and refer to the year of 1976.

About 60 per cent of the households with owner-occupied, percentage-assessed dwelling will have an increase in payable tax by the hypothetical tax system compared to existing tax system. For households with rented dwelling with deposit the share is about 75 per cent. For households that will have a tax increase by the hypothetical tax system, the increase is about 1 200 kroner in both groups of households. For households with owner-occupied, percentage-assessed dwelling this amount makes about 13 per cent of the housing expenditure, by existing tax system. For households with rented dwelling with deposit the share is about 10 per cent. In both groups of households the tax increase by change to the hypothetical tax system is much larger for households with main income earner under 40 years of age than for households with older main income earner. There is also in both groups of household a positive relation between the size of the tax increase by the hypothetical tax system and the disposable income of the household by existing tax system.

LITTERATUR

- Boutgiftsutvalget (1981): *Boutgifter og bostandard*, Oslo 1981.
- Den Norske Stats Husbank (1973): *Årsstatistikk 1973*.
- Den Norske Stats Husbank (1979): *Årsstatistikk 1979*.
- Kommunal- og arbeidsdepartementet (1974-75): *St.meld. nr. 92 "Om visse boligspørsmål"*.
- Kommunal- og arbeidsdepartementet (1981-82): *St.meld. nr. 12 "Om boligpolitikk"*.
- Riksskattestyret (1976): *Rundskriv nr. 554/avd. I av 24/6-76: "Prosentlikning mv. av bolig- og fritidseiendommer"*, Oslo 1976.
- Statistisk Sentralbyrå (1974): *Boforholdsundersøkelsen 1973*, Norges offisielle statistikk A 673.
- Statistisk Sentralbyrå (1975): *Folke- og boligtellingsen 1970, Hefte V, Boligstatistikk*, Norges offisielle statistikk A 730.
- Statistisk Sentralbyrå (1978): *Lønnsstatistikk 1978*, Norges offisielle statistikk B 34.
- Statistisk Sentralbyrå (1979): *Boutgiftsbegrepet i forbruksundersøkelsene*, Rapport 79/5.
- Statistisk Sentralbyrå (1980): *Skatter og overføringer til private*, Rapport 80/20.
- Statistisk Sentralbyrå (1980): *Byggearealstatistikk 1979*, Norges offisielle statistikk B 170.
- Statistisk Sentralbyrå (1981): *Sosialt Utsyn 1980*, Statistiske analyser nr. 45.
- Statistisk Sentralbyrå (1981): *Statistisk Månedshefte nr. 11/81*.
- UN. Conference of European statisticians (1966): *Recommendations concerning family budget enquiries in Europe*, ST/CES/6, New York.
- UN. Department of economic and social affairs, Statistical office (1980): *A system of national accounts*, ST/STAT/SER.F/2/Rev. 3., New York.

Tabell 46. Tallet på boliger i grupper for eie-/leieforhold, etter trangboddhet. Prosent. 1979
 Number of dwellings in groups of tenure status, by spacious standard. Per cent. 1979

	Eie-/leieforhold Tenure status							
	Alle <i>All</i>	Selveid bolig <i>Owner- occupied dwelling</i>	Prosent- liknet bolig <i>Percen- tage- assessed</i>	Regnskaps- liknet bolig <i>Accoun- ting- assessed</i>	Leid bolig <i>Rented dwel- ling</i>	Leid bolig med innskott <i>Rented dwel- ling with deposit</i>	Leid bolig uten innskott <i>Rented dwelling without deposit</i>	Tjeneste- bolig <i>Dwelling rented from employer</i>
I alt <i>Total</i>	100	100	100	100	100	100	100	100
Trangbodd <i>Narrow</i>	14	9	9	9	23	22	23	14
Normalt utnyttet <i>Normal spacious</i>	46	41	43	31	57	60	55	37
Rorslig <i>Spacious</i>	20	50	48	60	20	18	22	49
Tallet på boliger <i>Number of dwellings</i>	1 466	871	728	143	494	234	260	101

Tabell 47. Boutgift og boutbetaling pr. bolig i grupper for eie-/leieforhold. Alle husholdninger. 1979. Kr *Housing expenditure and housing payments per dwelling in groups of tenure status. All households. 1979. Kroner*

	Eie-/leieforhold Tenure status				
	Alle <i>All</i>	Prosent- liknet bolig <i>Percen- tage- assessed dwelling</i>	Leid bolig med innskott <i>Rented dwelling with deposit</i>	Leid bolig uten innskott <i>Rented dwelling without deposit</i>	Annen bolig <i>Other dwelling</i>
Botugifter <i>Housing expenditure</i>	10 765	12 248	12 755	8 741	6 946
+ Avdrag <i>Part payment</i>	1 722	3 216	1 290	-	-
- Bostøtte <i>Rent allowance</i>	130	112	324	81	43
Boutbetalinger <i>Housing payments</i>	12 357	15 352	13 721	8 660	6 903
Spesifikasjon av boutgifter <i>Specification of housing expenditure</i>					
Bolig- og vedlikeholdsutgifter <i>Housing and maintenance</i>	8 019	9 047	10 516	6 477	4 390
Lys og brensel <i>Fuel and power</i>	2 746	3 200	2 239	2 264	2 556
Spesifikasjon av bolig- og vedlikeholds- utgifter <i>Specification of housing and maintenance</i>					
Renter <i>Interest</i>	2 265	4 387	1 193	43	20
Forsikring <i>Insurance</i>	249	508	27	17	19
Avgifter <i>Charges</i>	382	770	55	49	13
Husleie <i>Rent</i>	2 670	81	6 872	5 185	2 666
Vedlikeholdsutgifter <i>Maintenance</i>	2 454	3 300	2 368	1 182	1 672
Tallet på boliger <i>Number of dwellings</i>	1 469	728	235	261	245

Tabell 48. Boutgift og boutbetaling pr. bolig i grupper for eie-/leieforhold. Enslige. 1979. Kr
Housing expenditure and housing payments in groups of tenure status. Single persons.
 1979. Kroner

	Alle <i>All</i>	Eie-/leieforhold <i>Tenure status</i>			Annen bolig <i>Other dwelling</i>
		Prosent- liknet bolig <i>Percen- tage- assessed dwelling</i>	Leid bolig med innskott <i>Rented dwelling with deposit</i>	Leid bolig uten innskott <i>Rented dwelling without deposit</i>	
Boutgifter <i>Housing expenditure</i>	6 926	6 256	9 491	7 076	4 995
+ Avdrag <i>Part payment</i>	484	1 075	823	-	-
- Bostøtte <i>Rent allowance</i>	148	37	544	92	14
Boutbetalinger <i>Housing payments</i>	7 262	7 294	9 770	6 984	4 981
Spesifikasjon av boutgifter <i>Specification of housing expenditure</i>					
Bolig- og vedlikeholdsutgifter <i>Housing and maintenance</i>	4 938	4 016	7 715	5 286	2 835
Lys og brensel <i>Fuel and power</i>	1 986	2 240	1 776	1 790	2 160
Spesifikasjon av bolig- og vedlikeholdsut- gifter <i>Specification of housing and maintenance</i>					
Renter <i>Interest</i>	631	1 577	662	63	19
Forsikring <i>Insurance</i>	126	382	8	10	28
Avgifter <i>Charges</i>	206	640	7	28	5
Husleie <i>Rent</i>	2 899	-	5 489	4 493	2 093
Vedlikeholdsutgifter <i>Maintenance</i>	1 075	1 417	1 549	692	689
Tallet på boliger <i>Number of dwellings</i>	257	82	46	83	46

Tabell 49. Boutgift og boutbetaling pr. bolig i grupper for eie-/leieforhold. Ektepar uten barn.
 1979. Kr *Housing expenditure and housing payments in groups of tenure status. Married
 couples without children. 1979. Kroner*

	Alle <i>All</i>	Eie-/leieforhold <i>Tenure status</i>			Annen bolig <i>Other dwelling</i>
		Prosent- liknet bolig <i>Percen- tage- assessed dwelling</i>	Leid bolig med innskott <i>Rented dwelling with deposit</i>	Leid bolig uten innskott <i>Rented dwelling without deposit</i>	
Boutgifter <i>Housing expenditure</i>	10 358	11 750	11 872	9 629	5 583
+ Avdrag <i>Part payment</i>	937	1 515	1 229	-	-
- Bostøtte <i>Rent allowance</i>	61	62	51	37	91
Boutbetalinger <i>Housing payments</i>	11 234	13 203	13 050	9 592	5 492
Spesifikasjon av boutgifter <i>Specification of housing expenditure</i>					
Bolig- og vedlikeholdsutgifter <i>Housing and maintenance</i>	7 674	8 648	9 621	7 349	3 287
Lys og brensel <i>Fuel and power</i>	2 684	3 102	2 251	2 280	2 296
Spesifikasjon av bolig- og vedlikeholdsut- gifter <i>Specification of housing and maintenance</i>					
Renter <i>Interest</i>	1 397	2 484	1 074	14	12
Forsikring <i>Insurance</i>	266	510	34	36	12
Avgifter <i>Charges</i>	429	797	62	120	18
Husleie <i>Rent</i>	2 440	21	6 463	6 041	1 835
Vedlikeholdsutgifter <i>Maintenance</i>	3 141	4 836	1 988	1 139	1 409
Tallet på boliger <i>Number of dwellings</i>	323	163	47	59	54

Tabell 50. Boutgift og boutbetaling pr. bolig i grupper for eie-/leieforhold. Ektepar med barn under 16 år. 1979. Kr *Housing expenditure and housing payments per dwelling in groups of tenure status. Married couples with children under 16 years. 1979. Kroner*

	Alle <i>All</i>	Eie-/leieforhold <i>Tenure status</i>			Annen bolig <i>Other dwelling</i>
		Prosent- liknet bolig <i>Percentage- assessed dwelling</i>	Leid bolig med innskott <i>Rented dwelling with deposit</i>	Leid bolig uten innskott <i>Rented dwelling without deposit</i>	
Boutgifter <i>Housing expenditure</i>	15 511	18 202	16 581	9 862	11 089
+ Avdrag <i>Part payment</i>	3 502	5 989	2 365	-	-
- Bostøtte <i>Rent allowance</i>	166	198	260	25	106
Boutbetalinger <i>Housing payments</i>	18 847	23 993	18 686	9 837	10 983
Spesifikasjon av boutgifter <i>Specification of housing expenditure</i>					
Bolig- og vedlikeholdsutgifter <i>Housing and maintenance</i>	12 419	14 738	14 049	6 985	8 404
Lys og brensel <i>Fuel and power</i>	3 092	3 464	2 532	2 877	2 685
Spesifikasjon av bolig- og vedlikeholdsut- gifter <i>Specification of housing and maintenance</i>					
Renter <i>Interest</i>	5 176	9 321	2 146	-	-
Forsikring <i>Insurance</i>	278	521	30	10	22
Avgifter <i>Charges</i>	440	798	107	47	19
Husleie <i>Rent</i>	3 178	200	8 151	5 637	4 793
Vedlikeholdsutgifter <i>Maintenance</i>	3 347	3 898	3 615	1 291	3 571
Tallet på boliger <i>Number of dwellings</i>	407	210	71	71	55

Tabell 51. Boutgift og boutbetaling pr. bolig i grupper for eie-/leieforhold. Andre husholdninger. 1979. Kr *Housing expenditure and housing payments per dwelling in groups of tenure status. Other households. 1979. Kroner*

	Alle <i>All</i>	Eie-/leieforhold <i>Tenure status</i>			Annen bolig <i>Other dwelling</i>
		Prosent- liknet bolig <i>Percentage- assessed dwelling</i>	Leid bolig med innskott <i>Rented dwelling with deposit</i>	Leid bolig uten innskott <i>Rented dwelling without deposit</i>	
Boutgifter <i>Housing expenditure</i>	10 803	11 248	13 526	10 777	7 144
+ Avdrag <i>Part payment</i>	2 002	3 353	901	-	-
- Bostøtte <i>Rent allowance</i>	137	119	331	174	3
Boutbetalinger <i>Housing payments</i>	12 668	14 482	14 096	10 603	7 141
Spesifikasjon av boutgifter <i>Specification of housing expenditure</i>					
Bolig- og vedlikeholdsutgifter <i>Housing and maintenance</i>	7 618	7 713	11 057	8 006	4 172
Lys og brensel <i>Fuel and power</i>	3 185	3 535	2 469	2 771	2 972
Spesifikasjon av bolig- og vedlikeholdsut- gifter <i>Specification of housing and maintenance</i>					
Renter <i>Interest</i>	2 093	3 457	1 018	75	36
Forsikring <i>Insurance</i>	321	558	41	26	13
Avgifter <i>Charges</i>	457	798	55	20	18
Husleie <i>Rent</i>	2 247	74	7 518	5 443	2 494
Vedlikeholdsutgifter <i>Maintenance</i>	2 500	2 825	2 426	2 442	1 611
Tallet på boliger <i>Number of dwellings</i>	482	273	71	48	90

Tabell 52. Boutgift og boutbetaling pr. bolig i grupper for eie-/leieforhold. Husholdninger med hovedinntektstakers alder under 30 år. 1979. Kr *Housing expenditure and housing payments in groups of tenure status. Households with main income earner under 30 years. 1979. Kroner*

	Alle <i>All</i>	Eie-/leieforhold <i>Tenure status</i>			Annen bolig <i>Other dwelling</i>
		Prosent- liknet bolig <i>Percentage- assessed dwelling</i>	Leid bolig med innskott <i>Rented dwelling with deposit</i>	Leid bolig uten innskott <i>Rented dwelling without deposit</i>	
Boutgifter <i>Housing expenditure</i>	11 126	17 648	14 168	8 346	..
+ Avdrag <i>Part payment</i>	1 498	5 491	2 524	-	..
- Bostøtte <i>Rent allowance</i>	209	458	450	39	..
Boutbetalinger <i>Housing payments</i>	12 415	22 681	16 242	8 307	..
Spesifikasjon av boutgifter <i>Specification of housing expenditure</i>					
Bolig- og vedlikeholdsutgifter <i>Housing and maintenance</i>	8 888	14 445	11 861	6 463	..
Lys og brensel <i>Fuel and power</i>	2 238	3 203	2 307	1 883	..
Spesifikasjon av bolig- og vedlikeholdsut- gifter <i>Specification of housing and maintenance</i>					
Renter <i>Interest</i>	2 259	10 563	1 892	-	..
Forsikring <i>Insurance</i>	80	434	9	-	..
Avgifter <i>Charges</i>	123	498	31	54	..
Husleie <i>Rent</i>	4 785	48	7 195	5 635	..
Vedlikeholdsutgifter <i>Maintenance</i>	1 640	2 902	2 733	774	..
Tallet på boliger <i>Number of dwellings</i>	193	40	42	89	22

Tabell 53. Boutgift og boutbetaling pr. bolig i grupper for eie-/leieforhold. Husholdninger med hovedinntektstakers alder 30 - 49 år. 1979. Kr *Housing expenditure and housing payments per dwelling in groups of tenure status. Households with main income earner 30 - 49 years. 1979. Kroner*

	Alle <i>All</i>	Eie-/leieforhold <i>Tenure status</i>			Annen bolig <i>Other dwelling</i>
		Prosent- liknet bolig <i>Percentage- assessed dwelling</i>	Leid bolig med innskott <i>Rented dwelling with deposit</i>	Leid bolig uten innskott <i>Rented dwelling without deposit</i>	
Boutgifter <i>Housing expenditure</i>	14 159	16 592	14 342	9 757	9 993
+ Avdrag <i>Part payment</i>	3 080	5 428	1 669	-	-
- Bostøtte <i>Rent allowance</i>	142	147	187	98	107
Boutbetalinger <i>Housing payments</i>	17 097	21 873	15 824	9 659	9 886
Spesifikasjon av boutgifter <i>Specification of housing expenditure</i>					
Bolig- og vedlikeholdsutgifter <i>Housing and maintenance</i>	11 083	13 013	11 944	7 207	7 156
Lys og brensel <i>Fuel and power</i>	3 076	3 579	2 398	2 550	2 837
Spesifikasjon av bolig- og vedlikeholdsut- gifter <i>Specification of housing and maintenance</i>					
Renter <i>Interest</i>	4 122	7 494	1 652	-	-
Forsikring <i>Insurance</i>	287	545	26	9	33
Avgifter <i>Charges</i>	474	902	62	29	5
Husleie <i>Rent</i>	3 094	168	7 644	5 722	4 102
Vedlikeholdsutgifter <i>Maintenance</i>	3 106	3 903	2 561	1 447	3 016
Tallet på boliger <i>Number of dwellings</i>	538	287	99	83	69

Tabell 54. Boutgift og boutbetaling pr. bolig i grupper for eie-/leieforhold. Husholdninger med hovedinntektstakers alder 50 - 66 år. 1979. Kr *Housing expenditure and housing payments per dwelling in groups of tenure status. Households with main income earner 50 - 66 years. 1979. Kroner*

	Alle <i>All</i>	Eie-/leieforhold <i>Tenure status</i>			Annen bolig <i>Other dwelling</i>
		Prosent- liknet bolig <i>Percentage- assessed dwelling</i>	Leid bolig med innskott <i>Rented dwelling with deposit</i>	Leid bolig uten innskott <i>Rented dwelling without deposit</i>	
Boutgifter <i>Housing expenditure</i>	9 901	10 120	12 173	10 210	7 041
+ Avdrag <i>Part payment</i>	1 321	2 217	703	-	-
- Bostøtte <i>Rent allowance</i>	116	76	441	-	10
Boutbetalinger <i>Housing payments</i>	11 106	12 261	12 435	10 210	7 031
Spesifikasjon av boutgifter <i>Specification of housing expenditure</i>					
Bolig- og vedlikeholdsutgifter <i>Housing and maintenance</i>	7 057	6 999	9 936	7 539	4 375
Lys og brensel <i>Fuel and power</i>	2 844	3 121	2 237	2 671	2 666
Spesifikasjon av bolig- og vedlikeholdsut- gifter <i>Specification of housing and main- tenance</i>					
Renter <i>Interest</i>	1 467	2 461	714	73	21
Forsikring <i>Insurance</i>	310	540	48	47	21
Avgifter <i>Charges</i>	421	735	71	69	12
Husleie <i>Rent</i>	2 184	46	6 412	5 203	2 948
Vedlikeholdsutgifter <i>Maintenance</i>	2 675	3 216	2 692	2 146	1 373
Tallet på boliger <i>Number of dwellings</i>	469	268	69	43	89

Tabell 55. Boutgift og boutbetaling pr. bolig i grupper for eie-/leieforhold. Husholdninger med hovedinntektstakers alder 67 år og over. 1979. Kr *Housing expenditure and housing payments per dwelling in groups of tenure status. Households with main income earner 67 years and over. 1979. Kroner*

	Alle <i>All</i>	Eie-/leieforhold <i>Tenure status</i>			Annen bolig <i>Other dwelling</i>
		Prosent- liknet bolig <i>Percentage- assessed dwelling</i>	Leid bolig med innskott <i>Rented dwelling with deposit</i>	Leid bolig uten innskott <i>Rented dwelling without deposit</i>	
Boutgifter <i>Housing expenditure</i>	6 624	7 547	7 840	6 740	4 079
+ Avdrag <i>Part payment</i>	376	779	114	-	-
- Bostøtte <i>Rent allowance</i>	88	41	289	191	3
Boutbetalinger <i>Housing payments</i>	6 912	8 285	7 665	6 549	4 076
Spesifikasjon av boutgifter <i>Specification of housing expenditure</i>					
Bolig- og vedlikeholdsutgifter <i>Housing and maintenance</i>	4 232	4 840	6 146	4 616	1 779
Lys og brensel <i>Fuel and power</i>	2 392	2 707	1 694	2 124	2 300
Spesifikasjon av bolig- og vedlikeholdsut- gifter <i>Specification of housing and main- tenance</i>					
Renter <i>Interest</i>	626	1 222	172	140	40
Forsikring <i>Insurance</i>	197	405	5	30	5
Avgifter <i>Charges</i>	334	677	25	52	22
Husleie <i>Rent</i>	1 476	6	5 347	3 754	719
Vedlikeholdsutgifter <i>Maintenance</i>	1 599	2 530	597	640	992
Tallet på boliger <i>Number of dwellings</i>	269	133	25	46	65

Tabell 56. Boutgift og boutbetaling pr. bolig i grupper for eie-/leieforhold. Spredtbygd strøk.
1979. Kr *Housing expenditure and housing payments per dwelling in groups of tenure status. Sparsely populated area. 1979. Kroner*

	Alle <i>All</i>	Eie-/leieforhold <i>Tenure status</i>			Annen bolig <i>Other dwelling</i>
		Prosent- liknet bolig <i>Percentage- assessed dwelling</i>	Leid bolig med innskott <i>Rented dwelling with deposit</i>	Leid bolig uten innskott <i>Rented dwelling without deposit</i>	
Boutgifter <i>Housing expenditure</i>	7 877	9 007	..	6 814	6 298
+ Avdrag <i>Part payment</i>	1 327	2 240	..	-	-
- Bostøtte <i>Rent allowance</i>	112	151	..	35	81
Boutbetalinger <i>Housing payments</i>	9 092	11 096	..	6 779	6 217
Spesifikasjon av boutgifter <i>Specification of housing expenditure</i>					
Bolig- og vedlikeholdsutgifter <i>Housing and maintenance</i>	5 193	6 150	..	4 169	3 889
Lys og brensel <i>Fuel and power</i>	2 684	2 857	..	2 645	2 409
Spesifikasjon av bolig- og vedlikeholdsutgifter <i>Specification of housing and maintenance</i>					
Renter <i>Interest</i>	1 871	3 402	..	11	24
Forsikring <i>Insurance</i>	239	427	..	22	13
Avgifter <i>Charges</i>	221	387	..	52	12
Husleie <i>Rent</i>	1 263	39	..	3 766	2 192
Vedlikeholdsutgifter <i>Maintenance</i>	1 599	1 894	..	318	1 649
Tallet på boliger <i>Number of dwellings</i>	405	224	3	50	128

Tabell 57. Boutgift og boutbetaling pr. bolig i grupper for eie-/leieforhold. Tettbygd strøk.
1979. Kr *Housing expenditure and housing payments per dwelling in groups of tenure status. Densely populated area. 1979. Kroner*

	Alle <i>All</i>	Eie-/leieforhold <i>Tenure status</i>			Annen bolig <i>Other dwelling</i>
		Prosent- liknet bolig <i>Percentage- assessed dwelling</i>	Leid bolig med innskott <i>Rented dwelling with deposit</i>	Leid bolig uten innskott <i>Rented dwelling without deposit</i>	
Boutgifter <i>Housing expenditure</i>	11 770	13 633	12 756	9 134	7 600
+ Avdrag <i>Part payment</i>	1 888	3 633	1 261	-	-
- Bostøtte <i>Rent allowance</i>	137	96	327	90	4
Boutbetalinger <i>Housing payments</i>	13 521	17 170	13 690	9 044	7 596
Spesifikasjon av boutgifter <i>Specification of housing expenditure</i>					
Bolig- og vedlikeholdsutgifter <i>Housing and maintenance</i>	9 003	10 286	10 522	6 948	4 896
Lys og brensel <i>Fuel and power</i>	2 767	3 347	2 234	2 186	2 704
Spesifikasjon av bolig- og vedlikeholdsutgifter <i>Specification of housing and maintenance</i>					
Renter <i>Interest</i>	2 402	4 808	1 180	49	16
Forsikring <i>Insurance</i>	252	542	28	17	24
Avgifter <i>Charges</i>	438	934	55	48	17
Husleie <i>Rent</i>	3 160	99	6 868	5 475	3 144
Vedlikeholdsutgifter <i>Maintenance</i>	2 752	3 902	2 392	1 359	1 695
Tallet på boliger <i>Number of dwellings</i>	1 064	504	232	211	117

Tabell 58. Boutgift og boutbetaling pr. bolig i grupper for eie-/leieforhold. Oslo, Bergen og Trondheim. 1979. Kr *Housing expenditure and housing payments in groups of tenure status. Oslo, Bergen and Trondheim. 1979. Kroner*

	Alle <i>All</i>	Eie-/leieforhold <i>Tenure status</i>			Annen bolig <i>Other dwelling</i>
		Prosentliknet bolig <i>Percentage-assessed dwelling</i>	Leid bolig med innskott <i>Rented dwelling with deposit</i>	Leid bolig uten innskott <i>Rented dwelling without deposit</i>	
Boutgifter <i>Housing expenditure</i>	13 083	21 010	12 946	10 210	..
+ Avdrag <i>Part payment</i>	1 469	5 518	1 089	-	..
- Bostøtte <i>Rent allowance</i>	178	16	320	143	..
Boutbetalinger <i>Housing payments</i>	14 374	26 512	13 715	10 067	..
Spesifikasjon av boutgifter <i>Specification of housing expenditure</i>					
Bolig- og vedlikeholdsutgifter <i>Housing and maintenance</i>	10 717	17 548	10 849	8 119	..
Lys og brensel <i>Fuel and power</i>	2 366	3 462	2 097	2 091	..
Spesifikasjon av bolig- og vedlikeholdsutgifter <i>Specification of housing and maintenance</i>					
Renter <i>Interest</i>	1 935	7 543	1 215	93	..
Forsikring <i>Insurance</i>	167	756	33	26	..
Avgifter <i>Charges</i>	372	1 804	55	25	..
Husleie <i>Rent</i>	5 252	147	7 261	5 994	..
Vedlikeholdsutgifter <i>Maintenance</i>	2 990	7 297	2 285	1 981	..
Tallet på boliger <i>Number of dwellings</i>	320	66	129	104	21

Tabell 59. Boutgift og boutbetaling pr. bolig i grupper for husholdningsstørrelse/boligens trangboddhet. Prosentliknede boliger. 1979. Kr *Housing expenditure and housing payments per dwelling in groups of size of household/spacious standard of the dwelling. Percentage-assessed dwellings. 1979. Kroner*

	Husholdningsstørrelse <i>Size of household</i>								
	1 person <i>person</i>			2 - 4 personer <i>persons</i>			5 eller flere personer <i>5 or more persons</i>		
	Alle <i>All</i>	Trangbodd <i>Narrow</i>	Normalt utnyttet/ romslig <i>Normal spacious/spacious</i>	Alle <i>All</i>	Trangbodd	Normalt utnyttet/ romslig	Alle <i>All</i>	Trangbodd	Normalt utnyttet/ romslig
Boutgifter <i>Housing expenditure</i>	6 256	..	6 246	12 905	..	12 903	15 926	12 853	18 023
+ Avdrag <i>Part payment</i>	1 075	..	1 096	3 269	..	3 241	5 305	3 276	6 690
- Bostøtte <i>Rent allowance</i>	37	..	38	113	..	115	191	334	94
Boutbetalinger <i>Housing payments</i>	7 294	..	7 304	16 061	..	16 029	21 040	15 795	24 619
Spesifikasjon av boutgifter <i>Specification of housing expenditure</i>									
Bolig- og vedlikeholdsutgifter <i>Housing and maintenance</i>	4 016	..	4 012	9 618	..	9 599	12 055	9 405	13 865
Lys og brensel <i>Fuel and power</i>	2 240	..	2 224	3 287	..	3 304	3 871	3 447	4 159
Tallet på boliger <i>Number of dwellings</i>	82	2	80	515	12	503	131	53	78

Tabell 60. Boutgift og boutbetaling pr. bolig i grupper for husholdningsstørrelse¹⁾/boligens trangboddhet. Leide boliger med innskott. 1979. Kr *Housing expenditure and housing payments per dwelling in groups of size of household¹⁾/spacious standard of the dwelling. Rented dwellings with deposit. 1979. Kroner*

	Husholdningsstørrelse <i>Size of household</i>					
	1 person			2 - 4 personer <i>persons</i>		
	Alle <i>All</i>	Trang- bodd <i>Narrow</i>	Normalt utnyttet/ romslig <i>Normal spacious/ spacious</i>	Alle	Trang- bodd	Normalt utnyttet/ romslig
Boutgifter <i>Housing expenditure</i>	9 491	..	10 009	14 023	..	14 062
+ Avdrag <i>Part payment</i>	823	..	870	1 563	..	1 392
- Bostøtte <i>Rent allowance</i>	544	..	529	206	..	236
Boutbetalinger <i>Housing payments</i>	9 770	..	10 350	15 380	..	15 218
Spesifikasjon av boutgifter <i>Speci- fication of housing expenditure</i>						
Bolig- og vedlikeholdsutgifter						
<i>Housing and maintenance</i>	7 715	..	8 177	11 593	..	11 651
Lys og brensel <i>Fuel and power</i>	1 776	..	1 832	2 430	..	2 411
Tallet på boliger <i>Number of dwellings</i>	46	8	38	166	24	142

1) Det er bare 22 leide boliger med innskott med 5 eller flere personer pr. bolig. Denne husholdningsgruppen har vi derfor ikke kunnet gi tall for.

1) *There are only 22 rented dwellings with deposit with 5 persons or more per dwelling. Therefore, we have not been able to give figures for this group of household.*

Tabell 61. Boutgift og boutbetaling pr. bolig i grupper for husholdningsstørrelse¹⁾/boligens trangboddhet. Leide boliger uten innskott. 1979. Kr *Housing expenditure and housing payments per dwelling in groups of size of household¹⁾/spacious standard of the dwelling. Rented dwellings without deposit. 1979. Kroner*

	Husholdningsstørrelse <i>Size of household</i>					
	1 person			2 - 4 personer <i>persons</i>		
	Alle <i>All</i>	Trang- bodd <i>Narrow</i>	Normalt utnyttet/ romslig <i>Normal spacious/ spacious</i>	Alle	Trang- bodd	Normalt utnyttet/ romslig
Boutgifter <i>Housing expenditure</i>	7 076	..	7 731	10 060	9 278	10 213
+ Avdrag <i>Part payment</i>	-	-	-	-	-	-
- Bostøtte <i>Rent allowance</i>	92	..	117	67	-	80
Boutbetalinger <i>Housing payments</i>	6 984	..	7 614	9 993	9 278	10 133
Spesifikasjon av boutgifter <i>Speci- fication of housing expenditure</i>						
Bolig- og vedlikeholdsutgifter						
<i>Housing and maintenance</i>	5 286	..	5 720	7 443	6 687	7 591
Lys og brensel <i>Fuel and power</i>	1 790	..	2 010	2 617	2 591	2 622
Tallet på boliger <i>Number of dwellings</i>	83	22	61	165	29	136

1) Det er bare 12 leide boliger uten innskott med 5 eller flere personer pr. bolig. Denne husholdningsgruppen har vi derfor ikke kunnet gi tall for.

1) *There are only 12 rented dwellings without deposit with 5 persons or more per dwelling. Therefore, we have not been able to give figures for this group of household.*

BOLIGBESKATNING

Husholdningenes nettoinntekt ved stats- og kommuneskattelikningen gir grunnlag for ilikning av inntektsskatt. Nettoinntekten er bestemt av forskjellige inntekts- og fradragposter, som f.eks. lønnsinntekter, renteinntekter, minstefradrag o.l. Noen inntekts- og fradragposter har direkte sammenheng med husholdningenes bolig og boligøkonomi. Dette gjelder f.eks. beregnet nettoinntekt av selveid bolig, renter på boliglån o.l. I denne analysen skal vi se nærmere på størrelsen av disse postene i grupper av husholdninger, og dessuten vise hvilken betydning postene har for iliknet skatt i husholdningene. Analysen omfatter bare husholdninger med selveid, prosentliknet bolig og husholdninger med leid bolig med innskott.

I begrepet nettoinntekt for husholdninger med selveid, prosentliknet bolig, inngår ved gjeldende skattesystem et beløp for beregnet nettoinntekt av bolig. Nettoinntekten av boligen tjener som grunnlag for beskatning av fordelen ved å bruke de boligjenestene som boligen gir husholdningen. På den annen side kommer til fradrag eventuelle renteutgifter som husholdningen har på lånt boligkapital. Vi skal sammenlikne gjeldende skattesystem med et hypotetisk skattesystem hvor det ikke blir beregnet nettoinntekt av bolig ved skattelikningen og heller ikke gis fradragsrett for renter på boliglån. Sammenhengen mellom husholdningenes nettoinntekt ved dette hypotetiske skattesystemet og gjeldende skattesystem fremgår av relasjon i). Relasjonen gjelder for husholdninger med selveid, prosentliknet bolig.

$$i) \quad Y_{1i} = Y_{0i} + h_i(G_i) - f_{0i}(B_i), \quad i = 1, 2, \dots, N,$$

Y_i = nettoinntekt ved hypotetisk skattesystem (situasjon 1)
net income by hypothetical tax system (situation 1)

Y_0 = nettoinntekt ved gjeldende skattesystem (situasjon 0)
net income by existing tax system (situation 0)

G = boliglån (gjeld)
loans of dwelling (debt)

$h(G)$ = renter på boliglån
interest of loans

B = skattetakst av boligkapital
stock-value of dwelling

$f_0(B)$ = beregnet nettoinntekt av bolig (boligkapital) ved gjeldende skattesystem
calculated net income of dwelling by existing tax system

N = tallet på husholdninger med selveid, prosentliknet bolig
number of households with owner-occupied, percentage-assessed dwelling

Av formel i) ser vi at

hvis $h(G) > f_0(B) \Rightarrow Y_1 > Y_0$, og

hvis $h(G) < f_0(B) \Rightarrow Y_1 < Y_0$.

For en husholdning vil altså nettoinntekten (skattegrunlaget) være større ved det hypotetiske skattesystemet enn ved gjeldende skattesystem dersom renter på boliglån utgjør et større beløp enn beregnet nettoinntekt av bolig. Iliknet skatt for husholdningen vil da også være større ved det hypotetiske enn det gjeldende skattesystemet, forutsatt at de samme skattereglene (skatteprosentsetter o.l.) gjelder i begge systemene. Det omvendte er tilfelle for størrelsen på husholdningens nettoinntekt og iliknet skatt dersom renter på boliglån er et lavere beløp enn nettoinntekt av bolig.

Ved gjeldende skattesystem kan også nettoinntekten for husholdninger med leid bolig med innskott være påvirket av poster som har direkte tilknytning til husholdningenes bolig. Dette gjelder for husholdninger som enten bor i boligselskap hvor renteutgiftene på boligselskapets boliglån er større enn beregnet nettoinntekt av selskapets boligeiendommer, eller for husholdninger som betaler renter på private boliglån, (f.eks. lån til innskott i bolig). Differansen mellom boligselskapets renteutgifter og beregnet nettoinntekt av boligeiendommene fordeles etter spesielle regler på husholdningene (borettsshaverne), og disse andelene av boligselskapets underskott kommer som fradrag i husholdningenes nettoinntekt ved likningen. Renteutgiftene på private boliglån er også fradragsberettigede beløp ved likningen.

I det hypotetiske skattesystemet tenker vi oss på tilsvarende måte som for selveide, prosentliknede boliger, at det ikke blir beregnet nettoinntekt av boligselskapets boligeiendommer. Det gis heller ikke fradragsrett for renter på boliglån. Dette gjelder både for boligselskapets renteutgifter og for husholdningens renteutgifter på eventuelle private boliglån. For den enkelte husholdning (borettsshaver) er altså det hypotetiske skattesystemet et system hvor det ikke kan gjøres fradrag i inntekten ved skattelikningen verken for andelen av underskott i boligselskap eller for renter på private boliglån. For husholdninger som bor i et boligselskap, vil da sammenhengen mellom husholdningenes nettoinntekt ved det hypotetiske skattesystemet og ved gjeldende skattesystem fremgå av relasjon ii)

$$ii) Y_{1j} = Y_{0j} + g_j(R - NI_0) + h_j(G_j) \quad j = 1, 2 \quad M,$$

Y_1 = nettoinntekt ved hypotetisk skattesystem (situasjon 1)
net income by hypothetical tax system (situation 1)

Y_0 = nettoinntekt ved gjeldende skattesystem (situasjon 0)
net income by existing tax system (situation 0)

R = renter på boliglån for boligselskapet
interest of loans of building society

NI_0 = beregnet nettoinntekt av boligselskapets boligeiendommer ved gjeldende skattesystem
calculated net income of properties of the building society by existing tax system

$g(R - NI_0)$ = husholdningens andel av underskott i boligselskap. g -funksjonen har mening bare hvis $R > NI_0$ ¹⁾
the household's part of deficit of building society. g -function exists only if $R > NI_0$ ¹⁾

G = privat boliglån (gjeld) for husholdningen
private loans of the dwelling (debt)

$h(G)$ = renter på private boliglån
interest of loans

1) Legg merke til at det bare er i det tilfelle da $R > NI_0$ at R og NI_0 påvirker husholdningenes (borettsshavernes) nettoinntekt ved likningen i gjeldende skattesystem. Hvis $R < NI_0$, dvs. hvis boligselskapets renteutgifter er mindre enn beregnet nettoinntekt av boligeiendommene, vil boligselskapet ved gjeldende skattesystem kunne bli iliknet en inntektsskatt ved likningen. Dette skattebeløpet blir dekket ved husleieinnbetalinger fra husholdningene, dvs. skatten inngår som en del av husholdningenes boutgifter. Som en følge av de forutsetningene vi har gjort ved det hypotetiske skattesystemet, vil imidlertid en ilikning av skatt være uaktuell i dette tilfelle. Hvis $R < NI_0$ vil altså husholdningenes boutgifter kunne være større ved gjeldende skattesystem enn ved det hypotetiske skattesystemet. Tilfeller da $R < NI_0$ vil spesielt kunne forekomme for eldre boligselskap som er helt eller nesten gjeldfrie.

M = tallet på husholdninger i boligselskapet (borettslavere)
number of households of the building society

Av formel ii) ser vi at

hvis $g(R - NI_0)$ eller $h(G) > 0 = Y_1 > Y_0$

For en husholdning med leid bolig med innskott som har enten en fradragsberettiget andel av underskott i boligselskap eller renter på private boliglån, vil altså nettoinntekten være større ved det hypotetiske skattesystemet enn ved gjeldende skattesystem. Iliknet skatt for husholdningen vil da også være størst ved det hypotetiske skattesystemet, forutsatt at de samme skattereglene (skatteprosentsetter o.l.) gjelder i begge systemene.

På grunnlag av sammenkoblede data fra inntekts- og forbruksundersøkelsen i 1976 skal vi gi tall for gjennomsnittlige forskjeller i nettoinntekt og iliknet skatt ved disse to skattesystemene for husholdninger med henholdsvis prosentliknet bolig og med leid bolig med innskott. Vi har bare sett på endringer i iliknet skatt ved inntektsskattelikningen, og formuesskatt på bolig er således ikke tatt med. Formuesskatt på bolig vil for de fleste husholdninger likevel utgjøre et relativt lite beløp på grunn av generelt lave likningstakster.

Endringene i iliknet skatt ved inntektsskattelikningen er beregnet på grunnlag av de skattesatsene som gjaldt ved stats- og kommuneskattelikningen i 1976. For statsskattens del betyr dette at vi har nyttet ulike satser i forskjellige inntektsgrupper. De skattesatsene som er nyttet, er dokumentert i Rapport fra Statistisk Sentralbyrå (1980). Skattesatsene er forskjellige for skatteklasse 1 og 2. I husholdninger med flere inntektstakere og hvor alle er særskilt liknet, har vi antatt at inntekts- og fradragspostene ved likningen er ført på den personen som har størst bruttoinntekt. Ved felleslikning er den felles inntekten lagt til grunn for beregning av endringene i iliknet skatt ved de to skattesystemene.

Vi har nyttet gjeldende skattesystem som basis for omtale av skatteendringene. Med dette menes at dersom iliknet skatt for husholdningene er større ved det hypotetiske skattesystemet enn ved gjeldende skattesystem, så er dette omtalt som en skatteøkning for husholdningene. Et lavere iliknet skattebeløp ved det hypotetiske skattesystemet er på tilsvarende måte omtalt som skatte-reduksjon.

For husholdninger med skatteøkning gir analysen også en nærmere studie av størrelsen på skatteøkningene i forskjellige grupper av husholdninger. Størrelsen på skatteøkningene er relatert til husholdningenes bruttoutgifter og til disponibel inntekt for husholdningene ved gjeldende skattesystem.

De opplysningene vi legger fram, bygger på et relativt lite utvalg av husholdninger. Det er derfor knyttet en del usikkerhet til våre tall. For de fleste husholdningsgruppene har vi likevel ganske stor tiltro til de forskjellene vi har kunnet påvise i iliknet skatt med de to skattesystemene.

Husholdninger med selveid, prosentliknet bolig

Vel 60 prosent av husholdningene med selveid, prosentliknet bolig ville få en økning i iliknet skatt ved det hypotetiske skattesystemet sammenliknet med gjeldende skattesystem, mens vel 20 prosent av husholdningene ville få en reduksjon i iliknet skatt, tabell 62. For husholdninger med skatteøkning utgjør renter på boliglån et større beløp enn beregnet nettoinntekt av bolig, og gjennomsnittlig økning i nettoinntekten for disse husholdningene er på ca. 2 400 kroner, tabell 63. Gjennomsnittlig skatteøkning pr. husholdning for husholdninger med skatteøkning er på ca. 1 200 kroner, tabell 62.

Vi skal se litt nærmere på størrelsen av skatteøkningene i de grupper av husholdninger som ville få en økning i skatten hvis en gikk over til det hypotetiske skattesystemet. Disse husholdningene er interessante både fordi de utgjør en relativt stor andel av det totale antall husholdninger og også fordi gjeldende skattesystem synes å være økonomisk "fordelaktig" for disse husholdningene.

Tabell 62. Tallet på husholdninger med skatteøkning/-reduksjon ved hypotetisk skattesystem sammenliknet med gjeldende skattesystem. Gjennomsnittlig skatteøkning/-reduksjon i de forskjellige gruppene. Husholdninger med selveid, prosentliknet bolig. 1976 *Number of households with tax increase and decrease by hypothetical tax system compared to existing tax system. Average tax increase and decrease in the various groups. Households with owner-occupied, percentage-assessed dwelling. 1976*

	Tallet på husholdninger <i>Number of households</i>		Gjennomsnittlig skatteøkning/ reduksjon (+/-) pr. husholdning <i>Average tax increase/ decrease (+/-) per household</i>
	Prosent	<i>Per cent</i>	Kroner
Alle husholdninger <i>All households</i>	100		+651
Husholdninger med skatteøkning <i>Households with tax increase</i>	62		+1 164
Husholdninger uten endring i skatt <i>Households without tax change</i>	17		-
Husholdninger med skattereduksjon <i>Households with tax decrease</i>	21		-311
Tallet på husholdninger <i>Number of households</i> .	419		

Tabell 63. Økning i nettoinntekt pr. husholdning ved det hypotetiske skattesystemet sammenliknet med gjeldende skattesystem. Husholdninger med selveid, prosentliknet bolig og med skatteøkning ved hypotetisk skattesystem. 1976. Kr *Increase in net income per household by the hypothetical tax system compared to existing tax system. Households with owner-occupied, percentage-assessed dwelling and with tax increase by hypothetical tax system. 1976.*
Kroner

	Gjennomsnittlig økning i nettoinntekt <i>Average increase in net income</i>
Renter på boliglån <i>Interest of loans</i>	3 343
- Beregnet nettoinntekt av prosentliknet bolig <i>Calculated net income of percentage-assessed dwelling</i>	982
Økning i nettoinntekt <i>Increase in net income</i>	2 361
Tallet på husholdninger <i>Number of households</i>	258

Det som kjennetegner de husholdningene som ville få en stor skatteøkning ved det hypotetiske skattesystemet sammenliknet med gjeldende skattesystem, er at de tilhører en eller flere av følgende husholdningsgrupper:

- Husholdninger med relativt ung hovedinntektstaker
- Ektepar med barn eller andre relativt store husholdninger
- Husholdninger med relativt nye boliger
- Husholdninger med høy bruttoinntekt ved gjeldende skattesystem
- Husholdninger med høy disponibel inntekt ved gjeldende skattesystem

Størrelsen på skatteøkningene i ulike grupper av husholdninger er vist i tabell 64.

Tabell 64. Skatteøkning, boutgift og boutbetaling pr. husholdning i grupper for hovedinntektstakers alder/husholdningstype/tallet på personer i husholdningen/byggeår for boligen/husholdningens bruttoinntekt/husholdningens disponible inntekt. Husholdninger med selveid, prosentliknet bolig og med skatteøkning ved hypotetisk skattesystem. 1976 *Tax increase, housing expenditures and housing payments per household in groups of age of main income earner/type of household/number of persons in household/year of construction of the dwelling/gross income of the household/disposable income of the household. Households with owner-occupied, percentage-assessed dwelling and with tax increase by hypothetical tax system. 1976*

	Skatteøkning pr. husholdning ved hypotetisk skattesystem <i>Tax increase per household by hypotheti- cal tax system</i>	Boutgift pr. husholdning ved gjeldende skattesystem <i>Housing expenditure per household by existing tax system</i>	Skatteøkning i prosent av bout- giftene <i>Tax increase in per cent of housing expenditure</i>	Boutbetaling pr. hushold- ning ved gjeldende skattesystem <i>Housing pay- ments per household by existing tax system</i>	Tallet på hushold- ninger <i>Number of house- holds</i>
	Kroner		Prosent <i>Per cent</i>	Kroner	
Alle husholdninger <i>All households</i>	1 164	9 139	12,7	11 982	258
Hovedinntektstakers alder <i>Age of main income earner</i>					
Under 40 år <i>years</i>	1 927	10 241	18,8	14 229	77
40-59 år	1 023	9 243	11,1	11 942	136
60 år og over <i>years and over</i>	291	6 937	4,2	8 256	45
Husholdningstype <i>Type of household</i>					
Enslige <i>Single persons</i> .....	..	..	..	..	7
Ektepar uten barn <i>Married couples without children</i>	829	12 075	6,9	13 808	33
Ektepar med barn under 16 år <i>Married couples with children under 16 years</i>	1 656	9 742	17,0	13 500	99
Andre husholdninger <i>Other households</i>	909	8 148	11,2	10 653	119
Tallet på personer i hushold- ningen <i>Number of persons in the household</i>					
1-2 personer <i>persons</i>	677	9 860	6,9	11 417	46
3-4 "	1 368	9 905	13,8	13 263	127
5 eller flere personer <i>persons or more</i>	1 123	7 603	14,8	10 372	85
Byggeår <i>Year of construction</i>					
Før 1961 <i>Before</i>	740	9 034	8,2	11 254	125
1961 - 1970	1 377	9 107	15,1	12 644	92
Etter 1970 <i>After</i>	1 982	9 528	20,8	12 741	41
Husholdningens bruttoinntekt ¹⁾ (gjeldende skattesystem) <i>Gross income of the household (existing tax system)</i>					
Under 70 000	555	7 673	7,2	9 311	80
70 000 - 109 999	883	7 976	11,1	10 079	91
110 000 og over <i>and over</i> ...	2 019	11 702	17,3	16 428	87
Husholdningens disponible inn- tekt ²⁾ (gjeldende skattesystem) <i>Disposable income of the house- hold (existing tax system)</i>					
Under 50 000	407	7 627	5,3	8 650	51
50 000 - 79 999	890	8 101	11,0	10 535	111
80 000 og over <i>and over</i>	1 884	11 143	16,9	15 425	96

1) Bruttoinntekt er inntekt før skatt og fradrag. 2) Disponibel inntekt er lik nettoinntekt ved stats-skattelikningen + nettoinntekt ombord (for sjøfolk) + forskjellige inntektsfradrag ved likningen (bl.a. renter på boliglån) - inntekts- og formuesskatt.

For husholdninger med skatteøkning ved det hypotetiske skattesystemet, vil dette systemet bety en lavere disponibel inntekt for forbruk og kanskje en vanskeligere likviditetssituasjon for husholdningene enn gjeldende skattesystem. Hva dette vil bety for husholdningenes forbruk er det vanskelig å ha noen mening om, men det kan i alle fall synes interessant å se på størrelsen på disse skatteøkningene i forhold til husholdningenes boligforbruk eller boutgifter slik husholdningene har "tilpasset seg" på markedet under gjeldende skattesystem.

For husholdninger med skatteøkning ved det hypotetiske skattesystemet, utgjør skatteøkningene i gjennomsnitt ca. 13 prosent av husholdningenes boutgifter. Skatteøkningenes andel av boutgiftene er størst for husholdninger i nyere boliger, for husholdninger med relativt ung hovedinntektstaker, for store husholdninger, og for husholdninger med relativt høye inntekter, tabell 64. Boutgiftene er definert som tidligere i analysen, jfr. kap. 1.2, og renter på egenkapital inngår ikke i boutgiftene. Renter på egenkapital må imidlertid antas å være et ikke ubetydelig beløp for husholdninger med selveid, prosentliknet bolig. Dersom renter på egenkapital hadde vært tatt med i boutgiftene, ville derfor skatteøkningene utgjort en betraktelig lavere andel av husholdningenes boutgifter eller boligforbruk. Slik boutgiftene er definert i analysen, er disse imidlertid betraktelig høyere for de husholdningene som får skatteøkning ved det hypotetiske skattesystemet enn for andre husholdninger. Gjennomsnittlig boutgift for de to grupper av husholdninger i 1976 er på henholdsvis 9 139 og 4 665 kroner.

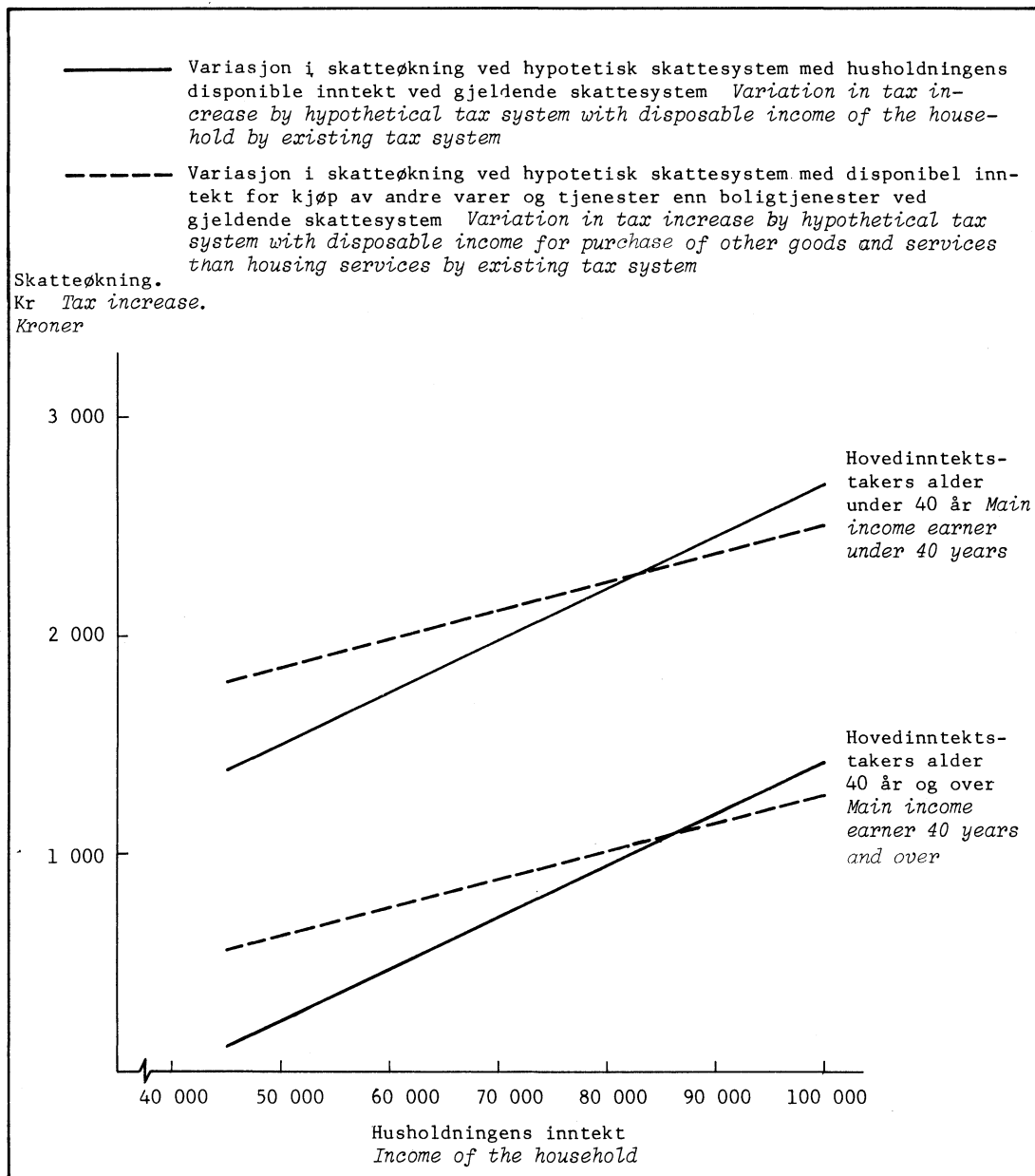
I tabell 64 har vi også tatt med beløp for gjennomsnittlig boutbetaling pr. husholdning i 1976. Boutbetalingene omfatter boutgiftene pluss avdrag på boliglån og med fradrag for bostøtte.

Som vi tidligere har påvist i analysen, kapittel 5, er det overveiende store husholdninger med ung hovedinntektstaker som bor i de nyeste boligene. Det er derfor grunn til å tro at den husholdningsgruppen som består av husholdninger med alle disse kjennmerkene bidrar mest til å forklare størrelsen på den skatteøkningen som fremkommer også ved de marginale fordelingene etter husholdningstype, hovedinntektstakers alder og byggeår, tabell 64. Vårt materiale tyder imidlertid ikke på at denne husholdningsgruppen kan forklare variasjonen i skatteøkningen med hensyn på inntekten, da vi gjennomgående har lavere inntekt for husholdningene i denne gruppen enn for gjennomsnittet av øvrige husholdninger.

For å studere variasjonen i skatteøkningen med husholdningens inntekt slik den er definert ved gjeldende skattesystem, har vi nyttet to regresjonsberegninger. Ved den første beregningen, pkt. iii), nedenfor, har vi nyttet husholdningens disponible inntekt¹⁾ som forklaringsvariabel, og ved beregningene i pkt. iv), husholdningens inntekt etter at boutgifter og avdrag på boliglån er trukket fra den disponible inntekten. Denne inntekten er omtalt som disponibel inntekt for kjøp av andre varer og tjenester enn boligjenester. Vi har imidlertid for få observasjoner til å gi et noenlunde pålitelig anslag for skatteøkningen for store husholdninger med ung hovedinntektstaker i relativt nye boliger. Ved regresjonsberegningene har vi derfor måttet nøye oss med å nytte en dummy-variabel for hovedinntektstakers alder, slik at materialet deles i to grupper av husholdninger med hovedinntektstaker henholdsvis under 40 år og på 40 år og over. Men husholdningene i gruppen under 40 år vil også i noen grad representere små husholdninger og husholdninger i eldre boliger. Den forskjellen i skatteøkning vi kommer fram til mellom husholdninger med yngre og eldre hovedinntektstaker, vil derfor forklare bare en del av forskjellen i skatteøkning mellom store husholdninger med ung hovedinntektstaker i nyere boliger, og øvrige husholdninger. Regresjonsberegningene er foretatt ved minste kvadratets metode.

1) Se note 2 til tabell 64.

Figur 5. Variasjon i skatteøkning med husholdningens inntekt og hovedinntektstakers alder. Husholdninger med selveid, prosentliknet bolig og med skatteøkning ved hypotetisk skattesystem. 1976 *Variation in tax increase with income of the household and age of main income earner. Households with owner-occupied, percentage-assessed dwelling and tax increase by hypothetical tax system. 1976*



$$\text{iii) } Y = -964 + 24 \cdot x_1 + 1\,265 \cdot x_2$$

(3,2) (192)

Y = skatteøkning ved hypotetisk skattesystem. Kr
tax-increase by hypothetical tax system. Kroner

x_1 = husholdningens disponible inntekt¹⁾ ved gjeldende skattesystem (1 000 kr)
disposable income of the household by existing tax system (1 000 kroner)

$$x_2 = \begin{cases} 1 & \text{hvis hovedinntektstaker under 40 år} \\ & \text{if main income earner under 40 years} \\ 0 & \text{ellers otherwise} \end{cases}$$

$$\text{iv) } Y = -26 + 13 Z_1 + 1\,230 X_2$$

(3,5) (208)

Y og X_2 er definert som i iii)

Y and X_2 are defined as in iii)

Z_1 = husholdningens inntekt for kjøp av andre varer og tjenester enn boligjenester ved gjeldende skattesystem (1 000 kr) *disposable income of the household for purchase of other goods and services than housing services by existing tax system (1 000 kroner)*

Tallene i parentes i iii) og iv) er standardavvikene til regresjonskoeffisientene *The figures in the brackets in iii) and iv) are the standard deviations of the regression coefficients*

Skatteøkningen er signifikant større for husholdninger med stor disponibel inntekt enn for husholdninger med lav disponibel inntekt, slik inntekten er registrert ved gjeldende skattesystem. Dette gjelder for husholdninger med hovedinntektstakers alder både under 40 år og 40 år og over. En overgang til det hypotetiske skattesystemet synes derfor å trekke i retning av en utjevning av disponibel inntekt i husholdningene. Vi må imidlertid minne om at vi her bare har sett på de vel 60 prosent av husholdningene med selveid, prosentliknet bolig som faktisk får en skatteøkning ved det hypotetiske skattesystemet.

Det er også en positiv sammenheng mellom størrelsen på skatteøkningen og husholdningenes disponible inntekt for kjøp av andre varer og tjenester enn boligjenester. I dette ligger at husholdninger som sitter igjen med en relativt stor disponibel inntekt etter at boutbetalingene er dekket, ville få en større skatteøkning ved det hypotetiske skattesystemet enn husholdninger som har igjen en mindre disponible inntekt, figur 5.

Husholdninger med leid bolig med innskott

Om lag tre fjerdedeler av alle husholdninger med leid bolig med innskott ville få en skatteøkning ved det hypotetiske skattesystemet. For disse husholdningene er økningen i nettoinntekten som følge av fradragsberettiget andel av underskott i boligselskap, nesten tre ganger så stor som renter på boliglån. I gjennomsnitt pr. husholdning er økningen i nettoinntekten vel 2 400 kroner, og gjennomsnittlig skatteøkning ca. 1 100 kroner. Tallene er sammenliknet med inntekt og skatt ved gjeldende skattesystem for året 1976, tabellene 65 og 66.

I gjennomsnitt for alle husholdninger med skatteøkning utgjør skatteøkningen ca. 10 prosent av boutgiftene, tabell 67. Gjennomsnittlige boutgifter for husholdninger som ville få skatteøkning ved det hypotetiske skattesystemet er på 11 300 kroner og for husholdninger som ikke får skatteøkning, 8 313 kroner. Som tidligere nevnt i note 1, side 70, vil imidlertid boutgiftene kunne være mindre ved det hypotetiske skattesystemet enn ved gjeldende skattesystem for den sistnevnte husholdningsgruppen.

1) Se note 2 til tabell 64.

Tabell 65. Tallet på husholdninger med skatteøkning ved hypotetisk skattesystem sammenliknet med gjeldende skattesystem. Gjennomsnittlig skatteøkning i de forskjellige gruppene. Husholdninger med leid bolig med innskott. 1976 *Number of households with tax increase by hypothetical tax system compared to existing tax system. Average tax increase in the various groups. Households with rented dwellings with deposit. 1976*

	Tallet på husholdninger <i>Number of households</i>		Gjennomsnittlig skatteøkning pr. husholdning <i>Average tax increase per household</i>
	Prosent	<i>Per cent</i>	Kroner
Alle husholdninger <i>All households</i>	100		860
Husholdninger med skatteøkning <i>Households with tax increase</i>	76		1 140
Husholdninger uten endring i skatt <i>Households without tax change</i>	24		-
Tallet på husholdninger <i>Number of households</i>	103		

Tabell 66. Økning i nettoinntekt pr. husholdning ved det hypotetiske skattesystemet sammenliknet med gjeldende skattesystem. Husholdninger med leid bolig med innskott. 1976. Kr *Increase in net income per household by the hypothetical tax system compared to existing tax system. Households with rented dwelling with deposit. 1976. Kroner*

	Gjennomsnittlig økning i nettoinntekt <i>Average increase in net income</i>
Renter på private boliglån <i>Interest of private loans of the dwelling</i>	670
Fradragsberettiget andel av underskott i boligselskap <i>Deductable part of deficit of building society</i>	1 783
	2 453
Tallet på husholdninger <i>Number of households</i>	78

Få observasjoner har gjort det vanskelig å gi noenlunde pålitelige anslag for gjennomsnittlig skatteøkning i ulike grupper av husholdninger. En regresjonsberegning foretatt på materialet synes imidlertid klart å markere at gjennomsnittlig skatteøkning er høyest i husholdninger med relativt ung hovedinntektstaker, pkt. v, nedenfor. Resultatene fra beregningen synes også å indikere en positiv sammenheng mellom størrelsen på skatteøkningen og husholdningens disponible inntekt

$$v) Y = \div 110 + 14X_1 + 901X_2 \\ (7) \quad (267)^2$$

Y = skatteøkning ved hypotetisk skattesystem. Kr *Tax increase by hypothetical tax system. Kroner*

X₁ = husholdningens disponible inntekt¹⁾ ved gjeldende skattesystem (1 000 kr) *disposable income of the household by existing tax system (1 000 kroner)*

X₂ = $\begin{cases} 1 \text{ hvis hovedinntektstakers alder under 40 år} & \text{if main income earner under 40 years} \\ 0 \text{ ellers} & \text{otherwise} \end{cases}$

Tallene i parentes i v) er standardavvikene til regresjonskoeffisientene *The figures in brackets in v) are the standard deviations of the regression coefficients.*

Vi viser for øvrig til tall for gjennomsnittlig skatteøkning for enkelte delgrupper av husholdninger i tabell 67.

1) Se note 2 til tabell 64.

Tabell 67. Skatteøkning, boutgift og boutbetaling pr. husholdning i grupper for hovedinntektstakers alder/husholdningstype/tallet på personer i husholdningen/byggeår for boligen/husholdningens bruttoinntekt/husholdningens disponible inntekt. Husholdninger med leid bolig med innskott og med skatteøkning ved hypotetisk skattesystem. 1976 *Tax increase, housing expenditures and housing payments per household in groups of age of main income earner/type of household/number of persons in household/year of construction of the dwelling/gross income of the household/disposable income of the household. Households with rented dwelling with deposit and with tax increase by hypothetical tax system. 1976*

	Skatteøkning pr. hushold- ning ved hypo- tetisk skatte- system <i>Tax increase per household by hypotheti- cal tax system</i>	Boutgift pr. husholdning ved gjeldende skattesystem <i>Housing ex- penditure per household by existing tax system</i>	Skatteøkning i prosent av boutgiftene <i>Tax increase in per cent of housing expenditure</i>	Boutbetaling pr. hushold- ning ved gjeldende skattesystem <i>Housing pay- ments per house- hold by existing tax system</i>	Tallet på hushold- ninger <i>Number of house- holds</i>
	Kroner		Prosent <i>Per cent</i>	Kroner	
Alle husholdninger <i>All households</i>	1 140	11 300	10,1	12 377	78
Hovedinntektstakers alder <i>Age of main income earner</i>					
Under 40 år <i>years</i>	1 739	12 556	13,8	14 704	25
40-59 år	826	11 969	6,9	12 723	38
60 år og over <i>years and over</i> ..	..	..	..	..	15
Husholdningstype <i>Type of household</i>					
Enslige <i>Single persons</i> ....	..	..	..	..	8
Ektepar uten barn <i>Married couples without children</i> ...	..	..	..	..	15
Ektepar med barn under 16 år <i>Married couples with children under 16 years</i>	1 484	13 141	11,3	15 383	34
Andre husholdninger <i>Other households</i>	802	9 466	8,5	9 729	35
Tallet på personer i hushold- ningen <i>Number of persons in the household</i>					
1-2 personer <i>persons</i>	1 029	10 322	10,0	10 723	26
3-4	1 121	11 234	10,0	12 597	42
5 eller flere personer <i>persons or more</i> ..	..	..	..	..	10
Byggeår <i>Year of construction</i>					
Før 1961 <i>Before</i>	456	11 082	4,1	11 389	29
1961-1970	1 263	11 278	11,2	12 652	40
Etter 1970 <i>After</i> ..	..	..	..	..	9
Husholdningens bruttoinntekt ¹⁾ (gjeldende skattesystem) <i>Gross income of the household (existing tax system)</i>					
Under 70 000 .....	..	..	..	..	17
70 000-109 999	1 227	10 383	11,8	11 545	35
110 000 og over <i>and over</i> ..	1 226	13 215	9,3	14 407	26
Husholdningens disponible inn- tekt (gjeldende skattesystem) <i>Disposable income of the household (existing tax system)</i>					
Under 50 000 .....	..	..	..	..	10
50 000-79 999	1 131	10 687	10,6	11 809	45
80 000 og over <i>and over</i> ...	..	..	..	..	23

1) Se note 1 til tabell 64. 2) Se note 2 til tabell 64.

Tidligere utkommet innen emneområdet

*Previously issued on the subject*Boforholdsundersøkelsen 1973 *Survey of Housing Conditions* NOS A 673Boligundersøkelsen 1967 *Housing Survey* Rapport fra intervjukontoret nr. 3

Boligutgiftsbegrepet i forbruksundersøkelsene En metodestudie RAPP nr. 79/5

Publikasjoner sendt ut fra Statistisk Sentralbyrå siden 1. januar 1981
 Publications issued by the Central Bureau of Statistics since 1 January 1981

I serien Norges offisielle statistikk (NOS):

Rekke B

Trykt 1981

- Nr. 174 Økonomisk utsyn over året 1980 Economic Survey Sidetall 165 Pris kr 25,00
 ISBN 82-537-1218-9 ISSN 0078-1924
- 175 Lønnsstatistikk for ansatte i forsikringsvirksomhet 1. september 1980 Wage
 Statistics for Employees in Insurance Activity Sidetall 31 Pris kr 10,00
 ISBN 82-537-1219-7
- 176 Regnskapsstatistikk 1979 Engroshandel Statistics of Accounts Wholesale Trade
 Sidetall 104 Pris kr 11,00 ISBN 82-537-1220-0
- 177 Regnskapsstatistikk 1979 Bergverksdrift og industri Statistics of Accounts Mining
 and Manufacturing Sidetall 162 Pris kr 11,00 ISBN 82-537-1221-9
- 178 Lønnsstatistikk for ansatte i bankvirksomhet 1. september 1980 Wage Statistics for
 Bank Employees Sidetall 42 Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1222-7
- 179 Veitrafikkulykker 1979 Road Traffic Accidents Sidetall 156 Pris kr 15,00
 ISBN 82-537-1223-5
- 180 Nasjonalregnskap 1949 - 1962 National Accounts Sidetall 132 Pris kr 15,00
 ISBN 82-537-1224-3
- 181 Bygge- og anleggsstatistikk 1979 Construction Statistics Sidetall 75
 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1225-1 ISSN 0550-029X
- 182 Folketallet i kommunene 1980 - 1981 Population in Municipalities Sidetall 38
 Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1227-8
- 183 Varenomenklatur Tillegg til Industristatistikk 1980 Commodity Nomenclature
 Supplement to Industrial Statistics Sidetall 155 ISBN 82-537-1228-6
- 184 Lønnsstatistikk for arbeidere i bergverksdrift og industri 3. kvartal 1980 Wage
 Statistics for Workers in Mining and Manufacturing Sidetall 31 Pris kr 10,00
 ISBN 82-537-1229-4 ISSN 0550-0435
- 185 Lønnsstatistikk for ansatte i jordbruk, gartnerier og hagebruk September 1980 Wage
 Statistics for Workers and Salaried Employees in Agriculture and Horticulture
 Sidetall 39 Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1230-8
- 186 Statistikk over bilverksteder mv. 1979 Statistics on Car Repair Shops etc.
 Sidetall 33 Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1231-6
- 187 Statistikk over arkitektvirksomhet og byggeteknisk konsulentvirksomhet 1979
 Statistics on Architectural and other Technical Services Connected with
 Construction Sidetall 37 Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1237-5
- 188 Sjøulykkesstatistikk 1980 Marine Casualties Sidetall 59 Pris kr 15,00
 ISBN 82-537-1238-3 ISSN 0332-8007
- 189 Lønnsstatistikk for sjøfolk på skip i innenriks rutefart November 1980 Wage
 Statistics for Seamen on Ships in Scheduled Coasting Trade Sidetall 26
 Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1240-5
- 190 Kredittmarkedstatistikk Private kredittforetak og finansieringsselskaper 1979
 Credit Market Statistics Private Credit Enterprises and Private Financial
 Companies Sidetall 87 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1241-3
- 191 Lønnsstatistikk for ansatte i forretningsmessig tjenesteyting og i interesseorganisa-
 sjoner 1. september 1980 Wage Statistics for Employees in Business Services and
 in Business, Professional and Labour Associations Sidetall 58 Pris kr 10,00
- 192 Sosialstatistikk 1979 Social Statistics Sidetall 89 Pris kr 15,00
 ISBN 82-537-1244-8
- 193 Helsestatistikk 1979 Health Statistics Sidetall 127 Pris kr 15,00
 ISBN 82-537-1245-6 ISSN 0332-7906
- 194 Industristatistikk 1979 Industrial Statistics Sidetall 220 Pris kr 20,00
 ISBN 82-537-1246-4 ISSN 0078-1886
- 195 Statistisk årbok 1981 Statistical Yearbook of Norway Sidetall 496 Pris kr 25,00
 ISBN 82-537-1247-2 ISSN 0377-8908
- 196 Rutebilstatistikk 1979 Scheduled Road Transport Sidetall 67 Pris kr 15,00
 ISBN 82-537-1249-9
- 197 Frukthetsundersøkelse 1977 Fertility Survey Sidetall 225 Pris kr 20,00
 ISBN 82-537-1500-5
- 198 Lønns- og sysselsettingsstatistikk for statens embets- og tjenestemenn 1. oktober 1980
 Wage and Employment Statistics for Central Government Employees Sidetall 97
 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1501-3 ISSN 0550-8622
- 199 Lønnsstatistikk for ansatte i varehandel 1. september 1980 Wage Statistics for
 Employees in Wholesale and Retail Trade Sidetall 28 Pris kr 10,00
 ISBN 82-537-1502-1
- 200 Elektrisitetsstatistikk 1979 Electricity Statistics Sidetall 98 Pris kr 15,00
 ISBN 82-537-1504-8
- 201 Kriminalstatistikk Reaksjoner, Fengslinger 1978 Criminal Statistics Sanctions,
 Imprisonments Sidetall 108 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1505-6 ISSN 0332-7981
- 202 Utdanningsstatistikk Grunnskoler 1. oktober 1980 Educational Statistics Basic
 Schools Sidetall 78 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1508-0 ISSN 0332-804X
- 203 Lønns- og sysselsettingsstatistikk for ansatte i skoleverket 1. oktober 1980 Wage
 and Employment Statistics for Employees in Publicly Maintained Schools
 Sidetall 57 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1510-2

Rekke B

Trykt 1981 (forts.)

- Nr. 204 Statistikk over tjenesteyting 1979 Forretningsmessig tjenesteyting, utleie av maskiner og utstyr, renovasjon og reingjøring, vaskeri- og renserivirkosmhet
Statistics on Services 1979 Business Services, Machinery and Equipment Rental and Leasing, Sanitary and Similar Services, Laundries, Laundry Services and Cleaning and Dyeing Plants Sidetall 54 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1511-0
- 205 Lønnsstatistikk for ansatte i hotell- og restaurantdrift April og oktober 1980
Wage Statistics for Employees in Hotels and Restaurants Sidetall 40
Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1512-9
- 206 Utdanningsstatistikk Vaksenopplæring 1979/80 Educational Statistics Adult Education Sidetall 94 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1516-1 ISSN 0332-8058
- 207 Oljevirkosmheten 1980 The Oil Activities Sidetall 81 Pris kr 15,00
ISBN 82-537-1542-0
- 208 Utenrikshandel 1980 I External Trade I Sidetall 344 Pris kr 20,00
ISBN 82-537-1543-9 ISSN 0078-1940
- 209 Folkemengden etter alder og ekteskapelig status 31. desember 1980 Population by Age and Marital Status Sidetall 159 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1544-7
ISSN 0554-7170
- 210 Arbeidsmarkedstatistikk 1980 Labour Market Statistics Sidetall 183 Pris kr 15,00
ISBN 82-537-1546-3 ISSN 0078-1878
- 211 Utdanningsstatistikk Oversikt 1. oktober 1979 Educational Statistics Survey Sidetall 111 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1547-1
- 212 Kredittmarkedstatistikk Lån, obligasjoner, aksjer mv. 1980 Credit Market Statistics Loans, Bonds, Shares etc. Sidetall 80 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1550-1
- 213 Lønnsstatistikk 1980 Wage Statistics Sidetall 101 Pris kr 15,00
ISBN 82-537-1552-8 ISSN 0078-1916
- 214 Helsepersonellstatistikk 1979 Statistics on Health Personnel Sidetall 150
Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1553-6
- 215 Sivilrettsstatistikk 1980 Civil Judicial Statistics Sidetall 42 Pris kr 10,00
ISBN 82-537-1557-9
- 216 Fiskeristatistikk 1979 Fishery Statistics Sidetall 157 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1558-7
- 217 Varehandelsstatistikk 1979 Wholesale and Retail Trade Statistics Sidetall 171
Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1559-5 ISSN 0078-1959
- 218 Kredittmarkedstatistikk Livs- og skadeforsikringselskaper mv. 1979 - 1980 Credit Market Statistics Life and Non-Life Insurance Companies etc. Sidetall 5
Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1561-7
- 219 Jaktstatistikk 1980 Hunting Statistics Sidetall 60 Pris kr 15,00
ISBN 82-537-1563-3 ISSN 0550-0400
- 220 Lønnsstatistikk for kommunale arbeidstakere pr. 1. oktober 1980 Wage Statistics for Local Government Employees Sidetall 80 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1564-1
- 221 Samferdselsstatistikk 1980 Transport and Communication Statistics Sidetall 250
Pris kr 20,00 ISBN 82-537-1567-6 ISSN 0468-8147
- 222 Nasjonalregnskap 1969 - 1980 National Accounts Sidetall 237 Pris kr 20,00
ISBN 82-537-1568-4
- 223 Flyttestatistikk 1980 Migration Statistics Sidetall 94 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1594-3 ISSN 0550-8592
- 224 Folkemengdens bevegelse 1980 Vital Statistics and Migration Statistics Sidetall 79
Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1595-1 ISSN 0377-8797
- 225 Utenrikshandel 1980 II External Trade II Sidetall 325 Pris kr 20,00
ISBN 82-537-1597-8 ISSN 0078-1940
- 226 Energistatistikk 1980 Energy Statistics Sidetall 88 Pris kr 15,00
ISBN 82-537-1599-4
- 227 Skattestatistikk Inntektsåret 1979 Tax Statistics Income Year 1979 Sidetall 201
Pris kr 20,00 ISBN 82-537-1602-8
- 228 Kredittmarkedstatistikk Fordringer og gjeld overfor utlandet 1979 og 1980 Credit Market Statistics Foreign Assets and Liabilities Sidetall 90 Pris kr 15,00
ISBN 82-537-1604-4
- 229 Regnskapsstatistikk 1980 Private og offentlige banker Statistics of Accounts Private and Public Banks Sidetall 123 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1605-2
ISSN 0333-2063
- 230 Lakse- og sjøaurefiske 1980 Salmon and Sea Trout Fisheries Sidetall 98
Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1606-0 ISSN 0550-0419
- 231 Kredittmarkedstatistikk Private og offentlige banker 1980 Credit Market Statistics Private and Public Banks Sidetall 310 Pris kr 20,00 ISBN 82-537-1607-9
- 232 Lønnsstatistikk for sjøfolk på skip i utenriksfart Mars 1981 Wage Statistics for Seamen on Ships in Ocean Transport Sidetall 28 Pris kr 10,00
ISBN 82-537-1609-5
- 233 Alkohol og andre rusmidler 1980 Alcohol and Drugs Sidetall 46 Pris kr 10,00
ISBN 82-537-1613-3 ISSN 0332-7965
- 234 Kriminalstatistikk Reaksjoner, fengslinger 1979 Criminal Statistics Sanctions, Imprisonments Sidetall 110 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1616-8 ISSN 0332-7981
- 235 Strukturall for kommunenes økonomi 1979 Structural Data from the Municipal Accounts Sidetall 123 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1618-4
- 236 Kredittmarkedstatistikk Finansielle sektorbalanser 1975 - 1980 Credit Market Statistics Financial Sector Balance Sheets Sidetall 144 Pris kr 15,00
ISBN 82-537-1619-2
- 237 Veitrafikkulykker 1980 Road Traffic Accidents Sidetall 183 Pris kr 15,00
ISBN 82-537-1622-2

Rekke B

Trykt 1981 (forts.)

- Nr. 238 Reiselivsstatistikk 1980 Statistics on Travel Sidetall 142 Pris kr 15,00
ISBN 82-537-1623-0
- 239 Nasjonalregnskap 1949 - 1962 Revidert utgave National Accounts Revised Edition
Sidetall 133 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1625-7
- 240 Utdanningsstatistikk Universiteter og høgschooler 1. oktober 1980 Educational
Statistics Universities and Colleges Sidetall 131 Pris kr 15,00
ISBN 82-537-1627-3 ISSN 0300-5631
- 241 Skogstatistikk 1980. Forestry Statistics Sidetall 117 Pris kr 15,00
ISBN 82-537-1633-8
- 242 Kvinners arbeid 1980 Women's Work Sidetall 111 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1637-0
- 243 Kredittmarkedstatistikk Private kredittforetak og finansieringsselskaper 1980
Credit Market Statistics Private Credit Enterprises and Private Financial
Companies Sidetall 95 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1638-9
- 244 Dødsårsaker 1980 Hovedtabeller Causes of Death Main Tables Sidetall 98
Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1640-0 ISSN 0550-032X
- 245 Forbruksundersøkelse 1977 - 1979 Survey of Consumer Expenditure Sidetall 219
Pris kr 20,00 ISBN 82-537-1641-9
- 246 Kriminalstatistikk 1980 Criminal Statistics Sidetall 199 Pris kr 15,00
ISBN 82-537-1642-7
- 247 Statistisk varefortegnelse over utenrikshandelen 1982 Sidetall 135
ISBN 82-537-1644-3

Rekke B

Trykt 1982

- Nr. 248 Økonomisk utsyn over året 1981 Economic Survey Sidetall 164 Pris kr 25,00
ISBN 82-537-1647-8 ISSN 0078-1924
- 249 Folke- og bolig telling 1980 Hefte I Boligstatistikk Population and Housing Census
1980 Volume I Housing Statistics Sidetall 138 Pris kr 15,00
ISBN 82-537-1608-7
- 250 Lønnsstatistikk for ansatte i forsikringsvirksomhet 1. september 1981 Wage
Statistics for Employees in Insurance Activity Sidetall 31 Pris kr 10,00
ISBN 82-537-1706-7
- 251 Rute fart på kysten 1979 Godstransport og passasjertransport Regular Coastal Trade
Goods and Passenger Transport Sidetall 158 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1707-5
- 252 Commodity List for External Trade Statistics 1982 Sidetall 126 ISBN 82-537-1708-3
- 253 Lønnsstatistikk for ansatte i bankvirksomhet 1. september 1981 Wage Statistics for
Bank Employees Sidetall 42 Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1711-3
- 254 Lønnsstatistikk for ansatte i forretningsmessig tjenesteyting og i interesseorganisa-
sjoner 1. september 1981 Wage Statistics for Employees in Business Services and
in Business, Professional and Labour Associations Sidetall 59 Pris kr 15,00
ISBN 82-537-1712-1
- 255 Trygdestatistikk Uføre 1977 National Insurance Disabled Sidetall 224
Pris kr 20,00 ISBN 82-537-1714-8
- 256 Regnskapsstatistikk 1980 Bergverksdrift og industri Statistics of Accounts Mining
and Manufacturing Sidetall 165 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1723-7
- 257 Regnskapsstatistikk 1980 Engroshandel Statistics of Accounts Wholesale Trade
Sidetall 109 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1724-5
- 258 Landbruksteljing 1979 Hefte I Egedomstilhøve - arealressursar Census of
Agriculture and Forestry 1979 Vol. I Type of Ownership - Area Resources
Sidetall 290 Pris kr 20,00 ISBN 82-537-1725-3
- 259 Byggearealstatistikk 1980 Building Statistics Sidetall 91 Pris kr 15,00
ISBN 82-537-1726-1 ISSN 0550-7162
- 260 Lønnsstatistikk for arbeidere i bergverksdrift og industri 3. kvartal 1981 Wage
Statistics for Workers in Mining and Manufacturing Sidetall 32 Pris kr 10,00
ISBN 82-537-1728-8 ISSN 0550-0435
- 261 Stortingsvalget 1981 I Storting Elections I Sidetall 156 Pris kr 15,00
ISBN 82-537-1729-6
- 262 Arkitektvirksomhet og byggeteknisk konsulentvirksomhet 1980 Architectural and other
Technical Services Connected with Construction Sidetall 38 Pris kr 10,00
ISBN 82-537-1731-8
- 263 Folketalet i kommunane 1980 - 1982 Population Statistics for Municipalities
Sidetall 48 Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1733-4
- 264 Sosialstatistikk 1980 Social Statistics Sidetall 88 Pris kr 15,00
ISBN 82-537-1734-2 ISSN 0333-2055
- 265 Lønnsstatistikk for ansatte i jordbruk, gartnerier og hagebruk September 1981
Wage Statistics for Workers and Salaried Employees in Agriculture and Horticulture
Sidetall 36 Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1736-9
- 266 Elektrisitetsstatistikk 1980 Electricity Statistics Sidetall 102 Pris kr 15,00
ISBN 82-537-1737-7
- 267 Inntektsstatistikk 1979 Income Statistics Sidetall 190 Pris kr 15,00
ISBN 82-537-1738-5
- 268 Bilverkstader mv. 1980 Car Repair Shops etc. Sidetall 34 Pris kr 10,00
ISBN 82-537-1739-3
- 269 Lønnsstatistikk for ansatte i varehandel 1. september 1981 Wage Statistics for
Employees in Wholesale and Retail Trade Sidetall 122 Pris kr 15,00
ISBN 82-537-1740-7

Rekke B

Trykt 1982 (forts.)

- Nr. 270 Lønnsstatistikk for sjøfolk på skip i innenriks rutefart November 1981 Wage
Statistics for Seamen on Ships in Scheduled Coasting Trade Sidetall 26
Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1741-5
- 271 Bygge- og anleggsstatistikk 1980 Construction Statistics Sidetall 76
Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1742-3 ISSN 0550-029X
- 272 Helseinstitusjoner 1980 Health Institutions Sidetall 149 Pris kr 15,00
ISBN 82-537-1743-1
- 273 Industristatistikk 1980 Industrial Statistics Sidetall 221 Pris kr 20,00
ISBN 82-537-1746-6
- 275 Formuesstatistikk 1979 Property Statistics Sidetall 108 Pris kr 15,00
ISBN 82-537-1749-0
- 276 Lønnsstatistikk for ansatte i hotell- og restaurantdrift April og oktober 1981
Wage Statistics for Employees in Hotels and Restaurants Sidetall 45
Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1750-4
- 277 Helsestatistikk 1980 Health Statistics Sidetall 129 Pris kr 15,00
ISBN 82-537-1751-2 ISSN 0332-7906
- 278 Skogavvirkning til salg og industriell produksjon 1979-80 Roundwood Cut for Sale and
Industrial Production Sidetall 53 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1752-0
- 279 Sjøulykkesstatistikk 1981 Marine Casualties Sidetall 58 Pris kr 15,00
ISBN 82-537-1753-9 ISSN 0332-8007
- 281 Strukturaltall for kommunenes økonomi 1980 Structural Data from the Municipal Accounts
Sidetall 124 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1755-5 ISSN 0333-3809
- 282 Fiskeristatistikk 1980 Fishery Statistics Sidetall 159 Pris kr 15,00
ISBN 82-537-1762-8
- 283 Varenomenklatur Tillegg til industristatistikk 1981 Commodity Nomenclature
Supplement to Industrial Statistics Sidetall 212 ISBN 82-537-1763-6
- 284 Lønns- og sysselsettingsstatistikk for ansatte i skoleverket 1. oktober 1981 Wage
and Employment Statistics for Employees in Publicly Maintained Schools
Sidetall 57 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1766-0
- 285 Tjenesteyting 1980 Forretningsmessig tjenesteyting, utleie av maskiner og utstyr,
renovasjon og reingjøring, vaskeri- og renserivirksomhet Services Business
Services, Machinery and Equipment Rental and Leasing, Sanitary and Similar
Services, Laundries, Laundry Services and Cleaning and Dyeing Plants Sidetall 57
Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1767-9
- 289 Rutebilstatistikk 1980 Scheduled Road Transport Sidetall 68 Pris kr 15,00
ISBN 82-537-1771-7 ISSN 0550-0524
- 291 Lønns- og sysselsettingsstatistikk for statens embets- og tjenestemenn 1. oktober 1981
Wage and Employment Statistics for Central Government Employees Sidetall 96
Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1776-8 ISSN 0550-8622
- 293 Folkemengden etter alder og ekteskapsstatus 31. desember 1981 Population by Age
and Marital Status Sidetall 162 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1779-2 ISSN 0554-7170
- 294 Lavinntektsgrupper 1979 Low Income Groups Sidetall 95 Pris kr 15,00
ISBN 82-537-1780-6
- 304 Bygge- og anleggsstatistikk 1980 Revidert utgave Construction Statistics Revised
Edition Sidetall 74 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1794-6 ISSN 0550-029X

I serien Statistiske analyser (SA) - ISSN 0333-0621

- Nr. 43 Klienter i institusjoner for alkoholistsorg 1977 Clients in Institutions for
Alcoholics Sidetall 80 Pris kr 11,00 ISBN 82-537-1099-2
- 44 Lønnsstruktur og lønnsutvikling 1970 - 1977 Wage Structure and Wage Development
Sidetall 75 Pris kr 11,00 ISBN 82-537-1112-3
- 45 Sosialt utsyn 1980 Social Survey Sidetall 284 Pris kr 20,00 ISBN 82-537-1201-4
- 46 Ressursregnskap Resource Accounts Sidetall 198 Pris kr 20,00 ISBN 82-537-1513-7
- 47 Private husholdningers forbruk i 1970-årene Consumption of Private Households in the
1970s Sidetall 86 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1757-1 ISSN 0333-0621
- 48 Boligforhold, boutgifter og bokostnader Housing Conditions, Housing Expenditures
and Housing Costs Sidetall 87 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1777-6

I serien Samfunnsøkonomiske studier (SØS) - ISSN 0085-4344

- Nr. 43 MODIS IV A Model for Economic and National Planning MODIS IV Modell for økonomisk
analyse og nasjonal planlegging Sidetall 189 Pris kr 13,00 ISBN 82-537-1014-3
- 44 Holdninger og atferd på arbeidsmarkedet Attitudes and Behaviour in the Labour Market
Sidetall 223 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1186-7
- 45 Nasjonalregnskapet i Norge System og beregningsmetoder National Accounts of Norway
System and Methods of Estimation Sidetall 313 Pris kr 18,00 ISBN 82-537-1191-3
- 46 Inntektsfordeling og levekår Income Distribution and Level of Living
Sidetall 264 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1195-6
- 47 Fruktbarhetsutvikling og fruktbarhetsteorier Norge i et internasjonalt perspektiv
Trends and Theories in Fertility Norway in an International Context Sidetall
120 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1236-7
- 48 Framskriving av arbeidsstyrken 1979 - 2000 Labour Force Projections Sidetall 109
Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1556-0
- 49 Fruktbarhet blant norske kvinner Resultater fra Fruktbarhetsundersøkelsen 1977
Fertility among Norwegian Women Results from the Fertility Survey Sidetall 349
Pris 20,00 ISBN 82-537-1621-4

I serien Artikler fra Statistisk Sentralbyrå (ART) (forts.) - ISSN 0085-431X

- Nr. 122 REGION En modell for regional kryssløpsanalyse REGION A Model for Regional Input-Output Analysis Sidetall 61 Pris kr 11,00 ISBN 82-537-1125-5
- 123 Inntektsfordeling og konsum 1962 - 1978 Income Distribution and Consumption Sidetall 87 Pris kr 11,00 ISBN 82-537-1146-8
- 124 MODIS IV Virkningstabeller for 1978 MODIS IV Impact Tables for 1978 Sidetall 76 Pris kr 11,00 ISBN 82-537-1200-6
- 125 MIFO-En modell for analyse av folketrygdens alderspensjon MIFO-A Model for Analysis of the Old Age Pension of the National Insurance Sidetall 43 Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1239-1
- 126 The Consumption Function and the Life Cycle Hypothesis: An Analysis of Norwegian Household Data Konsumfunksjonen og livsinntektshypotesen: En analyse av norske husholdningsdata Sidetall 22 Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1248-0
- 127 Estimating Economic Relations from Incomplete Cross-Section/Time-Series Data Estimering av økonomiske relasjoner på grunnlag av ufullstendige tverrsnittstids-seriedata Sidetall 21 Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1593-5
- 128 Macroeconomic Models for Medium and Long-Term Planning Makroøkonomiske modeller for planlegging på mellomlang og lang sikt Sidetall 35 Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1603-6
- 129 Jobb, barn og likestilling Om kvinners tilpasning til arbeid og familie Work, Children and Equality on the Adaptation of Women to Work and Family Sidetall 24 Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1617-6
- 130 Trends in Demographic Structure in Norway 1960-2000 Endringer i befolkningsstrukturen i Norge 1960 - 2000 Sidetall 56 Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1620-6
- 131 A Review of Models and Data in the Norwegian System of Economic Planning En oversikt over modeller og data i norsk økonomisk planlegging Sidetall 32 Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1631-1
- 132 Barnetall og yrkesaktivitet Number of Children and Female Employment Sidetall 52 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1643-5
- 133 Using the Oil and Gas Revenues: The Norwegian Case Virkninger av bruk av olje- og gassinntekter i Norge Sidetall 19 Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1652-4
- 134 Norwegian Fertility Survey 1977 A Summary of Findings Fruktbarhetsundersøkelsen 1977 Et sammendrag av resultatene Sidetall 22 Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1710-5
- 135 Fødselstallene i Norge 1950 - 1975 Endringsfaktorer Births in Norway 1950 - 1975 Components of Change Sidetall 81 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1716-4
- 136 MODEX - En modell for verdenshandelen og norsk eksport av bearbejdede industrivarer A Model of World Trade and the Norwegian Export of Manufactured Goods Sidetall 35 Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1717-2

I serien Rapporter fra Statistisk Sentralbyrå (RAPP) - ISSN 0332-8422

Trykt 1981

- Nr. 81/1 National Accounts of Norway System and Methods of Estimation Sidetall 101 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1555-2
- 81/2 Referansearkiv for naturressurs- og forurensningsdata 2. utgave Sidetall 424 Pris kr 20,00 ISBN 82-537-1233-2
- 81/3 Byggekostnadsindeks for boliger Sidetall 127 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1232-4
- 81/4 Intervjuernes erfaringer fra arbeidskraftundersøkelsene Rapport fra 99 intervjuere Field Work Experiences with the Labour Force Sample Survey Reports from 99 Interviewers Sidetall 40 Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1234-0
- 81/5 Strukturundersøkelse for bygg og anlegg Vann- og kloakkanlegg Sidetall 62 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1235-9
- 81/6 Metoder for estimering av tall for fylker ved hjelp av utvalgsundersøkelser Sidetall 42 Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1509-9
- 81/7 Temperaturkorrigering av energiforbruket Sidetall 43 Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1507-2
- 81/8 En analyse av faktorinnsatsen i Norges utenrikshandel med utviklingsland og industriland Sidetall 55 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1506-4
- 81/9 A System of Natural Resource Accounts Eit rekneskapssystem for naturressursar Sidetall 26 Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1540-4
- 81/10 Tilgangen på arbeidskraft i fylkene for årene 1971 - 1979 Sidetall 72 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1514-5
- 81/11 MODIS IV Detaljerte virkningstabeller for 1979 Sidetall 264 Pris kr 20,00 ISBN 82-537-1515-3

Trykt 1981

- Nr. 81/12 Framskrivning av folkemengden etter ekteskadelig status 1979 - 2025 Projections of the Population by Marital Status Sidetall 75 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1541-2
- 81/13 Importinnhold i sluttleveringer Sidetall 20 Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1545-5
- 81/14 MODIS IV Dokumentasjonsnotat nr. 16 Endringer i utgave 78-1 og 79-1 Sidetall 100 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1549-8
- 81/15 Skatter og overføringer til private Historisk oversikt over satser mv. Arene 1969 - 1981 Sidetall 74 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1554-4
- 81/16 Helgeturer 1978/79 Sidetall 23 Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1560-9
- 81/17 Eie og bruk av personbil Foreløpige tall for 1979 og 1. kvartal 1980 Sidetall 42 Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1566-8
- 81/18 Jordbruksareal ifølge jordregister og utvalgstillinger Metodiske forskjeller belyst med materiale fra Trøgstad kommune Sidetall 62 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1598-6
- 81/19 Holdninger til norsk utviklingshjelp 1980 Sidetall 62 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1562-5
- 81/20 Konkurser i industri og varehandel Utvikling, hyppighet og omfang Sidetall 31 Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1569-2
- 81/21 Miljøverninvesteringer i industrien Problemer ved kartlegging av data Sidetall 34 Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1591-9
- 81/22 Etterspørsel etter energi i norsk industri Sidetall 27 Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1592-7
- 81/23 Produktivitet og sysselsetting i industrien Sidetall 75 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1600-1
- 81/24 Levekårsundersøkelsen 1980 Dokumentasjon Del I Sidetall 67 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1612-5
- 81/25 Norske ferieformer Sidetall 112 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1611-7
- 81/26 Aktuelle skattetal 1981 Current Tax Data Sidetall 46 Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1610-9
- 81/27 Planregnskap Ressursregnskap for fysisk planlegging Sidetall 70 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1614-1
- 81/28 Figurer i publikasjoner Sidetall 115 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1628-1
- 81/29 Utprøving av modellen REGION mot fylkesfordelte nasjonalregnskapsdata for perioden 1973 - 1976 Sidetall 42 Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1626-5
- 81/30 MODAG En modell for makroøkonomiske analyser Sidetall 70 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1630-3
- 81/31 Inntektsbegreper - Inntektsfordeling Sidetall 43 Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1639-7
- 81/32 Totalregnskap for fiske- og fangstnæringen 1977 - 1980 Sidetall 39 Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1634-6
- 81/33 Estimating Seemingly Unrelated Regression Models from Incomplete Cross-Section/Time-Series Data Sidetall 32 Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1635-4
- 81/34 MODIS IV Detaljerte virkningstabeller for 1980 Sidetall 272 Pris kr 20,00 ISBN 82-537-1636-2
- 81/35 Markedsindikatorer for norsk eksport Sidetall 47 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1645-1

Trykt 1982

- Nr. 82/1 Praktiske eksempler på måling av latente variable: Sammenhengen mellom subjektive og objektive indikatorer på arbeidsforhold Sidetall 57 Pris kr 15,00
ISBN 82-537-1649-4
- 82/2 Inngåelse og oppløsning av ekteskap etter alder og varighet Formation and Dissolution of Marriage by Age and Duration Sidetall 77 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1650-8
 - 82/3 En revidert versjon av skattemodellen LOTTE Sidetall 63 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1648-6
 - 82/4 Arbeidsmiljø 1980 Noen hovedresultater Sidetall 79 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1715-6
 - 82/5 Naturressurser 1981 Sidetall 29 Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1651-6
 - 82/6 Nettoflytting og arbeidsmarked i fylkene En foreløpig analyse av sammenhengen Sidetall 68 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1718-0
 - 82/7 Arealbruk i norske byer og tettsteder Sidetall 183 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1720-2
 - 82/8 Attitudes to Norwegian Development Assistance Sidetall 68 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1719-9
 - 82/9 Om måling av ulikskap Sidetall 73 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1721-0
 - 82/10 Levekårsundersøkelsen 1980 Dokumentasjon Del II Sidetall 88 Pris kr 15,00
ISBN 82-537-1722-9
 - 82/11 Forbruk av fast brensel i husholdninger 1960 - 1980 Sidetall 41 Pris kr 10,00
ISBN 82-537-1735-0
 - 82/12 Strukturundersøkelse for bygg og anlegg Industribygg Sidetall 58 Pris kr 15,00
ISBN 82-537-1732-6
 - 82/13 Statistikkbrugerundersøkelsen 1980-81 Resultater fra en postundersøkelse om bruk og vurdering av offisiell statistikk Sidetall 91 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1748-2
 - 82/14 Nasjonalregnskap 1975 - 1976 Inntekts- og kapitalkonti System og beregningsmetoder Sidetall 84 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1745-8
 - 82/15 Oppfølging av Flyttemotivundersøkelsen 1972 En studie av tilbakeflytting Sidetall 93 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1784-9
 - 82/16 Det norske nasjonalregnskapet Dokumentasjonsnotat nr. 12 Beregning av investering, realkapital og kapitalslit Sidetall 50 Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1756-3
 - 82/18 Behov for tilsynsordninger for barn 7-12 år Sidetall 32 Pris kr 10,00 ISBN 82-537-1772-5
 - 82/19 Skatter og overføringer til private Historisk oversikt over satser mv. Årene 1969 - 1982 Sidetall 78 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-1786-5

Standarder for norsk statistikk (SNS)
Standards for Norwegian Statistics (SNS)

I denne serien vil Byrået samle alle statistiske standarder etter hvert som de blir revidert. Til nå foreligger: Nr. 1 Kontoplanen i nasjonalregnskapet. Andre standarder som gjelder, er trykt i serien Statistisk Sentralbyrås Håndbøker (SSH):

Nr. 9	Standard for næringsgruppering	Andre publikasjoner i serien SSH:
" 13	Standard for handelssområder	Nr. 30 Lov, forskrifter og overenskomst om folkeregistrering
" 24	Standard for gruppering av sykdommer - skader - dødsårsaker i offentlig norsk statistikk	" 36 Produksjonsindeks for bergverksdrift, industri og kraftforsyning
" 28	Standard for utdanningsgruppering i offentlig norsk statistikk	" 42 Engrosprisstatistikk Engrosprisindeks Produsentprisindeks
" 35	Standard for kommuneklassifisering	
" 38	Internasjonal standard for varegruppering i statistikken over utenrikshandelen (SITC-Rev. 2)	

Pris kr 15,00

Publikasjonen utgis i kommisjon hos H. Aschehoug & Co. og
Universitetsforlaget, Oslo, og er til salgs hos alle bokhandlere.

ISBN 82-537-1777-6
ISSN 0333-0621