

Boliger som kommunen disponerer – 2020

Opplysninger om kommunen

1. Hva er kommunens navn?

2. Hva er kommunenummeret?

3. Har kommunen administrative bydeler?

- ☐ Ja
- ☐ Nei, gå til sp. 7

4. Rapporterer de administrative bydelene opplysningene i skjema 13 direkte til SSB?

- ☐ Ja (Dere skal svare på skjemaet som bydel, ikke som kommune)
- ☐ Nei, gå til sp. 7

5. Hva er bydelsnummeret?

6. Hva er navnet på bydelen?

7. Hva er e-postadressen til skjemaansvarlig?

8. Hva er telefonnummeret til skjemaansvarlig?

Boliger som kommunen disponerer for utleie

9. I spørsmålet under skal dere rapportere boliger som kommunen disponerer for utleie til sine innbyggere. Boliger som kommunen disponerer for utleie, skiller seg fra rom/bolig på institusjon ved at brukerne har inngått husleiekontrakt. På institusjon blir det ikke inngått husleiekontrakt. Omsorgsboliger skal telles med som kommunalt disponerte boliger. Se **i**-ikon for definisjon av bolig.

Hvor mange boliger disponerte kommunen for utleie pr 31.12.2020? Som kommunalt disponert utleiebolig regnes både:

- boliger eid av kommunen selv, inklusive boliger eid av kommunale foretak og den andel boliger kommunen disponerer i interkommunale boligselskap.
- boliger som kommunen har leid inn til fremleie. Herunder boliger innleid fra selskap og

stiftelser opprettet av kommunen, som for eksempel aksjeselskap med kommunal aksjemajoritet, men også boliger innleid fra private.

- privateide boliger, men der kommunen regulerer hvem som får leie boligen. Boliger som er eid av brukerne selv, men der kommunen regulerer hvem som får kjøpe boligen, skal oppgis i spørsmål 42.

☐ Ingen. Bruk Neste-knappen for å gå til sp. 42. (Hvis du fjerner avhukingen, må du oppdatere nettleseren din for å se fjorårets tall).

boliger

Rapportert året før

-100,00 Prosentvis endring fra året før

Kommentar

10. Hvor mange av disse (antall oppgitt i sp. 9) var eid av kommunen selv, av kommunale foretak eller interkommunale selskap?

☐ Ingen

boliger

Rapportert året før

-100,00 Prosentvis endring fra året før

Kommentar

11. Hvor mange av disse (antall oppgitt i sp. 9) var boliger som kommunen har leid inn til fremleie? Boliger eid av selskap eller stiftelser opprettet av kommunen, telles med her som boliger innleid til fremleie, i tillegg til boliger innleid fra private.

☐ Ingen

boliger

Rapportert året før

-100,00 Prosentvis endring fra året før

Kommentar

12. Hvor mange av disse (antall oppgitt i sp 9) var privat eid, men der kommunen regulerer hvem som får leie boligen? Boliger som er eid av brukerne selv, men der kommunen regulerer hvem som får kjøpe boligen, skal oppgis i spørsmål 42.

☐ Ingen

boliger

Rapportert året før

-100,00 Prosentvis endring fra året før

Kommentar

Tilgjengelighet for rullestolbrukere

13. Hvor mange av de boligene som kommunen disponerer for utleie (antall oppgitt i sp

9) var pr. 31.12.2020 tilgjengelige for rullestolbrukere? At boligen er tilgjengelig for rullestolbrukere innebærer at de på egen hånd kan komme seg fram til boligen, inn i boligen og ha tilgang til nødvendige rom inne i boligen. Se i-ikon for nærmere definisjon av tilgjengelighet for rullestolbrukere.

☐ Ingen

boliger

Rapportert året før

-100,00 Prosentvis endring fra året før

Kommentar

Antall bebodde utleieboliger

Nå følger noen spørsmål om hvor mange av boligene oppgitt i spørsmål 10 til 12, som var bebodd/utleid ved utgangen av 2020.

14. Hvor mange av de kommunalt eide boligene oppgitt i spørsmål 10, var bebodd pr. 31.12.2020?

☐ Ingen

boliger

Rapportert året før

-100,00 Prosentvis endring fra året før

Kommentar

15. Hvor mange av de fremleide boligene oppgitt i spørsmål 11, var bebodd pr. 31.12.2020?

☐ Ingen

boliger

Rapportert året før

-100,00 Prosentvis endring fra året før

Kommentar

16. Hvor mange av de privateide boligene der kommunen bestemmer hvem som får leie (oppgitt i spørsmål 12) var bebodd (av kommunale brukere) pr. 31.12.2020?

☐ Ingen

boliger

Rapportert året før

-100,00 Prosentvis endring fra året før

Kommentar

Endringer i beholdningen av kommunalt eide utleieboliger

Nedenfor følger noen spørsmål om kjøp og salg av boliger som kommunen eier selv eller eier via kommunale foretak eller interkommunale selskap.

17. Har kommunen kjøpt eller bygget boliger i 2020 som skal brukes til utleie?

- ☐ Ja
- ☐ Nei, gå til sp. 19

18. Hvor mange slike boliger ble kjøpt eller bygget i 2020?

boliger

19. Har kommunen solgt utleieboliger i 2020?

boliger

- ☐ Ja
- ☐ Nei, gå til sp. 22

20. Hvor mange utleieboliger ble solgt i 2020?

boliger

21. Hvor mange av disse ble solgt til leietakere i 2020?

☐ Ingen

boliger

Kommunen kan også endre antall kommunale utleieboliger ved å bygge om boligene. Nedenfor følger noen spørsmål om sammenslåing og oppdeling av kommunale utleieboliger.

Først noen spørsmål om sammenslåing:

22. Har kommunen slått sammen kommunale utleieboliger i 2020?

- ☐ Ja
- ☐ Nei, gå til sp. 25

23. Hvor mange utleieboliger ble slått sammen i 2020 (antall før sammenslåing)?

boliger

24. Hvor mange boliger ble resultatet av de sammenslåtte boligene?

boliger

Så noen spørsmål om oppdeling:

25. Har kommunen delt opp kommunale utleieboliger til mindre kommunale utleieboliger i 2020?

- ☐ Ja
- ☐ Nei. Bruk Neste-knappen for å gå til sp. 28

26. Hvor mange utleieboliger ble delt opp i 2020 (antall før oppdeling)?

boliger

27. Hvor mange boliger ble resultatet av de oppdelte boligene?

boliger>

Søknader om kommunalt disponerte utleieboliger

28. Hvor mange søknader om kommunalt disponerte utleieboliger har kommunen mottatt i 2020? Vi ønsker tall for alle mottatte søknader, også søknader der husstanden ikke oppfyller formelle krav for å få tildelt en kommunalt disponert utleiebolig. Med husstand menes de som bor i samme bolig, og husstanden kan bestå av en eller flere personer. Se spørsmål 9 eller i-ikon for definisjon av "boliger som kommunen disponerer for utleie/kommunalt disponerte utleieboliger".

☐ Ingen. Bruk Neste-knappen for å gå til sp. 30

søknader

Rapportert året før

-100,00 Prosentvis endring fra året før

Kommentar

29. Hvor mange av disse var "nye" søknader? Dvs. søknader fra husstander som ikke bodde i en kommunalt disponert utleiebolig på søknadstidspunktet.

☐ Ingen

"nye" søknader

Rapportert året før

-100,00 Prosentvis endring fra året før

Kommentar

Avslag på søknader om utleigebustader som kommunen disponerer

30. Hvor mange avslag ga kommunen på søknad om kommunalt disponert utleiebolig i 2020? Vi ønsker at dere skal rapportere alle avslag, uavhengig av om husstanden oppfylte eller ikke oppfylte formelle krav for å få tildelt en kommunal utleiebolig. Se spørsmål 9 eller i-ikon for definisjon av "boliger som kommunen disponerer for utleie/kommunalt disponerte utleieboliger".

☐ Ingen. Bruk Neste-knappen for å gå til sp. 32

avslag på søknader

Rapportert året før

-100,00 Prosentvis endring fra året før

Kommentar

31. Hvor mange av disse var avslag på såkalte "nye" søknader? Dvs. søknader fra husstander som ikke bodde i en kommunalt disponert utleiebolig på søknadstidspunktet.

☐ Ingen

avslag på "nye" søknader

Rapportert året før

-100,00 Prosentvis endring fra året før

Kommentar

NB! Tildeling av bustader som kommunen disponerer for utleige (Vær obs på endringer i noen av spørsmålene)

Nedenfor følger noen spørsmål om tildeling av kommunalt disponerte utleieboliger. Med tildeling mener vi faktisk tildeling, dvs. at husstanden har inngått husleiekontrakt eller flyttet inn i boligen.

32. Hvor mange husstander fikk tildelt kommunalt disponert utleiebolig i 2020? Med husstand menes de som bor i samme bolig, og husstanden kan bestå av en eller flere personer. Se spørsmål 9 eller i-ikon for definisjon av "boliger som kommunen disponerer for utleie/kommunalt disponerte utleieboliger".

☐ Ingen. Bruk Neste-knappen for å gå til sp. 36

husstander

33. Hvor mange av disse bodde ikke i en kommunalt disponert utleiebolig på søknadstidspunktet, dvs. at husstandene er nyinnflyttet i en kommunalt disponert utleiebolig?

☐ Ingen

husstander

Nå følger noen spørsmål om de husstandene som er nyinnflyttet i en kommunalt disponert utleiebolig i 2020.

34. Her ønsker vi at dere skal plassere husstandene i den brukergruppen som best beskriver begrunnelsen for tildeling av en kommunalt disponert utleiebolig. En husstand skal plasseres i kun én brukergruppe, dvs. telles kun én gang. Med husstand menes de som bor i samme bolig, og husstanden kan bestå av en eller flere personer.

Hvor mange av de nyinnflyttede husstandene i 2020 (antall oppgitt i spørsmål 33) var på søknadstidspunktet ...

... flyktninger?. En person regnes som flyktning så lenge kommunen mottar integreringstilskudd for vedkommende. Integreringstilskuddet mottas i 5 år etter første bosetting i kommunen.

☐ ingen

husstander

... personer med behov for tilrettelagt bolig? For eksempel eldre, utviklingshemmede og fysisk funksjonshemmede.

☐ Ingen

husstander

... personer med psykiske lidelser og/eller rusmisbrukere? For eksempel kun psykiske lidelser, kun rus, eller begge deler (nytt spørsmål, hvor tidligere kategorier er slått sammen).

☐ Ingen

husstander

... personer med andre problemer som kvalifiserer for å få behovsprøvd bolig, vennligst spesifiser hovedproblemene i feltet under:

☐ Ingen

husstander

35. Hvor mange av de nyinnflyttede husstandene (antall oppgitt i spørsmål 33) fikk kommunalt disponert utleiebolig uten behovsprøving i 2020, for eksempel kommunalt ansatte som fikk tjenestebolig? Se spørsmål 9 eller i-ikon for definisjon av "boliger som kommunen disponerer for utleie/kommunalt disponerte utleieboliger".

☐ Ingen

husstander

NB! Venteliste på boliger som kommunen disponerer for utleie (Vær obs på endringer i noen av spørsmålene)

36. Fører kommunen venteliste for husstander som har fått positivt vedtak (tilsagn) om kommunalt disponert utleiebolig, men som venter på faktisk tildeling av bolig? Med husstand menes de som bor i samme bolig, og husstanden kan bestå av en eller flere personer. Dere skal bare svare ja dersom dere praktiserer venteliste i tråd med ordlyden i spørsmålet (slik forvaltningsloven krever). Dersom dere praktiserer en annen type venteliste enn den som er beskrevet, skal dere svare nei. Se spørsmål 9 eller i-ikon for definisjon av "boliger som kommunen disponerer for utleie/kommunalt disponerte utleieboliger".

☐ Ja

☐ Nei. Bruk Neste-knappen for å gå til sp. 39

37. Hvor mange husstander har fått positivt vedtak om kommunalt disponert utleiebolig, men venter på faktisk tildeling av bolig pr. 31.12.2020? Dere skal bare telle nye søknader, dvs. husstander som ikke hadde kommunalt disponert utleiebolig på søknadstidspunktet. Dere skal ikke rapportere husstander som står på venteliste for å bytte kommunal bolig.

☐ Ingen

husstander

38. Her ønsker vi at dere skal fordele husstandene på venteliste etter brukergrupper. Vennligst plasser husstandene i den brukergruppen som best beskriver begrunnelsen for vedtaket om tildeling av kommunalt disponert utleiebolig. En husstand skal plasseres i kun én brukergruppe, dvs. telles kun én gang.

Hvor mange av husstandene på venteliste er ...

... flyktninger? En person regnes som flyktning så lenge kommunen mottar integreringstilskudd for vedkommende. Integreringstilskuddet mottas i 5 år etter første bosetting i kommunen.

☐ Ingen

husstander

... personer med behov for tilrettelagt bolig? For eksempel eldre, utviklingshemmede og fysisk funksjonshemmede.

☐ Ingen

husstander

... personer med psykiske lidelser og/eller rusmisbrukere? For eksempel kun psykiske lidelser, kun rus, eller begge deler (nytt spørsmål hvor tidligere kategorier er slått sammen).

☐ Ingen

husstander

... personer med andre problemer som kvalifiserer for å få behovsprøvd bolig, vennligst spesifiser hovedproblemene i feltet under:

☐ Ingen

husstander

Korttidskontrakter

Nå følger noen spørsmål om bruk av korttidskontrakter.

39. Har kommunen eller private utleieaktører som kommunen samarbeider med, inngått tidsbestemte leiekontrakter på ett år eller kortere med brukere i 2020? Dersom svaret er ja, kan dere evt. forklare hvorfor i merknadsfeltet i spørsmål 56.

☐ Ja

☐ Nei. Bruk Neste-knappen for å gå til sp. 42

40. Hvor mange slike leiekontrakter ble inngått i 2020? kontrakter**41. Hvor mange av disse hadde en varighet på under 6 måneder?**☐ Ingen kontrakter**Private boliger, men hvor kommunen regulerer omsetningen**

Nå følger noen spørsmål om de boligene som brukerne eier selv, men hvor kommunen regulerer omsetningen (kjøp/salg) av boligene. Slike boliger kan for eksempel være omsorgsboliger.

42. Hvor mange boliger av typen "brukeren eier boligen selv, men kommunen regulerer omsetningen (kjøp/salg)" disponerte kommunen pr. 31.12.2020?☐ Ingen. Bruk Neste-knappen for å gå til sp. 44 boliger Rapportert året før -100,00 Prosentvis endring fra året før

Kommentar

43. Hvor mange av disse boligene var pr. 31.12.2020 tilgjengelige for rullestolbrukere?

At boligen er tilgjengelig for rullestolbrukere innebærer at de på egen hånd kan komme seg fram til boligen, inn i boligen og ha tilgang til nødvendige rom inne i boligen.

☐ Ingen boliger Rapportert året før -100,00 Prosentvis endring fra året før

Kommentar

Annen kommunal bolighjelp - økonomiske virkemidler**44. Hvor mange garantier for depositum til leie av bolig ble gitt i 2020?**☐ Ingen stk**45. Hvor mange lån til depositum ble gitt i 2020?**☐ Ingen stk**46. Tilbyr kommunen kommunal bostøtte?**☐ Ja

☐ Nei, gå til sp. 48

47. Hvor mange husstander fikk innvilget kommunal bostøtte i 2020? Med husstand menes de som bor i samme bolig, og husstanden kan bestå av en eller flere personer.

☐ Ingen

husstander

Rapportert året før

-100,00 Prosentvis endring fra året før

Kommentar

48. Tilbyr kommunen en lavere husleie enn markedsleie (gjengs leie) på de kommunale utleieboligene?

☐ Ja

☐ Nei

Midlertidig botilbud og natthjem

Nedenfor følger noen spørsmål om bruk av midlertidig botilbud og natthjem. Midlertidig botilbud og natthjem er botilbud der det ikke inngås husleiekontrakt. Midlertidig botilbud omfatter botilbud der man kan oppholde seg hele døgnet (for eksempel pensjonater, hospits eller campinghytter), i motsetning til natthjem der man som regel ikke kan oppholde seg på dagtid. Botilbud med korttidskontrakt og korttidsopphold på institusjon, regnes ikke som midlertidig botilbud.

Først noen spørsmål om bruk av midlertidig botilbud.

49. Hadde kommunen noen husstander som bodde i et midlertidig botilbud i 2020? Med husstand menes de som bor i samme bolig, og husstanden kan bestå av en eller flere personer.

☐ Ja

☐ Nei, gå til sp. 54

50. Hvor mange husstander hadde et midlertidig botilbud i 2020? Dersom en husstand har hatt flere opphold i midlertidig botilbud, skal husstanden bare telles én gang.

husstander

Rapportert året før

-100,00 Prosentvis endring fra året før

Kommentar

51a. Hvor mange av husstandene i spørsmål 50 hadde et midlertidig botilbud som varte mer enn 3 måneder?

☐ Ingen

husstander

Rapportert året før

-100,00 Prosentvis endring fra året før

Kommentar

51b. Hvor mange av husstandene i spørsmål 50 hadde et midlertidig botilbud som IKKE varte mer enn 14 dager?

☐ Ingen

husstander

52. Hvor mange av husstandene i spørsmål 50 hadde barn under 18 år boende i det midlertidige botilbudet?

☐ Ingen, gå til sp. 54

husstander

Rapportert året før

-100,00 Prosentvis endring fra året før

Kommentar

53. Hvor mange av husstandene i spørsmål 52 hadde et midlertidig botilbud som varte mer enn 3 måneder?

☐ Ingen

husstander

Rapportert året før

-100,00 Prosentvis endring fra året før

Kommentar

54. Hvor mange av husstandene i spørsmål 50 hadde unge (18 til og med 24 år) boende i det midlertidige botilbudet?

☐ Ingen

husstander

55. Hvor mange av husstandene i spørsmål 54 hadde et midlertidig botilbud som varte mer enn 3 måneder?

☐ Ingen

husstander

Så noen spørsmål om bruk av natthjem.

56. Hadde kommunen husstander som bodde i natthjem i 2020?

☐ Ja

☐ Nei. Bruk Neste-knappen for å gå til sp. 56

57. Hvor mange husstander bodde i natthjem i 2020? Dersom en husstand har hatt flere opphold i natthjem, skal husstanden bare telles én gang.

husstander

Boliger uten behovsprøving / tjenesteboliger

58. Hvor mange av boligene som kommunen disponerte per 31.12.2020 (antall oppgitt i spm. 9), var tildelt husstander uten behovsprøving, som for eksempel tjenesteboliger til kommunalt ansatte?

Boliger tildelt uten behovsprøving vil ofte være tjenesteboliger som tilbys ansatte i kommunen, men det kan også være kommunale studentboliger eller boliger som leies ut til privatpersoner uten spesielle behov dersom kommunen har god dekning av kommunale boliger.

boliger

Kommentar

Merknader

56. Her kan dere eventuelt gi tilleggsinformasjon til spørsmålene. Husk å nummerere hvilket spørsmål merknaden gjelder.