

*Arild Thomassen*

## **Byggekostnadsindeks for boliger**

Definisjoner og beregningsmetode  
Vekter og representantvarer 2000

## Rapporter

I denne serien publiseres statistiske analyser, metode- og modellbeskrivelser fra de enkelte forsknings- og statistikkområder. Også resultater av ulike enkeltundersøkelser publiseres her, oftest med utfyllende kommentarer og analyser.

## Reports

This series contains statistical analyses and method and model descriptions from the different research and statistics areas. Results of various single surveys are also published here, usually with supplementary comments and analyses.

© Statistisk sentralbyrå, desember 2000  
Ved bruk av materiale fra denne publikasjonen,  
vennligst oppgi Statistisk sentralbyrå som kilde.

ISBN 82-537-4867-1  
ISSN 0806-2056

### Emnegruppe

08.02.30 Boligpris- og byggekostnadsindekser

Design: Enzo Finger Design  
Trykk: Statistisk sentralbyrå

Standardtegn i tabeller	Symbols in tables	Symbol
Tall kan ikke forekomme	Category not applicable	.
Oppgave mangler	Data not available	..
Oppgave mangler foreløpig	Data not yet available	...
Tall kan ikke offentliggjøres	Not for publication	:
Null	Nil	-
Mindre enn 0,5 av den brukte enheten	Less than 0.5 of unit employed	0
Mindre enn 0,05 av den brukte enheten	Less than 0.05 of unit employed	0,0
Foreløpig tall	Provisional or preliminary figure	*
Brudd i den loddrette serien	Break in the homogeneity of a vertical series	—
Brudd i den vannrette serien	Break in the homogeneity of a horizontal series	
Rettet siden forrige utgave	Revised since the previous issue	r

# Sammendrag

*Arild Thomassen*

## **Byggekostnadsindeks for boliger**

Definisjoner og beregningsmetode

Vekter og representantvarer 2000

### **Rapporter 2000/28 • Statistisk sentralbyrå 2000**

Statistisk sentralbyrå har utarbeidet byggekostnadsindeks for boliger siden 1978. Indeksen er en input prisindeks og måler prisutviklingen på innsatsfaktorene i produksjonen av boliger. Prisendringene på materialer, arbeidskraft, maskiner, transport og annet vektet sammen til en indeks. Vektgrunnlaget baserer seg på representative byggeprosjekter og revideres med om lag 10 års mellomrom.

Denne rapporten er en dokumentasjon av det nye vektgrunnlaget som ble tatt i bruk i 2000, og strukturundersøkelsen som ligger til grunn for vektene. Innledningsvis beskrives viktige prisbegreper for bygge- og anleggsvirksomheten og hvordan byggekostnadsindeksen beregnes. Siste del av rapporten omhandler prisdatakildene.

Fram til 2000 ble det utarbeidet byggekostnadsindekser for tre hustyper; enebolig av tre, rekkehus av tre og boligblokk. Disse tre indeksseriene har hatt et nesten identisk forløp. Det ble derfor bestemt, i samråd med rådgivende utvalg for bygge- og anleggsstatistikk, at Statistisk sentralbyrå skulle legge ned byggekostnadsindeksen for rekkehus. Indeksen for enebolig av tre kan brukes på alle småhus av tre.

Strukturundersøkelsen for boligblokker ble gjennomført i samarbeid med Selmer ASA, mens strukturundersøkelsen for eneboliger ble gjennomført i samarbeid med ferdighusprodusentene Block Watne as og Nordbohus as. Arbeidet ble fulgt opp av et arbeidsutvalg som besto av byggefaglige representanter og en referansegruppe med representanter fra brukerne.

Med utgangspunkt i Statistisk sentralbyrås statistikk og bransjens egne vurderinger ble det plukket ut 7 representative boligblokker og 4 representative eneboliger til strukturundersøkelsene. Vektgrunnlaget bygger på kalkylene til disse prosjektene. Kostnadsfordelingen på de arbeidene som entreprenørene og ferdighusprodusentene setter bort, ble hentet fra underentreprenører.

Resultatene av strukturundersøkelsen viser at bruken av trematerialer i boligblokk har gått ned, mens bruken av stål og metallarbeid har økt. Det benyttes også mer prefabrikkerte betongelementer i boligblokker nå enn før. I eneboliger har betongarbeid økt, mens det mures mindre med lettklinkerbetong. Standarden i eneboliger har steget gjennom økt bruk av vannbåren gulvvarme og balansert ventilasjon.

Kostnader til administrasjon (funksjonærlønn og andre administrative kostnader) og transportkostnader er nå spesifisert i vektgrunnlaget. Funksjonærlønn utgjør om lag en fjerdedel av de total lønnskostnadene. Antall innsatsfaktorer er utvidet fra tre til fem: arbeidskraft, materialer, maskiner, transport og annet.

Statistisk sentralbyrå har de siste to årene tatt i bruk en rekke nye prisdatakilder til regulering av byggekostnadene. Fra juni 1999 reguleres lønnskostnadene etter Statistisk sentralbyrås nye kvartalsvise lønnsstatistikk. Fra januar 2000 reguleres transportkostnadene etter Statistisk sentralbyrås kostnadsindeks for lastebiltransport. Gravemaskinkostnadene hentes fra Norges teknisk-naturvitenskapelige universitets (NTNUs) kostnadsindeks for anleggsmaskiner. Øvrige maskinkostnader reguleres etter leiepris mot tidligere innkjøpspris.



# Innhold

<b>1. Innledning .....</b>	<b>7</b>
1.1. Rapportens formål .....	7
1.2. Bakgrunn .....	7
1.3. EUs statistikkforordning .....	7
<b>2. Begreper og definisjoner.....</b>	<b>8</b>
2.1. Prisindekser for byggevirkosomheten .....	8
2.2. Andre norske byggekostnadsdefinisjoner .....	9
<b>3. Indeksberging .....</b>	<b>10</b>
3.1. Begreper .....	10
3.2. Indeksformel .....	10
3.3. Beregning av indekser .....	10
3.4. Kjeding .....	11
<b>4. Strukturundersøkelsen .....</b>	<b>12</b>
4.1. Valg av metode.....	12
4.2. Organisering av arbeidet .....	12
4.3. Gjennomføring .....	12
4.4. Boligblokk.....	13
4.5. Enebolig .....	15
<b>5. Prisdatakilder .....</b>	<b>17</b>
5.1. Materialkostnader .....	17
5.2. Lønnskostnader.....	18
5.3. Maskinkostnader.....	19
5.4. Transportkostnader.....	19
5.5. Andre kostnader .....	20
<b>Referanser .....</b>	<b>21</b>
<b>Vedlegg</b>	
A. Blokkprosjektene: størrelse, standard og materialbruk.....	22
B. Eneboligprosjektene: størrelse, standard og materialbruk.....	23
C. Boligblokk – Representantvarer og vekter.....	24
D. Enebolig – Representantvarer og vekter .....	28
E. Månedlig byggekostnadsstatistikk. Elektriske materialer .....	31
F. Månedlig byggekostnadsstatistikk. Sanitær- og varmeanlegg.....	35
G. Månedlig byggekostnadsstatistikk. Maling, tapet og belegg.....	39
H. Månedlig byggekostnadsstatistikk. Stål- og metallvarer .....	43
I. Månedlig byggekostnadsstatistikk. Andre byggevarer .....	47
J. Månedlig byggekostnadsstatistikk. Stein-, betong- og sementvarer.....	51
K. Månedlig byggekostnadsstatistikk. Sprengstoff .....	55
L. Månedlig byggekostnadsstatistikk. Trelast og bygningsartikler av tre.....	59
M. Månedlig byggekostnadsstatistikk. Leie av bygge- og anleggsmaskiner og utstyr .....	63
N. Kvartalsvis lønnsstatistikk per 30. juni 2000 .....	67
<b>Tidligere utgitt på emneområdet .....</b>	<b>71</b>
<b>De sist utgitte publikasjonene i serien Rapporter.....</b>	<b>72</b>

---

# Tabellregister

---

## 4. Strukturundersøkelsen

4.1. Blokkprosjektene. Kalkulerte kostnader fordelt på kostnadsposter. Kostnadsandeler i prosent .....	14
4.2. Boligblokk. Oversikt over vektene til delproduktene og innsatsfaktorene. Vekter i promille.....	14
4.3. Boligblokk. Delproduktene vektet i 2000, 1990 og 1978 .....	14
4.4. Eneboligprosjektene. Kalkulerte kostnader fordelt på kostnadsposter. Kostnadsandeler i prosent.....	15
4.5. Enebolig. Oversikt over vektene til delproduktene og innsatsfaktorene. Vekter i promille .....	15
4.6. Enebolig. Delprodukt. Delproduktene vektet i 2000, 1990 og 1978.....	16

---

## 5. Prisdatakilder

5.1. Utvalgsplan, etter næring og region .....	17
5.2. Områdevekter i 2000, etter næringens omsetning i prosent .....	18
5.3. Inndelingen av bygge- og anleggsvirksomheten på næringsgrupper i utvalgsplanen.....	19
5.4. Områdevekter i 2000, etter næringens omsetning i prosent.....	19

---

## Vedlegg

A. Blokkprosjektene: størrelse, standard og materialbruk .....	22
B. Eneboligprosjektene: størrelse, standard og materialbruk .....	23
C. Boligblokk – Representantvarer og vekter .....	24
D. Enebolig – Representantvarer og vekter .....	28

---

# 1. Innledning

## 1.1. Rapportens formål

Det har skjedd omfattende endringer i byggekostnadsindeksene for boliger de siste to årene. Nytt vektgrunnlag og nye representantvarer ble tatt i bruk fra januar 2000. I den forbindelse ble indeksen for rekkehus tatt bort. Ellers ble det tatt i bruk nye prisdatakilder og lagt inn vekter for administrasjon og transport. I juni 1999 gikk Statistisk sentralbyrå over til å bruke sin nye kvartalsvise lønnsstatistikk som datagrunnlag for lønn.

I denne rapporten dokumenteres det nye vektgrunnlaget og tilhørende strukturundersøkelse. Videre beskrives beregningsmetoden og prisdatakildene.

Det er et stort behov blant brukerne å få klarhet i de forskjellige prisbegrepene som er knyttet til byggevirkomheten. Rapporten innleder derfor med et kapittel om begreper og definisjoner.

## 1.2. Bakgrunn

Siden 1978 har Statistisk sentralbyrå utarbeidet og publisert månedlig byggekostnadsindekser for boliger. Før den tid beregnet A/S Stormbull indekstall for byggekostnader. De går tilbake til 1932. Statistisk sentralbyrå har hele tiden hatt et nært samarbeid med brukerorganisasjoner og de eksterne fagmiljøer i arbeidet med byggekostnadsindeksene. Vektgrunnlaget, som bestemmer forholdet mellom lønnskostnader, materialkostnader, maskinkostnader osv. ble revidert i 1990 og 2000.

Statistisk sentralbyrå hadde som målsetting å dekke følgende bruksområder med byggekostnadsindeksene (Lund, 1981):

- Indeksene skulle brukes til økonomiske analyser. Dette omfatter bl.a. å beregne produksjonstall for bygge- og anleggsvirkomheten i faste priser, å analysere hva som har gått med av arbeidskraft, materialer etc. til produksjon av f.eks. boliger, å anslå volumet av boliginvesteringer over en årrekke mv.
- Indeksene skulle brukes til å justere boligtakster.
- Indeksene skulle brukes til å indeksregulere byggekontrakter.

For å dekke behovene nevnt over, kreves det egentlig to forskjellige indekstyper, input og output prisindekser. Byggekostnadsindeksene, som er input prisindekser, er egnet til å indeksregulere byggekontrakter, men de er ikke egnet til å deflatere produksjonen eller justere boligtakster. Til de formålene bør man bruke output prisindekser. I 1990 startet Statistisk sentralbyrå med å publisere en output prisindeks for nye eneboliger på oppdrag fra Norges Forsikringsforbund. I 2001 planlegger Statistisk sentralbyrå å publisere en output prisindeks for nye flerbolighus (se kapittel 2).

Det ble utarbeidet byggekostnadsindekser for tre hus typer, enebolig av tre, rekkehus av tre og blokk. Det har vist seg at indeksseriene for de tre hus typene har hatt et nesten identisk forløp siden starten i 1978. I samråd med rådgivende utvalg for bygge- og anleggsstatistikk valgte Statistisk sentralbyrå derfor å legge ned byggekostnadsindeksen for rekkehus fra og med 2000. Det var enighet om å beholde de mest brukte indeksene, nemlig indeksene for enebolig og boligblokk. Indeksen for enebolig av tre kan brukes på alle småhus av tre. Indeksen for boligblokk blir også brukt til å regulere kontrakter for næringsbygg.

## 1.3. EUs statistikkforordning

EUs lovforordning for korttidsstatistikk (1998) krever at medlemslandene skal utarbeide byggekostnadsindekser for boliger. Det er foreløpig ikke noe krav om byggekostnadsindekser for andre bygg eller anlegg. Men Eurostat arbeider for at medlemslandene etter hvert skal utarbeide byggekostnadsindekser for andre bygg, rehabilitering og anlegg. Byggekostnadsindeksene skal minst publiseres kvartalsvis, og det skal i tillegg til en boligindeks publiseres indekser for materialkostnader og lønnskostnader.

## 2. Begreper og definisjoner

Begrepet byggekostnad brukes i flere sammenhenger med forskjellig innhold avhengig av brukerens behov. Det er derfor nødvendig å presisere innholdet i de prisbegrepene som Statistisk sentralbyrå benytter i sine indekser for bygge- og anleggsvirksomheten. I avsnitt 2.2 er også byggekostnadsbegrepene til Husbanken og Norsk Byggstandardiseringsråd nærmere beskrevet.

### 2.1. Prisindekser for byggevirkosomheten

Prisindekser for bygge- og anleggsvirkosomheten utarbeides i de fleste land det er naturlig å sammenligne seg med. Og det er stor variasjon i innhold og beregningsmetode. For å få en oversikt og gi medlemslandene et sammenligningsgrunnlag har OECD og Eurostat delt inn prisindeksene i tre hovedtyper: input prisindekser, output prisindekser og salgsprisindekser (OECD Eurostat, 1998). Til hjelp for å beskrive prisbegrepene har de definert noen sentrale aktører som er knyttet til et byggeprosjekt:

- **Entreprenør:** En bedrift som påtar seg byggearbeidet i kraft av en kontrakt medbyggherre.
- **Byggherre:** Person eller organisasjon som setter opp krav for et prosjekt, setter prosjektet i arbeid og betaler for det.
- **Endelig eier, konsument:** Person eller organisasjon som betaler den endelige salgsprisen på nybygget inklusiv tomt.

I praksis er disse rollene ofte blandet sammen. Entreprenøren kan også være byggherre, eller byggherre og endelig eier kan være samme person/organisasjon.

Under følger en nærmere beskrivelse av de tre indeks-typene:

#### *Input prisindeks*

Input prisindekser måler prisutviklingen på innsatsfaktorene i bygge- og anleggsproduksjonen, slik som arbeidskraft, materialer, transport og maskiner. Det vil si kostnadselementer som betales av entreprenøren. Kostnadsendringene for innsatsfaktorene beregnes separat

og vektet sammen til en indeks. Vektgrunnlaget baserer seg på representative byggeprosjekter. Vektene revideres med visse mellomrom for å fange opp endringer i byggeskikker og byggemetoder.

Input prisindekser er ikke egnet til å gi informasjon om utviklingen i prisen som byggherren må betale til entreprenøren. Inputprisen mangler viktige elementer som påvirker produsentprisen, nemlig produktivitetsendringer og endringer i entreprenørenes og underentreprenørenes fortjenestemarginer.

Byggekostnadsindeksene til Statistisk sentralbyrå er input prisindekser.

#### *Output prisindeks*

Output prisindekser måler prisutviklingen på det som produseres av bygge- og anleggsvirksomheten. Output priser inkluderer endringer i produktivitet og fortjenestemarginene og kalles også produsentpriser. De inkluderer ikke merverdiavgift, tomtekostnader arkitektkostnader. Output priser er vanskeligere å måle for bygge- og anleggsvirkosomheten på grunn av næringens egenart. De mest vanlige metodene er komponentmetoden og den hedoniske metoden.

Statistisk sentralbyrås Prisindeks for nye eneboliger er en output prisindeks. Den avviker fra definisjonen over ved at merverdiavgiften tas med. Indeksen beregnes med den hedoniske metoden som er nærmere beskrevet i rapporten: Prisindeks for ny enebolig, (Wass, 1992). Prisene hentes fra byggherre/ konsument.

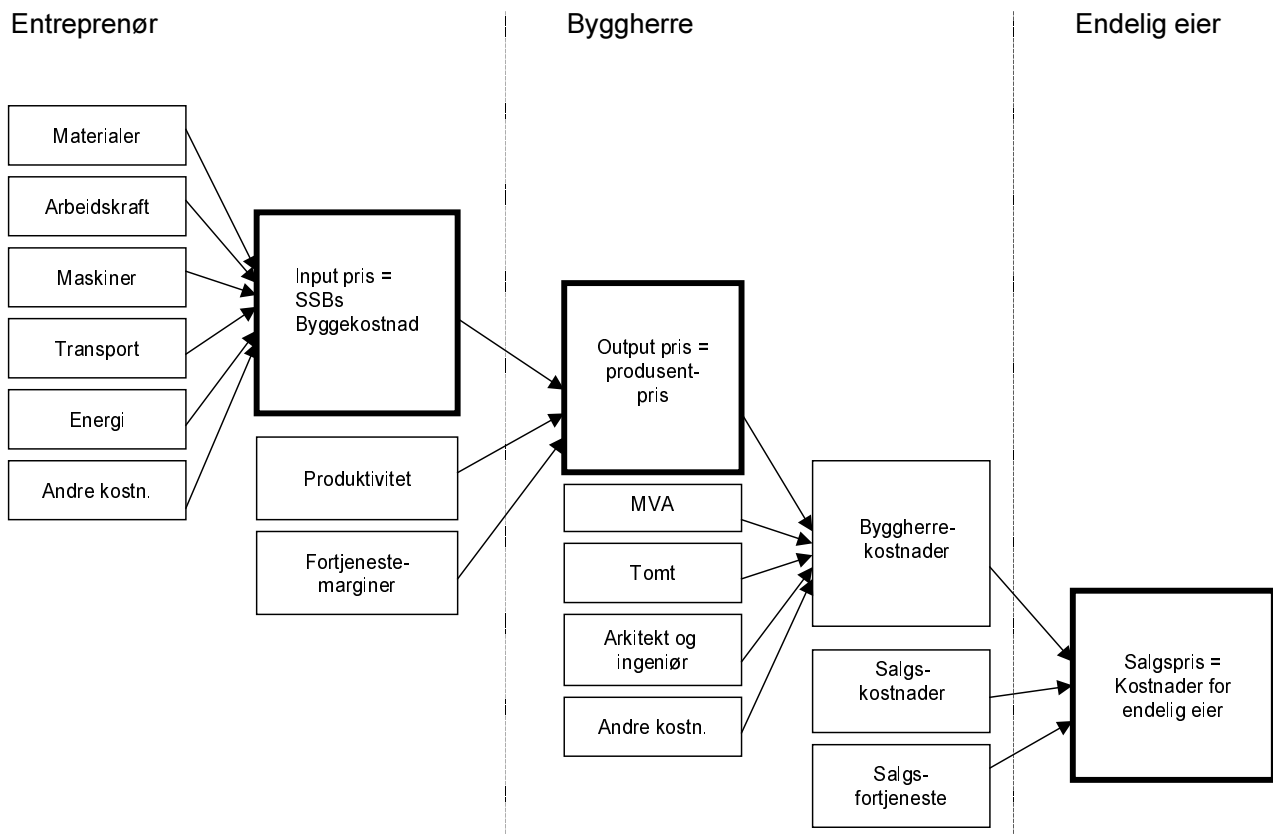
Statistisk sentralbyrå planlegger å produsere en output prisindeks for flerbolighus fra 2001. Prisene til den indeksten hentes fra byggherre eller entreprenør/boligprodusent (Jensen, 1999).

#### *Salgsprisindeks*

"Salgsprisindeksen" måler prisutviklingen på byggeprodukter betalt av konsument eller endelig eier av bygningen. Selgers pris omfatter alle kostnader for kjøp av bygning og inkluderer tomtekostnader, kostnader til arkitekt og rådgivende ingeniør, salgskostnader, selgers fortjenestemarginer og merverdiavgift.



Sammenhengen mellom de tre prisbegrepene er illustrert i diagrammet under (Eurostat, 1996):



I praksis vil prisindeksene som blir utarbeidet i Norge og andre land, kunne avvike noe fra disse tre definisjonene. Det skyldes bevisste valg eller at beregningsmetoden setter begrensninger for det man klarer å måle.

## 2.2. Andre norske byggekostnadsdefinisjoner

### Husbanken

Husbankens byggekostnadsbegrep omfatter: «Samlede kostnader, inklusive merverdiavgift, for byggherren ved utgraving av byggegrube, arbeid og materialer til grunnmur og bygg, arkitekthonorar, byggelånsrenter og provisjon, minus tomtekostnader». Det vil si at deres byggekostnadsindeks er en output prisindeks. Den omfatter det som i diagrammet er definert som byggherrekostnader eksklusiv tomtekostnader.

### Norsk Standard NS 3453

I Byggstandardiseringsrådets "Spesifikasjon av kostnader i byggeprosjekt", NS 3453 brukes bl.a. begrepene huskostnad, entreprisekostnad og byggekostnad. Alle prisene er output priser. Sammenligner vi med diagrammet foran, er huskostnad og entreprisekostnad produsentpriser, henholdsvis eksklusiv og inklusiv utendørs arbeid. Byggekostnadsbegrepet i standarden omfatter i tillegg prosjektering (arkitekt og ingeniør), forsikring og gebyrer.

## 3. Indeksberegning

### 3.1. Begreper

#### Representantvare

Representantvare er betegnelsen på enhetene vektgrunnlaget er bygget opp av, og som det hentes inn priser på. Det kan være en materialtype, en kategori arbeider, en maskintype, en lastebiltype osv.

#### Innsatsfaktorer

Innsatsfaktorer er her brukt som betegnelse på ytelsesgruppene, arbeid, materialer, maskiner, transport og annet, som inngår i byggeprosessen.

#### Delprodukt

Vektgrunnlaget er delt opp i delprodukter som følger bransjens inndeling av boligprosjektenes kostnader på fagområder. Etter behov, publiseres egne indekser for delprodukt, f.eks. rørleggerarbeid og elektrikerarbeid.

#### Vekt

Hver representantvare er tillagt en vekt som bestemmer hvor stor betydning representantvarens prisendring skal ha, når indeksene for enebolig, boligblokk eller delprodukt beregnes.

### 3.2. Indeksformel

Byggekostnadsindeksene er av typen Laspeyres prisindekser. Det betyr at prisendringen  $P_{ot}$  mellom perioden  $0$  og  $t$  er gitt ved:

$$(1) \quad P_{ot} = \frac{\sum_{i=1}^n \frac{P_t^i}{P_o^i} (P_o^i Q_o^i)}{\sum_{i=1}^n P_o^i Q_o^i} = \sum_{i=1}^n \frac{P_t^i Q_o^i}{P_o^i Q_o^i}$$

der  $P_o^i$  og  $P_t^i$  er pris på representantvare  $i$  i periode  $0$  og  $t$ , og  $Q_o^i$  er mengden av representantvare  $i$  i periode  $0$ . Periode  $0$  i formel (1) kalles basis periode. Mengdene  $Q_o^i$  eller vektene er faste og lik sammensetningen av innsatsfaktorene i en gitt periode (basisperioden).

### 3.3. Beregning av indekser

Litt forenklet kan man si at byggekostnadsindeksene blir utregnet i tre trinn. Først beregnes prisindekser for representantvarene. Disse vektes sammen til indekser

for delproduktene som til slutt vektes sammen til indekser for boligblokk og enebolig.

Representantvarene grupperes i fem innsatsfaktorer: arbeid, materialer, maskiner, transport og annet. De fleste materialkostnadsindeksene og enkelte maskinkostnadsindekser beregnes med områdevekter etter formelen:

$$(2) \quad P_i = \sum_{j=1}^4 o_j P_{ij}$$

der  $P_{ij}$  er prisindeksen for representantvare  $i$  i område  $j$  og  $o_j$  er vekten til område  $j$ . Indeksen for representantvare  $P_i$  i område  $j$  er beregnet som et aritmetisk gjennomsnitt av prisendringene hos hver prisrapportør.

Områdevektene er nærmere beskrevet i kapittel 5.1.3. For de representantvarene hvor det ikke er naturlig å benytte områdevekter, teller hver prisobservasjon like mye.

Delindeksene beregnes som en vektet sum av prisindeksene for representantvarene. For delproduktet  $j$  er indeksen  $I_j$  gitt ved:

$$(3) \quad I_j = \sum_{i=1}^{n_j} (a_{ij} L_{ij} + b_{ij} M_{ij} + c_{ij} P_{ij} + d_{ij} T_{ij} + e_{ij} A_{ij})$$

- der  $a_{ij}$ ,  $b_{ij}$ ,  $c_{ij}$ ,  $d_{ij}$  og  $e_{ij}$  er vektene for  $i$ -te representantvare for lønn,  $i$ -te representantvare for materialer,  $i$ -te representantvare for maskiner,  $i$ -te representantvare for transport og  $i$ -te representantvare for andre kostnader i delprodukt  $j$ ,
- der  $L_{ij}$  er  $i$ -te lønnsindeks,  $M_{ij}$  er  $i$ -te maskinindeks,  $P_{ij}$  er  $i$ -te materialindeks,  $T_{ij}$  er  $i$ -te transportindeks og  $A_{ij}$  er  $i$ -te indeks for andre kostnader i delprodukt  $j$  og
- der  $n_j$  er antallet representantvarer for hver innsatsfaktor.

Til slutt beregnes byggekostnadsindeksen for enebolig og boligblokk ved bruk av formelen:

$$(4) \quad I = d_1 I_1 + d_2 I_2 + d_3 I_3 + \dots + d_n I_n$$

der  $d_1, \dots, d_n$  er vektene til delproduktene og  $I_1, \dots, I_n$  er indekser for delproduktene til den enkelte boligtype.

Statistisk sentralbyrå beregner også en byggekostnadsindeks for boliger i alt. Indeksen for boliger i alt vektet sammen av indeksen for boligblokk og indeksen for enebolig. Vektene som blir benyttet er igangsatt bruksareal til småhus og igangsatt bruksareal til blokker multiplisert med gjennomsnittlig kvadratmeterpris for henholdsvis enebolig og boligblokk.

### 3.4. Kjeding

Når vektene til representantvarene blir revidert, blir indekstall beregnet med nye vekter, kjedet til indekstall beregnet med de gamle vektene. Formelen nedenfor viser kjedet indeks for periode  $m$ ,  $I_m^{kjedet}$ , gitt ved

$$(5) \quad I_m^{kjedet} = \frac{I_{feb\ 2000}^{gml}}{I_{feb\ 2000}^{ny}} I_m^{ny}$$

der  $I_{feb\ 2000}^{gml}$  og  $I_{feb\ 2000}^{ny}$  er indekser for februar 2000 funnet ved bruk av gamle vekter og nye vekter og  $I_m^{ny}$  er indeks for periode  $m$  beregnet med nye vekter.

Boligindeks og delindekser blir kjedet uavhengig av hverandre. Kjedet totalindeks er derfor ikke en vektet sum av kjedete delindekser. (Næs, 1991).

## 4. Strukturundersøkelsen

### 4.1. Valg av metode

Statistisk sentralbyrå har tidligere gjennomført to strukturundersøkelser for å etablere vektgrunnlag til byggekostnadsindeksene. Først ved etableringen av indeksene i 1978 og senere i forbindelse med revidering av vektgrunnlaget i 1990.

Både i 1978 og 1990 hentet vi inn datagrunnlaget ved hjelp av utvalgsundersøkelser med fullførte boligbygginger som statistikkenhet. Utvalg av fullførte boligbygginger ble trukket fra Grunneiendoms-, Adresse- og Bygningsregisteret (GAB). Både byggherrer, entreprenører og underentreprenører ble bedt om å fordele regnskapstall på delprodukter og innsatsfaktorer. Begge undersøkelsene var uforholdsmessig ressurskrevende.

I 1990-undersøkelsen viste det seg at det var svært arbeidskrevende for oppgavegiverne i ettertid å finne fram regnskapstall fra de fullførte byggeprosjektene. Spesielt var det vanskelig å få fordelt kostnadene på innsatsfaktorene. Dette gjorde at arbeidet ble ekstra ressurskrevende for Statistisk sentralbyrå.

Det var derfor naturlig å se etter enklere måter å utarbeide vektgrunnlaget på. Andre land som det er naturlig å sammenligne seg med, har basert vektgrunnlaget på kalkyler av noen få utvalgte typiske boligprosjekter eller såkalte modellprosjekter (Danmark, Østerrike, Irland).

I hovedtrekk kom vi fram til følgende strategi for strukturundersøkelsen:

- Det skulle samarbeides tett med byggebransjen både under planleggingen og gjennomføringen av prosjektet.
- Vektgrunnlaget skulle bygge på noen få utvalgte gjennomsnittlige byggeprosjekter.
- Vektene skulle basere seg på gjennomsnittlige kalkyler og ikke regnskapstall.

Statistisk sentralbyrå har de siste årene fått et godt statistikkgrunnlag til å vurdere størrelse og standard på typiske eneboliger og boligblokker. Det skyldes de omfattende skjemaundersøkelsene til prisindeksen for nye eneboliger og prøveundersøkelsene til en planlagt

prisstatistikk for flerbolighus. Denne informasjonen ble brukt til å plukke ut "gjennomsnittlige" byggeprosjekter som basis for vektgrunnlaget.

### 4.2. Organisering av arbeidet

I samråd med Rådgivende utvalg for bygge- og anleggsstatistikk ble det vedtatt å knytte et eksternt arbeidsutvalg og en eksternt referansegruppe til prosjektet.

Arbeidsutvalget bestod av representanter fra Byggenæringens Landsforening, Selmer ASA, Holte Prosjekt as, AS Bygganalyse, Husbanken, Tønsberg boligbyggelag, Norges Elektroentreprenørforbund og rørleggerbedriften Anderson og Forsmann as. Utvalget bistod i valg av boligprosjekter og gav råd og veiledning i arbeidet med strukturundersøkelsen og vektgrunnlaget.

Referansegruppen gav råd om prinsipielle spørsmål knyttet til indeksenes innhold, bruk og publisering. Gruppen bestod av representanter fra Byggenæringens Landsforening, Statsbygg, Norges Byggstandardiseringsråd, byggelederfirmaet F. Holm AS, ECON bygganalyse AS, Prognosesenteret AS, Selmer ASA, Norges Elektroentreprenørforbund og Boligprodusentenes forening.

I arbeidsutvalget ble det enighet om at Statistisk sentralbyrå skulle samarbeide med Selmer ASA om å utarbeide vektgrunnlaget til boligblokker. Selmer er Norges største utbyggere av denne typen boliger og har avdelinger fordelt over hele landet. For eneboliger ble ferdighusprodusentene Block Watne as og Nordbohus as valgt til samarbeidspartnere.

### 4.3. Gjennomføring

Planlegging av prosjektet startet opp våren 1997. Innledende møtevirksomhet med byggebransjen ble gjennomført høsten 1997 og framgangsmåten for strukturundersøkelsen slik den er beskrevet under, ble fastlagt våren 1998. Arbeidet med strukturundersøkelsen kom i gang sommeren 1998, etter at de første resultatene fra flerboligundersøkelsene forelå. Det nye vektgrunnlaget ble godkjent av arbeidsutvalget høsten 1999 og referansegruppen januar 2000. De nye vektene ble innarbeidet i byggekostnadsindeksene med virkning fra og med januar 2000.

Arbeidet med strukturundersøkelsen kan summeres opp i følgende punkter:

- Statistisk sentralbyrå utarbeidet statistikk over gjennomsnittlig størrelse og standard for enebolig og boligblokk.
- Selmer og ferdighusprodusentene plukket ut representative boligprosjekter.
- Vektene til delproduktene ble utarbeidet som et gjennomsnitt av kalkylene til de utvalgte prosjektene.
- Kalkylene ble korrigert for vesentlige avvik fra gjennomsnittlig standard og utførelse.
- Kostnadsfordelingen på innsatsfaktorene i hvert delprodukt ble hentet fra Selmer, ferdighusprodusentene og underentreprenører. Selmer og ferdighusprodusentene bistod med å plukke ut representative underentreprenører. Underentreprenørene tok utgangspunkt i de utvalgte prosjektene eller erfaringstall fra tilsvarende boligprosjekter.
- Representantvarene ble bestemt i samarbeid med Selmer, ferdighusprodusentene, bransjeorganisasjonene og underentreprenørene.
- Vektgrunnlaget ble utarbeidet i henhold til Norsk Standard for spesifikasjon av kostnader i byggeprosjekt NS 3453.

#### 4.4. Boligblokk

##### 4.4.1. Beskrivelse av blokkprosjektene

Statistikken over gjennomsnittlig boligblokk bygger på prøveundersøkelsen til prisindeks for flerbolighus for 1997. Undersøkelsen gav opplysninger om en rekke kvaliteter i fullførte flerbolighus. I tillegg er det brukt data om størrelse, materialbruk og grunnforhold fra byggearealstatistikken.

Boligblokker bygges hovedsakelig i de største byene, og byggearealstatistikken fra perioden 1993 til 1997 viser at omtrent halvparten av boligblokkene er oppført i Oslo og Akershus. I samarbeid med Selmer ble det plukket ut syv blokkprosjekter, bygget i perioden 1995 til 1999. Fem av blokkprosjektene ligger i Oslo og Akershus. To er lokalisert i henholdsvis Trondheim og Stavanger. Ved utvelgelsen av prosjektene er det først og fremst tatt hensyn til blokkprosjektene størrelse og standard, materialvalg og grunnforhold. Regional beliggenhet ble vurdert som mindre viktig.

Vedlegg A gir en oversikt over størrelsene og standardene på boligprosjektene og gjennomsnittsverdier fra statistikken.

##### 4.4.2. Kostnadskalkyler

Kostnadsfordelingen på delprodukter kunne, med noe bearbeiding, hentes direkte ut av Selmers kalkyler. Selmers kalkyler gav også kostnadsandelene til innsatsfaktorene i delproduktene sentraladministrasjon, rigg og drift, betongarbeid og tømmerarbeid. Likeledes kunne representantvarene til disse delproduktene med tilhørende vekter hentes ut fra Selmers materiale.

Kostnadsfordelingen i de øvrige delproduktene er hentet fra underentreprenører gjennom en egen undersøkelse, hvor fire underentreprenører ble plukket ut per delprodukt. Bedriftene ble oppringt og kontaktpersoner ble orientert om undersøkelsen for å sikre best mulig kvalitet. Et skjema ble sendt til kontaktpersonene. Oppgavegiverne ble bedt om å fordele kostnadene prosentvis på arbeiderlønn inklusiv sosiale kostnader, materialer, maskiner, transport, funksjonær-lønn inklusiv sosiale kostnader og administrative kostnader. De skulle ta utgangspunkt i Selmers blokkprosjekter eller en gjennomsnittlig boligblokk. Statistikk over størrelse og standard på en gjennomsnittlig boligblokk og en kopi av det gamle vektgrunnlaget ble vedlagt. Responsen var skuffende, men etter utallige telefonpurringer fikk vi inn tilstrekkelig med data.

Kalkylene til de syv boligblokkene er vist i tabell 4.1. I kalkylene til Selmer er kostnadene fordelt på kostnadsposter. I kolonnen lengst til høyre vises gjennomsnittsverdiene. Blokkprosjektene i utvalget er bygget som totalentrepriser. Det betyr at kostnadsposten rigg og drift også inkluderer noe prosjekteringsledelse som ikke skal være med i byggekostnadsindeksen. Denne kostnaden er derfor trukket fra i vektgrunnlaget.

Kostnadsposten rigg og drift er relativt stor. Det skyldes at alle kostnader til løftekran, stillas og andre felleskostnader er lagt under posten rigg og drift i Selmers kalkyler. Det er blitt mer og mer spesialisering innenfor byggevirksomheten. Bruken av underentrepriser har økt og større deler av hovedentreprenørens kostnader blir lagt under rigg og drift.

Kostnadskalkylene er eksklusiv entreprenørens dekningsbidrag. Dekningsbidraget legges på kalkylen til slutt som et påslag, og omfatter entreprenørens utgifter til administrasjon ved hovedkontor eller regionalkontor og entreprenørens fortjenestemarginer.

##### 4.4.3. Vektgrunnlaget til boligblokkindeksen

I tabell 4.2 er vektgrunnlaget beskrevet som en matrise med delprodukter nedover og innsatsfaktorene bortover. Representantvarenes vekter er listet opp i vedlegg C.

Inndelingen i delprodukter følger entreprenørens inndeling i kostnadsposter og avviker bare på et par punkter fra inndelingen i entreprenørens kalkyler. I vektgrunnlaget er kostnadsposten mur- og pussarbeid slått sammen med flisarbeid. Montering av prefabrikkerte betongelementer er lagt under betongarbeid. Videre er kostnadspostene monterings- og innredningsarbeid og bygningsmessig arbeid for tekniske anlegg slått sammen med tømmerarbeid. I tillegg har vi lagt til et nytt delprodukt, sentraladministrasjon, som omfatter den delen av dekningsbidraget som dekker entreprenørens administrasjonskostnader ved hovedkontoret eller regionalkontoret. Totalt er vektgrunnlaget delt opp i 15 delprodukter.

Tabell 4.1. Blokkprosjektene. Kalkulerte kostnader fordelt på kostnadsposter. Kostnadsandeler i prosent

Post	Kostnadsposter	Blokkprosjekter							Gjen.sn.
		Blokk A	Blokk B	Blokk C	Blokk D	Blokk E	Blokk F	Blokk G	
01	Rigg og drift	12,5	13,2	22,3	21,3	17,7	19,8	17,0	17,7
02	Grunnarbeid	11,4	8,8	9,0	4,7	8,6	13,6	9,1	9,3
03	Betongarbeid	11,0	7,2	9,9	13	9,2	24,5	17,3	13,2
04	Prefabrikkerte betongelementer	9,2	15,0	6,9	10,1	12,9	0	3,4	8,2
05	Stålkonstruksjoner	0	0,0	1,6	0,7	1,4	0,5	0,0	0,6
06	Stål- og metallarbeid	2,5	4,6	1,4	3,4	5,3	0,0	3,1	2,9
07	Tekkingsarbeid	2,3	2,8	0,6	2,2	2,1	1,9	1,2	1,9
08	Mur- og pussarbeid	5,2	3,2	1,0	6,5	1,6	0,0	2,4	2,8
09	Flis- og naturstensarbeid	1,8	0,7	2,1	1,9	2,5	0,8	0,0	1,4
10	Tømrerarbeid	9,8	11,8	12,5	8,3	6,1	16,5	22,3	12,5
11	Monterings- og innredningsarbeid	12,5	11,6	10,0	9,2	11,1	4,7	4,6	9,1
12	Blikkenslagerarbeid	1,9	0,6	1,3	0,5	1,0	1,0	0,8	1,0
13	Tapet-, gulvbelegg og malerarbeid	4,4	4,2	3,7	2,9	4,2	2,9	3,4	3,7
14	VVS-installasjon	5,0	4,2	5,4	5,2	5,3	6,5	5,9	5,4
15	Ventilasjon	1,0	1,0	1,5	1,4	1,2	1,2	2,2	1,4
16	Elkraftinstallasjoner	5,0	6,0	4,8	6,1	6,8	6,1	3,5	5,5
17	Heis	3,3	3,7	5,5	1,8	2,1	0,0	3,8	2,9
18	Bygningsmessig arbeid, tekn. anlegg	1,3	1,4	0,5	0,8	0,9	0,0	0,0	0,7
01 - 18	Sum	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

Tabell 4.2. Boligblokk. Oversikt over vektene til delproduktene og innsatsfaktorene. Vekter i promille

Delprodukt	I alt	Innsatsfaktorer				
		Lønn inkl. sos.utg	Materialer	Maskiner	Transport	Andre kostnader <sup>1</sup>
I alt	1000,0	419,5	379,5	47,5	57,0	96,5
Sentraladministrasjon	55,0	33,0	-	-	-	22,0
Rigg og drift	165,0	96,0	12,5	13,0	11,0	32,5
Grunnarbeid	88,0	25,5	11,0	28,5	19,5	3,5
Betongarbeid	124,0	64,0	50,0	-	4,0	6,0
Prefabrikkerte betongelementer	78,0	11,0	54,0	6,0	5,0	2,0
Stål- og metallarbeid	33,0	7,0	23,5	-	1,0	1,5
Tekkingsarbeid	18,0	5,0	10,0	-	1,0	2,0
Mur-, puss- og flisarbeid	40,0	18,0	16,0	-	2,0	4,0
Tømring og snekring	210,0	79,5	114,0	-	8,0	8,5
Blikkenslagerarbeid	9,0	5,0	2,5	-	0,5	1,0
Maling, tapetsering og gulvlegging	35,0	17,0	14,0	-	1,0	3,0
Rørleggerarbeid	51,0	16,5	30,0	-	1,0	3,5
Ventilasjonsarbeid	14,0	6,5	6,0	-	1,0	0,5
Elektrikerarbeid	52,0	23,0	24,0	-	1,0	4,0
Heisinstallasjon	28,0	12,5	12,0	-	1,0	2,5

<sup>1</sup>Omfatter kostnader knyttet til administrasjon og drift som ikke passer inn under de øvrige innsatsfaktorene, f.eks. Stillasleie, brakkeleie, kontorrekvisita, strøm, telefon, forsikring m.m.

Tabell 4.3. Boligblokk. Delproduktene vekter i 2000, 1990 og 1978

Delprodukt	Vekter i prosent		
	2000	1990	1978
Sentraladministrasjon	5,5	-	-
Rigg og drift	16,5	9,2	5,8
Grunnarbeider	8,8	7,4	7,6
Betongarbeider og prefab. elem.	20,2	23,0	29
Stål- og metallarbeider	3,3	0,5	1,1
Mur-, puss- og flisarbeider	4,0	5,0	4,7
Tømrer-, monterings- og innredningsarbeider, tekkingsarbeider	22,8	30,3	28,2
Blikkenslagerarbeid	0,9	1,5	0,5
Tapet-, gulvbelegg- og malerarbeid	3,5	6,0	7,6
VVS-installasjon	5,1	6,2	7,1
Ventilasjon	1,4	1,7	1,7
Elkraftinstallasjoner	5,2	6,7	6,7
Heis	2,8	2,5	0
Sum	100	100	100

Antall innsatsfaktorer er økt fra tre til fem sammenlignet med tidligere vektgrunnlag. De to nye er transport og andre kostnader. Lønnskostnadene omfatter nå også funksjonærlønn. Funksjonærlønn utgjør om lag en fjerdedel av den totale lønnskostnaden. Kostnader knyttet til administrasjon og drift, som ikke passer inn under de øvrige innsatsfaktorene er lagt under "andre kostnader".

I tabell 4.3 har vi sammenlignet vektene til delproduktene med tilsvarende vekter fra 1978 og 1990.

Tallene er ikke direkte sammenlignbare fordi vi i 2000 har tatt med administrasjonskostnadene og sentraladministrasjon er kommet med som et nytt delprodukt. Administrasjonskostnadene har en forholdsvis større andel i rigg og drift enn i de øvrige delproduktene. I tillegg er en del felleskostnader, som tidligere var

**Tabell 4.4. Eneboligprosjektene. Kalkulerte kostnader fordelt på kostnadsposter. Kostnadsandeler i prosent**

Post	Kostnadsposter	Eneboligprosjekter				Gjennomsnitt
		Enebolig A	Enebolig B med hybell.	Enebolig C	Enebolig D	
1	Administrasjon, rigg og drift	7,6	8,0	8,5	7,9	8,0
2	Grunnarbeid	7,5	10,1	2,6	2,7	5,7
3	Betongarbeid	4,2	7,0	8,8	10,1	7,6
4	Mur-, puss- og flisarbeid	3,0	3,0	3,3	1,0	2,6
5	Tømmer- og snekker-arbeid og blikkensl.	55,7	55,2	59,1	60,6	57,6
6	Maling, tapetsering og gulvlegging	6,1	6,2	4,7	5,2	5,6
7	Rørleggerarbeid	10,4	5,6	5,0	5,5	6,6
8	Ventilasjonsarbeid	2,4	0,6	0,8	1,0	1,2
9	Elektrikerarbeid	3,1	4,2	7,1	5,9	5,1
	Sum	100,0	100,0	100,0	100,0	100,00

**Tabell 4.5. Enebolig. Oversikt over vektene til delproduktene og innsatsfaktorene. Vekter i promille**

Delprodukt	I alt	Innsatsfaktorer					Andre kostnader <sup>1</sup>
		Lønn inkl. sos.utg.	Materialer	Maskiner	Transport		
I alt	1000,0	383,0	516,5	23,5	21,5	55,5	
Sentraladministrasjon	63,0	38,0	-	-	-	25,0	
Rigg og drift	17,0	17,0	-	-	-	-	
Grunnarbeider	57,0	21,5	10,0	21,0	2,0	2,5	
Betongarbeid	76,0	29,0	41,0	2,5	3,5	-	
Mur-, puss- og flisarbeid	26,0	11,5	12,5	-	1,0	1,0	
Tømring og snekring <sup>2</sup>	576,0	196,0	351,0	-	12,0	17,0	
Maling, tapetsering og gulvlegging	56,0	23,0	29,0	-	1,0	3,0	
Rørleggerarbeid	66,0	22,0	38,0	-	1,0	5,0	
Ventilasjonsarbeid	12,0	3,0	9,0	-	-	-	
Elektrikerarbeid	51,0	22,0	26,0	-	1,0	2,0	

<sup>1</sup>Omfatter kostnader knyttet til administrasjon og drift som ikke passer inn under de øvrige innsatsfaktorene.

<sup>2</sup>Inkluderer blikkenslagerarbeid.

fordelt på delproduktene, nå lagt til rigg og drift. Det gjelder bl.a. kostnader til løftekran og stillas.

Det går fram at kostnadsandelen til tømring og snekring har sunket. Det samme har kostnadsandelen til tapet-, gulvbelegg- og malerarbeid. Kostnadsandelen til stål- og metallarbeider har økt. Også andelen grunnarbeidskostnader er noe høyere enn tidligere. Strukturundersøkelsen viser at det brukes mer pre-fabrikerte betongelementer enn tidligere. Kostnadsandelene til de tekniske installasjonene har holdt seg omtrent på samme nivå, bortsett fra heiskostnadene som har steget noe.

## 4.5. Enebolig

### 4.5.1. Beskrivelse av enebligprosjektene

I samarbeid med boligprodusentene Block Watne as og Nordbohus as er det plukket ut fire enebligtyper, to fra hver produsent. Det er tatt hensyn både til hvilke boligtyper produsentene selger mest av, og statistikk over gjennomsnittlig eneblig. En av enebligene har hybelleilighet. De fire boligtypene har i gjennomsnitt samme boligareal som en gjennomsnittlig bolig, ifølge statistikken. Statistikken er hentet fra datagrunnlaget til prisindeksen for nye enebliger i 1998.

For å komme så nær gjennomsnittlig standard som mulig, er det kalkulert med vannbåren gulvvarme og balansert ventilasjon i ett av prosjektene. I de andre boligene er oppvarmingen elektrisk og panelovner er inkludert i delproduktet elektrikerarbeid.

Tabellen i vedlegg B viser størrelse og standard på de fire enebligprosjektene og gjennomsnittsverdier fra statistikken.

### 4.5.2. Kostnads kalkyler

Kalkylene til de to ferdighusprodusentene gav oss kostnadsfordelingen på delprodukter. Også kostnadsandelene til innsatsfaktorene i delproduktene sentraladministrasjon, rigg og drift, og tømring og snekring er hentet fra ferdigprodusentenes kalkyler. Kostnadsfordelingen i de øvrige delproduktene er hentet fra underleverandører i samarbeid med ferdighusprodusentene.

Tabell 4.4 viser kalkulerte byggekostnader fordelt på kostnadsposter for de fire enebligprosjektene.

Kostnadsposten administrasjon, rigg og drift inkluderer også administrative kostnader ved hovedkontor eller regionalt kontor. Administrative kostnader knyttet til utvikling av hustyper og markedsføring er ikke med i kalkylen.

### 4.5.3. Vektgrunnlaget til eneboligindeksen

I tabell 4.5 er vektgrunnlaget beskrevet som en matrise med delproduktene nedover og innsatsfaktorene bortover. Representantvarenes vekter er listet opp i vedlegg D.

Inndelingen i delprodukter følger inndeling i kostnadsposter i tabell 4.6, med bare ett unntak. Administrative kostnader ved hovedkontor eller regionalt kontor er skilt ut som eget delprodukt kalt sentraladministrasjon.

Ferdighusprodusentene leverer ofte hus på ferdig grunnmur. Statistisk sentralbyrå publiserer derfor en indeks for "stein-, jord- og sementarbeid" og en indeks for "byggerarbeid unntatt stein-, jord- og sementarbeid". For at disse delindeksene skal være så korrekte som mulig, er noen av de administrative kostnadene lagt til tømring og snekring i det endelige vektgrunnlaget. Indeksen stein-, jord- og sementarbeid omfatter delproduktene rigg og drift, grunnarbeid, betongarbeid og mur-, puss- og flisararbeid. Sentraladministrasjon er ikke inkludert i vektgrunnlaget til disse to delindeksene.

I tabell 4.6 har vi sammenlignet vektene til delproduktene med tilsvarende vekter fra 1978 og 1990. Tallene er ikke helt sammenlignbare fordi vi nå har med administrasjonskostnader og fordi sentraladministrasjon er kommet til som et nytt delprodukt.

Vi ser at delproduktenes kostnadsandeler har holdt seg relativt stabile siden 1978. Den kraftige nedgangen i kostnadsandelen til delproduktet mur-, puss- og flisararbeid skyldes betydelig nedgang i muring med lett-klinkerbetong. Kostnadsandelen til betongarbeid har økt noe, mens grunnarbeid nå utgjør en mindre del av totalkostnadene. Dette kan skyldes at egeninnsatsen til støping av grunnmur og fundament har gått ned og at det bygges færre hus med kjeller.

Kostnadsandelen til rørleggerarbeid har økt sammenlignet med 1990. Hovedårsaken er trolig at vannbåren gulvvarme nå har blitt et populært oppvarmingssystem i eneboliger. Økt bruk av balansert ventilasjon i eneboliger, medvirker til at ventilasjonskostnadene har steget.

**Tabell 4.6. Enebolig. Delprodukt. Delproduktenes vekter i 2000, 1990 og 1978**

Delprodukt	Vekter i prosent		
	2000	1990	1978
Sentraladministrasjon	6,3	-	-
Rigg og drift	1,7	2,4	4,3
Grunnarbeid	5,7	7,2	6,6
Betongarbeid	7,6	6,0	6,3
Mur-, puss- og flisararbeid	2,6	10,0	12,7
Tømring og snekring og blikkenslagerarbeid	57,6	55,3	53,2
Maling, tapetsering og gulvlegging	5,6	7,3	6,1
Rørleggerarbeid	6,6	5,0	6,7
Ventilasjonsarbeid	1,2	-	-
Elektrikerarbeid	5,1	7,1	3,9
Sum	100	100	99,8



## 5. Prisindekser

### 5.1. Materialkostnader

#### 5.1.1. Prisrapportører

Materialkostnadene bygger på om lag 3 800 prisobservasjoner hentet inn i månedlige skjemaundersøkelser. Skjemaene er vist i vedleggene E til L. Prisrapportørene til byggekostnadsindeksene er engros-, produksjons- og utleiebedrifter for bygge- og anleggsvirksomhet.

Bedriftene er plukket ut fra følgende næringer i Det sentrale bedrifts- og foretaksregisteret i Statistisk sentralbyrå.

NACE-KODE	NÆRING
20.302	Produksjon av bygningsartikler
24.610	Produksjon av eksplosiver
26.610	Produksjon av betongvarer for bygge- og anleggsvirksomhet
26.630	Produksjon av ferdigblandet betong
26.640	Produksjon av mørtel
26.820	Produksjon av ikke-metallholdige mineralprodukter ellers:
28.110	Produksjon av metallkonstruksjoner og deler
28.120	Produksjon av bygningsartikler av metall
51.473	Engroshandel med golvbelegg og golvtepper
51.520	Engroshandel med metaller og metallholdig malm
51.532	Engroshandel med trelast
51.533	Engroshandel med fargevarer
51.539	Engroshandel med byggevarer ikke nevnt annet sted
51.540	Engroshandel med jernvarer, rørleggerart. og oppvarmingsutstyr
51.651	Engroshandel med maskiner og utstyr for kraftproduksjon og installasjon
52.461	Butikkhandel med bredt utvalg av jern-, farge- og andre byggevarer

Bedriftene er fordelt på fire regioner:

1. Oslo og Akershus
2. Østfold, Hedmark, Oppland, Telemark, Vestfold, Buskerud og Agder
3. Rogaland, Hordaland og Sogn- og Fjordane, Møre og Romsdal og Trøndelag
4. Nordland, Troms og Finnmark

#### 5.1.2. Utvalgsplan

I de næringene, hvor bedriftene i hovedsak leverer sine produkter til bygge- og anleggsvirksomhet, er bedriftene plukket ut etter en trekkemodell. I trekkemodellen er det stratifisert etter omsetning og region. I regioner med få bedrifter er prisrapportørene plukket ut manuelt. Bedriftene i de øvrige næringene er plukket ut manuelt. Det manuelle utplukket er gjort i samarbeid med byggebransjen.

Tabell 5.1. Utvalgsplan, etter næring og region

Næring	Region 1	Region 2	Region 3	Region 4
20302	Manuelt utplukk	Alle > 30 mill. kr, 50 % mellom 5 - 30 mill. kr		Alle
26630	Alle > 30 mill. kr	Alle > 30 mill. kr, 33 % mellom 7 - 30 mill. kr		Manuelt utplukk
51473	Alle > 30 mill. kr, 50 % mellom 5 - 30 mill. kr			
51520	Alle > 100 mill.kr i tillegg manuelt utplukk			
51532	Alle > 50 mill. kr, 33 % mellom 10 - 50 mill. kr			
51533	Alle > 30 mill. kr, 50 % mellom 5 - 30 mill. kr			
Øvrige næringer	Manuelt utplukk i samarbeid med byggebransjen			

Utvalgsplanen er beskrevet i tabell 5.1.

Utvalget består av ca. 400 bedrifter. Deler av utvalget blir rullert annet hvert år for å minske oppgavebyrden til bedriftene.

#### 5.1.3. Områdevekter

Ved utregningen av materialindeksene beregnes det først en indeks for hver representantvare i hver region. Disse indeksene vektet sammen til indekser for hele landet ut fra omsetningen i regionen til de ulike næringene. Vektene er basert på omsetningstall fra Bedrifts- og foretaksregisteret, og blir oppdatert hvert år. Tabell 5.2 viser vektene til de ulike regionene slik de var i 2000. Områdevekter brukes kun i de næringene som hovedsakelig leverer til bygge- og anleggsvirksomheten. I de øvrige næringene teller hver prisobservasjon like mye.

Tabell 5.2. Områdevekter i 2000, etter næringens omsetning i prosent

Næring	NACE-kode	Region 1	Region 2	Region 3	Region 4	Totalt
Produksjon av bygningsartikler	20302	3	47	48	2	100
Produksjon av betongvarer for bygg og anlegg	26610	11	44	40	5	100
Produksjon av ferdigbetong	26630	19	35	38	8	100
Engroshandel med golvbelegg	51473	49	23	23	5	100
Engroshandel med trelast	51532	43	19	31	7	100
Engroshandel med fargevarer	51533	49	18	27	6	100
Engroshandel med byggevarer i.n.a.sted	51539	49	22	26	3	100
Engroshandel med rørleggerart.	51540	43	21	33	3	100
Engroshandel med utstyr til el. installasjon	51651	40	29	27	5	100
Butikkhandel med bredt utvalg jern, farge og byggevarer	52461	18	45	29	8	100
Utleie av bygge- og anleggsmaskiner	71320	49	18	27	6	100

## 5.2. Lønnskostnader

Lønnsindeksen i byggekostnadsindeksene skal måle utviklingen i bedriftens lønnskostnader per enhet utført arbeid. Lønnskostnadene omfatter utbetalt lønn og sosiale kostnader, som beregnes hver for seg.

Utbetalt lønn har siden 1978 blitt beregnet med forskjellige modeller basert på de årlige tariffoppgjørene og NHOs statistikk over gjennomsnittlig timefortjeneste. Fra og med juni 1999 beregnes utviklingen i utbetalt lønn på grunnlag av SSBs nye kvartalsvise lønnsstatistikk. (Se 5.2.1.)

De sosiale kostnadene beregnes i samarbeid med Byggenæringens Landsforening og legges til utbetalt lønn som et prosentpåslag. (Se 5.2.2.)

### 5.2.1. Ny lønnsstatistikk

Statistisk sentralbyrå startet å publisere den nye kvartalsvise lønnsstatistikken i 1999 med 1. kvartal 1998 = 100. Måletidspunktet er utgangen av hvert kvartal. Indekstillene publiseres 3 måneder etter måletidspunktet. Lønnsendringen legges inn i byggekostnadsindeksene med tilsvarende etterslep. Det vil si at lønnsendringen fra utgangen av desember til utgangen av mars blir lagt inn i byggekostnadsindeksene for juni.

Den årlige strukturundersøkelsen per 1. oktober, som gir nivå-tall til den årlige lønnsstatistikken, gir også datagrunnlaget til 3. kvartal i lønnsindeksen. I den årlige strukturundersøkelsen blir bedriftene spurt om arbeidernes fagområder og stillingsgrupper. Det blir ikke gjort i de øvrige kvartalsundersøkelsene. For å kunne skille mellom håndverksfagene i byggenæringen følger vi derfor lønnsutviklingen til identiske personer i kvartalene mellom hver strukturundersøkelse.

#### Lønnsbegreper

I den nye lønnsstatistikken har Statistisk sentralbyrå definert to lønnsbegreper for statistikkformål, utbetalt avtalt lønn og månedsførtjeneste i alt.

- *Utbetalt avtalt lønn* omfatter regulativlønn pluss avtalt akkordtillegg, utbetalt i en lønnsperiode per måledato. Videre tilkommer også eventuelle faste personlige tillegg. Lønnsperioden kan være time, uke, måned m.m. Resultater fra sentrale og lokale lønnsforhandlinger vil som regel være hovedårsaken til endringer i gjennomsnittlig avtalt lønn. Endringer i strukturelle forhold grunnet f.eks. endringer i aldersfordeling eller stillingsnivå, vil også kunne påvirke avtalt lønn.
- *Månedsførtjeneste i alt* omfattes av utbetalt avtalt lønn pluss uregelmessige tillegg, bonuser, provisjoner og lignende. Disse utbetalingene er et beregnet gjennomsnitt for det enkelte kvartal. Den relative betydningen av uregelmessige tillegg, bonuser, provisjoner og lignende varierer over året.

Det blir ikke kompensert for etterbetalt lønn i statistikken.

I lønnsstatistikken til SSB publiseres kvartalstall både for månedsførtjeneste i alt og utbetalt avtalt lønn. I beregningene til byggekostnadsindeksene brukes lønnsbegrepet utbetalt avtalt lønn. Begrunnelsen er at vi vil unngå tilfeldige utbetalinger av bonuser, provisjoner og andre tillegg, som kan gi gale svingninger i byggekostnadsindeksen.

#### Utvalgsplan

Det ble laget en egen utvalgsplan for bygge- og anleggsnæringen, for å tilfredsstille behovet til byggekostnadsindeksene. Utvalget er større enn det som er nødvendig for den ordinære lønnsindeksen på 2-sifret næringsnivå. Populasjonen er alle foretak innen bygg- og anleggsvirksomheten med flere enn 4 sysselsatte. Næringsområdet bygg- og anleggsvirksomhet ble delt opp i 9 undergrupper, for å sikre god representasjon av alle byggefagene eller håndverksfagene. Se tabell 5.3.

Trekkeenheter i undersøkelsen er foretak. Statistikkene er de bedrifter i foretaket som tilhører bygge- og anleggsnæringen og er med både i kvartalsstatistikken og siste strukturstatistikk.

**Tabell 5.3. Inndelingen av bygge- og anleggsvirksomheten på næringsgrupper i utvalgsplanen**

Nace-kode	Næringsgruppe	Byggfag
45.11	Riving av bygninger, flytting av masse	Grunnarbeid
45.211	Oppføring av bygninger	Bygningsarbeid
45.42	Snekkerarbeid	Snekkerarbeid
45.31	Elektrisk installasjonsarbeid	Elektromontør og heismontør
45.33	VVS-arbeid	Rørleggerarbeid
45.441	Malerarbeid	Malerarbeid
45.25	Annen spesialisert bygge- og anleggsvirksomhet	Murer etc.
45.212	Oppføring av andre konstruksjoner	Anleggsarbeid
45.23	Bygging av veier, flyplasser og idrettsanlegg	Anleggsarbeid
45.24	Bygging av havne- og damanlegg	Anleggsarbeid
	Resten av næring 45 Bygge- og anleggsvirksomhet	Diverse

### Skjemaundersøkelsen

Statistikken bygger på en kvartalsvis skjemaundersøkelse. Den årlige strukturundersøkelsen representerer 3. kvartal og omfatter mer detaljert informasjon enn det som hentes inn i de øvrige kvartalene. Utvalget i den årlige strukturundersøkelsen er også vesentlig større.

Skjemaet til kvartalsstatistikken omfatter følgende 8 variabler:

- Fødselsnummer
- Avtalt ukentlig arbeidstid
- Lønnsperiode. Dvs. om personen har timelønn, månedslønn, ukelønn, 14-dagerslønn mv.
- Utbetalt avtalt lønn per dato i henhold til lønnsperioden
- Uregelmessige tillegg hittil i år
- Bonus, provisjoner m.m. hittil i år
- Overtidsutbetaling hittil i år (inkluderer grunnlønn og tillegg)
- Overtidstimer hittil i år

Skjemaet er vist i vedlegg N.

### 5.2.2. Sosiale kostnader

Med sosiale kostnader menes her bedriftenes utgifter til beste for lønnsstakeren utover utbetalt lønn for produktiv tid. Kostnadene omfatter:

- Arbeidsgiveravgift
- Feriepenger
- Helligdagsgodtgjørelse
- Sykelønn
- Lønn under permisjoner og annen "uproduktiv tid"
- Kurs
- Diverse forsikringer
- Verneombud
- Sluttvederlag og avtalefestet pensjon (AFP)

I byggekostnadsindeksene legges de sosiale kostnadene til utbetalt lønn som et prosentpåslag. Det benyttes samme prosentsats for alle fag.

Prosenttsatsen beregnes etter en modell utarbeidet av Entreprenørbedriftene Bygg og Anlegg, som er medlem av Byggenæringens Landsforening. Beregningsmodellen inneholder de komponentene som er nevnt over. I tillegg er variabler, som indirekte påvirker størrelsen på de sosiale kostnadene, lagt inn i modellen (f.eks. folketrygdens grunnbeløp, antall arbeidsdager i året og fraværsprosenten). Modellen beregner prosenttillegget for ulike timepriser. Til byggekostnadsindeksen velges en gjennomsnittlig timepris i samråd med byggebransjen.

På grunn av den differensierte arbeidsgiveravgiften varierer størrelsen på de sosiale kostnadene geografisk. Det kan også være forskjeller mellom byggefagene, og prosenttillegget kan variere med lønnsnivået til den enkelte arbeidstaker.

### 5.3. Maskinkostnader

Maskinkostnadene justeres etter to metoder. Gravemaskinkostnadene reguleres etter en gravemaskinindeks utarbeidet av Norges teknisk-naturvitenskapelig universitet (NTNU) for Statistisk sentralbyrå. Indeksen bygger på datamaterialet til NTNUs Kostnadsindeks for anleggsmaskiner. Gravemaskinkostnaden beregnes eksklusiv lønnskostnader og omfatter følgende maskintyper:

Kobelco SK210 LC, gravemaskin belte 21 tonn  
Volvo EC 280, gravemaskin belte 30 tonn  
Åkermann EW200, gravemaskin hjul 17 tonn  
Komatsu PC 210-6, gravemaskin belte 21 tonn

Maskinene er vektet likt i indeksberegningen.

Kostnader til løftekran og mobilkran reguleres etter leiepris. Prisenes hentes inn i månedlige skjemaundersøkelser. Skjemaet er vist i vedlegg M. Oppgavegiverne er bedrifter som har spesialisert seg på å leie ut maskiner til byggebransjen. Bedriftene hentes fra næring 71320 Utleie av bygge- og anleggsmaskiner. Leieprisene vektet med områdevekter etter næringens omsetning som vist i tabell 5.4.

**Tabell 5.4. Områdevekter i 2000, etter næringens omsetning i prosent**

Næring	NACE-kode	Region 1	Region 2	Region 3	Region 4	Totalt
Utleie av bygge- og anleggsmaskiner	71320	49	18	27	6	100

Kostnad til betongpumpe reguleres etter innkjøpspris.

### 5.4. Transportkostnader

Transportkostnadene reguleres med Statistisk sentralbyrås kostnadsindekser for lastebiltransport. Det utarbeides indekser for hele ti kjøretøygrupper. I

byggekostnadsindeksene for boliger brukes totalindeksene for følgende kjøretøygrupper:

Kjøretøygruppe 6	Nærtransport, 2-akslet bil
Kjøretøygruppe 7	Kranbil, 3-akslet bil
Kjøretøygruppe 8	Anleggstransport, 3-akslet bil uten henger
Kjøretøygruppe 10	Langtransport, 3-akslet bil med henger

Lastebilindeksene er månedlige og endringene legges inn i byggekostnadsindeksene hver måned med en måneds etterslep.

### 5.5. Andre kostnader

"Andre kostnader" omfatter kostnader til administrasjon og drift som ikke passer inn under de øvrige innsatsfaktorene, f.eks. brakkeleie, leie av stillas og forskalingssystemer, elkraft, kontorrekvisita, telefon, forsikring m.m.

Prisen på brakkeleie, leie av stillas og forskalingssystemer hentes inn med skjemaundersøkelsen. Skjema er vist i vedlegg M. Bedriftene tilhører samme næring som maskinutleiebedriftene og prisene vektet med de samme områdevektene. (Se kapittel 5.3.)

Elkraftprisen hentes direkte ut av grunnlaget til konsumprisindeksen. De øvrige administrative kostnadene reguleres etter konsumprisindeksen totalt eksklusiv delindeksene for mat og klær.

# Referanser

OECD Eurostat (1998): *Construction price indices, Sources and Methods.*

Eurostat (1996): *Methodical aspects of construction price indices.*

Næs, Peder (1991): *Byggekostnadsindeks for boliger. Vekter og representantvarer*, Rapporter 91/3, Statistisk sentralbyrå.

Lund, Nils Håvard (1981): *Byggekostnadsindeks for boliger*. Rapporter 81/3, Statistisk sentralbyrå.

Jensen, Roger (1999): *Kvadratmeterpriser for flerbolighus*, Rapporter 99/10, Statistisk sentralbyrå.

Wass, K. Å. (1992): *Prisindeks for ny enebolig*. Rapporter 92/21, Statistisk sentralbyrå.

## Vedlegg A

## Blokkprosjektene: størrelse, standard og materialbruk

	Enhet	Blokkprosjekter							Gjen.sn. Gjen.sn.	Gjen. sn. fra SSBs statistikk
		Oslo					Stavanger	Trondheim		
		A	B	C	D	E	F	G		
<b>Størrelse</b>										
Antall etasjer	Antall	4,5	3	3	3	5	4	4	3,8	3,7
Antall boliger	Antall	15	24	10	21	29	15	11	17,9	15
Bruksareal i alt (ekskl. garasje)	m <sup>2</sup>	1789	1824	1158	1870	2436	1170	1245	1641,7	1560
Bruksareal pr. bolig	m <sup>2</sup>	119	76	116	89	84	78	113	96,5	104
<b>Bygningsstandard</b>										
Fellesgarasje under bygningen.	%	100	100	100	100	100	0	100	85,7	53
Trappesjakt	Antall	1	2	2	1	3	2	1	1,7	1
Piper	Antall	3	0	10	0	0	0	0	1,9	2,7
Heis	Antall	1	1	2	1	1	0	1	1,0	0,6
<b>Boligstandard</b>										
Bad	Antall	1	1	1	1	1	1	1	1,0	1,1
Bad m/ fliser	%	100	100	100	100	100	100	100	100,0	64
WC	Antall	2	1	1	1	1	1	1	1,1	1,2
W C m/fliser	%			100			100	100	42,9	38
Kjøkken vanlig standard	%			100	100	100		60	51,4	50
Kjøkken malt profil eller heltre	%	100	100				100	40	48,6	50
Peis	%								0,0	20
Mekanisk ventilasjon	%	100	100	100	100	100	100		85,7	87
Balansert ventilasjon	%							100	14,3	9
Panelovner som hovedoppvarming	%	100	100	100	100	100	100		85,7	80
Vannradiatorer	%							100	14,3	9
Terasse	%	100	100	100	100	100	100	100	100,0	95
<b>Grunnforhold</b>										
Fjell	%	100	100	100	100				57,1	51
Sand/grus	%					100			14,3	20
Leire/myr	%							100	14,3	18
Annet: Fylling i sjø	%						100		14,3	11
<b>Materialer, tak</b>										
Betongtakstein/tegltakstein	%			100			100		28,6	51
Papp/shingel	%	100	100		100	100			57,1	36
Annet: Folietekking	%							100	14,3	13
<b>Materialer, yttervegg<sup>4</sup></b>										
Tre	%			100			100	100	42,9	25
Tre og betong	%	100			100	100			42,9	20
Tre og lettbetong	%								0,0	12
Tre og annet (tegl)	%		100						14,3	18
Betong	%								0,0	6
Betong og annet	%								0,0	7
Uoppgitt	%								0,0	12
<b>Vertikale bærende konstruksjoner<sup>4</sup></b>										
Betong/betong elementer	%	100	100	100	100	100	90	90	97,1	33
Tre og betong	%								0,0	16
Tre , tre og annet	%							10	1,4	27
Betong og annet: ( Betong og stål)	%						10		1,4	12
<b>Horisontale bærende konstruksjoner<sup>4</sup></b>										
Betong/ betong elementer	%	100	100	100	100	100	100	90	98,6	46
Tre og betong	%								0,0	17
Tre	%							10	1,4	16
Annet og uoppgitt	%								0,0	21
<b>Anbudsform:</b>										
Konkurransen	%					100			14,3	40
Egen regi	%			100	100		100	100	57,1	44
Etter forhandlinger	%	100	100						28,6	16
<b>Kontraktstype:</b>										
Totalentreprise	%	100	100	100	100	100	100	100	100,0	53
Generalentreprise	%								0,0	4
Hovedentreprise	%								0,0	11
Delt entrepriser	%								0,0	31

1 Snitt av to blokker. 2 Snitt av tre blokker. 3 Snitt av fire sammenhengende bygninger. 4 Statistikken er hentet fra byggearealstatistikken.

**Vedlegg B**

**Eneboligprosjektene: størrelse, standard og materialbruk**

Størrelse, standard og materialbruk	Enhet	Eneboligprosjekter				Gjen. sn. fra SSBs statistikk	
		A	B	C	D	Gjen. sn.	S
<b>Størrelse og form</b>							
Hybelleilighet	%	0	100	0	0	25	30
Bruksareal	m <sup>2</sup>	142	201	136	151	158	197
Boligareal	m <sup>2</sup>	135	185	136	144	150	158
Terasse	%	0	100	100	100	75	82
Mønetak	%	100	100	100	100	100	83
<b>Boligstandard</b>							
Bad	Antall	2	3	2	2	2,3	1,7
Bad m/ fliser	%	100	100	100	0	75	77
WC	Antall	2	3	3	2	2,5	2
Naturlig ventilasjon	%					0	20
Mekanisk ventilasjon	%	100	100	100	100	100	49
Balansert ventilasjon	%					0	32
El. oppvarming m. panelovner	%	100	100	100	100	100	37
El. varmekabler i gulv	%					0	26
Vannbåren gulvvarme	%					0	17
Annet	%					0	20
Sentralstøvsuger	%	0	0	0	100	25	80
<b>Grunnforhold</b>							
Fjell	%	50	50			25	53
Sand/grus	%	50	50			25	14
Leire/myr	%			100	100	50	26
Annet	%					0	7
<b>Produksjonstype</b>							
Materialer kappet på byggeplass	%	75	75			38	63
Ferdigkappede materialer	%	25	25	100	100	63	22
Byggelementer	%					0	14
Annet	%					0	1

## Vedlegg C

## Boligblokk – Representantvarer og vekter

Delprodukt	Innsatsfaktorer	Representantvarer	Vekt i promille
<b>Sentraladministrasjon</b>			<b>55,0</b>
	Andre kostnader	Administrative kostnader	22,0
	Lønn	Funksjonær	33,0
<b>Rigg og drift</b>			<b>165,0</b>
	Andre kostnader	Administrative kostnader	7,0
		PC	2,5
		Brakker	6,0
		Stilas	6,0
		Strøm	11,0
	Lønn	Anleggsleder	29,0
		Formann	20,5
		Kontorpersonale	4,0
		Kranfører, rydding, annen	24,0
		Stikker, kranrigger	4,0
		Stilasrigger	4,5
		Elektriker	2,0
		Rørlegger	0,5
		Brakkevask, rengjøring, vekter	7,5
	Maskiner	Løftekran	9,0
		Mobilkran	3,0
		Gravemaskin	1,0
	Transport	Lastebil	2,0
		Snørydding	2,0
		Container	7,0
	Materialer	Trelast	4,0
		Betong	0,5
		Maskinkult	1,0
		Plastkabel PFSP	1,0
		Rørtråd PR. 500 V	0,5
		Veggboks skjema 46 45/46	0,5
		Stikkont. innf.	1,0
		Sikringskap	1,0
		Ma-rør 110 mm	0,5
		Kobberrør 15 mm	0,5
		Klosett	0,5
		Takbelegg	0,5
		Gjerde	1,0
<b>Grunnarbeider</b>			<b>88,0</b>
	Andre kostnader	Administrative kostnader	3,5
	Lønn	Funksjonær	4,5
		Operatører og sjåfører av maskiner	21,0
	Maskiner	Gravemaskin	28,5
	Transport	Lastebil	19,5
	Materialer	Maskinkult	3,5
		Sprengstein	0,5
		Betongpeler	1,0
		Stålpeler	1,0
		Spunt stål	0,5
		Dynamitt	2,0
		Drensrør i plast	2,5
<b>Betongarbeider</b>			<b>124,0</b>
	Andre kostnader	Forskallingsystemer	6,0
	Lønn	Jernbinder betong og grunnarbeider	64,0
	Transport	Lastebil	4,0
	Materialer	Betong	25,0
		Armeringsnett	2,0
		Kamstål	12,0
		Hjelpem. til forskalling: Stoler	2,0
		Hjelpem. til forskalling: Stag	2,0
		Trelast	2,0
		Finerplater	1,5
		Sandsparkel	1,5
		Isolasjonsmaterieil	2,0



Delprodukt	Innsatsfaktorer	Representantvarer	Vekt i promille
<b>Prefabrikerte betongelementer</b>			<b>78,0</b>
	Andre kostnader	Administrative kostnader	2,0
	Lønn	Funksjonær	1,0
		Jernbinder betong og grunnarbeider	10,0
	Maskiner	Mobilkran	6,0
	Transport	Lastebil	5,0
	Materialer	Fugemateriale	2,0
		Veggelementer	10,0
		Huldekker	29,0
		Trapper	5,0
		Balkongplater	6,0
		Bjelker	2,0
<b>Stål og metallarbeider</b>			<b>33,0</b>
	Andre kostnader	Administrative kostnader	1,5
	Lønn	Funksjonær	2,0
		Tømrer og snekker	5,0
	Transport	Lastebil	1,0
	Materialer	Stålbjelke	4,0
		Rekkverk	11,5
		Stålporter/brannører	4,5
		Rister	2,0
		Bodvegger	1,5
<b>Tekkingsarbeider</b>			<b>18,0</b>
	Andre kostnader	Administrative kostnader	2,0
	Lønn	Funksjonær	1,0
		Tømrer og snekker	4,0
	Transport	Lastebil	1,0
	Materialer	Membran tak	4,0
		Takbelegg	2,5
		Isolasjon	2,0
		Membran bad	1,5
<b>Mur puss og flisarb.</b>			<b>40,0</b>
	Andre kostnader	Administrative kostnader	4,0
	Funksjonærlønn	Funksjonær	3,0
	Lønn	Murer	15,0
	Transport	Lastebil	2,0
	Materialer	Tegl	3,5
		Fabrikkmørtel	3,0
		Sandsparkel	1,5
		Elementpiper	3,0
		Fliser	5,0
<b>Tømmerarbeid, montering og innredning</b>			<b>210,0</b>
	Andre kostnader	Administrative kostnader	8,5
	Lønn	Funksjonær	5,0
		Tømrer og snekker	74,5
	Transport	Lastebil	8,0
	Materialer	Trelast justert 48x148	7,0
		Trelast justert 48x198	4,0
		Trelast lekter 30x48	1,5
		Stående utv. panel	3,0
		Liggende utv. panel	2,5
		Limtre drager	1,0
		Trepanel i himling	1,0
		Gipsplater vegg	7,5
		Himlinger	5,5
		Finerplater	5,5
		Stålstendere	2,0
		Isolasjon, mineralull	7,5
		Festemidler	3,5
		Takstein	3,5
		Vinduer	14,5
		Balkongdører	4,0
		Innerdører	8,5
		Ytterdører	3,5
		Kjøkkeninnr.: underskap for vask	3,5
		Kjøkkeninnr.: overskap	3,5
		Kjøkkeninnr.: oppvaskkum	1,0
		Kjøkkeninnr.: benkeplate	0,5

Delprodukt	Innsatsfaktorer	Representantvarer	Vekt i promille
		Garderobeinnredning	3,0
		Baderomsinnredning	2,5
		Parket	7,5
		Listverk for vinduer og dører	2,0
		Gulvlist	2,0
		Garasjeport	1,0
		Fugemasse	0,5
		Beslag	1,0
		Dørlåssylinder	0,5
<b>Blikkenslagerarbeid</b>			<b>9,0</b>
	Andre kostnader	Administrative kostnader	1,0
	Lønn	Funksjonær	1,0
		Blikkenslager	4,0
	Transport	Lastebil	0,5
	Materialer	Takrenner i plastbelagt stål	1,0
		Plastbelagt stålplate	1,5
<b>Maler, tapetser og gulvl.</b>			<b>35,0</b>
	Andre kostnader	Administrative kostnader	3,0
	Lønn	Funksjonær	2,5
		Maler	14,5
	Transport	Lastebil	1,0
	Materialer	Utvendig alkydmaling	0,5
		Utvendig latex	0,5
		Glassfiberstrie	0,5
		Miljøstrie	1,0
		Alkyd interiør	1,0
		Latex interiør	4,0
		Sparkel	1,5
		Våtromstapet	0,5
		Byggtapet	0,5
		Vinyl gulvbelegg	2,5
		Lim	0,5
		Tepper	1,0
<b>Rørleggerarbeid</b>			<b>51,0</b>
	Andre kostnader	Administrative kostnader	3,5
	Lønn	Funksjonær	3,5
		Rørlegger	13,0
	Transport	Lastebil	1,0
	Materialer	Ma-rør	6,5
		Kobberrør	5,0
		PP-rør m. muffe	0,5
		Brannskap	1,0
		Kuleventil	0,5
		Gruppeventil	0,5
		Blandebatteri kjøkkenbenk	1,5
		Klosett	3,0
		Badekar	3,0
		Servant	1,0
		Dusjbatteri	1,0
		Gulvsluk støpejern	1,0
		Varmtvannsbereder	3,0
		Isolasjon	1,0
		Ledningsnett stålrør	0,5
		Radiatorer	1,0
<b>Ventilasjon</b>			<b>14,0</b>
	Andre kostnader	Administrative kostnader	0,5
	Lønn	Funksjonær	1,5
		Tømrer og snekker	5,0
	Transport	Lastebil	1,0
	Materialer	Kanaler	3,5
		Vifte	1,5
		Kjøkkenhette	1,0
<b>Elektrikerarbeid</b>			<b>52,0</b>
	Andre kostnader	Administrative kostnader	4,0
	Lønn	Funksjonær	5,0
		Elektriker	18,0
	Transport	Lastebil	1,0
	Materialer	Plastkabel PFSP	0,5

Delprodukt	Innsatsfaktorer	Representantvarer	Vekt i promille
		Plastkabel PFSP	0,5
		Rørtråd PR. 500 V	0,5
		Rørtråd PR. 500 V	0,5
		Varmekabel TKXP 1-LED.	1,5
		Ledning PN 750 V sort flertr.	0,5
		Ledning PN 750 V sort flertr.	1,0
		Ledning PN 750 V sort flertr.	0,5
		Telekabel PT 4-PAR	0,5
		Autokabel AUFP fiolett	0,5
		Plastrør stive	1,0
		Skjøtemuffe plast	0,5
		Takboks 32/246	0,5
		Veggboks skjema 46 45/46	1,0
		Teknisk T 2/25 PS	0,5
		Vrihylse Torix TT	0,5
		Bryter 1-Pol	1,0
		Stikkont. innf.	1,5
		Autom.sikr. 2-pol C Kar.	1,5
		Hølyeffektpatr. 100A	0,5
		Sikr.sk.br. F/stikkt.k	0,5
		Sikringskap	1,5
		Takbeslag u/kuppel	2,0
		Gjennomstr. ovn el. term	4,0
		Eswa tak 160W125W/m2	1,0
<b>Heis</b>			<b>28,0</b>
	Andre kostnader	Administrative kostnader	2,5
	Lønn	Funksjonær	2,5
		Elektriker	10,0
	Transport	Lastebil	1,0
	Materialer	Heis	12,0

## Vedlegg D

## Enebolig – Representantvarer og vekter

Delprodukt	Innsatsfaktorer	Representantvarer	Vekt i promille
<b>Sentraladministrasjon</b>			<b>63,0</b>
	Andre kostnader	Administrative kostnader	25,0
	Lønn	Funksjonær	38,0
<b>Rigg, drift og adm.</b>			<b>17,0</b>
	Lønn	Funksjonær	9,0
		Tømrer og snekker	8,0
<b>Grunnarbeider</b>			<b>57,0</b>
	Andre kostnader	Administrative kostnader	2,5
	Lønn	Funksjonær	2,5
		Jernbinder betong og grunnarbeider	19,0
	Maskiner	Gravemaskin	21,0
	Transport	Lastebil	2,0
	Materialer	Maskinkult	6,0
		Pukk 12 - 16 mm	1,0
		Dynamitt	1,0
		Drensrør i plast	2,0
<b>Betongarbeider</b>			<b>76,0</b>
	Lønn	Jernbinder betong og grunnarbeider	29,0
	Maskiner	Betongpumpe	2,5
	Transport	Lastebil	3,5
	Materialer	Betong	26,5
		Armeringsnett	2,5
		Kamstål	4,0
		Trelast	2,5
		Isolasjonsmateriell	5,5
<b>Mur puss og flisarb.</b>			<b>26,0</b>
	Andre kostnader	Administrative kostnader	1,0
	Lønn	Funksjonær	1,0
		Murer	10,5
	Transport	Lastebil	1,0
	Materialer	Fabrikkmørtel	1,0
		Elementpiper	6,0
		Lettklinkerbetong	2,0
		Fliser	1,5
		Avretingsmasse	1,5
		Membran	0,5
<b>Tømmerarbeid, montering og innredning</b>			<b>576,0</b>
Inkluderer takteking og blikkenslagerarbeid	Andre kostnader	Administrative kostnader	17,0
	Lønn	Funksjonær	29,0
		Tømrer og snekker	167,0
	Transport	Lastebil	12,0
	Materialer	Trelast 48x148 justert	48,5
		Trelast, lekter	11,5
		Trelast liggende utv. panel	28,0
		Trelast impregnert	2,5
		Limtre drager	4,0
		Ståldrager	2,0
		Gipsplater vegg	22,0
		Gipsplater villa vindtett	4,5
		Sponplater gulv	5,0
		Isolasjon, mineralull	16,5
		Festemidler	8,5
		Takstein	20,0
		Takrenner i plastbelagt stål	4,5
		Fiberplate sutak	5,0
		Papp "600"	2,0
		Papp plate mellom sperr/takstol	5,0
		Vinduer	52,0
		Innerdører	14,5
		Ytterdører	6,5
		Kjøkkeninnr. underskap for vask	12,0
		Kjøkkeninnr. overskap	12,0
		Kjøkkeninnr. oppvaskkum	4,5

Delprodukt	Innsatsfaktorer	Representantvarer	Vekt i promille
		Kjøkkeninnr. benkeplate	2,5
		Garderobeinnredning	6,0
		Baderomsinnredning	8,5
		Trapp	18,0
		Loftsluke isolert	5,5
		Listverk for vinduer og dører	6,5
		Gulvlist	6,0
		Beslag	2,0
		Dørlåssylindere	2,5
		Dørvidere	2,5
<b>Maler, tapetser og gulvl.</b>			<b>56,0</b>
	Andre kostnader	Administrative kostnader	3,0
	Lønn	Funksjonær	3,0
		Maler	20,0
	Transport	Lastebil	1,0
	Materialer	Utvendig alkydmaling	1,5
		Utvendig latex	1,5
		Glassfiberstrie	2,0
		Miljøstrie	2,0
		Alkyd interiør	1,5
		Latex interiør	3,0
		Sparkel	6,0
		Våtromstapet	2,0
		Gulvbelegg våtrom, vinyl	1,0
		Vinyl gulvbelegg	3,5
		Laminatgulv	4,0
		Lim	1,0
<b>Rørleggerarbeid</b>			<b>66,0</b>
	Andre kostnader	Administrative kostnader	5,0
	Lønn	Funksjonær	5,0
		Rørlegger	17,0
	Transport	Lastebil	1,0
	Materialer	Kobberrør	3,0
		Plastrør i rør	1,0
		PP-rør m. muffe	5,0
		Kuleventil	0,5
		Blandebatteri kjøkkenbenk	2,0
		Klosett	6,0
		Badekar	4,0
		Servant	2,0
		Dusjbatteri	2,5
		Gulvsluk støpejern	1,0
		Varmtvannsbereeder	3,0
		Isolasjon	1,0
		Vannmåler	1,5
		Vaskekar rustfri	0,5
		Plastrør	1,0
		Rørfordeler	0,5
		El. kasett	1,5
		Romregulering	1,0
		Varmefordelingsplater	1,0
<b>Ventilasjon</b>			<b>12,0</b>
	Lønn	Tømrer og snekker	3,0
	Materialer	Kanaler	6,5
		Vifte	2,5
<b>Elektrikerarbeid</b>			<b>51,0</b>
	Andre kostnader	Administrative kostnader	2,0
	Lønn	Funksjonær	3,0
		Elektriker	19,0
	Transport	Lastebil	1,0
	Materialer	Plastkabel PFSP	0,5
		Plastkabel PFSP	0,5
		Rørtråd PR. 500 V	0,5
		Rørtråd PR. 500 V	0,5
		Varmekabel TKXP 1-LED.	1,5
		Ledning PN 750 V sort flertr.	2,0
		Ledning PN 750 V sort flertr.	1,0
		Telekabel PT 4-PAR	0,5

Delprodukt	Innsatsfaktorer	Representantvarer	Vekt i promille
		Autokabel AUFP fiolett	0,5
		Plastrør stive	1,0
		Skjøtemuffe plast	0,5
		Takboks 32/246	0,5
		Veggboks skjema 46 45/46	1,0
		Teknisk T 2/25 PS	0,5
		Vrihylse Torix TT	0,5
		Bryter 1-Pol	1,0
		Stikkont. innf.	3,0
		Autom.sikr. 2-pol C Kar.	1,5
		Hølyeffektpatr. 100A	0,5
		Sikr.sk.br. F/stikkt.k	0,5
		Sikringskap	1,5
		Jordfeilbryter	1,5
		Gjennomstr. ovn el. term	4,0
		Eswa tak 160W125W/m2	1,0



**Statistisk sentralbyrå**  
Statistics Norway

Seksjon for bygg- og tjenestestatistikk  
2225 Kongsvinger  
Telefon: 62 88 50 00, Telefaks: 62 88 54 62

Undergitt  
taushetsplikt  
Oppgaveplikt

## Månedlig byggekostnadsstatistikk

### Elektriske materialer. Juli - desember 2000

Kontaktperson i firmaet: \_\_\_\_\_

Tel.: \_\_\_\_\_

E-post: \_\_\_\_\_

Fax : \_\_\_\_\_

## Rettledning

Denne undersøkelsen gjennomføres for å utarbeide en indeks over byggekostnader fra måned til måned. Slik statistikk er av stor samfunnsmessig betydning og er også viktig for bransjeorganisasjonene og den enkelte bedrift. Bedriften har plikt til å gi oppgavene med hjemmel i lov. Den fullstendige lovhjemmelen er tatt inn nedenfor.

Priser på byggevarer til byggekostnadsstatistikken bygger på oppgaver fra et representativt utvalg av bedrifter. Deres bedrift er trukket ut til å gi oppgaver til byggekostnadsindeksen. Vi sender Dem derfor et spørreskjema hver måned som bes utfyllt og returnert i vedlagte frankerte svarkonvolutt. Oppgi priser som gjelder den 15. i hver måned for de varer bedriften produserer eller er grossist for.

**Frist for innsending av oppgaven er den 20. i hver måned.**

### Valg av representantvare

Representantvarene er valgt ut på grunnlag av statistikk over byggeprosjekter og uttalelser fra bransjeorganisasjoner. Det er viktig at prisene gjelder nøyaktig de typer varer som er angitt. I de tilfeller varene ikke er tilstrekkelig beskrevet (spesifisert), ber vi om at bedriften velger ut en kvalitet (merke) som er representativ for vedkommende varegruppe. Det er viktig at det blir gitt pris for samme varen hver måned. Dersom en vare som bedriften har gitt pris på utgår av produksjon og handel, erstattes den av en ny vare innenfor samme varegruppe. Forklar kort, under merknader på siste side forskjellen mellom varen som utgår og erstatningsvaren.

### Prisdefinisjon

**Prisene skal oppgis er primært de priser bedriften oppnår ved salg til entreprenør, byggmester, malermester e.l., dvs. nettopriser der rabatter er trukket fra. Dersom det ikke er mulig å gi slike priser, kan vi godta listepriser. Prisene skal oppgis eksklusive merverdiavgift.**

### Lovhjemmel

Oppgavene samles inn av Statistisk sentralbyrå med hjemmel i § 2-2 (1) i Lov om offisiell statistikk og Statistisk sentralbyrå av 16. juni 1989 nr. 54 og Finansdepartementets delegasjonsbrev av 13. februar 1990. Dersom De mener at De ikke har plikt eller lovlig adgang til å gi oppgaver, kan De klage over pålegget innen 3 uker. Klageretten gjelder ikke spørsmålet om oppgaveplikten er rimelig eller nødvendig.

Oppgavene er undergitt taushetsplikt etter statistikklovens § 2-4. Statistisk sentralbyrå vil bruke opplysningene til å utarbeide offisiell statistikk, og til statistisk bruk for forskning og offentlig planlegging. Bruk av innsamlede data vil skje i samsvar med krav stilt av Datatilsynet. Opplysningene vil bli oppbevart og eventuelt tilintetgjort på en betryggende måte.

### Spørsmål kan rettes til:

Åse Wilhelmsen - telefon 62 88 54 61

## NB! Se "Prisdefinisjon" side 1

El. nr.	Varespesifikasjon		Bedriftens varebeskrivelse	Mengde- enhet
1016020	Plastkabel PFSP	3 x 50/16 mm <sup>2</sup>		m
1016540	Plastkabel PFSP	3 x 95/59 mm <sup>2</sup>		m
1034810	Rørtråd PR. 500 V	2 x 1,5/1,5 mm <sup>2</sup>		m
1034811	Rørtråd PR. 500 V	2 x 2,5/2,5 mm <sup>2</sup>		m
1036622	Varmekabel TKXP 1-led.	600 W		stk.
1050230	Ledning PN 750 V sort flertråd	1,5 mm <sup>2</sup>		m
1050240	Ledning PN 750 V sort flertråd	2,5 mm <sup>2</sup>		m
1050260	Ledning PN 750 V sort flertråd	6 mm <sup>2</sup>		m
1087104	Telekabel PT 4-par	0,6 mm		m
1099450	Koaks kabel RG-174 A/U, 50 ohm			m
1211354	Plastrør, stive	16 mm		m
1213304	Skjøtemuffe, plast	16 mm		stk.
1221418	Takboks 32/246	32 mm		stk.
	Veggboks (velg El.nr. selv)			stk.
1227650	Teknisk boks			stk.
1261102	Vrihylse Torix TT	2 x 0,5 – 2 x 6 mm <sup>2</sup>		100 stk.
1410221	Bryter 1-pol	S 16/1		stk.
1510121	Stikkont. innf.	2/16 A 1012F		stk.
1629465	Autom. sikr. 2-pol C kar.	16 A		stk.
1668234	Høyeffektpatr. 100 A	str. 00 3NA3 830		stk.
1685207	Sikr.sk.br. f/stikkt.k.	111/124 A		stk.
1716168	Sikringsskap	E 160/420		stk.
3032150	Takbeslag u/kuppel	60 W		stk.
5442006	Gj.str.ovn el. term.	1 000 W		stk.
5451101	ESWA tak 160 W 125 W/M <sup>2</sup>	60 x 210		stk.
1660122	Jordfeilbryter			stk.

2311b



**Priser pr. mængdeenhed den 15. i hver måned**

Varenr.	2000					
	Juli	August	September	Oktober	November	Desember
620 01						
620 02						
620 03						
620 04						
620 05						
620 06						
620 07						
620 08						
620 09						
620 11						
620 12						
620 13						
620 14						
620 15						
620 16						
620 17						
620 23						
620 24						
620 26						
620 27						
620 28						
620 29						
620 31						
620 32						
620 33						
620 38						

Måned	Varenr.	Merknader



## Månedlig byggekostnadsstatistikk

### Sanitær- og varmeanlegg. Juli - desember 2000

Kontaktperson i firmaet: \_\_\_\_\_

Tel.: \_\_\_\_\_

E-post: \_\_\_\_\_

Fax : \_\_\_\_\_

## Rettledning

Denne undersøkelsen gjennomføres for å utarbeide en indeks over byggekostnader fra måned til måned. Slik statistikk er av stor samfunnsmessig betydning og er også viktig for bransjeorganisasjonene og den enkelte bedrift. Bedriften har plikt til å gi oppgavene med hjemmel i lov. Den fullstendige lovhjemmelen er tatt inn nedenfor.

Priser på byggevarer til byggekostnadsstatistikken bygger på oppgaver fra et representativt utvalg av bedrifter. Deres bedrift er trukket ut til å gi oppgaver til byggekostnadsindeksen. Vi sender Dem derfor et spørreskjema hver måned som bes utfylt og returnert i vedlagte frankerte svarconvolutt. Oppgi priser som gjelder den 15. i hver måned for de varer bedriften produserer eller er grossist for.

***Frist for innsending av oppgaven er den 20. i hver måned.***

### Valg av representantvare

Representantvarene er valgt ut på grunnlag av statistikk over byggeprosjekter og uttalelser fra bransjeorganisasjoner. Det er viktig at prisene gjelder nøyaktig de typer varer som er angitt. I de tilfeller varene ikke er tilstrekkelig beskrevet (spesifisert), ber vi om at bedriften velger ut en kvalitet (merke) som er representativ for vedkommende varegruppe. Det er viktig at det blir gitt pris for samme varen hver måned. Dersom en vare som bedriften har gitt pris på utgår av produksjon og handel, erstattes den av en ny vare innenfor samme varegruppe. Forklar kort, under merknader på siste side forskjellen mellom varen som utgår og erstatningsvaren.

### Prisdefinisjon

***Prisene som skal oppgis er primært de priser bedriften oppnår ved salg til entreprenør, byggmester, malermester e.l., dvs. nettopriser der rabatter er trukket fra. Dersom det ikke er mulig å gi slike priser, kan vi godta listepriser. Prisene skal oppgis eksklusive merverdiavgift.***

### Lovhjemmel

Oppgavene samles inn av Statistisk sentralbyrå med hjemmel i § 2-2 (1) i Lov om offisiell statistikk og Statistisk sentralbyrå av 16. juni 1989 nr. 54 og Finansdepartementets delegasjonsbrev av 13. februar 1990. Dersom De mener at De ikke har plikt eller lovlig adgang til å gi oppgaver, kan De klage over pålegget innen 3 uker. Klageretten gjelder ikke spørsmålet om oppgaveplikten er rimelig eller nødvendig.

Oppgavene er undergitt taushetsplikt etter statistikklovens § 2-4. Statistisk sentralbyrå vil bruke opplysningene til å utarbeide offisiell statistikk, og til statistisk bruk for forskning og offentlig planlegging. Bruk av innsamlede data vil skje i samsvar med krav stilt av Datatilsynet. Opplysningene vil bli oppbevart og eventuelt tilintetgjort på en betryggende måte.

### Spørsmål kan rettes til:

Åse Wilhelmsen - telefon 62 88 54 61

## NB! Se "Prisdefinisjon" side

	Varespesifikasjon		Bedriftens varebeskrivelse	Mengde- enhet
Rør og rørdeler	M.A. rør	110 mm		pr. m
	M.A. bend	110 mm		pr. stk.
	Kobberrør	15 mm		pr. m
	PP-rør m/muffe	110 mm		"
	Støpejernsrør	150 mm		"
	Plastrør i rør			"
	Kuleventil	½"		pr. stk.
	Gruppeventil	STA-D-25		"
	Ledningsnett stålrør	sorte stålrør 1 ½"		pr. m
Sanitær- utstyr	Servant, hvit	56 x 42 cm		pr. stk.
	Klosett, hvit			"
	Badekar, emaljestål, hvit	160 cm		"
Diverse	Vaskekar, rustfritt	60 cm		"
	Blandebatteri kjøkkenbenk			"
	Termostatisk badebatteri			"
	Gulvsluk, støpejern	45 GR 75 mm		"
Varme	Varmtvannsbereder	120 l		"
	Sentralvarmekjele, olje/fast brensel	30 000 Kcal/timer		"
	Oljetank, glassfiberarmert plast	3 000 l		"
Gulvvarme	Plastrør			pr. m
	Rørfordeler			pr. stk.
	El. kassett			"
	Romregulering			"
	Varmefordelingsplater			"
	Anboringsklamme for mufferør av støpejern	200 x 1,5"		"
	Brannskap for innfelling			"
	Radiator			"
	Vannmåler			"
	Isolasjon-slange av neoprencellogummi	9 x 28 mm		pr. m
	Isolasjon-slange av neoprencellogummi	13 x 28 mm		"
	Baderomsinnredning – speil m/overskap, 90 cm helstøpt servant med 2 skap under			

RA-2304b

**Priser pr. mængdeenhed den 15. i hver måned**

Varenr.	2000					
	Juli	August	September	Oktober	November	Desember
510 03						
510 04						
535 09						
475 16						
520 04						
475 17						
570 04						
570 06						
510 07						
480 01						
480 02						
480 03						
540 05						
540 06						
540 03						
520 06						
615 02						
555 05						
475 01						
475 15						
510 08						
620 39						
665 02						
620 40						
520 05						
570 05						
535 11						
665 01						
475 12						
475 13						
370 23						

Måned	Varenr.	Merknader



**Statistisk sentralbyrå**  
Statistics Norway

Seksjon for bygg- og tjenestestatistikk  
2225 Kongsvinger  
Telefon: 62 88 50 00, Telefaks: 62 88 54 62

Udergitt  
taushetsplikt  
Oppgaveplikt

## Månedlig byggekostnadsstatistikk

### Maling, tapet og belegg. Juli - desember 2000

Kontaktperson i firmaet: \_\_\_\_\_

Tel.: \_\_\_\_\_

E-post: \_\_\_\_\_

Fax : \_\_\_\_\_

## Rettledning

Denne undersøkelsen gjennomføres for å utarbeide en indeks over byggekostnader fra måned til måned. Slik statistikk er av stor samfunnsmessig betydning og er også viktig for bransjeorganisasjonene og den enkelte bedrift. Bedriften har plikt til å gi oppgavene med hjemmel i lov. Den fullstendige lovhjemmelen er tatt inn nedenfor.

Priser på byggevarer til byggekostnadsstatistikken bygger på oppgaver fra et representativt utvalg av bedrifter. Deres bedrift er trukket ut til å gi oppgaver til byggekostnadsindeksen. Vi sender Dem derfor et spørreskjema hver måned som bes utfylt og returnert i vedlagte frankerte svarikonvolutt. Oppgi priser som gjelder den 15. i hver måned for de varer bedriften produserer eller er grossist for.

**Frist for innsending av oppgaven er den 20. i hver måned.**

### Valg av representantvare

Representantvarene er valgt ut på grunnlag av statistikk over byggeprosjekter og uttalelser fra bransjeorganisasjoner. Det er viktig at prisene gjelder nøyaktig de typer varer som er angitt. I de tilfeller varene ikke er tilstrekkelig beskrevet (spesifisert), ber vi om at bedriften velger ut en kvalitet (merke) som er representativ for vedkommende varegruppe. Det er viktig at det blir gitt pris for samme varen hver måned. Dersom en vare som bedriften har gitt pris på utgår av produksjon og handel, erstattes den av en ny vare innenfor samme varegruppe. Forklar kort, under merknader på siste side forskjellen mellom varen som utgår og erstatningsvaren.

### Prisdefinisjon

**Prisene skal oppgis er primært de priser bedriften oppnår ved salg til entreprenør, byggmester, malermester e.l., dvs. nettopriser der rabatter er trukket fra. Dersom det ikke er mulig å gi slike priser, kan vi godta listepriser. Prisene skal oppgis eksklusive merverdiavgift.**

### Lovhjemmel

Oppgavene samles inn av Statistisk sentralbyrå med hjemmel i § 2-2 (1) i Lov om offisiell statistikk og Statistisk sentralbyrå av 16. juni 1989 nr. 54 og Finansdepartementets delegasjonsbrev av 13. februar 1990. Dersom De mener at De ikke har plikt eller lovlig adgang til å gi oppgaver, kan De klage over pålegget innen 3 uker. Klageretten gjelder ikke spørsmålet om oppgaveplikten er rimelig eller nødvendig.

Oppgavene er undergitt taushetsplikt etter statistikklovens § 2-4. Statistisk sentralbyrå vil bruke opplysningene til å utarbeide offisiell statistikk, og til statistisk bruk for forskning og offentlig planlegging. Bruk av innsamlede data vil skje i samsvar med krav stilt av Datatilsynet. Opplysningene vil bli oppbevart og eventuelt tilintetgjort på en betryggende måte.

### Spørsmål kan rettes til:

Åse Wilhelmsen - telefon 62 88 54 61

## NB! Se "Prisdefinisjon" side 1

Varespesifikasjon		Bedriftens varebeskrivelse	Mengde- enhet
Maling	Alkyd, interiør	levert i standard pakning	pr. l
	Lateks, interiør	"	"
	Alkyd, eksteriør	"	"
	Lateks, eksteriør	"	"
	Betongmaling (innv. vegger)	"	"
	Rustbeskyttende maling for stålkonstruksjoner	"	"
Tapet	Vinyltapet (byggtapet)		pr. rull
	Miljøstriem (miljøtapet)		pr. m
	Glassfiberstriem		"
	Våtromstapet		"
Belegg	Vinylbelegg for våtrom		pr. m <sup>2</sup>
	Vinylgulvbelegg		"
	Heldekkende teppe		"
	Laminatgulv		"
Feste- og fugemidler	Membran bad		pr. kg
	Alkydsparkel		"
	Fugemasse, silicon		"
	Lim, våtrom/ren vinyl, flytende		pr. l
	Avrettingsmasse		pr. kg
Fliser	Fliser, keramiske, ensfarget og glatte		pr. m <sup>2</sup>

RA-2306b



**Priser pr. mengdeenhet den 15. i hver måned**

Varenr.	2000					
	Juli	August	September	Oktober	November	Desember
435 01						
435 02						
435 03						
435 04						
435 08						
435 09						
400 03						
400 06						
400 07						
400 08						
325 02						
325 03						
300 03						
370 21						
455 06						
435 06						
455 05						
455 02						
500 26						
490 01						

Måned	Varenr.	Merknader



**Statistisk sentralbyrå**  
Statistics Norway

Seksjon for bygg- og tjenestetatistikk  
2225 Kongsvinger  
Telefon: 62 88 50 00, Telefaks: 62 88 54 62

Undergitt  
taushetsplikt  
Oppgaveplikt

## Månedlig byggekostnadsstatistikk Stål- og metallvarer. Juli - desember 2000

Kontaktperson i firmaet: \_\_\_\_\_

Tel.: \_\_\_\_\_

E-post: \_\_\_\_\_

Fax : \_\_\_\_\_

## Rettledning

Denne undersøkelsen gjennomføres for å utarbeide en indeks over byggekostnader fra måned til måned. Slik statistikk er av stor samfunnsmessig betydning og er også viktig for bransjeorganisasjonene og den enkelte bedrift. Bedriften har plikt til å gi oppgavene med hjemmel i lov. Den fullstendige lovhjemmelen er tatt inn nedenfor.

Priser på byggevarer til byggekostnadsstatistikken bygger på oppgaver fra et representativt utvalg av bedrifter. Deres bedrift er trukket ut til å gi oppgaver til byggekostnadsindeksen. Vi sender Dem derfor et spørreskjema hver måned som bes utfylt og returnert i vedlagte frankerte svarconvolutt. Oppgi priser som gjelder den 15. i hver måned for de varer bedriften produserer eller er grossist for.

***Frist for innsending av oppgaven er den 20. i hver måned.***

### Valg av representantvare

Representantvarene er valgt ut på grunnlag av statistikk over byggeprosjekter og uttalelser fra bransjeorganisasjoner. Det er viktig at prisene gjelder nøyaktig de typer varer som er angitt. I de tilfeller varene ikke er tilstrekkelig beskrevet (spesifisert), ber vi om at bedriften velger ut en kvalitet (merke) som er representativ for vedkommende varegruppe. Det er viktig at det blir gitt pris for samme varen hver måned. Dersom en vare som bedriften har gitt pris på utgår av produksjon og handel, erstattes den av en ny vare innenfor samme varegruppe. Forklar kort, under merknader på siste side forskjellen mellom varen som utgår og erstatningsvaren.

### Prisdefinisjon

***Prisene som skal oppgis er primært de priser bedriften oppnår ved salg til entreprenør, byggmester, malermester e.l., dvs. nettopriser der rabatter er trukket fra. Dersom det ikke er mulig å gi slike priser, kan vi godta listepriser. Prisene skal oppgis eksklusive merverdiavgift.***

### Lovhjemmel

Oppgavene samles inn av Statistisk sentralbyrå med hjemmel i § 2-2 (1) i Lov om offisiell statistikk og Statistisk sentralbyrå av 16. juni 1989 nr. 54 og Finansdepartementets delegasjonsbrev av 13. februar 1990. Dersom De mener at De ikke har plikt eller lovlig adgang til å gi oppgaver, kan De klage over pålegget innen 3 uker. Klageretten gjelder ikke spørsmålet om oppgaveplikten er rimelig eller nødvendig.

Oppgavene er undergitt taushetsplikt etter statistikklovens § 2-4. Statistisk sentralbyrå vil bruke opplysningene til å utarbeide offisiell statistikk, og til statistisk bruk for forskning og offentlig planlegging. Bruk av innsamlede data vil skje i samsvar med krav stilt av Datatilsynet. Opplysningene vil bli oppbevart og eventuelt tilintetgjort på en betryggende måte.

### Spørsmål kan rettes til:

Åse Wilhelmsen - telefon 62 88 54 61

## NB! Se "Prisdefinisjon" side 1

Varespesifikasjon		Bedriftens varebeskrivelse	Mengde- enhet
Stålbjelke	HE-B 160 eller HE-A 160		pr. 1000 kg
Rekkverk	Utvendig rekkverk, terrasser/balkong (metall)	standard størrelse	pr. m
Trapper	Utvendig trapp, galv. stål		pr. stk.
Stift	Bindhaker	8"	pr. kg
	Galvanisert	28/75	"
Bolter	Ekspansjonsbolter	6 S	pr. stk.
Armerings- jern	Kamstål	12 mm	pr. 1000 kg
	Armeringsnett	K-131	"
	Gitterrist i varmforsinket stål. Gangbane. Maskevidde 30 x 30, bærestavdimensjon 30/3		pr. m <sup>2</sup>
	Rekkverk, aluminium m/tre horisontale profiler		pr. l.m
	Ståldør (brannør) enfløyet	1200 x 2350 mm	pr. stk.
	Peler/stål		
	Spuntnåler	1200 WX	pr. tonn
	Plastbelagt stålplate		pr. m <sup>2</sup>
	Søyler av stål/Hulprofil	velg selv	
	Stålstendere (Bærende profiler med slisser)		pr. m
	Hjelpemiddel til forskaling: stag		
	Gjerde		pr. m
	Bodvegger		pr. m <sup>2</sup>

RA-2305b

**Priser pr. mengdeenhet den 15. i hver måned**

Varenr.	2000					
	Juli	August	September	Oktober	November	Desember
555 01						
555 02						
555 03						
565 01						
565 03						
565 04						
510 01						
510 02						
555 06						
555 07						
555 09						
555 21						
555 22						
555 23						
555 24						
555 25						
555 26						
555 27						
555 28						

Måned	Varenr.	Merknader



**Statistisk sentralbyrå**  
Statistics Norway

Seksjon for bygg- og tjenestestatistikk  
2225 Kongsvinger  
Telefon: 62 88 50 00, Telefaks: 62 88 54 62

Udergitt  
taushetsplikt  
Oppgaveplikt

## Månedlig byggekostnadsstatistikk

### Andre byggevarer. Juli - desember 2000

Kontaktperson i firmaet: \_\_\_\_\_

Tel.: \_\_\_\_\_

E-post: \_\_\_\_\_

Fax : \_\_\_\_\_

## Rettledning

Denne undersøkelsen gjennomføres for å utarbeide en indeks over byggekostnader fra måned til måned. Slik statistikk er av stor samfunnsmessig betydning og er også viktig for bransjeorganisasjonene og den enkelte bedrift. Bedriften har plikt til å gi oppgavene med hjemmel i lov. Den fullstendige lovhjemmelen er tatt inn nedenfor.

Priser på byggevarer til byggekostnadsstatistikken bygger på oppgaver fra et representativt utvalg av bedrifter. Deres bedrift er trukket ut til å gi oppgaver til byggekostnadsindeksen. Vi sender Dem derfor et spørreskjema hver måned som bes utfylt og returnert i vedlagte frankerte svarkonvolutt. Oppgi priser som gjelder den 15. i hver måned for de varer bedriften produserer eller er grossist for.

***Frist for innsending av oppgaven er den 20. i hver måned.***

### Valg av representantvare

Representantvarene er valgt ut på grunnlag av statistikk over byggeprosjekter og uttalelser fra bransjeorganisasjoner. Det er viktig at prisene gjelder nøyaktig de typer varer som er angitt. I de tilfeller varene ikke er tilstrekkelig beskrevet (spesifisert), ber vi om at bedriften velger ut en kvalitet (merke) som er representativ for vedkommende varegruppe. Det er viktig at det blir gitt pris for samme varen hver måned. Dersom en vare som bedriften har gitt pris på utgår av produksjon og handel, erstattes den av en ny vare innenfor samme varegruppe. Forklar kort, under merknader på siste side forskjellen mellom varen som utgår og erstatningsvaren.

### Prisdefinisjon

***Prisene som skal oppgis er primært de priser bedriften oppnår ved salg til entreprenør, byggmester, malermester e.l., dvs. nettopriser der rabatter er trukket fra. Dersom det ikke er mulig å gi slike priser, kan vi godta listepriser. Prisene skal oppgis eksklusive merverdiavgift.***

### Lovhjemmel

Oppgavene samles inn av Statistisk sentralbyrå med hjemmel i § 2-2 (1) i Lov om offisiell statistikk og Statistisk sentralbyrå av 16. juni 1989 nr. 54 og Finansdepartementets delegasjonsbrev av 13. februar 1990. Dersom De mener at De ikke har plikt eller lovlig adgang til å gi oppgaver, kan De klage over pålegget innen 3 uker. Klageretten gjelder ikke spørsmålet om oppgaveplikten er rimelig eller nødvendig.

Oppgavene er undergitt taushetsplikt etter statistikklovens § 2-4. Statistisk sentralbyrå vil bruke opplysningene til å utarbeide offisiell statistikk, og til statistisk bruk for forskning og offentlig planlegging. Bruk av innsamlede data vil skje i samsvar med krav stilt av Datatilsynet. Opplysningene vil bli oppbevart og eventuelt tilintetgjort på en betryggende måte.

### Spørsmål kan rettes til:

Åse Wilhelmsen - telefon 62 88 54 61

## NB! Se "Prisdefinisjon" side 1

Varespesifikasjon		Bedriftens varebeskrivelse	Mengde-enhet
Betong-, sement-varer	Finpuss, fabrikkmørtel		pr. sekk
	Sandsparkel, fabrikkmørtel		pr. sekk
	Lettklinkerblokk	25 x 25 x 50 cm	pr. m <sup>2</sup>
	Elementpipe, 1-løps (lettklinker)		pr. element
	Takstein, betong		pr. m <sup>2</sup>
	Murstein, tegl	228 x 108 x 62 mm	pr. stk.
	Mursement	40 kg	pr. sekk
	Fugemateriale til montering av betongelementer		
Papp-, folie- og isolasjons-varer	Takbelegg PVC/asfaltbasert		pr. m <sup>2</sup>
	Forhudningspapp	600 g 1,25 x 16 m	pr. rull
	Plastfolie, diff. sperre (membran tak)	0,15 mm (39 m <sup>2</sup> )	pr. rull
	Mineralullplater (isolasjon)	20 cm, A-kvalitet	pr. m <sup>2</sup>
	Skumplastplater	50 mm EPS 20	pr. m <sup>2</sup>
	Papp mellom sperr/takstol	Luftespalte	pr. m <sup>2</sup>
Takrenner	Plastbelagt – stål	4"/5"	pr. m
Drensrør	Plast	4"	pr. m
	Hjelpemiddel til forskaling	Stoler plast	pr. stk.
	Klebeasfalt/Asfaltlim	10 liter	pr. spann
Tapet	Vinyltapet (byggtapet)		pr. rull
	Miljøstri (miljøtapet)		pr. m
	Glassfiberstri		pr. m
	Våtromstapet		pr. m
Belegg	Vinylbelegg for våtrom		pr. m <sup>2</sup>
	Vinylgulvbelegg		pr. m <sup>2</sup>
	Heldekkende teppe		pr. m <sup>2</sup>
	Laminatgulv		pr. m <sup>2</sup>
Feste- og fugemidler	Membran bad		pr. kg
	Alkydsparkel		pr. kg
	Fugemasse, silicon		pr. l
	Lim, våtrom/ren vinyl, flytende		pr. l
	Avrettingsmasse		pr. kg
Fliser	Fliser, keramiske, ensfarget og glatte		pr. m <sup>2</sup>
	Kanaler: Aluminium	150 x 150 mm	pr. stk.
	Stålstendere (bærende profiler m/slisser)		pr. m
	Hjelpemiddel til forskaling: Formstag	25cm	pr. stk.

2309b



**Priser pr. mengdeenhet den 15. i hver måned**

Varenr.	2000					
	Juli	August	September	Oktober	November	Desember
500 03						
500 04						
500 05						
500 08						
500 10						
490 03						
500 19						
500 25						
468 05						
468 03						
475 04						
505 03						
475 05						
390 01						
475 07						
475 08						
475 14						
455 04						
400 03						
400 06						
400 07						
400 08						
325 02						
325 03						
300 03						
370 21						
455 06						
435 06						
455 05						
455 02						
500 26						
490 01						
535 02						
555 25						
555 26						

Måned	Varenr.	Merknader



**Statistisk sentralbyrå**  
Statistics Norway

Seksjon for bygg- og tjenestestatistikk  
2225 Kongsvinger  
Telefon: 62 88 50 00, Telefaks: 62 88 54 62

Udergitt  
taushetsplikt  
Oppgaveplikt

## Månedlig byggekostnadsstatistikk

### Stein-, betong- og sementvarer. Juli - desember 2000

Kontaktperson i firmaet: \_\_\_\_\_

Tel.: \_\_\_\_\_

E-post: \_\_\_\_\_

Fax : \_\_\_\_\_

## Rettledning

Denne undersøkelsen gjennomføres for å utarbeide en indeks over byggekostnader fra måned til måned. Slik statistikk er av stor samfunnsmessig betydning og er også viktig for bransjeorganisasjonene og den enkelte bedrift. Bedriften har plikt til å gi oppgavene med hjemmel i lov. Den fullstendige lovhjemmelen er tatt inn nedenfor.

Priser på byggevarer til byggekostnadsstatistikken bygger på oppgaver fra et representativt utvalg av bedrifter. Deres bedrift er trukket ut til å gi oppgaver til byggekostnadsindeksen. Vi sender Dem derfor et spørreskjema hver måned som bes utfylt og returnert i vedlagte frankerte svarkonvolutt. Oppgi priser som gjelder den 15. i hver måned for de varer bedriften produserer eller er grossist for.

***Frist for innsending av oppgaven er den 20. i hver måned.***

### Valg av representantvare

Representantvarene er valgt ut på grunnlag av statistikk over byggeprosjekter og uttalelser fra bransjeorganisasjoner. Det er viktig at prisene gjelder nøyaktig de typer varer som er angitt. I de tilfeller varene ikke er tilstrekkelig beskrevet (spesifisert), ber vi om at bedriften velger ut en kvalitet (merke) som er representativ for vedkommende varegruppe. Det er viktig at det blir gitt pris for samme varen hver måned. Dersom en vare som bedriften har gitt pris på utgår av produksjon og handel, erstattes den av en ny vare innenfor samme varegruppe. Forklar kort, under merknader på siste side forskjellen mellom varen som utgår og erstatningsvaren.

### Prisdefinisjon

***Prisene som skal oppgis er primært de priser bedriften oppnår ved salg til entreprenør, byggmester, malermester e.l., dvs. nettopriser der rabatter er trukket fra. Dersom det ikke er mulig å gi slike priser, kan vi godta listepriser. Prisene skal oppgis eksklusive merverdiavgift.***

### Lovhjemmel

Oppgavene samles inn av Statistisk sentralbyrå med hjemmel i § 2-2 (1) i Lov om offisiell statistikk og Statistisk sentralbyrå av 16. juni 1989 nr. 54 og Finansdepartementets delegasjonsbrev av 13. februar 1990. Dersom De mener at De ikke har plikt eller lovlig adgang til å gi oppgaver, kan De klage over pålegget innen 3 uker. Klageretten gjelder ikke spørsmålet om oppgaveplikten er rimelig eller nødvendig.

Oppgavene er undergitt taushetsplikt etter statistikklovens § 2-4. Statistisk sentralbyrå vil bruke opplysningene til å utarbeide offisiell statistikk, og til statistisk bruk for forskning og offentlig planlegging. Bruk av innsamlede data vil skje i samsvar med krav stilt av Datatilsynet. Opplysningene vil bli oppbevart og eventuelt tilintetgjort på en betryggende måte.

### Spørsmål kan rettes til:

Åse Wilhelmsen - telefon 62 88 54 61

## NB! Se "Prisdefinisjon" side 1

Varespesifikasjon		Bedriftens varebeskrivelse	Mengde- enhet
Steinvarer	Maskinkult		pr. m <sup>3</sup>
	Sprengstein		pr. m <sup>3</sup>
	Pukk	12-15 mm	pr. m <sup>3</sup>
Betong-, sementvarer	Betong, ferdigblandet C25	Dmax = 38 mm	pr. m <sup>3</sup>
	Finpuss, fabrikkmørtel		
	Sandsparkel, fabrikkmørtel		
	Lettklinkerblokk	25 x 25 x 50 cm	pr. m <sup>2</sup>
	Elementpipe, 1-løps (lettklinker)		pr. element
	Takstein, betong		pr. m <sup>2</sup>
	Murstein, tegl	228 x 108 x 62 mm	pr. stk.
	Prefabrikkert betongbjelke, tak, forspente		pr. stk.
	Betongpeler		pr. m
	Trapper		
	Prefabrikkert betong huldekker		pr. m <sup>2</sup>
	Prefabrikkert betong veggelementer		pr. m <sup>2</sup>
	Balkongplater		
	Mursement	40 kg	pr. sekk
Fugemateriale til montering av betongelementer			

2312b

**Priser pr. mengdeenhet den 15. i hver måned**

Varenr.	2000					
	Juli	August	September	Oktober	November	Desember
175 01						
175 04						
175 05						
500 01						
500 03						
500 04						
500 05						
500 08						
500 10						
490 03						
500 15						
500 20						
500 23						
500 22						
500 21						
500 24						
500 19						
500 25						

Måned	Varenr.	Merknader



**Statistisk sentralbyrå**  
Statistics Norway

Seksjon for bygg- og tjenestetatistikk  
2225 Kongsvinger  
Telefon: 62 88 50 00, Telefaks: 62 88 54 62

Udergitt  
taushetsplikt  
Oppgaveplikt

## Månedlig byggekostnadsstatistikk

### Sprenostoff. Juli - desember 2000

Kontaktperson i firmaet: \_\_\_\_\_

Tel.: \_\_\_\_\_

E-post: \_\_\_\_\_

Fax : \_\_\_\_\_

## Rettledning

Denne undersøkelsen gjennomføres for å utarbeide en indeks over byggekostnader fra måned til måned. Slik statistikk er av stor samfunnsmessig betydning og er også viktig for bransjeorganisasjonene og den enkelte bedrift. Bedriften har plikt til å gi oppgavene med hjemmel i lov. Den fullstendige lovhjemmelen er tatt inn nedenfor.

Priser på byggevarer til byggekostnadsstatistikken bygger på oppgaver fra et representativt utvalg av bedrifter. Deres bedrift er trukket ut til å gi oppgaver til byggekostnadsindeksen. Vi sender Dem derfor et spørreskjema hver måned som bes utfylt og returnert i vedlagte frankerte svarkonvolutt. Oppgi priser som gjelder den 15. i hver måned for de varer bedriften produserer eller er grossist for.

***Frist for innsending av oppgaven er den 20. i hver måned.***

### Valg av representantvare

Representantvarene er valgt ut på grunnlag av statistikk over byggeprosjekter og uttalelser fra bransjeorganisasjoner. Det er viktig at prisene gjelder nøyaktig de typer varer som er angitt. I de tilfeller varene ikke er tilstrekkelig beskrevet (spesifisert), ber vi om at bedriften velger ut en kvalitet (merke) som er representativ for vedkommende varegruppe. Det er viktig at det blir gitt pris for samme varen hver måned. Dersom en vare som bedriften har gitt pris på utgår av produksjon og handel, erstattes den av en ny vare innenfor samme varegruppe. Forklar kort, under merknader på siste side forskjellen mellom varen som utgår og erstatningsvaren.

### Prisdefinisjon

***Prisene som skal oppgis er primært de priser bedriften oppnår ved salg til entreprenør, byggmester, malermester e.l., dvs. nettopriser der rabatter er trukket fra. Dersom det ikke er mulig å gi slike priser, kan vi godta listepriser. Prisene skal oppgis eksklusive merverdiavgift.***

### Lovhjemmel

Oppgavene samles inn av Statistisk sentralbyrå med hjemmel i § 2-2 (1) i Lov om offisiell statistikk og Statistisk sentralbyrå av 16. juni 1989 nr. 54 og Finansdepartementets delegasjonsbrev av 13. februar 1990. Dersom De mener at De ikke har plikt eller lovlig adgang til å gi oppgaver, kan De klage over pålegget innen 3 uker. Klageretten gjelder ikke spørsmålet om oppgaveplikten er rimelig eller nødvendig.

Oppgavene er undergitt taushetsplikt etter statistikklovens § 2-4. Statistisk sentralbyrå vil bruke opplysningene til å utarbeide offisiell statistikk, og til statistisk bruk for forskning og offentlig planlegging. Bruk av innsamlede data vil skje i samsvar med krav stilt av Datatilsynet. Opplysningene vil bli oppbevart og eventuelt tilintetgjort på en betryggende måte.

### Spørsmål kan rettes til:

Åse Wilhelmsen - telefon 62 88 54 61

**NB! Se "Prisdefinisjon" side 1**

Varespesifikasjon		Bedriftens varebeskrivelse	Mengde- enhet
Sprengstoff	Dynamitt, småpatroner		
	Dynamitt, vanlig størrelse		

RA-2307b



**Priser pr. mengdeenhet den 15. i hver måned**

Varenr.	2000					
	Juli	August	September	Oktober	November	Desember
450 01						
450 02						

Måned	Varenr.	Merknader



**Statistisk sentralbyrå**  
Statistics Norway

Seksjon for bygg- og tjenestestatistikk  
2225 Kongsvinger  
Telefon: 62 88 50 00, Telefaks: 62 88 54  
67

Undergitt  
taushetsplikt  
Oppgaveplikt

## Månedlig byggekostnadsstatistikk

### Trelast og bygningsartikler av tre. Juli - desember 2000

Kontaktperson i firmaet: \_\_\_\_\_

Tel.: \_\_\_\_\_

E-post: \_\_\_\_\_

Fax : \_\_\_\_\_

## Rettledning

Denne undersøkelsen gjennomføres for å utarbeide en indeks over byggekostnader fra måned til måned. Slik statistikk er av stor samfunnsmessig betydning og er også viktig for bransjeorganisasjonene og den enkelte bedrift. Bedriften har plikt til å gi oppgavene med hjemmel i lov. Den fullstendige lovhjemmelen er tatt inn nedenfor.

Priser på byggevarer til byggekostnadsstatistikken bygger på oppgaver fra et representativt utvalg av bedrifter. Deres bedrift er trukket ut til å gi oppgaver til byggekostnadsindeksen. Vi sender Dem derfor et spørreskjema hver måned som bes utfylt og returnert i vedlagte frankerte svarkonvolutt. Oppgi priser som gjelder den 15. i hver måned for de varer bedriften produserer eller er grossist for.

***Frist for innsending av oppgaven er den 20. i hver måned.***

### Valg av representantvare

Representantvarene er valgt ut på grunnlag av statistikk over byggeprosjekter og uttalelser fra bransjeorganisasjoner. Det er viktig at prisene gjelder nøyaktig de typer varer som er angitt. I de tilfeller varene ikke er tilstrekkelig beskrevet (spesifisert), ber vi om at bedriften velger ut en kvalitet (merke) som er representativ for vedkommende varegruppe. Det er viktig at det blir gitt pris for samme varen hver måned. Dersom en vare som bedriften har gitt pris på utgår av produksjon og handel, erstattes den av en ny vare innenfor samme varegruppe. Forklar kort, under merknader på siste side forskjellen mellom varen som utgår og erstatningsvaren.

### Prisdefinisjon

***Prisene som skal oppgis er primært de priser bedriften oppnår ved salg til entreprenør, byggmester, malermester e.l., dvs. nettopriser der rabatter er trukket fra. Dersom det ikke er mulig å gi slike priser, kan vi godta listepriser. Prisene skal oppgis eksklusive merverdiavgift.***

### Lovhjemmel

Opgavene samles inn av Statistisk sentralbyrå med hjemmel i § 2-2 (1) i Lov om offisiell statistikk og Statistisk sentralbyrå av 16. juni 1989 nr. 54 og Finansdepartementets delegasjonsbrev av 13. februar 1990. Dersom De mener at De ikke har plikt eller lovlig adgang til å gi oppgaver, kan De klage over pålegget innen 3 uker. Klageretten gjelder ikke spørsmålet om oppgaveplikten er rimelig eller nødvendig.

Opgavene er undergitt taushetsplikt etter statistikklovens § 2-4. Statistisk sentralbyrå vil bruke opplysningene til å utarbeide offisiell statistikk, og til statistisk bruk for forskning og offentlig planlegging. Bruk av innsamlede data vil skje i samsvar med krav stilt av Datatilsynet. Opplysningene vil bli oppbevart og eventuelt tilintetgjort på en betryggende måte.

### Spørsmål kan rettes til:

Åse Wilhelmsen - telefon 62 88 54 61

## NB! Se "Prisdefinisjon" side 1

Varespesifikasjon		Bedriftens varebeskrivelse	Mengde- enhet
Trelast	Uhøvlet bygningsmateriale	25 x 100 mm	pr. m
	Justert bygningsmateriale, utvendig kledn. Stående	22 x 148 mm	"
	Justert bygningsmateriale, utvendig kledn. Liggende	19 x 148 mm	"
	Justert lekter	30 x 48 mm	"
	Justert bygningsmateriale	48 x 98 mm	"
	Justert bygningsmateriale	48 x 148 mm	"
	Justert bygningsmateriale	48 x 198 mm	"
Prefabrikerte konstruksjoner	Laminerte dragere	100 x 280 mm	"
	Rupanel	14 x 120 mm	"
Panel	Parkett	1. sortering 15 mm	pr. m <sup>2</sup>
	Taklist		pr. m
Listverk	Listverk for dører og vinduer		"
	Fotlist		"
	Finerplate til forskaling	15 mm	pr. m <sup>2</sup>
Bygningsplater	Finerplate	12 mm	"
	Sponplate, golv	1. sortering 22 mm m/not	"
	Himlinger		"
	Fiberplate sutak		"
	Gipsplater, vegg	1. sortering 13 mm	"
	Gipsplater villa vindtett		"
Trapp og luke	Kjellertrapp, rettløps m/håndrekk i tre	standardenhet	pr. stk
	Loftsluke isolert		"
Dører og vinduer	Ytterdør	100 x 210 cm	"
	Balkongdør m/glass	90 x 210 cm	"
	Innvendig dør	90 x 210 cm	"
	Komplett vindu m/glass og karm, energiglass (2 lag)	120 x 120 cm	"
	Garasjeport		"
Kjøkken- innredning	Underskap for vask	80 cm	"
	Overskap m/2 dører	80 cm	"
	Dobbel oppvaskkum	80 cm	"
	Benkeplate (arbeidsbenk)		pr. m
Garderobe- innredning	Garderobeskap, hvit	100 cm (50 x 50)	pr. stk.
	Beslag		"
	Dørlåssylinder		"
	Dørvrider		"

RA-2303b

Priser pr. mengdeenhet den 15. i hver måned

Varenr.	2000					
	Juli	August	September	Oktober	November	Desember
355 01						
355 11						
355 12						
355 10						
355 14						
355 09						
355 04						
355 06						
370 03						
370 04						
370 20						
355 07						
355 13						
355 08						
370 22						
370 26						
360 01						
360 02						
360 03						
505 01						
505 04						
370 08						
370 24						
370 09						
370 10						
370 11						
370 12						
370 25						
370 14						
370 15						
540 07						
370 17						
370 18						
545 02						
545 03						
545 04						

Måned	Varenr.	Merknader



**Statistisk sentralbyrå**  
Statistics Norway

Seksjon for bygg- og tjenestestatistikk  
2225 Kongsvinger  
Telefon: 62 88 50 00, Telefaks: 62 88 54 62

Undergitt  
taushetsplikt  
Oppgaveplikt

## Månedlig byggekostnadsstatistikk

Leie av bygge- og anleggsmaskiner og utstyr.  
Juli - desember 2000

Kontaktperson i firmaet: \_\_\_\_\_

Tel.: \_\_\_\_\_

E-post: \_\_\_\_\_

Fax : \_\_\_\_\_

## Rettledning

Denne undersøkelsen gjennomføres for å utarbeide en indeks over byggekostnader fra måned til måned. Slik statistikk er av stor samfunnsmessig betydning og er også viktig for bransjeorganisasjonene og den enkelte bedrift. Bedriften har plikt til å gi oppgavene med hjemmel i lov. Den fullstendige lovhjemmelen er tatt inn nedenfor.

Priser på byggevarer til byggekostnadsstatistikken bygger på oppgaver fra et representativt utvalg av bedrifter. Deres bedrift er trukket ut til å gi oppgaver til byggekostnadsindeksen. Vi sender Dem derfor et spørreskjema hver måned som bes utfyllt og returnert i vedlagte frankerte svarkonvolutt. Oppgi priser som gjelder den 15. i hver måned for de varer bedriften produserer eller er grossist for.

**Frist for innsending av oppgaven er den 20. i hver måned.**

### Valg av representantvare

Representantvarene er valgt ut på grunnlag av statistikk over byggeprosjekter og uttalelser fra bransjeorganisasjoner. Det er viktig at prisene gjelder nøyaktig de typer varer som er angitt. I de tilfeller varene ikke er tilstrekkelig beskrevet (spesifisert), ber vi om at bedriften velger ut en kvalitet (merke) som er representativ for vedkommende varegruppe. Det er viktig at det blir gitt pris for samme varen hver måned. Dersom en vare som bedriften har gitt pris på utgår av produksjon og handel, erstattes den av en ny vare innenfor samme varegruppe. Forklar kort, under merknader på siste side forskjellen mellom varen som utgår og erstatningsvaren.

### Prisdefinisjon

**Prisene som skal oppgis er primært de priser bedriften oppnår ved salg til entreprenør, byggmester, malermester e.l., dvs. nettopriser der rabatter er trukket fra. Dersom det ikke er mulig å gi slike priser, kan vi godta listepriser. Prisene skal oppgis eksklusive merverdiavgift.**

### Lovhjemmel

Oppgavene samles inn av Statistisk sentralbyrå med hjemmel i § 2-2 (1) i Lov om offisiell statistikk og Statistisk sentralbyrå av 16. juni 1989 nr. 54 og Finansdepartementets delegasjonsbrev av 13. februar 1990. Dersom De mener at De ikke har plikt eller lovlig adgang til å gi oppgaver, kan De klage over pålegget innen 3 uker. Klageretten gjelder ikke spørsmålet om oppgaveplikten er rimelig eller nødvendig.

Oppgavene er undergitt taushetsplikt etter statistikklovens § 2-4. Statistisk sentralbyrå vil bruke opplysningene til å utarbeide offisiell statistikk, og til statistisk bruk for forskning og offentlig planlegging. Bruk av innsamlede data vil skje i samsvar med krav stilt av Datatilsynet. Opplysningene vil bli oppbevart og eventuelt tilintetgjort på en betryggende måte.

### Spørsmål kan rettes til:

Åse Wilhelmsen - telefon 62 88 54 61

**NB! Se "Prisdefinisjon" side 1**

Varespesifikasjon		Bedriftens varebeskrivelse	Mengde- enhet
Leiepris på bygge- og anleggs-maskiner og utstyr	Gjerde		
	Løftekran		
	Mobilkran		
	Brakke		
	Stillas		
	Container		
	Forskalingsystemer		

2308-2b



## Priser pr. mengdeenhet den 15. i hver måned

Varenr.	2000					
	Juli	August	September	Oktober	November	Deember
555 27						
700 01						
700 02						
700 03						
700 04						
700 05						
700 06						

Måned	Varenr.	Merknader



**Statistisk sentralbyrå**  
Statistics Norway

**Seksjon for inntekts- og lønnsstatistikk**  
2225 Kongsvinger  
Telefon: 62 88 50 00, Telefaks: 62 88 50 30

Undergitt  
taushetsplikt  
Oppgaveplikt

## Kvartalsvis lønnsstatistikk per 30. juni 2000

┌

Svarfrist: 3. august 2000

L

└

**Viktig:** Skjemaet skal leses maskinelt. Det er derfor viktig at utfyllingen blir nøyaktig utført. Bruk helst blå eller svart penn.

Sett kryss slik:

og ikke slik:

Hvis kryss i feil rute:

Skriv tall slik:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Oppgavene samles inn av Statistisk sentralbyrå med hjemmel i § 2-2 (1) i lov om offisiell statistikk og Statistisk sentralbyrå av 16. juni 1989 nr. 54 og Finansdepartementets delegasjonsbrev av 13. februar 1990.

Dersom De mener at De ikke har plikt eller lovlig adgang til å gi oppgaver, kan De klage over pålegget innen 3 uker. Klageretten gjelder ikke spørsmålet om oppgaveplikten er rimelig eller nødvendig.

Oppgavene er undergitt taushetsplikt etter statistikklovens § 2-4. Statistisk sentralbyrå vil bruke opplysningene til å utarbeide offisiell statistikk, og til statistisk bruk for forskning og offentlig planlegging. Bruk av innsamlede data vil skje i samsvar med krav stilt av Datatilsynet. Opplysningene vil bli oppbevart og eventuelt tilintetgjort på en betryggende måte.

1. Dersom det er feil i foretakets postadresse eller i bedriftens beliggenhetsadresse, vennligst gjør rettelser til høyre for de påførte adressene
2. Hvilken næringsgruppe (bransje) tilhører bedriften:
3. Er bedriften (sett kryss): <input type="checkbox"/> I vanlig drift <input type="checkbox"/> Midlertidig ute av drift <input type="checkbox"/> Nedlagt. <input type="checkbox"/> Solgt/overdratt til ny eier (gjelder ikke aksjesalg). Dato: ..... Dato: .....
4. Navn og adresse på ny eier (nytt foretak):
5. Nytt navn på bedriften:
6. Medlemskap i arbeidsgiverforening (sett kryss). Før opp navnet på arbeidsgiverforening dersom det ikke er noen av de nevnte. <input type="checkbox"/> Handels- og Servicenæringens Hovedorganisasjon (HSH) <input type="checkbox"/> Norges Arbeidsgiverforening for Virksomheter med Offentlig tilknytning (NAVO) <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Samvirkeforetakenes Forhandlingsorganisasjon (SamFo) <input type="checkbox"/> Næringslivets Hovedorganisasjon (NHO) <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Finansnæringens Arbeidsgiverforening (nye FA) <input type="checkbox"/> Annen arbeidsgiverforening, hvilken: ..... ..... <input type="checkbox"/> Ingen arbeidsgiverforening
7. Forespørsler fra Statistisk sentralbyrå kan rettes til (navn og tlf.nr.):
8. Dato og underskrift:



Kvartalskjema				Tilleggsark					
Organisasjonsnummer: <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 100px; height: 15px; vertical-align: middle;"></span>									
Dag	Fødselsnummer		Avtalt arbeidstid pr. uke i timer. Oppgis med én desimal	Regulativ/avtalt lønn per dato		Utbetalt hittil i år			
	M/d.	Personnr.		Av-lønningsperiode	Lønn. jf. avlønningperiode. Oppgis med én desimal. <b>NB!</b> Se rettleiing.	Uregelmessige tillegg	Bonus, provisjon o.l.	Overtidsbetaling	
	År		2	3	4	5	6	7	8
20									
21									
22									
23									
24									
25									
26									
27									
28									
29									
30									
31									
32									
33									
34									
35									
36									
37									
38									

Kvartalskjema				Tilleggsark				
Dag	Fødselsnummer		Avtalt arbeidstid pr. uke i timer. Oppgis med én desimal	Regulativ/avtalt lønn per dato		Utbetalt hittil i år		
	Md.	År		Av-lønnings-pe-riode	Uregelmessige tillegg	Bonus, provisjon o.l.	Overtidsbetaling	Overtids-timer
	1	2	3	4	5	6	7	8
39								
40								
41								
42								
43								
44								
45								
46								
47								
48								
49								
50								
51								
52								
53								
54								
55								
56								
57								

**Tidligere utgitt på emneområdet***Previously issued on the subject***Notater**

- 96/50 Status for byggjekostnadsindeksane  
2000/65 Byggekostnadsindeks for rørleggerarbeid i  
kontor- og forretningsbygg

**Rapporter (RAPP)**

- 81/3 Byggekostnadsindeks for boliger  
91/3 Byggekostnadsindeks for boliger – Vekter og  
representantvarer 1990  
92/21 Prisindeks for ny enebolig  
94/1 Prisindekser for boligmarkedet  
96/21 Prisstatisikk for næringseiendommer –  
Prøveundersøkelse for Oslo og Akershus  
98/9 Kvadratmeterpriser for skolebygg  
99/4 Beregning av usikkerhet for  
boligprisindeksene på grunn av frafall

**Økonomiske analyser (ØA)**

- 8/92 Prisindekser for boligmarkedet

**De sist utgitte publikasjonene i serien Rapporter***Recent publications in the series Reports*

Merverdiavgift på 23 prosent kommer i tillegg til prisene i denne oversikten hvis ikke annet er oppgitt

- 2000/6 B.E. Naug: Importandelene for industri-varer: En økonometrisk analyse på norske data. 2000. 40s. 140 kr inkl. mva. ISBN 82-537-4786-1
- 2000/7 Å. Cappelen og R. Choudhury: The Future of the Saudi Arabian Economy: Possible Effects on the World Oil Market. 2000. 38s. 140 kr inkl. mva. ISBN 82-537-4781-0
- 2000/8 O. Rønningen: Bygg- og anleggsavfall: Avfall fra nybygging, rehabilitering og riving. Resultater og metoder. 2000. 36s. 140 kr inkl. mva. ISBN 82-537-4791-8
- 2000/9 H. Hungnes: Beregning av årsrelasjoner på grunnlag av økonometriske kvartalsrelasjoner. 2000. 40s. 140 kr inkl. mva. ISBN 82-537-4799-3
- 2000/10 T. Hægeland og J. Møen: Betydningen av høyere utdanning og akademisk forskning for økonomisk vekst: En oversikt over teori og empiri. 2000. 38s. 140 kr inkl. mva. ISBN 82-537-4802-7
- 2000/11 E. Rønning: Holdninger til og kunnskap om norsk utviklingshjelp 1999. 2000. 49s. 140 kr inkl. mva. ISBN 82-537-4804-3
- 2000/12 B.K. Frøyen og Ø. Skullerud: Avfallsregnskap for Norge: Metoder og resultater for treavfall. 2000. 30s. 140 kr inkl. mva. ISBN 82-37-4807-8
- 2000/13 K. Rypdal og L.-C. Zhang: Uncertainties in the Norwegian greenhouse Gas Emission Inventory. 2000. 44s. 140 kr inkl. mva. ISBN 82-537-4808-6
- 2000/14 A. Benedictow: Inntektsforholdene i landbruket: 1992-1997. 2000. 24s. 140 kr inkl. mva. ISBN 82-37-4809-4
- 2000/15 Ø. Skullerud og S.E. Stave: Avfallsregnskap for Norge: Metoder og resultater for plast. 2000. 51s. 155 kr inkl. mva. ISBN 82-537-4810-8
- 2000/16 G. Beleme, F. Gjertsen og J-K. Borgan: Health Indicators and Health Information System in Botswana. 2000. 34s. 155 kr inkl. mva. ISBN 82-537-4810-8
- 2000/17 J.L. Hass, R.O. Solberg og T.W. Bersvendsen: Industriens investeringer og utgifter tilknyttet miljøvern - pilotundersøkelse 1997. 2000. 40s. 140 kr inkl. mva. ISBN 82-537-4813-2
- 2000/18 F. Gundersen, U. Haslund, A.E. Hustad og R.J. Stene: Innvandrere og nordmenn som offer og gjerningsmenn. 2000. 68s. 155 kr inkl. mva. ISBN 82-537-4816-7
- 2000/19 T. Smith: Utvikling av arealstatistikk for tettstedsnære områder - muligheter og begrensninger. 2000. 61s. 155 kr inkl. mva. ISBN 82-537-4822-1
- 2000/20 A.S. Bye, K. Mork, T. Sandmo, B. Tornsjø: Resultatkontroll jordbruk 2000: Jordbruk og miljø, med vekt på gjennomføring av tiltak mot forureining. 2000. 82s. 155 kr inkl. mva. ISBN 82-537-4824-8
- 2000/21 M. Torsvik: Etterspørsel og utgifter til pleie og omsorg. 2000. 25s. 140 kr inkl. mva. ISBN 82-537-4827-2
- 2000/22 M. Bråthen og T. Pedersen: Evaluering av ordinære arbeidsmarkedstiltak - Deltakere i 1999. 2000. 36s. 140 kr inkl. mva. ISBN 82-537-4833-7
- 2000/24 G.M. Pilskog og E. Sverrbo: Bruk av informasjons- og kommunikasjonsteknologi i næringslivet 1999: Undertittel. 2000. 50s. 155 kr inkl. mva. ISBN 82-537-4838-8
- 2000/25 T. Lappgård: Fruktbarhetsmønstre blant innvandrerkvinner i Norge. 2000. 54. s 155kr inkl. mva. ISBN 82-537-4839-6
- 2000/26 T.A. Johnsen, F.R. Aune og A. Vik: The Norwegian Electricity Market: Is There Enough Generation Capacity Today and Will There Be Sufficient Capacity in Coming Years?. 2000. 49s .140 kr inkl. mva. ISBN 82-5374859-0
- 2000/27 K. Mork, T. Smith og J. Hass: Ressursinnsats, utslipp og rensing i den kommunale avløpssektoren. 1999. 2000. 66s. 155 kr inkl. mva. ISBN 82-537-4862-0