

8/2002



Konjunkturindikatorer for bygge- og eiendomsmarkedet

Nedgang i boligbyggingen	4
Kraftig vekst i bygg og anlegg	5
Økende prisforskjeller for eneboliger	6

Bygginfo

Månedlig statistikk for bygge- og eiendoms-
markedet fra Statistisk sentralbyrå.

Redaktør: Arild Thomassen,
tlf. 62 88 54 27, e-post:
arild.thomassen@ssb.no.

Redigering: Åse Wilhelmsen og
Kirsten Aanerud

Priser: Pr. år kr 510,00 inkl. mva.
Enkeltnr. kr 55,00 inkl. mva.

Forespørsel om abonnement rettes til:
Statistisk sentralbyrå, Salg- og abonnement-
service. 2225 Kongsvinger,
tlf. 62 88 55 00, faks: 62 88 55 95

ISSN: 0804-1334

Elektronisk formidling

Statistikken finnes i elektronisk versjon under
SSBs webtjeneste på Internett. Adressen er
<http://www.ssb.no>.

Neste nummer

Utkommer ca. **6. september** med bl.a.

- Byggearealstatistikk, juni 2002
- Produksjonsindeks, 2. kv. 2002
- Ordrestatistikk, 2. kv. 2002
- Byggekostnadsindeks for anlegg, 2. kv. 2002
- Lønnsindeks. Foreløpige tall, 2. kv. 2002

Standardtegn

Standardtegn i tabeller	Symbol
Tall kan ikke forekomme	.
Oppgave mangler	..
Oppgave mangler foreløpig	...
Tall kan ikke offentliggjøres	:
Null	-
Mindre enn 0,5 av den brukte enheten	0
Mindre enn 0,05 av den brukte enheten	0,0
Foreløpige tall	*
Brudd i den loddrette serien	—
Brudd i den vannrette serien	
Desimalskilletegn	,(.)

Innhold

Tekst

Byggearealstatistikk , mai 2002	4
Omsetningsstatistikk. Bygge- og anleggsvirksomhet , 6. termin 2001	5
Arbeidskraftundersøkelsen . 2. kvartal 2002	6
Kvadratmeterpriser for eneboliger , 2000 og 2001	6
Byggekostnadsindeks. Boliger , juni 2002	7
Byggekostnadsindeks. Rørleggerarbeid i kontor- og forretningsbygg , juni 2002	7

Tabeller

Byggearealstatistikk

1. Byggevirksomheten i mai. Foreløpige tall	8
2. Bygg satt i gang mai, etter fylke. Foreløpige tall	9
3. Bygg satt i gang i januar-mai, etter fylke. Foreløpige tall	9
4. Bygg fullført i januar-mai, etter fylke. Foreløpige tall	10
5. Bygg under arbeid per 31. mai, etter fylke. Foreløpige tall	10
6. Bygg satt i gang. Ujustert, sesongjustert og trend. Foreløpige tall	11
7. Gjennomsnittlig månedlig registreringsforsinkelse for igangsatte bygg. Januar 1999-mai 2002	12

Arbeidskraftundersøkelsen

8. Sysselsatte personer og utførte ukeverk i bygge- og anleggsvirksomhet	13
--	----

Omsetningsstatistikk

9. Omsetningsstatistikk for bygge- og anleggsvirksomhet 6. termin, etter næring	14
---	----

Kvadratmeterpriser for eneboliger

10. Gjennomsnittlig kvadratmeterpris for brukte og nye eneboliger, etter fylke. Bruktpris i prosent av nypris. 2000 og 2001. Kroner	16
--	----

Byggekostnadsindeks, boliger

11. Byggekostnadsindeks for boliger	17
-------------------------------------	----

Økonomiske nøkkeltall

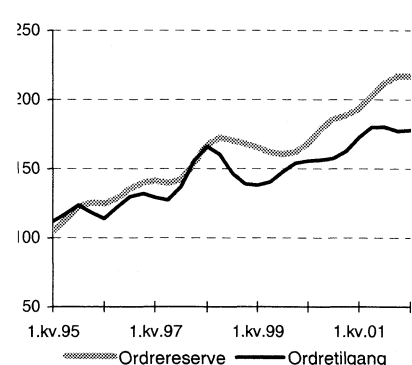
	Måleenhet	Periode	Nivå	Pst. endring fra	
				tilsv. periode året før	foreg. periode
Bygg og anlegg					
Ordretilgang, bygg (verdi)	1. kv. 1992=100	1. kv.02	233	-7	2
Ordretilgang, anlegg (verdi)	1. kv. 1992=100	1. kv.02	107	35	15
Boliger, antall igangsatt	Antall	mai.02	1 541	-15,8	3,1 ¹
Andre bygg, igangsatt bruksareal	1 000 m ²	mai.02	249,7	17,6	1,9 ²
Produksjonsindeks, bygg (volum)	1995=100	1. kv.02	119,9	-3,1	..
Produksjonsindeks, anlegg (volum)	1995=100	1. kv.02	97,6	0,1	..
Ulysselsatte lønnsstakere og selvstendige ³	1 000	1.kv.02	139,3	2,3	-1,9
Omsetningsstatistikk, bygg og anlegg	Mill. kr	nov.-des.01	28 796	4,3	..
Eiendom					
Ulysselsatte eiendommer, antall	Antall	1. kv.02	34 229 *	-0,4	..
Ulysselsatte eiendommer, tinglyst beløp	Mill. kr	1. kv.02	29 503 *	7,1	..
Eiendomsprisindeks, kontor, Oslo-Bærum, halvårlig	Jan. 1997=100	jan.02	126,6	4,6	3,4
Priser og lønninger					
Forbrukerprisindeksen, totalt	1998=100	jun.02	110,1	0,4	0,0 ¹
Forbrukerprisindeksen, bolig, lys og brensel	1998=100	jun.02	118,0	2,5	0,3
Byggekostnadsindeks for boligblokk	Jan. 2000=100	jun.02	110,4	3,9	0,0
Byggekostnadsindeks for enebolig	Jan. 2000=100	jun.02	109,9	3,2	0,0
Prisindeks for nye eneboliger	1989=100	1. kv.02	164,8	8,4	2,5 ¹
Prisindeks for bruktboliger, selveier	1991=100	1. kv.02	213,3 *	7,2	3,4
Prisindeks for bruktboliger, borettslag ⁴	1998=100	1. kv.02	162,6	10,9	4,6
Prisindeks for gj.sn. utbet. avtalt lønn, bygg og anlegg	1. kv. 1998=100	1. kv.02	122,8 *	4,5	0,6
Renter					
Husbankens boligrente, flytende ⁵	Pst. pr. år	3. kv.02	6,9
Husbankens boligrente, fast ⁵	Pst. pr. år	aug.02	7,1
Gj.sn. rente for utlån fra norske banker ⁶	Pst. pr. år	1. kv.02	8,32
Utlån					
Boliger, igangsatt nybygging ⁷	Antall	1. kv.02	5 300 *	40	..
Boliger, igangsatt ombygning ⁷	Antall	1. kv.02	4 500 *	-36	..
Tyskland					
Produksjonsindeks, bygg og anlegg (volum) ⁸	Vekstrater ¹	1. kv.02	..	-0,8	-1,6 ¹
U-15					
Produksjonsindeks, bygg og anlegg (volum) ⁸	Vekstrater ¹	1. kv.02	..	4,5	1,5 ¹

Beregnet på grunnlag av sesongjusterte tall. ² Beregnet på grunnlag av trend, eksklusive bygg for jordbruk, skogbruk og fiske. ³ Kilde: Kvartalsvise nasjonalregnskaps-
 tall for privat bygge- og anleggsvirksomhet. ⁴ Kilde: NBBL. ⁵ Kilde: Husbanken. ⁶ Kilde: Norges Bank. ⁷ Kilde: SCB. ⁸ Kilde: Eurostat. * Foreløpige tall.

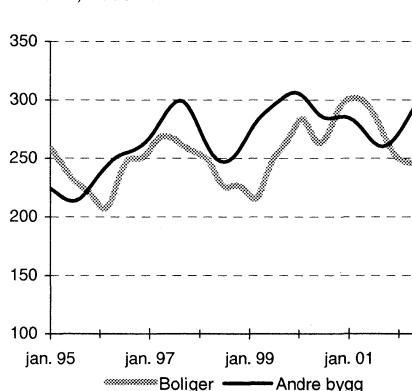
Indikatorer med uthevet skrift er oppdatert eller revidert siden forrige hefte.

Konjunkturindikatorer

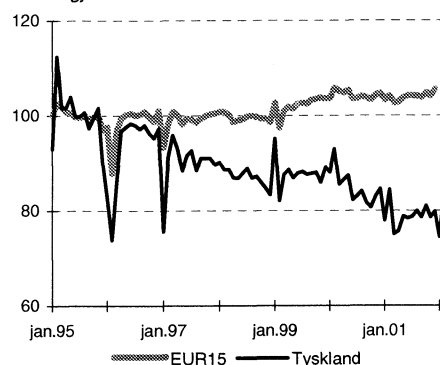
Ordretilgang og ordresreserve.
Bygg og anlegg.
Verdiindekser, trend. 1.kv.1992=100



Igangsatt bruksareal.
Trend, 1000 m²



Produksjonsindeks. Bygg og anlegg.
Tyskland og EUR15.
Sesongjustert. 1995=100



Nedgang i boligbyggingen

Antall påbegynte boliger gikk ned med 11 prosent i årets fem første måneder sammenlignet med året før. Hittil i år er det registrert 9 094 igangsatte boliger mot 10 195 i samme periode i 2001.

Til tross for nedgangen er igangsettningstallene nesten 5 prosent høyere enn i tilsvarende periode i 2000 og betydelig over nivået på nittitallet.

Målt i antall boliger er nedgangen hittil i år størst i Oslo og Akershus, fra et toppnivå på 2 573 igangsatte boliger i fjor til 1 930 igangsatte boliger i år. Dette er en nedgang på 25 prosent. Antall påbegynte boliger i Oslo og Akershus ligger nå på samme nivå som i 2000.

Økning for andre bygg

Det er igangsatt 1 500 000 kvadratmeter bruksareal til andre bygg enn boliger hittil i år. Det er 4 prosent flere kvadratmeter enn på samme tid i fjor. Totalt er det igangsatt 2 700 000 kvadratmeter bruksareal i årets fem første måneder, 4 prosent mindre enn i samme periode året før.

Fortsatt er det mangelfull registrering av næringsbygg i Oslo kommune, derfor er tallene for næringsbygg i Oslo lavere enn den faktiske situasjonen.

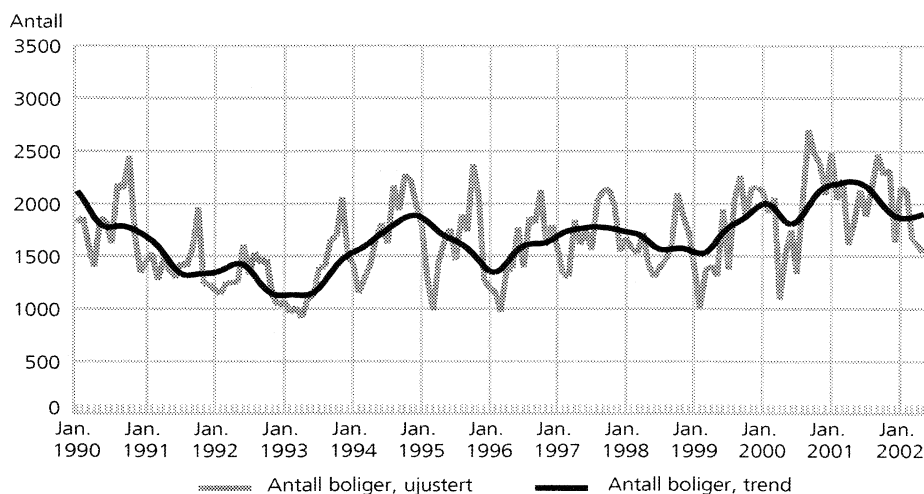
Mer informasjon og e-post:

<http://www.ssb.no/byggeareal/>.

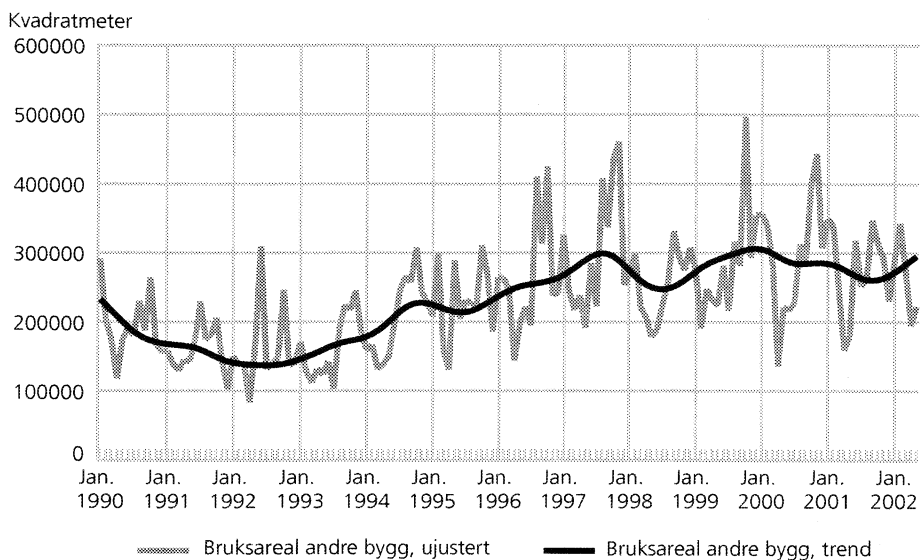
john.egil.bjorke@ssb.no, tlf. 62 88 54 30, eller arild.thomassen@ssb.no, tlf. 62 88 54 27.

Tabeller sidene: 8-12.

Antall igangsatte boliger. Ujustert og trend. Januar 1990-mai 2002



Igangsatt bruksareal til andre bygg enn bolig. Ujustert og trend. Januar 1990-mai 2002



Bygg satt i gang. Foreløpige tall¹

	Mai		Endring i prosent	Januar-mai		Endring i prosent
	2001	2002		2001	2002	
Antall boliger	1 830	1 541	-15,8	10 195	9 094	-10,8
Bruksareal, 1 000 m ²						
I alt	474,7	467,0	-1,6	2817,9	2703,8	- 4,0
Boliger	262,4	217,3	-17,2	1373,5	1203,1	-12,4
Andre bygg	212,3	249,7	17,6	1444,5	1500,7	3,9

¹ Mangelfull registrering av næringsbygg i Oslo kommune 2001 og 2002.

Kraftig vekst i bygg og anlegg

Omsetningen innenfor bygge- og anleggsvirksomheten økte med 9,1 prosent fra 2000 til 2001. Bygge- og anleggsbedriftene i Akershus hadde den høyeste veksten, med 12,2 prosent.

Den totale omsetningen innenfor bygge- og anleggsvirksomheten for 2001 var 140,3 milliarder kroner, en økning på 11,7 milliarder fra året før. For bedriftene i næringshovedgruppene utleie av bygge- og anleggsmaskiner med personell økte omsetningen med henholdsvis 14,2 og 13,4 prosent, eller 232 og 4 618 millioner kroner fra 2000 til 2001.

All omsetning i denne sammenheng er eksklusiv merverdiavgift.

Flere fylker med over 10 prosent vekst

Omsetningen i bygge- og anleggsbedriftene i Akershus og Nord-Trøndelag gikk opp med henholdsvis 12,0 og 11,7 prosent eller 1 250 og 325 millioner kroner i 2001 sammenlignet med 2000. Omsetningen i bygge- og anleggsbedriftene i fylkene Oslo, Oppland, Vestfold og Hordaland økte med over 10 prosent i 2001 sammenlignet med 2000.

Også økning i 6. termin 2001

Omsetningen for bygge- og anleggsvirksomheten økte med 4,3 prosent 6. termin 2001 sammenlignet med 6. termin 2000. I denne perioden gikk omsetningen opp med 5,4 prosent eller 21 millioner kroner i næringshovedgruppen utleie av bygge- og anleggsmaskiner med personell. Økningen for bedrifter i næringshovedgruppene ferdiggjøring av bygninger og konstruksjoner og annen bygge- og anleggsvirksomhet var på henholdsvis 10,9 og 7,46 millioner kroner i denne perioden. Det tilsvarer en økning på 5,1 og 4,9 prosent.

Størst vekst i Oslo og Akershus i 6. termin

Bedriftene i Oslo økte omsetningen med 11,1 prosent 6. termin 2001 sammenlignet med 6. termin 2000. Omsetningsveksten i bygge- og anleggsbedriftene i Akershus var 10,2 prosent. Størst nedgang derimot hadde Sogn og Fjordane i denne perioden, her gikk omsetningen ned med 5,2 prosent.

Mer informasjon og e-post:

<http://www.ssb.no/bygganloms/>.
 inger.jonassen@ssb.no, tlf 62 88 52 06, eller
 roger.jensen@ssb.no, tlf 62 88 55 45.
 Tabell side: 14-15.

Om statistikken

I statistikken anvendes kun manntallet over merverdiavgiftspliktige. På grunn av etterslep i innrapporteringen til Skattedirektoratet vil de to siste terminene som publiseres bli beregnet på nytt. Disse beregningene vil erfaringsmessig kunne endre totaltallene med i underkant av 1 prosent. I tillegg kan vi gjennomføre noen små korreksjoner i noen av de andre terminene. Statistikken gir tall for fylker, kommuner eller annet spesifisert geografisk område.

Statistikken kan gis helt ned på postnummerområde/gateadresse dersom det ikke bryter med reglene om konfidensialitet. Når det gjelder bygge- og anleggsvirksomhet er det viktig å være klar over at de regionale tallene ikke nødvendigvis sier noe om byggeaktiviteten i regionen, men om aktiviteten til bedriftene som har kontoradresse i regionen. Det publiseres også omsetningsstatistikk for industrien på grunnlag av samme kilde.

Omsetningsstatistikk for bygge- og anleggsvirksomhet 6. termin 2001, etter fylke. Omsetning eksklusiv merverdiavgift. Millioner kroner



	Jan.-des. 2000	Jan.-des.-2001	6. termin 2000	6. termin 2001	Endring i prosent	
					2000 -2001	6 termin 2000-6. termin 2001
Hele landet	128 632	140 355	27 597	28 796	9,1	4,3
Vestfold	7 607	8 340	1 604	1 690	9,6	5,4
Akershus	10 425	11 675	2 190	2 413	12,0	10,2
Oslo	25 128	27 826	5 019	5 581	10,7	11,1
Østmark	4 558	4 698	1 003	975	3,1	- 2,8
Oppland	4 889	5 420	1 153	1 177	10,9	2,1
Buskerud	7 510	8 160	1 686	1 717	8,7	1,8
Vestfold	5 995	6 648	1 289	1 348	10,9	4,6
Østmark	4 491	4 731	943	932	5,3	- 1,2
Vest-Agder	2 026	2 200	441	464	8,6	5,2
Vest-Agder	4 712	5 100	1 047	1 103	8,2	5,3
Hordaland	10 792	11 845	2 353	2 419	9,8	2,8
Hordaland	11 709	12 899	2 400	2 553	10,2	6,4
Sogn og Fjordane	2 531	2 657	600	569	5,0	- 5,2
Møre og Romsdal	5 780	6 228	1 316	1 275	7,8	- 3,1
Øst-Trøndelag	8 143	8 691	1 701	1 754	6,7	3,1
Øst-Trøndelag	2 775	3 100	696	668	11,7	- 4,0
Sørland	4 871	5 157	1 080	1 078	5,9	- 0,2
Sørland	3 372	3 579	766	752	6,1	- 1,8
Nordmark	1 318	1 401	310	328	6,3	5,8

Rekordhøy sysselsetting i bygg og anlegg

Det var 155 000 sysselsatte i bygge- og anleggsvirksomhet i 2. kvartal 2002 ifølge Statistisk sentralbyrås arbeidskraftundersøkelse (AKU). Det er 2 000, eller 1,3 prosent flere enn på samme tid i fjor. Ifølge arbeidskraftundersøkelsen ble det ut-

førte like mange ukeverk i 1. halvår i år som i 1. halvår i fjor. Ledighetstallene fra Aetat viser at det er registrert 4 677 helt arbeidsledige bygge- og anleggsarbeidere i mai i år, det er 382 flere enn på samme tid i fjor.

Mer informasjon og e-post:

<http://www.ssb.no/aku/>.
tor.petter.bo@ssb.no, tlf. 21 09 47 87,
eller inger.haland@ssb.no, tlf. 21 09 47 80.
Tabell side: 13.

Om statistikken

Tallene i Arbeidskraftundersøkelsen (AKU) er beregnet på grunnlag av intervju med et personutvalg av befolkningen (24 000 i kvartalet). For tall fra utvalgsundersøkelser som AKU, gjelder at en må ta hensyn til utvalgsvariansen ved tolking av tallene. Mange mindre endringer og forskjeller er ikke utsagnskraftige, og en må f.eks. være særlig varsom med å tolke endringer mellom to kvartal isolert, uten samtidig å se på den langsiktige utviklingen.

Kvadratmeterpriser for eneboliger, 2000 og 2001:

Økende prisforskjeller for eneboliger

I 2001 var kvadratmeterprisen for brukte eneboliger i gjennomsnitt 80,9 prosent av prisen for en ny enebolig. I 1999 og 2000 var de tilsvarende tallene henholdsvis 86,2 og 87,3 prosent.

Siden perioden juli 1993-juni 1994 har kvadratmeterprisene for brukte og nye eneboliger steget med henholdsvis 102,1 og 93,7 prosent. Kvadratmeterprisene er ikke justert for variasjoner i boligens kvalitet mellom fylkene eller over tid.

Nye eneboliger billigere enn brukte i Oslo

Prisforholdet mellom brukte og nye boliger viser store regionale forskjeller. Prisforskjellene er minst i sentrale strøk. I Oslo er brukte boliger dyrere enn nye og denne

tendensen er økende når man sammenligner med 2000. De minste prisforskjellene finnes ellers i Akershus og i byene Stavanger og Bergen. Hedmark, Nord-Trøndelag og Finnmark har de største prisforskjellene mellom brukte og nye eneboliger.

Fortsatt dyrest å bygge nytt i Oslo og Akershus

Som i 2000, finner vi fortsatt de høyeste kvadratmeterprisene for nye eneboliger i Oslo. Den gjennomsnittlige kvadratmeterprisen for nye eneboliger i Oslo i 2001 var 14 407 kroner. Dette er imidlertid en nedgang på 1,3 prosent sammenlignet med 2000. I Akershus var tilsvarende kvadratmeterpris 12 561 kroner i 2001. Oslo og Akershus er også dyrest når det gjelder brukte eneboliger.

Sogn og Fjordane, Finnmark og Møre og Romsdal hadde de laveste kvadratmeterprisene for nye eneboliger i fjor. I disse fylkene var de gjennomsnittlige kvadratmeterprisene henholdsvis 8 516, 8 523 og 8 957 kroner. De billigste brukte eneboligene finner vi i Finnmark og Nord-Trøndelag.

Usikre tall for storbyene

Spesielt når det gjelder nye eneboliger er det få observasjoner i Oslo, Stavanger, Bergen og Trondheim. Samtidig er det store regionale prisforskjeller innad i byområdene. Dette gjør sammenligninger mellom storbyene mer usikre.

Mer informasjon og e-post:

<http://www.ssb.no/kvadenebol/>.
arild.thomassen@ssb.no, tlf. 62 88 54 27, eller
thor.herman.christensen@ssb.no,
tlf. 62 88 54 36. Tabell side: 16

Om statistikken

Statistikken bygger på grunnlagsmaterialet til de kvartalsvise prisindeksene for bruktboliger og nye eneboliger. Kvadratmeterprisene for omsatte brukte eneboliger og fullførte nye eneboliger, i 2001 bygger på henholdsvis 14 723 og 3 092 prisobservasjoner. Kvadratmeterprisene for omsatte brukte eneboliger og fullførte nye eneboliger, i 2000, bygger på henholdsvis 15 490 og 2 866 prisobservasjoner.

Byggjekostnadsindeks for bustader, juni 2002:

Inga endring i byggjekostnadene

Byggjekostnadene for bustader viste inga endring frå mai til juni i år. Materialkostnadene auka med 0,1 prosent i same periode.

Materialkostnadene for stein-, jord- og sementarbeid og tømring og lekning auka den siste månaden, med respektive 0,2 og 0,1 prosent for einebustader. For dei andre materialkostnadene er det inga endring frå mai til juni i år.

Frå juni i fjor til juni i år steig byggjekostnadene for bustader med 3,3 prosent. Materialkostnadene auka med 2,5 prosent og arbeidskraftskostnadene steig med 4,6 prosent i

Byggjekostnadsindeks for bustader. Januar 2000=100



	Juni 2002	Endring i prosent	
		Mai-juni 2002	Juni 2001-juni 2002
Bustader i alt¹	110,0	0,0	3,3
Bustader i alt, arbeidskraft	111,9	0,0	4,6
Bustader i alt, materialar	109,1	0,1	2,5
Einebustader av tre	109,9	0,0	3,2
Einebustader av tre, materialar	108,9	0,1	2,4
Bustadblokker	110,4	0,0	3,6
Bustadblokker, materialar	110,1	0,0	3,3

¹ Byggjekostnadsindeks for bustader i alt er ein vege indeks av einebustader av tre og bustadblokker.

Meir informasjon og e-post:

<http://www.ssb.no/bkibol/>

ase.wilhelmsen@ssb.no, tlf. 62 88 54 61,

eller arild.thomassen@ssb.no, tlf. 62 88 55 27.

Tabell side: 17.

Om statistikken

Byggjekostnadsindeksane måler prisutviklinga til innsatsfaktorane ved bygging av bustader. Indeksane vert og kalla faktorprisindeksar eller "input"-prisindeksar. Byggjekostnadene vert ikkje påverka av endra produktivitet eller endringar i byggmeisteren, entreprenøren eller installatøren sine fortjenestemargar. Grunnlaget for utrekninga er eit utval på 169 representantvarer. I tillegg vert ein del prisar henta frå andre prisstatistikkar som Statistisk sentralbyrå produserer.

Oppgåver til utrekning av indeksane vert innhenta frå eit utval på 400 bedrifter. Dei månadlege utrekningane byggjer på om lag 3 800 prisobservasjonar. Svarandelen er normalt på 99 prosent.

I byggjekostnadsindeksane nyttar ein endringar i utbetalt avtalt lønn. Utbetalt avtalt lønn omfattar regulativløn og avtalt akkordløn. Etterbetalingar, bonusar og andre uregelmessige tillegg er ikkje med.

Byggjekostnadsindeks. Røyrleggjararbeid i kontor- og forretningsbygg, juni 2002:

Stabile røyrleggjarkostnader

Dei totale byggjekostnadene for røyrleggjararbeid i kontor- og forretningsbygg steig med 0,1 prosent frå mai til juni i år.

Frå juni i fjor til juni i år steig dei totale byggjekostnadene for røyrleggjararbeid i kontor- og forretningsbygg med 3,9 prosent. Kostnadene for sanitærinstallasjonar og varmeinstallasjonar auka i same periode med respektive 4,3 og 3,3 prosent.

Abonnementskort

Kortet blir trykt eit eige månadleg abonnementskort for indeksen. Kortet kan tingast hos Statistisk sentralbyrå, Sal- og abonnementservice, 225 Kongsvinger og kostar 290 kroner i året.

Meir informasjon og e-post:

<http://www.ssb.no/bkiror/>

ase.wilhelmsen@ssb.no, tlf. 62 88 54 61, eller

arild.thomassen@ssb.no, tlf. 62 88 54 27.

Byggjekostnadsindeks for røyrleggjararbeid i kontor- og forretningsbygg. Januar 1999 = 100



	Vekt i % ¹	Juni 2002	Endring i prosent	
			Mai-juni 2002	Juni 2001-juni 2002
Røyrleggjararbeid i alt	100,0	121,3	0,1	3,9
Administrasjon	17,3	114,2	0,0	3,4
Arbeidskraft	26,0	117,8	0,0	4,4
Materialar	55,3	125,4	0,0	3,7
Sanitærinstallasjonar	54,5	122,0	0,0	4,3
Administrasjon	8,4	114,2	0,0	3,4
Arbeidskraft	12,6	117,8	0,0	4,4
Materialar	32,7	126,0	0,0	4,6
Varmeinstallasjonar	45,5	120,3	0,0	3,3
Administrasjon	8,9	114,2	0,0	3,4
Arbeidskraft	13,4	117,8	0,0	4,4
Materialar	22,6	124,6	0,0	2,7

¹ Summen av vektene til administrasjon, arbeidskraft og materialar avvik frå 100 pga. transportkostnader som utgjør 1,4 prosent av totalkostnadene.

Byggearealstatistikk

1. Byggevirksomheten i mai. Foreløpige tall¹

		Bygg satt i gang		Bygg i arbeid	Bygg fullført		
		Mai	Januar- mai	Per 31. mai	Mai	Januar- mai	
Boliger	Antall	2001	1 830	10 195	23 691	1 373	9 600
	"	2002	1 541	9 094	26 403	1 447	8 669
Bruksareal til boliger	1 000m ²	2001	262,4	1 373,5	3 513,1	184,6	1 338,5
	"	2002	217,3	1 203,1	3 756,8	200,0	1 180,4
Andre bygg. Bruksareal til annet enn bolig	"	2001	212,3	1 444,5	4 254,9	219,0	1 504,0
	"	2002	249,7	1 500,7	4 465,4	259,1	1 512,5
Jordbruk og skogbruk	"	2001	29,8	153,3	-	28,8	194,1
	"	2002	27,0	173,9	-	21,4	188,8
Fiske	"	2001	2,9	13,0	-	0,2	10,8
	"	2002	0,3	3,1	-	0,1	7,1
Bergverksdrift og utvinning	"	2001	0,2	1,2	-	0,2	11,6
	"	2002	0,6	2,7	-	-	6,1
Industri	"	2001	29,2	211,6	-	21,9	233,2
	"	2002	33,4	216,3	-	45,1	250,7
Kraft- og vannforsyning	"	2001	1,4	4,9	-	3,3	14,2
	"	2002	0,3	5,0	-	3,6	11,7
Bygge- og anleggsvirksomhet	"	2001	6,1	30,4	-	1,4	24,5
	"	2002	5,7	27,3	-	4,5	22,2
Varehandel, rep. av kjøretøy og husholdningsapparater	"	2001	18,3	145,6	-	26,4	220,9
	"	2002	19,0	257,7	-	23,9	186,3
Hotell- og restaurantvirksomhet	"	2001	9,8	59,9	-	7,9	33,7
	"	2002	1,8	23,6	-	22,3	42,7
Transport og kommunikasjon	"	2001	2,6	47,8	-	6,4	38,0
	"	2002	15,5	40,2	-	9,6	42,8
Finansiell tjenesteyting og forsikring	"	2001	0,5	1,2	-	-	3,3
	"	2002	0,6	3,5	-	0,6	5,7
Eiendomsdrift, forretningsmessig tjenesteyting og utleievirksomhet	"	2 001	10,6	115,7	-	17,4	59,4
	"	2 002	7,7	84,5	-	25,9	105,7
Offentlig forvaltning	"	2 001	3,3	48,6	-	15,7	70,5
	"	2 002	20,0	81,1	-	11,5	75,8
Undervisning	"	2 001	10,9	128,2	-	12,0	86,1
	"	2 002	24,4	111,1	-	9,6	72,7
Helse- og sosialtjenester	"	2 001	10,9	82,5	-	17,4	73,5
	"	2 002	18,0	84,2	-	12,0	62,4
Andre sosiale og personlige tjenester	"	2 001	12,1	47,0	-	7,7	64,6
	"	2 002	1,7	30,0	-	7,2	41,2
Annen virksomhet	"	2 001	0,4	4,6	-	0,5	3,7
	"	2 002	-	0,9	-	1,2	2,3
Fritidseiendommer (hytter), garasjer for private og annet som ikke er næring	"	2 001	63,3	349,1	-	51,6	362,0
	"	2 002	73,4	355,6	-	60,5	388,4
Boliger og andre bygg. Bruksareal i alt	"	2 001	474,7	2 817,9	7 768,0	403,5	2 842,5
	"	2 002	467,0	2 703,8	8 222,1	459,0	2 692,9

¹ Mangelfull registrering av næringsbygg i Oslo kommune 2001 og 2002.

2. Bygg satt i gang i mai, etter fylke. Foreløpige tall¹

	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	2001	2002	2001	2002	2001	2002	2001	2002
	1 000 m ²							
I alt	1 830	1 541	262,4	217,3	212,3	249,7	474,7	467,0
Østfold	46	79	7,2	11,5	6,2	10,3	13,5	21,8
Akershus	186	210	39,3	29,9	13,9	14,5	53,2	44,4
Oslo	276	38	28,2	6,7	14,3	6,8	42,5	13,5
Hedmark	60	73	10,2	10,0	24,8	14,4	34,9	24,5
Oppland	73	44	10,3	6,9	23,7	12,1	34,0	19,0
Buskerud	120	52	15,8	9,0	15,5	11,3	31,3	20,3
Vestfold	45	145	6,6	17,1	6,8	20,6	13,4	37,8
Telemark	29	48	4,5	7,8	3,8	6,9	8,3	14,7
Aust-Agder	43	59	7,5	7,6	6,2	1,5	13,7	9,1
Vest-Agder	69	79	10,3	11,5	15,8	9,4	26,1	20,9
Rogaland	370	235	53,3	30,8	29,1	22,8	82,5	53,6
Hordaland	137	142	19,5	20,5	14,7	23,8	34,2	44,3
Sogn og Fjordane	23	21	3,8	2,8	3,5	1,9	7,3	4,8
Møre og Romsdal	90	72	14,3	12,2	8,5	11,5	22,8	23,7
Sør-Trøndelag	109	46	13,0	6,6	5,3	31,9	18,2	38,5
Nord-Trøndelag	22	80	4,2	12,1	7,2	11,2	11,4	23,3
Nordland	104	27	10,3	3,3	11,0	23,1	21,2	26,5
Troms	24	76	3,5	9,0	1,5	14,9	5,1	23,9
Finnmark	4	15	0,5	1,9	0,4	0,6	1,0	2,6

¹ Mangelfull registrering av næringsbygg i Oslo kommune 2001 og 2002.

3. Bygg satt i gang i januar-mai, etter fylke. Foreløpige tall¹

	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	2001	2002	2001	2002	2001	2002	2001	2002
	1 000 m ²							
I alt	10 195	9 094	1 373,5	1 203,1	1 444,5	1 500,7	2 817,9	2 703,8
Østfold	426	552	59,3	65,0	49,4	87,3	108,6	152,3
Akershus	1 621	1 164	241,0	167,5	107,6	150,7	348,6	318,2
Oslo	952	766	102,6	91,1	120,3	28,3	222,9	119,4
Hedmark	398	538	51,6	47,8	77,2	105,0	128,8	152,8
Oppland	414	255	47,9	35,7	104,1	88,0	152,0	123,7
Buskerud	585	463	81,8	69,7	99,7	76,5	181,4	146,3
Vestfold	503	520	65,9	67,1	74,4	87,9	140,3	155,0
Telemark	345	219	38,9	29,8	49,2	35,6	88,1	65,5
Aust-Agder	204	204	32,1	30,1	42,7	32,4	74,8	62,5
Vest-Agder	296	329	41,5	49,2	60,4	60,9	101,9	110,1
Rogaland	1 191	1 196	176,6	161,6	170,0	174,3	346,6	335,9
Hordaland	1 076	1 009	148,8	142,6	131,6	123,6	280,4	266,2
Sogn og Fjordane	185	119	25,9	17,3	33,2	27,5	59,1	44,8
Møre og Romsdal	502	419	79,2	60,7	99,4	104,8	178,6	165,5
Sør-Trøndelag	589	545	70,6	61,0	51,7	116,5	122,3	177,5
Nord-Trøndelag	132	165	17,6	24,3	28,5	41,1	46,1	65,4
Nordland	396	248	47,4	33,7	50,3	124,5	97,7	158,2
Troms	322	336	36,5	43,5	72,1	30,4	108,6	74,0
Finnmark	58	47	8,5	5,3	22,7	5,6	31,2	10,8

¹ Mangelfull registrering av næringsbygg i Oslo kommune 2001 og 2002.

4. Bygg fullført i januar-mai, etter fylke. Foreløpige tall¹

	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	2001	2002	2001	2002	2001	2002	2001	2002
	1 000 m ²							
I alt	9 600	8 669	1 338,5	1 180,4	1 504,0	1 512,5	2 842,5	2 692,9
Østfold.....	496	490	63,5	67,9	52,4	69,7	115,8	137,6
Akershus.....	1 269	1 154	187,2	152,7	113,6	109,6	300,8	262,3
Oslo.....	215	651	35,8	69,5	86,3	52,7	122,1	122,2
Hedmark.....	292	372	48,3	48,3	99,0	118,0	147,4	166,4
Oppland.....	361	266	50,1	39,0	102,7	127,9	152,7	166,9
Buskerud.....	778	496	106,3	70,2	89,2	98,9	195,5	169,1
Vestfold.....	471	607	59,6	88,4	79,1	132,7	138,7	221,1
Telemark.....	368	305	38,0	40,9	45,9	36,7	83,8	77,6
Aust-Agder.....	325	187	44,4	30,4	61,6	33,3	106,1	63,7
Vest-Agder.....	475	283	62,1	40,6	61,8	60,4	123,9	101,0
Rogaland.....	1 093	967	168,3	141,9	176,7	171,6	345,0	313,5
Hordaland.....	930	755	134,6	107,3	127,6	125,8	262,2	233,1
Sogn og Fjordane.....	282	162	39,7	23,9	44,9	25,3	84,6	49,2
Møre og Romsdal.....	661	430	94,3	64,8	107,6	57,3	201,9	122,1
Sør-Trøndelag.....	570	673	72,7	77,1	91,0	93,5	163,6	170,6
Nord-Trøndelag.....	165	149	23,3	21,7	60,7	28,6	84,0	50,4
Nordland.....	435	371	53,2	50,9	48,8	130,6	102,0	181,4
Troms.....	291	300	39,3	37,8	34,9	32,6	74,3	70,3
Finnmark.....	123	51	17,9	7,1	20,1	7,5	38,1	14,5

¹ Mangelfull registrering av næringsbygg i Oslo kommune 2001 og 2002.

5. Bygg under arbeid per 31. mai, etter fylke. Foreløpige tall

	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	2001	2002	2001	2002	2001	2002	2001	2002
	1 000 m ²							
I alt	23 691	26 403	3 513,1	3 756,8	4 254,9	4 465,4	7 768,0	8 222,1
Østfold.....	881	1 136	150,3	169,8	156,1	193,6	306,3	363,4
Akershus.....	3 899	4 238	598,5	641,3	625,5	691,3	1 223,9	1 332,6
Oslo.....	2 419	3 768	298,7	433,2	534,6	480,9	833,3	914,2
Hedmark.....	850	1 130	115,3	124,9	105,0	111,1	220,3	235,9
Oppland.....	948	908	131,6	123,0	208,9	170,9	340,5	294,0
Buskerud.....	1 445	1 251	213,7	204,3	338,1	329,7	551,8	534,0
Vestfold.....	1 091	1 108	161,1	157,1	214,1	213,2	375,2	370,3
Telemark.....	570	391	90,2	65,8	115,9	97,4	206,1	163,1
Aust-Agder.....	401	444	69,6	71,5	65,7	76,4	135,3	147,9
Vest-Agder.....	829	907	130,6	147,9	215,7	238,6	346,2	386,6
Rogaland.....	2 814	2 795	442,1	418,5	370,5	392,7	812,6	811,2
Hordaland.....	1 775	2 229	273,9	338,2	279,5	305,0	553,4	643,3
Sogn og Fjordane.....	559	563	93,5	88,1	85,1	103,4	178,7	191,5
Møre og Romsdal.....	1 168	1 389	194,1	216,0	246,8	302,9	440,8	518,9
Sør-Trøndelag.....	1 506	1 726	211,2	226,0	257,2	312,1	468,4	538,1
Nord-Trøndelag.....	645	527	94,5	84,0	95,9	118,9	190,4	202,9
Nordland.....	916	814	120,3	106,3	138,1	116,9	258,4	223,2
Troms.....	784	757	93,9	98,7	143,1	153,4	237,0	252,1
Finnmark.....	191	322	30,0	41,9	59,2	57,1	89,3	99,0

6. Bygg satt i gang. Ujustert, sesongjustert og trend. Foreløpige tall¹

	Antall boliger			Bruksareal, 1 000 m				
	Ujustert	Sesong-justert	Trend	Boliger			Andre bygg ²	
				Ujustert	Sesong-justert	Trend	Ujustert	Trend
1998								
Januar	1 674	1 761	1 731	232,4	253,6	253,2	267,2	273,9
Februar.....	1 575	1 832	1 722	239,7	277,6	251,1	298,6	265,9
Mars	1 529	1 658	1 710	215,2	243,0	248,1	220,3	259,0
April.....	1 721	2 032	1 680	244,3	291,7	242,5	206,6	253,4
Mai	1 411	1 655	1 636	208,6	239,5	235,2	178,4	249,4
Juni	1 304	1 201	1 590	213,9	193,6	228,7	188,8	247,3
Juli	1 394	1 664	1 562	212,2	240,6	225,1	224,9	246,7
August.....	1 470	1 419	1 559	225,2	208,9	225,0	256,6	247,9
September.....	1 592	1 338	1 567	258,8	216,1	226,5	331,7	250,5
Oktober.....	2 101	1 759	1 574	297,8	246,1	226,7	293,3	254,8
November	1 886	1 679	1 574	263,6	232,2	225,4	274,7	260,1
Desember.....	1 723	1 596	1 558	276,8	280,6	221,8	307,0	266,2
1999								
Januar	1 397	1 436	1 536	202,8	212,4	217,6	273,9	272,4
Februar.....	1 007	1 140	1 523	150,6	171,7	215,2	190,8	278,1
Mars	1 367	1 522	1 533	171,7	208,2	216,9	246,9	282,9
April.....	1 407	1 579	1 582	229,6	248,5	224,2	231,5	286,9
Mai	1 313	1 614	1 657	180,1	213,2	234,7	223,5	290,2
Juni	1 948	1 838	1 726	288,2	264,1	244,2	281,4	293,1
Juli	1 374	1 703	1 775	207,0	250,9	251,0	216,0	296,0
August.....	2 044	1 906	1 809	294,8	267,2	255,9	316,4	298,9
September.....	2 268	1 876	1 839	306,9	254,1	259,9	281,5	301,6
Oktober.....	1 870	1 663	1 874	289,2	250,2	264,7	496,6	303,9
November	2 153	1 824	1 920	300,1	258,2	270,7	292,7	305,7
Desember.....	2 156	2 079	1 968	301,0	300,9	277,2	354,9	306,2
2000								
Januar	2 117	2 072	2 002	287,5	284,5	282,6	356,2	305,2
Februar.....	1 914	1 961	2 001	259,5	277,3	283,3	340,0	302,9
Mars	2 057	2 041	1 959	284,0	299,7	278,8	283,7	299,2
April.....	1 090	1 456	1 888	159,6	210,7	271,3	136,1	294,7
Mai	1 520	1 822	1 824	243,1	275,1	264,8	220,8	290,3
Juni	1 751	1 721	1 803	260,2	244,2	262,5	217,3	286,8
Juli	1 336	1 728	1 830	199,3	253,7	265,2	226,7	284,7
August.....	2 020	1 877	1 893	299,2	275,6	271,4	313,0	284,0
September.....	2 703	2 218	1 977	358,4	296,3	280,0	283,3	284,3
Oktober.....	2 481	2 114	2 061	339,1	285,3	288,8	399,2	285,0
November	2 382	2 067	2 126	335,0	291,8	295,6	443,6	285,4
Desember.....	2 089	2 131	2 165	288,1	298,2	299,4	307,3	285,3
2001								
Januar	2 486	2 230	2 181	337,7	305,0	300,6	349,4	284,3
Februar.....	2 041	2 200	2 191	266,1	301,3	301,3	338,7	282,4
Mars	2 230	2 186	2 203	287,9	304,4	301,3	251,4	279,5
April.....	1 608	2 194	2 214	219,3	290,4	300,0	159,2	275,5
Mai	1 830	2 183	2 212	262,4	295,8	296,7	179,6	271,1
Juni	2 133	2 198	2 198	310,7	303,4	292,5	318,2	266,7
Juli	1 883	2 283	2 167	233,8	290,3	287,1	251,5	263,2
August.....	2 160	2 086	2 117	283,0	268,4	280,4	259,6	260,8
September.....	2 472	2 024	2 050	338,1	275,4	272,7	347,5	260,0
Oktober.....	2 281	1 955	1 980	313,5	266,9	264,9	314,0	260,9
November	2 328	1 989	1 921	310,8	267,6	258,0	291,4	263,3
Desember.....	1 637	1 736	1 881	222,7	233,7	253,0	230,6	267,0
2002								
Januar	2 152	1 869	1 864	287,3	253,2	249,7	288,0	271,6
Februar.....	2 126	2 243	1 863	280,5	316,3	247,5	343,6	277,1
Mars	1 668	1 911	1 872	192,5	245,2	246,3	275,2	283,2
April.....	1 607	1 851	1 887	225,4	246,8	245,9	194,8	289,5
Mai	1 541	1 908	1 904	217,3	248,0	245,9	222,3	295,1

¹ Mangelfull registrering av næringsbygg i Oslo kommune 2001 og 2002. ² Tallene er unntatt bygg for jordbruk, skogbruk og fiske.

7. Gjennomsnittlig månedlig registreringsforsinkelse for igangsatte bygg. Januar 1999-mai 2002

	Boliger				Andre bygg			
	1999	2000	2001	2002	1999	2000	2001	2002
					1 000 m ²			
Januar.....	5,6	4,8	5,2	4,8	7,4	5,9	6,2	5,6
Februar.....	4,6	4,6	3,8	4,2	4,8	9,0	5,9	⁴ 7,1
Mars.....	5,5	4,8	4,9	3,5	5,9	4,8	5,3	4,3
April.....	4,6	3,1	2,6	2,8	4,3	3,4	3,5	3,7
Mai.....	2,7	2,0	3,0	3,1	2,9	2,1	2,7	3,3
Juni.....	3,8	3,8	4,1		4,5	1,9	2,7	
Juli.....	3,3	3,2	3,6		3,1	2,7	4,8	
August.....	3,9	3,2	4,1		4,1	¹ 5,8	2,3	
September.....	5,5	2,8	3,2		4,3	² 6,0	2,7	
Oktober.....	3,7	2,3	4,5		5,4	3,1	2,7	
November.....	3,8	3,3	3,3		4,2	³ 5,1	3,3	
Desember.....	5,6	5,1	4,1		5,7	4,8	5,4	

¹ Eksklusive 1 bygg i Oslo (43 000 m²) med 25 måneders registreringsforsinkelse ble tallet korrigert fra 5,8 til 2,9. ² Eksklusive 1 bygg i Bergen (24 500 m²) med 22 måneders registreringsforsinkelse og 1 bygg i Alta (7 800 m²) med 18 måneders registreringsforsinkelse ble tallet korrigert fra 6,0 til 4,2. ³ Eksklusive 1 bygg i Trondheim (21 100 m²) med 18 måneders registreringsforsinkelse og 1 bygg i Narvik (16 300 m²) også med 18 måneders registreringsforsinkelse ble tallet korrigert fra 5,1 til 3,8.

⁴ Ekskl. 1 bygg i Fredrikstad (14 000 m²) med 23 måneders registreringsforsinkelse og 1 bygg i Bodø (9 800 m²) med 21 måneders registreringsforsinkelse ble tallet korrigert fra 7,1 til 5,8.

8. Sysselsatte personer og utførte ukeverk i bygge- og anleggsvirksomhet¹

	Sysselsatte personer	Utførte ukeverk
	1 000	
1989.....	141	127
1990.....	133	116
1991.....	125	111
1992.....	117	105
1993.....	111	102
1994.....	114	107
1995.....	121	110
1996.....	126	112
1997.....	130	117
1998.....	141	128
1999.....	146	126
2000.....	147	127
2001.....	152	133
1. kv. 1995.....	113	109
2. kv. ".....	120	111
3. kv. ".....	127	100
4. kv. ".....	122	122
1. kv. 1996.....	120	115
2. kv. ".....	123	108
3. kv. ".....	132	108
4. kv. ".....	129	120
1. kv. 1997.....	130	111
2. kv. ".....	133	121
3. kv. ".....	138	119
4. kv. ".....	142	135
1. kv. 1998.....	142	131
2. kv. ".....	135	124
3. kv. ".....	144	124
4. kv. ".....	148	136
1. kv. 1999.....	144	124
2. kv. ".....	145	132
3. kv. ".....	149	116
4. kv. ".....	147	133
1. kv. 2000.....	141	134
2. kv. ".....	146	120
3. kv. ".....	152	120
4. kv. ".....	150	133
1. kv. 2001.....	150	139
2. kv. ".....	153	129
3. kv. ".....	154	128
4. kv. ".....	152	136
1. kv. 2002.....	153	127
2. kv. ".....	155	141

¹ Næringsfordelingen er basert på ny næringsstandard (NACE). Det er beregnet nye tall tilbake til 1989.

9. Omsetningsstatistikk for bygge- og anleggsvirksomhet 6. termin 2001, etter næring.

NACE		Sum 2000	1. termin 2000	2. termin 2000	3. termin 2000	4. termin 2000	5. termin 2000	6. termin 2000
F.	Bygge- og anleggsvirksomhet	128 632	16 782	18 891	21 231	19 873	24 258	27 597
45.1	Grunnarbeid	8 572	979	1 152	1 377	1 414	1 697	1 953
45.11	Riving av bygninger og flytting av masse	8 572	979	1 152	1 377	1 414	1 697	1 953
45.12	Testboring	0	0	0	0	0	0	0
45.2	Annen bygge- og anleggsvirksomhet	73 203	9 605	10 625	12 052	11 619	13 951	15 351
45.21	Oppføring av bygninger og andre konstruksjoner	55 968	7 516	8 361	9 165	8 727	10 352	11 847
45 211	Oppføring av bygninger	49 483	6 601	7 411	8 068	7 640	9 217	10 546
45 212	Oppføring av andre konstruksjoner	6 486	915	950	1 098	1 087	1 135	1 301
45.22	Takarbeid	2 973	385	414	493	486	606	589
45 221	Blikkenslagerarbeid	1 880	264	274	313	291	362	376
45 229	Takarbeid ellers	1 093	120	140	180	196	244	213
45.23	Bygging av veier, flyplasser og idrettsanlegg	3 791	415	434	679	695	870	698
45.24	Bygging av havne- og damanlegg	284	46	49	42	33	49	65
45.25	Annen spesialisert bygge- og anleggsvirksomhet	10 186	1 244	1 366	1 672	1 678	2 074	2 152
45.3	Bygginstallasjon	34 462	4 643	5 243	5 724	4 845	6 251	7 756
45.31	Elektrisk installasjonsarbeid	19 083	2 594	2 855	3 135	2 579	3 441	4 479
45.32	Isolasjonsarbeid	552	71	103	97	105	99	77
45.33	VVS-arbeid	14 371	1 938	2 203	2 402	2 119	2 638	3 071
45.34	Annen bygginstallasjon	456	40	82	91	42	72	129
45.4	Ferdiggjøring av bygninger og konstruksjoner	10 760	1 360	1 658	1 815	1 731	2 049	2 147
45.41	Stukkatorarbeid og pussing	63	7	10	10	9	13	14
45.42	Snekkerarbeid	3 937	502	585	627	593	759	871
45.43	Gulvlegging og tapetsering	1 289	163	221	219	206	227	253
45.44	Maler- og glassarbeid	4 884	610	729	860	827	945	913
45 441	Malararbeid	3 633	441	539	625	647	698	683
45 442	Glassarbeid	1 248	168	190	234	180	247	229
45.45	Annen ferdiggjøring av bygninger	588	79	113	98	95	106	97
45.5	Utleie av bygge- og anleggsmaskiner med personell	1 634	194	213	263	264	310	390

Omsetning eksklusiv merverdiavgift. Millioner kroner

Sum 2001	1. termin 2001	2. termin 2001	3. termin 2001	4. termin 2001	5. termin 2001	6. termin 2001	Endring i prosent 2000- 2001	Endring i prosent 6. termin 2000- 2001	NACE
140 355	17 633	21 002	24 120	22 070	26 734	28 796	9,1	4,3	F. Bygge- og anleggsvirksomhet
9 209	972	1 188	1 559	1 539	1 910	2 041	7,4	4,5	45.1 Grunnarbeid
									Riving av bygninger
9 209	972	1 188	1 559	1 539	1 910	2 041	7,4	4,5	45.11 og flytting av masse
0	0	0	0	0	0	0	0,0	0,0	45.12 Testboring
									45.2 Annen bygge- og anleggsvirksomhet
78 392	9 737	11 573	13 431	12 339	15 215	16 097	7,1	4,9	45.21 Oppføring av bygninger og andre konstruksjoner
60 159	7 561	9 075	10 175	9 256	11 534	12 558	7,5	6,0	45.211 Oppføring av bygninger
52 865	6 704	8 037	8 969	8 067	10 082	11 006	6,8	4,4	45.212 Oppføring av andre konstruksjoner
7 294	857	1 038	1 206	1 189	1 452	1 552	12,5	19,3	45.22 Takarbeid
3 181	394	458	568	536	639	586	7,0	- 0,5	45.221 Blikkenslagerarbeid
1 993	262	290	335	321	394	391	6,0	4,0	45.229 Takarbeid ellers
1 188	132	168	233	215	245	195	8,7	- 8,5	45.23 Bygging av veier, flyplasser og idrettsanlegg
4 130	468	512	754	741	873	782	8,9	12,0	45.24 Bygging av havne- og damanlegg
323	52	54	52	43	52	70	13,7	7,7	45.25 Annen spesialisert bygge- og anleggsvirksomhet
10 598	1 262	1 474	1 882	1 764	2 116	2 100	4,0	- 2,4	45.3 Bygginstallasjon
39 080	5 241	6 215	6 675	5 916	7 042	7 991	13,4	3,0	45.31 Elektrisk installasjonsarbeid
23 039	3 142	3 720	3 891	3 439	4 106	4 741	20,7	5,8	45.32 Isolasjonsarbeid
457	63	89	89	71	67	78	- 17,2	1,3	45.33 VVS-arbeid
15 129	1 980	2 317	2 616	2 342	2 790	3 084	5,3	0,4	45.34 Annen bygginstallasjon
454	56	89	79	63	79	88	- 0,4	- 31,8	45.4 Ferdiggjøring av bygninger og konstruksjoner
11 807	1 473	1 773	2 144	1 956	2 205	2 256	9,7	5,1	45.41 Stukkatorarbeid og pussing
59	8	11	11	9	9	11	- 6,3	- 21,4	45.42 Snekkerarbeid
4 539	574	691	782	703	850	939	15,3	7,8	45.43 Gulvlegging og tapetsering
1 268	170	202	228	222	223	223	- 1,6	- 11,9	45.44 Maler- og glassarbeid
5 266	643	765	1 002	905	996	955	7,8	4,6	45.441 Malerarbeid
3 960	464	582	730	717	755	712	9,0	4,2	45.442 Glassarbeid
1 307	179	183	272	188	242	243	4,7	6,1	45.45 Annen ferdiggjøring av bygninger
679	79	104	122	118	127	129	15,5	33,0	45.5 Utleie av bygge- og anleggs-maskiner med personell
1 866	210	253	311	320	361	411	14,2	5,4	

Kvadratmeterpriser for eneboliger

10. Gjennomsnittlig kvadratmeterpris¹ for brukte og nye eneboliger, etter fylke. Bruktpris i prosent av nypris. 2000 og 2001. Kroner

	Brukte eneboliger			Nye eneboliger			Bruktpris i prosent av nypris	
	Kvadratmeterpris		Endring i prosent	Kvadratmeterpris ²		Endring i prosent	2000	2001
	2000	2001		2000	2001			
Totalt	7 745	8 141	5,1	8 868	10 063	13,5	87,3	80,9
Østfold.....	7 125	7 617	6,9	8 868	10 148	14,4	80,3	75,1
Akershus.....	11 228	11 550	2,9	11 249	12 561	11,7	99,8	92,0
Oslo.....	15 645	16 857	7,7	14 598	14 407	- 1,3	107,2	117,0
Hedmark.....	5 551	5 821	4,9	9 117	9 894	8,5	60,9	58,8
Oppland.....	5 811	6 145	5,7	7 790	9 034	16,0	74,6	68,0
Buskerud.....	7 605	7 845	3,2	9 012	10 267	13,9	84,4	76,4
Vestfold.....	8 120	8 752	7,8	9 898	10 951	10,6	82,0	79,9
Telemark.....	5 667	6 005	6,0	7 378	9 160	24,2	76,8	65,6
Aust-Agder.....	6 862	7 119	3,7	9 096	9 634	5,9	75,4	73,9
Vest-Agder.....	6 670	7 222	8,3	8 311	9 630	15,9	80,3	75,0
Rogaland.....	7 835	8 044	2,7	8 359	9 223	10,3	93,7	87,2
Hordaland.....	7 581	8 039	6,0	8 311	9 656	16,2	91,2	83,3
Sogn og Fjordane.....	5 671	6 085	7,3	8 359	8 516	1,9	67,8	71,5
Møre og Romsdal.....	5 825	6 108	4,9	8 311	8 957	7,8	70,1	68,2
Sør-Trøndelag.....	6 980	7 363	5,5	9 520	9 627	1,1	73,3	76,5
Nord-Trøndelag.....	5 207	5 396	3,6	8 139	9 349	14,9	64,0	57,7
Nordland.....	5 468	6 056	10,8	8 234	9 399	14,1	66,4	64,4
Troms.....	6 889	7 510	9,0	9 202	10 230	11,2	74,9	73,4
Finnmark.....	4 930	5 368	8,9	8 191	8 523	4,1	60,2	63,0
Stavanger.....	9 745	10 047	3,1	9 275	10 195	9,9	105,1	98,5
Bergen.....	8 984	9 854	9,7	9 710	10 924	12,5	92,5	90,2
Trondheim.....	8 924	9 731	9,0	10 985	11 699	6,5	81,2	83,2

¹ Prisen er per kvadratmeter bruksareal (BRA). BRA er bl.a. inkl. kjeller og boder. Preis def. finnes i NS 3940.

² Prisene er inkl. tomt, men ekskl. honorarer, gebyrer og byggelånsrenter som i gjennomsnitt utgjør ca. 4 prosent av totalprisen.

11. Byggekostnadsindeks for boliger per 15. juni 2002. Januar 2000=100

	2001							2002					
	Juni	Juli	Aug.	Sept.	Okt.	Nov.	Des.	Jan.	Feb.	Mars	April	Mai	Juni
Enebolig av tre													
Enebolig av tre i alt	106,5	106,7	106,8	107,4	107,5	107,6	108,6	108,8	108,9	109,4	109,5	109,9	109,9
Enebolig av tre i alt, materialer	106,3	106,8	107,0	107,2	107,3	107,4	107,5	108,1	108,2	108,6	108,8	108,8	108,9
Stein-, jord- og sementarbeid ..	105,8	105,9	106,0	106,7	106,8	106,7	107,8	108,1	108,4	108,9	109,1	109,6	109,7
Stein-, jord- og sementarbeid, materialer	105,5	105,9	106,1	106,3	106,3	106,4	106,7	107,4	108,0	108,2	108,6	108,7	108,9
Grunnarbeid	105,2	105,2	105,1	106,1	106,2	105,9	106,5	107,3	107,4	108,1	108,4	109,0	108,9
Grunnarbeid, materialer	104,3	104,4	104,4	104,6	104,5	104,5	105,1	106,6	106,6	106,8	107,3	107,3	107,3
Byggarbeid unntatt stein-, jord- og sementarbeid	106,6	106,9	107,0	107,6	107,7	107,7	108,6	108,8	108,9	109,4	109,5	109,8	109,8
Byggarbeid unntatt stein-, jord- og sementarbeid, materialer ...	106,4	106,9	107,1	107,3	107,4	107,6	107,6	108,2	108,2	108,7	108,8	108,8	108,8
Tømring og snekring	106,1	106,3	106,4	106,9	107,0	107,0	107,9	108,0	108,1	108,5	108,6	108,9	109,0
Tømring og snekring, materialer	105,7	106,0	106,3	106,4	106,5	106,6	106,6	106,9	107,0	107,4	107,5	107,5	107,6
Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg	105,4	105,3	105,7	106,4	106,2	106,5	107,5	107,7	107,8	107,9	107,9	108,4	108,4
Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg, materialer	103,0	103,0	103,7	103,8	103,4	104,0	104,1	104,8	104,8	104,8	104,9	105,1	105,1
Rørleggerarbeid	110,7	110,7	110,7	111,7	112,3	112,3	113,1	113,0	113,1	114,2	114,4	114,7	114,7
Rørleggerarbeid, materialer	113,3	113,3	113,3	114,1	115,0	115,1	115,1	115,1	115,1	116,5	117,0	117,0	117,0
Elektrikerarbeid	109,4	111,3	111,3	112,1	112,1	112,1	112,8	114,9	115,0	115,5	115,5	115,8	115,8
Elektrikerarbeid, materialer	111,9	115,5	115,6	115,6	115,6	115,6	115,6	120,1	120,1	120,1	120,1	120,1	120,1
Boligblokk													
Boligblokk i alt	106,6	106,9	106,9	107,6	107,7	107,7	108,9	109,1	109,5	109,9	110,0	110,4	110,4
Boligblokk i alt, materialer	106,6	107,2	107,3	107,6	107,8	108,1	108,1	109,0	109,3	109,8	110,0	110,1	110,1
Grunnarbeid	105,3	105,3	105,3	106,2	106,4	106,0	106,4	107,1	107,3	107,8	108,1	108,7	108,7
Grunnarbeid, materialer	105,0	105,0	105,0	105,2	105,2	105,2	105,4	106,5	106,5	106,6	106,9	106,9	106,9
Tømring og snekring	106,0	106,1	106,2	106,7	106,7	106,8	107,8	107,8	107,9	108,4	108,4	108,9	108,9
Tømring og snekring, materialer	105,4	105,7	105,9	106,0	106,0	106,1	106,1	106,5	106,6	107,0	107,1	107,3	107,3
Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg	105,9	105,9	106,2	106,9	106,9	107,0	108,2	108,3	108,3	108,5	108,6	109,1	109,1
Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg, materialer	103,0	103,2	103,9	103,9	103,5	103,8	104,1	104,7	104,6	104,6	104,9	105,1	105,1
Rørleggerarbeid	110,9	110,9	110,9	112,0	112,6	112,6	113,4	113,3	113,4	114,3	114,6	114,8	114,8
Rørleggerarbeid, materialer	113,5	113,5	113,5	114,5	115,4	115,5	115,5	115,5	115,5	116,8	117,1	117,1	117,1
Elektrikerarbeid	109,1	110,8	110,8	111,6	111,6	111,6	112,4	114,3	114,4	114,9	115,0	115,3	115,3
Elektrikerarbeid, materialer	111,6	115,3	115,3	115,3	115,3	115,4	115,4	119,9	120,0	120,0	120,0	120,0	120,0



B

Returadresse:
Statistisk sentralbyrå
N-2225 Kongsvinger

Publikasjonene kan

Statistisk sentralbyrå
Salg- og abonnemang
2225 Kongsvinger
E-post: salg-abonnement@ssb.no

Telefon: 62 88 55 00
Telefaks: 62 88 55 95



Statistisk sentralbyrå
Statistics Norway