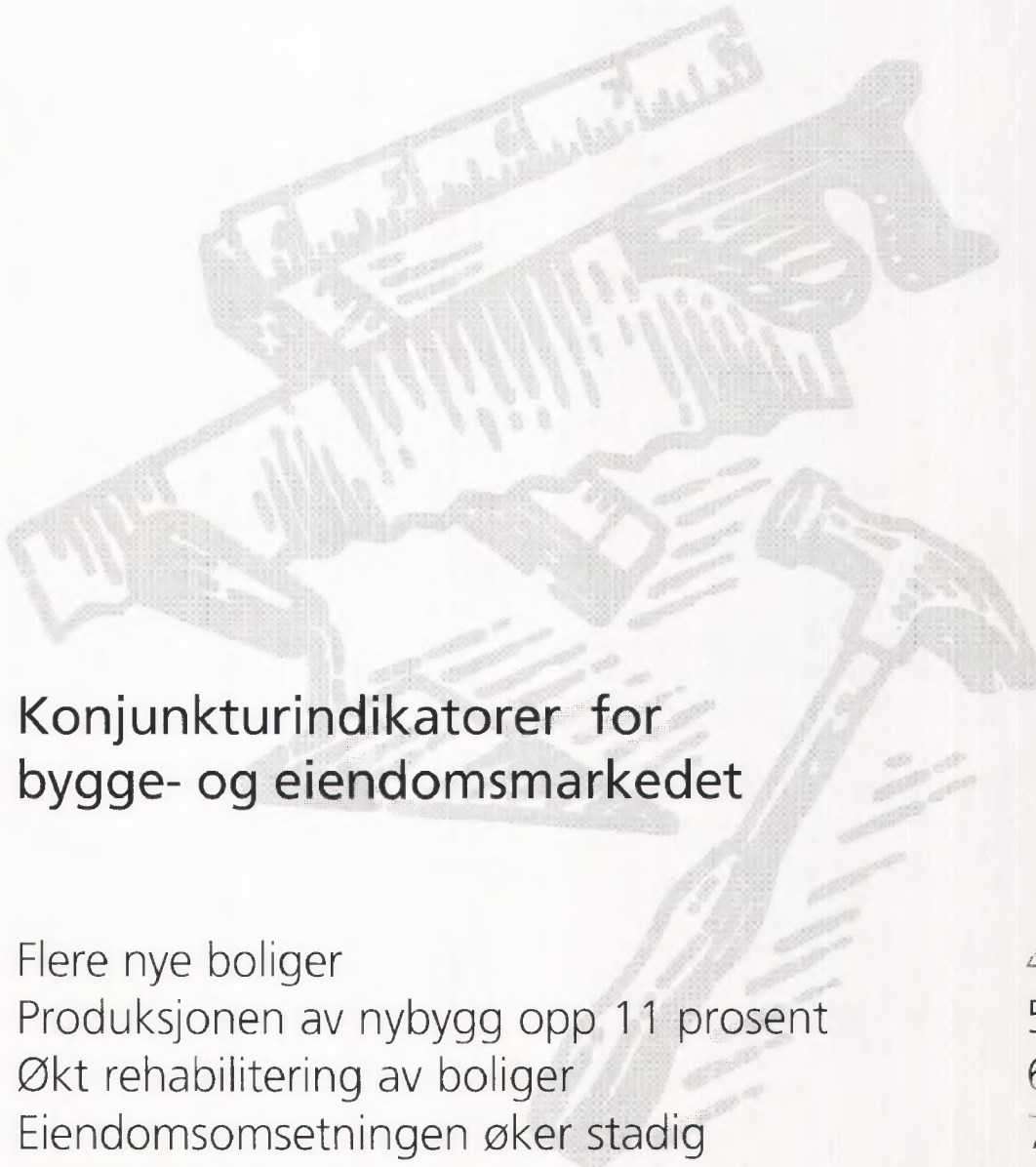


9/2001



Konjunkturindikatorer for bygge- og eiendomsmarkedet

Flere nye boliger

4

Produksjonen av nybygg opp 11 prosent

5

Økt rehabilitering av boliger

6

Eiendomsomsetningen øker stadig

7

Dyre boliger har lav ligningstakst

8

Månedlig statistikk for bygge- og eiendoms-
markedet fra Statistisk sentralbyrå.

Redaktør: Arild Thomassen,
tlf. 62 88 54 27, e-post:
arild.thomassen@ssb.no.

Redigering: Åse Wilhelmsen og
Kirsten Aanerud

Priser: Pr. år kr 510,00 inkl. mva.
Enkeltnr. kr 55,00 inkl. mva.

Forespørsel om abonnement rettes til:
Statistisk sentralbyrå, Salg- og abonnements-
service. 2225 Kongsvinger,
tlf. 62 88 55 00, faks: 62 88 55 95

ISSN : 0804 1334

Elektronisk formidling

Statistikken finnes i elektronisk versjon under
SSBs webtjeneste på Internett. Adressen er
<http://www.ssb.no>.

Neste nummer

Utkommer ca. **4. oktober** med bl.a.

- Byggearealstatistikk, juli 2001
- Prisindeks, bruktbolig. Endelige tall,
1. kv. 2001
- Prisindeks, nye eneboliger, 2. kvartal 2001
- Prisindeks, bruktbolig. Foreløpige tall,
2. kvartal 2001
- Strukturstatistikk, bygg og anlegg 1998

Standardtegn

Standardtegn i tabeller	Symbol
Tall kan ikke forekomme	.
Oppgave mangler	...
Oppgave mangler foreløpig	...
Tall kan ikke offentliggjøres	:
Null	-
Mindre enn 0,5 av den brukte enheten	0
Mindre enn 0,05 av den brukte enheten	0,0
Foreløpige tall	*
Brudd i den loddrette serien	—
Brudd i den vannrette serien	
Rettet siden forrige utgave	r
Desimalskilletegn	,(.)

Tekst

Byggearealstatistikk, juni 2001

Produksjonsindeks. Bygge- og anleggsvirksomhet, 1. kvartal 2001

Ordrestatistikk. Bygge- og anleggsvirksomhet, 2. kvartal 2001

Eiendomsomsetning, 2. kvartal 2001. Foreløpige tall

Selveide boliger, forholdet mellom ligningstakst og salgssum, 1999

Byggekostnadsindeks. Rørleggerarbeid i kontor- og forretningsbygg,
juli 2001

Byggekostnadsindeks. Anlegg, 2. kvartal 2001

Byggekostnadsindeks. Boliger, juli 2001

Tabeller

Byggearealstatistikk

1. Byggevirkomheten i juni. Foreløpige tall
2. Bygg satt i gang i juni, etter fylke. Foreløpige tall
3. Bygg satt i gang i januar-juni, etter fylke. Foreløpige tall
4. Bygg fullført i januar-juni, etter fylke. Foreløpige tall
5. Bygg under arbeid per 30. juni, etter fylke. Foreløpige tall
6. Bygg satt i gang. Ujustert, sesongjustert og trend. Foreløpige tall

Produksjonsindeks

7. Produksjonsindeks. Bygge- og anleggsvirksomhet

Ordrestatistikk

8. Ordretilgang. Verdiindeks, etter prosjektgruppe
9. Ordreservere. Verdiindeks, etter prosjektgruppe
10. Ordreservere. Verdiindeks, etter varighet, prosjektgruppe og distrikt. Prosent
11. Ordreservere. Verdiindeks, etter prosjektgruppe og distrikt

Eiendomsomsetning

12. Tinglyst omsetning av fast eiendom
13. Tinglyst omsetning av fast eiendom, etter kvartal
14. Tinglyst omsetning av fast eiendom, etter type eiendom
15. Tinglyst omsetning av fast eiendom, etter omsetningsmåte og type eiendom
16. Boligeiendommer med bygning, omsatt i fritt salg, etter kjøpesum
17. Boligeiendommer med bygning, omsatt i fritt salg, etter boligtype
18. Fritidseiendommer med bygning, omsatt i fritt salg, etter kjøpesum

Selveide boliger

19. Ligningstakst som andel omsetningssum for selveide boliger

Byggekostnadsindeks, anlegg

20. Byggekostnadsindeks for riks- og fylkesveganlegg
21. Byggekostnadsindeks for riks- og fylkesvegvedlikehold
22. Byggekostnadsindeks for vannkraftanlegg

Byggekostnadsindeks, boliger

23. Byggekostnadsindeks for boliger

Økonomiske nøkkeltall

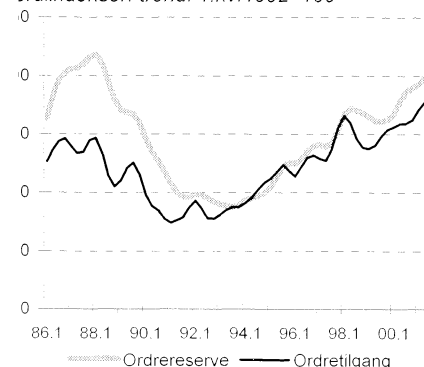
	Måleenhet	Periode	Nivå	Pst. endring fra	
				tilsv. periode året før	foreg. periode
Bygg og anlegg					
Ordretilgang, bygg (verdi)	1. kv. 1992=100	2. kv.01	269	11	7
Ordretilgang, anlegg (verdi)	1. kv. 1992=100	2. kv.01	103	11	30
Boliger, antall igangsatt	Antall	jun.01	2 133	21,8	2,1 ¹
Ordre bygg, igangsatt bruksareal	1 000 m ²	jun.01	357,5	45,4	-1,0 ²
Produksjonsindeks, bygg (volum)	1995=100	1. kv.01	128,9	4,0	4,8
Produksjonsindeks, anlegg (volum)	1995=100	1. kv.01	99,9	-13,1	-15,8
Utsatte lønnstakere og selvstendige ³	1 000	2. kv.01	129,1	3,3	3,4
Arbeidssetningsstatistikk, bygg og anlegg	Mill. kr	1. termin 01	17 743	3,5	..
Endring					
Utsatte eiendommer, antall	Antall	2. kv.01	36 349 *	3,2	..
Utsatte eiendommer, tinglyst beløp	Mill. kr	2. kv.01	29 073 *	1,5	..
Leieinntektsindeks, kontor, Oslo-Bærum, halvårlig	Jan. 1997=100	jan.01	121,0	6,0	4,4
Priser og lønninger					
Forbrukerprisindeksen: totalt	1998=100	jul.01	108,2	2,7	-0,6 ¹
Forbrukerprisindeksen: bolig, lys og brensel	1998=100	jul.01	115,3	9,1	0,2
Byggekostnadsindeks for boligblokk	Jan. 2000=100	jul.01	106,9	5,2	0,3
Byggekostnadsindeks for enebolig	Jan. 2000=100	jul.01	106,7	4,9	0,2
Leieindeks for nye eneboliger	1989=100	1. kv.01	152,0	8,7	1,4 ¹
Leieindeks for bruktboliger, selveier	1991=100	1. kv.01	192,0 *	4,6	-0,8
Leieindeks for bruktboliger, borettslag ⁴	1998=100	1. kv.01	146,6	5,2	6,1
Leieindeks, gj.sn. månedsfortyt, bygg og anlegg	1. kv. 1998=100	1. kv.01	116,7 *	4,8	0,3
Renter					
Bankens boligrente, flytende ⁵	Pst. pr. år	3. kv.01	7,4
Bankens boligrente, fast ⁵	Pst. pr. år	sep.01	7,1
Gj.sn. rente for utlån fra norske banker ⁶	Pst. pr. år	1. kv.01	8,92
Byggerier					
Boliger, igangsatt nybygging ⁷	Antall	1. halvår 01	9 000 *	12	..
Boliger, igangsatt ombygning ⁷	Antall	1. halvår 01	9 000 *	-18	..
Byggeskand					
Produksjonsindeks, bygg og anlegg (volum) ⁸	Vekstrater ¹	1. kv.01	..	-14,6	-6,8 ¹
JR15					
Produksjonsindeks, bygg og anlegg (volum) ⁸	Vekstrater ¹	1. kv.01	..	-2,5	-0,8 ¹

Beregnet på grunnlag av sesongjusterte tall. ² Beregnet på grunnlag av trend, eksklusivt bygg for jordbruk, skogbruk og fiske. ³ Kilde: Kvartalsvise nasjonalregnskapsfor privat bygge- og anleggsvirksomhet. ⁴ Kilde: NBBL. ⁵ Kilde: Husbanken. ⁶ Kilde: Norges Bank. ⁷ Kilde: SCB. ⁸ Kilde: Eurostat * Foreløpige tall.

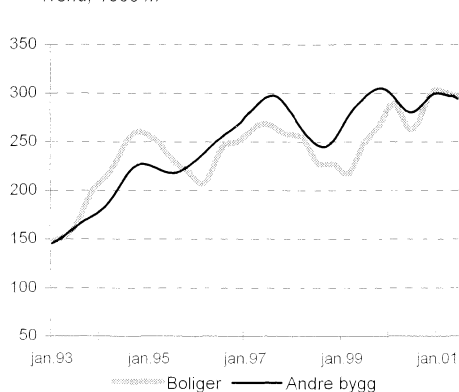
Indikatorer med uthevet skrift er oppdatert eller revidert siden forrige hefte

Konjunkturindikatorer

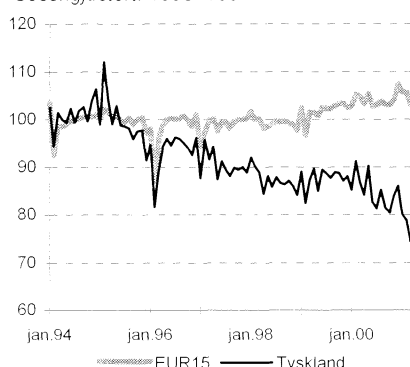
Ordretilgang og ordreservere, bygg og anlegg. Verdiindekser, trend, 1.kv.1992=100



Igangsatt bruksareal. Trend, 1000 m²



Produksjonsindeks, Bygg og anlegg. Tyskland og EUR15. Sesongjustert, 1995=100



Flere bygger bolig

Det er påbegynt 18 prosent flere boliger 1. halvår i år enn for samme periode i fjor. Boligbyggingen er størst i Akershus, mens Vest-Agder har færrest påbegynte boliger. For næringsbygg er økningen på beskjedne 3 prosent.

I 1. halvår i år er det påbegynt bygging av 12 328 boliger. Det er 18 prosent flere enn i samme periode i fjor. Boligbyggingen er størst i Akershus med 1 931 igangsatte boliger 1. halvår i år. Høy igangsetting er det også i Rogaland, Hordaland og Oslo med henholdsvis 1 407, 1 270 og 1 119 boliger. De eneste fylkene med nedgang i igangsettingen hittil i år sammenlignet med samme periode i fjor er Nord-Trøndelag, Buskerud og Vest-Agder med henholdsvis 27, 15 og 3 prosent.

I juni i år ble det satt i gang bygging av 2 133 boliger. Sesongjusterte månedstall viser at igangsettingen av boliger økte med 17 prosent fra mai til juni i år.

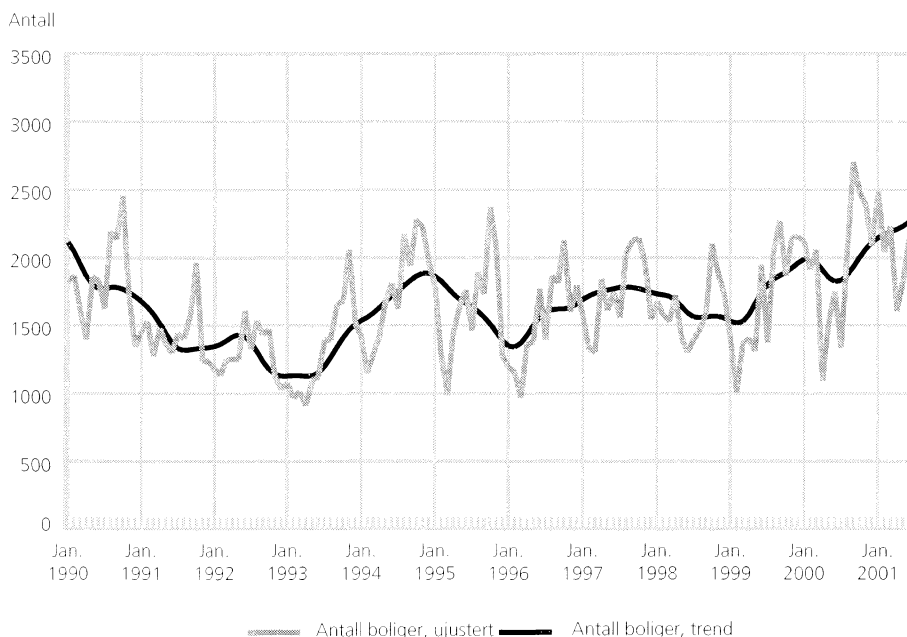
Beskjeden vekst for næringsbygg

1. halvår i år er det igangsatt 1 802 000 kvadratmeter bruksareal til annet enn bolig, en økning på 3 prosent fra samme periode i fjor. Mest igangsatt bruksareal til annet enn bolig er det i fylkene Rogaland, Akershus og Hordaland.

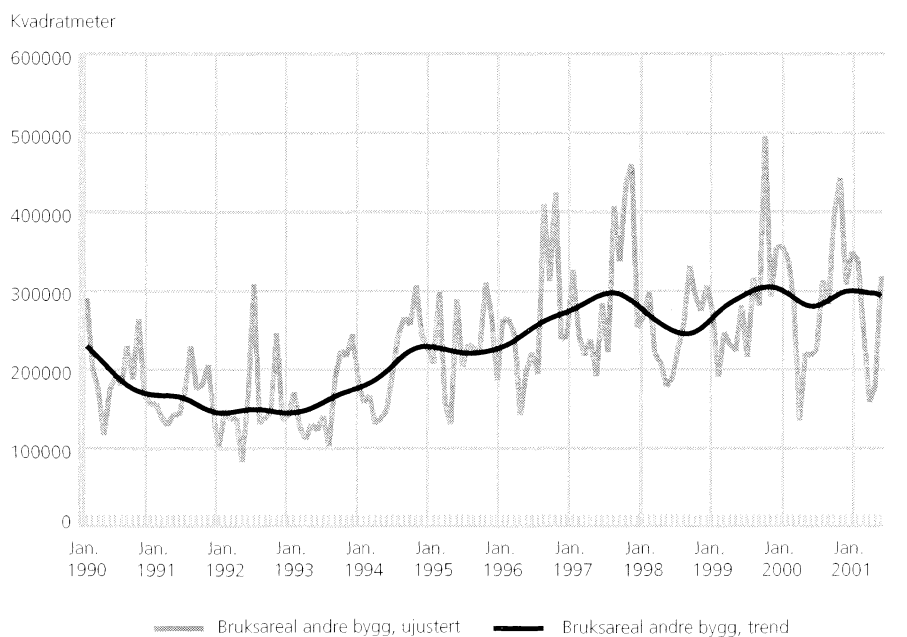
For næringene hotell- og restaurantvirksomhet, undervisning og helse- og sosialtjenester økte igangsatt areal 1. halvår i år med henholdsvis 59, 67 og 73 prosent sammenlignet med samme periode året før. Igangsatt areal for næringene varehandel og industri gikk imidlertid ned med henholdsvis 18 og 5 prosent.

Frem til mai var tallene for næringsbygg lavere for i år enn for i fjor. En sterk økning av igangsatt byggeareal for juni måned i år sammenlignet med juni i fjor var med på å gi en økning totalt for dette halvåret.

Antall igangsatte boliger. Ujustert og trend. Januar 1990-juni 2001



Igangsatt bruksareal til andre bygg enn bolig. Ujustert og trend. Januar 1990-juni 2001



Mer informasjon og e-post:

<http://www.ssb.no/byggeareal/>.

john.egil.bjorke@ssb.no, tlf. 62 88 54 30, eller

arild.thomassen@ssb.no,

tlf. 62 88 54 27.

Tabeller sidene: 11-14.

Produksjonen av nybygg opp 11,1 prosent

Produksjonen av nybygg økte med 11,1 prosent fra 1. kvartal 2000 til 1. kvartal 2001. Rehabiliteringsvirksomheten gikk ned med 3,6 prosent i samme periode.

alt økte byggevirksomheten med 4,0 prosent fra 1. kvartal 2000 til 1. kvartal 2001, ifølge produksjonsindeksen fra Statistisk sentralbyrå. En nedgang i anleggsvirksomheten på 3,1 prosent gjør at den totale bygge- og anleggsvirksomheten ligger på samme nivå i 1. kvartal 2001 som i 1. kvartal året før.

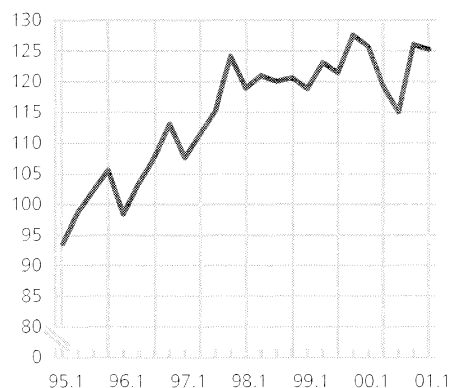
Det betyr at kvartalstallene fra og med 1. kvartal 2000 ikke er direkte sammenlignbare med kvartalstallene før 2000.

Mer informasjon og e-post:

hege.bekkevold@ssb.no, tlf. 62 88 54 60, eller arild.thomassen@ssb.no, tlf. 62 88 54 27.

Tabell side: 15.

Produksjonsindeks. Bygge- og anleggsvirksomhet. 1995=100



Endret beregningsmetode

fra og med 1. kvartal 2000 bygger produksjonsindeksen på timeverkstall mot tidligere sysselsettingstall. Timeverkstall gjenspeiler produksjonen bedre enn sysselsettingstall fordi timeverk fanger opp endringer i arbeidstiden som følge av ferie, helligdager, overtid, driftsstans med videre.

Om statistikken

Produksjonsindeksen for bygge- og anleggsvirksomhet bygger på kvartalsvise oppgaver over utførte timeverk fra et utvalg bedrifter. Utvalget består av om lag 2000 enheter. Alle bedrifter med 20 eller flere sysselsatte er med i utvalget. For de mindre bedriftene er det trukket et utvalg, stratifisert etter størrelse, næring og alder. Delindeksene for bygg i alt, nybygg, rehabilitering av bygg og anlegg beregnes på grunnlag av opplysninger om antall sysselsatte fordelt på disse prosjekttypene.

Bygg satt i gang. Foreløpige tall

	Juni		Endring i prosent	Januar-juni		Endring i prosent
	2000	2001		2000	2001	
Antall boliger	1 751	2 133	21,8	10 449	12 328	18,0
Bruksareal, 1 000 m ²						
I alt	506,0	668,2	32,0	3 243,4	3 486,1	7,5
Boliger	260,2	310,7	19,4	1 493,9	1 684,1	12,7
Andre bygg	245,9	357,5	45,4	1 749,5	1 802,0	3,0

Om statistikken

Byggearealstatistikken er basert på bygningsregisteret i Grunneierdoms-, Adresse- og Bygningsregistret (GAB). Miljøverndepartementet eier registeret, mens det faglige ansvaret er ivaretatt av Statens kartverk. Kommunene registrerer alle nye bygg ved tre tidspunkt; godkjenning av kommunen, igangsetting og fullføring. Hver måned blir totale og fylkesvise tall for antallet på boliger, bruksareal til boliger og bruksareal til andre bygg publisert. Kvartals- og årsstatistikken gir tall på kommunenivå.

Økt rehabilitering av boliger

Tilgangen på nye rehabiliteringsprosjekter i boligsektoren steg kraftig i 2. kvartal i år etter å ha ligget omtrent på samme nivå siden begynnelsen av 1999. Byggebransjens beholdning av boligrehabilitering økte med 23 prosent fra utgangen av 1. kvartal til utgangen av 2. kvartal i år.

Tilgangen på nye boligbygg gikk ned med 8 prosent i 2. kvartal i år etter en kraftige vekst i 1. kvartal. Verdien av bedriftenes ordrebeholdning sank med 4 prosent i løpet av 2. kvartal i år.

Flere nye næringsbygg

I næringsbyggsektoren - andre bygg enn boliger - økte tilgangen på nybygg med 18 prosent i 2. kvartal 2001 sammenlignet med 2. kvartal 2000. Verdien av bedriftenes beholdning av nybygg steg med 15 prosent i løpet av 2. kvartal i år. Bedriftenes beholdning av rehabiliteringsprosjekter holdt seg på samme nivå fra utgangen av 1. kvartal til utgangen av 2. kvartal i år.

Økt tilgang på anleggsprosjekter

Entreprenørenes tilgang på nye anleggsprosjekter økte med 11 prosent i 2. kvartal 2001 sammenlignet med samme periode året før. Ved utgangen av 2. kvartal var verdien på entreprenørenes beholdning 9 prosent høyere enn ved utgangen av 1. kvartal i år og 3 prosent høyere enn på samme tid i fjor.

Totalt for hele bygge- og anleggsvirksomheten økte verdien av bedriftenes ordresreserve med 7 prosent i løpet av 2. kvartal i år. Sammenlignet med utgangen av 2. kvartal i fjor steg verdien med 12 prosent.

Mer informasjon og e-post:

hege.bekkevold@ssb.no, tlf. 62 88 54 60, eller
arild.thomassen@ssb.no, tlf. 62 88 54 27.
Tabeller sidene: 16-17.

Om statistikken

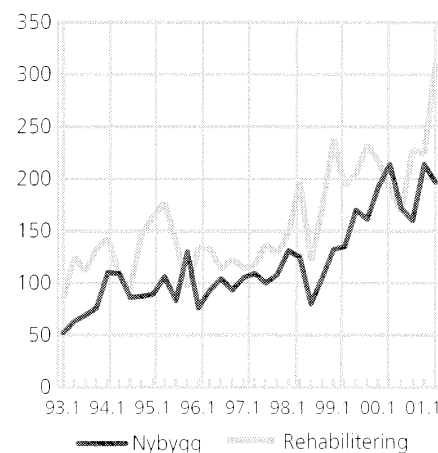
Ordrestatistikken for bygge- og anleggsvirksomhet bygger på kvartalsvise oppgaver fra de største bedriftene i næringsna. I alt gir rundt 800 bedrifter oppgaver til statistikken. Disse bedriftene dekker til sammen om lag 55 prosent av omsetningen i bygge- og anleggsvirksomheten.

Rehabilitering omfatter utbedring, ombygging, reparasjon og vedlikehold. Ordresreserve for bygg og anlegg er delt inn i åtte regioner.

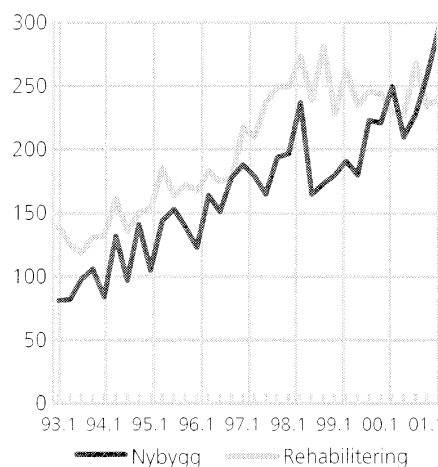
Ordretilgang. Byggevirksomhet. Verdiindeks 1. kv. 1992=100



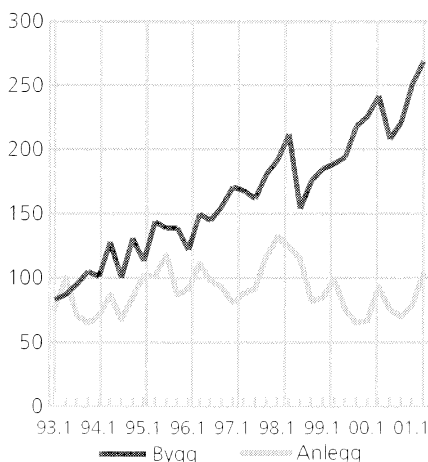
Boliger



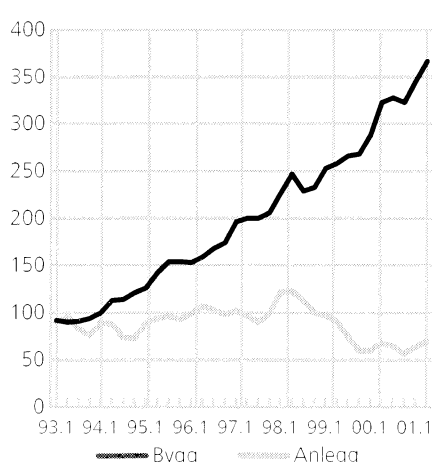
Andre bygg



Ordretilgang. Bygge- og anleggsvirksomhet. Verdiindeks 1. kv. 1992=100



Ordresreserve. Bygge- og anleggsvirksomhet. Verdiindeks 1. kv. 1992=100



Eiendomsomsetningen øker stadig

Det ble tinglyst 3 000 flere omsetninger av fast eiendom i 1. halvår i år enn i tilsvarende periode i fjor. Verdien av de omsatte eiendommene økte ned 4,6 milliarder kroner.

alt ble det tinglyst 70 700 omsetninger av fast eiendom i 1. halvår 2001. Dette er en økning på 4 prosent i forhold til samme periode i 2000. Det har vært økning i de fleste fylker, og størst har økningen vært i Buskerud, Møre og Romsdal og Nord-Trøndelag med henholdsvis 10, 12 og 15 prosent.

Samlet verdi for de omsatte eiendommene i 1. halvår i år var 56,6 milliarder. For hele landet har verdien økt med 9 prosent i forhold til samme periode i fjor, men for fylkene Oslo og Telemark har omsetningsverdien hatt en liten nedgang.

Antall omsetninger av bolig- og fritidseiendommer øker

Det ble omsatt 47 400 boligeiendommer og 11 000 fritidseiendommer i 1. halvår i år. Det er en økning på henholdsvis 6 prosent og 1 prosent i forhold til samme periode i fjor. For and bruk/fiske, forretning/kontor og industrieiendommer har det vært en nedgang på henholdsvis 5, 4 og 2 prosent sammenlignet med 1. halvår 2000.

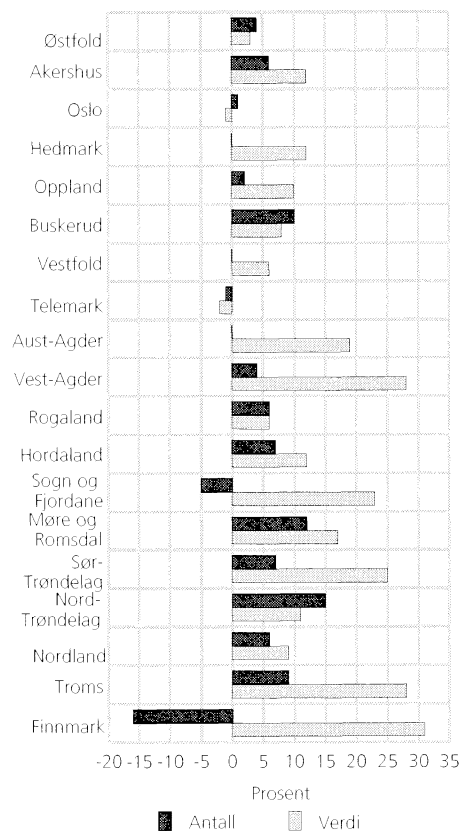
Verdistigning for boliger

I 2. kvartal i år ble 13 900 bebygde boligeiendommer omsatt i fritt salg. Det er en økning på 10 prosent i forhold til 2. kvartal i fjor. Gjennomsnittlig kjøpesum per omsetning var 1,4 millioner for 2. kvartal 2001, som er en økning på 7 prosent fra samme periode som i fjor. Størst var økningen for Sogn og Fjordane og Finnmark med henholdsvis 23 og 47 prosent. Oslo har den høyeste gjennomsnittsprisen per omsetning med 2,1 millioner kroner i 2. kvartal 2001. Sammenlignet med 1. kvartal i år har gjennomsnittsprisen på landsbasis økt med bare 0,5 prosent.

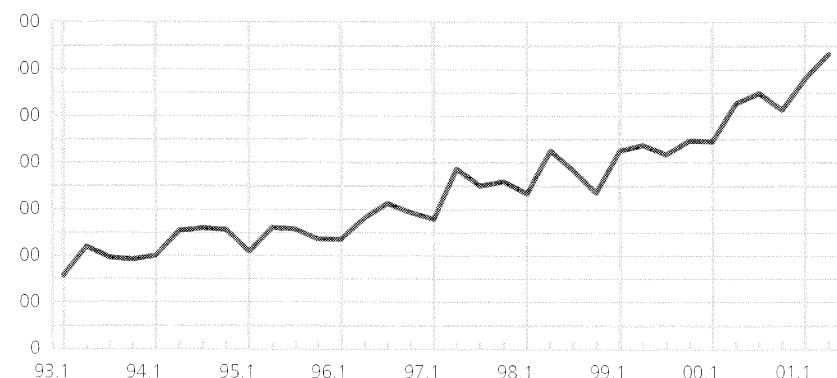
Verdien av fritidseiendommer stiger

Gjennomsnittsprisen per omsetning av bebygde fritidseiendommer for 2. kvartal 2001 var 600 000 kroner. I forhold til 2. kvartal i fjor er det en prisøkning på 20 prosent.

Prosentvis endring i antall omsetninger og samlet verdi. 2000-2001. 1. halvår



Fritidseiendommer med bygning, omsatt i fritt salg. Gjennomsnittlig kjøpesum. 1 000 kr



Om statistikken

Statistikken omfatter all tinglyst omsetning av fast eiendom. Omsetningen av boliger tilknyttet borettslag er ikke medregnet. Statistikken er basert på opplysninger gitt av tinglysningskontorene via Eiendomsregisteret.

Mer informasjon og e-post:

<http://www.ssb.no/eiendomsoms/>
jardbjorg.andreassen@ssb.no, tlf. 62 88 52 36,
eller astri.klovstad@ssb.no, tlf. 62 88 51 88.
Tabeller sidene: 18-22.

Dyre boliger har lav ligningstakst

Dyre boliger har lavere relativ ligningstakst enn billigere boliger. Det er gjennomgående for alle typer boliger over hele landet.

En oversikt over boliger omsatt i 1999 viser at boliger som omsettes for mer enn 2 millioner kroner har en ligningstakst på gjennomsnittlig 11 prosent av salgssummen. For boliger omsatt for mellom 1 og 2 millioner kroner er tilsvarende tall 15 prosent. Blant de billigste boligene, det vil si salgssum under en halv million kroner, utgjør ligningsverdien i gjennomsnitt 36 prosent av omsetningssummen.

Lavest i Oslo og Bærum

Lavest relativ ligningstakst har eneboliger i Oslo og Bærum. For frittliggende eneboliger i disse to kommunene utgjør ligningstaksten 11 pro-

sent av salgssummen. For landet totalt er tilsvarende andel 18 prosent.

Mer informasjon og e-post:
andreas.kruger.enge@ssb.no, tlf. 62 88 55 15,
eller mads.ivar.kirkeberg@ssb.no,
tlf. 62 88 52 45. Tabell side: 23.

Om statistikken

I underkant av 18 000 selveierboliger som er registrert omsatt i fritt salg i 1999 er med i statistikken. Statistikken bygger på opplysninger om ligningstakst fra skatteligningen for personlige skattytere i 1999, og registrert salgssum i 1999 fra Grunneiendoms-, Adresse- og Bygningsregisteret (GAB). Der hvor det er registrert flere kjøpere av boligen, er hele kjøpesummen registrert på én av kjøperne, og koblet mot opplysninger om ligningstakst på selvangivelsen til vedkommende. Hvis et ektepar/registrert samboerpar har fordelt ligningstaksten i sine selvangivelser, er den samlede taksten brukt. For boligkjøpere uten felles familienummer/samboernummer er en slik sammenslåing av ligningstaksten ikke mulig, og kan bety at ligningstaksten i noen tilfeller vil ligge lavere enn det den faktisk er.

Byggjekostnadsindeks. Røyrleggjararbeid i kontor- og forretningsbygg, juli 2001

Auka røyrleggjarkostnader

Dei totale byggjekostnadene for røyrleggjararbeid i kontor- og forretningsbygg steig med 7,9 prosent frå juli i fjor til juli i år.

Kostnadene for sanitærinstallasjonar og varmeinstallasjonar auka i same periode med 7,8 prosent. Frå juni til juli i år gjekk dei totale byggjekostnadene i kontor- og forretningsbygg ned med 0,1 prosent.

Meir informasjon og e-post:

<http://www.ssb.no/bkiror/>.
ase.wilhelmsen@ssb.no, tlf. 62 88 54 61, eller
arild.thomassen@ssb.no, tlf. 62 88 54 27.

Byggjekostnadsindeks for røyrleggjararbeid i kontor- og forretningsbygg.
Januar 1999 = 100



	Vekt i % ¹	Endring i prosent		
		Juli 2001	Juni-juli 2001	Juli 2000-juli 2001
Røyrleggjararbeid i alt	100,0	116,7	-0,1	7,9
Administrasjon	17,3	110,4	0,0	5,2
Lønn	26,0	112,8	0,0	6,6
Materialar	55,3	120,7	-0,2	9,2
Sanitærinstallasjonar	54,5	117,0	0,0	7,8
Administrasjon	8,4	110,4	0,0	5,2
Lønn	12,6	112,8	0,0	6,6
Materialar	32,7	120,5	0,0	9,0
Varmeinstallasjonar	45,5	116,3	-0,2	7,8
Administrasjon	8,9	110,4	0,0	5,2
Lønn	13,4	112,8	0,0	6,6
Materialar	22,6	121,0	-0,2	9,6

¹ Summen av vektene til administrasjon, lønn og materialar avvik frå 100 pga. transportkostnader som utgjør 1,4 prosent av totalkostnadene.

Om statistikken

Byggjekostnadsindeksen måler prisutviklinga til innsatsfaktorane til røyrleggjarinstallasjonane i kontor- og forretningsbygg. Indeksen blir og kalla faktorprisindeks eller «input» - prisindeks. Byggjekostnadsindeksen blir ikkje påverka av endra produktivitet eller endringar i røyrleggjarbedriftenes fortjenestemarginar.

Grunnlaget for utrekninga av materialindeksen er eit utval på 41 representantvarer. Materialprisane blir henta frå 10 grossistar og leverandørar til røyrleggjarbedriftene, som dekkjer vel 80 prosent av omsetnaden. Administrasjonsindeksen består av funksjonærlønn og faste kostnader. Dei faste kostnadene blir justert med konsumprisindeksen fratrukke delindeksane for mat og klede. Lønnsindeksen blir justert med SSB sin kvartalsvise lønnsstatistikk.

Det er mogleg å abonnera på byggjekostnadsindeksane. Månadleg tilsendt abonnementskort kostar kroner 290 per år.

Lavere kostnader for veganlegg

Byggekostnadene for riks- og fylkesveganlegg gikk ned med 0,2 prosent fra 1. til 2. kvartal i år. Vedlikehold av vegene ble også noe billigere.

De ulike delindeksene viser at kostnadene til flytting av masse hadde størst nedgang, med 1,3 prosent fra 1. til 2. kvartal i år. Kostnadene til regfundament falt med 0,6 prosent i samme periode.

Byggekostnadene for riks- og fylkesveganlegg steg med 3,3 prosent fra 2. kvartal i fjor til 2. kvartal i år. Kostnadene til grøfter, kummer og rør steg med 4,5 prosent, mens kostnadene til sprengning økte med 1,1 prosent i samme periode.

Billigere vedlikehold av riks- og fylkesvegene

Byggekostnadene for riks- og fylkesvegvedlikehold gikk ned med 0,5 prosent fra 1. til 2. kvartal i år. Kostnadene til vintervedlikehold hadde størst nedgang, med 1,0 prosent i samme periode.

Fra 2. kvartal i fjor til 2. kvartal i år steg byggekostnadene for riks- og fylkesvegvedlikehold med 3,4 prosent.

Mer informasjon og e-post:

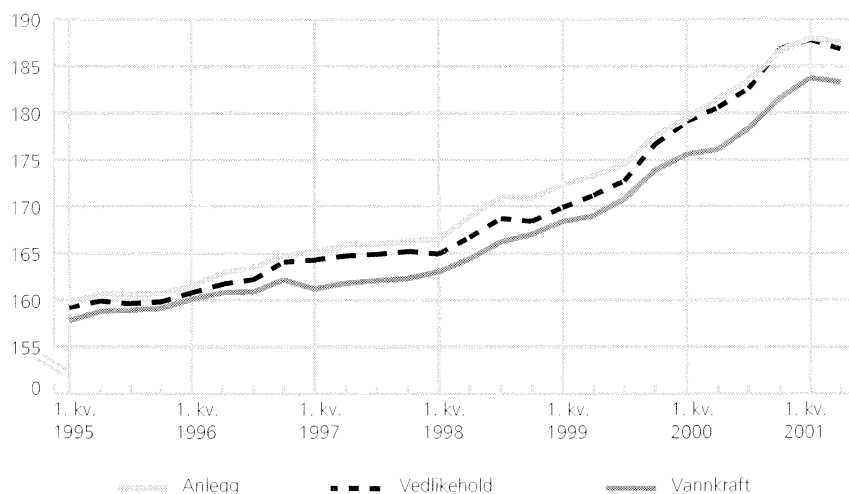
<http://www.ssb.no/bkianl/>
 irild.thomassen@ssb.no, tlf. 62 88 54 27, eller
 ise.wilhelmsen@ssb.no, tlf. 62 88 54 61.
 Tabeller side: 24.

Byggekostnadsindekser for anlegg, 1. kv. 1985 = 100



	2. kv. 2001	Endring i prosent	
		1. kv. 2001- 2. kv. 2001	2. kv. 2001- 2. kv. 2001
Riks- og fylkesveganlegg i alt	187,6	- 0,2	3,3
Materialer	176,5	0,4	2,7
Maskin	194,2	- 1,5	2,9
Lønn	194,8	0,6	6,3
Riks- og fylkesvegvedlikehold i alt	186,8	- 0,5	3,4
Materialer	174,8	0,4	2,9
Maskin	194,2	- 1,5	2,9
Lønn	194,8	0,6	6,3
Vannkraftanlegg	183,3	- 0,2	4,1
Materialer	177,9	- 0,9	2,4

Byggekostnadsindeks for anlegg, 1. kvartal 1995-2. kvartal 2001. 1. kvartal 1985=100



Om statistikken

Byggekostnadsindeksene måler prisutviklingen til innsatsfaktorene ved bygging av anlegg. Indeksene kalles også faktorprisindekser eller "input"-prisindekser. Byggekostnadene påvirkes ikke av endret produktivitet, eller endringer i byggmesterens/entreprenørens fortjenestemargin. Indeksene beregnes på bakgrunn av priser som er innhentet til andre prisindekser Statistisk sentralbyrå publiserer. I byggekostnadsindeksene for anlegg benyttes endringer i avtalt lønn. Avtalt lønn omfatter regulativlønn og avtalt akkordlønn. Etterbetalinger, bonuser, provisjoner og andre uregelmessige tillegg er ikke med.

Prisauke på elektrikararbeid

Materialkostnadene til elektrikararbeid steig med 3,3 prosent for einebustader og 3,4 prosent for bustadblokker frå juni til juli i år. Dei totale elektrikarkostnadene auka med respektive 1,7 og 1,6 prosent.

Byggjekostnadene for bustader steig med 0,3 prosent frå juni til juli i år, mens materialkostnadene steig med 0,4 prosent i same periode. Frå juli i fjor til juli i år auka byggjekostnadene for bustader med 4,9 prosent.

Materialkostnadene steig med 4,2 prosent. Delindeksane for elektrikararbeid har stege mest det siste året, med 8,3 prosent for einebustader og 7,9 prosent for bustadblokker.

Meir informasjon og e-post:

<http://www.ssb.no/bkibol/>

ase.wilhelmsen@ssb.no, tlf. 62 88 54 61,

eller arild.thomassen@ssb.no, tlf. 62 88 55 27.

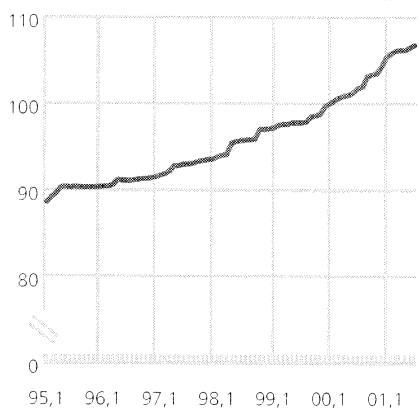
Tabell side: 25.

Byggjekostnadsindeks for bustader. Januar 2000=100

	Endring i prosent		
	Juli 2001	Juni-juli 2001	Juli 2000-juli 2001
Bustader i alt¹	106,8	0,3	4,9
Bustader i alt, materialar	106,8	0,4	4,2
Einebustader av tre	106,7	0,2	4,9
Einebustader av tre, materialar	106,8	0,4	4,2
Bustadblokker	106,9	0,3	5,2
Bustadblokker, materialar	107,2	0,6	4,5

¹ Byggjekostnadsindeks for bustader i alt er ein vege indeks av einebustader av tre og bustadblokker.

Byggjekostnadsindeks, bustader i alt. Januar 2000=100



Om statistikken

Byggjekostnadsindeksane måler prisutviklinga til innsatsfaktorane ved bygging av bustader. Indeksane vert og kalla faktorprisindeksar eller "input"-prisindeksar. Byggjekostnadene vert ikkje påverka av endra produktivitet eller endringar i byggmeisteren, entreprenøren eller installatøren sine fortjenestemargar. Grunnlaget for utrekninga er eit utval på 169 representantvarer. I tillegg vert ein del prisar henta frå andre prisstatistikkar som Statistisk sentralbyrå produserer.

Oppgåver til utrekning av indeksane vert innhenta frå eit utval på 400 bedrifter. Dei månadlege utrekningane byggjer på om lag 3 800 prisobservasjonar. Svarandelen er normalt på 99 prosent.

I byggjekostnadsindeksane nyttar ein endringar i utbetalt avtalt lønn. Utbetalt avtalt lønn omfattar regulativlønn og avtalt akkordlønn. Etterbetalingar, bonusar og andre uregelmessige tillegg er ikkje med.

Totalindeksen for byggjekostnader er sett saman av dei to indeksane for einebustader og bustadblokker. Vektene som vert nytta er kvadratmeter bruksareal for bustader sett i gang multiplisert med gjennomsnittleg pris i kroner per kvadratmeter bruksareal. Vektene vert endra kvart år.

Det er mogleg å abonnere på byggjekostnadsindeksane. Månadleg tilsendt abonnementskort kostar kroner 310 per år.

1. Byggevirksomheten i juni. Foreløpige tall

			Bygg satt i gang		Bygg i arbeid	Bygg fullført	
			Juni	Januar-juni	Per 30. juni	Juni	Januar-Juni
Boliger	Antall	2 000	1 751	10 449	20 195	1 325	9 012
	"	2 001	2 133	12 328	24 231	1 652	11 252
Bruksareal til boliger	1000m ²	2 000	260,2	1 493,9	3 129,1	197,7	1 340,3
	"	2 001	310,7	1 684,1	3 588,1	232,6	1 571,1
Andre bygg. Bruksareal til annet enn bolig	"	2 000	245,9	1 749,5	3 937,5	215,3	1 751,2
	"	2 001	357,5	1 802,0	4 395,4	222,3	1 726,2
Jordbruk og skogbruk	"	2 000	27,3	185,2	-	25,0	201,2
	"	2 001	38,8	192,1	-	23,8	217,9
Fiske	"	2 000	1,3	10,2	-	1,3	6,8
	"	2 001	0,5	13,4	-	0,3	11,1
Bergverksdrift og utvinning	"	2 000	-	4,9	-	1,3	8,3
	"	2 001	0,5	1,7	-	-	11,6
Industri	"	2 000	35,1	273,6	-	32,7	261,3
	"	2 001	48,9	260,5	-	36,8	269,9
Kraft og vannforsyning	"	2 000	1,7	14,4	-	0,1	12,4
	"	2 001	1,0	6,0	-	1,2	15,4
Bygge- og anleggs- virksomhet	"	2 000	0,9	20,1	-	1,8	19,7
	"	2 001	3,3	33,6	-	5,5	30,0
Varehandel, rep. av kjøretøy og husholdningsapparater	"	2 000	26,8	210,5	-	33,8	269,6
	"	2 001	26,9	172,5	-	19,2	240,1
Hotell- og restaurantvirksomhet	"	2 000	4,7	39,6	-	5,1	39,8
	"	2 001	3,0	62,9	-	13,6	47,3
Transport og kommunikasjon	"	2 000	5,0	79,9	-	2,3	60,1
	"	2 001	34,3	82,1	-	1,6	39,6
Finansiell tjenesteyting og forsikring	"	2 000	-	30,3	-	9,9	37,0
	"	2 001	0,1	1,2	-	0,1	3,3
Eiendomsdrift, forretningsmessig tjenesteyting og utleievirksomhet	"	2 000	16,9	145,2	-	2,4	147,7
	"	2 001	20,7	136,4	-	5,1	64,5
Offentlig forvaltning	"	2 000	11,5	86,9	-	7,7	67,8
	"	2 001	2,4	51,1	-	1,6	72,1
Undervisning	"	2 000	17,5	87,9	-	9,5	133,7
	"	2 001	18,9	147,1	-	9,9	96,1
Helse- og sosialtjenester	"	2 000	7,5	73,9	-	4,3	49,9
	"	2 001	45,4	127,9	-	31,6	105,1
Andre sosiale og personlige tjenester	"	2 000	3,3	77,8	-	6,7	45,3
	"	2 001	19,7	66,7	-	11,8	76,4
Annen virksomhet	"	2 000	0,2	3,3	-	0,9	3,6
	"	2 001	0,4	5,0	-	0,6	4,3
Fritidseiendommer (hytter), garasjer for private og annet som ikke er næring	"	2 000	86,2	405,9	-	70,6	387,0
	"	2 001	92,7	441,8	-	59,5	421,5
Boliger og andre bygg. Bruksareal i alt	"	2 000	506,0	3 243,4	7 066,6	413,0	3 091,5
	"	2 001	668,2	3 486,1	7 983,5	454,8	3 297,4

Byggearealstatistikk

2. Bygg satt i gang i juni, etter fylke. Foreløpige tall

	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001
I alt	1 751	2 133	260,2	310,7	245,9	357,5	506,0	668,2
					1 000 m ²			
Østfold	110	124	11,1	18,5	4,5	11,2	15,6	29,7
Akershus	316	310	49,6	49,8	10,6	79,4	60,3	129,2
Oslo	121	167	14,0	21,8	34,6	5,5	48,5	27,3
Hedmark	52	62	9,8	8,7	15,3	15,1	25,1	23,9
Oppland	46	30	7,7	5,9	10,2	12,5	17,9	18,4
Buskerud	100	149	14,8	22,4	18,6	16,8	33,4	39,2
Vestfold	87	166	14,2	24,2	15,9	41,8	30,1	66,0
Telemark	80	66	10,1	10,9	13,3	12,5	23,4	23,4
Aust-Agder	41	28	6,2	4,3	6,2	3,9	12,4	8,2
Vest-Agder	54	54	10,0	9,3	15,4	7,2	25,3	16,5
Rogaland	255	216	41,0	31,4	21,1	32,1	62,1	63,5
Hordaland	85	194	13,6	30,3	19,3	44,1	32,8	74,3
Sogn og Fjordane	17	104	3,0	10,8	2,5	10,1	5,5	20,9
Møre og Romsdal	109	62	16,3	10,2	15,5	18,5	31,7	28,8
Sør-Trøndelag	97	167	12,8	23,2	15,7	17,4	28,6	40,6
Nord-Trøndelag	46	33	8,1	4,5	10,6	6,5	18,7	11,1
Nordland	53	65	7,5	9,2	6,3	4,5	13,8	13,6
Troms	59	123	8,2	13,7	3,6	3,0	11,8	16,7
Finnmark	23	13	2,3	1,6	6,7	15,3	9,0	16,9

3. Bygg satt i gang i januar-juni, etter fylke. Foreløpige tall

	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001
I alt	10 449	12 328	1 493,9	1 684,1	1 749,5	1 802,0	3 243,4	3 486,1
					1 000 m ²			
Østfold	373	550	50,8	77,8	54,3	60,6	105,1	138,4
Akershus	1 570	1 931	218,1	290,8	154,2	186,9	372,3	477,8
Oslo	762	1 119	90,2	124,3	138,8	125,9	229,0	250,2
Hedmark	337	460	52,4	60,3	95,2	92,3	147,6	152,6
Oppland	368	444	57,3	53,8	88,9	116,6	146,2	170,4
Buskerud	864	734	112,1	104,1	127,0	116,5	239,1	220,6
Vestfold	667	669	98,2	90,1	86,1	116,2	184,4	206,3
Telemark	344	411	47,1	49,8	65,9	61,7	113,0	111,5
Aust-Agder	199	232	29,6	36,3	38,7	46,7	68,3	83,0
Vest-Agder	361	350	57,9	50,7	87,5	67,7	145,3	118,4
Rogaland	1 331	1 407	210,0	208,0	158,9	202,1	369,0	410,1
Hordaland	954	1 270	150,3	179,1	197,3	175,7	347,6	354,7
Sogn og Fjordane	165	289	25,3	36,7	33,9	43,3	59,2	80,0
Møre og Romsdal	516	564	79,4	89,5	78,9	117,9	158,3	207,4
Sør-Trøndelag	561	756	73,4	93,8	144,6	69,0	218,0	162,9
Nord-Trøndelag	226	165	34,4	22,1	45,3	35,0	79,8	57,2
Nordland	461	461	57,0	56,5	93,6	54,8	150,7	111,3
Troms	316	445	40,6	50,2	47,0	75,1	87,5	125,3
Finnmark	74	71	9,8	10,1	13,3	38,0	23,1	48,1

4. Bygg fullført i januar-juni, etter fylke. Foreløpige tall

	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001
	1 000 m ²							
I alt	9 012	11 252	1 340,3	1 571,1	1 751,2	1 726,2	3 091,5	3 297,4
Østfold	384	612	49,9	77,4	79,8	58,5	129,7	136,0
Akershus.....	1 122	1 465	165,5	218,8	161,9	131,7	327,4	350,4
Oslo.....	416	253	58,4	42,4	111,7	99,8	170,1	142,2
Hedmark.....	279	341	44,3	56,2	79,3	113,2	123,5	169,4
Oppland	366	424	58,1	58,1	91,2	110,9	149,3	169,1
Buskerud	732	916	100,1	122,1	92,1	100,6	192,2	222,7
Vestfold	467	518	76,3	66,6	85,4	86,0	161,7	152,6
Telemark	221	409	34,1	44,3	53,9	59,8	87,9	104,1
Aust-Agder	176	358	25,2	49,3	36,3	69,6	61,5	118,9
Vest-Agder	291	522	43,4	68,7	65,3	70,3	108,7	139,0
Rogaland	1 064	1 283	180,0	196,5	174,3	197,8	354,3	394,3
Hordaland.....	999	1 074	161,0	154,8	211,0	160,5	372,0	315,3
Sogn og Fjordane.....	174	367	28,7	57,2	26,3	53,3	55,0	110,5
Møre og Romsdal.....	584	744	85,4	108,4	84,7	120,9	170,0	229,3
Sør-Trøndelag	586	657	79,9	85,5	170,7	96,6	250,6	182,1
Nord-Trøndelag.....	202	214	27,1	30,9	50,2	63,4	77,3	94,4
Nordland	523	495	67,5	59,7	122,6	56,2	190,0	116,0
Troms	369	469	45,5	54,4	46,5	53,1	92,0	107,5
Finmark	57	131	10,0	19,8	8,0	23,9	18,0	43,7

5. Bygg under arbeid per 30. juni, etter fylke. Foreløpige tall

	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001
	1 000 m ²							
I alt	20 195	24 231	3 129,1	3 588,1	3 937,5	4 395,4	7 066,6	7 983,5
Østfold	983	897	155,6	156,2	134,2	161,4	289,8	317,6
Akershus.....	2 940	4 020	464,6	617,2	396,2	692,8	860,8	1 310,0
Oslo.....	1 630	2 548	230,9	313,5	597,7	525,9	828,6	839,4
Hedmark.....	782	870	111,4	117,1	113,7	106,1	225,1	223,2
Oppland	649	927	109,1	131,8	169,5	213,2	278,6	345,0
Buskerud	1 402	1 459	216,9	220,0	288,0	343,5	504,9	563,5
Vestfold	936	1 220	138,6	179,4	142,4	248,7	280,9	428,1
Telemark	582	595	94,0	94,9	116,0	113,9	210,0	208,7
Aust-Agder	412	399	67,5	69,6	76,7	61,7	144,3	131,3
Vest-Agder	852	839	137,1	133,1	221,7	209,4	358,8	342,5
Rogaland	2 212	2 838	366,1	445,0	354,2	382,9	720,3	827,9
Hordaland.....	1 541	1 827	258,4	284,6	304,2	291,6	562,6	576,2
Sogn og Fjordane.....	544	586	93,7	90,6	94,8	89,1	188,5	179,7
Møre og Romsdal.....	1 124	1 147	188,1	187,8	244,6	251,5	432,6	439,3
Sør-Trøndelag	1 131	1 577	169,8	211,2	246,6	270,4	416,4	481,6
Nord-Trøndelag.....	568	633	81,3	90,7	126,7	100,4	208,0	191,1
Nordland	1 052	924	129,9	123,0	139,8	134,3	269,7	257,3
Troms	649	729	87,9	92,6	101,5	128,0	189,4	220,5
Finmark	206	196	28,2	29,8	68,8	70,7	97,1	100,6

Byggearealstatistikk

6. Bygg satt i gang. Ujustert, sesongjustert og trend. Foreløpige tall

	Antall boliger			Bruksareal, 1 000 m				
	Ujustert	Sesong-justert	Trend	Boliger			Andre bygg ¹	
				Ujustert	Sesong-justert	Trend	Ujustert	Trend
1997								
Januar	1 570	1 700	1 690	229,3	253,4	256,4	326,3	276,1
Februar.....	1 325	1 627	1 718	208,0	250,0	260,3	244,2	279,9
Mars.....	1 304	1 811	1 739	189,8	283,5	264,1	217,2	284,0
April.....	1 842	1 789	1 753	275,9	254,6	266,9	238,2	288,3
Mai.....	1 611	1 780	1 762	250,6	277,5	268,2	191,5	292,3
Juni.....	1 746	1 669	1 773	286,0	268,2	268,6	284,5	295,3
Juli.....	1 560	1 744	1 784	233,9	254,9	267,8	222,1	297,2
August.....	2 034	1 888	1 785	306,2	273,6	265,3	407,6	297,6
September.....	2 122	1 826	1 780	320,4	269,8	262,5	337,7	296,0
Oktober.....	2 141	1 718	1 772	322,7	255,8	260,0	436,2	292,3
November.....	1 975	1 790	1 758	287,9	259,6	257,9	460,7	287,3
Desember.....	1 545	1 487	1 744	217,3	230,6	257,4	253,2	281,5
1998								
Januar	1 674	1 757	1 731	232,4	256,0	257,1	267,2	275,2
Februar.....	1 575	1 831	1 724	239,7	277,7	256,6	298,6	268,8
Mars.....	1 529	1 658	1 713	215,2	243,0	254,8	220,3	262,9
April.....	1 721	2 024	1 684	244,3	277,2	249,5	206,6	257,8
Mai.....	1 411	1 667	1 638	208,6	242,6	241,6	178,4	253,3
Juni.....	1 304	1 208	1 592	213,9	196,5	233,7	188,8	249,5
Juli.....	1 394	1 672	1 563	212,2	240,0	228,2	224,9	246,5
August.....	1 470	1 415	1 557	225,2	208,6	226,3	256,6	245,0
September.....	1 592	1 377	1 564	258,8	217,3	226,7	331,7	245,2
Oktober.....	2 101	1 711	1 571	297,8	246,9	227,0	293,3	247,7
November.....	1 886	1 674	1 570	263,6	231,7	226,5	274,7	252,2
Desember.....	1 723	1 586	1 553	276,8	281,9	223,4	307,0	258,4
1999								
Januar	1 397	1 437	1 530	202,8	215,9	219,5	273,9	265,8
Februar.....	1 007	1 136	1 517	150,6	172,6	217,1	190,8	273,0
Mars.....	1 367	1 519	1 529	171,7	210,6	218,5	246,9	279,2
April.....	1 407	1 570	1 582	229,6	233,0	225,4	231,5	284,3
Mai.....	1 313	1 616	1 664	180,1	215,2	235,4	223,5	288,7
Juni.....	1 948	1 862	1 744	288,2	266,0	244,4	281,4	292,9
Juli.....	1 374	1 732	1 803	207,0	251,1	251,1	216,0	297,0
August.....	2 044	1 916	1 842	294,8	266,0	255,8	316,4	300,5
September.....	2 268	1 939	1 868	306,9	254,0	259,9	281,5	303,0
Oktober.....	1 870	1 608	1 892	289,2	249,9	265,0	496,6	304,6
November.....	2 153	1 820	1 924	300,1	262,3	271,9	292,7	305,0
Desember.....	2 156	2 032	1 961	301,0	297,0	280,0	354,9	303,6
2000								
Januar	2 117	2 050	1 990	287,5	291,0	287,3	356,2	300,3
Februar.....	1 914	1 968	1 993	259,5	283,5	289,4	340,0	296,0
Mars.....	2 057	2 048	1 965	284,0	298,0	285,0	283,7	291,1
April.....	1 090	1 442	1 910	159,6	201,8	276,2	136,1	286,1
Mai.....	1 520	1 830	1 852	243,1	277,2	267,5	220,8	282,2
Juni.....	1 751	1 754	1 824	260,2	244,2	263,1	217,3	280,3
Juli.....	1 336	1 787	1 832	199,3	249,7	264,0	226,7	280,8
August.....	2 020	1 872	1 870	299,2	268,8	269,7	313,0	283,5
September.....	2 703	2 315	1 930	358,4	302,4	279,0	283,3	287,6
Oktober.....	2 481	2 036	2 000	339,1	283,7	289,7	399,2	292,2
November.....	2 382	2 064	2 063	335,0	297,4	298,2	443,6	296,6
Desember.....	2 089	2 031	2 113	288,1	294,2	302,9	307,3	299,4
2001								
Januar	2 486	2 198	2 146	337,7	315,6	303,4	349,4	300,1
Februar.....	2 041	2 223	2 170	266,1	306,4	302,2	338,7	299,5
Mars.....	2 230	2 192	2 189	287,9	306,2	300,7	251,4	298,5
April.....	1 608	2 158	2 208	219,3	274,6	299,1	159,2	297,1
Mai.....	1 830	2 202	2 232	262,4	300,0	297,8	179,6	296,9
Juni.....	2 133	2 248	2 262	310,7	305,4	297,3	318,2	294,0

¹ Tallene er unntatt bygg for jordbruk, skogbruk og fiske.

Produksjonsindeks

7. Produksjonsindeks for bygg og anlegg. 1995=100

	I alt	Bygg i alt	Nybygg	Rehabilitering av bygg ¹	Anlegg
1995.....	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1996.....	105,7	103,9	103,9	103,3	102,3
1997.....	114,6	111,5	115,5	106,2	111,2
1998.....	120,1	116,5	126,1	104,8	115,6
1995					
1. kvartal	93,6	97,9	101,2	94,8	87,4
2. kvartal	98,7	96,9	94,4	99,4	103,8
3. kvartal	102,2	99,5	97,5	101,3	107,4
4. kvartal	105,6	105,7	106,8	104,5	101,5
1996					
1. kvartal	98,4	101,5	102,4	100,4	86,5
2. kvartal	103,5	99,4	95,4	103,0	105,6
3. kvartal	107,6	103,0	102,6	102,7	110,7
4. kvartal	113,1	111,7	115,3	106,9	106,5
1997					
1. kvartal	107,6	107,1	112,0	100,9	99,2
2. kvartal	111,5	106,1	107,9	103,4	114,7
3. kvartal	115,2	109,8	113,2	105,2	117,9
4. kvartal	124,1	122,7	128,7	115,1	113,1
1998					
1. kvartal	118,9	117,7	127,7	105,8	107,8
2. kvartal	121,0	117,6	127,7	105,5	115,7
3. kvartal	120,0	115,2	126,5	101,8	118,4
4. kvartal	120,6	115,3	122,7	106,1	120,5
@999					
1. kvartal	118,8	116,8	127,0	104,5	109,9
2. kvartal	123,1	119,8	128,7	108,8	117,7
3. kvartal	121,4	116,8	121,7	109,7	119,9
4. kvartal	127,6	125,6	138,7	110,3	117,6
2000					
1. kvartal	125,7	124,0	129,2	116,5	115,0
2. kvartal	119,2	114,7	118,4	108,9	116,8
3. kvartal	115,0	110,1	113,2	104,9	114,3
4. kvartal	126,0	123,0	133,1	110,9	118,7
2001					
1. kvartal	125,2	128,9	143,5	112,3	99,9

¹ Rehabilitering omfatter utbedring, ombygging, reparasjon og vedlikehold.

Ordrestatistikk

8. Ordretilgang. Verdiindeks, etter prosjektgruppe. 1. kvartal 1992=100

	1998		1999				2000				2001		Prosentendring	
	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	Fra samme kvartal i året før	Fra foregående kvartal
I alt	136	135	140	148	141	150	155	177	149	155	r174	193	9	11
Bygg	154	176	185	189	194	218	226	242	208	221	251	269	11	7
Boligbygg	92	123	164	157	192	189	213	226	185	185	r234	234	4	0
Nybygg	80	105	132	135	170	161	193	214	172	160	r214	197-	8	- 8
Rehabilitering ¹	121	173	238	193	205	233	217	191	169	228	224	311	63	39
Andre bygg	180	194	190	201	190	226	224	242	211	235	249	276	14	11
Nybygg	165	173	180	193	178	223	221	250	210	228	259	295	18	14
Rehabilitering ¹	239	282	228	233	235	246	244	229	227	268	234	241	5	3
Anlegg	115	82	85	99	76	65	67	93	76	70	79	103	11	30

¹ Rehabilitering omfatter utbedring, ombygging, reparasjon og vedlikehold.

9. Ordreservert. Verdiindeks, etter prosjektgruppe. 1. kvartal 1992=100

	1998		1999				2000				2001		Prosentendring	
	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	Fra samme kvartal i året før	Fra foregående kvartal
I alt	167	161	168	166	161	155	166	186	188	179	194	208	12	7
Bygg	229	233	253	258	266	268	288	323	328	323	r346	367	14	6
Boligbygg	175	178	232	234	267	274	302	350	359	347	r390	386	10	- 1
Nybygg	170	170	221	230	263	270	309	362	380	358	r405	389	7	- 4
Rehabilitering ¹	182	200	271	247	266	271	238	255	236	255	283	348	36	23
Andre bygg	259	264	266	271	266	266	282	307	313	307	319	357	16	12
Nybygg	263	265	274	282	279	285	296	329	334	323	337	388	18	15
Rehabilitering ¹	238	246	223	216	203	187	216	218	225	235	235	235	8	0
Anlegg	113	100	97	91	75	60	60	68	65	57	r64	70	3	9

¹ Rehabilitering omfatter utbedring, ombygging, reparasjon og vedlikehold.

10. Ordreservert, etter varighet, prosjektgruppe og distrikt. Prosent. 2. kvartal 2001

	I alt		Bygg		Anlegg	
	Ventes utført innen 12 md.	Ventes utført etter 12 md.	Ventes utført innen 12 md.	Ventes utført etter 12 md.	Ventes utført innen 12 md.	Ventes utført etter 12 md.
Hele landet	83	17	84	16	78	22
Oslo, Akershus og Østfold	82	18	83	17	77	23
Hedmark og Oppland	93	7	96	4	75	25
Telemark, Vestfold og Buskerud	89	11	91	9	85	15
Aust-Agder og Vest-Agder	78	22	85	15	64	36
Rogaland	86	14	89	11	78	22
Hordaland og Sogn og Fjordane	89	11	89	11	90	10
Møre og Romsdal, Sør-Trøndelag						
og Nord-Trøndelag	74	26	76	24	65	35
Nordland, Troms og Finnmark	81	19	80	20	83	17

Ordreservere. Verdiindeks, etter prosjektgruppe og distrikt. 1. kvartal 1992=100

	1998		1999				2000				2001		Prosent- endring fra fore- gående kvartal
	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2.kv.	3.kv.	4.kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2.kv.	
Åkershus og Østfold													
.....	219	210	202	196	190	182	194	237	254	250	r270	284	5
.....	310	319	343	340	343	346	367	444	473	477	r506	526	4
.....	129	102	73	66	53	39	39	51	57	46	57	62	9
Ark og Oppland													
.....	72	67	74	78	75	71	75	74	79	73	74	78	5
.....	66	65	70	76	74	73	76	72	79	70	71	71	0
.....	78	60	70	57	50	38	39	53	42	58	52	83	60
Ark, Vestfold og Buskerud													
.....	282	284	269	304	317	301	347	368	350	326	r312	318	2
.....	253	255	261	295	308	303	358	376	387	376	369	373	1
.....	331	352	297	336	350	318	339	363	298	237	214	223	4
Agder og Vest- Agder													
.....	85	85	105	102	118	131	137	132	134	127	125	118	- 6
.....	333	348	387	372	480	530	538	506	516	484	452	443	- 2
.....	43	39	62	62	52	61	68	70	70	68	r73	64	- 12
And													
.....	219	207	196	190	174	169	171	181	174	173	200	196	- 2
.....	379	386	412	420	461	482	511	552	526	526	618	612	- 1
.....	176	157	123	109	76	60	53	53	53	51	56	53	- 5
And og Sogn og Fjordane													
.....	120	122	187	170	155	150	151	157	142	139	149	161	8
.....	231	222	294	300	288	318	332	349	299	309	312	340	9
.....	86	92	159	127	107	78	76	77	80	68	84	89	6
Ag Romsdal, Sør-Trøndelag d-Trøndelag													
.....	159	155	191	189	168	159	176	188	187	169	199	265	33
.....	209	210	237	235	220	216	249	266	276	254	299	383	28
.....	91	78	125	126	94	71	68	74	54	48	51	89	75
And, Troms og Finnmark													
.....	84	84	84	91	98	87	90	110	106	86	105	118	12
.....	230	236	234	253	300	278	276	323	323	259	317	352	11
.....	34	33	35	38	32	24	30	41	36	31	38	44	16

Eiendomsomsetning

12. Tinglyst omsetning av fast eiendom. 1. halvår 1998-2001

Fylke	Antall omsetninger				Tinglyst beløp ¹			
	1998	1999	2000	2001*	1998	1999	2000	2001*
	Mill. kroner							
Hele landet	62 887	61 591	67 687	70 702	39 833	40 990	52 008	56 610
Østfold	3 597	3 535	3 942	4 095	1 990	2 292	2 717	2 792
Akershus	6 077	5 871	6 600	7 017	5 537	5 770	7 846	8 797
Oslo	5 213	4 918	5 066	5 121	8 815	7 998	11 695	11 585
Hedmark	2 983	2 797	3 283	3 287	987	930	1 359	1 516
Oppland	3 019	3 027	3 647	3 732	969	1 204	1 568	1 720
Buskerud	3 818	3 899	4 206	4 613	1 914	2 529	2 959	3 189
Vestfold.....	3 125	3 041	3 404	3 417	2 335	2 370	2 853	3 029
Telemark	2 740	2 622	3 096	3 050	1 407	996	1 433	1 400
Aust-Agder.....	2 008	1 866	2 103	2 096	797	892	1 020	1 216
Vest-Agder	2 609	2 597	2 881	3 000	1 279	1 368	1 578	2 015
Rogaland.....	5 243	5 291	5 539	5 866	3 662	4 128	4 856	5 153
Hordaland	5 475	5 502	5 771	6 170	3 305	3 511	3 846	4 324
Sogn og Fjordane.....	1 331	1 331	1 514	1 432	437	562	494	607
Møre og Romsdal	3 448	3 091	3 436	3 852	1 281	1 410	1 571	1 833
Sør-Trøndelag.....	3 411	3 415	3 721	3 993	1 823	1 927	2 348	2 941
Nord-Trøndelag	1 777	1 669	1 828	2 100	613	494	842	938
Nordland	3 962	3 831	4 134	4 391	1 323	1 351	1 623	1 761
Troms.....	2 022	2 162	2 103	2 283	1 041	943	1 049	1 338
Finnmark	1 029	1 126	1 413	1 187	320	314	349	457

¹ Omfatter hovedsakelig kjøpesummer, men for vederlagsfri omsetning har en brukt «salgsverdi» oppgitt på skjøtet. * Foreløpige tall.

13. Tinglyst omsetning av fast eiendom, etter kvartal. 1996-2001

	Antall omsetninger					Tinglyst beløp ¹				
	Året	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	Året	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.
	Mill. kroner									
1996	136 834	28 599	32 379	37 725	38 131	68 309	13 124	15 495	19 282	20 409
1997	143 833	29 094	36 431	38 447	39 861	85 419	16 421	20 299	22 543	26 156
1998	136 595	29 834	33 053	38 187	35 521	87 400	18 056	21 777	24 487	23 081
1999	144 609	28 571	33 020	40 197	42 821	105 490	19 316	21 675	30 082	34 418
2000	151 815	32 471	35 216	40 417	43 711	121 568	23 356	28 651	34 105	35 456
2001*		34 353	36 349				27 537	29 073		

¹ Omfatter hovedsakelig kjøpesummer, men for vederlagsfri omsetning har en brukt «salgsverdi» oppgitt på skjøtet. * Foreløpige tall.

14. Tinglyste omsetninger av fast eiendom, etter type eiendom. 1. halvår 1998-2001

Type eiendom	1998	1999	2000	2001*
I alt.....	62 887	61 591	67 687	70 702
Boligeiendom.....	42 061	41 407	44 782	47 355
Med bygning.....	36 734	36 675	39 495	42 661
Uten bygning.....	5 327	4 732	5 287	4 694
Fritidseiendom.....	9 537	9 145	10 898	11 034
Med bygning.....	7 235	6 908	7 944	8 198
Uten bygning.....	2 302	2 237	2 954	2 836
Landbruk/fiske.....	4 303	4 396	4 692	4 463
Med bygning.....	3 513	3 492	3 919	3 680
Uten bygning.....	790	904	773	783
Forretnings-/kontoreiendom.....	1 493	1 321	1 469	1 414
Med bygning.....	1 344	1 176	1 302	1 220
Uten bygning.....	149	145	167	194
Industrieiendom.....	973	856	868	850
Med bygning.....	665	583	557	532
Uten bygning.....	308	273	311	318
Kommunikasjon.....	352	266	361	387
Annen.....	3 430	3 452	3 740	3 915
Uoppgitt.....	739	748	877	1 284

* Foreløpige tall.

15. Tinglyste omsetninger av fast eiendom, etter omsetningsmåte og type eiendom. 1. halvår 2001*

Type eiendom	Etablering av feste	Feste- overgang	Hjemmeloverføring						
			I alt	Fritt salg	Gave	Tvangs- salg	Uskifte- bevilling	Skifte- oppgjør	Annet og uoppgitt
I alt.....	1 278	6 992	62 432	36 836	4 730	345	5 738	8 935	5 848
Boligeiendom.....	172	4 209	42 974	28 694	1 981	187	3 544	5 836	2 732
Med bygning.....	52	4 105	38 504	25 245	1 549	176	3 492	5 715	2 327
Uten bygning.....	120	104	4 470	3 449	432	11	52	121	405
Fritidseiendom.....	863	2 170	8 001	3 812	1 280	27	775	1 326	781
Med bygning.....	149	2 023	6 026	2 508	1 002	22	727	1 169	598
Uten bygning.....	714	147	1 975	1 304	278	5	48	157	183
Landbruk/fiske.....	5	23	4 435	1 247	1 116	25	421	984	642
Med bygning.....	1	12	3 667	946	1 045	24	375	864	413
Uten bygning.....	4	11	768	301	71	1	46	120	229
Forretnings-/kontoreiendom.....	36	160	1 218	981	33	10	25	46	123
Med bygning.....	11	150	1 059	851	31	9	25	42	101
Uten bygning.....	25	10	159	130	2	1	-	4	22
Industrieiendom.....	35	82	733	545	16	7	17	26	122
Med bygning.....	6	72	454	332	12	5	12	16	77
Uten bygning.....	29	10	279	213	4	2	5	10	45
Kommunikasjon.....	3	3	381	75	2	42	2	3	257
Annen.....	151	211	3 553	1 388	263	36	397	533	936
Uoppgitt.....	13	134	1 137	94	39	11	557	181	255

* Foreløpige tall.

Eiendomsmetning

16. Boligeiendommer¹ med bygning, omsatt i fritt salg, etter kjøpesum

Kvartal og fylke	Antall bolig-eiendommer i alt	Etter kjøpesum i 1000 kroner						Kjøpe-sum i alt	Gjennomsnittlig kjøpesum per omsetning
		-399	400-599	600-799	800-999	1000-1199	1200-		
								Mill. kr	1000 kr
1996	50 304	9 384	10 608	11 832	7 982	3 589	6 909	38 975	775
1997	53 353	7 795	8 807	11 898	9 384	4 934	10 535	47 012	881
1998	50 239	5 974	6 283	9 877	9 179	5 282	13 644	50 222	1 000
1999	53 354	5 028	5 475	8 623	9 511	6 279	18 438	59 688	1 119
2000	55 900	4 405	4 208	6 727	8 931	6 769	24 860	71 373	1 277
1997									
1. kvartal	9 761	1 758	1 781	2 226	1 589	757	1 650	8 212	841
2. kvartal	13 209	1 994	2 339	3 101	2 278	1 172	2 325	11 226	850
3. kvartal	15 499	2 053	2 444	3 381	2 878	1 518	3 225	13 899	897
4. kvartal	14 884	1 990	2 243	3 190	2 639	1 487	3 335	13 675	919
1998									
1. kvartal	9 790	1 345	1 354	1 985	1 814	960	2 332	9 279	948
2. kvartal	12 190	1 525	1 586	2 390	2 303	1 250	3 136	11 883	975
3. kvartal	15 274	1 558	1 782	2 930	2 750	1 636	4 618	15 866	1 039
4. kvartal	12 985	1 546	1 561	2 572	2 312	1 436	3 558	13 194	1 016
1999									
1. kvartal	9 384	1 061	1 157	1 725	1 648	1 090	2 703	9 708	1 035
2. kvartal	12 190	1 192	1 351	2 162	2 228	1 324	3 933	13 157	1 079
3. kvartal	16 002	1 437	1 563	2 500	2 831	1 883	5 788	18 205	1 138
4. kvartal	15 778	1 338	1 404	2 236	2 804	1 982	6 014	18 618	1 180
2000									
1. kvartal	10 429	918	930	1 443	1 731	1 214	4 193	12 589	1 207
2. kvartal	12 670	1 020	963	1 592	2 000	1 525	5 570	15 941	1 258
3. kvartal	16 392	1 236	1 191	1 843	2 503	1 958	7 661	21 262	1 297
4. kvartal	16 409	1 231	1 124	1 849	2 697	2 072	7 436	21 582	1 315
2001									
1. kvartal	11 314	878	812	1 266	1 708	1 453	5 197	15 208	1 344
2. kvartal*	13 912	908	848	1 489	2 117	1 726	6 824	18 793	1 351
2. kvartal 2001*									
Østfold	658	39	33	82	137	115	252	751	1 141
Akershus	1 937	41	18	54	158	206	1 460	3 461	1 787
Oslo	1 807	36	29	77	169	187	1 309	3 751	2 076
Hedmark	490	77	61	92	90	62	108	436	890
Oppland	429	39	55	76	113	49	97	394	917
Buskerud	865	38	66	122	141	112	386	1 030	1 191
Vestfold	798	15	24	74	138	113	434	1 046	1 311
Telemark	378	49	60	77	81	38	73	328	869
Aust-Agder	335	25	37	54	71	52	96	338	1 010
Vest-Agder	572	20	40	116	128	76	192	612	1 077
Rogaland	1 585	53	54	130	276	248	824	2 054	1 296
Hordaland	1 118	69	57	134	167	138	553	1 451	1 298
Sogn og Fjordane	155	19	14	22	31	21	48	159	1 025
Møre og Romsdal	629	63	75	105	105	83	198	636	1 012
Sør-Trøndelag	818	82	60	84	129	94	369	1 056	1 290
Nord-Trøndelag	270	56	45	52	49	30	38	209	775
Nordland	525	112	73	88	75	49	128	443	844
Troms	483	56	36	42	51	50	248	590	1 222
Finnmark	60	19	11	8	8	3	11	43	709

¹ Gjelder omsetninger med hjemmelsoverføring av grunn (tomt). Boligeiendom omfatter enebolig, tomannsbolig, rekke- og kjedehus, blokkleilighet og annen, inkl. leiegårder o.l. Sammensetningen av omsatt boligmasse varierer over tid. Tallene behøver derfor ikke å gi et riktig bilde av prisutviklingen av bestemte boligtyper. I enkelte tilfeller kan en omsetning omfatte flere boliger. Boligeiendommer uten oppgitt kjøpesum er ikke tatt med i tabellen.

* Foreløpige tall.

17. Boligeiendommer¹ med bygning, omsatt i fritt salg, etter boligtype

Kvartal og fylke	I alt	Ene- bolig	Tomanns- bolig	Rekke-/ kjedehus	Blokk- leilighet	Annen	Uoppgitt (for type bolig)
1996	50 304	26 082	3 553	5 076	9 878	4 785	930
1997	53 353	27 289	3 969	5 427	10 512	5 426	730
1998	50 239	25 855	3 822	5 087	9 912	4 997	566
1999	53 354	27 731	4 126	5 104	10 913	5 004	476
2000	55 901	29 073	4 168	5 258	11 604	5 276	522
1997							
1. kvartal	9 761	4 625	776	1 006	2 168	1 033	153
2. "	13 209	6 724	1 011	1 306	2 612	1 358	198
3. "	15 499	8 359	1 080	1 628	2 776	1 467	189
4. "	14 884	7 581	1 102	1 487	2 956	1 568	190
1998							
1. kvartal	9 790	4 799	787	987	2 027	1 058	132
2. "	12 190	6 326	964	1 247	2 236	1 257	160
3. "	15 274	8 161	1 099	1 521	2 921	1 412	160
4. "	12 985	6 569	972	1 332	2 728	1 270	114
1999							
1. kvartal	9 384	4 576	749	931	2 103	937	88
2. "	12 190	6 221	952	1 171	2 470	1 257	119
3. "	16 002	8 844	1 240	1 524	2 978	1 294	122
4. "	15 778	8 090	1 185	1 478	3 362	1 516	147
2000							
1. kvartal	10 429	5 195	843	956	2 331	1 011	93
2. "	12 670	6 572	993	1 167	2 593	1 225	120
3. "	16 392	8 929	1 155	1 612	3 083	1 446	167
4. "	16 409	8 377	1 177	1 523	3 597	1 593	142
2001							
1. kvartal	11 314	5 515	887	1 116	2 546	1 127	123
2. kvartal*	13 912	7 016	1 115	1 395	3 056	1 230	100
2. kvartal 2001*							
Østfold	658	442	65	58	51	39	3
Akershus.....	1 937	834	194	300	489	111	9
Oslo.....	1 807	195	108	98	1 316	88	2
Hedmark.....	490	361	39	33	18	20	19
Oppland.....	429	301	38	31	28	28	3
Buskerud.....	865	507	71	87	76	111	13
Vestfold.....	798	552	47	53	110	32	4
Telemark.....	378	291	26	20	19	20	2
Aust-Agder.....	335	250	16	26	29	10	4
Vest-Agder.....	572	281	50	69	103	67	2
Rogaland.....	1 585	832	132	147	373	100	1
Hordaland.....	1 118	544	83	172	212	96	11
Sogn og Fjordane.....	155	99	16	12	21	6	1
Møre og Romsdal.....	629	350	60	78	56	85	-
Sør-Trøndelag.....	818	331	75	92	41	276	3
Nord-Trøndelag.....	270	178	19	39	15	15	4
Nordland.....	525	366	42	47	38	27	5
Troms.....	483	257	27	30	60	96	13
Finnmark.....	60	45	7	3	1	3	1

¹ Gjelder omsetninger med hjemmelsoverføring av grunn (tomt). I enkelte tilfeller kan en omsetning omfatte flere boliger. Boligeiendommer uten oppgitt kjøpesum er ikke tatt med i tabellen. * Foreløpige tall.

Eiendomsmetning

18. Fritidseiendommer¹ med bygning, omsatt i fritt salg, etter kjøpesum

Kvartal	Antall fritids-eiendommer i alt	Etter kjøpesum i 1000 kroner				Kjøpesum i alt	Gjennomsnittlig kjøpesum per omsetning
		-199	200-399	400-599	600-		
						Mill. kr	1000 kr
1996	5 942	3 224	1 559	520	639	1 712	288
1997	6 336	2 930	1 828	643	935	2 235	353
1998	5 644	2 561	1 568	584	931	2 134	378
1999	5 974	2 477	1 613	734	1 150	2 577	431
2000	6 305	2 340	1 632	802	1 531	3 247	515
1997							
1. kvartal	899	516	208	80	95	251	280
2. "	1 687	719	521	162	285	653	387
3. "	2 086	926	614	242	304	732	351
4. "	1 664	769	485	159	251	599	360
1998							
1. kvartal	997	524	239	82	152	333	334
2. "	1 392	595	387	145	265	593	426
3. "	1 900	810	562	218	310	727	383
4. "	1 355	632	380	139	204	481	355
1999							
1. kvartal	834	400	217	85	132	355	426
2. "	1 275	569	317	140	249	559	438
3. "	2 045	802	554	280	409	852	417
4. "	1 820	706	525	229	360	811	446
2000							
1. kvartal	1 030	475	232	109	214	460	446
2. "	1 363	490	375	151	347	719	528
3. "	2 048	712	552	270	514	1 112	543
4. "	1 865	663	473	272	457	960	515
2001							
1. kvartal	982	370	245	97	270	570	580
2. kvartal*	1 525	460	376	222	467	966	633

¹ Gjelder omsetninger med hjemmelsoverføring av grunn (tomt). Fritidseiendommer uten oppgitt kjøpesum er ikke tatt med i tabellen. * Foreløpige tall.

Selveide boliger

19. Ligningstakst som andel omsetningssum for selveide boliger

	Hele landet		Oslo m/Bærum	Resten av Akershus	Stavanger, Bergen og Trondheim	Resten av landet
	Antall observasjoner	Andel	Andel	Andel	Andel	Andel
Alle boligtype	17 724	20	17	17	18	20
0-499 999.....	1 616	36	:	36	36	36
500 000-999 999.....	7 411	22	25	22	21	22
1 000 000-1 999 999.....	7 006	15	17	16	15	15
2 000 000-.....	1 691	11	11	12	12	11
Frittliggende enebolig	1 119	18	11	15	15	19
0-499 999.....	52	41	-	-	:	42
500 000-999 999.....	290	22	-	35	22	22
1 000 000-1 999 999.....	578	16	18	16	15	16
2 000 000-.....	199	11	10	11	11	11
Tomannsboliger	1 820	19	12	16	16	20
0-499 999.....	120	38	-	:	23	39
500 000-999 999.....	903	22	:	19	19	22
1 000 000-1 999 999.....	669	13	14	15	15	12
2 000 000-.....	128	9	10	21	9	9
Rekkehus/kjede	1 981	18	14	16	16	20
0-499 999.....	74	39	-	:	29	40
500 000-999 999.....	847	22	27	21	18	23
1 000 000-1 999 999.....	870	14	14	15	15	14
2 000 000-.....	190	11	11	11	-	11
Blokkleiligheter	4 320	20	21	21	23	20
0-499 999.....	206	37	:	32	38	38
500 000-999 999.....	1 776	24	24	25	25	24
1 000 000-1 999 999.....	1 887	17	19	19	17	16
2 000 000-.....	451	12	16	17	13	10
Andre boligtyper	8 484	20	13	16	17	21
0-499 999.....	1 164	36	-	36	36	36
500 000-999 999.....	3 595	21	30	20	20	22
1 000 000-1 999 999.....	3 002	15	16	15	15	15
2 000 000-.....	723	11	11	11	12	11

¹ (:) For få observasjoner. (-) Ingen observasjoner.

Byggekostnadsindeks

20. Byggekostnadsindeks for riks- og fylkesveganlegg. 1. kv. 1985=100

	Vekt	2000				2001				Endring i prosent		
		2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	2.kv.00- 2.kv.01	1.kv.01- 2.kv.01
Total.....	1 000,0	173,3	174,5	177,6	179,5	181,5	183,5	186,6	188,0	187,6	3,3	-0,2
Materialer.....	447,9	167,0	167,3	168,2	169,2	171,9	173,3	173,9	175,8	176,5	2,7	0,4
Maskiner.....	362,4	176,4	178,9	183,3	187,3	188,7	190,8	196,9	197,1	194,2	2,9	-1,5
Lønn.....	189,7	175,6	177,1	182,8	182,8	183,3	186,7	191,1	193,7	194,8	6,3	0,6
Sprengning i alt.....	102,1	171,8	173,1	176,1	177,6	178,7	180,2	183,4	186,7	186,0	4,1	-0,4
Materialer.....	44,5	163,8	163,9	164,8	165,2	166,1	166,3	166,6	172,8	173,0	4,1	0,1
Masseflytting i alt.....	146,5	175,3	177,6	181,9	185,7	187,2	189,2	194,8	195,2	192,7	2,9	-1,3
Materialer.....	14,8	160,8	161,6	163,9	167,3	169,0	171,0	173,2	174,7	174,8	3,4	0,1
Grøfter, kummer og... rør i alt.....	112,5	173,8	175,1	179,1	180,5	182,3	184,8	188,3	190,3	190,5	4,5	0,1
Materialer.....	28,4	184,3	184,5	185,2	187,1	192,1	193,2	193,5	196,4	196,8	2,5	0,2
Vegfundament i alt.....	109,7	167,5	169,1	172,7	176,1	177,4	179,5	183,5	184,4	183,2	3,3	-0,6
Materialer.....	48,9	157,4	158,2	160,7	163,7	165,0	166,8	168,7	170,4	170,8	3,5	0,3
Vegdekke i alt.....	21,2	165,2	166,5	169,9	172,6	174,1	176,0	179,2	180,6	179,9	3,3	-0,4
Materialer.....	11,3	161,3	162,0	164,3	166,6	168,3	169,9	171,1	173,4	173,9	3,3	0,3
Komplettering i..... alt	149,8	172,4	173,6	176,0	177,7	180,0	181,5	184,4	185,4	185,3	2,9	-0,1
Materialer.....	76,3	167,6	167,7	168,0	168,9	172,1	172,8	173,1	174,4	175,3	1,8	0,5
Bruer og kaier i alt.....	66,3	175,3	175,9	178,4	179,3	182,7	184,0	186,0	188,0	188,3	3,1	0,2
Materialer.....	41,3	174,1	174,1	175,0	175,6	180,2	180,9	180,9	183,3	183,9	2,0	0,3
Øvrige arbeider i alt.....	291,9	176,7	177,5	179,8	180,7	183,0	185,3	187,4	188,3	188,8	3,1	0,2
Materialer.....	182,5	163,1	163,4	164,0	164,2	167,0	168,8	169,2	169,9	171,0	2,4	0,6

21. Byggekostnadsindeks for riks- og fylkesvegvedlikehold. 1. kv. 1985=100

	Vekt	2000				2001				Endring i prosent		
		2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	2.kv.00- 2.kv.01	1.kv.01- 2.kv.01
Total.....	1 000,0	171,2	172,7	176,7	179,1	180,6	182,6	186,8	187,8	186,8	3,4	-0,5
Materialer.....	299,7	164,3	164,5	166,5	167,7	169,9	171,1	172,2	174,1	174,8	2,9	0,4
Maskiner.....	522,0	176,4	178,9	183,3	187,3	188,7	190,8	196,9	197,1	194,2	2,9	-1,5
Lønn.....	178,4	175,6	177,1	182,8	182,8	183,3	186,7	191,1	193,7	194,8	6,3	0,6
Vegkropper, bru og kaier i alt.....	253,0	173,7	175,2	178,7	181,2	183,0	185,0	188,6	190,0	189,2	3,4	-0,4
Materialer.....	105,7	167,6	167,9	169,8	171,5	174,0	175,4	176,5	178,8	179,4	3,1	0,3
Dekker i alt.....	206,7	165,9	167,2	171,3	173,6	175,1	176,9	181,0	182,2	181,1	3,4	-0,6
Materialer.....	72,3	158,4	158,1	161,7	162,7	164,4	165,5	167,1	169,4	169,9	3,4	0,3
Skilt, merking, rydding og renhold i alt.....	254,7	171,4	172,6	176,0	177,5	179,2	181,0	184,5	185,6	185,4	3,5	-0,1
Materialer.....	106,0	164,4	164,7	165,5	166,3	168,6	169,6	170,5	171,5	172,5	2,3	0,6
Vintervedlikehold i alt.....	284,8	175,0	177,1	181,7	184,9	186,3	188,5	194,0	194,6	192,6	3,4	-1,0
Materialer.....	15,4	151,1	151,3	153,8	155,9	156,6	158,2	159,6	161,4	161,9	3,4	0,3
Ras, flom etc. i alt.....	0,8	175,9	177,4	181,0	183,6	185,1	187,1	191,2	192,3	191,5	3,5	-0,4
Materialer.....	0,2	168,2	168,3	168,5	170,0	172,7	173,5	174,1	175,5	176,9	2,4	0,8

22. Byggekostnadsindeks for vannkraftanlegg. 1. kv. 1985=100

	Vekt	2000				2001				Endring i prosent		
		2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	2.kv.00- 2.kv.01	1.kv.01- 2.kv.01
Total.....	100,0	169,0	170,8	173,9	175,6	176,1	178,4	181,6	183,7	183,3	4,1	-0,2
Materialer.....	100,0	166,9	168,8	170,4	173,3	173,7	175,3	177,7	179,5	177,9	2,4	-0,9
Tunnel i alt.....	64,5	167,8	169,4	172,3	173,7	173,9	176,2	178,8	181,3	181,3	4,3	0,0
Materialer.....	64,5	166,1	167,8	169,1	171,4	171,4	173,0	174,6	177,0	176,1	2,7	-0,5
Kraftstasjon i alt.....	8,6	172,1	173,4	176,6	177,2	178,5	181,0	184,3	186,2	186,8	4,7	0,3
Materialer.....	8,6	169,3	170,4	171,2	172,5	174,4	176,0	178,3	179,6	179,6	3,0	0,0
Betongdam i alt.....	2,7	174,0	175,3	178,4	179,2	180,6	183,4	186,2	188,0	188,7	4,5	0,4
Materialer.....	2,7	172,6	173,8	174,9	176,4	178,5	180,6	182,2	183,5	183,6	2,9	0,1
Fyllingsdam i alt.....	24,2	170,6	173,0	176,8	179,9	180,6	182,8	187,5	188,7	186,6	3,3	-1,1
Materialer.....	24,2	167,5	170,4	173,2	178,2	179,0	180,4	185,4	185,6	181,5	1,4	-2,2

Byggekostnadsindeks

23. Byggekostnadsindeks for boliger per 15. juli 2001. Januar 2000=100

	2000							2001						
	Juni	Juli	Aug.	Sept.	Okt.	Nov.	Des.	Jan.	Feb.	Mar.	April	Mai	Juni	Juli
Enebolig av tre														
Enebolig av tre i alt.....	101,3	101,8	102,0	103,2	103,4	103,5	104,3	105,4	105,8	106,1	106,2	106,2	106,5	106,7
Enebolig av tre i alt, materialer	101,7	102,5	102,8	103,1	103,2	103,4	103,5	105,1	105,7	106,1	106,2	106,3	106,3	106,8
Stein-, jord- og sementarbeid..														
Stein-, jord- og sementarbeid, materialer	101,2	101,5	101,7	103,2	103,5	103,5	104,5	105,2	105,4	105,6	105,7	105,6	105,8	105,9
Grunnarbeid	100,3	100,7	100,9	103,2	103,8	103,8	104,2	104,7	105,1	105,1	105,2	105,1	105,2	105,2
Grunnarbeid, materialer	100,7	101,1	101,4	101,4	101,4	101,7	101,7	102,9	104,2	104,2	104,2	104,3	104,3	104,4
Byggarbeid unntatt stein-, jord- og sementarbeid														
Byggarbeid unntatt stein-, jord- og sementarbeid, materialer ..	101,7	102,5	102,8	103,1	103,2	103,4	103,5	105,2	105,8	106,2	106,3	106,4	106,4	106,9
Tømring og snekring														
Tømring og snekring, materialer	101,1	101,7	101,9	103,0	103,1	103,1	103,8	105,2	105,5	105,8	105,9	105,9	106,1	106,3
Tømring og snekring, materialer	100,9	101,3	102,2	102,5	102,7	102,7	102,8	102,9	104,7	105,2	105,5	105,7	105,7	106,0
Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg.....														
Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg, materialer.....	100,8	101,1	101,1	102,4	102,7	102,9	103,7	104,4	104,5	104,8	104,7	104,8	105,4	105,3
Rørleggerarbeid														
Rørleggerarbeid, materialer	103,9	103,9	103,9	106,3	106,5	106,7	107,3	107,5	109,1	110,1	110,1	110,4	110,7	110,7
Rørleggerarbeid, materialer	105,9	105,9	105,9	108,3	108,6	108,8	108,8	108,9	111,4	112,9	112,9	113,3	113,3	113,3
Elektrikerarbeid														
Elektrikerarbeid, materialer	101,5	102,8	103,3	104,2	104,3	105,1	106,1	108,2	108,3	108,6	108,6	108,9	109,4	111,3
Elektrikerarbeid, materialer	102,0	104,5	105,4	105,5	105,6	107,2	107,2	110,7	110,9	110,9	110,9	111,4	111,9	115,5
Boligblokk														
Boligblokk i alt	101,2	101,6	101,8	103,0	103,3	103,5	104,4	105,3	105,7	106,0	106,2	106,3	106,6	106,9
Boligblokk i alt, materialer	101,9	102,6	102,9	103,2	103,5	103,8	103,9	105,1	105,8	106,1	106,4	106,6	106,6	107,2
Grunnarbeid														
Grunnarbeid, materialer	100,7	101,4	101,7	103,7	104,4	104,4	104,8	105,0	105,3	105,3	105,3	105,2	105,3	105,3
Grunnarbeid, materialer	101,7	102,2	102,5	102,6	102,6	102,9	102,9	103,5	105,1	105,1	105,1	104,9	105,0	105,0
Tømring og snekring														
Tømring og snekring, materialer	101,1	101,5	101,6	102,9	102,9	103,0	103,7	105,0	105,4	105,6	105,7	105,7	106,0	106,1
Tømring og snekring, materialer	101,3	102,0	102,2	102,4	102,4	102,5	102,6	104,4	104,9	105,2	105,4	105,4	105,4	105,7
Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg.....														
Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg, materialer	100,9	101,2	101,2	102,6	103,1	103,2	104,2	104,8	104,9	105,2	105,2	105,3	105,9	105,9
Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg, materialer	100,3	100,7	100,6	100,9	101,8	102,1	102,1	102,6	102,7	102,8	102,8	103,0	103,0	103,2
Rørleggerarbeid														
Rørleggerarbeid, materialer	103,5	103,6	103,6	105,8	106,1	106,2	106,8	107,1	109,7	110,2	110,3	110,6	110,9	110,9
Rørleggerarbeid, materialer	105,2	105,2	105,2	107,4	107,7	108,0	108,0	108,0	111,2	113,0	113,1	113,5	113,5	113,5
Elektrikerarbeid														
Elektrikerarbeid, materialer	101,3	102,6	103,1	104,0	104,1	104,8	105,8	107,8	108,0	108,3	108,3	108,6	109,1	110,8
Elektrikerarbeid, materialer	101,7	104,3	105,3	105,3	105,4	106,8	106,8	110,5	110,7	110,7	110,7	111,2	111,6	115,3


B

Returadresse:
Statistisk sentralbyrå
N-2225 Kongsvinger

Publikasjonene kan bestilles fra:

Statistisk sentralbyrå
Salg- og abonnementservice
2225 Kongsvinger
E-post: salg-abonnement@ssb.no

Telefon: 62 88 55 00
Telefaks: 62 88 55 95



Statistisk sentralbyrå
Statistics Norway