

# 5/98



## Konjunkturindikatorer for bygge- og eiendomsmarkedet

Økt boligbygging i 1. kvartal	4
Timefortjenesten opp 6 prosent i fjor	5
Sysselsettingen 9 prosent over fjorårets nivå	6
Boliglån fra bankene økte med 15 prosent i fjor	8

Månedlig statistikk for bygge- og eiendoms-  
markedet fra Statistisk sentralbyrå.

**Redaktør:** Arild Thomassen,  
tlf. 62 88 54 27, e-post:  
arild.thomassen@ssb.no.

**Redigering:** Liv Håkenstuen,  
Randi Brakalsvålet og Asta Bårdseth

**Priser:** Pr. år kr 460,00 inkl. mva.  
Enkeltnr. kr 45,00 inkl. mva.

**Forespørsel om abonnement rettes til:**  
Statistisk sentralbyrå, Salg- og abonnements-  
service. Postboks 1260, 2201 Kongsvinger,  
tlf. 62 88 55 00, faks: 62 88 55 95

ISSN : 0804 1334

### Elektronisk formidling

Statistikken finnes i elektronisk versjon under  
SSBs webtjeneste på Internett. Adressen er  
<http://www.ssb.no>.

### Neste nummer

Utkommer ca. **4. juni** med bl.a.

- Byggearealstatistikk, april 1998
- Ordrestatistikk. 1. kv. 1998
- Prisindeks for bruktbolig. 1. kv. 1998.  
Foreløpige tall
- Omsetningsstatistikk. 6. termin 1997
- Produksjonsindeks. 1. kv. 1998

### Standardtegn

Standardtegn i tabeller	Symbol
Tall kan ikke forekomme	.
Oppgave mangler	..
Oppgave mangler foreløpig	...
Tall kan ikke offentliggjøres	:
Null	-
Mindre enn 0,5 av den brukte enheten	0
Mindre enn 0,05 av den brukte enheten	0,0
Foreløpige tall	*
Brudd i den loddrette serien	—
Brudd i den vannrette serien	
Rettet siden forrige utgave	r
Desimalskilletegn	,(.)

## Tekst

<b>Byggearealstatistikk</b> , mars 1998	4
<b>Lønnsstatistikk</b> . 4. kvartal 1997	5
<b>Arbeidskraftundersøkelsen</b> . 1. kvartal 1998	6
<b>Byggekostnadsindeks</b> , bustader, mars 1998	6
<b>Byggekostnadsindeks</b> , anlegg 1. kvartal 1998	7
<b>Finansinstitusjoner</b> , 4. kvartal 1997	8

## Tabeller

### Byggearealstatistikk

1. Byggevirkosomheten i mars. Foreløpige tall .....	9
2. Bygg satt i gang i mars. Fylke. Foreløpige tall .....	10
3. Bygg satt i gang januar-mars. Fylke. Foreløpige tall .....	10
4. Bygg fullført januar-mars. Fylke. Foreløpige tall .....	11
5. Bygg under arbeid pr. 31. mars. Fylke. Foreløpige tall .....	11
6. Bygg satt i gang. Ujustert, sesongjustert og trend. Foreløpige tall .....	12
7. Bygg satt i gang i mars 1998. Bruksareal til annet enn bolig, etter brukerens næring. Fylke. Foreløpige tall. ....	13
8. Bygg satt i gang i januar-mars 1998. Bruksareal til annet enn bolig, etter brukerens næring. Fylke. Foreløpige tall .....	14

### Lønnsstatistikk

9. Gjennomsnittlig timefortjeneste for voksne mannlige arbeidere i bygge- og anleggsbedrifter tilsluttet Næringslivets Hovedorganisasjon. Kroner .....	15
---	----

### Arbeidskraftundersøkelsen

10. Sysselsatte personer og utførte ukeverk i bygge- og anleggsvirksomhet .....	16
---	----

### Byggekostnadsindeks

11. Byggekostnadsindeks for riks- og fylkesveganlegg .....	17
12. Byggekostnadsindeks for riks- og fylkesvegvedlikehold .....	17
13. Byggekostnadsindeks for vannkraftanlegg .....	18
14. Byggekostnadsindeks for boliger. Mars 1998 .....	19

## Økonomiske nøkkeltall

	Måleenhet	Periode	Nivå	Pst. endring fra	
				tilsv. periode året før	foreg. periode
<b>Bygg og anlegg</b>					
Ordretilgang, bygg (verdi)	1. kv. 1992=100	4. kv.97	181	16	12
Ordretilgang, anlegg (verdi)	1. kv. 1992=100	4. kv.97	117	26	27
Boliger, antall igangsatt	Antall	<b>mar.98</b>	<b>1529</b>	<b>17,3</b>	<b>-12,0<sup>1</sup></b>
Andre bygg, igangsatt bruksareal	1 000 m <sup>2</sup>	<b>mar.98</b>	<b>234,6</b>	<b>-3,1</b>	<b>-1,3<sup>2</sup></b>
Produksjonsindeks, bygg (volum)	1995=100	4. kv.97	122,8	9,9	11,8
Produksjonsindeks, anlegg (volum)	1995=100	4. kv.97	113,1	6,2	-4,1
Sysselsatte lønnstakere <sup>3</sup>	1 000	4. kv.97	99,9	10,8	1,4
<b>Eiendom</b>					
Omsatte eiendommer, antall	1 000	1997	143,9 *	5,2	..
Omsatte eiendommer, verdi	Mrd. kr	1997	85,5 *	25,1	..
Gj.sn. årlig leieinntekt for kontorlokaler, Oslo	Kr pr. m <sup>2</sup>	Pr.1. jan. 98	1 128	0,4	1,4
Andel ledig kontorareal, Oslo	Pst.	Pr.1. jan. 98	4,7	-2,1	-4,1
<b>Priser og lønninger</b>					
Konsumprisindeksen: totalt	1979=100	<b>mar.98</b>	<b>275,6</b>	<b>2,3</b>	<b>0,2<sup>1</sup></b>
Konsumprisindeksen: bolig, lys og brensel	1979=100	<b>mar.98</b>	<b>300,0</b>	<b>0,6</b>	<b>0,5</b>
Byggekostnadsindeks for boligblokk	1978=100	<b>mar.98</b>	<b>259,9</b>	<b>2,2</b>	<b>0,2</b>
Byggekostnadsindeks for enebolig	1978=100	<b>mar.98</b>	<b>254,5</b>	<b>2,1</b>	<b>0,2</b>
Prisindeks for nye eneboliger	1989=100	4. kv.97	116,8	7,8	2,4 <sup>1</sup>
Prisindeks for bruktboliger, selveier	1991=100	4. kv.97	140,9	7,6	1,1
Prisindeks for bruktboliger, borettslag <sup>4</sup>	1991=100	4. kv.97	156,2	14,2	1,4
Gj.sn. timefortjeneste, byggevirksomhet <sup>5</sup>	Kr	<b>4. kv.97</b>	<b>122,4</b>	<b>4,9</b>	<b>2,4</b>
<b>Renter</b>					
Husbankens boligrente, flytende <sup>6</sup>	Pst. pr år	<b>2. kv.98</b>	<b>4,1</b>	..	..
Husbankens boligrente, fast <sup>6</sup>	Pst. pr år	<b>1. halvår 98</b>	<b>5,6</b>	..	..
Gj.sn. rente for utlån fra norske banker <sup>7</sup>	Pst. pr år	3. kv.97	6,0	..	..
<b>Sverige</b>					
Boliger, antall igangsatt <sup>8</sup>	Antall	1997	10 800	-18	..
Boliger, modernisering <sup>8</sup>	Antall	1997	12 000	-10	..
<b>Tyskland</b>					
Produksjonsindeks, bygg (volum) <sup>9</sup>	Vekstrater <sup>1</sup>	<b>nov.97-jan.98</b>	..	<b>-1,5</b>	<b>3,0</b>
Produksjonsindeks, anlegg (volum) <sup>9</sup>	Vekstrater <sup>1</sup>	<b>nov.97-jan.98</b>	..	<b>4,2</b>	<b>-0,8</b>
<b>EUR15</b>					
Produksjonsindeks, bygg (volum) <sup>9</sup>	Vekstrater <sup>1</sup>	3. kv.97	..	<b>-0,4</b>	<b>-0,1</b>
Produksjonsindeks, anlegg (volum) <sup>9</sup>	Vekstrater <sup>1</sup>	3. kv.97	..	<b>-0,4</b>	<b>0,0</b>

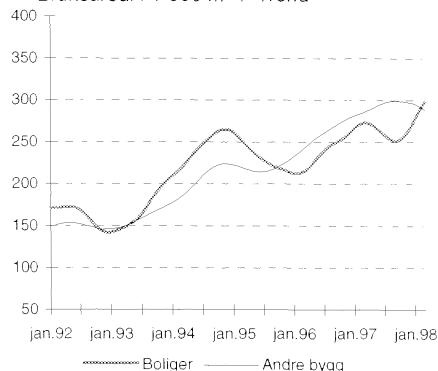
<sup>1</sup> Beregnet på grunnlag av sesongjusterte tall. <sup>2</sup> Beregnet på grunnlag av trend, eksklusive bygg for jordbruk, skogbruk og fiske. <sup>3</sup> Kilde: Kvartalsvise nasjonalregnskaps-tall for privat bygge- og anleggsvirksomhet. <sup>4</sup> Kilde: NBBL. <sup>5</sup> Kilde: NHO. <sup>6</sup> Kilde: Husbanken. <sup>7</sup> Kilde: Norges Bank. <sup>8</sup> Kilde: SCB. <sup>9</sup> Kilde: Eurostat. \* Foreløpige tall.

Indikatorer med uthevet skrift er oppdatert eller revidert siden forrige hefte.

## Konjunkturindikatorer

Bygg satt igang.

Bruksareal i 1 000 m<sup>2</sup>. Trend



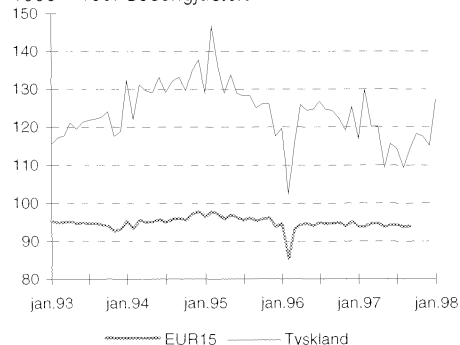
Gj.sn. timefortjeneste i byggevirksomhet.

Prosentvis endring fra året før



Produksjonsindeks. Bygg og anlegg. Tyskland og EUR15.

1990 = 100. Sesongjustert



# Mange nye bustader i Sør-Trøndelag

**Dei tre første månadene i år vart det registrert igangsett 538 bustader i Sør-Trøndelag fylke. Det er meir enn tre gonger så mange som i perioden januar til mars i fjor.**

Det er også stor auke i registrerte bustader i Oslo og Møre og Romsdal dei tre første månadene i år. I begge desse fylka er igangsetjingstala dobla. I landet sett under eitt vart 5 066 bustader registrerte igangsette i denne perioden mot 4 199 i fjor. Dette er ein auke på 20,6 prosent. Igangsett bruksareal auka med 11 prosent.

## 17 prosent fleire bustader i mars

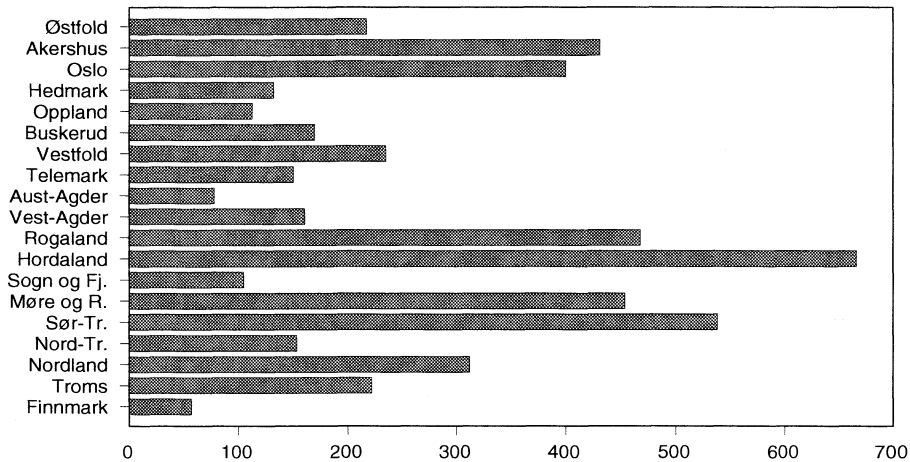
I mars i år vart det registrert igangsett 1 529 bustader mot 1 304 i fjor. Det tilsvarar ein auke på 17,3 prosent. Igangsett bruksareal til bustader auka med 13,4 prosent i same periode.

I mars vart det registrert 234 600 kvadratmeter påbegynt bruksareal til andre bygg enn bustader. Det er 3,1 prosent mindre enn i mars 1997. Dei tre første månadene i år sank igangsett bruksareal til slike bygg med 1,3 prosent samanlikna med same periode i fjor. Størst auke i påbegynt bruksareal til andre bygg enn bustader var det innanfor næringa transport og kommunikasjon. Dette kjem i stor grad av at det er sett i gang arbeid med eit parkeringshus på Gardermoen.

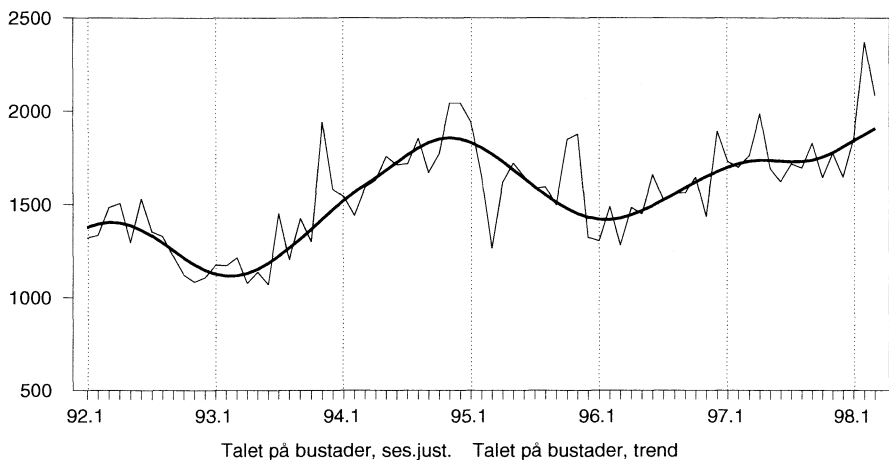
## Meir informasjon:

John Bjørke, tlf. 62 88 54 30,  
e-post: john.bjorke@ssb.no eller  
Ingvei Seliussen, tlf. 62 88 55 15,  
e-post: ingvei.seliussen@ssb.no.  
Tabellar side 9-14.

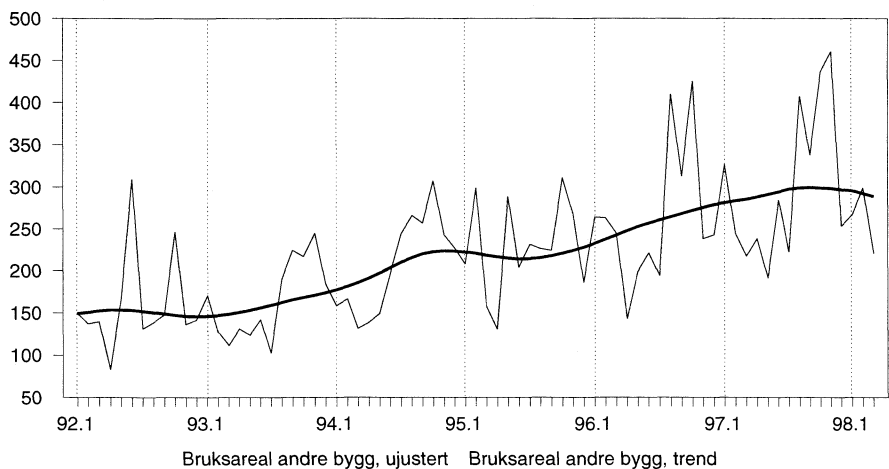
Talet på igangsette bustader. Januar - mars 1998. Fylke



Talet på igangsette bustader. Sesongjustert og trend



Igangsett bruksareal til andre bygg enn bustader<sup>1</sup>. 1 000 m<sup>2</sup> Ujustert og trend. Januar 1992 - mars 1998



<sup>1</sup> Unnateke bygg til jordbruk, skogbruk og fiske.



	Mars		Endring i prosent	Januar-mars		Endring i prosent
	1997	1998		1997	1998	
Tal på bustader .....	1 304	1 529	17,3	4 199	5 066	20,6
Bruksareal, 1 000 m <sup>2</sup>						
I alt .....	431,9	449,8	4,1	1 487,8	1 545,0	3,8
Bustader .....	189,8	215,2	13,4	627,2	695,3	10,8
Andre bygg .....	242,1	234,6	-3,1	860,6	849,7	-1,3

<sup>1</sup> Tal for mars 1997 er justerte pga. manglende registrering i Trondheim kommune.

### Om statistikken

Byggjerealstatistikken er basert på bygningsregisteret i Grunneigedoms-, Adresse- og Bygningsregisteret (GAB). Miljøverndepartementet eier registeret, medan det faglege ansvaret er ivareteke av Statens kartverk. Kommunane registrerer alle nye bygg ved tre tidspunkt; godkjenning av kommunen, igangsetjing og fullføring. Kvar månad vert totale og fylkesvise tal for talet på bustader, bruksareal til bustader og bruksareal til andre bygg publiserte. Kvartals- og årsstatistikken gjev tal på kommunenivå.

Det er eit visst etterslep i registreringane av byggjesaker til GAB-registeret. Undersøkingar av igangsette bygg i 1993 og 1994 viste eit gjennomsnittleg etterslep på 1,4 månader for bustader, og 2,2 månader for bruksareal til andre bygg. For bygg registrerte i mars 1998 er etterslepet gjennomsnittleg 2,7 månader for bustader og 2,1 månader for andre bygg enn bustader.

På grunn av etterslepet vil månadsstatistikken kunna liggja litt under eller over faktiske tal. For talet på bustader var det i 1994 eit gjennomsnittleg avvik på 10,3 prosent og 15,0 prosent for bruksareal til andre bygg. På årsbasis har det vist seg at registrerte og faktiske tal stemmer godt overeins. I 1994 var det eit avvik på 0,2 prosent for talet på bustader, og 3,8 prosent for bruksareal til andre bygg.

### Lønnsstatistikk, 4. kv. 1997:

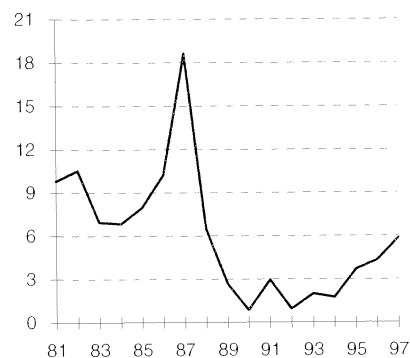
# Timefortjenesten opp 6 prosent

Gjennomsnittlig timefortjeneste, for mannlige arbeidere i byggevirk-somheten, lå i 1997, 5,9 prosent over nivået året før. Timefortjenesten i anleggsvirksomhet økte med 8,3 prosent i samme periode. I 4. kvartal 1997 var den gjennomsnittlige timefortjenesten for bygge- og anleggsvirksomhet henholdsvis kr 126,13 og kr 159,32. Det er 4,9 og 8,9 prosent mer enn i 4. kvartal 1996.

### Lønshopp for rørleggerne i 4. kvartal

Rørleggerne hadde størst lønnsvekst i 1997 og passerte elektromontørenes nivå i 4. kvartal ifølge NHOs statistikk. Fra 4. kvartal 1996 til 4. kvartal 1997 økte gjennomsnittlig timefortjeneste for rørleggere med 8,7 prosent.

Timefortjeneste for voksne mannlige arbeidere i byggevirk-somhet. Prosentvis endring fra året før<sup>1</sup>



<sup>1</sup> Fra 1. januar 1987 ble den normale arbeidstiden satt ned fra 40 til 37,5 timer pr. uke.

### Om statistikken

Statistikken bygger på oppgaver fra medlemsbedriftene i Næringslivets Hovedorganisasjon. Betaling for bevegelige helgedager er ikke tatt med i disse fortjenestene.

**Mer informasjon:** Aud Tønder, tlf. 62 88 51 81, e-post: aud.anna.toender@ssb.no. Tabell side 13.

# Auka røyrleggjarkostnader

**Frå februar 1998 til mars 1998 auka materialkostnadene for røyrleggjararbeid med 2,4 prosent for einebustader og 2,3 prosent for rekkjehus og bustadblokker. Dei totale røyrleggjarkostnadene auka med 1,7 prosent i den same perioden.**

Frå februar 1998 til mars 1998 auka dei totale materialkostnadene med 0,3 prosent, medan dei totale byggjekostnadene gjekk opp med 0,2 prosent.

Frå mars 1997 til mars 1998 gjekk materialkostnadene for røyrleggjararbeid opp med 4,3 prosent. Dei totale røyrleggjarkostnadene steig med 3,5 prosent for rekkjehus og 3,4 prosent for einebustader og bustadblokker.

Sjølv om delindeksen for elektrikararbeid ikkje endra seg den siste månaden, er det likevel den som har stige mest det siste året. Dei totale elektrikarkostnadene steig då med 4,6 prosent, medan materialkostnadene auka med 4,5 prosent.

## Om statistikken

Byggjekostnadsindeksane måler prisutviklinga til innsatsfaktorane ved bygging av bustader. Indeksane vert òg kalla faktorprisindeksar eller «input»-prisindeksar. Byggjekostnadene vert ikkje påverka av endra produktivitet eller endringar i byggmeisteren, entreprenøren eller installatøren sine fortjenestemarginar. Grunnlaget for utrekninga er eit utval på 180 representantar. I tillegg vert ein del prisar henta frå andre prisstatistikkar som Statistisk sentralbyrå produserer.

Oppgåver til utrekning av indeksane vert innhenta frå eit utval på 320 bedrifter. Dei månadlege utrekningane byggjer på om lag 3 600 prisobservasjonar. Svarprosenten er normalt på 99.

Totalindeksen for byggjekostnader er sett saman av dei tre indeksane for einebustader, rekkjehus og bustadblokker. Vektene som vert nytta er kvadratmeter bruksareal for bustader sett i gang multiplisert med gjennomsnittleg pris i kroner pr. kvadratmeter bruksareal. Vektene vert endra kvart år.

## Byggjekostnadsindeks. 1978=100



	Mars 1998	Endring i prosent	
		Feb. 1998- mars 1998	Mars 1997- mars 1998
<b>Byggjekostnader totalt</b>	256,4	0,2	2,2
<b>Materialkostnader totalt</b>	268,6	0,3	2,5
<b>Einebustader av tre</b>			
Totalt	254,5	0,2	2,1
Materialar	265,1	0,3	2,3
<b>Røyrleggjararbeid</b>			
Totalt	311,9	1,7	3,4
Materialar	342,1	2,4	4,3
<b>Rekkjehus av tre</b>			
Totalt	260,1	0,2	2,2
Materialar	274,4	0,3	2,6
<b>Røyrleggjararbeid</b>			
Totalt	328,2	1,7	3,5
Materialar	364,4	2,3	4,3
<b>Bustadblokker</b>			
Totalt	259,9	0,2	2,2
Materialar	276,4	0,3	2,8
<b>Røyrleggjararbeid</b>			
Totalt	325,1	1,7	3,4
Materialar	364,8	2,3	4,3

## Meir informasjon:

Åse Wilhelmsen, tlf. 62 88 54 61, e-post: ase.wilhelmsen@ssb.no, eller Lars H. Thingstad, tlf. 62 88 54 97, e-post: lars.henrik.thingstad@ssb.no. Tabell side: 19.

## Arbeidskraftundersøkelsen, 1. kvartal 1998:

# Syssettingen økte med 9 prosent

Ifølge Arbeidskraftundersøkelsen (AKU) var det 142 000 sysselsatte i bygge- og anleggsvirksomhet i 1. kvartal 1998. Det er 9,2 prosent flere enn på samme tid i fjor.

Månedstatistikken fra Arbeidsdirektoratet viser fortsatt nedgang i antall ledige i bygg og anlegg. I mars 1998 ble det registrert 4 687 helt arbeidsledige bygge- og anleggsarbeidere. Det er 2 175 færre enn på samme tid året før.

**Mer informasjon:** Ole Sandvik, tlf. 22 86 45 77, e-post: ole.sandvik@ssb.no eller Inger Håland, tlf. 22 86 47 80, e-post: inger.haland@ssb.no. Tabell side 16.

## Reviderte tall for 1996 og 1997

På grunnlag av mer fullstendige opplysninger om utvalget er det foretatt nye beregninger i AKU for alle kvartalstall i 1996 og 1997. Størst utslag har dette gitt i nivåtallene for antall sysselsatte. Sammenlignet med tidligere publiserte tall er antall sysselsatte redusert med 1 000 i årsgjennomsnittet for 1996. For enkelte kvartalstall i 1996 og 1997 er nivået justert opp eller ned med 1 000 sysselsatte.

## Om statistikken

Tallene i Arbeidskraftundersøkelsen (AKU) er beregnet på grunnlag av intervju med et personutvalg av befolkningen (24 000 i kvartalet). For tall fra utvalgsundersøkelser som AKU, gjelder at en må ta hensyn til utvalgsvariansen ved tolking av tallene. Mange mindre endringer og forskjeller er ikke utsagnskraftige, og en må f.eks. være særlig varsom med å tolke endringer mellom to kvartal isolert, uten samtidig å se på den langsiktige utviklingen.

Byggekostnadsindeks, anlegg, 1. kv. 1998:

# Materialkostnadene for veg-anlegg steg med 2 prosent

**De totale materialkostnadene for riks- og fylkesveganlegg steg med 2,0 prosent fra 1. kvartal i fjor til 1. kvartal i år. I samme periode økte de totale byggekostnadene for denne type anlegg med 0,8 prosent.**

For riks- og fylkesvegvedlikehold gikk de totale materialkostnadene opp med 1,8 prosent, mens de totale byggekostnadene steg med 0,4 prosent de siste fire kvartalene. Maskinindeksen gikk ned 0,6 prosent.

Av delindeksene for riks- og fylkesveganlegg steg bruere og kaier mest, med 2,3 prosent fra 1. kvartal 1997 til 1. kvartal 1998. For riks- og fylkesvegvedlikehold har alle delindeksene mindre enn 1 prosents endring i denne perioden.

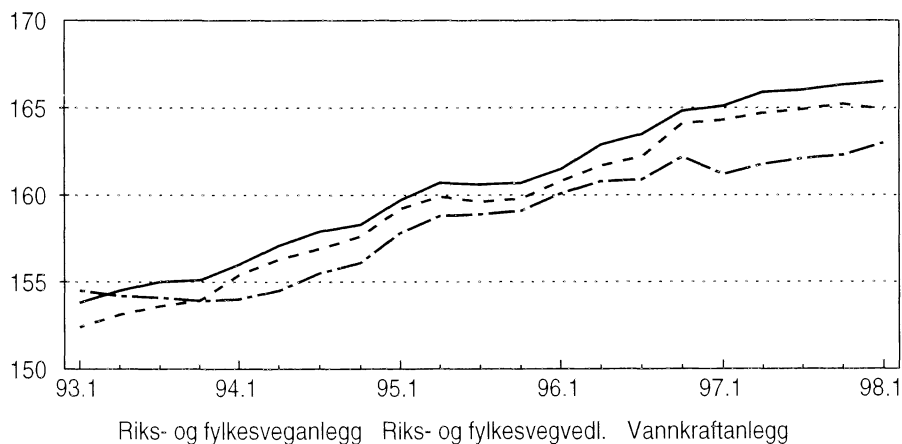
Fra 4. kvartal i fjor til 1. kvartal i år steg byggekostnadene for riks- og fylkesveganlegg med 0,1 prosent, mens riks- og fylkesvegvedlikehold gikk ned med 0,2 prosent. I samme periode steg materialkostnadene med henholdsvis 0,9 og 0,8 prosent for riks- og fylkesveganlegg og riks- og fylkesvegvedlikehold. Maskinindeksen gikk ned med 0,8 prosent.

## Økning i byggekostnadene for vannkraftanlegg

De totale byggekostnadene for vannkraftanlegg steg med 1,1 prosent fra 1. kvartal i fjor til 1. kvartal i år. Materialkostnadene gikk opp med 1,2 prosent i samme periode. Av delindeksene var det indeksen for tunnel som steg mest med 1,2 prosent.

I 1. kvartal i år steg de totale byggekostnadene for vannkraftanlegg med 0,4 prosent sammenlignet med 4. kvartal i fjor.

Byggekostnadsindekser for anlegg. 1. kv. 1985 = 100



## Om statistikken

Byggekostnadsindeksene måler prisutviklingen til innsatsfaktorene ved bygging av anlegg. Indeksene kalles også faktorprisindekser eller «input»-prisindekser. Byggekostnadene påvirkes ikke av endret produktivitet, eller endringer i byggmesterens/entreprenørens fortjenestemargin. Indeksene beregnes på bakgrunn av priser som er innhentet til andre prisindekser Statistisk sentralbyrå publiserer.

## Byggekostnadsindeks for anlegg. 1. kvartal 1985 = 100

	Endring i prosent		
	1. kv. 1998	4. kv. 1997-1. kv. 1998	1. kv. 1997-1. kv. 1998

### Riks- og fylkesveganlegg

I alt .....	166,5	0,1	0,8
Materialer .....	161,0	0,9	2,0
Maskiner .....	170,0	-0,8	-0,6
Lønn .....	166,3	0,0	1,2

### Riks- og fylkesvegvedlikehold

I alt .....	164,9	-0,2	0,4
Materialer .....	159,7	0,8	1,8
Maskiner .....	170,0	-0,8	-0,6
Lønn .....	166,3	0,0	1,2

### Vannkraftanlegg

I alt .....	163,0	0,4	1,1
Materialer .....	162,6	0,7	1,2

## Mer informasjon:

Åse Wilhelmsen, tlf. 62 88 54 61,  
e-post: ase.wilhelmsen@ssb.no, eller  
Ingvei Seliussen tlf 62 88 55 15,  
e-post: ingvei.seliussen@ssb.no.  
Tabeller side: 17-18.

# Boliglån fra bankene fortsetter å øke

**Boliglån, definert som utlån med pant i bolig, fra forretningsbanker inklusiv Postbanken og sparebanker, økte med 15 prosent i løpet av 1997 og utgjorde 351,9 milliarder kroner pr. 31.12.1997. Sammenlignet med kvartalet før var økningen på 11,2 milliarder kroner, eller 3 prosent.**

Fra de statlige låneinstituttene og forsikringsselskapene utgjorde boliglånene henholdsvis 63,6 og 23,1 milliarder kroner ved fjorårets utgang. Dette er en nedgang i løpet av 1996 på 6 prosent for de statlige låneinstituttene og hele 35 prosent for forsikringsselskapene. Noe av nedgangen for forsikringsselskapene har imidlertid sammenheng med at en forretningsbank overtok utlånsporteføljen til et av livsforsikringsselskapene på om lag 9 milliarder kroner.

Finansieringsforetakene har over samme periode opplevd en økning på 1,2 milliarder kroner, men i fjorårets siste kvartal gikk boliglånene til gjengjeld ned fra 11,2 til 8,7 milliarder.

	4. kv. 96	1. kv. 97	2. kv. 97	3. kv. 97	4. kv. 97
<b>I alt</b>	453 136	459 128	466 206	465 454	470 869
Norges Bank	460	462	459	460	460
Banker	306 549	312 315	323 778	340 740	351 900
Statlige låneinst.	68 003	67 405	65 003	63 575	63 639
Finansieringsforetak	7 428	8 970	10 340	11 197	8 674
Forsikringsselskaper	35 348	34 988	33 313	24 741	23 098

## 1 billion kroner

Finansinstitusjonenes totale utlån til publikum, det vil si kommuner, ikke-finansielle foretak og husholdninger, har nå passert 1 billion kroner og utgjorde ved utgangen av fjoråret 1 005 milliarder. Utlånsveksten i fjorårets siste kvartal var på 2,7 prosent, og i løpet av 1997 på 12 prosent. Bankene er den klart største långiveren med sine 686 milliarder kroner ved utgangen av 1997, og har hatt en utlånsvekst gjennom 1997 på mer enn 17 prosent. Finansieringsforetakene hadde en vekst på hele 21 prosent i 1997 og lånte ut 109 milliarder kroner ved utgangen av året.

Utlån til publikum fra statlige låneinstitutter har holdt seg omtrent uforandret gjennom hele 1997, mens utlån fra forsikringsselskapene har vist en stadig fallende tendens. Fra disse utgjorde utlån til publikum henholdsvis 172 og 37 milliarder kroner ved utgangen av 1997.

Samlet forvaltningskapital i finansinstitusjonene har passert 2 billioner kroner og utgjorde 2 008 milliarder ved utgangen av 1997. I løpet av 1997 er dette en økning på 13 prosent, altså noe høyere enn utlånsveksten. Bankene stod for nær halvparten av samlet forvaltningskapital ved utgangen av 1997, mens forsikringsselskapene hadde en andel på 18 prosent.

## Stabile renter

Den gjennomsnittlige utlånsrenten i banker, kredittforetak og livsforsikringsselskaper holdt seg uforandret i fjorårets siste kvartal, unntatt for forretningsbankene hvor den falt med 1 prosentpoeng, etter å ha økt med 3 prosentpoeng kvartalet før. I forretningsbanker og sparebanker var utlånsrenten på henholdsvis 5,9 og 6,1 prosent, mens gjennomsnittlige innskuddsrenter var på henholdsvis 2,8 og 2,9 prosent.

## Mer informasjon:

Ole Marius Tidemann, tlf. 22 00 44 68, e-post: ole.marius.tidemann@ssb.no, eller Hilde Berge Aasen, tlf. 22 00 44 79, e-post: hilde.berge.aasen@ssb.no.

	4. kv. 1996		1. kv. 1997		2. kv. 1997		3. kv. 1997		4. kv. 1997	
	F.kap.	Utlån	F.kap.	Utlån	F.kap.	Utlån	F.kap.	Utlån	F.kap.	Utlån
<b>I alt</b>	1 785	900	1 901	920	1 964	957	1 996	978	2 008	1 005
Norges Bank	252	1	264	1	292	1	300	1	318	1
Banker	875	584	948	601	973	635	988	663	983	686
Statlige låneinst.	197	172	199	172	195	170	197	172	198	172
Finansieringsforetak	129	90	146	95	157	101	157	103	147	109
Forsikringsselskaper	332	53	344	52	347	50	354	39	362	37

## Om statistikken

SSB har fra og med 1. kvartal 1996 gått over til å presentere kvartalstall for finansinstitusjonene. Endringen i publiseringsform og hyppighet har bakgrunn i at Norges Bank fra 1. januar 1996 tok over arbeidet med innhenting av detaljerte regnskapstall for private og offentlige banker, kredittforetak og finansieringsselskaper. I den offisielle kvartalsstatistikken er grupperingen av finansinstitusjonene basert på EUs standard for næringsgruppering NACE. Statlige låneinstitutter grupperes i NACE sammen med finansieringsforetak. I kvartalsstatistikken er det imidlertid gitt separate tall for de statlige låneinstituttene med bakgrunn i deres sterke posisjon på lånemarkedet.



Tabell 1. Byggevirksomheten i mars. Foreløpige tall<sup>1</sup>

			Bygg satt i gang		Bygg i arbeid	Bygg fullført	
			Mars	Januar- mars	Pr. 31. mars	Mars	Januar- mars
Boliger	Antall	1997	1 330	4 145	17 012	1 472	4 320
	"	1998	1 529	5 066	18 857	1 368	5 485
Bruksareal til boliger	1 000 m <sup>2</sup>	1997	203,0	621,8	2 664,1	203,5	635,0
	"	1998	215,2	695,3	2 959,7	211,8	804,3
Andre bygg <sup>2</sup>							
Bruksareal til annet enn bolig	"	1997	220,4	819,1	3 792,1	140,6	658,7
	"	1998	234,6	849,7	4 467,0	184,3	803,7
Jordbruk, skogbruk	"	1997	24,6	71,5	-	31,0	92,4
	"	1998	14,0	61,7	-	15,6	67,0
Fiske	"	1997	0,3	1,3	-	0,1	0,9
	"	1998	0,3	1,8	-	0,7	2,4
Bergverksdrift og utvinning	"	1997	2,7	5,5	-	1,9	7,6
	"	1998	0,9	3,7	-	1,1	2,6
Industri	"	1997	39,8	117,5	-	12,1	76,0
	"	1998	20,4	141,6	-	22,2	157,3
Kraft- og vannforsyning	"	1997	5,1	7,3	-	1,2	3,5
	"	1998	3,0	5,8	-	1,6	5,9
Bygge- og anleggsvirksomhet	"	1997	1,7	11,4	-	1,4	7,7
	"	1998	6,0	9,7	-	1,3	4,5
Varehandel, rep. av kjøretøy og husholdningsapparater	"	1997	10,1	98,7	-	14,5	79,6
	"	1998	32,8	121,3	-	23,5	116,3
Hotell- og restaurantvirksomhet	"	1997	3,0	19,1	-	2,2	20,3
	"	1998	2,1	12,5	-	3,0	22,1
Transport og kommunikasjon	"	1997	3,5	22,2	-	0,9	2,6
	"	1998	50,2	73,2	-	6,2	22,6
Finansiell tjenesteyting og forsikring	"	1997	3,3	12,4	-	0,0	11,8
	"	1998	0,2	0,6	-	5,5	7,1
Eiendomsdrift, forretningsmessig tjenesteyting og utleievirksomhet	"	1997	11,5	48,7	-	1,8	24,5
	"	1998	7,8	83,5	-	23,8	68,1
Offentlig forvaltning	"	1997	23,8	90,7	-	7,8	68,3
	"	1998	14,7	54,1	-	7,0	21,3
Undervisning	"	1997	28,1	106,6	-	11,3	38,8
	"	1998	17,5	61,0	-	14,3	96,6
Helse- og sosialtjenester	"	1997	10,9	31,0	-	2,4	22,9
	"	1998	14,2	45,3	-	6,9	19,2
Andre sosiale og personlige tjenester	"	1997	6,5	32,0	-	1,0	17,5
	"	1998	2,7	4,9	-	9,6	16,4
Annen virksomhet	"	1997	0,2	0,7	-	-	0,7
	"	1998	0,2	1,7	-	0,7	0,8
Fritidseiendommer (hytter), garasjer for private og annet som ikke er næring	"	1997	45,2	142,7	-	50,9	183,7
	"	1998	47,6	167,3	-	41,3	173,5
Boliger og andre bygg	"	1997	423,4	1 440,9	6 456,2	344,1	1 293,7
Bruksareal i alt	"	1998	449,8	1 545,0	7 426,7	396,1	1 608,1

<sup>1</sup> Tallene for januar og februar 1997 i Trondheim kommune ble registrert i GAB-registeret i mars 1997, og kommer derfor med på statistikken denne måneden.

<sup>2</sup> Statistisk sentralbyrå har endret sin standard for næringsgruppering (fra ISIC til NACE). Den nye standarden er tatt i bruk i byggearealstatistikken f.o.m. 1996. For bygg under arbeid kan det ikke oppgis tall fordelt etter næring for 1996, 1997 og 1998 da disse inneholder bygg med gamle næringskoder.

# Byggearealstatistikk

**Tabell 2. Bygg satt i gang i mars. Fylke. Foreløpige tall <sup>1</sup>**

	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	1997	1998	1997	1998	1997	1998	1997	1998
<b>I alt.....</b>	<b>1 330</b>	<b>1 529</b>	<b>203,0</b>	<b>215,2</b>	<b>220,4</b>	<b>234,6</b>	<b>423,4</b>	<b>449,8</b>
					1 000 m <sup>2</sup>			
Østfold.....	52	86	7,8	12,5	6,9	11,8	14,8	24,3
Akershus.....	174	136	28,7	21,2	34,2	59,4	62,9	80,7
Oslo.....	89	109	11,3	12,1	18,3	12,0	29,6	24,1
Hedmark.....	37	41	5,9	6,1	5,7	11,8	11,6	17,9
Oppland.....	16	61	3,3	7,5	4,8	5,5	8,1	13,0
Buskerud.....	73	91	8,9	11,6	1,5	10,6	10,4	22,2
Vestfold.....	26	96	5,5	14,7	9,9	12,8	15,4	27,5
Telemark.....	73	36	4,9	6,8	2,3	8,1	7,2	14,9
Aust-Agder.....	23	16	3,1	2,7	3,9	6,3	7,0	9,0
Vest-Agder.....	49	33	7,6	5,1	4,3	10,5	11,8	15,5
Rogaland.....	163	116	27,7	19,0	18,9	18,8	46,6	37,9
Hordaland.....	169	196	25,6	29,6	21,8	16,9	47,4	46,6
Sogn og Fjordane.....	82	69	12,8	10,9	1,8	4,1	14,6	14,9
Møre og Romsdal.....	71	99	11,5	15,5	19,2	8,3	30,8	23,8
Sør-Trøndelag.....	120	104	24,4	13,1	26,6	3,1	51,0	16,2
Nord-Trøndelag.....	23	59	3,8	7,6	11,8	12,7	15,6	20,3
Nordland.....	46	115	4,5	11,7	9,5	15,0	14,0	26,7
Troms.....	25	57	3,5	6,6	17,3	5,7	20,8	12,2
Finnmark.....	19	9	2,2	1,1	1,7	1,0	3,9	2,1

<sup>1</sup> Tallene for januar og februar 1997 i Trondheim kommune ble registrert i GAB-registeret i mars 1997, og kommer derfor med på statistikken denne måneden.

**Tabell 3. Bygg satt i gang i januar-mars. Fylke. Foreløpige tall**

	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	1997	1998	1997	1998	1997	1998	1997	1998
<b>I alt.....</b>	<b>4 145</b>	<b>5 066</b>	<b>621,8</b>	<b>695,3</b>	<b>819,1</b>	<b>849,7</b>	<b>1 440,9</b>	<b>1 545,0</b>
					1 000 m <sup>2</sup>			
Østfold.....	154	217	23,7	30,4	35,0	24,7	58,6	55,1
Akershus.....	488	431	75,4	66,2	95,1	98,5	170,5	164,7
Oslo.....	186	400	28,2	47,6	112,9	91,8	141,1	139,4
Hedmark.....	124	133	18,1	20,7	31,3	39,0	49,4	59,7
Oppland.....	92	113	15,0	16,5	20,8	27,0	35,7	43,5
Buskerud.....	214	170	35,4	22,7	29,0	34,2	64,4	56,9
Vestfold.....	185	235	25,2	37,5	36,7	34,0	61,9	71,6
Telemark.....	177	151	19,8	25,2	24,8	38,7	44,6	64,0
Aust-Agder.....	89	78	12,9	10,9	20,0	24,5	32,9	35,5
Vest-Agder.....	149	161	22,8	24,1	16,0	45,5	38,9	69,6
Rogaland.....	602	468	101,4	73,0	101,5	69,5	202,9	142,5
Hordaland.....	556	667	89,6	95,7	79,8	76,0	169,4	171,8
Sogn og Fjordane.....	178	105	24,7	16,2	13,9	9,3	38,6	25,5
Møre og Romsdal.....	224	454	35,7	69,2	42,8	73,2	78,6	142,4
Sør-Trøndelag.....	166	538	31,4	45,0	31,2	51,6	62,7	96,7
Nord-Trøndelag.....	91	154	14,5	21,6	31,7	30,0	46,2	51,6
Nordland.....	256	312	24,7	38,1	39,2	54,1	63,8	92,2
Troms.....	174	222	19,0	27,6	53,3	24,9	72,3	52,5
Finnmark.....	40	57	4,3	6,7	4,0	3,3	8,4	10,0

Tabell 4. Bygg fullført i januar-mars. Fylke. Foreløpige tall

	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	1997	1998	1997	1998	1997	1998	1997	1998
<b>I alt</b> .....	<b>4 320</b>	<b>5 485</b>	<b>635,0</b>	<b>804,3</b>	<b>658,7</b>	<b>803,7</b>	<b>1 293,7</b>	<b>1 608,1</b>
Østfold.....	133	197	21,9	29,9	27,5	17,3	49,4	47,2
Akershus.....	549	747	79,1	110,6	54,2	115,2	133,4	225,8
Oslo .....	291	251	34,9	33,3	79,3	40,1	114,1	73,4
Hedmark.....	143	212	21,1	34,4	36,4	47,7	57,5	82,0
Oppland.....	108	105	17,4	18,6	25,4	25,7	42,8	44,3
Buskerud.....	165	173	32,9	23,7	37,0	26,1	69,9	49,8
Vestfold .....	162	268	25,9	40,1	18,7	25,6	44,6	65,7
Telemark.....	75	410	13,9	47,5	27,1	64,2	41,0	111,7
Aust-Agder .....	99	75	15,0	12,1	19,1	19,4	34,1	31,5
Vest-Agder.....	132	261	22,8	36,2	39,2	21,5	62,0	57,7
Rogaland .....	322	597	56,4	95,8	66,3	86,2	122,7	182,0
Hordaland.....	544	480	81,4	79,0	55,8	58,0	137,2	137,0
Sogn og Fjordane.....	231	116	34,5	20,1	15,4	12,8	49,9	32,8
Møre og Romsdal.....	292	412	45,2	59,6	33,3	86,3	78,5	146,0
Sør-Trøndelag .....	117	250	17,7	40,0	12,9	36,7	30,6	76,7
Nord-Trøndelag.....	227	139	28,6	20,5	30,7	29,3	59,3	49,8
Nordland.....	426	382	47,7	48,1	39,2	46,8	87,0	94,9
Troms .....	203	271	25,9	37,1	23,0	35,8	49,0	72,9
Finnmark.....	101	139	12,6	17,8	18,1	8,9	30,7	26,7

Tabell 5. Bygg under arbeid pr. 31. mars. Fylke. Foreløpige tall

	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	1997	1998	1997	1998	1997	1998	1997	1998
<b>I alt</b> .....	<b>17 012</b>	<b>18 857</b>	<b>2 664,1</b>	<b>2 959,7</b>	<b>3 792,1</b>	<b>4 467,0</b>	<b>6 456,2</b>	<b>7 426,7</b>
Østfold.....	475	671	85,4	107,5	143,7	130,9	229,1	238,4
Akershus.....	2 053	2 267	356,5	391,1	591,9	848,5	948,4	1 239,6
Oslo .....	1 491	1 468	168,7	183,6	492,0	756,5	660,7	940,1
Hedmark.....	442	505	68,6	84,2	96,2	94,4	164,8	178,6
Oppland.....	465	535	90,0	96,9	160,2	150,5	250,3	247,4
Buskerud.....	1 073	1 064	173,4	184,5	165,8	208,9	339,1	393,4
Vestfold .....	604	723	94,8	124,7	117,1	137,3	211,9	262,1
Telemark.....	636	432	82,3	82,3	113,1	121,3	195,4	203,6
Aust-Agder .....	285	352	53,3	62,5	84,4	85,5	137,7	148,0
Vest-Agder.....	822	840	126,4	126,5	168,5	182,3	295,0	308,8
Rogaland .....	1 719	1 823	301,8	320,3	323,5	333,5	625,3	653,8
Hordaland.....	1 780	1 931	289,5	304,8	300,6	305,2	590,1	610,0
Sogn og Fjordane.....	484	590	87,0	98,1	112,2	101,8	199,2	199,9
Møre og Romsdal.....	1 181	1 445	190,6	235,8	244,8	248,0	435,3	483,8
Sør-Trøndelag .....	1 385	1 879	202,1	231,3	213,4	234,7	415,5	466,0
Nord-Trøndelag.....	402	536	65,0	80,9	107,5	125,1	172,5	206,0
Nordland.....	890	935	121,6	129,9	174,8	188,6	296,5	318,5
Troms .....	618	698	78,5	89,4	132,9	162,1	211,4	251,6
Finnmark.....	207	163	28,7	25,2	49,4	51,9	78,1	77,1

**Tabell 6. Bygg satt i gang. Ujustert, sesongjustert og trend. Foreløpige tall<sup>1</sup>**

	Antall boliger			Bruksareal, 1 000 m <sup>2</sup>				
	Ujustert	Sesong-justert	Trend	Boliger			Andre bygg <sup>2</sup>	
				Ujustert	Sesong-justert	Trend	Ujustert	Trend
<b>1994</b>								
Januar .....	1 417	1 541	1 523	175,1	203,6	209,2	158,3	177,2
Februar .....	1 149	1 442	1 565	156,0	203,2	214,3	166,2	181,1
Mars .....	1 288	1 594	1 605	161,8	221,8	220,3	131,6	185,6
April .....	1 422	1 630	1 644	199,7	229,1	227,4	138,6	190,9
Mai .....	1 680	1 759	1 685	236,9	238,9	234,8	149,1	196,9
Juni .....	1 810	1 713	1 726	256,2	239,4	241,8	196,4	203,5
Juli .....	1 622	1 720	1 767	250,5	249,3	247,6	244,2	210,0
August .....	2 171	1 856	1 804	310,9	255,4	252,9	266,0	215,6
September .....	1 939	1 673	1 833	295,3	250,2	258,2	256,9	219,8
Oktober .....	2 279	1 773	1 852	324,4	260,9	262,7	307,1	222,5
November .....	2 222	2 043	1 859	312,2	266,1	265,0	242,8	223,7
Desember.....	1 976	2 043	1 852	261,7	290,0	264,6	227,6	223,5
<b>1995</b>								
Januar .....	1 783	1 942	1 833	234,9	269,2	261,6	207,9	222,3
Februar .....	1 290	1 653	1 806	173,2	229,7	256,2	298,7	220,6
Mars .....	986	1 266	1 770	143,5	201,5	249,5	157,8	218,6
April .....	1 449	1 618	1 730	218,0	244,0	242,8	130,9	216,5
Mai .....	1 644	1 723	1 686	243,0	247,4	236,7	288,4	214,8
Juni .....	1 760	1 650	1 640	236,9	222,0	231,9	203,8	214,0
Juli .....	1 464	1 586	1 595	220,9	226,2	228,0	231,4	214,2
August .....	1 892	1 594	1 552	284,2	232,0	224,2	226,3	215,5
September .....	1 733	1 499	1 513	245,0	208,1	220,9	224,1	217,7
Oktober .....	2 371	1 849	1 479	337,1	267,4	218,5	310,7	220,6
November .....	2 074	1 877	1 452	282,4	238,2	216,6	268,1	224,1
Desember.....	1 275	1 324	1 432	179,6	202,3	214,3	186,2	228,1
<b>1996</b>								
Januar .....	1 196	1 306	1 421	184,8	212,9	212,4	264,0	232,6
Mars .....	1 155	1 490	1 419	169,4	220,1	212,5	263,5	237,4
Februar .....	969	1 284	1 428	148,2	211,4	214,9	244,7	242,5
April .....	1 360	1 485	1 445	195,4	213,4	219,7	143,2	247,8
Mai .....	1 382	1 449	1 468	208,7	218,0	226,6	198,6	252,6
Juni .....	1 770	1 659	1 495	273,2	249,7	233,5	221,2	256,9
Juli .....	1 393	1 524	1 525	228,0	240,2	239,3	194,3	260,7
August .....	1 865	1 562	1 557	296,1	241,8	244,4	410,1	264,4
September .....	1 815	1 563	1 590	297,9	249,5	248,4	312,7	268,3
Oktober .....	2 127	1 646	1 621	317,7	249,6	251,4	425,1	272,1
November .....	1 599	1 437	1 650	234,5	201,1	255,1	238,2	275,7
Desember.....	1 795	1 892	1 676	234,6	269,6	260,3	242,6	278,7
<b>1997</b>								
Januar .....	1 570	1 731	1 700	229,3	265,7	266,3	326,3	281,1
Februar .....	1 325	1 701	1 719	208,0	262,7	271,1	244,2	283,3
Mars .....	1 304	1 763	1 732	189,8	271,4	273,1	217,2	285,6
April .....	1 842	1 986	1 738	275,9	295,5	272,0	238,2	288,2
Mai .....	1 611	1 694	1 737	250,6	265,8	268,3	191,5	291,2
Juni .....	1 746	1 623	1 733	286,0	258,8	263,4	284,5	294,2
Juli .....	1 560	1 717	1 729	233,9	250,6	258,4	222,1	297,0
August .....	2 034	1 697	1 730	306,2	251,5	253,6	407,6	298,6
September .....	2 122	1 829	1 738	320,4	263,4	250,8	337,7	299,2
Oktober .....	2 141	1 645	1 754	322,7	252,7	252,2	436,2	298,8
November .....	1 975	1 778	1 779	287,9	250,1	257,8	460,7	298,2
Desember.....	1 545	1 648	1 809	217,3	253,1	266,1	253,2	296,9
<b>1998</b>								
Januar .....	1 674	1 855	1 842	232,4	271,7	276,6	267,2	295,8
Februar .....	1 863	2 370	1 875	247,6	306,1	287,7	298,6	292,4
Mars .....	1 529	2 085	1 909	215,2	306,8	298,0	220,3	288,7

<sup>1</sup> Tallene for januar-november 1997 og januar-februar 1998 er korrigerte. <sup>2</sup> Tallene er unntatt bygg for jordbruk, skogbruk og fiske.

**Tabell 7. Bygg satt i gang i mars 1998. Bruksareal til annet enn bolig, etter brukerens næring. Fylke.**  
**Foreløpige tall**

	I alt	Jordbruk, skogbruk	Fiske	Bergverksdrift og utvinning	Industri	Kraft- og vannforsyning	Bygge- og anleggsvirksomhet	Varehandel, rep. av kjøretøy og husholdningsapparater	Hotell- og restaurantervirksomhet	Transport og kommunikasjon
<b>I alt.....</b>	<b>234 575</b>	<b>13 957</b>	<b>272</b>	<b>895</b>	<b>20 421</b>	<b>2 967</b>	<b>6 014</b>	<b>32 792</b>	<b>2 118</b>	<b>50 220</b>
Østfold .....	11 838	335	-	-	1 034	-	-	-	-	-
Akershus .....	59 428	-	-	-	346	-	1 490	187	-	47 049
Oslo .....	12 036	-	-	265	3 001	395	-	3 510	40	-
Hedmark .....	11 813	1 393	-	-	100	-	-	2 876	-	827
Oppland .....	5 493	909	-	-	190	135	-	-	-	-
Buskerud .....	10 641	252	-	-	790	-	54	1 313	-	-
Vestfold.....	12 843	1 435	-	-	3 121	130	-	1 041	-	-
Telemark .....	8 122	168	-	-	89	-	-	4 494	-	144
Aust-Agder.....	6 348	-	-	-	1 282	-	122	3 392	-	-
Vest-Agder.....	10 465	276	33	-	691	-	397	399	-	-
Rogaland .....	18 836	1 326	-	-	1 516	1 702	400	8 345	169	592
Hordaland .....	16 945	839	-	-	1 226	175	700	1 707	-	-
Sogn og Fjordane.....	4 079	631	-	-	116	-	-	560	-	-
Møre og Romsdal .....	8 268	731	-	-	1 132	-	1 679	109	719	-
Sør-Trøndelag.....	3 093	1 403	-	-	49	-	-	-	-	338
Nord-Trøndelag.....	12 696	3 314	-	-	1 087	-	560	3 623	1 106	-
Nordland .....	14 967	743	167	630	4 591	-	-	1 236	-	1 220
Troms.....	5 653	202	-	-	-	-	612	-	-	50
Finnmark .....	1 011	-	72	-	60	430	-	-	84	-
		Finansiell tjenesteyting og forsikring	Eiendomsdrift, forretningsmessig tjenesteyting og utleievirksomhet	Offentlig forvaltning	Undervisning	Helse- og sosialtjenester	Andre sosiale og personlige tjenester	Annen virksomhet	Fritids- eiendommer (hytter), garasjer for priv. og annet som ikke er næring	
<b>I alt.....</b>	<b>161</b>	<b>7 825</b>	<b>14 748</b>	<b>17 531</b>	<b>14 190</b>	<b>2 691</b>	<b>189</b>	<b>47 584</b>		
Østfold .....	63	101	-	5 103	-	577	-	4 625		
Akershus .....	-	-	152	914	6 505	-	-	2 785		
Oslo .....	-	410	1 084	1 720	731	154	-	726		
Hedmark .....	-	-	-	-	3 502	75	-	3 040		
Oppland .....	-	477	-	-	-	668	-	3 114		
Buskerud .....	-	652	4 350	1 624	-	-	189	1 417		
Vestfold.....	-	2 240	2 290	-	-	-	-	2 586		
Telemark .....	-	-	48	1 345	-	67	-	1 767		
Aust-Agder.....	-	-	-	-	-	-	-	1 552		
Vest-Agder.....	98	239	2 719	905	-	-	-	4 708		
Rogaland .....	-	-	-	1 110	-	-	-	3 676		
Hordaland .....	-	-	2 787	1 822	2 013	-	-	5 676		
Sogn og Fjordane.....	-	460	-	1 231	-	-	-	1 081		
Møre og Romsdal .....	-	-	276	1 757	-	379	-	1 486		
Sør-Trøndelag.....	-	-	-	-	-	-	-	1 303		
Nord-Trøndelag.....	-	-	1 042	-	-	99	-	1 865		
Nordland .....	-	3 246	-	-	-	672	-	2 462		
Troms.....	-	-	-	-	1 439	-	-	3 350		
Finnmark .....	-	-	-	-	-	-	-	365		

**Tabell 8. Bygg satt i gang januar-mars 1998. Bruksareal til annet enn bolig, etter brukerens næring. Fylke. Foreløpige tall**

	I alt	Jord- bruk, skog- bruk	Fiske	Berg- verksdrift og utvinning	Industri	Kraft- og vann- forsyning	Bygge- og anleggs- virksomhet	Varehandel, rep. av kjøretøy og hus- holdnings- apparater	Hotell- og restau- rant- virksom- het	Transport og kom- munika- sjon
<b>I alt .....</b>	<b>849 729</b>	<b>61 727</b>	<b>1 849</b>	<b>3 669</b>	<b>141 588</b>	<b>5 822</b>	<b>9 670</b>	<b>121 294</b>	<b>12 484</b>	<b>73 231</b>
Østfold.....	24 679	1 864	-	-	7 763	-	409	1 092	-	-
Akershus.....	98 465	2 459	-	34	1 308	53	1 490	1 253	-	54 512
Oslo.....	91 769	-	-	265	7 449	395	123	3 700	94	7 419
Hedmark.....	38 967	4 895	-	450	8 376	-	121	4 413	1 238	827
Oppland.....	26 967	2 451	-	86	2 128	1 434	-	702	80	449
Buskerud.....	34 193	2 518	-	-	4 872	-	54	9 637	-	-
Vestfold.....	34 024	3 417	-	1 168	8 638	130	-	5 625	532	375
Telemark.....	38 739	1 036	40	-	5 406	-	402	13 812	-	238
Aust-Agder.....	24 539	1 192	-	-	1 773	-	122	3 531	-	-
Vest-Agder.....	45 454	2 125	75	-	14 586	80	397	2 169	-	-
Rogaland.....	69 502	12 489	448	-	17 396	1 702	883	14 504	414	592
Hordaland.....	76 039	4 058	88	-	13 901	323	939	19 001	102	-
Sogn og Fjordane.....	9 272	2 142	-	704	1 805	-	47	662	-	-
Møre og Romsdal.....	73 204	2 941	600	-	25 760	139	2 179	4 872	7 754	1 850
Sør-Trøndelag.....	51 638	6 250	-	332	2 225	718	-	20 704	51	338
Nord-Trøndelag.....	30 018	7 051	-	-	5 640	-	923	4 297	1 106	-
Nordland.....	54 064	1 567	349	630	10 979	418	385	8 295	341	6 050
Troms.....	24 868	3 272	177	-	500	-	1 078	3 025	688	159
Finnmark.....	3 328	-	72	-	1 083	430	118	-	84	422

	Finansiell tjeneste- yting og forsikring	Eiendoms- drift, forretnings- messig tjeneste- yting og utlei- virksomhet	Offentlig for- valtning	Under- visning	Helse- og sosial- tjenester	Andre sosiale og personlige tjenester	Annen virksomhet	Fritids- eiendommer (hytter), garasjer for priv. og annet som ikke er næring
<b>I alt .....</b>	<b>601</b>	<b>83 529</b>	<b>54 076</b>	<b>61 022</b>	<b>45 297</b>	<b>4 938</b>	<b>1 672</b>	<b>167 260</b>
Østfold.....	63	101	-	5 843	226	577	-	6 741
Akershus.....	-	11 572	152	7 167	7 168	-	219	11 078
Oslo.....	-	24 204	21 962	6 545	11 442	154	-	8 017
Hedmark.....	-	188	2 054	82	3 771	75	353	12 124
Oppland.....	-	5 124	2 508	503	-	767	-	10 735
Buskerud.....	-	1 426	5 450	1 904	-	-	189	8 143
Vestfold.....	-	2 648	2 814	1 076	-	-	-	7 601
Telemark.....	185	5 688	1 223	1 562	-	67	869	8 211
Aust-Agder.....	-	12 836	304	-	-	-	-	4 781
Vest-Agder.....	98	405	3 842	1 973	7 312	-	42	12 350
Rogaland.....	-	5 258	93	2 813	63	-	-	12 847
Hordaland.....	-	3 075	2 787	5 263	7 988	1 281	-	17 233
Sogn og Fjordane.....	-	733	71	1 231	-	-	-	1 877
Møre og Romsdal.....	-	3 915	1 280	9 735	4 160	454	-	7 565
Sør-Trøndelag.....	255	1 281	868	8 298	45	126	-	10 147
Nord-Trøndelag.....	-	857	1 042	3 142	-	99	-	5 861
Nordland.....	-	4 126	6 378	1 112	1 090	716	-	11 628
Troms.....	-	-	1 248	2 773	2 032	622	-	9 294
Finnmark.....	-	92	-	-	-	-	-	1 027

**Tabell 9. Gjennomsnittlig timefortjeneste<sup>1</sup> for voksne mannlige arbeidere i bygge- og anleggsbedrifter tilsluttet Næringslivets Hovedorganisasjon. Kroner**

År og kvartal	Bygge- og anleggsvirksomhet			Håndverksbedrifter - fagarbeidere <sup>2</sup>		
	I alt	Byggevirksomhet <sup>3</sup>	Anleggsvirksomhet	I alt <sup>3</sup>	Tømrere, snekkere	Blikkenslagere
1983	61,90	59,62	77,53	59,98	54,00	55,58
1984	65,90	63,71	81,81	64,69	58,07	59,01
1985	71,08	68,79	88,36	69,71	61,24	64,07
1986	79,58	75,81	101,58	77,33	67,28	72,74
1987 <sup>4</sup>	94,79	89,92	119,94	92,04	78,90	82,79
1988	100,01	95,74	125,31	97,54	83,47	86,63
1989	100,87	98,28	120,76	99,70	86,21	89,69
1990	102,32	99,12	128,26	99,84	88,80	92,18
1991	107,02	102,05	144,60	102,78	90,20	94,56
1992	110,57	103,00	148,21	104,44	91,20	93,83
1993	113,50	105,04	152,35	105,75	91,05	94,91
1994	112,71	106,87	145,22	108,07	94,06	98,11
1995	114,16	110,82	138,78	111,89	98,11	101,75
1996	118,55	115,60	143,84	116,09	102,02	107,56
1997	125,70	122,37	155,80	123,22	107,10	112,45
<b>1995</b>						
1. kvartal	111,30	107,65	138,47	109,17	94,81	98,45
2. "	115,13	111,62	139,74	112,45	97,53	101,51
3. "	114,27	110,80	138,29	111,73	99,47	102,46
4. "	115,90	113,07	138,64	114,13	100,56	104,55
<b>1996</b>						
1. kvartal	114,59	112,23	140,02	113,09	98,95	102,86
2. "	116,88	113,96	142,99	114,74	99,92	106,22
3. "	118,90	115,28	144,74	114,89	102,46	108,89
4. "	123,15	120,27	146,24	121,00	106,21	112,81
<b>1997</b>						
1. kvartal	121,13	118,44	149,28	119,62	104,27	109,50
2. "	124,88	121,24	155,04	122,37	107,26	110,97
3. "	126,88	123,20	158,16	123,63	106,55	112,36
4. "	129,38	126,13	159,32	126,93	109,84	116,20
Fagarbeidere (forts.)						
					Håndverksbedrifter, hjelpearbeidere <sup>3</sup>	Entreprenørbedrifter (fagarbeidere og hjelpearbeidere)
	Rørleggere	Malere	Murere	Elektromontører		
1983	58,99	60,69	59,12	62,90	51,71	63,72
1984	63,06	63,45	61,38	68,52	56,73	66,92
1985	68,97	67,05	65,78	73,98	61,04	72,06
1986	77,16	73,44	70,79	81,79	67,23	81,20
1987 <sup>4</sup>	92,65	87,95	81,10	97,32	78,22	97,16
1988	98,58	92,32	88,27	103,01	82,83	102,97
1989	101,30	95,25	94,12	103,79	85,43	102,43
1990	102,89	93,16	96,10	102,61	87,38	105,19
1991	105,54	95,07	94,65	106,09	91,64	111,14
1992	106,40	94,47	93,56	108,16	93,57	116,77
1993	107,24	94,90	93,35	110,04	95,15	121,48
1994	109,34	99,07	98,34	112,43	95,07	118,60
1995	111,44	102,34	103,36	117,35	98,66	116,72
1996	116,96	108,52	112,00	121,33	101,94	122,53
1997	125,88	115,21	118,44	128,70	106,80	130,63
<b>1995</b>						
1. kvartal	108,91	99,62	99,65	114,48	96,29	114,18
2. "	110,38	102,31	105,88	118,33	99,16	117,66
3. "	111,28	101,87	102,70	117,12	96,03	117,17
4. "	114,84	105,15	104,99	119,50	102,31	117,83
<b>1996</b>						
1. kvartal	114,13	103,07	106,62	118,16	100,94	117,51
2. "	113,54	106,20	112,41	120,51	100,85	120,96
3. "	116,28	109,98	111,74	120,02	99,86	123,35
4. "	123,40	114,00	116,31	125,94	105,13	127,24
<b>1997</b>						
1. kvartal	120,29	111,60	116,08	124,69	104,34	125,32
2. "	122,27	112,51	118,95	128,49	106,67	130,09
3. "	126,10	115,28	117,30	129,70	106,32	132,23
4. "	134,11	120,45	121,14	131,79	109,62	134,07

<sup>1</sup> Gjennomsnittsførtjeneste på tidlønn, akkord og overtid (ikke medregnet betaling for helge- og høytidsdager). Inkl. offshore-arbeidere. <sup>2</sup> Ekskl. offshore-arbeidere.

<sup>3</sup> Pga. mindre endringer i beregningsmetoden er tall f.o.m. 1993 ikke direkte sammenlignbare med tidligere tall. <sup>4</sup> Fra 1. januar 1987 ble den normale arbeidstid satt ned fra 40 til 37,5 timer pr. uke.

Kilde: Næringslivets Hovedorganisasjon.

# Arbeidskraftundersøkelsen

**Tabell 10. Sysselsatte personer og utførte ukeverk i bygge- og anleggsvirksomhet<sup>1</sup>**

	Sysselsatte personer	Utførte ukeverk
	1 000	
1989.....	141	127
1990.....	133	116
1991.....	125	111
1992.....	117	105
1993.....	111	102
1994.....	114	107
1995.....	121	110
1996.....	126	112
1997.....	136	121
1. kv. 1995.....	113	109
2. " .....	120	111
3. " .....	127	100
4. " .....	122	122
1. kv. 1996.....	120	115
2. " .....	123	108
3. " .....	132	108
4. " .....	129	120
1. kv. 1997.....	130	111
2. " .....	133	121
3. " .....	138	119
4. " .....	142	135
1. kv. 1998.....	142	131

<sup>1</sup> Næringsfordelingen er basert på ny næringsstandard (NACE). Det er beregnet nye tall tilbake til 1989.



Tabell 11. Byggekostnadsindeks for riks- og fylkesveganlegg. 1. kv. 1985=100

	Vekt	1996				1997				1998	Endring i prosent	
		1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	1. kv. 1997-1. kv. 1998	4. kv. 1997-1. kv. 1998
Total.....	1 000,0	161,5	162,9	163,5	164,8	165,1	165,9	166,0	166,3	166,5	0,8	0,1
Materialer.....	447,9	153,9	155,8	156,5	156,8	157,8	158,7	159,3	159,5	161,0	2,0	0,9
Maskiner.....	362,4	167,3	167,7	168,3	171,7	171,1	171,1	170,9	171,4	170,0	-0,6	-0,8
Lønn .....	189,7	162,6	164,4	164,4	164,4	164,4	166,3	166,3	166,3	166,3	1,2	0,0
Sprengning i alt .....	102,1	164,1	164,7	165,2	166,4	166,1	166,5	166,5	166,8	166,7	0,3	-0,1
Materialer.....	44,5	159,6	160,0	160,2	160,2	160,0	160,2	160,6	160,7	161,6	1,0	0,6
Masseflytting i alt .....	146,5	166,0	166,4	167,2	170,3	169,8	170,0	169,8	170,3	169,2	-0,4	-0,7
Materialer.....	14,8	152,1	152,2	152,5	153,5	155,7	156,0	156,7	157,0	158,0	1,5	0,6
Grøfter, kummer og rør i alt .....	112,5	160,4	162,1	162,3	163,2	163,7	164,7	164,9	165,2	165,7	1,2	0,3
Materialer.....	28,4	165,7	168,1	168,4	168,9	171,6	172,1	172,6	173,2	176,4	2,8	1,8
Vegfundament i alt ....	109,7	159,0	159,2	159,6	161,7	162,4	162,7	162,9	163,2	163,2	0,5	0,0
Materialer.....	48,9	150,1	149,8	149,9	150,8	153,1	153,5	154,2	154,4	155,7	1,7	0,8
Vegdekke i alt .....	21,2	155,5	156,1	156,5	158,2	159,2	159,7	160,1	160,3	160,6	0,9	0,2
Materialer.....	11,3	151,3	151,9	152,3	153,0	155,5	156,2	156,9	157,0	158,3	1,8	0,8
Komplettering .....	149,8	160,1	161,5	162,0	163,2	163,6	164,4	164,8	165,3	165,7	1,3	0,3
Materialer.....	76,3	153,6	155,3	155,9	156,3	157,5	158,2	159,3	159,7	161,2	2,6	1,2
Bruer og kaier i alt .....	66,3	161,1	162,7	162,5	163,1	164,4	165,1	165,3	165,9	168,2	2,3	1,4
Materialer.....	41,3	158,5	160,3	159,7	160,0	162,1	162,5	163,0	163,9	167,6	3,4	2,2
Øvrige arbeider i alt ...	291,9	162,1	164,6	165,8	166,4	166,4	167,6	167,9	167,9	168,2	1,1	0,2
Materialer.....	182,5	147,9	150,9	152,3	152,6	152,6	153,9	154,2	154,4	154,9	1,5	0,3

Tabell 12. Byggekostnadsindeks for riks- og fylkesvegvedlikehold. 1. kv. 1985=100

	Vekt	1996				1997				1998	Endring i prosent	
		1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	1. kv. 1997-1. kv. 1998	4. kv. 1997-1. kv. 1998
Total.....	1 000,0	160,8	161,7	162,2	164,1	164,3	164,7	164,9	165,2	164,9	0,4	-0,2
Materialer.....	299,7	153,0	154,7	155,1	155,6	156,8	157,6	158,1	158,4	159,7	1,8	0,8
Maskiner.....	522,0	167,3	167,7	168,3	171,7	171,1	171,1	170,9	171,4	170,0	-0,6	-0,8
Lønn .....	178,4	162,6	164,4	164,4	164,4	164,4	166,3	166,3	166,3	166,3	1,2	0,0
Vegkropper, bruere og kaier i alt .....	253,0	162,6	163,7	164,1	165,8	166,2	166,7	167,0	167,3	167,5	0,8	0,1
Materialer.....	105,7	155,4	156,7	157,1	157,5	159,1	159,7	160,5	160,9	162,3	2,0	0,9
Dekker i alt .....	206,7	156,9	157,5	157,6	159,5	160,1	160,6	160,4	160,7	160,7	0,4	0,0
Materialer.....	72,3	150,6	151,2	150,4	151,4	153,9	154,4	154,3	154,3	156,0	1,4	1,1
Skilt, merking, rydding og renhold i alt .....	254,7	159,7	160,9	161,5	162,9	163,0	163,8	164,2	164,5	164,5	0,9	0,0
Materialer.....	106,0	151,4	153,2	153,9	154,5	155,2	156,1	157,4	157,7	158,6	2,2	0,5
Vintervedlikehold i alt .....	284,8	165,4	165,9	166,5	169,3	168,7	169,1	169,0	169,3	168,3	-0,2	-0,6
Materialer.....	15,4	144,4	144,3	144,4	144,9	146,0	146,1	147,1	147,2	147,8	1,2	0,4
Ras, flom etc. i alt .....	0,8	164,3	165,5	166,3	168,1	167,6	168,7	168,4	168,9	168,6	0,6	-0,2
Materialer.....	0,2	153,5	155,7	157,0	157,0	157,0	159,0	158,4	159,1	160,5	2,3	0,9

# Byggekostnadsindeks

**Tabell 13. Byggekostnadsindeks for vannkraftanlegg. 1. kv. 1985=100**

	Vekt	1996				1997				1998	Endring i prosent	
		1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	1. kv. 1997-1998	4. kv. 1997-1998
Totalt .....	100,0	160,1	160,8	160,9	162,2	161,2	161,8	162,1	162,3	163,0	1,1	0,4
Materialer .....	100,0	160,1	160,1	160,2	162,4	160,6	160,8	161,1	161,5	162,6	1,2	0,7
Tunnel i alt .....	64,5	159,3	159,9	160,1	161,0	160,1	160,8	161,0	161,1	162,0	1,2	0,6
Materialer .....	64,5	159,5	159,5	159,7	161,4	159,8	160,1	160,3	160,5	162,0	1,4	0,9
Kraftstasjon i alt .....	8,6	161,4	162,6	162,0	163,4	162,9	164,1	164,1	164,2	164,7	1,1	0,3
Materialer .....	8,6	160,8	161,1	159,9	162,7	161,7	162,4	162,4	162,7	163,6	1,2	0,6
Betongdam i alt .....	2,7	163,1	164,1	164,4	166,8	166,1	167,4	167,2	167,3	167,2	0,7	-0,1
Materialer .....	2,7	163,6	163,8	164,2	168,6	167,3	168,3	167,8	168,1	167,8	0,3	-0,2
Fyllingsdam i alt .....	24,2	161,5	162,3	162,4	164,3	162,8	163,1	163,7	164,2	164,4	1,0	0,1
Materialer .....	24,2	160,9	160,9	161,1	164,1	161,7	161,1	162,1	162,9	163,1	0,9	0,1

Tabell 14. Byggekostnadsindeks for boliger. Mars 1998. 1978=100

	Vekt	1997										1998		
		Mars	Apr.	Mai	Juni	Juli	Aug.	Sept.	Okt.	Nov.	Des.	Jan.	Feb.	Mars
<b>Enebolig av tre</b>														
A - Total (A=B+C)	100,0	249,3	251,0	251,0	251,3	251,5	251,8	252,3	252,6	252,8	252,9	253,5	254,0	254,5
Materialer	100,0	259,1	259,9	259,7	260,0	260,4	260,9	261,8	262,3	262,5	262,6	263,4	264,3	265,1
B - Stein-, jord- og sement- arbeid i alt	25,5	236,4	238,0	238,1	238,3	238,4	238,5	238,7	238,8	238,8	239,0	240,0	240,5	240,8
Materialer	19,4	248,3	248,9	248,9	249,4	249,7	249,9	250,3	250,4	250,5	250,8	251,8	252,9	253,5
C - Byggearbeid, unntatt stein-, jord- og sementarbeid i alt	74,5	253,5	255,2	255,3	255,5	255,7	256,1	256,8	257,2	257,3	257,4	257,9	258,5	259,0
Materialer	80,6	260,9	261,8	261,5	261,8	262,2	262,8	263,7	264,3	264,5	264,6	265,4	266,2	267,1
C1 - Tømring og snekring i alt...	52,3	241,5	243,2	243,0	243,3	243,5	244,0	244,9	245,2	245,3	245,4	245,6	246,1	246,3
Materialer	60,3	243,1	244,2	243,8	244,2	244,5	245,2	246,4	246,8	247,0	247,1	247,4	248,1	248,4
C2 - Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg i alt.	7,1	234,0	235,9	236,0	236,1	236,0	236,0	235,9	235,9	235,9	236,0	235,9	236,0	236,2
Materialer	5,8	237,9	238,5	238,8	238,8	238,6	238,7	238,5	238,5	238,5	238,6	238,4	238,7	239,1
C3 - Rørleggerarbeid i alt	7,4	301,6	302,9	302,7	302,7	302,7	302,8	302,8	305,2	305,2	305,5	305,6	306,8	311,9
Materialer	8,0	328,0	328,1	327,9	327,9	328,0	328,0	328,1	331,8	331,8	332,2	332,3	334,1	342,1
C4 - Elektrikerarbeid i alt	4,9	377,5	379,7	384,2	383,7	386,3	386,4	386,4	386,4	387,0	387,1	394,1	394,7	394,7
Materialer	4,5	468,4	469,0	468,2	467,1	472,5	472,5	472,7	472,6	473,8	474,0	488,3	489,5	489,6
<b>Rekkehus av tre</b>														
A - Total (A=B+C)	100,0	254,4	256,2	256,5	256,8	257,0	257,3	257,7	258,1	258,2	258,3	259,1	259,7	260,1
Materialer	100,0	267,4	268,2	268,2	268,8	269,3	269,8	270,6	271,3	271,5	271,7	272,6	273,6	274,4
B - Stein-, jord- og sement- arbeid i alt	29,9	242,7	244,3	245,0	245,5	245,5	245,6	245,8	245,9	246,0	246,2	247,6	248,2	248,2
Materialer	19,0	246,5	247,5	249,3	250,0	250,4	250,5	251,1	251,4	251,5	251,9	252,7	253,9	254,1
C - Byggearbeid, unntatt stein-, jord- og sementarbeid i alt	70,1	259,0	260,8	260,9	261,1	261,5	261,8	262,3	262,8	262,9	263,0	263,5	264,1	264,6
Materialer	81,0	272,1	272,8	272,4	272,8	273,4	274,0	274,9	275,7	275,9	276,0	277,0	278,0	279,0
C1 - Tømring og snekring i alt...	49,9	243,0	244,7	244,4	244,8	245,0	245,5	246,2	246,5	246,6	246,6	246,8	247,4	247,6
Materialer	59,8	246,0	246,6	246,2	246,9	247,2	248,0	249,0	249,5	249,7	249,8	250,1	251,0	251,3
C2 - Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg i alt.	6,3	243,4	245,8	245,7	245,7	245,6	245,7	245,6	245,7	245,7	245,8	245,7	245,9	246,1
Materialer	4,7	258,6	259,4	259,2	259,2	259,0	259,2	258,9	259,1	259,1	259,5	259,1	259,7	260,3
C3 - Rørleggerarbeid i alt	5,7	317,2	318,4	318,2	318,2	318,3	318,3	318,3	321,1	321,1	321,4	321,5	322,7	328,2
Materialer	7,8	349,5	349,7	349,4	349,5	349,5	349,6	349,6	353,7	353,7	354,2	354,3	356,2	364,4
C4 - Elektrikerarbeid i alt	5,6	379,0	381,2	385,7	385,2	387,9	387,9	388,0	387,9	388,5	388,6	395,8	396,3	396,3
Materialer	6,3	468,4	469,0	468,2	467,1	472,5	472,5	472,7	472,6	473,8	474,0	488,3	489,5	489,6
<b>Boligblokk</b>														
A - Total (A=B+C)	100,0	254,4	256,1	256,4	256,7	256,9	257,1	257,4	257,7	257,8	258,1	258,9	259,5	259,9
Materialer	100,0	268,9	269,6	269,5	270,2	270,6	271,0	271,7	272,3	272,6	273,1	274,2	275,5	276,4
B - Stein-, jord- og sement- arbeid i alt	44,6	243,0	244,6	244,6	245,2	245,3	245,3	245,5	245,6	245,7	246,1	247,1	247,7	247,8
Materialer	33,2	243,2	243,9	243,7	245,1	245,4	245,3	245,9	246,0	246,2	247,2	248,4	249,8	250,0
C - Byggearbeid, unntatt stein-, jord- og sementarbeid i alt	55,4	264,0	266,0	266,4	266,5	266,9	267,2	267,6	268,1	268,2	268,3	269,0	269,6	270,3
Materialer	66,8	282,2	283,0	282,8	283,1	283,7	284,3	285,0	286,0	286,2	286,4	287,6	288,7	290,0
C1 - Tømring og snekring i alt...	30,3	243,9	245,7	245,5	245,9	246,1	246,4	247,1	247,5	247,6	247,7	247,8	248,5	248,8
Materialer	38,4	247,0	247,7	247,5	248,1	248,4	249,1	250,1	250,8	251,0	251,1	251,4	252,5	253,0
C2 - Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg i alt.	6,0	241,4	243,7	243,7	243,7	243,6	243,7	243,6	243,6	243,6	243,7	243,7	243,9	244,0
Materialer	5,0	254,8	255,6	255,6	255,6	255,3	255,6	255,2	255,4	255,3	255,6	255,4	256,0	256,3
C3 - Rørleggerarbeid i alt	6,2	314,4	315,6	315,5	315,5	315,5	315,6	315,6	318,2	318,2	318,5	318,6	319,8	325,1
Materialer	9,2	350,0	350,1	349,9	349,9	350,0	350,0	350,1	354,1	354,1	354,6	354,7	356,6	364,8
C4 - Elektrikerarbeid i alt	6,7	370,6	373,2	378,7	378,2	380,5	380,5	380,6	380,5	381,0	381,1	387,1	387,6	387,7
Materialer	7,4	468,4	469,0	468,2	467,1	472,5	472,5	472,7	472,6	473,8	474,0	488,3	489,5	489,6



Tillatelse nr.  
159 000/502

**B**

*Returadresse:*  
Statistisk sentralb  
Postboks 8131 De  
N-0033 Oslo

Publikasjonene kan bestilles fra:

Statistisk sentralbyrå  
Salg- og abonnementservice  
Postboks 1260  
2201 Kongsvinger

Telefon: 62 88 55 00  
Telefaks: 62 88 55 95



**Statistisk sentralbyrå**  
Statistics Norway