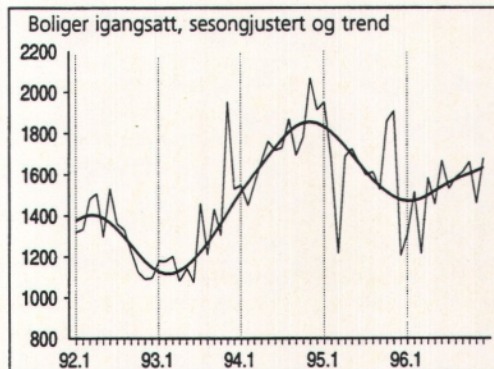


Byggearealstatistikk, desember 1996

Sterk vekst i yrkesbyggsektoren i fjor Igangsett bruksareal til andre bygg enn bustader auka med vel 17 prosent frå 1995 til 1996 ifølgje førebelse tal for byggearealstatistikken. Ikkje sidan byggeboomen i 1985-1988 har aktiviteten i yrkesbyggsektoren vore større. Talet på igangsette bustader i fjor var om lag 18 300. Dette er ein nedgang på 7 prosent frå året før.

Side 4

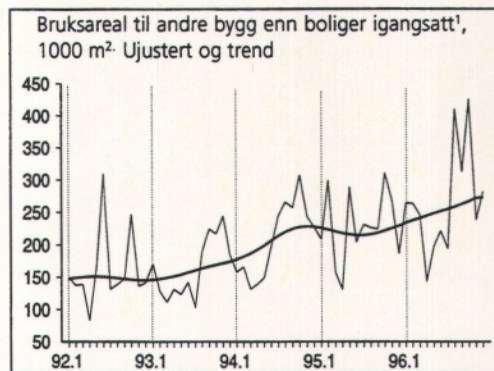


Leie- og arealstatistikk for kontorlokaler, Oslo og Bærum, 1995

Ny prisstatistikk for næringseiendommer

Statistisk sentralbyrå vil i år starte opp med løpende produksjon av leie- og arealstatistikk for kontorlokaler. Det arbeides også med mulighetene for å utvikle en prisindeks for kontor- og forretningseiendommer.

Side 3



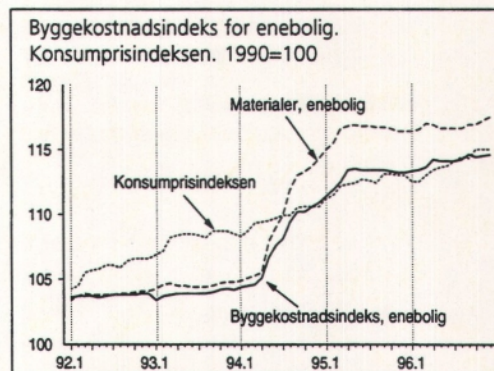
¹ Unntatt bygg for jordbruk, skogbruk og fiske.

Byggekostnadsindeks, bolig, desember 1996

Byggekostnadene steg 1,5 prosent i fjor

De totale byggekostnadene for enebolig, rekkehus og boligblokk steg med henholdsvis 1,3, 1,5 og 1,7 prosent fra desember 1995 til desember 1996. Til sammenligning har konsumprisindeksen steget med 1,8 prosent i samme periode.

Side 5



Innhold

Side

Tekst

Leie- og arealstatistikk for kontorlokaler, Oslo og Bærum. 1995	3
Byggearealstatistikk, desember 1996	4
Byggekostnadsindeks, boliger, desember 1996	5
Byggekostnadsindeks, anlegg, desember 1996	6

Tabeller

Byggearealstatistikk

Tabell 1. Byggevirkosomheten i desember. Foreløpige tall	7
Tabell 2. Bygg satt i gang i desember. Fylke. Foreløpige tall	8
Tabell 3. Bygg satt i gang i januar-desember. Fylke. Foreløpige tall	8
Tabell 4. Bygg fullført januar-desember. Fylke. Foreløpige tall	9
Tabell 5. Bygg under arbeid pr. 31. desember. Fylke. Foreløpige tall	9
Tabell 6. Bygg satt i gang i desember. Ujustert, sesongjustert og trend. Foreløpige tall	10
Tabell 7. Bygg satt i gang i desember 1996. Bruksareal til annet enn bolig, etter brukerens næring. Fylke. Foreløpige tall.	11
Tabell 8. Bygg satt i gang januar-desember 1996. Bruksareal til annet enn bolig, etter brukerens næring. Fylke. Foreløpige tall	12

Byggekostnadsindeks

Tabell 9. Byggekostnadsindeks for riks- og fylkesveganlegg	13
Tabell 10. Byggekostnadsindeks for riks- og fylkesvegvedlikehold	13
Tabell 11. Byggekostnadsindeks for vannkraftanlegg	13
Tabell 12. Byggekostnadsindeks for boliger	14

Bygginfo

Månedlig statistikk for bygge- og anleggsnæringen fra Statistisk sentralbyrå.

Redaktør: Arild Thomassen, tlf. 62 88 54 27.

Redigering, grafikk og tabeller: Liv Håkenstuen, Mette Fossheim.

Priser: Pr. år kr 370,00. Enkeltnr. kr 35,00.

Forespørsel om abonnement rettes til:

Statistisk sentralbyrå, Salg- og abonnementservice
Postboks 8131 Dep, 0033 Oslo, tlf. 22 86 49 64
Faks: 22 86 49 76.

ISSN : 0804 1334

Neste nummer

utkommer i begynnelsen av mars med bl.a.:

- Byggearealstatistikk, januar 1997
- Ordrestatistikk, 4. kvartal 1996
- Arbeidskraftundersøkelsen, 4. kvartal 1996
- Åpnede konkurser, 4. kvartal 1996
- Byggekostnadsindeks, januar 1997

Leie- og arealstatistikk for kontorlokaler, Oslo og Bærum, 1995

7 prosent ledig kontorareal

Gjennomsnittlig årlig leieinntekt for kontorlokaler i Oslo og Bærum var vel 1 000 kroner pr. kvadratmeter i 1995. Andelen ledig kontorareal var om lag 7 prosent, viser Statistisk sentralbyrås nye leie- og arealundersøkelse i Oslo og Bærum.

Utleid kontorareal i kontor- og forretningsbygninger i Oslo og Bærum var i 1995 om lag 3 millioner kvadratmeter. Undersøkelsen omfattet også andre bygningstyper. For de øvrige bygningstypene var utvalget for lite til å gi sikre nivåfall. Tallmaterialet gir likevel grunn til å anta at totalt utleid kontorareal i Oslo og Bærum er mer enn dobbelt så stort, når alle bygningstyper regnes med. Det var stor variasjon i leieinntektene. Laveste og høyeste observerte leieinntekt pr. kvadratmeter var henholdsvis 144 og 2 840 kroner. Det var relativt små forskjeller i gjennomsnittlig leieinntekt mellom de fire sonene i Oslo. Bærum hadde den høyeste gjennomsnittlige leieinntekten, 1 098 kroner pr. kvadratmeter. Andelen ledig kontorareal i kontor- og forretningsbygninger var lavest i Oslo vest med 3,8 prosent, og høyest i Bærum med 9,5 prosent.

5 000 kroner pr. kvadratmeter for næringsbygg

Gjennomsnittlig kvadratmeterpris for kontor- og forretningsbygninger i Oslo og Akershus var vel 5 000 kroner i perioden 1994 til 1. halvår 1995. Dette viser tall fra Statistisk sentralbyrås undersøkelse over tinglyste omsetninger av kontor- og forretningseiendommer. I Oslo vest og Bærum lå gjennomsnittlig kvadratmeterpris på nærmere 8 000 kroner, mens kvadratmeterprisen i øvrige Oslo og Akershus lå på et nivå i underkant av 3 500 kroner. Det var stor spredning i prisene pr. kvadratmeter; fra 149 kroner til hele 29 666 kroner. Tallene bygger på 143 observasjoner av i alt 351 omsetninger og er derfor relativt usikre.

Leie- og arealstatistikk for kontorlokaler. Kontor- og administrasjonsbygninger i Oslo og Bærum pr. 1. juli 1995



Sone	Gjennomsnittlig årlig leieinntekt pr. m ²	Totalt utleid kontorareal	Andel ledig kontorareal ¹
	kr	1 000 m ²	Prosent
I alt	1 055	2 958	6,9
Oslo i alt	1 049	2 586	6,6
Oslo sentrum	1 089	944	8,5
Oslo vest	1 065	639	3,8
Oslo nord	1 028	541	4,7
Oslo øst	974	462	8,6
Bærum	1 098	338	9,5

¹ Gjelder bygninger hvor det leies ut kontorlokaler.

Om prøveundersøkelsene

Statistisk sentralbyrå gjennomførte i 1995/96 et pilotprosjekt Prisstatisikk for næringseiendommer med støtte fra Kredittilsynet, Finansdepartementet og Huseiernes Landsforbund. Målsettingen var å kartlegge mulighetene for å etablere statistikk og tilhørende modeller som kan følge utviklingen i prisen på næringseiendommer. Det ble gjennomført to uavhengige prøveundersøkelser: Leie- og arealstatistikk for kontorlokaler og Omsetningsstatistikk for kontor- og forretningsseiendommer. Undersøkelsene var begrenset til henholdsvis Oslo og Bærum og Oslo og Akershus.

Grunnlaget for undersøkelsen Leie- og arealstatistikk for kontorlokaler er det nasjonale registeret for Grunneiendommer, Adresser og Bygninger (GAB), drevet av Statens kartverk. Dette registeret inneholder alle bygninger i Norge etter at MABYGG-prosjektet er gjennomført. Et utvalg bygninger i Oslo og Bærum ble trukket ut til å være med i prøveundersøkelsen. Opplysninger om leieinntekt, leiepris i nyinngåtte kontrakter, arealutnyttelse m.m. ble hentet inn i en egen skjemaundersøkelse. Den løpende statistikken vil i tillegg til Oslo og Bærum, omfatte Bergen, Trondheim, Stavanger, Kristiansand og Tromsø.

Omsetningsundersøkelsen skulle kartlegge mulighetene for å utarbeide en prisindeks for næringseiendommer. Undersøkelsen omfattet tinglyste omsetninger av kontor- og forretningseiendommer i perioden 1994 og 1. halvår 1995. Dette ble hentet fra GAB-registeret og en egen skjemaundersøkelse. Statistisk sentralbyrå vil i 1997 samle inn og analysere data fra hele landet før det tas endelig stilling til om det skal etableres en prisindeks for kontor- og forretningseiendommer.

Mer informasjon: Gjennomføringen av prosjektet og resultatene er publisert i Rapporter 96/21, "Prisstatisikk for næringseiendommer", Arild Thomassen, tlf. 62 88 54 27, e-post: art@ssb.no

Gjennomsnittlig kvadratmeterpris for kontor- og forretningseiendommer i Oslo og Akershus. Omsatt i perioden 1. januar 1994-1. juli 1995. Kroner



Sone	I alt	Bygninger/ seksjoner kategori A ¹	Bygninger seksjoner kategori B ²
I alt	5 164	6 125	2 773
Oslo sentrum, Oslo vest og Bærum	7 833	8 716	3 594
Resten av Oslo og Akershus	3 343	3 822	2 509

¹ Kategori A: Mer enn 50 prosent av arealet inneholder kontorer, forretninger og undervisningslokaler. ² Kategori B: Mindre enn 50 prosent av arealet inneholder kontorer, forretninger og undervisningslokaler.

Byggjearealstatistikk, desember 1996

Mykje nytt bruksareal til yrkesbygg

Førebelse tal viser at det vart sett i gang 3 613 000 kvadratmeter bruksareal til andre bygg enn bustader i 1996 mot 3 079 600 kvadratmeter i 1995. Desse tala viser også at det vart sett i gang 18 300 bustader i 1996. Igangsetjingstalet for andre bygg enn bustader har auka jamt sidan 1991. Påbegynt bruksareal til slike bygg i 1996 er 17 prosent høgare enn i 1995. Om lag ein fjerdedel av igangsett areal i 1996 gjekk til fritidseigedomar, garasjar til private og anna som ikkje er næring. Mykje bruksareal vart også påbegynt innan industri, varehandel og jordbruk og skogbruk.

Størst auke i Vest-Agder og Sør-Trøndelag

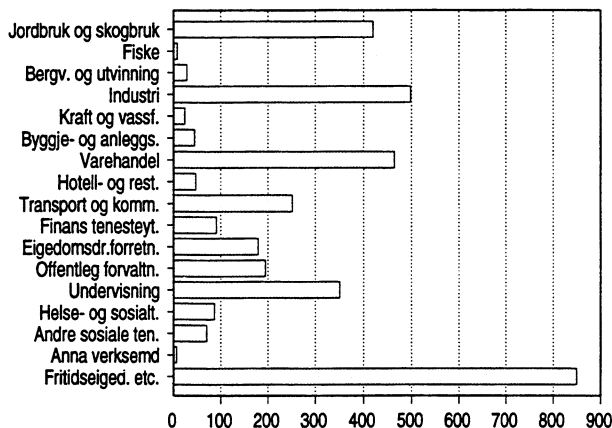
Størst auke i igangsett bruksareal til andre bygg enn bustader frå 1995 til 1996 har Vest-Agder og Sør-Trøndelag. I begge desse fylka er auken på godt og vel 70 prosent. Også Oslo, Rogaland, Nord-Trøndelag og Troms kan vise til kraftig auke i påbegynt bruksareal til slike bygg. Størst nedgang i igangsetjingstalet har Finnmark. I dette fylket vart det sett i gang 34 600 kvadratmeter bruksareal til andre bygg enn bustader i 1996 mot 59 400 kvadratmeter i 1995. Dette svarar til ein nedgang på 42 prosent. Stor nedgang er det også i Sogn og Fjordane. Igangsetjingstalet i dette fylket for 1996 er 30 prosent lågare enn i 1995.

Færre, men større bustader

Førebelse tal viser at det vart sett i gang 18 300 bustader i 1996 mot 19 700 i 1995. Dette er ein nedgang på 7 prosent. Igangsett bruksareal til bustader i 1996 er likevel berre 1 prosent lågare enn i 1995. Dette tilseier at bustader bygde i 1996 gjennomsnittleg er større enn bustader bygde året før.

Telemark, Sogn og Fjordane og Hedmark har størst nedgang i igangsetjingstalet for bustader i 1996 i høve til i 1995. I Telemark var nedgangen 38 prosent, i Sogn og Fjordane 37 prosent og i Hedmark 31 prosent. Berre 5 fylke kan visa til auke i igangsetjingstalet for bustader frå 1995 til 1996. Størst auke har Vestfold og Vest-Agder. I Vest-Agder auka igangsetjingstalet frå 606 i 1995 til 820

Igangsett bruksareal til andre bygg enn bustader etter brukaren si næring. Førebelse tal. 1996



i 1996. Dette er ein auke på 35 prosent. For Vestfold er auken 26 prosent.

Stor aktivitet i desember

Igangsetjingstala for desember 1996 viser stor aktivitet samanlikna med desember 1995. Dei er også høge samanlikna med tidlegare år. I desember 1996 vart det sett i gang 1 795 bustader mot 1 275 i same månad året før. Dette er ein auke på 41 prosent. Igangsett bruksareal til andre bygg enn bustader har auka med 48 prosent. I desember 1996 vart det i alt sett i gang 327 400 kvadratmeter bruksareal til slike bygg.

Trondheim kommune manglar

Godkjende, igangsette og fullførte bygg i Trondheim kommune i desember 1996 er ikkje registrerte i GAB-registeret. Desembertala i teksten og i tabellane er derfor unnateke Trondheim kommune.

Meir informasjon: John Bjørke, tlf. 62 88 54 30, e-post: job@ssb.no.
Ingvei Seliussen, tlf. 62 88 55 15, e-post: ins@ssb.no.
Tabellar s. 7-12.

Bygg sette i gang. Førebelse tal

	Desember		Endring i prosent	Januar-des.		Endring i prosent
	1995	1996		1995	1996	
Tal på bustader	1 275	1 795	40,8	19 721	18 268	-7,4
Bruksareal, 1 000 m ²						
I alt	401,0	562,0	40,1	5 878,5	6 374,8	8,4
Bustader	179,6	234,6	30,6	2 798,9	2 761,6	-1,3
Andre bygg	221,4	327,4	47,9	3 079,6	3 613,1	17,3

Byggjearealstatistikk, desember 1996, framh.

Datagrunnlag

Byggjearealstatistikken er basert på bygningsregisteret i GAB (Grunneigedoms-, Adresse- og Bygningsregisteret). Miljøverndepartementet eig registeret, medan det faglege ansvaret er ivareteke av Statens kartverk. Kommunane registrerer alle nye bygg ved tre tidspunkt; godkjenning av kommunen, igangsetjing og fullføring. Kvar måned vert totale og fylkesvise tal for talet på bustader, bruksareal til bustader og bruksareal til andre bygg publiserte. Kvartals- og årsstatistikken gjev tal på kommunenivå.

Kvalitet på statistikken

Det er eit visst etterslep i registreringane av byggesaker til GAB-registeret. Undersøkingar av

igangsette bygg i 1993 og 1994 viste eit gjennomsnittleg etterslep på 1,4 månader for bustader, og 2,2 månader for bruksareal til andre bygg. For bygg registrerte i desember, var etterslepet gjennomsnittleg 3,0 månader for bustader og 3,5 månader for andre bygg.

På grunn av etterslepet vil månadsstatistikken kunne liggje litt under eller over faktiske tal. For talet på bustader hadde vi i 1994 eit gjennomsnittleg avvik på 10,3 prosent og 15,0 prosent for bruksareal til andre bygg. For året har det vist seg å vere godt samsvar mellom registrerte og faktiske tal. I 1994 hadde vi eit avvik på 0,2 prosent for talet på bustader, og 3,8 prosent for bruksareal til andre bygg.

Byggekostnadsindeks, boliger, desember 1996

Byggekostnadene steg 1,5 prosent i fjor

De totale byggekostnadene for enebolig, rekkehus og boligblokk steg med henholdsvis 1,3, 1,5 og 1,7 prosent fra desember 1995 til desember 1996. Til sammenligning har konsumprisindeksen steget med 1,8 prosent i samme periode.

De totale materialkostnadene gikk i samme periode opp 0,9 prosent for enebolig, 1,0 prosent for rekkehus og 1,5 prosent for boligblokk.

Av delindeksene steg indeksen for elektrikerarbeid mest med 2,5 prosent for boligblokk og 2,4 prosent for enebolig og rekkehus.

Fra november til desember i fjor steg de totale byggekostnadene for enebolig med 0,2 prosent, mens indeksen for rekkehus og boligblokk gikk opp med 0,1 prosent. Totale materialkostnader økte med 0,2 prosent for enebolig og boligblokk. Materialindeksen for rekkehus steg med 0,3 prosent i samme periode.

Mer informasjon: Åse Wilhelmsen, tlf. 62 88 54 61, e-post: wil@ssb.no eller Solveig Nygårdseter, tlf. 62 88 51 74, e-post: snl@ssb.no. Tabeller s. 14.

Byggekostnadsindeks. 1978=100



	Des. 1996	Endring i prosent	
		Nov. 1996-des. 1996	Des. 1995-des. 1996
Enebolig av tre			
Total	247,3	0,2	1,3
Materialer	255,7	0,2	0,9
Elektrikerarbeid			
Total	370,8	-0,1	2,4
Materialer	454,8	-0,1	1,8
Rekkehus av tre			
Total	253,0	0,1	1,5
Materialer	263,9	0,3	1,0
Elektrikerarbeid			
Total	372,2	-0,1	2,4
Materialer	454,8	-0,1	1,8
Boligblokk			
Total	253,0	0,1	1,7
Materialer	265,4	0,2	1,5
Elektrikerarbeid			
Total	364,9	-0,1	2,5
Materialer	454,8	-0,1	1,8

Om statistikken

Byggekostnadsindeksene måler prisutviklingen til innsatsfaktorene ved bygging av boliger. Indeksene kalles også faktorprisindekser eller "input"-prisindekser. Byggekostnadene påvirkes ikke av endre produktivitet eller endringer i byggmesterens, entreprenørens eller installatørens fortjenetmargin. Grunnlaget for beregningen er et utvalg på 180 representantvarer. I tillegg hentes en del priser fra andre prisstatistikker som Statistisk sentralbyrå produserer.

Oppgaver til beregning av indeksene innhentes fra et utvalg på 3420 bedrifter. De månedlige beregningene bygger på om lag 3 600 prisobservasjoner. Svarprosenten er normalt på 99 prosent.

Byggekostnadsindeks, anlegg, 4. kvartal 1996

Byggekostnadene for veganlegg steg med 2,6 prosent i 1996

De totale byggekostnadene for riks- og fylkesveganlegg og riks- og fylkesvegvedlikehold steg med henholdsvis 2,6 og 2,7 prosent fra 4. kvartal 1995 til 4. kvartal 1996.

Totalt materialkostnader gikk i samme periode opp med 2,2 prosent for riks- og fylkesveganlegg og 2,1 prosent for riks- og fylkesvegvedlikehold. Maskinindeksen steg med 3,7 prosent.

Av delindeksene for riks- og fylkesveganlegg steg masseflytting og øvrige arbeider mest, med henholdsvis 3,5 og 2,9 prosent fra 4. kvartal i 1995 til 4. kvartal i 1996. For riks- og fylkesvegvedlikehold steg delindeksen for vintervedlikehold med 3,2 prosent i samme periode.

Fra 3. til 4. kvartal i fjor steg byggekostnadene for riks- og fylkesveganlegg og riks- og fylkesvegvedlikehold med henholdsvis 0,8 og 1,2 prosent. Materialkostnadene steg med 0,2 prosent for riks- og fylkesveganlegg og 0,3 prosent for riks- og fylkesvegvedlikehold i samme periode. Maskinindeksen gikk opp med 2,0 prosent fra 3. til 4. kvartal i fjor.

Vannkraftanlegg

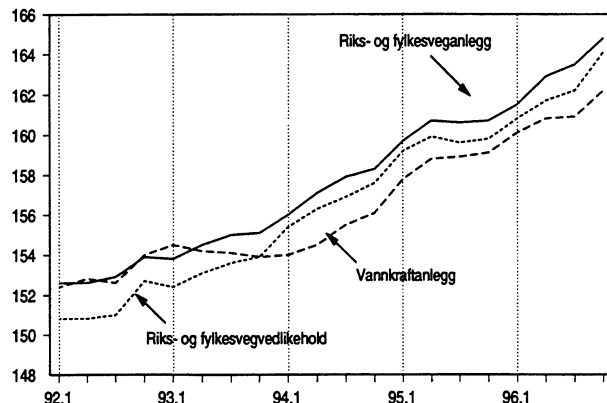
De totale byggekostnadene for vannkraftanlegg steg med 1,9 prosent fra 4. kvartal 1995 til 4. kvartal 1996. Materialkostnadene steg med 2,5 prosent i samme periode. Av delindeksene var det indeksen for fyllingsdam som steg mest med 2,9 prosent fra 4. kvartal 1995 til 4. kvartal 1996.

Fra 3. kvartal til 4. kvartal i fjor steg de totale byggekostnadene for vannkraftanlegg med 0,8 prosent og materialkostnadene med 1,4 prosent.

Byggekostnadsindeksene måler prisutviklingen til innsatsfaktorene ved bygging av anlegg. Indeksene kalles også faktorprisindekser eller "input"-prisindekser. Byggekostnadene påvirkes ikke av endret produktivitet, eller endringer i byggmesterens/entreprenørens fortjenestemargin. Indeksene beregnes på bakgrunn av priser som er innhentet til andre prisindekser Statistisk sentralbyrå publiserer.

Byggekostnadsindeks for anlegg.

1. kv. 1985 = 100



Byggekostnadsindeks for anlegg.

1. kv. 1985 = 100

	4. kv. 1996	Endring i prosent	
		3. kv. 1996- 4. kv. 1996	4. kv. 1995- 4. kv. 1996
Riks- og fylkesveganlegg			
I alt	164,8	0,8	2,6
Materialer	156,8	0,2	2,2
Maskin	171,7	2,0	3,7
Lønn	164,4	0,0	1,1
Riks- og fylkesvegvedlikehold			
I alt	164,1	1,2	2,7
Materialer	155,6	0,3	2,1
Maskin	171,7	2,0	3,7
Lønn	164,4	0,0	1,1
Vannkraftanlegg			
I alt	162,2	0,8	1,9
Materialer	162,4	1,4	2,5

Mer informasjon: Åse Wilhelmsen, tlf. 62 88 54 61, e-post: wil@ssb.no eller Anne Helgesen, tlf. 62 88 54 01, ann@ssb.no. Tabeller s. 13.

Tabell 1. Byggevirksomheten i desember. Foreløpige tall^{1,2}

	Antall	1995	Bygg satt i gang		Bygg i arbeid	Bygg fullført	
			Desember	Januar-desember	Pr. 31. desember	Desember	Januar-desember
Boliger			1275	19721	17078	1731	18849
		1996	(1795)1892	18268	17656	1969	17443
Bruksareal til boliger	1000 m ²	1995	179,6	2798,9	2530,7	259,6	2711,9
		1996	(234,6)247,9	2761,6	2733,3	306,1	2506,0
Andre bygg³							
Bruksareal til annet enn bolig		1995	221,4	3079,6	3205,2	273,0	2628,4
		1996	(327,4)392,5	3613,1	3689,3	374,0	3013,6
Jordbruk, skogbruk		1995	-	-	-	-	-
		1996	45,2	419,4	-	44,7	354,4
Fiske		1995	-	-	-	-	-
		1996	0,2	7,7	-	1,5	10,0
Bergverksdrift og utvinning		1995	-	-	-	-	-
		1996	1,1	28,3	-	1,1	33,1
Industri		1995	-	-	-	-	-
		1996	28,6	498,0	-	46,2	438,5
Kraft- og vannforsyning		1995	-	-	-	-	-
		1996	6,1	23,5	-	0,6	15,5
Bygge- og anleggsvirksomhet		1995	-	-	-	-	-
		1996	2,8	44,7	-	4,4	26,5
Varehandel, rep. av kjøretøy og husholdningsapparater		1995	-	-	-	-	-
		1996	28,5	464,3	-	25,7	418,4
Hotell- og restaurantvirksomhet		1995	-	-	-	-	-
		1996	3,8	47,2	-	7,2	43,7
Transport og kommunikasjon		1995	-	-	-	-	-
		1996	111,7	252,1	-	73,1	95,9
Finansielle tjenesteytinger og forsikring		1995	-	-	-	-	-
		1996	4,3	90,5	-	10,6	34,5
Eiendomsdrift, forretningsmessig tjenesteyting og utleievirksomhet		1995	-	-	-	-	-
		1996	13,8	178,9	-	23,8	220,4
Offentlig forvaltning		1995	-	-	-	-	-
		1996	31,6	195,0	-	20,0	244,1
Undervisning		1995	-	-	-	-	-
		1996	50,4	350,6	-	12,2	157,0
Helse- og sosialtjenester		1995	-	-	-	-	-
		1996	4,1	86,8	-	20,2	78,4
Andre sosiale og personlige tjenester		1995	-	-	-	-	-
		1996	5,4	70,2	-	13,9	68,9
Annen virksomhet		1995	-	-	-	-	-
		1996	-	6,3	-	0,4	8,7
Fritidseiendommer (hytter), garasjer for private og annet som ikke er næring		1995	-	-	-	-	-
		1996	55,0	849,5	-	68,4	765,5
Boliger og andre bygg		1995	401,0	5878,5	5735,9	532,6	5340,2
Bruksareal i alt		1996	(562,0)640,5	6374,8	6422,6	680,1	5519,7

¹ Bygg satt i gang og fullført i Oslo kommune i november 1996 ble hovedsakelig registrert i GAB - registeret i desember, og kommer derfor med på statistikken for denne måneden. Justerte tall vha. informasjon fra Oslo kommune er gitt i parenteser. ² Tallene for bygg satt i gang og fullført i desember 1996 er unntatt Trondheim kommune. Oppdatering for bygg under arbeid for desember er ikke utført for Trondheim kommune. ³ Statistisk sentralbyrå har endret sin standard for næringsgruppering (fra ISIC til NACE). Den nye standarden er tatt i bruk i byggearealstatistikken f.o.m. januar 1996. Dette medfører at bruksareal fordelt etter næring ikke kan sammenlignes med tidligere år. For bygg under arbeid kan det heller ikke oppgis tall for 1996 da disse inneholder bygg med gamle næringskoder.

Tabell 2. Bygg satt i gang i desember. Fylke. Foreløpige tall¹

Fylke	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	1995	1996	1995	1996	1995	1996	1995	1996
	1 000 m ²							
I alt	1275	1795	179,6	234,6	221,4	327,4	401,0	562,0
Østfold	16	54	3,0	8,3	3,9	15,2	6,9	23,5
Akershus	219	287	29,9	31,6	11,8	67,3	41,7	98,9
Oslo	57	318	9,0	24,5	4,2	60,9	13,1	85,5
Hedmark	91	29	10,6	6,4	25,3	12,4	35,9	18,8
Oppland	98	47	10,2	6,3	8,1	12,0	18,2	18,3
Buskerud	66	72	10,7	8,7	13,9	10,1	24,5	18,8
Vestfold	24	57	4,1	9,6	8,2	6,4	12,3	16,0
Telemark	21	56	4,3	8,0	7,6	15,9	11,8	23,8
Aust-Agder	19	56	2,8	9,0	1,5	7,3	4,2	16,3
Vest-Agder	39	66	4,7	10,7	6,6	6,0	11,3	16,6
Rogaland	151	170	24,2	26,7	34,7	32,7	58,9	59,4
Hordaland	96	127	16,1	23,1	18,5	9,5	34,6	32,6
Sogn og Fjordane	23	32	4,1	5,8	7,6	15,0	11,7	20,9
Møre og Romsdal	69	134	8,3	16,7	28,2	14,6	36,5	31,3
Sør-Trøndelag	147	35	21,2	4,3	18,1	6,5	39,2	10,8
Nord-Trøndelag	27	41	3,4	9,6	3,7	14,3	7,1	24,0
Nordland	34	64	4,5	10,8	9,5	8,2	14,0	19,0
Troms	63	125	6,4	11,5	4,5	12,1	11,0	23,5
Finnmark	15	25	2,3	3,0	5,7	1,0	8,0	4,0

¹ Tallene for desember 1996 er unntatt Trondheim kommune.

Tabell 3. Bygg satt i gang januar-desember. Fylke. Foreløpige tall¹

Fylke	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	1995	1996	1995	1996	1995	1996	1995	1996
	1 000 m ²							
I alt	19721	18268	2798,9	2761,6	3079,6	3613,1	5878,5	6374,8
Østfold	594	591	91,0	94,8	106,1	113,4	197,1	208,1
Akershus	2782	2257	391,5	345,4	405,5	387,2	797,0	732,6
Oslo	1427	1246	168,7	148,2	373,5	521,9	542,2	670,1
Hedmark	746	516	98,5	77,5	169,3	151,6	267,8	229,1
Oppland	557	508	84,3	85,3	132,9	147,6	217,2	232,9
Buskerud	874	844	131,9	136,9	136,6	119,5	268,5	256,3
Vestfold	636	801	102,3	125,5	113,8	152,4	216,2	277,9
Telemark	514	320	72,7	53,5	97,8	103,2	170,4	156,6
Aust-Agder	390	449	61,8	68,6	97,6	98,6	159,3	167,2
Vest-Agder	606	820	93,3	123,8	114,1	196,4	207,3	320,2
Rogaland	1972	1899	336,9	322,4	269,2	413,2	606,1	735,6
Hordaland	2013	2054	307,1	321,8	215,1	265,9	522,2	587,7
Sogn og Fjordane	596	373	84,8	65,4	107,5	75,1	192,3	140,5
Møre og Romsdal	1324	1292	183,6	188,1	218,3	193,7	401,9	381,8
Sør-Trøndelag	1363	1257	176,1	175,1	115,1	199,1	291,3	374,2
Nord-Trøndelag	598	632	77,7	98,5	113,2	159,1	190,9	257,6
Nordland	1309	1163	163,8	167,9	150,7	153,8	314,4	321,7
Troms	981	862	120,0	111,5	83,8	127,1	203,8	238,6
Finnmark	439	384	53,0	51,3	59,4	34,6	112,4	85,9

¹ Tallene for desember 1996 er unntatt Trondheim kommune.

Tabell 4. Bygg fullført januar-desember. Fylke. Foreløpige tall¹

Fylke	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	1995	1996	1995	1996	1995	1996	1995	1996
	1 000 m ²							
I alt	18849	17443	2711,9	2506,0	2628,4	3013,6	5340,2	5519,7
Østfold	632	577	89,9	87,5	88,6	84,7	178,5	172,2
Akershus	2110	2422	330,2	333,2	304,9	371,1	635,0	704,3
Oslo	1908	1087	223,3	132,4	299,9	479,7	523,2	612,1
Hedmark	730	561	93,8	76,5	169,7	129,8	263,5	206,3
Oppland	489	596	76,9	88,7	92,9	146,9	169,8	235,5
Buskerud	741	749	111,4	115,6	105,3	107,1	216,7	222,7
Vestfold	694	648	107,8	100,2	127,5	118,2	235,3	218,4
Telemark	371	344	62,9	47,8	74,5	91,9	137,4	139,7
Aust-Agder	387	412	58,8	64,1	82,2	82,7	141,0	146,8
Vest-Agder	595	590	86,1	86,4	99,2	117,9	185,3	204,3
Rogaland	2095	1871	356,3	309,0	236,3	320,9	592,5	629,9
Hordaland	2043	1828	311,9	289,0	227,0	195,4	538,9	484,4
Sogn og Fjordane	535	406	76,0	60,8	81,3	69,5	157,3	130,3
Møre og Romsdal	1111	1076	166,4	154,0	165,9	163,7	332,2	317,7
Sør-Trøndelag	1304	979	169,1	129,9	93,2	103,8	262,3	233,7
Nord-Trøndelag	436	663	65,9	101,7	97,2	175,5	163,1	277,2
Nordland	1166	1280	146,1	163,5	140,8	129,2	286,8	292,6
Troms	1003	892	118,7	110,3	96,6	93,5	215,3	203,8
Finnmark	499	462	60,3	55,6	45,6	32,1	106,0	87,7

¹ Tallene for desember 1996 er unntatt Trondheim kommune.

Tabell 5. Bygg under arbeid pr. 31. desember. Fylke. Foreløpige tall¹

Fylke	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	1995	1996	1995	1996	1995	1996	1995	1996
	1 000 m ²							
I alt	17078	17656	2530,7	2733,3	3205,2	3689,3	5735,9	6422,6
Østfold	476	493	83,2	89,1	120,2	138,8	203,3	228,0
Akershus	2266	2338	342,4	382,9	506,0	563,4	848,4	946,3
Oslo	1555	1652	173,9	181,7	458,2	474,0	632,1	655,7
Hedmark	544	473	75,2	73,0	82,6	107,8	157,8	180,8
Oppland	602	488	102,7	93,2	173,1	165,9	275,8	259,2
Buskerud	1046	1063	164,7	173,3	170,1	174,0	334,8	347,3
Vestfold	440	606	76,3	99,0	71,7	102,3	148,0	201,4
Telemark	620	540	80,8	77,4	114,0	118,0	194,8	195,5
Aust-Agder	276	298	52,9	55,8	70,6	84,0	123,5	139,8
Vest-Agder	624	835	96,9	130,7	114,5	190,4	211,4	321,1
Rogaland	1521	1454	265,7	262,0	246,9	293,1	512,6	555,1
Hordaland	1522	1787	251,5	284,9	221,3	274,9	472,8	559,9
Sogn og Fjordane	624	541	99,6	98,5	117,5	114,2	217,2	212,7
Møre og Romsdal	1079	1242	171,0	199,2	216,7	237,2	387,7	436,4
Sør-Trøndelag	1110	1369	154,4	192,1	118,5	206,9	272,9	399,0
Nord-Trøndelag	526	520	72,6	75,8	106,0	100,8	178,5	176,6
Nordland	1206	1026	140,4	140,7	156,6	173,4	297,0	314,1
Troms	693	654	85,6	86,2	73,9	102,6	159,5	188,8
Finnmark	348	277	40,8	37,7	66,9	67,5	107,7	105,2

¹ Oppdatering for desember 1996 er ikke utført for Trondheim kommune.

Tabell 6. Bygg satt i gang i desember 1996. Ujustert, sesongjustert og trend. Foreløpige tall¹

	Antall boliger			Bruksareal, 1 000 m ²				
	Ujustert	Sesong-justert	Trend	Boliger			Andre bygg ²	
				Ujustert	Sesong-justert	Trend	Ujustert	Trend
1992								
Januar	1181	1320	1378	138,0	166,0	172,1	149,5	148,0
Februar	1138	1333	1395	142,1	172,4	171,7	137,5	149,1
Mars	1247	1481	1404	152,2	202,1	171,7	139,3	150,2
April	1252	1506	1402	148,2	174,6	172,2	83,0	151,1
Mai	1256	1297	1389	161,9	160,3	172,5	166,3	151,2
Juni	1610	1531	1365	214,2	195,8	171,6	309,0	150,8
Juli	1330	1357	1334	169,7	161,1	168,6	131,4	149,8
August	1533	1332	1296	202,1	170,1	163,0	138,6	148,6
September	1431	1224	1255	191,3	159,2	156,1	147,7	147,4
Oktober	1471	1125	1214	186,7	148,1	149,4	246,2	146,2
November	1118	1089	1177	152,2	139,5	144,4	136,2	145,5
Desember	1033	1094	1147	113,4	130,0	142,1	141,5	145,4
1993								
Januar	1072	1178	1126	124,3	146,7	142,2	170,6	145,9
Februar	967	1176	1116	121,2	151,8	144,0	128,0	147,1
Mars	1011	1202	1118	128,9	173,4	146,7	111,7	148,9
April	915	1080	1131	124,9	145,4	149,7	131,1	151,4
Mai	1093	1141	1154	153,9	153,9	153,2	123,6	154,2
Juni	1126	1074	1186	163,0	153,1	157,8	141,9	157,3
Juli	1393	1458	1223	175,6	170,1	164,6	102,8	160,6
August	1400	1209	1265	198,6	166,5	173,5	189,6	163,7
September	1654	1431	1312	227,6	190,0	182,8	224,4	166,5
Oktober	1684	1304	1362	226,6	182,9	191,2	216,8	169,0
November	2057	1955	1414	259,8	224,8	198,2	244,5	171,4
Desember	1516	1530	1466	194,8	212,6	204,0	184,3	174,1
1994								
Januar	1417	1547	1516	175,1	204,2	209,2	158,3	177,3
Februar	1149	1448	1561	156,0	205,7	214,7	166,2	181,4
Mars	1288	1555	1604	161,8	222,3	221,2	131,6	186,5
April	1422	1662	1646	199,7	230,3	228,6	138,6	192,4
Mai	1680	1761	1688	236,9	239,4	236,3	149,1	199,1
Juni	1810	1718	1731	256,2	241,4	243,2	196,4	206,4
Juli	1622	1731	1771	250,5	250,5	248,6	244,2	213,6
August	2171	1869	1806	310,9	256,2	253,6	266,0	219,7
September	1939	1692	1834	295,3	251,3	258,5	256,9	224,4
Oktober	2279	1780	1851	324,4	261,7	262,4	307,1	227,3
November	2222	2068	1856	312,2	260,8	264,4	242,8	228,4
Desember	1976	1913	1849	261,7	277,9	264,3	227,6	227,8
1995								
Januar	1783	1953	1832	234,9	270,6	262,0	207,9	226,0
Februar	1290	1670	1806	173,2	235,9	257,4	298,7	223,5
Mars	986	1215	1773	143,5	201,9	251,5	157,8	220,7
April	1449	1686	1736	218,0	249,6	245,0	130,9	217,9
Mai	1644	1724	1696	243,0	247,6	238,6	288,4	215,7
Juni	1760	1656	1654	236,9	223,4	233,1	203,8	214,6
Juli	1464	1597	1613	220,9	225,6	228,4	231,4	214,5
August	1892	1613	1575	284,2	232,0	224,0	226,3	215,8
September	1733	1528	1541	245,0	211,6	220,7	224,1	218,4
Oktober	2371	1858	1514	337,1	268,9	219,1	310,7	221,8
November	2074	1907	1492	282,4	230,6	218,6	268,1	225,6
Desember	1275	1205	1477	179,6	189,5	217,8	186,2	229,6
1996								
Januar	1196	1310	1470	184,8	212,8	217,3	264,0	233,6
Februar	1155	1515	1472	169,4	233,1	218,0	263,5	237,4
Mars	969	1212	1482	148,2	212,2	220,1	244,7	241,0
April	1360	1583	1500	195,4	222,9	223,6	143,2	244,6
Mai	1392	1455	1520	208,7	215,8	229,2	198,6	248,1
Juni	1770	1667	1541	273,2	253,3	235,5	221,2	251,4
Juli	1393	1530	1560	228,0	236,7	241,0	194,3	254,6
August	1865	1584	1576	296,1	240,1	245,1	410,1	258,6
September	1815	1612	1590	297,9	258,1	247,1	312,7	262,9
Oktober	2127	1661	1604	317,7	250,9	247,7	425,1	267,2
November	1599	1460	1618	234,5	191,6	247,7	238,2	272,3
Desember	1795	1677	1634	234,6	248,7	246,0	282,0	273,4

¹ Tallene for desember 1996 er unntatt Trondheim kommune. ² Tallene er unntatt bygg for jordbruk, skogbruk og fiske.

Tabell 7. Bygg satt i gang i desember 1996. Bruksareal til annet enn bolig, etter brukerens næring. Fylke. Foreløpige tall^{1,2}

Fylke	I alt ²	Jordbruk, skogbruk	Fiske	Bergverksdrift og utvinning	Industri	Kraft- og vannforsyning	Bygge- og anleggsvirksomhet	Varehandel, rep. av kjøretøy og husholdningsapparater	Hotell- og restaurantvirksomhet	Transport og kommunikasjon
I alt	(327434)392519	45232	159	1149	28598	6060	2772	28480	3770	111691
Østfold	15152	1241	-	-	2590	-	164	2466	-	-
Akershus	67304	622	-	-	594	3123	-	2441	-	52156
Oslo	(60925)126010	-	-	-	7275	-	-	-	372	52458
Hedmark	12439	3018	-	-	1297	-	137	227	643	-
Oppland	12044	2524	-	-	2180	-	-	529	227	603
Buskerud	10063	1963	-	-	1408	-	300	395	-	-
Vestfold	6408	1828	-	-	267	-	-	-	395	-
Telemark	15856	2202	-	-	801	180	-	2308	219	5442
Aust-Agder	7299	1433	-	-	1180	55	-	443	405	-
Vest-Agder	5951	1247	-	-	1893	-	234	95	-	-
Rogaland	32734	13375	50	-	4954	1680	-	2952	219	557
Hordaland	9475	1110	-	-	2481	-	769	456	-	155
Sogn og Fjordane	15017	4444	-	-	106	514	790	4655	-	-
Møre og Romsdal	14608	1816	49	-	56	-	-	2565	232	-
Sør-Trøndelag	6480	1184	-	1149	462	-	378	74	-	-
Nord-Trøndelag	14338	7100	-	-	907	-	-	1807	758	-
Nordland	8214	-	60	-	-	-	-	3485	300	-
Troms	12096	125	-	-	147	508	-	2955	-	320
Finnmark	1031	-	-	-	-	-	-	627	-	-

	Finansiell tjenesteyting og forsikring	Eiendomsdrift, forretningsmessig tjenesteyting og utleievirksomhet	Offentlig forvaltning	Undervisning	Helse- og sosialtjenester	Andre sosiale og personlige tjenester	Annen virksomhet	Fritids-eiendommer (hytter), garasjer for priv. og annet som ikke er næring
I alt	4296	13812	31577	50360	4127	5418	-	55018
Østfold	-	36	2276	1480	-	999	-	3900
Akershus	-	-	488	1648	2495	350	-	3387
Oslo	-	3647	20325	31533	191	1980	-	8229
Hedmark	1177	-	32	1012	-	88	-	4808
Oppland	-	143	1216	1538	-	872	-	2212
Buskerud	-	-	1413	-	253	224	-	4107
Vestfold	-	-	2021	983	-	-	-	914
Telemark	-	272	-	1548	603	-	-	2281
Aust-Agder	-	228	716	264	354	-	-	2221
Vest-Agder	-	79	-	736	-	-	-	1667
Rogaland	63	223	839	2181	-	421	-	5220
Hordaland	-	-	251	104	-	446	-	3703
Sogn og Fjordane	-	1612	-	419	91	-	-	2386
Møre og Romsdal	1539	6222	-	-	48	-	-	2081
Sør-Trøndelag	327	1040	-	-	-	-	-	1866
Nord-Trøndelag	1190	216	76	31	-	-	-	2253
Nordland	-	-	-	1275	-	38	-	3056
Troms	-	-	1924	5608	-	-	-	509
Finnmark	-	94	-	-	92	-	-	218

¹ Bygg satt i gang i Oslo kommune i november 1996 er hovedsakelig registrert i GAB-registeret i desember, og kommer derfor med på statistikken for denne måneden. Justerte tall vha. informasjon fra Oslo kommune er gitt i parenteser. ² Tallene for desember 1996 er unntatt Trondheim kommune. ³ Statistisk sentralbyrå har endret sin standard for næringsgruppering (fra ISIC til NACE). Den nye næringsstandard er tatt i bruk i byggearealstatistikken f.o.m. januar 1996. Dette medfører at bruksareal fordelt etter næring ikke kan sammenlignes med tidligere år.

Tabell 8. Bygg satt i gang januar-desember 1996. Bruksareal til annet enn bolig, etter brukerens næring. Fylke. Foreløpige tall¹

Fylke	I alt ²	Jordbruk, skogbruk	Fiske	Bergverksdrift og utvinning	Industri	Kraft- og vannforsyning	Bygge- og anleggsvirksomhet	Varehandel, rep. av kjøretøy og husholdningsapparater	Hotell- og restaurantvirksomhet	Transport og kommunikasjon
I alt	3613129	419437	7745	28336	497984	23465	44673	464272	47189	252136
Østfold	113396	16670	-	3256	10683	319	419	28730	40	291
Akershus	387204	21031	-	-	38425	3759	1476	38894	1051	132155
Oslo	521890	-	-	-	69458	-	2037	19259	663	58327
Hedmark	151583	41225	72	230	12611	915	1984	22065	685	1468
Oppland	147637	20926	-	173	20669	550	1215	10961	6306	3865
Buskerud	119481	12272	189	494	24058	742	1989	15086	2367	398
Vestfold	152409	38580	-	405	28614	982	250	13796	1578	458
Telemark	103185	13151	505	578	17296	1421	450	5083	1961	10149
Aust-Agder	98584	9327	148	-	5200	86	542	6461	839	41
Vest-Agder	196366	15444	37	1959	47581	1095	971	20777	8063	53
Rogaland	413189	74649	1050	6451	65080	3389	4651	105216	1716	3864
Hordaland	265857	23966	1623	5177	50660	687	2238	42164	1205	1307
Sogn og Fjordane ..	75053	15806	-	-	7723	1334	3681	9441	2722	690
Møre og Romsdal ..	193660	24316	1824	3682	46139	1339	6767	24452	4269	1209
Sør-Trøndelag ...	199064	17197	-	2529	21880	621	1058	26845	1612	1316
Nord-Trøndelag ..	159058	53863	481	138	11367	3319	613	13657	1986	23663
Nordland	153812	13730	353	2866	8338	1857	7643	23276	7411	2899
Troms	127098	6137	331	38	6812	996	3495	32460	1578	9785
Finnmark	34603	1147	1132	360	5390	54	3194	5649	1137	198

	Finansiell tjenesteyting og forsikring	Eiendomsdrift, forretningsmessig tjenesteyting og utleievirksomhet	Offentlig forvaltning	Undervisning	Helse- og sosialtjenester	Andre sosiale og personlige tjenester	Annen virksomhet	Fritidseiendommer (hytter), garasjer for privat og annet som ikke er næring
I alt		90520	178911	194955	350615	86847	70243	6346895
Østfold		56	1558	6313	10909	1474	1215	-3463
Akershus		6379	50067	5684	28294	5715	1844	745565
Oslo		71793	51199	78670	61983	25072	8668	-7461
Hedmark		1177	1451	5343	10838	80	514	136508
Oppland		-	2946	2640	11109	3797	2623	216584
Buskerud		153	1934	7984	5981	1412	1370	-432
Vestfold		427	5364	9788	8497	4645	3634	1073308
Telemark		797	4119	4350	9300	1199	615	260385
Aust-Agder		89	4148	3775	4189	2521	23470	-378
Vest-Agder		45	7702	11467	9302	2110	1170	1279631
Rogaland		63	18324	15187	35093	7647	1262	856682
Hordaland		1521	4146	7033	22013	9320	7256	328819
Sogn og Fjordane ..		390	2684	6679	4319	692	468	-1824
Møre og Romsdal ..		2339	7438	3155	19685	8460	885	1252349
Sør-Trøndelag ...		569	4613	8637	69764	3731	460	-332
Nord-Trøndelag ..		1190	2939	2429	5740	2579	879	-325
Nordland		727	3889	11023	17317	2305	5840	78480
Troms		2192	3390	4238	13988	3996	8070	148244
Finnmark		613	1000	560	2294	92	-	272151

¹ Tallene for desember 1996 er unntatt Trondheim kommune. ² Statistisk sentralbyrå har endret sin standard for næringsgruppering (fra ISIC til NACE). Den nye næringsstandarden er tatt i bruk i byggearealstatistikken f.o.m. januar 1996. Dette medfører at bruksareal fordelt etter næring ikke kan sammenlignes med tidligere år.

Tabell 9. Byggekostnadsindeks for riks- og fylkesveganlegg. 1. kv. 1985=100

	Vekt	1994		1995				1996				Endring i prosent	
		4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	4. kv. 1995- 4. kv. 1996	3. kv. 1996- 4. kv. 1996	
Total	1 000,0	158,3	159,7	160,7	160,6	160,7	161,5	162,9	163,5	164,8	2,6	0,8	
Materialer	447,9	151,1	152,5	153,2	153,4	153,5	153,9	155,8	156,5	156,8	2,2	0,2	
Maskiner	362,4	163,1	165,0	165,9	165,3	165,6	167,3	167,7	168,3	171,7	3,7	2,0	
Lønn	189,7	160,6	160,3	162,6	162,6	162,6	162,6	164,4	164,4	164,4	1,1	0,0	
Sprengning i alt	102,1	159,5	161,2	163,3	163,0	163,3	164,1	164,7	165,2	166,4	1,9	0,7	
Materialer	44,5	153,7	155,8	158,9	158,9	159,2	159,6	160,0	160,2	160,2	0,6	0,0	
Masseflytting i alt	146,5	162,2	164,0	164,8	164,2	164,5	166,0	166,4	167,2	170,3	3,5	1,8	
Materialer	14,8	148,8	152,1	150,5	150,6	150,8	152,1	152,2	152,5	153,5	1,8	0,7	
Grøfter, kummer og rør i alt	112,5	158,0	158,7	160,1	160,1	160,1	160,4	162,1	162,3	163,2	1,9	0,5	
Materialer	28,4	163,4	165,5	165,5	165,7	165,7	165,7	168,1	168,4	168,9	1,9	0,3	
Vegfundament i alt	109,7	155,3	157,8	157,5	157,4	157,5	159,0	159,2	159,6	161,7	2,7	1,3	
Materialer	48,9	146,5	149,9	148,2	148,5	148,5	150,1	149,8	149,9	150,8	1,5	0,6	
Vegdekke i alt	21,2	151,5	153,6	154,0	153,9	154,0	155,5	156,1	156,5	158,2	2,7	1,1	
Materialer	11,3	147,2	149,8	149,8	149,9	149,9	151,3	151,9	152,3	153,0	2,1	0,5	
Komplettering	149,8	158,0	159,1	159,4	159,2	159,4	160,1	161,5	162,0	163,2	2,4	0,7	
Materialer	76,3	152,5	153,7	153,1	153,1	153,3	153,6	155,3	155,9	156,3	2,0	0,3	
Bruer og kaier i alt	66,3	158,4	159,5	160,7	160,7	160,7	161,1	162,7	162,5	163,1	1,5	0,4	
Materialer	41,3	155,9	157,2	158,1	158,2	158,2	158,5	160,3	159,7	160,0	1,1	0,2	
Øvrige arbeider i alt	291,9	159,2	160,0	161,5	161,5	161,7	162,1	164,6	165,8	166,4	2,9	0,4	
Materialer	182,5	145,2	146,0	147,5	147,5	147,6	147,9	150,9	152,3	152,4	3,3	0,1	

Tabell 10. Byggekostnadsindeks for riks- og fylkesvegvedlikehold. 1. kv. 1985=100

	Vekt	1994		1995				1996				Endring i prosent	
		4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	4. kv. 1995- 4. kv. 1996	3. kv. 1996- 4. kv. 1996	
Total	1 000,0	157,6	159,2	159,9	159,6	159,8	160,8	161,7	162,2	164,1	2,7	1,2	
Materialer	299,7	150,2	152,0	152,3	152,3	152,4	153,0	154,7	155,1	155,6	2,1	0,3	
Maskiner	522,0	163,1	165,0	165,9	165,3	165,6	167,3	167,7	168,3	171,7	3,7	2,0	
Lønn	178,4	160,6	160,3	162,6	162,6	162,6	162,6	164,4	164,4	164,4	1,1	0,0	
Vegkropper, bruere og kaier i alt	253,0	159,2	161,1	161,7	161,5	161,7	162,6	163,7	164,1	165,8	2,5	1,0	
Materialer	105,7	152,3	154,8	154,3	154,6	154,6	155,4	156,7	157,1	157,5	1,9	0,3	
Dekker i alt	206,7	152,9	155,0	155,7	155,3	155,4	156,9	157,5	157,6	159,5	2,7	1,2	
Materialer	72,3	145,8	149,2	149,0	148,9	148,9	150,6	151,2	150,4	151,4	1,7	0,7	
Skilt, merking, rydding og rønhold i alt	254,7	157,5	158,3	158,9	158,8	158,9	159,7	160,9	161,5	162,9	2,5	0,8	
Materialer	106,0	150,6	151,4	150,8	151,0	151,1	151,4	153,2	153,9	154,5	2,2	0,4	
Vintervedlikehold i alt	284,8	161,7	163,3	164,2	163,7	164,0	165,4	165,9	166,5	169,3	3,2	1,7	
Materialer	15,4	142,7	145,7	142,9	143,1	143,1	144,4	144,3	144,4	144,9	1,2	0,3	
Ras, flom etc. i alt	0,8	160,4	161,7	163,4	162,9	163,2	164,3	165,5	166,3	168,1	3,0	1,1	
Materialer	0,2	149,0	150,2	152,6	152,1	152,6	153,5	155,7	157,0	157,0	2,9	0,0	

Tabell 11. Byggekostnadsindeks for vannkraftanlegg. 1. kv. 1985=100

	Vekt	1994		1995				1996				Endring i prosent	
		4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	4. kv. 1995- 4. kv. 1996	3. kv. 1996- 4. kv. 1996	
Totalt	100,0	156,1	157,8	158,8	158,9	159,1	160,1	160,8	160,9	162,2	1,9	0,8	
Materialer	100,0	154,3	157,4	157,9	158,0	158,5	160,1	160,1	160,2	162,4	2,5	1,4	
Tunnel i alt	64,5	155,4	157,1	158,1	158,2	158,5	159,3	159,9	160,1	161,0	1,6	0,6	
Materialer	64,5	153,9	157,0	157,5	157,7	158,2	159,5	159,5	159,7	161,4	2,0	1,1	
Kraftstasjon i alt	8,6	159,5	159,8	160,9	161,2	161,0	161,4	162,6	162,0	163,4	1,5	0,9	
Materialer	8,6	158,7	159,5	159,8	160,2	160,0	160,8	161,1	159,9	162,7	1,7	1,8	
Betongdam i alt	2,7	161,6	162,2	162,9	163,1	162,7	163,1	164,1	164,4	166,8	2,5	1,5	
Materialer	2,7	162,3	163,7	163,1	163,5	162,8	163,6	163,8	164,2	168,6	3,6	2,7	
Fyllingsdam i alt	24,2	156,0	158,4	159,5	159,3	159,8	161,5	162,3	162,4	164,3	2,8	1,2	
Materialer	24,2	153,1	157,2	157,7	157,3	158,1	160,9	160,9	161,1	164,1	3,8	1,9	

Tabell 12. Byggekostnadsindeks for boliger. 1978=100

	Vekt	1995 Des	1996 Jan	Feb	Mar	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Des
Enebolig av tre														
A - Total (A=B+C)	100,0	244,2	244,4	244,5	245,1	246,4	246,1	246,1	246,1	246,3	246,5	246,7	247,0	247,3
Materialer	100,0	253,5	253,5	253,7	254,7	254,4	253,9	253,8	253,8	253,9	254,4	254,6	255,1	255,7
B - Stein-, jord- og sementarbeid i alt.	25,5	228,8	229,4	230,4	231,5	233,4	233,6	233,7	233,6	233,7	233,8	234,0	234,3	234,4
Materialer	19,4	236,3	236,3	238,2	240,7	241,0	241,3	241,5	241,2	241,6	241,8	242,1	242,9	243,1
C - Byggearbeid, unntatt stein-, jord- og sementarbeid i alt	74,5	249,3	249,3	249,2	249,6	250,7	250,2	250,1	250,1	250,3	250,6	250,8	251,0	251,5
Materialer	80,6	256,9	257,0	256,8	257,3	256,8	256,2	256,0	256,1	256,2	256,6	256,8	257,2	257,9
C1 - Tømring og snekring i alt	52,3	238,5	238,3	238,0	238,2	238,9	238,2	238,2	238,1	238,2	238,6	238,7	239,0	239,7
Materialer	60,3	240,6	240,4	240,0	240,2	239,5	238,6	238,6	238,5	238,6	239,1	239,3	239,7	240,6
C2 - Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg i alt	7,1	232,2	231,9	231,8	232,1	233,9	233,9	233,9	233,8	233,9	234,2	234,1	234,2	234,1
Materialer	5,8	238,1	237,6	237,4	238,0	237,7	237,7	237,6	237,5	237,7	238,3	238,1	238,2	238,0
C3 - Rørleggerarbeid i alt.	7,4	291,8	292,3	292,5	295,4	297,0	297,0	297,0	297,0	297,0	297,1	297,7	297,9	297,9
Materialer	8,0	315,1	315,8	316,2	320,7	320,9	320,9	320,8	320,8	321,0	321,0	322,0	322,3	322,3
C4 - Elektrikerarbeid i alt	4,9	362,0	365,6	366,1	365,7	368,6	368,4	367,4	368,8	370,9	371,1	371,2	371,0	370,8
Materialer	4,5	446,8	454,1	455,1	454,2	455,3	454,8	452,9	455,8	455,0	455,5	455,8	455,4	454,8
Rekkehus av tre														
A - Total (A=B+C)	100,0	249,3	249,9	249,9	250,3	252,0	251,8	251,8	251,8	251,9	252,2	252,4	252,6	253,0
Materialer	100,0	261,3	261,6	261,5	262,3	262,2	261,8	261,8	261,7	261,9	262,4	262,7	263,2	263,9
B - Stein-, jord- og sementarbeid i alt.	29,9	238,1	239,7	239,7	240,3	242,0	242,1	242,2	242,2	242,2	242,3	242,3	242,7	242,7
Materialer	19,0	239,7	239,9	239,8	241,7	241,8	241,7	242,0	241,8	242,2	242,4	242,7	243,4	243,5
C - Byggearbeid, unntatt stein-, jord- og sementarbeid i alt	70,1	253,6	253,7	253,7	254,0	255,7	255,4	255,4	255,4	255,6	255,9	256,1	256,3	256,8
Materialer	81,0	266,2	266,4	266,4	266,9	266,7	266,2	266,2	266,2	266,3	266,9	267,2	267,5	268,4
C1 - Tømring og snekring i alt	49,9	238,5	238,4	238,3	238,5	239,8	239,5	239,5	239,4	239,5	239,9	240,1	240,3	240,9
Materialer	59,8	241,5	241,3	241,2	241,4	241,0	240,4	240,5	240,3	240,4	241,1	241,4	241,8	242,8
C2 - Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg i alt	6,3	240,9	240,6	240,5	240,8	243,2	243,2	243,2	243,2	243,2	243,4	243,4	243,5	243,6
Materialer	4,7	258,8	258,1	257,8	258,4	258,1	258,1	258,0	257,9	257,9	258,6	258,5	258,8	258,9
C3 - Rørleggerarbeid i alt.	5,7	306,8	307,3	307,6	310,7	312,3	312,2	312,2	312,2	312,3	312,3	313,0	313,3	313,3
Materialer	7,8	336,0	336,7	337,2	341,9	342,2	342,1	342,1	342,1	342,2	342,3	343,3	343,6	343,6
C4 - Elektrikerarbeid i alt	5,6	363,5	367,1	367,6	367,2	370,1	369,9	368,9	370,4	372,4	372,6	372,7	372,5	372,2
Materialer	6,3	446,8	454,1	455,1	454,2	455,3	454,8	452,9	455,8	455,0	455,5	455,8	455,4	454,8
Boligblokk														
A - Total (A=B+C)	100,0	248,8	249,3	249,4	250,1	252,0	251,9	251,9	251,9	252,1	252,3	252,5	252,8	253,0
Materialer	100,0	261,4	261,8	262,0	263,3	263,5	263,2	263,3	263,2	263,5	264,0	264,4	265,0	265,4
B - Stein-, jord- og sementarbeid i alt.	44,6	237,9	238,7	238,9	239,7	241,6	241,5	241,6	241,5	241,7	241,9	242,0	242,3	242,3
Materialer	33,2	234,7	235,0	235,3	237,7	238,0	237,6	238,0	237,5	238,3	238,7	239,2	239,9	240,0
C - Byggearbeid, unntatt stein-, jord- og sementarbeid i alt	55,4	258,1	258,4	258,5	258,8	260,9	260,7	260,7	260,7	261,0	261,3	261,5	261,7	262,1
Materialer	66,8	275,3	275,8	275,9	276,6	276,8	276,5	276,4	276,5	276,6	277,0	277,5	277,9	278,5
C1 - Tømring og snekring i alt	30,3	239,6	239,5	239,5	239,6	241,2	241,0	241,1	240,9	241,1	241,4	241,5	241,8	242,3
Materialer	38,4	242,7	242,5	242,5	242,7	242,6	242,2	242,3	242,0	242,3	242,8	243,0	243,5	244,3
C2 - Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg i alt	6,0	238,9	238,6	238,4	238,8	241,2	241,2	241,2	241,2	241,1	241,4	241,3	241,4	241,5
Materialer	5,0	254,9	254,1	253,7	254,6	254,3	254,2	254,2	254,2	254,1	254,8	254,6	254,8	255,1
C3 - Rørleggerarbeid i alt.	6,2	304,2	304,7	304,9	308,0	309,7	309,6	309,6	309,6	309,7	309,7	310,4	310,6	310,6
Materialer	9,2	336,3	337,1	337,5	342,3	342,6	342,5	342,5	342,5	342,7	342,7	343,7	344,1	344,1
C4 - Elektrikerarbeid i alt	6,7	355,9	358,9	359,4	359,0	362,3	362,1	361,3	362,5	365,0	365,2	365,3	365,2	364,9
Materialer	7,4	446,8	454,1	455,1	454,2	455,3	454,8	452,9	455,8	455,0	455,5	455,8	455,4	454,8

Publikasjonen kan bestilles fra:

Statistisk sentralbyrå
Salg- og abonnementservice
Postboks 8131 Dep.
N-0033 Oslo

Telefon: 22 00 44 80
Telefaks: 22 86 49 76

