

12/95

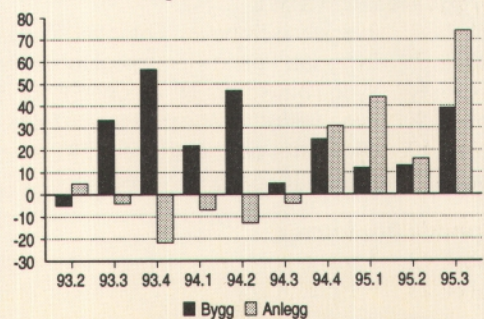
Ordrestatistikk, BA-næringen, 3. kvartal 1995

Mange nye ordrer innen anlegg

Ordretilgangen for anlegg var 74 prosent høyere i 3. kvartal enn i samme kvartal året før, og 17 prosent høyere enn i foregående kvartal. For bygg var tilgangen 39 prosent høyere enn på samme tid i fjor, mens det var en liten nedgang i forhold til 2. kvartal.

Side 3

Ordretilgang. Bygge- og anleggsvirksomhet. Prosentvis endring fra samme periode året før



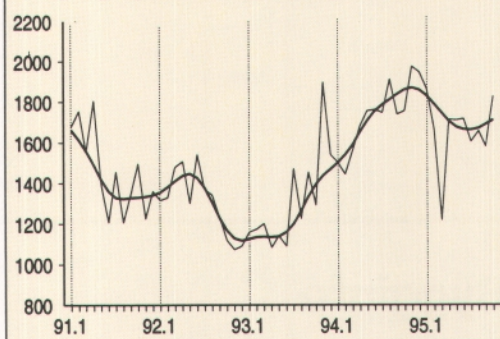
Byggearealstatistikk, oktober 1995

Økt boligbygging

Etter flere måneder med lav igangsetting av nye boliger sammenlignet med 1994, snudde trenden i oktober. Også for yrkesbygg var det høy igangsetting denne måneden.

Side 4

Boliger igangsatt, sesongjustert og trend



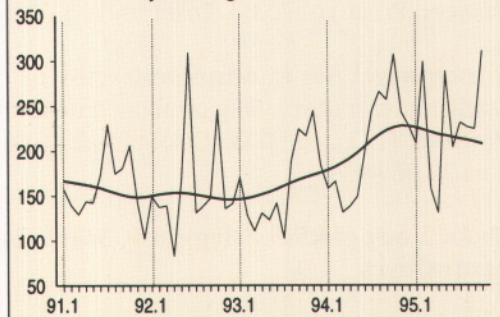
Byggekostnadsindeks, boliger, oktober 1995

Dyrere elektrikerarbeid

Materialkostnadene for elektriker steg med 3,9 prosent siste måned og ligger nå 12,8 prosent over nivået på samme tid i fjor. Likevel var det bare totalindeksen for boligblokk som økte siste måned på grunn av nedgang i delindeksen for tømring og snekring.

Side 5

Bruksareal til andre bygg enn boliger igangsatt¹, 1 000 m². Ujustert og trend



¹ Unntatt bygg for jordbruk, skogbruk og fiske.

Innhold

Tekst	Side
Ordrestatistikk, bygge- og anleggsvirksomhet. 3. kvartal 1995	3
Ordrestatistikk, ferdighusindustrien. 3. kvartal 1995	3
Byggearealstatistikk, oktober 1995	4
Byggekostnadsindeks, boliger, oktober 1995	5
Åpnede konkurser, bygge- og anleggsvirksomhet. 3. kvartal 1995	5
Tabeller	
Ordrestatistikk	
Tabell 1. Ordretilgang. Verdiindeks etter prosjektgruppe	6
Tabell 2. Ordresreserve. Verdiindeks etter prosjektgruppe	6
Tabell 3. Ordresreserve. Verdiindeks etter prosjektgruppe og distrikt.	7
Tabell 4. Ordresreserve etter varighet. Prosjektgruppe og distrikt. Prosent.	7
Tabell 5. Indeks over verdien av ordretilgangen, verdien av ordreserven og sysselsetting i ferdighusindustrien	8
Byggearealstatistikk	
Tabell 6. Byggevirksomheten i oktober. Foreløpige tall	9
Tabell 7. Bygg satt i gang i januar- oktober. Fylke. Foreløpige tall	9
Tabell 8. Bygg i arbeid pr. 31. oktober. Fylke. Foreløpige tall	10
Tabell 9. Bygg fullført i januar-oktober. Fylke. Foreløpige tall	10
Tabell 10. Bygg satt i gang i oktober 1995, etter næring. Fylke. Foreløpige tall	11
Tabell 11. Bygg satt i gang i januar-oktober 1995, etter næring. Fylke. Foreløpige tall	11
Åpnede konkurser	
Tabell 12. Åpnede konkurser i bygge- og anleggsvirksomhet. Antall foretak etter kvartal og fylke.	12
Tabell 13. Personlige konkurser i bygge- og anleggsvirksomhet, etter kvartal og fylke	12
Byggekostnadsindeks	
Tabell 14. Byggekostnadsindeks for boliger. 1978=100	13

Bygginfo

Månedlig statistikk for bygge- og anleggsnæringen fra Statistisk sentralbyrå.

Redaktør: Arild Thomassen, tlf.: 62 88 54 27.

Redigering, grafikk og tabeller: Liv Håkenstuen, Randi Brakalsvålet.

Priser: Pr. år kr 370.00. Enkeltnr. kr 35.00.

Forespørsel om abonnement rettes til:

Statistisk sentralbyrå, Salg og abonnementservice,
Postboks 8131 Dep., 0033 Oslo, tlf.: 22 86 49 64,
Fax: 22 86 49 76

Husk å oppgi kilde: Bygginfo/Statistisk sentralbyrå

Neste nummer

utkommer i begynnelsen av januar med bl.a.:

- Byggearealstatistikk, november 1995
- Prisindeks, bruktbolig, 3. kvartal 1995
- Prisindeks, nye eneboliger, 3. kvartal 1995
- Byggekostnadsindeks, boliger, november 1995
- Lønnsstatistikk, bygge- og anleggsvirksomhet. 3. kvartal 1995

Ordrestatistikk, bygge- og anleggsvirksomhet, 3. kvartal 1995

Ordretilgangen i bygge- og anleggsvirksomheten har steget i løpet av de siste to-tre årene. For bygg var bunnivået i 4. kvartal 1992. Sammenlignet med dette kvartalet er ordretilgangen for bygg mer enn fordoblet. Bunnivået for anlegg, i 4. kvartal 1993. Siden da har ordretilgangen til anlegg økt 82 prosent. Ordreserveren økte både for bygg og anlegg i løpet av 3. kvartal i år, med henholdsvis 6 og 13 prosent.

Lindere boligbygg, mer yrkesbygg

Ordretilgangen for bygg var det en liten nedgang i tilgangen fra 2. til 3. kvartal i år, 3 prosent. Nedgangen var på 21 prosent for boligbygg. Her sank også ordreserveren med 3 prosent i løpet av 3. kvartal. Yrkesbygg viser imidlertid stadig stigning i både ordretilgang og ordreserver.

Ordretilgangen til nye yrkesbygg er nesten fordoblet i løpet av tre år, og steg 6 prosent fra 2. til 3. kvartal. Ordretilgangen til rehabilitering sank med 11 prosent i samme periode, men ligger likevel fortsatt på et høyt nivå. Ordreserveren til yrkesbygg steg 13 prosent i løpet av 3. kvartal, og er 48 prosent høyere enn ved utgangen av samme kvartal i fjor.

Ordreserveren mest opp i Oslo og Akershus

I løpet av 3. kvartal steg ordreserveren mest i distriktene Oslo, Akershus og Østfold, henholdsvis 13 og 4 prosent for bygg og anlegg. I dette området har ordreserveren steget jevnt de siste to årene. For både bygg og anlegg er reserveren mer enn fordoblet sammenlignet med utgangen av 3. kvartal 1993.

Oslo og Oppland har de siste to årene ligget svært høyt når det gjelder bygge- og anleggsvirksomhet. Fra 2. til 3. kvartal steg ordreserveren for bygg i dette området med 30 prosent. Ordreserveren til anlegg sank derimot med 27 prosent i samme periode.

Ordrestatistikk, ferdighusindustrien, 3. kvartal 1995

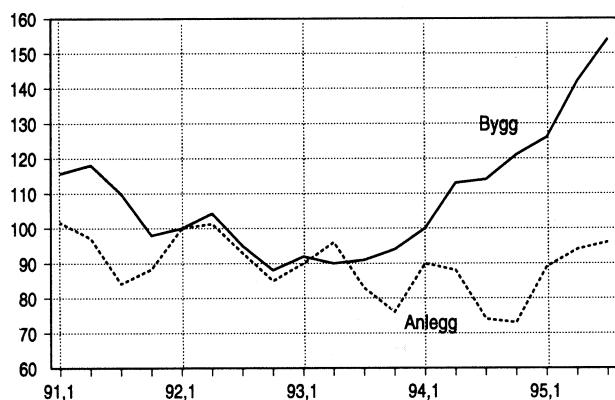
I 3. kvartal var ordretilgangen på boliger 17 prosent høyere enn nivået på samme tid i fjor, etter å ha liggert under fjordårets nivå i 1. og 2. kvartal.

Ordreserveren på boliger ved utgangen av 3. kvartal lå 10 prosent under fjordårets nivå.

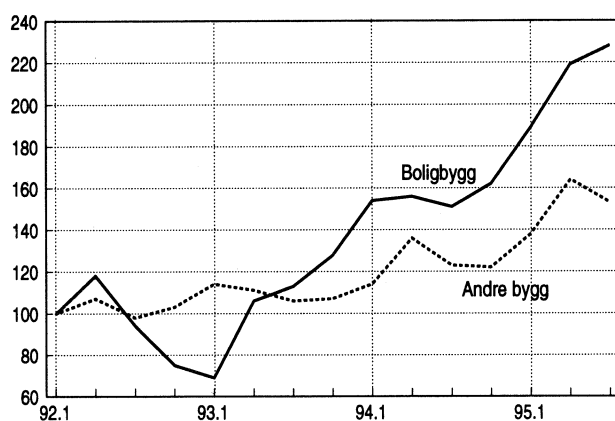
Mer informasjon: Randi Jule, tlf. 62 88 54 64.

Tabeller side: 6-8.

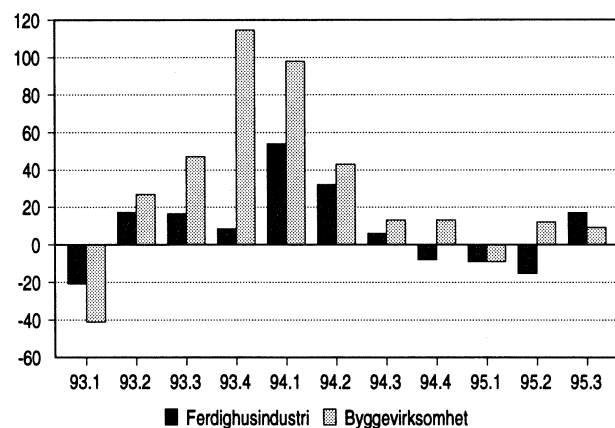
Ordreservere. Bygge- og anleggsvirksomhet
Verdiindeks 1. kvartal 1992 = 100



Ordreservere. Rehabilitering.
Verdiindeks 1. kvartal 1992 = 100



Ordretilgang. Boligbygg etter næring
Prosentvis endring fra samme periode året før



Byggearealstatistikk, oktober 1995

Høyeste boligtall siden 1990

Hele 2 371 boliger ble påbegynt denne måneden. Det er det høyeste månedlige boligtallet som er registrert siden oktober 1990. Det største boligtallet i løpet av 1994 hadde vi også i oktober, 2 279 boliger. Tallet for oktober i år ligger 4 prosent høyere. Korrigert for sesongvariasjoner økte boligtallet med 16 prosent fra september til oktober i år.

Store nye boligfelt i Asker

146 av boligene som ble registrert i oktober ligger i Asker kommune. Akershus utmerker seg dermed igjen med et høyt boligtall, til sammen 332 igangsatte boliger denne måneden. Det er 52 prosent flere enn på samme tid i fjor.

Oslo, Rogaland og Hordaland har sammen med Akershus vanligvis de høyeste boligtallene. Disse tre fylkene viste i oktober en nedgang på henholdsvis 32, 28 og 47 prosent sammenlignet med fjoråret.

Kraftig økning i Telemark

I Telemark, der igangsettingstallene vanligvis ligger lavt, ble hele 181 boliger påbegynt i oktober. Til sammenligning ble det i perioden januar-september igangsatt 212 boliger. Det høye boligtallet i oktober skyldes bl.a. igangsetting av 72 studentboliger i Bø kommune.

347 700 nye kvadratmeter til yrkesbygg

Igangsatt bruksareal til yrkesbygg var i oktober like i overkant av det som ble registrert i oktober 1994. Tallene for oktober 1994 og 1995 ligger 41 prosent over nivået for oktober 1993.

Mer informasjon: John Bjørke, tlf. 62 88 54 30, Randi Jule, tlf. 62 88 54 64. Tabeller s. 9-11.

Flest kvadratmeter til yrkesbygg i Oslo

Oslo hadde mest påbegynt bruksareal til yrkesbygg i oktober. 44 700 kvadratmeter ble igangsatt i dette fylket. Det er en økning på 15 prosent sammenlignet med 1994. I Møre og Romsdal og Sogn og Fjordane var bruksareal til yrkesbygg mer enn fordoblet sammenlignet med samme måned i 1994, hhv. 10 900 og 36 900 kvadratmeter bruksareal ble igangsatt i disse fylkene denne måneden.

SSB tar spesialoppdrag

I tillegg til faste publiseringer utfører Statistisk sentralbyrå spesialoppdrag ved ønske om andre, eller mer detaljerte opplysninger for kvartals- eller årsstatistikk. Vårt datamateriale inneholder bl.a. informasjon om bygningstype (60 typer), næringsgruppe, eiertype (kommune, stat, privat), konstruksjon/materialer og romfordeling i leiligheter. Henvendelse John Bjørke, tlf. 62 88 54 30.

Datagrunnlag

Byggearealstatistikken er basert på bygningsregisteret i GAB (Grunneiendoms-, Adresse- og Bygningsregisteret). Registeret eies av Miljøverndepartementet, mens det faglige ansvaret er ivaretatt av Statens kartverk. Kommunene registrerer alle nye bygg ved tre tidspunkter; godkjenning av kommunen, igangsetting og fullføring. Hver måned publiseres totaltall og fylkesvise tall for antall boliger, bruksareal til bolig, og bruksareal til andre bygg. Kvartals- og årsstatistikken gir tall på kommunenivå.

Bygg satt i gang. Foreløpige tall

	Oktober		Endring i prosent	Januar -oktober		Endring i prosent
	1994	1995		1994	1995	
Antall boliger	2 279	2 371	4,0	16 779	16 372	-2,4
Bruksareal, 1 000 m ²						
I alt	671,6	684,9	2,0	4 619,5	4 891,7	5,9
Boliger	324,4	337,1	3,9	2 361,9	2 336,9	-1,1
Andre bygg	347,2	347,7	0,1	2 257,6	2 554,7	13,2

Byggekostnadsindeks, boliger, oktober 1995

Dyrere elektrikerarbeid

Materialkostnader for elektriker steg med hele 12,8 prosent for alle tre boligtyper fra oktober i fjor til oktober i år. Indeksen for elektrikerarbeid steg totalt med 8,8 prosent for enebolig, 8,7 for rekkehus og 7,8 prosent for boligblokk.

I samme periode gikk de totale byggekostnadene for enebolig opp med 2,8 prosent, rekkehus med 2,7 og boligblokk med 3,4. Materialkostnadene steg med henholdsvis 2,9, 2,4 og 3,4 prosent for enebolig, rekkehus og boligblokk i perioden fra oktober i fjor til samme måned i år.

Totale byggekostnader for boligblokk steg med 0,1 prosent fra september til oktober i år. Det var ingen endring for enebolig og rekkehus i samme periode. Materialkostnadene gikk opp med 0,3 prosent for boligblokk og ned med 0,1 prosent for enebolig. Det var ingen endring for rekkehus.

Delindeksen for tømring og snekring gikk ned med 0,3 prosent for enebolig og rekkehus, mens indeksen for boligblokk gikk ned med 0,2 prosent.

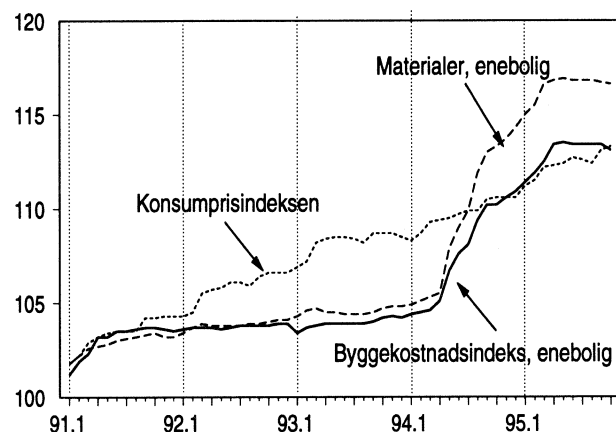
Mer informasjon: Anne Helgesen, tlf. 62 88 54 01 eller Åse Wilhelmsen, tlf. 62 88 54 61. Tabell s. 13.

Byggekostnadsindeks. 1978=100

	Okt. 1995	Endring i prosent	
		Sept. 1995- okt. 1995	Okt. 1994- okt. 1995
Enebolig av tre			
Total	244,4	0,0	2,8
Materialer	253,9	-0,1	2,9
Elektriker			
Total	361,4	2,3	8,8
Materialer ¹	445,5	3,9	12,8
Rekkehus av tre			
Total	249,5	0,0	2,7
Materialer	261,7	0,0	2,4
Elektriker			
Total	362,9	2,3	8,7
Boligblokk			
Total	248,8	0,1	3,4
Materialer	261,3	0,3	3,4
Elektriker			
Total	355,3	2,0	7,8

¹ Materialindeksen for elektrikerarbeid er lik for alle boligtypene.

Byggekostnadsindeks for enebolig. Konsumprisindeksen. 1990=100



Åpnede konkurser, bygge- og anleggsvirksomhet. 3. kvartal 1995

Nedgang i antall konkurser

Det er åpnet 382 konkurser i bygge- og anleggsvirksomheten hittil i år. Av disse var 202 personlige konkurser og 180 foretak. Tallene er ikke direkte sammenlignbare med tidligere år, på grunn av brudd i statistikken. Antar vi at næringen til de uoppgitte personlige konkursene i fjor fordeler seg som alle personlige konkurser i år, ligger antall konkurser hittil i år på et nivå som er 22 prosent lavere enn på samme tid i fjor.

Regionale forskjeller

Nivået på antall konkurser i Oslo og Akershus er omtrent som i fjor. Sør-Trøndelag og Troms har hatt en økning i antall konkurser sammenlignet med i fjor. I Hedmark, Telemark og Nordland har det vært betydelig nedgang i antall konkurser.

Fra og med 1. januar 1995 gir materialet fra Brønnøysund muligheter til å identifisere personlige konkurser. Disse var tidligere delvis inkludert i gruppen "uoppgitt" næring og delvis var de næringsfordelte. Fra og med 1.1. 1995 får vi næringsfordeling på to siffer for personlige konkurser fra Brønnøysund. Opplysningene bygger på Skifterettens tildeling av næring, og det er knyttet en del usikkerhet til denne, de er derfor presentert i egen tabell. Næringsfordeling av personlige konkurser har medført en kraftig nedgang i gruppen "uoppgitt næring". Disse endringene fører til at de næringsfordelte konkursene for 1. kvartal 1995 ikke kan direkte sammenlignes med tidligere perioder.

Mer informasjon: Svein Lotsberg, tlf. 22 86 45 26. Tabeller s.12.

Tabell 1. Ordretilgang. Verdiindeks etter prosjektgruppe. 1. kvartal 1992 = 100

Prosjekt	1992		1993				1994				1995			Prosent endring	
	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	Fra samme kvartal året før	Fra foreg. kvartal
I alt	73	74	80	93	83	85	87	109	85	110	108	124	130	53	5
Bygg	71	67	83	87	95	105	101	128	100	131	113	144	139	39	-3
Boligbygg	53	41	59	76	78	88	117	109	88	99	106	122	96	9	-21
Nybygg	49	38	52	63	69	76	110	109	86	87	89	106	83	-3	-22
Rehabilitering ¹ .	65	53	85	125	111	133	143	109	94	147	164	177	139	48	-21
Andre bygg	79	78	93	91	102	112	94	138	105	144	115	153	155	48	1
Nybygg	71	69	81	82	98	106	84	132	97	141	105	144	153	58	6
Rehabilitering ¹ .	111	111	139	125	119	131	132	161	136	150	154	185	164	21	-11
Anlegg	74	83	76	100	71	65	71	87	68	85	102	101	118	74	17

¹ Rehabilitering omfatter utbedring, ombygging, reparasjon og vedlikehold.

Tabell 2. Ordreservert. Verdiindeks etter prosjektgruppe. 1. kvartal 1992 = 100

Prosjekt	1992		1993				1994				1995			Prosent endring	
	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	Fra samme kvartal året før	Fra foreg. kvartal
I alt	94	87	91	93	86	84	95	101	93	96	106	117	124	33	6
Bygg	95	88	92	90	91	94	100	113	114	121	126	142	154	35	8
Boligbygg	81	72	66	75	78	81	104	114	116	115	123	128	124	7	-3
Nybygg	78	71	65	69	71	72	94	107	110	106	109	109	102	-7	-6
Rehabilitering ¹ .	94	75	69	106	113	128	154	156	151	162	189	219	228	51	4
Andre bygg	101	95	104	97	98	100	99	114	114	126	129	150	169	48	13
Nybygg	102	93	101	94	96	98	95	108	111	125	125	146	172	55	18
Rehabilitering ¹ .	98	103	114	111	106	107	114	136	123	122	138	164	153	24	-7
Anlegg	93	85	90	96	83	76	90	88	74	73	89	94	96	30	2

¹ Rehabilitering omfatter utbedring, ombygging, reparasjon og vedlikehold.

Tabell 3. Ordresreserve. Verdiindeks etter prosjektgruppe og distrikt. 1. kvartal 1992 = 100

Prosjekt	Prosjekt	1992		1993				1994				1995			Prosent endring fra foregående kvartal
		3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	
Oslo, Akershus og Østfold	I alt	95	88	87	89	81	78	98	121	118	134	154	172	195	13
	Bygg	106	95	98	101	102	115	115	138	141	167	162	186	210	13
	Anlegg	85	81	77	78	63	47	79	101	92	98	143	154	176	14
Fredmark og Oppland	I alt	88	76	76	69	51	31	32	32	33	30	35	47	51	9
	Bygg	87	76	71	53	46	30	29	29	34	31	35	37	48	30
	Anlegg	93	75	97	134	69	33	44	45	29	25	36	85	62	-27
Telemark, Vestfold og Buskerud	I alt	78	88	98	91	98	121	144	117	127	114	144	168	151	-10
	Bygg	66	77	105	87	86	96	134	110	121	115	165	169	170	1
	Anlegg	90	100	90	96	114	150	157	126	135	111	121	170	132	-22
Vest- og Vest-Agder	I alt	80	73	84	75	76	79	88	85	66	56	62	70	75	7
	Bygg	76	91	118	92	106	129	133	128	96	101	108	174	189	9
	Anlegg	82	66	71	69	65	61	70	69	54	38	43	29	29	0
Hedmark	I alt	103	102	119	116	112	87	104	108	96	95	96	97	97	0
	Bygg	117	113	123	132	168	116	194	184	211	204	194	211	225	7
	Anlegg	99	98	117	110	95	78	75	90	56	56	64	59	51	-14
Hordaland og Sogn og Fjordane	I alt	99	85	101	126	119	123	117	102	96	77	78	75	68	-9
	Bygg	99	77	91	98	112	138	124	125	131	118	117	126	133	6
	Anlegg	99	87	105	136	122	118	115	93	84	64	66	58	47	-19
Møre og Romsdal og Sør- og Nord-Trøndelag	I alt	82	76	84	85	74	74	92	r84	r65	r86	98	98	95	-3
	Bygg	70	72	72	79	63	58	74	r87	r76	r87	107	118	114	-3
	Anlegg	95	81	98	92	85	92	114	r80	r49	r83	82	71	67	-6
Hordaland, Troms og Finnmark	I alt	112	104	91	93	92	92	r86	r104	r90	r84	81	90	90	0
	Bygg	126	115	101	116	137	130	r139	r221	r209	r182	170	179	178	-1
	Anlegg	106	98	86	81	70	74	r67	r63	r46	r47	47	58	57	-2

Tabell 4. Ordresreserve etter varighet. Prosjektgruppe og distrikt. Prosent. 3. kv. 1995

	I alt		Bygg		Anlegg	
	Ventes utført innen 12 md.	Ventes utført etter 12 md.	Ventes utført innen 12 md.	Ventes utført etter 12 md.	Ventes utført innen 12 md.	Ventes utført etter 12 mnd.
Hele landet	85	15	93	7	75	25
Oslo, Akershus og Østfold	78	22	91	9	63	37
Fredmark og Oppland	99	1	99	1	100	0
Telemark, Vestfold og Buskerud	94	6	98	2	89	11
Vest- og Vest-Agder	89	11	86	14	96	4
Hedmark	89	11	90	10	87	13
Hordaland og Sogn og Fjordane	93	7	96	4	91	9
Møre og Romsdal og Sør- og Nord-Trøndelag	96	4	96	4	95	5
Hordaland, Troms og Finnmark	90	10	98	2	81	19

Tabell 5. Indeks over verdien av ordretilgangen, verdien av ordreserven og sysselsetting i ferdighusindustrien. 1. kvartal 1992 = 100

Prosjekt	1992		1993				1994				1995			Prosent endring	
	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	Fra samme kvartal året før	Fra foreg. kvartal
Ordretilgang															
I alt	175	80	77	103	86	87	114	r129	96	90	104	106	108	13	2
Boligbygg	73	83	79	102	85	90	122	135	90	83	111	115	105	17	-9
Andre bygg	111	46	50	110	102	60	39	r48	68	71	34	32	73	7	128
Ordreservert															
I alt	95	88	84	91	92	91	103	r116	115	99	103	103	105	-9	2
Boligbygg	95	87	84	91	91	91	105	122	117	97	104	110	105	-10	-5
Andre bygg	96	106	75	88	105	87	65	r44	85	96	70	24	84	-1	250
Sysselsetting															
Sysselsetting	99	97	98	96	102	101	105	r117	127	124	123	121	129	2	7

tabell 6. Byggevirkksomheten i oktober. Foreløpige tall

		Bygg satt i gang		Bygg i arbeid	Bygg fullført		
		Oktober	Januar-oktober	Pr. 31. oktober	Oktober	Januar-oktober	
oliger	Antall	1994 1995	2279 2371	r16779 16372	16989 17491	1686 1955	r13399 15218
bruksareal til boliger	1000 m ²	1994 1995	324.4 337.1	2361.9 2336.9	2615.5 2627.6	224.1 279.3	1779.8 2182.8
ndre bygg							
bruksareal til annet enn bolig	"	1994 1995	347.2 347.7	2257.6 2554.7	2861.6 3283.9	302.3 287.8	1930.3 2087.6
Jordbruk, skogbruk og fiske	"	1994 1995	39.0 37.0	243.3 274.7	305.3 347.3	39.2 38.9	221.1 222.8
Bergverksdrift og industri	"	1994 1995	34.5 39.9	301.6 324.0	324.7 356.7	21.1 57.7	267.6 307.3
Varehandel, bank, finans og forsikring	"	1994 1995	46.1 54.1	393.4 372.5	534.1 520.1	36.9 45.4	255.4 344.5
Hotell- og restaurantvirksomhet	"	1994 1995	2.3 2.0	40.7 47.2	43.3 52.5	1.2 2.0	43.5 34.6
Offentlig administrasjon	"	1994 1995	35.8 11.3	131.9 118.8	217.9 244.3	39.2 17.2	154.2 101.5
Undervisning og forskning	"	1994 1995	20.4 34.5	144.0 150.5	193.7 177.0	8.9 17.7	145.1 180.6
Helse- og veterinærvesen	"	1994 1995	8.0 18.3	68.5 198.8	96.9 234.6	3.6 15.1	59.1 64.6
Annen virksomhet	"	1994 1995	161.1 150.6	934.1 1068.3	1145.8 1351.3	152.2 93.8	784.3 831.7
oliger og andre bygg							
Bruksareal i alt	"	1994 1995	671.6 684.9	4619.5 4891.7	5477.1 5911.5	526.5 567.2	3710.1 4270.4

tabell 7. Bygg satt i gang i januar-oktober. Fylke. Foreløpige tall

	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	1994	1995	1994	1995	1994	1995	1994	1995
alt	r16779	16372	2361.9	2336.9	2257.6	2554.7	4619.5	4891.7
	1000 m ²							
Austfold	436	550	62.7	82.6	80.7	90.7	143.4	173.3
Bærhus	1756	2259	274.4	318.6	241.2	365.1	515.6	683.6
Boslo	1776	1197	191.2	141.8	274.3	350.5	465.5	492.3
Bredmark	445	577	68.6	76.1	100.9	116.6	169.5	192.7
Buppland	386	392	63.5	64.4	110.9	109.7	174.5	174.1
Buskerud	676	660	102.3	102.9	89.0	99.8	191.3	202.7
Bustfold	715	565	103.8	89.6	115.4	93.1	219.2	182.8
Bølemark	388	393	55.9	61.3	82.8	73.1	138.7	134.3
Bust-Agder	317	352	50.3	55.0	65.5	81.5	115.7	136.5
Bust-Agder	653	517	93.8	81.7	96.2	99.0	190.0	180.8
Bogaland	2046	1699	339.5	289.0	212.6	216.3	552.1	505.3
Bordaland	1755	1774	257.0	266.0	174.3	175.4	431.3	441.5
Bogn og Fjordane	367	500	57.1	71.2	54.3	83.1	111.4	154.3
Børe og Romsdal	1101	1180	158.1	163.6	152.1	182.9	310.2	346.5
Bør-Trøndelag	749	1007	106.9	126.0	62.9	81.0	169.8	207.0
Bord-Trøndelag	427	498	58.7	66.0	82.2	93.5	140.9	159.6
Bordland	r1241	1069	149.6	132.9	149.1	124.2	298.7	257.1
Broms	879	822	102.9	101.9	60.1	71.1	163.1	173.0
Binnmark	666	361	65.6	46.4	53.2	48.0	118.8	94.4

Tabell 8. Bygg i arbeid pr. 31. oktober. Fylke. Foreløpige tall

	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	1994	1995	1994	1995	1994	1995	1994	1995
	1000 m ²							
I alt	16989	17491	2615.5	2627.6	2861.6	3283.9	5477.1	5911.5
Østfold	476	528	81.6	91.6	105.4	114.5	187.0	206.1
Akershus	1764	2288	309.8	351.9	379.5	513.2	689.3	865.1
Oslo	1787	1503	211.9	169.3	365.8	478.6	577.7	647.9
Hedmark	537	638	79.1	81.8	88.1	83.3	167.2	165.1
Oppland	717	568	115.5	103.3	140.5	171.9	256.0	275.2
Buskerud	1006	1035	164.3	166.7	168.4	188.8	332.6	355.5
Vestfold	423	500	75.2	84.1	83.2	78.9	158.5	163.0
Telemark	532	582	82.6	81.2	108.6	114.7	191.2	195.9
Aust-Agder	309	289	55.5	55.2	56.7	66.9	112.1	122.1
Vest-Agder	613	641	96.7	100.8	102.9	115.4	199.6	216.1
Rogaland	1741	1611	307.6	281.0	203.1	241.2	510.7	522.2
Hordaland	1637	1632	265.2	267.0	267.9	229.2	533.1	496.1
Sogn og Fjordane	598	593	99.4	98.8	98.9	113.0	198.4	211.8
Møre og Romsdal	1025	1172	170.6	182.4	184.3	233.9	354.9	416.3
Sør-Trøndelag	991	1097	148.1	149.4	108.6	117.4	256.7	266.8
Nord-Trøndelag	487	524	75.3	74.4	113.2	103.3	188.5	177.7
Nordland	1148	1159	135.6	143.4	142.3	169.6	278.0	312.9
Troms	716	749	86.3	96.3	88.4	84.3	174.6	180.6
Finnmark	482	382	55.3	49.0	55.8	65.9	111.0	114.9

Tabell 9. Bygg fullført i januar-oktober. Fylke. Foreløpige tall

	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	1994	1995	1994	1995	1994	1995	1994	1995
	1000 m ²							
I alt	13399	15218	1779.8	2182.8	1930.3	2087.6	3710.1	4270.4
Østfold	409	538	55.8	74.9	48.5	83.0	104.3	158.0
Akershus	1296	1561	186.9	248.1	119.7	260.7	306.7	508.8
Oslo	1093	1732	120.3	201.0	210.5	257.4	330.8	458.3
Hedmark	433	472	62.5	66.0	110.0	115.0	172.5	181.0
Oppland	502	386	63.8	59.0	100.5	74.4	164.3	133.5
Buskerud	631	566	85.4	86.9	92.6	61.3	178.0	148.2
Vestfold	707	578	93.9	89.5	95.1	101.1	189.0	190.7
Telemark	335	310	44.2	53.9	55.8	52.3	100.0	106.1
Aust-Agder	269	340	38.5	50.6	65.6	71.2	104.1	121.8
Vest-Agder	537	492	67.2	71.4	93.7	83.5	160.9	154.9
Rogaland	1695	1735	255.7	293.9	218.8	191.3	474.4	485.2
Hordaland	1253	1708	176.8	259.1	172.8	184.5	349.6	443.6
Sogn og Fjordane	198	479	31.3	65.8	28.4	62.8	59.7	128.6
Møre og Romsdal	809	908	109.4	137.9	131.5	124.7	240.9	262.6
Sør-Trøndelag	630	953	81.6	122.2	58.7	58.0	140.3	180.2
Nord-Trøndelag	432	336	52.2	51.9	58.4	83.4	110.6	135.3
Nordland	1929	944	128.6	114.4	176.7	114.2	305.3	228.6
Troms	652	790	75.6	90.3	53.2	72.5	128.9	162.7
Finnmark	589	390	50.0	45.8	39.7	36.4	89.7	82.2

Tabell 10. Bygg satt i gang i oktober 1995, etter næring. Fylke. Foreløpige tall

	Boliger		Bruksareal til annet enn bolig								
	I alt	Bruksareal	I alt	Jordbruk, skogbruk og fiske	Bergverksdrift og industri	Varehandel, bank, finans og forsikring	Hotell- og restaurandrift	Offentlig administrasjon	Undervisning og forskning	Helse- og veterinærvesen	Annen virksomhet
m ²											
I alt	2371	337114	347743	37033	39856	54132	2042	11284	34479	18329	150588
Åstfold	99	14903	10773	684	885	3989	-	-	-	185	5030
Kværsneshus	332	46957	21375	832	12410	556	-	-	2139	52	5386
Slo	163	14490	44668	300	105	-	-	2545	-	978	40740
Østmark	51	9416	11505	3531	447	561	-	249	-	1255	5462
Oppland	47	9131	15513	2680	874	350	556	42	4588	-	6423
Øst-Agder	91	15737	14873	1218	2230	1320	309	294	1266	115	8121
Åstfold	59	11217	7868	618	508	237	-	2006	-	-	4499
Østmark	181	23164	21851	1354	499	1610	160	178	-	11720	6330
Øst-Agder	63	10204	12190	745	619	5713	-	193	-	176	4744
Øst-Agder	89	12114	9541	1422	943	990	-	-	281	278	5627
Oppland	174	27671	20797	1855	8680	1862	191	902	1132	252	5923
Øst-Agder	194	33933	18081	5451	883	46	-	112	2430	-	9159
Østmark og Fjordane	126	19066	10880	1201	630	2754	496	86	-	664	5049
Østmark og Romsdal	147	20805	36885	3897	4614	16712	-	1726	-	-	9936
Øst-Trøndelag	121	12865	16551	1218	2517	3723	-	-	2813	334	5946
Øst-Trøndelag	65	8950	16843	6984	-	3185	-	-	-	2320	4354
Østland	162	22255	36591	1469	1870	7698	38	1598	15207	-	8711
Østmark	126	14514	8358	1318	247	416	-	-	2958	-	3419
Østmark	81	9722	12600	256	895	2410	292	1353	1665	-	5729

Tabell 11. Bygg satt i gang i januar-oktober 1995, etter næring. Fylke. Foreløpige tall

	Boliger		Bruksareal til annet enn bolig								
	I alt	Bruksareal	I alt	Jordbruk, skogbruk og fiske	Bergverksdrift og industri	Varehandel, bank, finans og forsikring	Hotell- og restaurandrift	Offentlig administrasjon	Undervisning og forskning	Helse- og veterinærvesen	Annen virksomhet
m ²											
I alt	16372	2336934	2554727	274735	323988	372518	47177	118795	150480	198759	1068275
Åstfold	550	82593	90724	11176	9607	19693	554	1970	6101	683	40940
Kværsneshus	2259	318579	365053	14426	20054	80324	615	3940	15676	12719	217299
Slo	1197	141812	350476	711	13059	42599	3926	8466	12060	126341	143314
Østmark	577	76088	116583	23781	14686	12217	944	2621	7214	1369	53751
Oppland	392	64364	109715	17349	7951	8808	2343	1485	5784	616	65379
Øst-Agder	660	102882	99830	12278	17825	11402	3379	7063	4982	602	42299
Åstfold	565	89640	93127	14911	16785	13454	180	9703	7134	254	30706
Østmark	393	61255	73077	6631	6393	7680	1303	3684	5125	11842	30419
Øst-Agder	352	54960	81547	10380	12091	15900	578	751	3374	4783	33690
Øst-Agder	517	81738	99028	9581	17218	11600	1686	1903	4658	1939	50443
Oppland	1699	289020	216278	25469	68531	29744	1610	21699	17067	5439	46719
Øst-Agder	1774	266025	175431	19452	26166	21578	8097	5063	9129	15369	70577
Østmark og Fjordane	500	71239	83087	14058	12004	22186	1560	1477	1548	2370	27884
Østmark og Romsdal	1180	163562	182918	28922	55898	22994	2690	9020	9641	4328	49425
Øst-Trøndelag	1007	126019	80962	9968	10420	11385	812	14309	6594	3168	24306
Øst-Trøndelag	498	66033	93549	33707	5971	7527	1333	12120	2656	2478	27757
Østland	1069	132862	124231	12259	5041	22904	2850	7419	18649	3142	51967
Østmark	822	101867	71097	7643	2917	5893	11055	3295	8242	1275	30777
Østmark	361	46396	48014	2033	1371	4630	1662	2807	4846	42	30623

Tabell 12. Åpnede konkurser i bygge- og anleggsvirksomhet. Antall foretak etter kvartal og fylke¹.

Fylke	1994						1995			
	I alt	1.-3. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1.-3. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.
I alt	418	317	126	106	85	101	180	72	49	59
Østfold	23	19	5	11	3	4	13	5	5	3
Akershus	49	41	22	11	8	8	24	8	6	10
Oslo	59	44	15	17	12	15	34	16	9	9
Hedmark	29	23	8	9	6	6	4	1	1	2
Oppland	13	5	1	3	1	8	6	3	1	2
Buskerud	39	33	8	17	8	6	12	2	4	6
Vestfold	17	7	3	2	2	10	9	5	2	2
Tølemark	24	15	7	4	4	9	2	-	2	-
Aust-Agder	10	9	4	2	3	1	1	1	-	-
Vest-Agder	1	-	-	-	-	1	1	-	-	1
Rogaland	36	26	12	3	11	10	13	5	4	4
Hordaland	26	21	10	4	7	5	19	5	6	8
Sogn og Fjordane	9	7	-	4	3	2	2	-	1	1
Møre og Romsdal	19	13	5	2	6	4	5	1	-	4
Sør-Trøndelag	18	16	9	3	4	2	14	12	2	-
Nord-Trøndelag	4	2	1	1	-	2	3	2	-	1
Nordland	29	22	10	8	4	7	7	1	2	4
Troms	8	8	3	2	3	-	10	5	3	2
Finnmark	7	6	3	3	-	1	1	-	1	-

¹ Tallene for 1995 inkluderer ikke personlige konkurser og vil derfor ikke være direkte sammenlignbare med tidligere perioder.

Tabell 13. Personlige konkurser i bygge- og anleggsvirksomhet, etter kvartal og fylke¹

Fylke	1995			
	1.-3. kvartal	1. kv.	2. kv.	3. kv.
I alt	202	69	74	59
Østfold	14	4	8	2
Akershus	34	8	14	12
Oslo	26	7	12	7
Hedmark	6	2	1	3
Oppland	6	3	2	1
Buskerud	19	5	3	11
Vestfold	11	3	6	2
Tølemark	3	-	3	-
Aust-Agder	3	3	-	-
Vest-Agder	2	1	-	1
Rogaland	10	5	3	2
Hordaland	10	4	3	3
Sogn og Fjordane	5	3	2	-
Møre og Romsdal	9	3	3	3
Sør-Trøndelag	14	6	6	2
Nord-Trøndelag	3	2	1	-
Nordland	7	2	3	2
Troms	13	5	1	7
Finnmark	7	3	3	1

¹ Omfatter enei foretak, personlig næringsdrivende (bl.a. bønder og fiskere) og lønnsøkere. Næringsfordelingen for personlige konkurser er i stor grad basert på opplysninger fra skifteretten. I tilfeller hvor en person er innehaver av flere enei foretak vil skifterettens rangering avgjøre næringstildelingen for denne personen

Tabell 14. Byggekostnadsindeks for boliger. 1978=100

	Vekt	1994 Okt	Nov	Des	1995 Jan	Feb	Mar	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt
bolig av tre														
Total (A=B+C)	100,0	237,8	238,5	239,2	240,3	241,4	242,6	244,5	244,8	244,6	244,6	244,5	244,5	244,4
Materialer	100,0	246,7	247,6	248,8	250,3	251,5	253,8	254,2	254,6	254,2	254,2	254,0	254,0	253,9
Stein-, jord- og sementarbeid i alt.	25,5	222,3	222,6	222,8	223,4	224,9	225,5	227,6	228,2	228,5	228,7	228,5	228,7	228,8
Materialer	19,4	229,1	229,5	230,0	230,4	232,7	233,9	234,3	235,6	236,0	236,3	235,8	236,1	236,3
Byggearbeid, unntatt stein-, jord- og sementarbeid i alt	74,5	243,3	244,0	244,9	246,2	246,9	248,4	250,2	250,4	250,0	250,0	249,9	249,8	249,7
Materialer	80,6	250,3	251,4	252,8	254,6	255,5	258,0	258,4	258,5	257,9	257,9	257,7	257,7	257,5
Tørring og snekring i alt	52,3	235,0	235,7	236,3	237,8	238,5	239,2	240,7	240,8	240,2	240,1	239,9	239,8	239,1
Materialer	60,3	237,7	238,6	239,4	241,3	242,2	243,4	243,7	243,7	242,9	242,8	242,6	242,5	241,5
Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg i alt	7,1	224,2	225,6	226,0	226,5	226,2	228,1	230,6	230,7	231,0	231,3	231,5	231,5	231,5
Materialer	5,8	226,4	229,4	230,0	230,7	230,5	234,4	234,9	235,3	235,9	236,3	236,8	236,7	236,7
Rørleggerarbeid i alt	7,4	278,8	280,7	282,6	283,4	286,6	289,2	290,7	291,0	291,0	291,1	291,4	291,7	291,7
Materialer	8,0	297,6	300,2	303,1	304,6	309,5	313,5	313,3	313,9	313,9	313,9	314,4	315,0	315,0
Elektrikerarbeid i alt	4,9	332,3	332,6	335,9	335,9	335,9	349,0	352,8	353,8	354,0	354,1	353,0	353,3	361,4
Materialer	4,5	395,0	395,4	401,5	401,5	401,5	427,9	430,3	430,0	430,5	430,6	428,5	429,0	445,5
kehus av tre														
Total (A=B+C)	100,0	242,9	243,3	244,0	244,9	246,8	247,8	249,8	249,8	249,5	249,7	249,5	249,5	249,5
Materialer	100,0	255,5	256,4	257,6	259,3	260,4	262,7	262,8	262,7	262,0	262,1	261,9	261,8	261,7
Stein-, jord- og sementarbeid i alt.	29,9	230,5	230,7	231,0	232,1	235,4	235,5	237,3	237,6	237,8	238,2	238,1	238,2	238,3
Materialer	19,0	235,0	235,9	236,3	237,2	238,6	239,3	239,3	240,1	239,7	240,3	240,2	240,4	240,3
Byggearbeid, unntatt stein-, jord- og sementarbeid i alt	70,1	247,6	248,3	249,2	250,2	251,1	252,6	254,7	254,5	254,1	254,1	253,9	253,8	253,8
Materialer	81,0	260,2	261,1	262,5	264,2	265,2	268,1	268,2	267,8	267,1	267,0	266,8	266,6	266,5
Tørring og snekring i alt	49,9	235,5	236,2	236,6	237,7	238,6	239,2	241,0	240,7	240,0	239,9	239,8	239,6	238,9
Materialer	59,8	240,3	241,0	241,8	243,8	244,4	245,5	245,5	244,9	243,8	243,8	243,5	243,3	242,1
Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg i alt	6,3	232,7	234,3	234,8	235,0	235,0	236,5	239,6	239,8	240,3	240,4	240,6	240,5	240,5
Materialer	4,7	244,0	248,2	249,2	250,4	249,9	254,6	255,4	255,7	257,0	257,4	257,9	257,6	257,7
Rørleggerarbeid i alt	5,7	292,5	294,5	296,5	297,7	301,4	304,1	305,5	305,9	305,9	305,9	306,3	306,7	306,7
Materialer	7,8	317,0	320,0	323,1	324,7	330,2	334,2	334,1	334,6	334,7	334,7	335,2	335,9	335,9
Elektrikerarbeid i alt	5,6	333,9	333,9	337,1	337,1	337,1	350,4	354,2	355,2	355,4	355,5	354,4	354,6	362,9
Materialer	6,3	395,0	395,4	401,5	401,5	401,5	427,9	430,3	430,0	430,5	430,6	428,5	429,0	445,5
igblokk														
Total (A=B+C)	100,0	240,6	241,3	241,6	242,3	244,6	245,8	247,9	248,2	248,2	248,4	248,3	248,4	248,8
Materialer	100,0	252,8	254,0	254,7	255,9	256,9	259,6	260,0	260,4	260,2	260,6	260,4	260,6	261,3
Stein-, jord- og sementarbeid i alt.	44,6	229,2	229,4	229,7	230,1	233,9	234,2	236,2	236,7	236,9	237,3	237,3	237,5	237,7
Materialer	33,2	227,1	228,0	228,0	228,2	229,3	230,7	231,2	232,5	232,6	233,5	233,3	233,7	234,3
Byggearbeid, unntatt stein-, jord- og sementarbeid i alt	55,4	250,6	251,4	252,1	252,8	254,0	255,7	257,9	258,0	257,8	257,9	257,8	257,8	258,2
Materialer	66,8	266,3	267,6	268,8	270,3	271,6	274,9	275,2	275,1	274,7	274,8	274,6	274,6	275,4
Tørring og snekring i alt	30,3	235,3	235,9	236,2	237,5	238,8	239,3	241,3	241,0	240,5	240,5	240,5	240,4	239,9
Materialer	38,4	240,1	240,9	241,6	243,6	244,4	245,4	245,5	245,1	244,2	244,3	244,2	244,1	243,2
Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg i alt	6,0	230,7	232,1	232,6	233,0	232,8	234,3	237,5	237,6	238,2	238,3	238,5	238,4	238,4
Materialer	5,0	240,0	244,1	245,1	246,5	246,0	250,2	251,1	251,6	253,0	253,5	253,9	253,5	253,6
Rørleggerarbeid i alt	6,2	290,3	292,3	294,3	295,4	298,8	301,5	303,0	303,3	303,4	303,4	303,7	304,1	304,1
Materialer	9,2	317,3	320,0	323,4	325,0	330,5	334,6	334,4	335,0	335,0	335,0	335,6	336,2	336,2
Elektrikerarbeid i alt	6,7	329,5	329,5	332,3	332,3	332,3	343,6	347,7	348,8	349,0	349,1	348,2	348,4	355,3
Materialer	7,4	395,0	395,4	401,5	401,5	401,5	427,9	430,3	430,0	430,5	430,6	428,5	429,0	445,5

tilbud om abonnement

Kvartalshefte med byggearealstatistikk

Statistisk sentralbyrå utarbeider hvert kvartal et eget hefte med byggearealstatistikk. Heftet gir detaljert statistikk over byggevirksomheten på fylkes- og kommunenivå. Her finnes oversikter over godkjente bygg, igangsatte bygg, bygg under arbeid og fullførte bygg.

I tillegg inneholder heftet opplysninger om bygningsper, boliger, bruksareal, byggherre, materialbruk, oppvarmingskilde m.m.

For mer informasjon kontakt, John Bjørke, tlf. 62 88 54 30.

Årsabonnement for kvartalsheftet koster kr 250. Benytt koden nedenfor ved bestilling. Bruk gjerne faks.



Bestilling

Statistisk sentralbyrå
Salg- og abonnementservice
Postboks 8131 Dep.
033 Oslo
Tlf. 22 86 49 64
Faks. 22 86 49 76

Vi bestiller årsabonnement på Statistisk sentralbyrås byggearealstatistikk, kvartalshefte à kr 250,-

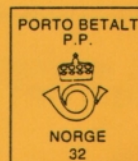
Bedrift/etat:

Navn:

Adresse:

Postnr./sted:

Tlf: Faks:



Tillatelse nr.
212 000/8

Returadresse:
Statistisk sentralbyrå
Salg- og abonnementservice
Postboks 8131 Dep.
0033 OSLO

ISSN 0804 - 1334



Statistisk sentralbyrå
Statistics Norway